

Asunto-osakkeen myynti

Kaupunginhallitus 15.09.2025

8192/10.03.02.02/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

kaupunginlakimies Vesa Toivanen, puh. 044 718 2041

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan tarjouksen ja valtuuttaa kaupunginlakimies Vesa Toivasen allekirjoittamaan kauppakirjan kaupungin puolesta.

Päätös

Selostus

Kaupunki on saanut Valtiokonttorin päätöksellä omistukseensa Asunto Oy Kuopion Maaherrankatu 3-nimisen asunto-osakeyhtiön osakkeet, jotka oikeuttavat hallitsemaan huoneistoa B 36 (1h+kk, 28 m²). Omaisuus on tarkoituksenmukaista myydä ja varat tulee osoittaa haettuun tarkoitukseen (nuorille tarkoitettun tilan avaamiseen keskustassa).

Kohde on ollut markkinoitavana kiinteistönvälittäjällä. Kohteesta on saatu liitteenä oleva korkein tarjous (pvm. 4.9.2025), jota voidaan pitää kohtuullisena ja vallitsevaa markkinahintaa vastaavana.

Kuopion kaupungin hallintosäännön 27 §:n 19 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää irtaimen omaisuuden myymisestä.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 27 §

Vaikutusten arviointi

Tarkoituksenmukaisella omaisuuden myynnillä tuetaan nuorten mielekkään vapaa-ajan käytön ja hyvinvoinnin edistämistä.

Liitteet Tarjous

8192/2025 liite: Päätösten vaikutusten ennakkoarviointi asunto-osakkeen
myynti