

Kaupunginhallitus

Aika 26.05.2025 klo 15:04 - 17:53**Paikka** Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone (Tulliportinkatu 31)**Käsittellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 167	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 168	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 169	Vuoden 2026 talousarviokehys	5
§ 170	Tahkon Kehitys Oy:n osakkeiden myynti	8
§ 171	Työllisyyspalvelun vastuualueen virkajärjestelyt 1.6.2025 alkaen	11
§ 172	Kuopion Tilapalveluiden hallinnassa olevien rakennusten jakaminen tilasalkkuihin	13
§ 173	Kasvava ja Elinvoimainen Kuopio- ohjelma	16
§ 174	Avustushakemus / Hirvilahden Nuorisoseura ry	18
§ 175	Avustushakemus 2024 / Tapahtuma- ja kulttuurikeskus Hermannin ry	20
§ 176	Minna Canth -palkinnon hallinnointi Kuopion kaupungilla	24
§ 177	Sopimushallinnan ohje	27
§ 178	Viran auki julistamista koskevan päätöksen poistaminen	29
§ 179	Elinvoima- ja konsernipalveluiden toimintasäännön muuttaminen	30
§ 180	Kaupunginvaltuuston päätösten 19.5.2025 täytäntöönpanot	31
§ 181	Kaupunginhallituksen tiedonantoja 26.5.2025	32
§ 182	Kaupunginhallituksen muut asiat 26.5.2025	33
§ 183	Ylimääräinen asia / Kaupunginvaltuuston kokoukset syksy 2025	34

- 2.6.2025 Pöytäkirjaa korjattu hallintolain 51 §:n (kirjoitusvirheen korjaaminen) mukaan. Pöytäkirjan nähtävänäolo korjattu 2.6.2025.

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Eskelinen Aleksi	puheenjohtaja	
	Koskinen Ari (Allu)	1. varapuheenjohtaja	poissa § 172 klo 15:36-16:05
	Kaartinen Tiina	2. varapuheenjohtaja	
	Cederberg Björn	jäsen	
	Eskelinen-Fingerroos Miia	jäsen	
	Kantele Kaisa	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Kosunen Jaakko	jäsen	
	Linnanmäki Vesa	jäsen	
	Markkanen Sallamaarit	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Niiranen Pekka	jäsen	poistui kokouksesta §:n 173 aikana klo 16:40
	Reijonen Minna	jäsen	
	Kilpi Marko	valtuuston puheenjohtaja	
	Savolainen Leila	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Auvinen Harri	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Soile Lahti	esittelijä	kaupunginjohtaja
	Jari Kyllönen	muu osallistuja	apulaiskaupunginjohtaja
	Pekka Vähäkangas	muu osallistuja	apulaiskaupunginjohtaja
	Tero Oinonen	pöytäkirjanpitäjä	hallintojohtaja
	Marja-Leena Martikainen,	muu osallistuja	talousjohtaja, läsnä § 169 klo 15:07-15:29
	Talous- ja omistajaohjaus		
	Heini Piironen	muu osallistuja	talouspäällikkö, läsnä § 169 klo 15:07-15:29
	Iiro Lyytinen	muu osallistuja	konserniohjauspäällikkö, läsnä § 170 klo 15:33-15:34
	Kai Andersin	muu osallistuja	tilapäällikkö, läsnä § 172 klo 15:36-16:04
	Jukka Pitkänen	muu osallistuja	elinkeinojohtaja, läsnä § 173 klo 16:05-17:06
	Vesa Toivanen	muu osallistuja	kaupunginlakimies, läsnä § 177 klo 17:41-17:43
Poissa	Sirpa Lätti-Hyvönen		
	Kirsi Soininen		

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat

§ 167 - 183

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla
www.kuopio.fi/paatoksenteko ~~30.05.2025~~ 02.06.2025.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 167

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että kokous on laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 168

Esittelijä

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana torstaina (pyhäpäivän sattuessa seuraavana arkipäivänä). Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjantarkastajille sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuopio.fi) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Kaisa Kantele ja Sallamaarit Markkanen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kaisa Kantele ja Sallamaarit Markkanen. Muilta osin kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Vuoden 2026 talousarviokehys

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 169
4034/02.02.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, puh. 044 718 2153
taloussuunnittelupäällikkö Jaana Kuuva, puh. 044 718 2788
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2026 talousarvion valmisteluperiaatteet tuloslaskelmatasolla ja vuoden 2026 talousarvion laadintaa lautakunnissa ohjaavan koko kaupungin sitovan toimintakatekehysten.

Päätös

Merkitään, että talousjohtaja Marja-Leena Martikainen ja talouspäällikkö Heini Piironen olivat läsnä pykälässä vastaamassa kysymyksiin ja poistuivat kokouksesta ennen pykälän päätöksäsettelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Talousarvion laadinnan lähtökohtana on kaupunginvaltuuston 16.5.2022 vahvistama Kuopio 2030 -strategia, johon talousarvion toiminnan tavoitteiden valmistelu perustuu. Kaupunkitasoiset, valtuustoon nähden sitovat tavoitteet valmistellaan osana talousarvion valmistelua.

Talousarviokehyksessä kaupunginhallitus määrittelee reunaehdot lautakunnille talousarvion laatimiseksi. Talousarviokehysten valmistelussa on hyödynnetty kaupungin talouden tilannekuvaa kuluva vuoden ensimmäisessä osavuositarkastuksessa, kaupunginvaltuuston päätöstä kaupungin talouden tasapainotustyön euromääräisistä tavoitteista ja talouden tasapainotustyön linjauksista. Palvelualueet ovat antaneet omat arvionsa toiminnan muutoksista ja määrärahatarpeista.

Vuoden 2026 kehykseen ovat vaikuttaneet mm. seuraavat tekijät:

- talouden tasapainotusohjelman euromääräiset tavoitteet sekä tasapainotustyön linjaukset kaupunginvaltuuston 20.5.2024 hyväksymänä
- kunta-alan palkkaratkaisu
- lainsäädännön muutosten vaikutukset palveluiden kysyntään ja järjestämiseen, jossa huomioitu valtiontalouden kehyslinjaukset
- alustava arvio hyvinvointialueelle vuokrattavien toimitilojen yhtiöittämissen vaikutuksista kaupungin tuloihin, menoihin ja poistoihin
- kuntakohtainen veroennustekehikko
- valtiovarainministeriön ja Kuntaliiton julkaisemat ennakkolaskelmat peruspalvelujen valtionosuudesta vuodelle 2026
- nettomäärältään n. 75 milj. euron investointiohjelman mukainen vaikutus kaupungin rahoitukseen ja tästä simuloidut rahoituskustannukset

Valmistelun tuloksena koko kaupungin toimintakate vuodelle 2026 päättyy -330,8 milj. euroon. Vertailukelpoinen muutos (sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen vaikutus eliminoituna laskelmasta) koko kaupungin osalta vuoden 2025 talousarvioon verrattuna on +2,3 %. Kun verrataan kehyslaskelmaa huhtikuun lopussa kaupunginhallitukselle annettuun vuoden 2025 talousennusteeseen, johon lisätty raportin käsittelyn jälkeen päätettyyn kunta-alan palkkaratkaisuun sisältyvän yleiskorotuksen vaikutus, on toimintakatteen muutos +3,1 %.

