

Oikaisuvaatimus koskien viranhaltijapäätöstä: Asianro 5454/10.03.01.00/2024  
Suunnitelmat  
§ 24/2025

Linja-autopysäkki Kuurankatu E, vähäinen katusuunnitelman muutos

Lähtettäjä:



Vastaanottaja:

Kaupunkirakennelautakunta

Suokatu 42

70111 Kuopio

kaupunkiymparisto@kuopio.fi

Kuopio, 23.2.2025

Asia: Oikaisuvaatimus koskien suunnitelmaa "Linja-autopysäkki Kuurankatu E, vähäinen katusuunnitelman muutos"

Vaadimme, että Kuopion kaupunki uudelleenarvioi ja peruuttaa suunnitelman "Linja-autopysäkki Kuurankatu E, vähäinen katusuunnitelman muutos" ja tekee uuden suunnitelman, joka sopii paremmin vallitsevaan ympäristöön. Esimerkiksi siirtää linja-autopysäkin toiseen kohtaan samalla kadulla, missä sen toteutus olisi ympäristön, liikenneturvallisuuden, kustannusten, kestävyiden ja asukkaiden viihtyvyyden kannalta sekä rakennusteknisesti parempi ratkaisu.

Perustelut:

### 1. Suunnitelma on ristiriidassa kaavamääräysten kanssa

- Alue, johon linja-autopysäkki katoksineen on nyt suunniteltu rakennettavaksi, on kaavamääräyksen mukaan: Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa, jonka olemassa oleva puusto on säilytettävä ja täydennettävä.
- Täyttömaan käyttö ja maansiirtotyöt tuhoaisivat olemassaolevan kasvillisuuden: Linja-autopysäkin rakentaminen suunniteltuun paikkaan edellyttäisi penkereen merkittävää muokkausta sekä puiden kaatamista, mikä rikkoo kaavamääräystä ja heikentää alueen ympäristöarvoja. Maanmuoto on tien reunasta pihaamme päin viettävä jyrkkä pengerr ja korkeusero on useita metrejä. Vaatisi huomattavia määriä täyttömaata, jotta katoksen perustustyöt ja rakentaminen olisivat mahdollisia. Tämä johtaisi laajasti puiden ja muun kasvillisuuden tuhoutumiseen kasvuolosuhteiden menetyksen ja juuriston vaurioitumisen seurauksena.



#### HAVAINNEKUVA SUUNNITELLUN PYSÄKKIKATOKSEN PENKEREESTÄ

Suunniteltu pysäkkikatoksen paikka vaatii penkereen tasoittamista ja täyttömaan käyttöä.

Puiden ja kasvillisuuden poistaminen lisää melu- ja pölyhaittaa ja vähentää luonnollista suojaa liikenteeltä.

## 2. Kielteiset vaikutukset tontillemme

Nykyisen suunnitelman mukainen toteutus aiheuttaa merkittäviä haittoja ympäristölle ja asukkaille. Suunnitelma on nimetty vähäiseksi katusuunnitelman muutokseksi. Meille vaikutukset ovat erittäin merkittäviä ja heikentävät huomattavasti kiinteistömme viihtyisyyttä, yksityisyyttä ja arvoa.

- Pysäkin toteuttaminen suunnitelman mukaisesti edellyttää merkittäviä maansiirtotöitä, jotka väistämättä ulottuvat tontillemme. Niiden vaikutuksesta puusto sekä muu kasvusto tuhoutuisivat laajasti.
- Melu- ja pölyhaitat ja yksityisyyden heikentyminen: Puiden ja kasvillisuuden poistaminen lisää melu- ja pölyhaittaa ja vähentää luonnollista suojaa liikenteeltä. Nykyinen metsäkaistale toimii luonnollisena näkösuojana ja meluesteenä, joka suojaa tonttiamme liikenteen melulta ja pölyltä. Rakennustöiden seurauksena häviävä puusto ja kasvusto poistavat tonttiamme suojaavan "luonnon aidan", jota olemme vuosia hoitaneet ja kasvattaneet merkittäväällä rahalla ja työmäärällä. Tontin viihtyisyys ja yksityisyys vähenevät merkittävästi, kun luonnollinen suoja häviää ja alueesta tulee entistä alttiimpi liikenteen vaikutuksille.
- Valumavesiongelmien ja tontin vaurioituminen: Tontin rajalla oleva penger jyrkkenee tonttimme puolella merkittävästi nykyisestä, mikä lisää tontille kohdistuvaa eroosioriskiä ja sulamis- ja valumavesien määrää. Tämä aiheuttaa haittaa pihastutuksille ja mahdollisesti rakenteille sekä aiheuttaa merkittävää haittaa myös kiinteistömme huollon ja ylläpidon osalta.
- Talvikunnossapito: Auralumia ei voida aurata tontillemme rinteeseen ilman, että kasvillisuus vaurioituu.
- Pysäkkikatoksen valaistus ja häiriöt: Katoksen valaistus ja mahdolliset valomainokset loistavat suoraan pihaamme ja asuntoomme, mikä aiheuttaa merkittävää häiriötä. Katoksella mahdollisesti esimerkiksi ilta-aikaan aikaansa viettävät ovat kuin takapihallamme, joka ei asukkaan näkökulmasta ole aivan vähäpätöinen haitta. Tämä vaikutus heikentää yksityisyyttämme ja rauhallista asumista.
- Pysäkin siirto lähemmäs tonttimme rajaa heikentää kiinteistömme arvoa.



HAVAINNEKUVA TAKAPIHALTAMME

Suunniteltu pysäkkikatos linja-auton kohdalla.

