

Kaupunkirakennelautakunta

Aika 18.06.2025 klo 15:10 - 16:45

Paikka Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42, A-rappu, 3.krs) sekä sähköinen kokous (Teams)

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 136	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 137	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 138	Esittelijän määrääminen kaupunkirakennelautakuntaan 2.6.2025 - 31.5.2029	5
§ 139	Pöytäkirjanpitäjä kaupunkirakennelautakunnassa 2.6.2025 - 31.5.2029	6
§ 140	Kaupunkirakennelautakunnan kokouspäivät syyskaudella 2025 ja kevätkaudella 2026	7
§ 141	Kaupunkirakennelautakunnan kokouksissa läsnä-olo-oikeutetut toimikaudella 2.6.2025 - 31.5.2029	9
§ 142	Kaupunkirakennelautakunnan kokouskutsun ja esityslistan toimittaminen toimikaudella 2.6.2025 - 31.5.2029	11
§ 143	Nimistötoimikunta	13
§ 144	Kaupunkiympäristön toimialan toimintasäännön päivittäminen	15
§ 145	Jalkakäytävien keskitetyn talvikunnossapitokustannusten periminen tontinomistajilta ja -haltijoilta v. 2025	17
§ 146	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Talvikävelyreittien tekeminen metsiin	19
§ 147	KYP tiedonannot	22

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kontiainen Hilkka	puheenjohtaja	
	Kumpulainen Mauno	varapuheenjohtaja	pöytäkirjantarkastaja
	Rytsy Hetti	varajäsen	
	Kuusela Laura	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Ollikainen Keijo	jäsen	
	Pitkänen Eveliina	jäsen	
	Pirinen Risto	jäsen	
	Pollari Pekka	jäsen	
	Tiihonen Tero	jäsen	
	Turunen Jaana	jäsen	
	Jari Kyllönen	esittelijä	
	Soini Teemu	kaupunginhallituksen edustaja	
	Pirinen Peppi	nuorisovaltuuston edustaja	
	Ismo Heikkinen	muu osallistuja	kaupungininsinööri
	Janne Hentunen	muu osallistuja	hyvinvoinnin edistämisen johtaja, klo 15.53-16.35, § 146
	Ilkka Laine	muu osallistuja	kaupunkisuunnittelujohtaja
	Lauri Lytsy	muu osallistuja	kiinteistöjohtaja
	Heikki Soininen	muu osallistuja	kaupunginmetsänhoitaja, klo 15.53-16.35, § 146
Poissa	Minna Matinvuori	tekninen sihteeri	tekninen sihteeri
	Maikki Rouvinen	pöytäkirjanpitäjä	hallintopäällikkö
	Aarni Tiina		
	Hytönen Hanna		
	Tanja Ahonen		

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat

§ 136 - 147

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla
www.kuopio.fi/paatoksenteko 19.06.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 136

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 137

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan tekniikan niin mahdollistaessa kokouksen päätyttyä tai viimeistään kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjantarkastajille sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuopio.fi) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Mauno Kumpulainen ja Laura Kuusela.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi esittelijän päätösesityksen yksimielisesti.

Esittelijän määrääminen kaupunkirakennelautakuntaan 2.6.2025 - 31.5.2029

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 138
4615/00.01.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintopäällikkö Maikki Rouvinen
puh. 044 718 2060
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Puheenjohtaja

Puheenjohtaja esittää, että kaupunkirakennelautakunnan esittelijänä kaupunkirakennelautakunnassa toimintakaudella 2.6.2025 - 31.5.2029 toimii kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja tai hänen poissa ollessaan kaupunkiympäristön toimialan virkaiältään vanhin asiakkuusjohtaja tai sivistystoimialan apulaiskaupunginjohtaja.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Selostus

Kuopion kaupungin hallintosäännön (1.6.2025) 136 §:n mukaan toimielimen esittelijästä määrätään toimielimen päätöksellä. Jos toimielimellä on useampia esittelijöitä, toimielin päättää, miten esittelyvastuu jakautuu esittelijöiden kesken.