Vuoden 2026 verotulo- ja valtionosuusarvioissa on hyödynnetty Kuntaliiton ja valtiovarainministeriön kuntakohtaisia laskelmia, joihin on arvioitu kuntatalouteen kohdistuvat toimenpiteet vuodelle 2026. Kaupungin oma väestösuunnite, arviot työllisyystilanteen kehityksestä sekä kunnallisverotukseen tehtävät vähennysmuutokset ovat pohjana kunnallisverotuloille, joka on sisällytetty talousarviokehukseen. Kiinteistöveron veropohja-arvio on pidetty käytännössä kuluvan vuoden tasolla rakentamisen heikon suhdanteen vuoksi. Talouden tasapainotusohjelman linjausten mukaisesti kunnallisverotuloarviota on kasvatettu 1,0 milj. eurolla.

Talousarviokehys päättyy -0,25 milj. euron tulokseen vuonna 2026. Alijäämän supistuminen etenee talouden tasapainotusohjelman linjausten mukaisena siten, että sillä turvataan riittävä tulo-rahoitustaso investoinneille.

Taloussuunnitelmakauden investointitaso on sopeutettava kaupunginvaltuuston hyväksymän tasapainotuslinjauksen mukaiseksi, n. 75 milj. euroon per vuosi. Investointisuunnitelma vuosille 2026-2029 tarkistetaan kesäloimakauden jälkeen. Kaupunki velkaantuu lisää, sillä vuosikatteen tuoma tulo-rahoitus kattaa investointimenoista noin kaksi kolmasosaa. Investoinneilla on lisäksi vaikutuksensa tulevien vuosien käyttömenoihin mm. tilakustannuksina ja katuverkon kunnossapidon kustannuksina.

Lautakunnille annettava talousarvion laadintaohjeistus tarkennetaan viranhaltijatyönä. Lautakuntien talousarvioesitykset sisältävät myös toimenpiteet valtuustoon nähden sitoviin tavoitteisiin sekä henkilöstösuunnitelman.

Valtuustokauden vaihduttua tuodaan mahdolliset talousarviokehysten tarkistamistarpeet kaupunginhallituksen syyskuun ensimmäiseen kokoukseen.

Lautakuntien tulee esittää vuoden 2026 tuloarviot ja määrärahat ja keinot toimintakatetavoitteeseen pääsemiseksi talousarvion valmisteluajataulun mukaisesti viimeistään 19.9. Sitä ennen käydään kaupunginhallituksen puheenjohtajan, lautakuntien puheenjohtajien, keskeisten viranhaltijoiden ja talousjohdon kesken neuvottelut talousarvioesityksiin sisällytettävistä muutoksista ja talouden tasapainotustoimenpiteistä.

Kaupunginjohtajan talousarvioesitys julkaistaan 9.10.2025, josta se etenee kaupunginhallituksen käsittelyyn. Kokouspäivämäärät tarkentuvat myöhemmin. Kaupunginvaltuusto päättää veroprosenteista 17.11. ja talousarviosta 1.12.

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	18/2025	7
Kaupunginhallitus	§ 169	26.05.2025		
Vaikutusten arviointi	Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyse on asiakokonaisuudesta mistä on lainsäädännössä säädetty tai muussa kuntaa koskevassa ohjeistuksessa määrätty. (KH 21.10.2024 § 293).			
Liitteet	4034/2025 Talousarviokehys vuodelle 2026			

Omistajaohjausjaosto	§ 45	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 170	26.05.2025

Tahkon Kehitys Oy:n osakkeiden myynti

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 170
3975/02.07.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
konserniohjauspäällikkö liro Lyytinen
puh. 044 718 2156
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy tehdyn ostotarjouksen Tahkon Kehitys Oy:n osakkeista. Kauppahinta on 625 euroa/osake, yhteensä 2.500 euroa.

Kauppakirja laaditaan kansliatoimenpitein.

Päätös

Merkitään, että konserniohjauspäällikkö liro Lyytinen oli läsnä pykälässä vastaamassa kysymyksiin ja hän poistui kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet 3975/2025 Ostotarjous 31.03.2025 / Tahkon Kehitys Oy:n osakkeet
3975/2025 Vaikutusten ennakkoarviointi / Tahkon Kehitys Oy:n osakkeiden myynti

Päätöshistoria

Omistajaohjausjaosto 19.05.2025 § 45

Valmistelijat / lisätiedot:
konserniohjauspäällikkö liro Lyytinen, puh. 044 718 2156
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus kaupunginjohtaja Soile Lahti

Omistajaohjausjaosto	§ 45	19.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 170	26.05.2025

Omistajaohjausjaosto esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunki hyväksyy tehdyn ostotarjouksen Tahkon Kehitys Oy:n osakkeista. Kauppahinta on 625 euroa/osake, yhteensä 2.500 euroa.

Kauppakirja laaditaan kansliatoimenpitein.

Päätös

Omistajaohjausjaosto hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Tahkon Kehitys Oy (aik. Tahkon Markkinointi Oy) on vuonna 2004 perustettu yhtiö, jonka toimialana on Tahkon matkailualueen ympärivuotisen majoitus- ja ravintolatoiminna, urheilun, vapaa-ajantoiminnan ja infrastruktuurin sekä muun alueen toiminnan kokonaisvaltainen kehittäminen. Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa, vaan toimia ns. omakustannusperiaatteella. Käytännössä yhtiö kehittää aluetta esimerkiksi hanketoiminnan kautta.

Kuopion kaupunki on tullut yhtiön osakkaaksi Nilsin kuntaliitoksen yhteydessä vuonna 2013. Kaupungin omistusosuus oli alun perin 25 %. Vuonna 2021 kaupunki myi osakkeita alueen matkailutoimijoille siten, että kaupungin omistusosuudeksi jäi 10 %. Kaupungille on nyt alueen matkailutoimijoiden taholta tehty ostotarjous jäljellä olevista 10 % yhtiön osakkeista.

Yhtiön nykyinen omistuspohja on seuraava:

- Kuopion kaupunki	10 %
- Tahko Spa Oy	15 %
- Huippupaikat Oy	15 %
- PNT Active Oy	15 %
- TAHCOcom Oy	15 %
- Osuuskauppa PeeÄssä	15 %
- KOY J. Saastamoinen	5 %
- Oy Skimac Ab	5 %
- Panorama Resort Oy	5 %

Tilinpäätöksen 31.12.2024 mukaan yhtiön tase on yhteensä 171.544,86 euroa. Tästä noin 15.400 euroa on kassavaroja ja 156.100 myynti- ja muita saamisia, jotka liittyvät pääasiassa hanketoimintaan. Voitonjakokelpoiset varat taseessa ovat yhteensä noin 10.800 euroa. Kiinteää tai muutakaan merkittävää omaisuutta yhtiöllä ei ole.

Kaupungilla ei ole edustusta yhtiön hallituksessa. Yhtiön omistukselle ei ole strategista intressiä eikä kaupunki omistajana tuota lisäarvoa yhtiölle. Päinvastoin kaupungin omistus on muodostunut osittain jopa rasitteeksi, kun yhtiö kerää osakkailtaan rahoitusta hankkeisiin, joissa kaupunki myös muuta kautta toimii osarahoittajana. Kaupunki on jatkossakin yhtiön strateginen kumppani, mutta omistamiselle ei nykyisellään ole perustetta.

