

Kaupunginhallitus

Aika 14.04.2025 klo 14:00 - 15:45

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone (Tulliportinkatu 31)

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 119	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 120	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 121	Minna Canthin koulu, uudisrakennus / Hankkeen toteutusvaiheeseen siirtyminen	6
§ 122	Kiinteistöä 297-499-40-23 sekä osaa kiinteistöjä 297-499-40-25, 297-499-40-24 ja 297-499-40-22 (Golden Resort –alue) koskeva maankäyttösopimus	10
§ 123	Tapahtumatukipäätös / Kuopion joulutori 12.-23.12.2025	15
§ 124	Kahden perusopetuksen luokanopettajan viran lakkauttaminen	19
§ 125	Perusopetuksen erityisopettajan viran perustaminen	21
§ 126	Kaupunginhallituksen tiedonantoja 14.4.2025	23
§ 127	Kaupunginhallituksen muut asiat 14.4.2025	25

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koskinen Ari (Allu)	1. varapuheenjohtaja	puheenjohtaja §:t 119-125 ja 127, poissa § 126
	Kaartinen Tiina	2. varapuheenjohtaja	puheenjohtaja § 126
	Cederberg Björn	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Kantele Kaisa	jäsen	
	Kosunen Jaakko	jäsen	
	Markkanen Sallamaarit	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Niiranen Pekka	jäsen	
	Reijonen Minna	jäsen	
	Kananen Hannu	varajäsen	
	Chiksoeva Elena	varajäsen	
	Tolppanen Tapio	varajäsen	saapui kokoukseen §:n 121 aikana klo 14:17
	Kilpi Marko	valtuuston puheenjohtaja	
	Savolainen Leila	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Auvinen Harri	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Soile Lahti	esittelijä	
	Jari Kyllönen	muu osallistuja	
	Pekka Vähäkangas	muu osallistuja	poissa § 123
	Sirpa Lätti-Hyvönen	muu osallistuja	
	Kirsi Soininen	muu osallistuja	poissa § 123
	Tero Oinonen	pöytäkirjanpitäjä	
	Hannu Väänänen	muu osallistuja	toimitilajohtaja, läsnä § 121 klo 14:05-14:32
	Marko Väätäinen	muu osallistuja	rakennuttajapäällikkö, läsnä § 121 klo 14:05-14:32
	Hilkka Laakso	muu osallistuja	rakennuttaja, läsnä § 121 klo 14:05-14:32
	Jarkko Meriläinen	muu osallistuja	tonttipäällikkö, läsnä § 122 klo 14:34-14:38
	Petri Kervola	muu osallistuja	asiakaspäällikkö, läsnä § 123 klo 14:39-14:40
	Silja Silvennoinen	muu osallistuja	opetusjohtaja, läsnä § 127 klo 14:45-15:13
	Jukka Pitkänen	muu osallistuja	elinkeinojohtaja, läsnä § 127 klo 15:14-15:43
Poissa	Eskelinen Aleks		
	Eskelinen-Fingerroos Miia		
	Linnanmäki Vesa		

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko 17.04.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 119

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Merkitään, että kaupunginhallituksen puheenjohtajan poissa ollessa kokouksen puheenjohtajana toimi kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja Ari Koskinen.

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 120

Esittelijä

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana torstaina (pyhäpäivän sattuessa seuraavana arkipäivänä). Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjantarkastajille sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuopio.fi) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Tiina Kaartinen ja Sallamaarit Markkanen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kaisa Kantele ja Sallamaarit Markkanen. Muilta osin kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Minna Canthin koulu, uudisrakennus / Hankkeen toteutusvaiheeseen siirtyminen

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 121
6767/02.08.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
rakennuttajapäällikkö Marko Väätäinen, puh. 044 718 5686
rakennuttaja Hilka Laakso, puh. 044 718 5149
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus:

- a. toteaa, että Minna Canthin koulun rakennushanke on täyttänyt kehitysvaiheelle asetetut tavoitteet
- b. hyväksyy tavoitteiden saavuttamisen ja päättää hankkeen siirtymisestä toteutusvaiheeseen
- c. valtuuttaa Kuopion Tilapalveluiden toimitilajohtajan allekirjoittamaan hankkeen toteutusvaiheen sopimuksen.