Esittelijän ollessa poissa tai esteellinen hänen sijaisekseen määrätty toimii esittelijänä.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 136 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Pöytäkirjanpitäjä kaupunkirakennelautakunnassa 2.6.2025 - 31.5.2029

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 139
4617/00.01.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintopäällikkö Maikki Rouvinen
puh. 044 718 2060
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnan pöytäkirjanpitäjänä
kaupunkirakennelautakunnassa toimintakaudella 2.6.2025 - 31.5.2029 toimii
hallintopäällikkö Maikki Rouvinen tai hallintovastaava Pauliina Moilanen tai
heidän estyneenä ollessaan apulaiskaupunginjohtajan määräämä henkilö.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen
yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupungin hallintosäännön (1.6.2025) 144 §:ssä määrätään pöytäkirjan
laatimisesta ja allekirjoittamisesta. Jokaisella toimielimellä on kokouksissaan
pöytäkirjanpitäjä.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 144 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä
järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Kaupunkirakennelautakunnan kokouspäivät syyskaudella 2025 ja kevätkaudella 2026

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 140
4620/00.01.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintopäällikkö Maikki Rouvinen
puh. 044 718 2060
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää kokoontua 18.6.2025 – 12.8.2026 ajalla alla mainittuina päivinä varsinaisiin kokouksiinsa.

Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42) sekä sähköinen kokous (Teams). Lautakunta kokoontuu kokouksiin kello 15.00 alkaen.

keskiviikkona 18.06.2025
keskiviikkona 20.08.2025
keskiviikkona 03.09.2025
keskiviikkona 17.09.2025
keskiviikkona 08.10.2025
keskiviikkona 29.10.2025
keskiviikkona 19.11.2025
keskiviikkona 10.12.2025
keskiviikkona 17.12.2025

keskiviikkona 14.01.2026
keskiviikkona 04.02.2026
keskiviikkona 18.02.2026
keskiviikkona 11.03.2026
keskiviikkona 25.03.2026
keskiviikkona 15.04.2026
keskiviikkona 06.05.2026
keskiviikkona 27.05.2026
keskiviikkona 17.06.2026
keskiviikkona 01.07.2026
keskiviikkona 12.08.2026

Lisäksi järjestetään talousarvioseminaarit Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42) sekä sähköinen kokous (Teams):

- keskiviikkona 03.09.2025 klo 13.00 alkaen
- keskiviikkona 10.12.2025 klo 14.00 alkaen

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Kaupunkirakennelautakunta järjestää tarpeen mukaan suunnittelukokouksia.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Selostus

Kuopion kaupungin hallintosäännön (1.6.2025) mukaan toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan.

Kaupunkirakennelautakunnan kokousaikataulut on laadittu kaupungin tilinpäätöksen, talouden osavuosikatsausten sekä talousarvion laadinnan aikatauluja noudattaen.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Kesällä ja vuoden vaihteessa pidetään pidempi kokoustauko.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 125 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Kaupunkirakennelautakunnan kokouksissa läsnä-olo-oikeutetut toimikaudella 2.6.2025 - 31.5.2029

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 141
4633/00.01.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintopäällikkö Maikki Rouvinen
puh. 044 718 2060
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnan kokouksissa voivat olla läsnä jäsenten, esittelijän, pöytäkirjanpitäjän lisäksi:

- a. pysyvä läsnäolo-oikeus kokouksissa on asiakkuusjohtajilla. Lisäksi esittelijä saa kutsua käsiteltävien asioiden asiantuntijat kokoukseen.
- b. kokoukselle kutsuttu tekninen sihteeri
- c. nuorisovaltuuston edustaja
- d. lautakunnan jäsenet kutsuvat estyneenä ollessaan sijaansa varajäsenen.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Selostus

Kuopion kaupungin hallintosäännön (1.6.2025) 130 §:n mukaan toimielimien kokouksissa on jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen puheenjohtajalla, kaupunginjohtajalla ja kaupunginhallituksen määräämällä edustajalla.

Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.

Toimielimissä läsnäolo- ja puheoikeus voidaan antaa 15 vuotta täyttäneelle henkilölle, silloin kun toimielin kutsuu kokoukseen nuorison edustajia.

Lautakuntatyöskentelyn tehokkuuden sekä lautakunnan ja palvelualueen välisen tiedonkulun edistämisen vuoksi on perusteltua, että asioiden valmistelusta ja täytäntöönpanosta vastaavat voivat tarvittaessa olla läsnä lautakunnan kokouksissa.

Hallintosäännön 129 §:n mukaan toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 129, 130 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Kaupunkirakennelautakunnan kokouskutsun ja esityslistan toimittaminen toimikaudella 2.6.2025 - 31.5.2029

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 142
4625/00.01.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintopäällikkö Maikki Rouvinen
puh. 044 718 2060
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnan kokouskutsut lähetetään viimeistään kolme päivää ennen kokousta kaupunkirakennelautakunnan jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus kokouksessa. Kokouskutsu ja esityslista kokoukseen toimitetaan jakeluun sähköisesti. Esityslista on nähtävänä myös internetissä (www.kuopio.fi).