Ostotarjouksen ovat tehneet Tahko Adventure Oy ja Tahko Bungalows Oy. Ostotarjous koskee kaikkia kaupungin omistamia osakkeita (4 kpl) ja se jakautuu ostajien kesken tasan. Ostohinta on laskettu suoraan osakepääoman arvolla 25.000 eur / 40 osaketta = 625 eur/osake, eli myyntihinta olisi yhteensä 2.500

Omistajaohjausjaosto

§ 45

19.05.2025

Kaupunginhallitus

§ 170

26.05.2025

euroa. Osakekohtainen kauppahinta on sama, millä kaupunki myi 6 kappaletta osakkeita vuonna 2021.

Yhtiön tarkoituksena on kehittää Tahkon matkailualueita ja yhtiön toiminnan vaikutukset ovat pääosin paikallisia. Yhtiön tarkoituksena ei ole myöskään tuottaa voittoa. Voidaan siten arvioida, ettei aiempia osakekauppoja vastaavan ostotarjouksen hyväksyminen vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua eikä vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan, eikä valtiontukea koskeva sääntely estä näin ollen tarjouksen hyväksymistä.

Hallintosäännön 27 § mukaisesti (kohta 22) kaupunginhallitus päättää irtaimen omaisuuden ostamisesta ja myymisestä lukuun ottamatta tytäryhteisöjen osakkeita, joista päättää kaupunginvaltuusto.

Työllisyyspalvelun vastualueen virkajärjestelyt 1.6.2025 alkaen

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 171
3604/01.01.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
työllisyysjohtaja Pirjo Oksanen
puh. 044 718 1711
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus päättää perustaa työllisyyspalvelun vastuualueelle:

- a. 124 työllisyysasiantuntijan virkaa
- b. seitsemän (7) erityisasiantuntijan virkaa
- c. kuusi (6) työkykykoordinaattorin virkaa
- d. yhden maahanmuutto-ohjaajan viran
- e. kahdeksan (8) palveluesihenkilön virkaa

Lisäksi kaupunginhallitus päättää lakkauttaa työllisyyspalvelusta:

- a. 31 työllisyyspalvelukoordinaattorin virkaa
- b. kolme (3) yrityskoordinaattorin virkaa
- c. neljä (4) vastaavan työllisyyspalvelukoordinaattorin virkaa
- d. suunnittelijan viran

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 10.4.2025 Työllisyyspalvelun vastualueen yhteistoimintaneuvottelun tuloksen. Neuvottelutuloksen toimeenpanovaihe on käynnistynyt ja uuden organisaation rakentaminen alkanut henkilöstön sijoittelulla avainprosesseihin ja tiimeihin. Toimeenpanossa on myös käyty läpi julkisen vallan käyttöön liittyvät tehtävät ja muut vastuualueelle kuuluvat tehtävät.

Kuntalain 87 §:n mukaan virka perustetaan sellaisia tehtäviä varten, joissa käytetään julkista valtaa. Julkista valtaa käytetään tehtäessä mm. päätöksiä, jotka vaikuttavat henkilön etuihin, oikeuksiin ja velvollisuuksiin sekä tehtävissä, joissa käytetään kunnalle tai kunnan delegeoitua päätösvaltaa. Kuopion kaupungin hallintosäännön 47 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää viran perustamisesta ja perustamisen yhteydessä viran palkkauksesta. Viran perustamisen yhteydessä päätetään myös viran kelpoisuusehdoista. Kaupunginhallitus päättää myös virkojen lakkauttamisesta.

Lakisääteisten palveluiden järjestämiseksi ja viranomaistehtävien hoitamiseksi esitetään työllisyyspalvelun vastuualueelle perustettavaksi yhteensä 146 uutta virkaa. Henkilöstö sijoitetaan uusiin virkoihin sisäisillä järjestelyillä ilman julkista hakumenettelyä. Päälliköiden, palveluesihenkilöiden ja erityisasiantuntijoiden

virat täytetään yt-neuvottelun tuloksen mukaisesti vastualueen sisäisellä ilmoittautumismenettelyllä.

Virkojen kelpoisuusehdot, tehtäväkuvat, tehtäväkohtaiset palkat ja julkisen vallan käyttö on kuvattu liitteessä.

Kunnissa tulee siirtyä uuteen tasopalkkamalliin 30.9.2025 mennessä. Kuopiossa tasopalkkamalliin liittyvä valmistelutyö on kesken ja virkojen uudet tasopalkat vahvistetaan tasopalkkamalliin siirtymisen yhteydessä.

Kaupunginhallitukselle esitetään, että se lakkauttaa yhteensä 39 vanhan työllisyyspalvelun organisaation mukaista virkaa.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten arviointi ei tehdä, koska kyseessä on toimeenpanoa koskeva asia (KH 21.10.2024 § 293).

Liite, työllisyyspalvelun perustettavat virat

Kuopion Tilapalveluiden hallinnassa olevien rakennusten jakaminen tilasalkkuihin

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 172

4237/10.03.02.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
tilapäällikkö Kai Andersin, puh. 044 718 5244
toimitilajohtaja Hannu Väänänen, puh. 044 718 5615
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy päivitetyn tilasalkkujaon ja tila-salkutuksen
käytettäväksi strategisena työkaluna.

Päätös

Merkitään, että kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja Ari Koskinen ilmoitti
esteellisyyden (osallisuusjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että tilapäällikkö Kai Anders oli läsnä pykälässä vastaamassa
kysymyksiin ja hän poistui kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Kuopion Tilapalveluiden hallinnassa oli 31.12.2024 yhteensä 430 rakennusta tai
tilaa:

Omistus	brm ²	%
Suora omistus	527 886	81,37
Osakeomistus	63 095	9,73
Sisään vuokraus	57 766	8,90
Yhteensä	648 747	100

Kaupungin suorassa omistuksessa olevien rakennusten arvot olivat 31.12.2024
seuraavat:

Jälleenhankinta-arvo	1333 milj. euroa
Tekninen nykyarvo	981 milj. euroa
Korjausvelka	92,2 milj. euroa

Kaupungin omistuksessa olevan rakennusomaisuuden arvoa ja sen muutoksia
seurataan mm. käyttöomaisuuskirjanpidon, Haahtelan Kiinteistötieto-
ohjelmiston, investointien seurannan ja korjausvelkalaskennan avulla.

Kuopion Tilapalveluiden hallinnassa olevien rakennusten strateginen tavoitetila
ratkaistaan tilasalkutuksen avulla. Tilasalkutuksen perusteet on hyväksytty
vuonna 2007. Tilasalkutuksen päivitys on käsitelty kaupunginhallituksessa
edellisen kerran 20.5.2024.

Kuopion kaupungin suoraan omistamiin rakennuksiin ja osakeomistuksiin on sitoutunut merkittävä määrä pääomaa. Omaisuuden arvon säilyttäminen ja kehittäminen edellyttävät suunnitelmallista ja tavoitteellista kiinteistönpitoa koko rakennuksen suunnitellun elinkaaren tai käytön ajan.