Päätös

Merkitään, että toimitilajohtaja Hannu Väänänen, rakennuttajapäällikkö Marko Väätäinen ja rakennuttaja Hilka Laakso olivat läsnä pykälässä vastaamassa kysymyksiin ja he poistuivat kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Merkitään, että kaupunginhallituksen varajäsen Tapio Tolppanen saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Minna Canthin koulun hankesuunnittelu perustui kaupunginvaltuuston tekemään yläkouluverkostopäätökseen (12.6.2023) ja Hatsalan klassillisen koulun kaupunginhallituksessa hyväksyttyyn hankesuunnitelmaan (5.6.2023). Hyväksytyn hankesuunnitelman lähtökohtana on ollut 10-sarjaisen yläkoulun toteuttaminen Mölymäelle, jonne Hatsalan koulun toiminta siirtyy nykyisen Hatsalan koulun paikalle rakennettavan uuden koulurakennuksen valmistumiseen saakka.

Minna Canthin 10-sarjaisen yläkoulun hankesuunnitelma on hyväksytty Kasvun ja oppimisen lautakunnassa 23.5.2023 ja Kuopion kaupunginhallituksessa 27.11.2023.

Hankesuunnitelman mukaisesti Minna Canthin koulu toteutetaan uudisrakennuksena, joka sijoitetaan Kaartokadulle Mölymäelle, jalkapallostadionin ja Mölymäen puiston viereen, laaditun tilaohjelman mukaisesti siten, että toiminta voi alkaa uudessa koulurakennuksessa syksyllä 2027 lukuvuodelle 2027-2028.

Kuopion kaupungin keskustan osayleiskaavan päivitystyö on parhaillaan käynnissä ja koskee myös Mölymäen aluetta. Uuden koulurakennuksen toteuttamiseksi muodostettavalle koulun tontille tarvitaan asemakaavamuutos. Mölymäen tontin asemakaavatyön tavoitteena oli asemakaavamuutoksen voimaantulo loppuvuodesta 2024. Kuopion kaupunginvaltuusto hyväksyi 28.10.2024 §76 Minna Canthin koulun ympäristön asemakaavamuutoksen ja sitovan tonttijaon 8. kaupunginosan korttelin 108 tonteille 2. ja 3. Päätöksestä tehtiin valitus Itä-Suomen hallinto-oikeuteen, joka hylkäsi valituksen päätöksellään 4.3.2025 Dnro 2609/03.04.04.04.16/2024.

Hankkeen rahoituspäätökset

Investointi- ja rakennuskustannukset hankkeelle hyväksytyssä hankesuunnitelmassa ovat 31.5 M€ (3000 €/brm²), alv 0 %. Investointimääräraha on hyväksytty kaupunginvaltuuston kokouksessa 16.12.2024 § 102, Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelmassa 2025 – 2028.

Päätöksentekohistoria

Kuopion kaupunginhallitus teki yhteistoiminnallisen KVR-urakan osallistujavalinnan 19.2.2024 § 49. Osallistujiksi valittiin Jalon Rakentajat Oy, Rakennusliike U. Lipsanen Oy, YIT Business Premises Oy ja Rakennusliike Lapti Oy.

Hinta-laatu suhteiltaan parhaan lopullisen tarjouksen hankinta-asiakirjoissa esitettyjen tarjousten vertailuperusteiden mukaisesti antoi Rakennusliike Lapti Oy. Kuopion kaupunginhallitus hyväksyi esityksen Minna Canthin koulun kouluhankkeen yhteistoiminnallisen KVR-urakan palveluntuottajaksi Rakennusliike Lapti Oy:n ja valtuutti Kuopion Tilapalveluiden toimitilajohtajan allekirjoittamaan hankkeen kehitysvaiheen sopimuksen 16.9.2024 § 254.

Viranhaltijapäätös 31.3.2025, nro 6767/02.08.00/2023, Muut asiat § 12/2025 Minna Canthin koulu, uudisrakennus / Kehitysvaiheen lisäaikavaade Rakennusliike Lapti Oy, lisäaika myönnetty kehitysvaiheelle 30.6.2025 asti. Muilta osin toimitaan Minna Canthin koulun kehitysvaiheen sopimuksen mukaisesti (allekirjoitettu 12.11.2024).

Kehitysvaiheen tavoitteiden toteutuminen

Hankkeen kehitysvaihe käynnistyi marraskuussa 2024 ja päättyi kehitysvaiheen sopimuksen mukaisesti maaliskuussa 2025. Kehitysvaihetta on jatkettu 30.6.2025 asti.

Hankkeelle asetettujen laajuus- ja tilatavoitteiden toteutumista seurattiin ja ohjattiin aktiivisesti hankkeen aikana. Neuvottelu- ja kehitysvaiheissa osallistettiin Minna Canthin ja Hatsalan koulujen käyttäjiä sekä muita toimijoita useissa työpajoissa sekä käyttäjien omissa kommentointipalaverissa.

Kaupunkikuvallisesti rakennuksen pääjulkisivua selkeytettiin, kehitettiin koulun sijoittumista ja tontinkäyttöä tukeutuen viereisen Mölymäen liikunta-alueen yhteiskäyttöisyyteen.

