

ASENTO - Kuopion asumisen ja elinkeinojen toteuttamisohjelma vuosille 2026-2030 (2035)

Kaupunginhallitus 23.06.2025 § 211
4650/10.04.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:

kehittämispäällikkö Katri Hiltunen, puh. 044 718 5050

kaavasuunnittelija Roope Ruhanen, puh. 044 718 5096

kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

vs. kaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kaupunginhallitus hyväksyy ASENTO-toteuttamisohjelman käytettäväksi talousarvion valmistelun ja muun suunnittelun pohjana.

Päätös

Merkitään, että ennen asian käsittelyä pidettiin kokoustauko klo 15.37-15.45.

Merkitään, että kehittämispäällikkö Katri Hiltunen ja kaavasuunnittelija Roope Ruhanen olivat läsnä pykälässä esittelemässä asiaa ja he poistuivat kokouksesta asian esittelyn jälkeen.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Perinteistä vuosittain tarkistettavaa Kuopion väestö, työpaikat ja asuminen talousarvion lähtötietopakettia on uudistettu kevään 2025 aikana, ja nyt kokonaisuus on tiivistetty ASENTO – Kuopion asumisen ja elinkeinojen toteuttamisohjelmaksi. Ohjelma kokoaa lähtötiedot tulevan vuoden 2026 talousarviota sekä vuosien 2027 - 2028 talous- ja toimintasuunnitelmaa varten. Lähtötiedot toimivat perustana kaupungin maahankinnalle, kaavoitukselle (kaavoitusohjelma) sekä maankäytön, palvelujen ja investointien (infra) suunnittelulle, joiden osalta suunnittelu täsmentyy talousarvioprosessissa syksyllä 2025.

Ohjelma antaa tietoa Kuopion väestökehityksestä ja -ennusteesta, asumisen ja elinkeinojen kehityksestä sekä asuntotuotannon ja elinkeinoalueiden alueittaisesta etenemisen aikatauluista ja tavoitteista. Asuntotuotannon ja elinkeinoalueiden ohjelmointi on tehty tarkemmin tulevalle viisivuotiskaudelle 2026–2030, jonka lisäksi esitetään karkeammin mahdolliset käyttöönotettavat alueet ja asuntotuotanto vuosille 2031–2035. Uusina alueina asunto-ohjelmointiin on lisätty mm. Julkulan, Harjulan ja Kasarmin alueet. Yritystonttivaranto on tällä hetkellä niukka ja elinkeino-ohjelmoinnilla pyritään kasvattamaan ja monipuolistamaan tonttitarjontaa tulevina vuosina.

ASENTO-ohjelmaa esitellään lyhyesti kaupunginhallituksen kokouksessa ja ohjelma sekä kartat ovat esityksen liitteenä.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 27 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, koska kyseessä on toimeenpanoa koskeva asia (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet	4650/2023 ASENTO raportti 180625 4650/2023 ASENTO2025 kartat 120625
----------	--