Vastuullisen omistajan toiminnan tulee olla pitkäjänteistä, pitkälle suunniteltua ja yhteisesti hyväksyttyyn kiinteistönpitostrategiaan perustuvaa. Sekä korjaamisen että tarvittaessa korjaamatta jättämisten tulee aina olla huolellisesti harkittuja rakennus- ja käyttäjäkohtaisesti.

Laadukkaalla kiinteistöjohtamisella voidaan tukea asiakkaiden palvelutuotantoa. Tilojen käytön ohjaamisessa on keskityttävä ensisijaisesti kaupungin omistamien tilojen tehokkaaseen käyttöön.

Tilasalkuissa rakennukset jaetaan pitkän tähtäimen tahtotilan mukaisesti eri luokkiin. Omistuksessa oleva rakennus voidaan joko omistaa edelleen, myydä, purkaa tai kehittää. Sisään vuokrattujen kohteiden osalta on ratkaisuna joko jatkaa vuokrausta tai luopua siitä. Näin muodostuu kuusi (6) eri luokkaa, joiden mukaan tilasalkku on järjestetty:

- A Omistetaan
- B Jalostetaan uuteen omaan käyttöön
- C Hallintaa (sisään vuokrausta) jatketaan
- D Myydään
- E Hallinnasta (sisään vuokrauksesta) luovutaan
- F Puretaan

Tilasalkussa jokaiselle rakennukselle muodostuu tulevaisuuden osalta tavoite, jota toteutetaan pitkällä aikavälillä. Rakennuksen kunnossapitotaso tulee suhteuttaa tahtotilaan ja sen vuoksi myös kunnossapitotason tulee olla mahdollisimman vakaa.

Kuopion Tilapalveluiden hallinnassa olevat rakennukset jakautuvat salkuittain seuraavasti:

Tilasalkku	kpl	brm ²	%
A Omistetaan	259	468 946	72,28
B Jalostetaan	5	20 204	3,11
C Hallintaa jatketaan	38	53 663	8,27
D Myydään	84	65 696	10,14
E Hallinnasta luovutaan	6	4 103	0,63
F Puretaan	38	36 135	5,57
Yhteensä	430	648 747	100

Rakennusten ylläpidossa on käytössä 5-portainen luokitus, jossa ylintä tasoa edustavat ns. arvorakennukset, jotka pidetään kaikissa olosuhteissa käyttötarkoituksensa vaatimassa kunnossa. Heikoimman ylläpitotason rakennuksiin tehdään vain turvallisuuden vaatimat korjaukset ja nämä rakennukset ovat pääsääntöisesti purkuun meneviä.

Ylläpitoluokat ovat:

- 4 Arvorakennus
- 3 Tilat pidetään kunnossa ja arvoa parannetaan perusparannuksilla ja vuosikorjauksilla
- 2 Tilat pidetään viranomaisvaatimusten mukaisessa kunnossa ja välttämättömät kunnossapitotoimenpiteet suoritetaan
- 1 Rakennuksia ei kunnosteta; vain turvallisuusvaatimukset ja huoneenvuokralain määräykset täytetään
- o Kunnossapitovastuu ei ole Tilapalveluilla / purku vireillä

Lisäksi rakennuksien kuntoluokkaa arvioidaan korjausvelkalaskennassa rakennusten jälleenhankinta-arvon ja teknisen nykyarvon kautta. Kuntoluokka saadaan jakamalla tekninen nykyarvo jälleenhankinta-arvolla ja kuntoluokka ilmoitetaan prosenttilukuna. Mitä korkeampi prosenttiluku eli kuntoluokka on, sitä paremmassa kunnossa on rakennus. Korjausvelkaa syntyy, kun kuntoluokka laskee rakennuksessa alle 75 %.

Kaupunginhallitus on nimennyt tilatyöryhmän, joka seuraa, ohjaa ja kehittää Kuopion kaupungin omistamien ja hallitsemien kiinteistöjen, rakennusten sekä tilojen käyttöä. Tilatyöryhmä käsitteli tilasalkkujaon muutokset kokouksessaan 24.4.2025 ja puolsi asian esittämistä kaupunginhallitukselle.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet

- Tilasalkku A - Omistetaan
- Tilasalkku B - Jalostetaan uuteen käyttöön
- Tilasalkku C - Hallintaa (vuokrausta) jatketaan
- Tilasalkku D - Myydään
- Tilasalkku E - Hallinnasta (vuokrauksesta) luovutaan
- Tilasalkku F - Puretaan

Kasvava ja Elinvoimainen Kuopio- ohjelma

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 173
4187/00.01.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
elinkeinojohtaja Jukka Pitkänen, puh. 044 718 2085
yheyspäällikkö Anu Häiväläinen, puh. 044 718 2036
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy Kasvava ja Elinvoimainen Kuopio - ohjelman

Päätös

Merkittään, että elinkeinojohtaja Jukka Pitkänen oli läsnä pykälässä esittelemässä asiaa ja hän poistui kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Merkittään, että kaupunginhallituksen jäsen Pekka Niiranen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Merkittään, että kokouksessa pidettiin tauko tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17:08-17:18.

Selostus

Kasvava ja elinvoimainen Kuopio -ohjelma 2025 – 2030 on yksi neljästä kaupungin strategiaohjelmista, jonka tavoitteena on vahvistaa Kuopion elinvoimaa, kilpailukykyä ja kestävää kasvua. Ohjelman valmistelu on toteutettu yhteistyössä kaupungin strategisten kumppaneiden, sidosryhmien, elinkeinoelämän, kaupungin henkilöstön ja päättäjien kanssa. Työskentely on ollut osallistavaa ja monikanavaista, ja sen tuloksena on määritelty ohjelmalle tavoitteet, painopisteet, mittarit ja vastuutahot. Ohjelma on valmisteltu pääosin vuoden 2024 aikana ja sitä on täydennetty vuoden 2025 puolella. Ohjelma tukee kaupungin päästrategiaa - Hyvän elämän pääkaupunki ja konkretisoi sen elinvoimaan liittyviä tavoitteita.

Elinvoima tulee ymmärtää laaja-alaisena kokonaisuutena, joka ei rajoitu yksittäisiin toimialoihin tai hankkeisiin, vaan rakentuu koko kaupunkiorganisaation, yritysten, elinkeinoelämän, koulutusorganisaatioiden ja strategisten kumppaneiden yhteisestä panoksesta. Se syntyy kaupungin kyvystä houkutella ja pitää asukkaita, yrityksiä ja osaajia, tarjota työpaikkoja ja laadukkaita palveluita sekä tukea kestävää kasvua ja yhteisöllisyyttä. Kestävä elinvoima edellyttää monialaista yhteistyötä ja yhteistä strategista tahtotilaa, joka yhdistää julkisen ja yksityisen sektorin toimijat kaupungin kehittämiseksi.

Elinvoiman kehittäminen on keskeinen tekijä koko kaupungin tulevaisuuden kannalta. Uusien investointien houkuttelu, työpaikkojen ja osaajien lisääminen sekä saavutettavuuden parantaminen vahvistavat kaupungin vetovoimaa ja pitovoimaa. Samalla ne tukevat väestönkasvua, palveluiden turvaamista ja

alueellista tasapainoa. Kestävä talous muodostaa perustan tälle kehitykselle: talouden tasapainottaminen ja veropohjan vahvistaminen mahdollistavat pitkäjänteisen investointikyvyn ja laadukkaat peruspalvelut. Kuopion kaupungin elinvoima rakentuu osaamisesta, monipuolisesta elinkeinorakenteesta, vetovoimaisesta elinympäristöstä, hyvistä liikenneyhteyksistä sekä kestävästä taloudesta.