Kulkuliittymiä koululle ja puistoalueelle kehitettiin ja parannettiin turvallista, ylläpidollista ja toiminnallista liikennöintiä. Pysäköintialueen (LPA-alueen) osalta huomioitiin asemakaavavelvoitteet.

Rakennuksen sisäistä liikennöintiä selkeytettiin opetussolujen sisällä ja opetusta palvelevien muiden tilojen välillä. Perusopetussolujen toiminnallisuutta ja pedagogiikka kehitettiin merkittävästi parantaen yhteisopettajuutta yhdistettävillä luokkatilaratkaisuilla sekä selkeytettiin saavutettavuutta ja ryhmien liikkumista opetusalueiden sisällä.

Hallinnon opiskeluhuollon tiloja selkeytettiin, tilojen saavutettavuutta ja yhteiskäyttöisyyttä parannettiin sijoittelulla.

Liikuntasalin, ruokasalin, näyttämön ja oppiportaiden yhdistettävyyttä ja monikäyttöisyyttä kehitettiin soveltuviksi myös iltakäyttö- ja esitystilaisuuksiin. Koulun eri toiminnalliset alueet voidaan avata/sulkea käyttötarpeen mukaan. Koulun tiloissa on huomioitu majoituskäyttömahdollisuus perusopetustiloissa, hyödyntäen liikuntasalin pukuhuonetiloja. Taloteknisiä kokonaisratkaisuja kehitettiin elinkaaren sekä huollon ja ylläpidon toimintamahdollisuuksia parantaen.

Hanke toimi Rakentamisen Laatu ry:n (RALA) vähähiilisen rakentamisen arvon - tuoton johtaminen pilottihankkeena, hankkeen aikana määriteltiin menestystekijät ja avaintulostavoitteet.

Tilojen ja toiminnallisuuden tavoitteiden osalta hankkeen kilpailutuksessa asetettuja vertailuperusteita tarkasteltaessa hanke täytti sille asetetut tavoitteet, ja toiminnallisuudessa saavutettiin parannuksia.

Hankkeen kehitysvaiheeseen annetun palveluntuottajan tarjouksen tavoitehinta oli 27 369 000,00 €, alv 0 %, sisältäen palveluntuottajan tarjouksen mukaisen palkkioprosentin 7.0 %. Kehitysvaiheen suunnittelussa tilaratkaisuihin, toiminnallisuuteen, taloteknisten järjestelmien ja olosuhteiden optimointi huomioiden käyttö ja ylläpito sekä tontinkäyttöön tehdyin täsmennyksin ja tilamuutosten jälkeen hankkeen toteutusvaiheen palveluntuottajan antamaksi toteutusvaiheen tavoitehinnaksi muodostui 25 967 428,81 €, alv 0 %, sisältäen palveluntuottajan tarjouksen mukaisen palkkioprosentin 7.0 %.

Minna Canthin koulun rakennusinvestoinnin tarkennettu hankebudjetti toteutusvaiheeseen on 29 300 000,00 €, alv 0 %.

Liitteet

Esittely /Minna Canthin koulun kehitysvaiheen tavoitteiden toteutuminen ja KVR-urakan toteutusvaiheeseen siirtyminen

Kiinteistöä 297-499-40-23 sekä osaa kiinteistöjä 297-499-40-25, 297-499-40-24 ja 297-499-40-22 (Golden Resort –alue) koskeva maankäyttösopimus

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 122

2854/10.00.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy
puh. 044 718 5505

tonttipäällikkö Jarkko Meriläinen
puh. 044 718 5531

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus päättää:

a. PNT Group Oy:n, PNT Real Estate Oy:n ja Tahko Golf Club Oy:n kanssa tehdään kiinteistöä 297-499-40-23 sekä osan kiinteistöjä 297-499-40-25, 297-499-40-24 ja 297-499-40-22 koskeva esityslistan liitteenä jaettavan luonnoksen mukainen maankäyttösopimus.

b. Sopimusluonnokseen saadaan tehdä teknisluontoisia tarkistuksia tai korjauksia kansliatoimenpitein ennen päätöksen täytäntöönpanoa.

c. Kiinteistöjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan maankäyttösopimus.

d. Kuntalain 143 §:n nojalla tämä päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Päätös

Merkitään, että tonttipäällikkö Jarkko Meriläinen oli läsnä pykälässä vastaamassa kysymyksiin ja hän poistui kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Maankäyttösopimusluonnos Golden Resort - alue

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 07.04.2025 § 112

Valmistelijat / lisätiedot:



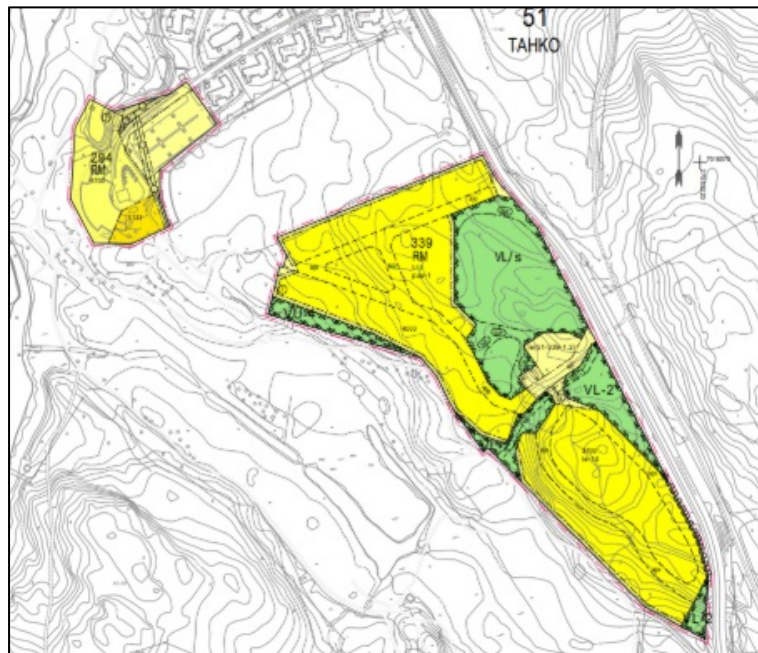
Karttakuvassa on esitetty sopimusalueen sijainti taustakartalla.



Sopimusalueen sijainti esitettynä ajantasa-asemakaavakartalla.

Kiinteistön 297-499-40-23 alueella on voimassa Kuopion kaupunginvaltuuston 29.9.2014 hyväksymä asemakaava ja osalla kiinteistön 297-499-40-24 aluetta Nilsin kaupunginvaltuuston 15.3.2007 hyväksymä asemakaava. Kiinteistö 297-499-40-25 sekä suunnittelualueeseen sisältyvä osa kiinteistöstä 297-499-40-22 ovat asemakaavatonta aluetta.

Kiinteistö 297-499-40-23 on merkitty voimassa olevassa asemakaavassa liikerakennusten korttelialueeksi (KL). Rakennusoikeutta kiinteistöllä on 1 700 k-m². Kiinteistöllä 297-499-40-24 on voimassa vain asemakaava kiinteistön pohjoisosassa olevalla yleiskaavan mukaisella RA-alueella. Kyseiselle alueelle on osoitettu loma-asuntojen korttelialuetta (RA), jolla sijaitsee 20 ohjeellista rakennuspaikkaa. Rakennusoikeutta rakennuspaikoilla on yhteensä 7 660 k-m². Alueelle on lisäksi osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten aluetta, jolle saa sijoittaa lähiympäristöä palvelevan jätteenkeräyspisteen (ET-2), leikkipuisto, jolle saa sijoittaa leikkivälineitä ja vesiaiheita (VK-2), yleinen pysäköintialue (LP), suojaviheraluetta (EV) sekä katualuetta.



Karttakuvassa on kuvakaappaus asemakaavaehdotuksen kartasta.

Kaupunki on laatinut sopimusaluetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen n:o 897, joka on ollut julkisesti nähtävillä 27.12.2024 – 27.1.2025. Asemakaavaehdotuksessa ja asemakaavan muutosehdotuksessa sopimusalue on osoitettu matkailua palvelevien rakennusten korttelialueeksi (RM), lähivirkistysalueeksi (VL) sekä urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi, jota saa käyttää myös hulevesien käsittelyyn (VU-4). Golden Resortin päärakennuksen laajentuvalla tontilla (kortteli 294, tontti 7) osoitetaan rakennusoikeutta 6 700 k-m² eli 5 000 k-m² poistuvaa asemakaavaa enemmän. Korttelin 339 tontille 1 rakennusoikeutta osoitetaan 4 000 k-m² ja tontille 2 puolestaan 3 700 k-m², yhteensä 7 700 k-m². Alueella lähes täysin tontilla 1 sijaitsevassa poistuvassa asemakaavassa rakennusoikeutta on 7 660 k-m² eli korttelissa 339 rakennusoikeus on siis 40 k-m² poistuvaa asemakaavaa enemmän. Rakennusoikeus sopimusalueella siten kasvaa yhteensä 5040 k-m²

Käyttötarkoituksen muutos ja rakennusoikeuden määrän kasvu mahdollistaisivat siten maanomistajien omistuksessa olevan sopimusalueen nykyistä monipuolisemman ja tehokkaamman käytön.