## Ehdotuksemme vaihtoehtoisesta pysäkki paikasta

Esitämme vaihtoehtoiseksi ratkaisuksi linja-auto pysäkin siirtämistä n. 110 metriä suunnitellusta sijainnista, missä toteutus olisi helpompi, turvallisempi ja ympäristöystävällisempi. Ehdotettu pysäkin paikka sijaitsee tasamaalla eikä vaadi maansiirtotöitä. Tämä paikka olisi merkittävästi parempi, koska siellä on paljon enemmän tilaa ja toteutus olisi huomattavasti helpompaa ja edullisempaa. Kaupunki on perustellut hanketta sillä, että uusi katos ja varoitusalue huomiokivestä parantavat joukkoliikenteen palvelutasoa. Sama parannus voidaan toteuttaa ehdottamassamme sijainnissa pienemmillä kustannuksilla, kestävämmällä tavalla, ilman merkittäviä ympäristöhaittoja ja liikenneturvallisuutta parantaen. Tällä ei olisi vaikutusta nykyisiin linja-autoaikatäuliin.

### Perustelut:

#### 1. Verovarojen tehokas ja vastuullinen käyttö

- Verovarojen tehokasta käyttöä olisi, että valitaan toteutus, joka on sekä taloudellisesti järkevä että aiheuttaa vähemmän haittaa ympäristölle ja asukkaille ja on liikenneturvallisuuden kannalta hyvä ratkaisu.
- Nykyisen suunnitelman toteutus johtaisi verovarojen tarpeettomaan tuhlaukseen. Linja-autopysäkkikatoksen rakentaminen suunniteltuun paikkaan vaatisi merkittäviä maansiirtotöitä, penkereen muokkausta sekä täyttömaata, mikä nostaa kustannuksia huomattavasti.
- Ehdottamassamme vaihtoehtoisessa paikassa pysäkki katoksineen olisi toteutettavissa huomattavasti pienemmin kustannuksin tasamaalle, koska alueella ei ole rinteitä eikä maaperän muokkausta tarvittaisi.
- Rakenteiden kestävyys: Suunnitelman mukainen paikka sijaitsee rinteessä, mikä vaatii täyttömaan käyttöä. Täyttömaalle rakennettujen rakenteiden kestävyys voi olla heikompi kuin tasamaalle rakennettujen rakenteiden. Sulamis- ja valumavesiongelmät pahenevat rinteiden kohdalla, mikä voi aiheuttaa maaperän liikkumista sekä heikentää rakenteiden vakautta.

#### 2. Liikenneturvallisuus

- Nykyinen suunnitelma sijoittaa pysäkin tieosuuteen, jossa mutkan vuoksi on heikko näkyvyys ja riskit onnettomuuksille suuremmat.
- Ehdottamassamme uudessa sijainnissa näkyvyys on huomattavasti parempi, koska pysäkki sijoittuisi tilavalle suoralle tieosuudelle, jolloin kaikki tienkäyttäjät voivat havaita toisensa paremmin ja reagoida ajoissa. Talviaikana tämän merkitys korostuu, kun talvikunnossapidon raskas kalusto huoltaa pysäkkialuetta. Pysäkin paikkana tilava suora tieosuus on liikenneturvallisuuden kannalta huomattavasti turvallisempi kuin, lähellä mutkaa oleva ahdas tieosuus, jossa toisella puolella tie rajoittuu kallioleikkeeseen ja toisella puolella tietä rinnepenkereeseen.
- Tämä parantaisi erityisesti lasten ja koululaisten turvallisuutta. Koululaiset ovat linja-autojen suuri käyttäjäryhmä.

#### 3. Rakentamisen kielteiset vaikutukset tonttillemme

- Nykyisen suunnitelman mukainen toteutus aiheuttaa merkittäviä haittoja ympäristölle ja asukkaille. Suunnitelma on nimetty vähäiseksi katusuunnitelman muutokseksi. Meille vaikutukset ovat erittäin merkittäviä ja heikentävät huomattavasti kiinteistömme viihtyisyyttä, yksityisyyttä ja arvoa.

HAVAINNEKUVA SUUNNITELLUSTA JA VAIHTOEHTOISESTA  
LINJA-AUTOPYSÄKIN PAIKASTA

Nykyinen pysäkki sijaitsee mutkaisessa  
ahtaassa kohdassa, jossa näkyvyys on huono.

Pysäkin paikka tällä alueella tasamaalla, suoralla tilavalla tieosuudella, olisi  
merkittävästi parempi, koska siellä on paljon enemmän tilaa ja toteutus olisi  
huomattavasti helpompaa ja edullisempaa. Paikka on parempi myös  
iikenneturvallisuuden kannalta.



Johtopäätös ja vaatimukset:

Vaadimme nykyisen suunnitelman hylkäämistä ja uuden suunnitelman tekemistä.

Pyydämme kaupunkia järjestämään katselmuksen, johon osallistumme mielellämme.

Katselmuksessa voidaan tarkastella sekä nykyisen suunnitelman että ehdottamamme vaihtoehtoisen pysäkkipaikan olosuhteita paikan päällä. Katselmuksessa voidaan havainnollistaa:

- Rakentamisen vaikutukset ympäristöön ja tonttiimme.
- Liikenneturvallisuuteen liittyvät näkökulmat.
- Toteutuksen helppous ja kustannustehokkuus ehdotetussa sijainnissa verrattuna nykyiseen suunnitelmaan.

Pyydämme asian kiireellistä käsittelyä ja päätöksen uudelleenarviointia.

Kuopio, 23.2.2025

Kunnioittavasti,