Ohjelman ajankohtaisimmaksi kehittämisen teemaksi on nostettu yritysten kasvuloikka, joka pitää sisällään yritystonttien tuotanto- ja myyntiprosessin kehittämisen sekä yrityspalveluiden uudistamisen osana TE-palveluiden integrointia kaupungin palveluihin. Ohjelman yhtenä tavoitteena on myös kehittää Savilahdesta Euroopan kiehtovin oppimis- ja innovaatioympäristö, jonka potentiaalia hyödynnetään entistä vahvemmin. Tämä tukee osaamisperustan vahvistamista ja houkuttelee kansallisia ja kansainvälisiä toimijoita Kuopioon. Lisäksi keskeisenä toimenpiteenä ohjelmaan nostettiin kokonaisturvallisuuden osaamiskeskuksen toiminnan käynnistäminen.

Ohjelman toteutusta seurataan säännöllisesti erilaisten mittarien avulla, kuten yrityksille suunnatuilla mittauksilla, työttömyysprosentin kehityksellä, yritysten liikevaihdon kehittymisellä ja vetovoimamittauksilla. Ohjelmassa määritellään kehittämisen painopisteet sekä toimenpiteet vuosille 2025 – 2030. Elinvoimaohjelman painopisteet, toimenpiteet ja mittarit tarkastellaan ja päivitetään vuosittain osana perustettavan elinvoimajaoksen työohjelmaa.

Vaikutusten arviointi

Liitteenä

Liitteet

Vaikutusten_ennakkoarviointi_kasvavajaelinvoimainenKuopio

Kasvava ja elinvoimainen Kuopio -ohjelma__2025- 2030_esitysdiat_2_5_2025

Kasvava ja elinvoimainen Kuopio -ohjelma 2025-2030-teksti_2_5_2025

Avustushakemus / Hirvilahden Nuorisoseura ry

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 174

98/02.05.01.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintojohtaja Tero Oinonen, puh. 044 718 2021
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus myöntää Hirvilahden Nuorisoseura ry:lle 2000 euron avustuksen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Hirvilahden Nuorisoseura ry hakee Kuopion kaupungilta harkinnanvaraista avustusta nuorisoseurantalonsäilytyksen lämmönkehittämisen puhtaimen uusimiseen. Puhtaimen tukilaakerointi on murtunut ja puhtaimen siivekkeet hankaavat puhtaimen runkoon metalli metallia vasten ja näin ollen lämmönkehittäjä ei voi pitää päällä. Lämmönkehittäjä on nuorisoseurantalonsäilytyksen päälämmönlähde lämmityskaudella. Talolla on myös kaksi ilmalämpöpumppua mutta ne eivät yksistään riitä lämmityskauden kovimmilla keleillä.

Puhtaimen vaihtokustannus töineen on ollut n. 2000 € sis. alv.. Hirvilahden Nuorisoseura on teettänyt puhtaimen vaihtoa, jotta kiinteistö pysyy lämpimänä eikä vesijohdot pääse jäätymään.

Hyvinvoinnin edistämisen palvelualueen kansalaistoiminnan vastaavan asiantuntijan Sirpa Niemen lausunnon mukaan Hirvilahden Nuorisoseura ry luo mahdollisuuksia kyläläisten vapaa-ajan harrastuksille ja yhteiselle tekemiselle. Yhdistys ylläpitää nuorisoseurantalonsäilytyksen, joka on keskeinen tapahtumapaikka toiminnalle ja joka on myös varattavissa erilaisten juhlatilaisuuksien pitopaikaksi. Nuorisoseurantalonsäilytyksen toimii mm. kansalaisopiston kyläteatteri, liikunta- ja käsityöryhmiä.

Kansalaistoiminnan palveluista on myönnetty yleisavustusta vuodelle 2025 1300 euroa toimintasuunnitelman mukaiseen toimintaan eli yhdistyksen perustoimintaan. Kansalaistoiminnan palvelut puoltaa lisäävustuksen myöntämistä Hirvilahden nuorisoseuralle.

Vaikutusten arviointi

-

Liitteet

Hakemus Harkinnanvarainen avustus Hirvilahden Nuorisoseura ry
Lausunto Hirvilahden Nuorisoseura ry:n avustushakemukseen

Oheismateriaali

Hirvilahden Nuorisoseuran säännöt
PRH sähköinen rekisteriote Rek.nro 770
Talousarvio 2025.xlsx - Taul1
Tilinpäätös 2023
Toiminnantarkastuskertomus 2023
Toimintakertomus 2023
TOIMINTASUUNNITELMA 2025.docx

Kaupunginhallitus	§ 300	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 384	16.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 175	26.05.2025

Avustushakemus 2024 / Tapahtuma- ja kulttuurikeskus Hermannin ry

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 175
6969/02.05.01.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintojohtaja Tero Oinonen, puh. 044 718 2021
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy Tapahtuma- ja kulttuurikeskus ry:n avustuksen maksatusmuutoksen ja laittaa avustuksen kokonaisuudessaan maksuun.

Päätös

Kaupunginhallituksen jäsen Miia Eskelinen-Fingerroos teki asiasta palautusesityksen. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Aleks Eskelinen totesi, että on tehty palautusesitys, jota ei kannatettu, joten se raukeaa.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Tapahtuma- ja kulttuurikeskus Hermannin ry:n tekemän hakemuksen mukaan Hermannitalon hankkeen rakennus- ja kattotyöt on aloitettu 25.3.2025 ja ne ovat edenneet ennakkoidusti ja osin edellä aikataulua. Hakemuksen mukaan tavoitteena on saada kaikki muut katot, paitsi matalien osien "siivet" valmiiksi toukokuun loppuun, jolloin alkaa kesätauko hääjuhliä, kesäteatteria ja muita tapahtumia varten. Rakentamista on tarkoitus jatkaa 25.8.2025 ja valmistuminen olisi 30.3.2026.

Rakentamisessa on tullut vastaan yllätyksiä kuten kantavien rakenteiden lahovaurioita, jotka on sitä mukaa korjattu. Hermannitalon remontti on pystytty aloittamaan aiemmin säästetyillä rahoilla (n. 100 000€) ja ELY:ltä saadun maksuennakon (100 000€) turvin. Lisäksi tässä vaiheessa käytettävissämme on Saastamoisen säätiön avustus 34600€.

Toteutuneet rakennuskustannukset tulevat olemaan suunniteltua nopeammasta toteutuksesta ja lahovaurioiden korjauksesta johtuen toukokuun loppuun mennessä ennakoitua suuremmat eli arvonlisäveroineen n. 280 000€.

Hakemuksessa kerrotaan, että maksatushakemus näistä kuluista voidaan tehdä ELY:lle toukokuun lopun tilanteen mukaan kesäkuun puolivälin tienoolla. Käsittely ja maksatus kestää reilun kuukauden. Edellä mainituilla perusteilla on suuri tarve saada kaupungin myöntämä avustus käyttöön heti auttamaan käyttöpääomatilannetta.