Maanomistajat saavat asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta aiheutuvasta käyttötarkoituksen muutoksesta ja rakennusoikeuden lisäyksestä alueidenkäyttölain 91 a §:n 1 momentissa tarkoitettua merkittävää hyötyä. Maanomistajat ovat siten alueidenkäyttölain mukaan velvollisia osallistumaan kaupungille yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin. Kaupunginvaltuuston 14.12.2015 § 108 hyväksymän maapoliittisen ohjelman mukaan asemakaavasta merkittävää hyötyä saavien maanomistajien kanssa on neuvoteltava alueidenkäyttölain tarkoittama maankäyttösopimus.

PNT Group Oy:n, PNT Real Estate Oy:n ja Tahko Golf Club Oy:n edustajien kanssa on neuvoteltu kiinteistöä 297-499-40-23 sekä osan kiinteistöjä 297-499-40-25, 297-499-40-24 ja 297-499-40-22 koskeva maankäyttösopimus.

Maanomistajat vastaavat kokonaisuudessaan kaava-aluetta palvelevan yhdyskuntarakentamisen kustannuksista ja alueiden kunnossapidosta eikä asemakaavan muutoksesta aiheudu kaupungille välittömiä yhdyskuntarakentamisen kustannuksia. Kaupunginhallitukselle esitetään, että Kaupunki ei peri sopimuksen allekirjoitushetkellä maanomistajilta maankäyttökorvausta. Mikäli myöhemmin ilmenee, että sopimusalueen rakentaminen edellyttää muutoksia Petäjälammentien liikennejärjestelyihin kaavoitettavasta alueesta johtuvista syistä, on maanomistaja velvollinen vastaamaan toteutettavista muutoksista aiheutuvista kustannuksista enintään 136 000 euroon (alv 0%) asti. Sopimusluonnos jaetaan esityslistan liitteenä.

Vaikutusten arviointi

Rakentamisen vaikutukset on arvioitu asemakaavaprosessin yhteydessä.

Tapahtumatukipäätös / Kuopion joulutori 12.-23.12.2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 123

8593/02.05.01.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
asiakaspäällikkö Petri Kervola
puh. 044 718 2062
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus päättää, että Kuopion kaupunkikeskustan kehittämissyhdystys ry:lle myönnetään 70.000 euron tapahtumatuki vuoden 2025 Joulutori - tapahtuman toteutukseen.

Päätös

Merkitään, että apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas ja markkinointijohtaja Kirsi Soininen totesivat esteellisyyden (yhteisöjäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että asiakaspäällikkö Petri Kervola oli läsnä pykälässä vastaamassa kysymyksiin ja hän poistui kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Kuopion kaupunkikeskustan kehittämissyhdystys ry on jättänyt Kuopion kaupungille yhteistyöesityksen ja 70.000 euron tapahtumatukihakemuksen Kuopion Joulutorin järjestämisestä 12.-23.12.2025. Summa on sama, kuin vuosien 2023 sekä 2024 Joulutorin tuki. Tapahtuman kokonaisbudjetti on 185.000 euroa

Tapahtumatukihakemusta ja yhteistyöesitystä on arvioitu markkinointi- ja viestintäyksikön tapahtumatiimissä Kuopion kaupunginhallituksen asettamien kriteerien mukaisesti. Tapahtumatuki määräytyy kaupunginhallituksen hyväksymien arviointikriteerien ja käytettävissä olevan määrärahan mukaisesti. Markkinointijohtaja päättää tapahtumatuet 50 000 euroon asti ja sitä isommat tuet päättää Kuopion kaupunginhallitus. Vuodelle 2025 tapahtuma- ja tuotantotukimääräraha on 900 000 euroa.

Tapahtuman aluetaloudelliset vaikutukset

Joulutori tarjoaa yrityksille sekä myös muille toimijoille mahdollisuuden tuoda esille omia palvelujaan ja osaamistaan. Tapahtuman hankinnoissa, ohjelmaostoissa sekä myyntiartikkeleissa keskitytään alueellisten toimijoiden tarjontaan, jolloin tapahtuman talousvaikutukset jäävät Kuopion alueelle. kaupungin strategian yhtenä tavoitteena on tukea kilpailukykyisen ja kannustavan yrittäjyydensympäristön kehittämistä. Kaupunkikeskustan kehittämissyhdystys kannustaa Joulutoritapahtumalla alueen yrittäjiä