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Selostus

Kuopion kaupungin hallintosäännön (1.6.2025) 126 §:ssä säädetään, että kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouskutsu ja esityslista päätösehdotuksineen toimitetaan vähintään kolme päivää ennen kokousta, ellei toimielin ole toisin päättänyt.

Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 126 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Nimistötoimikunta

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 143
4640/00.01.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintopäällikkö Maikki Rouvinen
puh. 044 718 2060
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta nimeää edustajansa nimistötoimikuntaan
toimintakaudelle 2.6.2025 - 31.5.2029

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta nimeää Pekka Pollarin edustajakseen
nimistötoimikuntaan toimintakaudelle 2.6.2025 - 31.5.2029.

Selostus

Nimistötoimikunta perustettiin ensimmäisen kerran kaupungin rakennuskonttorin aloitteesta kaupunginhallituksen päätöksellä vuonna 1942. Tämän toimikunnan toiminta päättyi tiettävästi vuonna 1945.

Vuonna 2004 kaupunginhallitus hyväksyi kansalaisaloitteesta tehdyn ehdotuksen nimistötoimikunnasta, jolloin todettiin, että nykyinen laaja kaupunkialue vaatii nimistön entistä tarkempaa suunnittelua. Nykyinen nimistötoimikunta on perustettu vuonna 2005 teknisen viraston esityksestä.

Nimistötoimikunta käsittelee uusien kaava-alueiden nimistöä, nimimuutosehdotuksia ja nimien oikeinkirjoitusongelmia. Toimikunta kokoontuu tarvittaessa ja tekee kaavoittajalle ehdotuksia uuden kaavaalueen nimistöstä tai kuntaliitoksesta aiheutuvien katunimien muutoksista. Toimikunnassa on edustaja kaupunkirakennelautakunnasta, kaavoituksesta, kulttuurihistoriallisesta museosta, ympäristönsuojelusta, viher- ja virkistysaluesuunnittelusta, paikkatietopalveluista ja viestinnästä.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosäätö 30 §

Vaikutusten arviointi

Päätöksen vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, koska kyseessä on lautakunnan sisäistä käsittelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Kaupunkiympäristön toimialan toimintasäännön päivittäminen

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 144
16/00.01.01/2022

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintojohtaja Tero Oinonen
puh. 044 718 2021
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta:

- a. hyväksyy toimialan toimintasäännön 1.7.2025 alkaen liitteen mukaisesti.
- b. valtuuttaa hallintopalvelut tekemään tarvittavat muutokset sekä mahdolliset tekniset korjaukset kaupunkiympäristön toimintasääntöön.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotustaan kuulumaan seuraavasti:

Kaupunkirakennelautakunta:

- a. hyväksyy toimialan toimintasäännön 1.7.2025 alkaen liitteen mukaisesti muuten, mutta toteaa, että toimintasäännön 1–8 §:stä sekä 15–19 §:stä päättää kaupunkirakennelautakunta.
- b. valtuuttaa hallintopalvelut tekemään tarvittavat muutokset sekä mahdolliset tekniset korjaukset kaupunkiympäristön toimintasääntöön.

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Hallinnon ja toiminnan järjestämisestä määrätään Kuopion kaupungin hallintosäännössä sekä toimintasäännöissä. Toimintasäännöllä voidaan siirtää toimivaltaa edelleen viranhaltijalle, luottamushenkilölle ja toimielimelle.

Haltuun-hankkeen tavoitteena on koota hallinto- ja tukipalvelut suuremmiksi kokonaisuuksiksi. Tehtävien uudelleenjärjestelyillä ja henkilöstön

moniosaamisen sekä digitalisaation hyödyntämisellä pystytään suoriutumaan vähemmällä henkilökuntamäärällä, sujuvoittamaan palveluprosesseja ja vähentämään henkilöriskejä. Palvelualueiden johdon talous-, henkilöstö-, tietohallinnon- ja yleishallinnon tehtävissä työskentelevät henkilöt kootaan talousjohtajan, henkilöstöjohtajan, tietohallintojohtajan ja hallintojohtajan alaisuuteen.