Tapahtuma- ja kulttuurikeskus Hermannin ry anoo, että kaupunki maksaisi myönnetyn avustuksen kokonaisuudessaan nopeasti. Avustuspäätöksen ehtona on ollut ELY -keskuksen hyväksymä raportointi. Ensimmäinen viime vuonna syntyneitä lähinnä suunnittelukuluja koskeva ELY-keskuksen maksatuspäätös on

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	18/2025	21
Kaupunginhallitus	§ 300	28.10.2024		
Kaupunginhallitus	§ 384	16.12.2024		
Kaupunginhallitus	§ 175	26.05.2025		

liiteenä. Myöhemmin syntyneistä kuluista ei kuitenkaan vielä ole ELY-keskuksen päätöstä. Tästä syystä kaupunginhallituksen on päätettävä irrotetaanko kaupungin myöntämän avustuksen maksatus ELY-keskukselle tehtävästä raportoinnista ja niitä koskevista maksatuspäätöksistä.

Vaikutusten arviointi Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on toimeenpanoa koskeva asia (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet Ely_Maksatuspäätös 6.5.2025
Hermannitalon hankkeen rakennus_hakemus

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 16.12.2024 § 384

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintojohtaja Tero Oinonen, puh. 044 718 2021
vastaava asiantuntija , puh. 044 718 2504
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus päättää:

- a. myöntää tapahtuma- ja kulttuurikeskus Hermannin ry:lle avustusta vuosina 2024-2025 toteutettavan Hermannitalon energiaremontin omarahoitusosuuden kattamiseen hankkeen siten, että rahoitus on 39 000 € hankkeen toteutuessa ELY:n 15.2.2024 tekemän päätöksen mukaisessa laajuudessa ja 52 000 € mikäli ELY -keskus myöntää avustuksen uuden avustushakemuksen mukaisesti.
- b. että avustuksen maksaminen edellyttää hankkeelta päärahoittajan ELY-keskuksen hyväksymää raportointia.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Vaikutusten arviointi Liitteenä

Liitteet

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 28.10.2024 § 300

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	18/2025	22
Kaupunginhallitus	§ 300	28.10.2024		
Kaupunginhallitus	§ 384	16.12.2024		
Kaupunginhallitus	§ 175	26.05.2025		

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintojohtaja Tero Oinonen, puh. 044 718 2021
vastaava asiantuntija, puh. 044 718 2504
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus myöntää tapahtuma- ja kulttuurikeskus Hermannin ry:lle 52000 € avustuksen energiaremontti-hankkeen omarahoitusosuuteen.

Päätös

Kaupunginjohtaja veti asian pois listalta lisäselvityksiä varten.

Selostus

Tapahtuma- ja kulttuurikeskus Hermannin ry anoo Kuopion kaupunginhallitukselta 52 000 € avustusta Hermannitalon energiaremontin omarahoitusosuuden kattamiseksi ja näin ainutlaatuisen kulttuurihistoriallisen rakennuksen säilymisen ja käytön turvaamiseksi. Tällä kaupungin avustuksella mahdollistetaan todella merkittävän EU-avustuksen saanti ja käyttö Syvänniemen alueen hyväksi.

Kaupunginhallitus päätti 27.4.2020 125§ Karttulan Hermannitalon lahjoittamista tapahtuma- ja kulttuurikeskus Hermannin ry:lle. Kuopion kaupunki on suojellut rakennuksen yleiskaavassaan (Syvänniemen osayleiskaava, 2019) SR-6-merkinnällä.

Yhdistys on perustettu 19.1.2020 ja sen tarkoituksena on Syvänniemellä Kuopiossa sijaitsevan Hermannitalon hallinnointi, ylläpito sekä kehittäminen ja siten mahdollistaa alueen harrastus- ja vapaa-ajantoiminta ja niiden kehittyminen.

Rakennus on tehty 1900-luvun alussa Saastamoisen rullatehtaan navetaksi, jota on muutaman kerran korjailtu eri käyttötarkoituksiin. Hermannitalossa toimii mm. Teatteri Hermannin, liikunta- ym. harrastusryhmiä, tilaa vuokrataan juhliin sekä järjestetään erilaisia tapahtumia. Syvänniemen kylä on valittu 2024 Pohjois-Savon vuoden kyläksi, jossa on vuosien mittaan aktiivisesti kehitetty ja rakennettu liikuntapaikkoja ja retkeilyreittejä mm. Leader-rahoituksella.

Nyt suunnitellussa Hermannitalon korjauksessa on huomioitu erityisesti energiatalous, huoneilman puhtaus ja korjausten pitkäaikainen vaikutus rakennuksen julkisivujen ja kantavien rakenteiden säilymiseen. Keväällä 2024 rahoituspäätöksen (kustannusarvio 536 950 €, Elyn rahoitus 382 592€) saamisen (ELY:n päätös 15.2.2024 Dnro: EURA 2021/402849/09 02 01 01/2023/ESAELY) jälkeen on aloitettu arkkitehti- ja rakennesuunnittelu, joiden pohjalta on pantu vireille rakennuslupahakemus. Rakennuslupaprosessin aikana ilmeni eri viranomaisten (rakenne- ja arkkitehtisuunnittelijoiden, museoviraston sekä pelastus- ja rakennusviranomaisten) vaatimuksia remontin materiaalien, rakenteiden ja tekniikan suhteen, joita ei ole voitu ennakoida alkuperäisessä rahoitushakemuksessa.

Kaupunginhallitus	§ 300	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 384	16.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 175	26.05.2025

Rakennuslupa (Lupatunnus 24-0442-R) on saatu 26.6.2024. Nämä vaatimukset olivat rakennusluvan saannin ehtona.

Rakennusluvan saannin jälkeen on pyydetty rakentamiseen tarvittavat urakkatarjoukset. Saadut urakkatarjoukset ylittävät huomattavasti alkuperäisen hankesuunnitelman kustannukset.

Kustannusten merkittävä nousu vaarantaa koko hankkeen toteutumisen ilman lisärahoitusta.

Yhdistys on jättänyt lisärahoitushakemuksen Elylle 4.9.2024, jossa energiahankkeen uusi kokonaisarvo on 710 150 €, josta tuki olisi 501 662 €. Hankkeen muu rahoitusosuus koostuisi yhdistyksen omasta rahoituksesta, kannattajajäsenien rahoituksesta, säätiörahoituksesta ja kaupungin avustuksesta.

Neuvotteluissa ELY:n edustajat eivät hyväksyneet energiahankkeeseen kaikkia rakennuslupavaiheessa vaadittuja asioita, kuten WC:t ja pelastustoimen vaatima poistumistie vintiltä. Lisäksi energiahankkeesta jää ulkopuolelle Hermannitalolle muita tärkeitä asioita, joista on tehty ja jätetty 25.9.2024 erillinen hakemus Kehittämisyhdistys Kalakukko ry:lle, hakemuksen arvo 75 499,00 €.