yhteistyöhön. Joulutorilla, on todettu olevan suora vaikutus asiointiin myös alueen liikkeissä, kahviloissa ja ravintoloissa. Alueen kilpailukykyä vahvistaa myös alueen lähiruoan tuottajien verkostojen hyödyntäminen. Joulutori tuo esiin paikallisia tuottajia, tuo sisältöä kaupungin matkailutarjontaan ja profiloi aluetta puhtaan lähiruuan ja käsi- ja taideteollisten lahjatavaroiden tuottajana. Joulutori-tapahtumasta toteutetaan vuosittain Salmi Eventlizer tapahtumatutkimus, jonka mukaan raporttivuoden 2024 matkailutulo (päiväkävijät + yöpyvät) ovat olleet 2,3 miljoonaa, ja paikallisten kävijöiden kulutus alueella 3 miljoonaa, yhteensä tapahtuman aluetaloudellinen vaikutus oli 5 368 000 euroa. Päiväkävijöiden ja yön yli matkailijoiden osuus tapahtumakävijöistä on kasvanut 11 prosenttiyksikköä vuodesta 2021.

Tapahtuman hyödyntämismahdollisuudet kaupunkimarkkinoinnissa

Yrityksille ja asukkaille suunnatuissa tapahtumatoiminnan kehittämiskyselyissä on talvikauden tapahtumien lisääminen koettu tärkeäksi kaupungin markkinoinnissa. Kaupunkikohtaista markkinointia tehdään mm. kohdealueiden paikallislehdissä, katukuvassa mainosnäytöillä sekä radiossa. Tapahtuman tavoitteena on myös saavuttaa laaja näkyvyys sosiaalisen median kanavissa kuopiolaisten ja tapahtumassa vierailevien asiakkaiden julkaisujen kautta. Kaupunki voi hyödyntää tapahtumasta otettuja kuvia ja videoita Kuopion alueen vetovoimamarkkinoinnissa ja kasvattaa Kuopion imagoa vetovoimaisena joulukaupunkina. Joulutori -tapahtuma lisää merkittävästi Kuopion alueen tunnettua sekä saa runsaasti positiivista näkyvyyttä mediassa ja sosiaalisessa mediassa. Matkailijoita tavoitellaan 200 km säteellä Kuopiosta. Kuopion joulutori on myös osa Kuopio 250 -vuotisjuhlavuoden ohjelmaa vuonna 2025. Kuopion joulutori valittiin vuonna 2021 Suomen kauneimmaksi joulutoriksi ja merkittävältä osin Joulutori -tapahtuman ansiosta Kuopion kaupunki valittiin vuoden 2023 Talvikaupungiksi Yleisradion järjestämässä valtakunnallisessa kilpailussa.

Tapahtuman hyvinvointivaikutukset

Kuopion joulutoritapahtuma on yksi kuopiolaisten eniten esitetty toive kohdistuen toriin ja sen toiminnan kehittämiseen. Joulutori on yhteisöllinen kohtaamisalusta, johon on matala kynnyks osallistua niin esiintyjänä kuin kokijana. Tapahtuman erityisenä kohderyhmänä ovat lapset ja lapsiperheet: ohjelma suunnitellaan lapsille, kaikki on ilmaista ja saavutettavaa ja myös päiväkotijoukko- ja alakouluryhmille on tarjottu mahdollisuus saapua joulutorille karusellajeluille sekä seuraamaan ohjelmanumeroita. Myös valotaidetapahtumaa koskeviin asukkaiden toiveisiin vastataan Joulutorin tapahtumakokonaisuudella. Valaistusta torialue tuo iloa sekä lisää turvallisuudentunnetta myös tapahtuman aukioloaikojen ulkopuolella.

Tapahtuman kestävä toimintamalli

Tapahtuman järjestäjänä Kuopion kaupunkikeskusta kehittämissyhdistys on luotettava paikallinen kumppani, joka on onnistunut järjestämään valtakunnallista huomiota ja tunnustusta saaneen joulutoritapahtuman Kuopioon jo useampana vuotena. Tapahtuman taloussuunnittelu on tehty pysyvän joulutorikonseptin luomiseksi realistisesti tuotannon riskit tunnistuen.

Yhdistys on kokenut toritapahtumien järjestäjiä ja yhdistyksellä on nyt viime vuoden tapahtuman pohjalta vahva osaaminen ja näkemys onnistuneen joulutorin tuottamisesta suunnitellusti.

