

Hermannitalon hankkeen rakennus - ja kattotyöt aloitettiin 25.3.2025 ja ne etenevät ennakkoidusti, jopa edellä aikataulusta. Tavoitteena on nyt saada kaikki muut katot, paitsi matalien osien "siivet" valmiiksi toukokuun loppuun, jolloin meillä alkaa kesätauko hääjuhlia, kesäteatteria ja muita tapahtumia varten. Rakentamista jatketaan sitten 25.8.2025 ja valmista pitäisi olla 30.3.2026.

Vanhojen rakennusten remontoinnissa on aina odotettavissa yllätyksiä, niin meilläkin. Jonkun verran on tullut vastaan kantavien rakenteiden lahovaurioita, jotka on sitä mukaa korjattu. Liitteenä kuvia rakennusvaiheista.

Hermannitalon remontti on pystytty aloittamaan aiemmin säästetyillä rahoilla (n. 100 000€) ja ELY:ltä saadun maksuennakon (100 000€) turvin. Lisäksi tässä vaiheessa käytettävissämme on Saastamoisen säätiön avustus 34600€.

Toteutuneet rakennuskustannukset tulevat olemaan suunniteltua nopeammasta toteutuksesta ja lahovaurioiden korjauksesta johtuen toukokuun loppuun mennessä ennakoitua suuremmat eli arvonlisäveroineen n. 280 000€.

Maksatushakemuksen näistä kuluista pääsemme tekemään ELY:lle toukokuun lopun tilanteen mukaan kesäkuun puolivälin tienoolla. Käsittely ja maksatus kestää reilun kuukauden.

Edellä mainituilla perusteilla nyt olisi erityisen suuri tarve saada kaupungin myöntämä avustus käyttöön heti auttamaan käyttöpääomatilannetta.

Anomme, että kaupunki maksaisi myönnetyn avustuksen kokonaisuudessaan pikimmiten. Avustuksen yhtenä ehtonahan on ELY:n maksujen aloittaminen. Ensimmäisen, viime vuonna syntyneitä, lähinnä suunnittelukuluja koskeva ELY-maksatuspäätös liitteenä.