Vaikutusten arviointi

Liitteenä

Oheismateriaali

TKH 30.4.2025 tuloslaskelma

TKH, katon pohjien teko20250508_100132

TKH, katon teko, 20250508_095702

TKH, uudet palkit 20250508_150506

TKH, yläpalkkien tuenta20250507_174311

Minna Canth -palkinnon hallinnointi Kuopion kaupungilla

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 176
4099/07.02.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintojohtaja Tero Oinonen
puh. 044 718 2021
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus päättää:

- a. ottaa palkinnon hallinnoinnin Kuopion kaupungin tehtäväksi
- b. nimeää palkintotyöryhmään kaupunginjohtajan ja markkinointijohtajan

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Kuopion kaupunki yhteistyössä Itä-Suomen yliopiston ja Savon Sanomien kanssa päättää aloittaa Minna Canth -palkinnon jakamisen. Palkinnon rahoittaa Olvisäätiö, Säästöpankki Optia ja Genelec Oyj.

Palkinnon työryhmän puheenjohtajana toimii professori Jukka Mönkkönen Itä-Suomen yliopistosta. Työryhmään kuuluu kirjailija Sirpa Kähkönen, päätoimittaja Matti Pietiläinen, kaupunginjohtaja Soile Lahti, Genelec Oyj:n toimitusjohtaja Siamäk Naghian, markkinointijohtaja Kirsi Soininen. Johdon sihteeri Kaisa Lumilampi toimii työryhmän sihteerinä.

Kaupunginhallitus keskusteli asiasta maaliskuussa 2025 ja keskustelussa nähtiin, että palkinnon hallinnointi voitaisiin ottaa Kuopion kaupungin tehtäväksi.

Minna Canth -palkinto on Suomen mittakaavassa merkittävä palkinto. Palkinnon saaja on edistänyt poikkeuksellisen ansiokkaasti vähintään kansallisella tasolla yhtä tai useampaa palkinnon pääkriteereistä:

- Sananvapauden edistäminen
- Demokratian ja kansalaisyhteiskunnan periaatteiden edistäminen
- Yhteiskunnallisen yhdenvertaisuuden ja osallisuuden edistäminen
- Tasa-arvon edistäminen
- Yhteiskuntavastuullisuuden edistäminen
- Sivistyksen ja hyvinvoinnin edistäminen tieteen tai kulttuurin keinoin

Minna Canth -palkinnolla halutaan nostaa esiin toimintaa, tekoa tai teosta, joka voi viedä tai on vienyt tulevaisuutta kestävällä ja oikeudenmukaisella tavalla kohti sivistyksen, sananvapauden, demokratian, ihmisten välisen yhdenvertaisuuden ja osallisuuden toteutumista sekä vireämpää ja

turvallisempaa elinympäristöä, ja jonka yhteiskunnallinen vaikuttavuus on selkeästi osoitettavissa.

Palkintosumma on 35.000 euroa ja rahoitus pohjaa palkintoa tukevien säätiöiden ja yritysten lahjoituksiin. Palkintoa rahoittaa Säästöpankki Optia Säätiö, Olvi-säätiö, Saastamoisen säätiö ja Genelec Oyj.

Minna Canth -palkinnon hallinnoinnin vastuutahona toimii Kuopion kaupunki yhteistyökumppaneinaan Savon Sanomat ja Itä-Suomen yliopisto.

Kaupunki sitoutuu yhteistyössä:

- Hallinnoimaan palkintoa vuosittain
- Vastaamaan palkintoon ja sen hakuprosessiin sekä myöntämiseen liittyvästä viestinnästä yhteistyössä viestintäryhmän kanssa
- Varautumaan budjetissa palkinnon näkyväksi tekemiseen (haun markkinointibudjetti)
- Varamaan henkilöresursseja hallintoon, viestintään ja työryhmätyöskentelyyn
- Osallistumaan palkinnon saajan illalliselle tarjoamalla yhteistyössä illallisen palkitulle, raadille ja työryhmälle
- Varamaan vuotuisen osallistumissumman Minna Canth –seminaariin (tilakustannukset), jossa palkinto myönnetään.

Prosessi

Työryhmä kokoontuu 3-4 kertaa vuodessa. Sen puheenjohtajana toimii professori Jukka Mönkkönen. Työryhmään kuuluu kirjailija Sirpa Kähkönen, päätoimittaja Matti Pietiläinen, kaupunginjohtaja Soile Lahti, toimitusjohtaja Siamäk Naghian, markkinointijohtaja Kirsi Soininen.

Palkintoa haetaan vuosittain verkkosivuille tuotettavan elomakkeen kautta. Haku on auki 15.8.-15.10. Hausta viestitään ja sitä markkinoidaan valtakunnallisesti erillisen suunnitelman mukaisesti. Kaupunki vastaa elomakkeen, verkkosivujen, markkinoinnin kustannuksista ja tuotannosta.

Tulleet hakemukset valmistellaan esiraadin päätettäväksi 15.-30.10. Esiraati kokoontuu lokakuun lopussa tai viimeistään marraskuun alussa päättämään maksimissaan 10 mahdollista palkintokandidaattia. Esiraatiin kuuluvat työryhmän edustajien lisäksi rahoittajien edustajat.

Valinnan perusteet ja kriteerit

Palkinnon saaja on edistänyt poikkeuksellisen ansiokkaasti vähintään kansallisella tasolla yhtä tai useampaa palkinnon pääkriteereistä:

- Sananvapauden edistäminen
- Demokratian ja kansalaisyhteiskunnan periaatteiden edistäminen
- Yhteiskunnallisen yhdenvertaisuuden ja osallisuuden edistäminen
- Tasa-arvon edistäminen
- Yhteiskuntavastuullisuuden edistäminen
- Sivistyksen ja hyvinvoinnin edistäminen tieteen tai kulttuurin keinoin

Minna Canth -palkinnolla halutaan nostaa esiin toimintaa, tekoa tai teosta, joka voi viedä tai on vienyt tulevaisuutta kestäväällä ja oikeudenmukaisella tavalla kohti sivistyksen, sananvapauden, demokratian, ihmisten välisen yhdenvertaisuuden ja osallisuuden toteutumista sekä vireämpää ja turvallisempaa elinympäristöä, ja jonka yhteiskunnallinen vaikuttavuus on selkeästi osoitettavissa.

Esiraati toimittaa palkintoehdokkaat raadille ratkaistavaksi. Raadin puheenjohtajana toimii kirjailija Sirpa Kähkönen. Raati nimetään myöhemmin työryhmän toimesta. Raati työskentelee marras-joulukuussa ja päättää tulevan vuoden palkittavan.

Palkittavalle ilmoitetaan palkinnosta ja sen myöntämisestä 19.3. Minna Canth -seminaarissa Kuopiossa. Lisäksi palkittavalta pyydetään puheenvuoro seminaariin. Seminaarin jälkeen työryhmän, raadin ja palkittavan illallinen. Kaupunki osallistuu illallisen kustannuksiin yhdessä Itä-Suomen yliopiston kanssa normaalin vieraanvaraisuuden periaatteiden mukaisesti.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Liitteet

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointilomake - Minna Canth palkinto

Sopimushallinnan ohje

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 177
4079/00.01.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
kaupunginlakimies Vesa Toivanen
puh. 044 718 2041
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan sopimushallinnan ohjeen.

Päätös

Merkittää, että kaupunginlakimies Vesa Toivanen oli läsnä pykälässä esittelemässä asiaa ja hän poistui kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Kuopion kaupungin hallintosäännön 26 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa sopimusten hallinnan järjestämisestä, antaa tarkemmat ohjeet sopimushallinnasta sekä määrää sopimusten vastuuhenkilöt toimialallaan. Lautakunta määrää sopimusten vastuuhenkilöt toimialallaan.