Tapahtuman kehitys- ja kasvutavoitteet

Kaupungin strategiassa yhtenä päämääränä on elinvoimainen ja kasvava Kuopio. Päämäärän keskeisiä menestystekijöitä ovat kasvava matkailu ja vetovoimaiset tapahtumat, Kuopion tunnettuuden lisääminen sekä rohkea ja kestävä kaupunkikehitys. Kuopion joulutori toteuttaa näitä strategisia elinvoimatavoitteita ja pyrkii lisäämään matkailuvetovoimaa sekä kävijämääriä. Tuki kohdistuu jouluisen ohjelmatarjonnan lisäksi, Kuopion 250 -juhlavuoden teemaan, tapahtuman laajaan alueelliseen markkinointiin, matkailijoiden aktivointiin 200 km säteellä sekä mittavan tapahtuma-infran rakentamiseen. Vetovoimaisen joulutoritapahtuman järjestäminen ei käytännössä ole mahdollista ilman kaupungin tukea. Tapahtuman kiinteät kulut ovat vakiot. Tapahtuman tulokertymää rajoittaa se, että myyntipaikkamaksut on pidettävä matalina kauppiaiden sitouttamiseksi myyntiaikaan lähelle joulua. Samalla on tärkeää panostaa alueelliseen ja jatkossa myös valtakunnalliseen markkinointiin sekä laadukkaaseen ohjelmasisältöön hyvän asiakaskokemuksen aikaansaamiseksi.

Kuopion Joulutori on valittu finaalikolmikkoon Nordic Commercial Services & Spaces -organisaation (NCSC) järjestämässä NCSC Awards kilpailussa Vuoden markkinointikampanja -sarjassa. NCSC Awards on vuosittainen kilpailu, jossa juhlitaan alan menestyneimpiä, innovatiivisimpia ja luovimpia ponnistuksia. NCSC Awardsin kilpailukategoriat ovat Commercial Space of the Year, Commercial Player of the Year, Innovation of the Year ja Marketing Campaign of the Year. Kilpailu alkaa kansallisilla kilpailuilla jokaisessa Pohjoismaassa. Tämän jälkeen voittajat jatkavat kilpailua toisiaan vastaan Pohjoismaiden finaalissa. Suomen finaalin edustajat pohjoismaiden väliseen kilpailuun selviävät 24.4. järjestettävässä tilaisuudessa.

Kuopion kaupunkikeskustan kehittämissyhdistys ry:n toiminta ja toiminnan vaikutukset Joulutoritapahtuman toteuttamisessa ovat ainoastaan paikallisia, ja niillä ei ole Euroopan Unionin jäsenvaltioiden rajat ylittäviä vaikutuksia. Näin ollen tapahtumatuen osalta kyseessä ei olisi SEUT 107 artiklan 1 kohdan mukainen valtiontuki ja EU:n valtiontukisäännökset eivät tulisi sovellettavaksi.

Asiakaspäällikkö esittää, että Kuopion kaupunkikeskustan kehittämissyhdistys ry:lle myönnetään 70.000 euron tapahtumatuki vuoden 2025 Joulutori -tapahtuman toteutukseen.

Liitteet

Lyhyt koonti Kuopion Joulutori 2024 Salmi Platform
Vaikutusten ennakkoarviointi Joulutori 2025

Oheismateriaali

Avoimet vastaukset Kuopion Joulutori 2024

Kasvun ja oppimisen lautakunta § 38
Kaupunginhallitus § 124

08.04.2025
14.04.2025

Kahden perusopetuksen luokanopettajan viran lakkauttaminen

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 124
2806/01.01.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
opetusjohtaja Silja Silvennoinen, puh. 044 718 4003
perusopetuspäällikkö Taina Vainio, puh. 044 718 4018
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy kahden perusopetuksen luokanopettajan viran lakkauttamisen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointi Kahden perusopetuksen luokanopettajan viran lakkauttaminen

Päätöshistoria

Kasvun ja oppimisen lautakunta 08.04.2025 § 38

Valmistelijat / lisätiedot:
opetusjohtaja Silja Silvennoinen, puh. 044 718 4003
perusopetuspäällikkö , puh. 044 718 4018
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy kahden perusopetuksen luokanopettajan viran lakkauttamisen ja esittää asian edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Selostus

Perusopetuksen oppilasmäärien vähenemisen vuoksi on tarpeen lakkauttaa kaksi luokanopettajan virkaa. Lakkautettavat virat ovat perusopetuksen luokanopettajan virat 0300 ja 0304. Virkojen viimeisin sijoituskoulu on ollut Nilsin yhtenäiskoulu.

Kuopion kaupungin hallintosäännön 47 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää viran lakkauttamisesta.

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	13/2025	20
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 38	08.04.2025		
Kaupunginhallitus	§ 124	14.04.2025		

Vaikutusten arviointi
 Virkojen täyttämättä jättäminen ja lakkauttaminen tuo taloudellista säästöä.