Kaupunkiympäristön toimialalla on johdon tukipalvelut, jotka huolehtivat toimielinten ja johtoryhmän työskentelyedellytyksistä, toimielinten asioiden valmistelun koordinoinnista ja päätösten toimeenpanosta sekä keskitetyistä yleishallinnon, taloushallinnon, henkilöstöhallinnon, tilahallinnon, tietohallinnon, asiakaspalvelun ja hankintapalvelujen tehtävistä, hankehallinnasta, muista sille annetuista palvelutoimintaa tukevista tehtävistä sekä valmiussuunnittelusta. Toimialalla on keskitetty asiakaspalvelua ja puhelupalvelukeskus.

Keskitetty asiakaspalvelu ja puhelinpalvelu siirtyy 1.7.2025 alkaen elinvoima- ja konsernipalveluihin.

Johdon tukipalveluista poistuu henkilöstö- ja talouspäällikön toimivalta 1.7.2025. Henkilöstö- ja talouspäälliköllä ollut toimivalta jakaantuu elinvoima- ja konsernipalveluiden osoittamille talouspäällikölle, henkilöstöpäällikölle ja hallintopäällikölle.

Tarvittavat toimintasäännön muutokset on kuvattu liitteessä "Kaupunkiympäristön toimialan toimintasäntö 1.7.2025 alkaen".

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön toimialan toimintasäntö 2 §.

Vaikutusten arviointi

Päätöksen vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, koska kyseessä on hallinnon sisäistä käsittelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Liitteet

16/2022 Kaupunkiympäristön toimialan toimintasäntö 1.7.2025 alkaen

Jalkakäytävien keskitetyn talvikunnossapitokustannusten periminen tontinomistajilta ja -haltijoilta v. 2025

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 145
5032/02.05.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

kunnossapitopäällikkö Markku Kolari, puh. 044 718 5675

kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta vahvistaa tontinomistajilta ja -haltijoilta perittäväksi jalkakäytävien keskitetyn talvikunnossapidon kokonaiskustannukset 973 224,16 euroa.

Perittävä maksu on vähintään 10 euroa ja lasku kohdistuu vain yhdelle omistajalle tai osapuolelle. Tontin talvikunnossapitomaksusta vastaavat kiinteistön omistajat tai haltijat yhteisvastuullisesti, jonka/joiden hallinnassa kiinteistö on talvikunnossapitokauden päättyessä 30.4.2025. Lisäksi laskutetaan arvonlisävero.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Selostus

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 13.11.2006, että keskitetysti hoidettujen, tontinomistajille ja -haltijoille kuuluvien katualueiden jalkakäytävien talvikunnossapitotöiden ja hiekanpoiston kustannukset peritään keskeisen kaupunkialueen koko kaava-alueella yhtenäisesti, lukuun ottamatta haja-asutusalueita.

Toteutuneet kustannukset peritään katujen kunnossapitolakiin perustuen kaikilta tontin omistajilta/-haltijoilta riippumatta siitä onko katualueella jalkakäytävä vai ei. **Kaikki keskeisen kaupunkialueen tontin omistajat/-haltijat saavat siten jalkakäytävien talvikunnossapitoa koskevan laskun.**

Syntyneet kustannukset peritään kaupunginvaltuuston hyväksymällä laskutusperiaatteella puolet tontin pinta-alojen suhteessa ja puolet käytettyjen rakennusoikeuksien suhteessa kultakin tontinomistajalta ja -haltijalta.

Keskitetyllä alueella talvikaudella 2024–2025 muodostui kiinteistöille yhteensä 973 224,16 euron laskutuskustannus (alv 0 %). Laskennassa käytetään lukua 486 612,08 euroa, joka on puolet kokonaiskustannuksista.

Talvikauden 2024–2025 toteutuneet kustannukset nousivat edelliseen talvikunnossapitokauteen verrattuna. Nousua selittää talveen 2023–2024 verrattuna enemmän äkillistä vaihtelua sisältänyt säätila talvella 2024–2025, joka näkyi mm. lisääntyneenä tarpeena liukkaudentorjunnalle. Lisääntyneen liukkaudentorjunnan tarve näkyi edelleen myös kevään hiekanpoiston suoritemäärissä.

Keskeisellä kaupunkialueella olevien tonttien kokonaispinta-ala on 22 220 247 m² ja käytetty kokonaiskerrosala on 8 145 491 k-m².