Sopimushallinta laajassa merkityksessä tarkoittaa johtamisen keinoja, joilla luodaan tavoitteet, toteutetaan ohjausta ja seurataan kunnan sopimuksiin liittyvää kokonaisuutta. Kunta johtaa sopimushallintaansa strategisella, taktisella ja operatiivisella tasolla. Sopimusten hallintaan liittyvät määräykset koskevat esimerkiksi sopimukseen liittyvää toimivaltaa, ohjeiden antamista ja sopimusten seurantaa ja valvontaa sekä riskien hallintaa.

Liitteenä oleva sopimushallintaa koskeva ohje toteuttaa sopimusohjauksen periaatteita ja sisältää kuvauksen sopimusprosessin eri vaiheista sekä sopimusten vähimmäisehdoista.

Sopimushallinnan periaatteet ja sopimushallinnan ohjeet ovat yksi kunnan toiminnan ohjausinstrumenteista, joilla toimeenpannaan strategian mukaisia tavoitteita ja arvoja sekä hyvän hallinnon määräyksiä.

Sopimushallinnan ohje on tarkoitettu ohjeeksi kaikille Kuopion kaupungin työntekijöille ja viranhaltijoille, jotka osallistuvat sopimushallintaan eri rooleissa, kuten sisällön valmistelijana, sopimussyhteyshenkilönä, allekirjoittajana, tallettajana tai käyttäjänä.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Liitteet

Sopimushallinta Kuopion kaupungilla

Viran auki julistamista koskevan päätöksen poistaminen

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 178
3522/01.01.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
kaupunginlakimies Vesa Toivanen
puh. 044 718 2041
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus poistaa viran auki julistamispäätöksen 28.4.2025 § 134.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Kaupunginhallitus on 28.4.2025 § 134 päättänyt julistaa työllisyysjohtajan viran haettavaksi. Kyseessä on alueellisten työllisyyspalvelujen järjestelyyn liittyvä uusi virka, joka olisi kuitenkin tullut perustaa ennen sen auki julistamista. Vastuualue vastaa Kuopion työllisyysalueen työvoimapalveluiden järjestämisestä ja tuottamisesta työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen ja palveluiden järjestämissuunnitelman mukaisesti.

Asiassa on siten tapahtunut menettelyvirhe, jonka vuoksi päätös tulee poistaa. Viran auki julistamispäätös tullaan tekemään erikseen sen jälkeen, kun kaupunginhallitus (1.6.2025 jälkeen konsernijaosto) on perustanut uuden viran. Virkaa perustettaessa määritellään viran kelpoisuusvaatimus ja palkkaus.

Hallintolain (434/2003) 50 §:n mukaan viranomaisen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe.

Kaupunginhallitukselle esitetään, että kaupunginhallituksen päätös 28.4.2025 viran auki julkistamisesta poistetaan.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on viran tai toimen täyttämistä koskeva asia (KH 21.10.2024 § 293).

Elinvoima- ja konsernipalveluiden toimintasäännön muuttaminen

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 179
1675/00.01.02/2022

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintojohtaja Tero Oinonen, puh. 044 718 2021
hallintopäällikkö Maikki Rouvinen , puh. 044 718 2060
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan elinvoima- ja konsernipalveluiden toimintasäännön 1.6.2025 alkaen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Hallinnon ja toiminnan järjestämisestä määrätään Kuopion kaupungin hallintosäännössä sekä toimintasäännöissä. Toimintasäännöllä voidaan siirtää toimivaltaa edelleen viranhaltijalle, luottamushenkilölle ja toimielimelle.

Kaupunginvaltuusto on 24.3.2025 kokouksessaan hyväksynyt muutoksia Kuopion kaupungin hallintosääntöön. Nämä muutokset vaikuttavat myös toimintasääntöihin. Toimintasääntö on päivitetty hallintosäännön muutoksilla muun muassa muuttamalla palvelualue toimialaksi.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293)

Liitteet

Elinvoima- ja konsernipalvelujen toimintasääntö 1.6.2025

Kaupunginvaltuuston päätösten 19.5.2025 täytäntöönpanot

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 180

1644/00.01.02/2022

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston 19.5.2025 tekemät päätökset ovat syntyneet lainmukaisessa järjestyksessä ja valtuuston toimivallan puitteissa ja ehdottaa, että ne saataisiin välittömästi panna täytäntöön, mikäli kysymys ei ole pöydälle pannuista asioista, tai sellaisista asioista, joissa täytäntöönpano tekisi mahdollisen valituksen mitättömäksi sekä viimeksi mainittujen asioiden osalta sen jälkeen, kun ne ovat saavuttaneet lainvoiman.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on toimeenpanoa koskeva asia (KH 21.10.2024 § 293).

Kaupunginhallituksen tiedonantoja 26.5.2025

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 181

6/00.01.01/2025

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksiantoasiat tiedoksi ja päättää, että pöytäkirjoissa olevia päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus**Kh:lle saapuneet kirjeet yms.:**

6/2025

Purkamisaikomusilmoitus, joka koskee tonttia Mestarinkatu 14, Kuopio.

34/2025

Pohjois-Savon väestönmuutosten ennakkotiedot tammi-huhtikuu 2025.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet

Elinvoima- ja konsernipalvelujen viranhaltijoiden päätökset ajalta 14. - 20.5.2025

Kaupunginhallituksen muut asiat 26.5.2025

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 182
4/00.01.02/2025

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus merkitsee muut asiat tiedoksi.

Päätös

Muita asioita ei ollut.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024 § 293).

Ylimääräinen asia / Kaupunginvaltuuston kokoukset syksy 2025

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 183
3542/00.01.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintojohtaja Tero Oinonen
puh. 044 718 2021
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus esittää 2.6.2025 kokoontuvalle kaupunginvaltuustolle ylimääräisenä asiana, että kaupunginvaltuusto kokoontuu syksyllä 2025 selostuksessa mainittuina päivinä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ottaa ylimääräisen asian käsiteltäväkseen.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättäminsä aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Hallintopalvelut on koonnut alustavasti luonnoksen, jonka mukaan kaupunginvaltuusto kokoontuisi syksyllä 2025 seuraavasti:

Varsinaiset kokoukset syksy 2025:

- 1.9.2025 klo 18.00
- 29.9.2025 klo 18.00 (osavuosikatsaus II, arviointikertomuksen vastineet)
- 27.10.2025 klo 18.00 (johtamisjärjestelmä)
- 17.11.2025 klo 17.00 (veroprosentit, TA-lähetekeskustelu)
- 1.12.2025 klo 18.00 (lisämäärärahat 2025, TA-päätös)

Kaupunginvaltuuston seminaarit, iltakoulut ja infot:

- 25.-26.8.2025 Strategia- ja talousseminaari (2-päiväinen)
- 8.9.2025 klo 17.00 Kaupunginvaltuuston iltakoulu (palveluverkkoselvitys ja johtamisjärjestelmä)
- 20.10.2025 Kaupunginvaltuuston ja -hallituksen TA-info 2026

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia. (KH 21.10.2024 § 293).

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 167, § 168, § 169, § 172, § 177, § 178, § 180, § 181, § 182, § 183

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 170, § 171, § 173, § 174, § 175, § 176, § 179**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.