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	13/2025	21
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 39	08.04.2025		
Kaupunginhallitus	§ 125	14.04.2025		

Perusopetuksen erityisopettajan viran perustaminen

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 125
2807/01.01.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
opetusjohtaja Silja Silvennoinen, puh. 044 718 4003
perusopetuspäällikkö Taina Vainio, puh. 044 718 4018
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy erityisopettajan viran perustamisen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Päätöshistoria

Kasvun ja oppimisen lautakunta 08.04.2025 § 39

Valmistelijat / lisätiedot:
opetusjohtaja Silja Silvennoinen, puh. 044 718 4003
perusopetuspäällikkö Taina Vainio, puh. 044 718 4018
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy erityisopettajan viran perustamisen ja esittää asian edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Selostus Kuopion kaupungin perusopetukseen on tarpeen perustaa perusopetuksen erityisopettajan virka 5.8.2025 alkaen Jynkänlahden kouluun. Perusteluna viran tarpeelle on oppimisen tuen lainsäädännön uudistus 1.8.2025 alkaen. Viran perustaminen on otettu huomioon perusopetuksen talousarvioita ja toimintasuunnitelmaa laadittaessa.

Perusopetuksen erityisopettajan kelpoisuus määräytyy opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen (1998/986) 3 luvun 8§:n ja 8a§:n mukaan. Opettajan palkkaus määräytyy Kunta-alan opetushenkilöstön virka- ja työsopimuksen mukaan (OVTES, osio B, liite 1 § 3).

Kasvun ja oppimisen lautakunta

§ 39

08.04.2025

Kaupunginhallitus

§ 125

14.04.2025

Erityisopettajan virat ovat perusopetuksen yhteisiä virkoja, joiden sijoituskoulu määrittää virkaa täytettäessä. Virka voidaan tarvittaessa sijoittaa myöhemmin johonkin muuhun peruskouluun.

Kuopion kaupungin hallintosäännön 47 §:n mukaan kaupunginhallitus perustaa virat.

Vaikutusten arviointi

Erityisopettajan viran lisääminen turvaa oppimisen tuen lakiuudistuksen toteuttamista. Opettajaviran lisääminen kasvattaa henkilöstömenoja.

Kaupunginhallituksen tiedonantoja 14.4.2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 126

6/00.01.01/2025

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksiantoasiat tiedoksi ja päättää, että pöytäkirjoissa olevia päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Merkitään, että kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja Ari Koskinen totesi esteellisuuden (yhteisöjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Koskisen poissaolon ajan puheenjohtajana toimi kaupunginhallituksen II varapuheenjohtaja Tiina Kaartinen.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus**Kh:lle saapuneet kirjeet yms.:**

1962/2022

Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 3.4.2025, 763/2025 (dnrot 709/2024, 715/2024) valitukseen Kuopion kaupunginhallituksen päätöksestä 11.3.2024 § 73 koskien suunnittelutarveratkaisua ja poikkeamista.
Asian käsittely on rauennut toisen valituksen osalta. Toisen valituksen osalta hallinto-oikeus on kumonnut päätöksen ja palauttanut asian lupaviranomaiselle uudelleen käsiteltäväksi.

2446/2025

Jätepoliittisen ohjelman seuranta vuodelta 2024.

2992/2025

Pöytäkirjanote Pohjois-Savon maakuntahallituksen kokouksesta 31.3.2025:
Pohjois-Savon liiton tilinpäätös 2024.

2995/2025

Pöytäkirjanote Pohjois-Savon liiton maakuntahallituksen kokouksesta 31.3.2025:
Pohjois-Savon maakuntakaavoituskatsaus 2025.

Seuraavien kokousten pöytäkirjat:

- kaupunkirakennelautakunta 2.4.2025

Myönnetyt vuosilomat:

- kaupunginhallituksen puheenjohtaja 1.-2.4.2025, 4.-6.4.2025, 8.4.2025 ja 10.-21.4.2025

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet

Elinvoima- ja konsernipalvelujen viranhaltijoiden päätökset ajalta 2.-8.4.2025

Kaupunginhallituksen muut asiat 14.4.2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 127
4/00.01.02/2025

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus merkitsee muut asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallituksen muissa asioissa opetusjohtaja Silja Silvennoinen esitteli iltapäivätoiminnan järjestämistä koskevaa kasvun ja oppimisen lautakunnan päätöstä.

Esittelyn ja asiasta käydyn keskustelun jälkeen kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja Ari Koskinen tiedusteli, voiko kaupunginhallitus yksimielisesti käyttää otto-oikeutta kasvun ja oppimisen lautakunnan päätökseen 8.4.2025 § 35.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti käyttää otto-oikeutta kasvun ja oppimisen lautakunnan päätökseen 8.4.2025 § 35.

Merkitään, että elinkeinojohtaja Jukka Pitkänen esitteli 'Kasvava Kuopio' -ohjelmaa.

Kaupunginhallitus merkitsi muut asiat tiedoksi.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024 § 293).

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 119, § 120, § 121, § 126, § 127

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 122, § 123, § 124, § 125**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.