Maksun periminen tapahtuu laskukaavalla tontin pinta- ala jaettuna kokonaispinta- alalla 22 220 247 m² kertaa 486 612,08 euroa plus tontin käytetty rakennusoikeus jaettuna kokonaiskerrosalalla 8 145 491 k-m² kertaa 486 612,08 euroa.

Esimerkiksi omakotitontin, jonka pinta-ala on 893 m² ja kokonaiskerrosala 242 m², hinta muodostuu seuraavasti:

893 m² jaettuna 22 220 247 m² kertaa 486 612,08 euroa plus 242 m² jaettuna 8 145 491 m² kertaa 486 612,08 euroa = 0,0000402 x 486 612,08 euroa + 0,0000297 x 486 612,08 euroa = 19,56 euroa + 14,45 euroa = 34,01 euroa.

Esimerkkitapauksen kustannus nousee 12,14 % eli 3,68 euroa verrattuna edelliseen talvikauteen.

Vaikutusten arviointi

Päätöksen vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, koska kyseessä on hallinnon sisäistä käsittelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Vastaus valtuustoaloitteeseen / Talvikävelyreittien tekeminen metsiin

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 146

2724/10.03.01.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

kaupunginmetsänhoitaja Heikki Soininen, puh. 044 718 5269

kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy, puh. 044 718 5505

kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656

valvoja Mika Venäläinen, puh. 044 718 2516

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle oheisen vastauksen talvikävelyreittien tekemisestä metsiin.

Päätös

Merkitään, että kaupunginmetsänhoitaja Heikki Soininen ja hyvinvoinnin edistämisen johtaja Janne Hentunen olivat läsnä esittelemässä asiaa ja poistuivat kokouksesta asian esittelyn jälkeen.

Käydyn keskustelun aikana jäsen Pitkänen Eveliina esitti Pekka Pollarin kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että asian palauttamisesta valmisteluun on tehty kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät "JAA" ja ne jotka kannattavat asian palauttamisesta äänestävät "EI".

Puheenjohtajan esitys äänestystavasta hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä asiassa annettiin 6 "JAA" ääntä (Kumpulainen, Kuusela, Ollikainen, Pirinen, Tiihonen, Turunen) ja 4 "EI" ääntä (Kontiainen, Rytsy, Pitkänen, Pollari), 1 oli äänestyksestä poissa. Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen, joten kaupunkirakennelautakunta oli päättänyt jatkaa asian käsittelyä.

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Selostus

Valtuutetut Saara Karkulahti ja Aleksi Eskelinen ja Kuopion keskustan valtuustoryhmä sekä 40 muuta allekirjoittanutta valtuutettua ovat jättäneet valtuustoaloitteen talvikävelyreittien tekemisestä metsiin (liite). Valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupunki laatii suunnitelman talvikävelyreiteistä ja niiden toteuttamisesta. Reitistöt tulisi valtuustoaloitteen mukaan suunnitella yhdessä alueen asukkaiden kanssa.

Luonnossa liikkumisella on positiivisia vaikutuksia ihmisten terveyteen ja yleiseen hyvinvointiin. Kuopion kaupungilla liikkumisen mahdollistavaa reitistöä ja siihen liittyviä palveluja ylläpidetään kaupunkiympäristön toimialalla (metsät ja vesialueet, kunnossapitopalvelut ja ympäristönsuojelupalveluiden yksiköt) sekä sivistyksen toimialalla. Asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen on keskeinen toimintaa ohjaava tekijä. Siten toimintaan ohjataan jo nykyisellään merkittävä määrä resursseja. Hyvänä esimerkkinä luonnossa liikkumisen edistämisestä on laavujen ja virkistyskäyttöreittien ylläpito. Virkistyskäyttöreittejä on tällä hetkellä noin 80 km ja laavuja on noin 70 kpl. Reittien ja laavujen tarpeellisuudesta kertoo jo se, että polttopuuta laavuilla kuluu noin 400 m³ vuodessa.

Metsäalueiden lisäksi reittejä ja muuta infraa on myös puistometsissä. Kuopiossa on puistokäytäviä toistasataa kilometriä erilaisissa ympäristöissä, avoimista puistoympäristöistä puistometsiin. Yhteistä näille käytäville on se, että ne ovat päälystämättömiä ja pääsääntöisesti talvikunnossapidon ulkopuolella. Joitain tärkeitä puistokäytäviä, kuten Valkeisen puiston käytävät pidetään auki talvisin. Iso osa käytävistä on talvisin latukäytössä. Osalle puistokäytävistä muodostuu käyttäjien toimesta myös vilkkaita kävelyreittejä ja reittejä muodostuu itsestään myös käytävien välille.

Mikäli reittejä avataan metsiin, niin myös puistokäytävien avaukseen kohdistuu lisää paineita. Lumikerros auttaa kuitenkin säilyttämään käytävät roudalta paremmin suojassa. Puistokäytävän talvikunnossapito (auraus ja liukkaudentorjunta) arvioidaan maksavan vähintään 2 000 euroa/km. Kunnossapitoon ottaminen tuo kaupungille myös siihen liittyvät vastuut.

Kuopion ladut ovat verkosto ja niiden osittainen muuttaminen esim. kävelyn sallivaksi rikkoo verkoston. Jäälatujen yhteydessä on kävelyn sallivia osuuksia. Hiihtoreittien osalta latureittien leveydet ja maastojen korkeuserot eivät mahdollista ns. yhteiskäyttöä, sillä siitä syntyy kohtaamisvaara hiihtäjien ja muiden laduilla liikkujien välillä, johtuen suurista nopeuseroista. Talvikävelyreittien koneellinen ylläpito esimerkiksi moottorikelkalla vaatii myös reitiltä tasaisuutta ja leveyttä, jotta reitit ovat mahdollista ylläpitää kustannustehokkaasti ja turvallisesti. Myös liukkauden torjunta voi aiheuttaa haasteita.

Nykyisessä taloustilanteessa emme pysty lisäämään talvikävelyreittien ylläpitoa toimenkuvaamme muiden toimintojen kärsimättä.

Kaupunki tekee aktiivisesti yhteistyötä paikallisten yhdistysten, kuten Kurkimäen kyläyhdistyksen, Vehmasmäen kyläyhdistyksen ja Kuopion pyöräseuran kanssa. Nämä yhdistykset ovat osoittaneet sitoutumisensa ja kykynsä osallistua kustannustehokkaasti talvikävelyreittien ylläpitoon. Talvikävelyreittien määrä on lisääntynyt myös kuntalaisten oman aktiivisuuden myötä. Muun muassa Jynkänvuorella liikutaan aktiivisesti kävellen, lumikenkäillen ja maastopyöräillen. Tällaiset jokaisen oikeudella toteutetut reitit palvelevat hyvin talvisessa luonnossa liikkuvia.

Näemme, että paras hyöty saavutetaan jatkamalla ja syventämällä yhteistyötä yhdistysten kanssa. Yhteistyön kehittäminen yhdistysten kanssa olisi mielestämme hyvä vaihtoehto edistää talvikävelyreittien toteutumista. Yhdistyksissä toimivilla henkilöillä on jo valmiiksi tiedossa kyläläisten toiveet reittien toteuttamisesta, mikä helpottaa yhteistyötä kaupungin kanssa.

Työn yhteydessä selvitettiin, miten ihmisten tietoisuutta voisi parantaa metsissä jo olemassa olevien talvikävelyreittien osalta. Alustavasti on suunniteltu talvikävelyreittikartaston toteuttamista, jossa lähestymiskartan avulla on helppo hahmottaa reittien sijainnit ja kohdekartan perusteella reitillä liikkumisesta tulisi helpompaa. Asiasta tiedotettaisiin kaupungin internetsivuilla sekä sosiaalisessa mediassa.

Ehdotamme, että talvikävelyreittien suunnittelu ja toteutus tapahtuu ensisijaisesti yhteistyössä yhdistysten kanssa. Tämä mahdollistaa reittien toteuttamisen kustannustehokkaasti ja hyödyntää paikallista osaamista ja sitoutumista. Kaupunki voi tukea yhdistyksiä tarjoamalla tarvittavaa materiaalia ja asiantuntija-apua reittien suunnitteluun. Yhdistyksillä on myös mahdollista hakea kaupungilta tukea ylläpitokustannusten kattamiseksi.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on esityksen vastaamiseen liittyvä asia (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet

2724/2025 Valtuustoaloite talvikävelyreittien tekemisestä metsiin

KYP tiedonannot

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 147
10/00.01.01/2025

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei mainituissa päätös pöytäkirjoissa olevia otto-oikeuden alaisia päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Liitteet

Viranhaltijapäätökset 20.5. - 9.6.2025

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 136, § 137, § 138, § 139, § 140, § 141, § 142, § 146, § 147

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 143, § 144, § 145**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.