

Kuopion kävelykeskustan keskitetyn puhtaanapidon laskutus vuodelta 2024

Kaupunkirakennelautakunta 02.04.2025 § 63
2143/02.05.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
kunnossapitopäällikkö Markku Kolari, puh. 044 718 5675
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää, että Kuopion kaupunki perii kävelykeskustan keskitetyn puhtaanapidon maksua vuodelta 2024 hoitoluokkaan 1 kuuluvilta tonteilta 1,42 €/m² ja hoitoluokkaan 2 kuuluvilta tonteilta 0,40 €/m².

Päätös määrätään pantavaksi kuntalain 143 §:n mukaisesti heti täytäntöön mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Merkitään, että kaupunginhallituksen edustaja Sallamaarit Markkanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Katujen puhtaanapito määritellään katujen [kunnossa- ja puhtaanapitolaissa](#). (15.7.2005/ 547) Lain kolmas luku käsittelee puhtaanapitoa. Sen 13 §:n mukaan kunta voi päätöksellään ottaa huolehtiakseen tämän lain mukaan kuuluvista puhtaanapitotehtävistä määrättyjen katujen tai tehtävien osalta.

Lain 14 b §:n mukaan kunta voi vuosittain periä 8 §:n 1 ja 2 momentissa sekä 13 §:n 1 momentissa tarkoitetuista, huolehtiakseen ottamistaan, kunnossapito- ja puhtaanapitotehtävistä aiheutuneet kustannukset kyseisten alueiden yleiseen käyttöön luovutettujen katujen varsilla olevien tonttien omistajilta.

Kuopion kävelykeskustan puhtaanapito on tehty keskitetysti 1.1.2015 alkaen Kuopion kaupunginvaltuuston 1.9.2014 79 § päätöksen mukaisesti. Palvelun tuottaa Mestar Kuopio Oy. Kävelykeskustan katujen alueella on puhtaanapito jaettu hoitotason mukaan kahteen luokkaan.

Osayhteisvaltuuston päätöksen 14.11.2016 §13:n mukaan aluksi kahden vuoden määräaikaisena kokeiluna alkanut kävelykeskustan keskitetty puhtaanapito jatkuu 1.1.2017 alkaen toistaiseksi. Laskutus tapahtuu toteutuneiden kustannusten mukaan.

Maksun määräytyminen:

Kokonaiskustannukset vuonna 2024 kävelykeskustan keskitetystä puhtaanapidosta olivat 31 630,00 €.

Neliökustannus puhtaanapidosta oli:

- hoitoluokassa 24 463,90 € jaettuna pinta-alalla 17 219 m² = 1,42 €/m²
- hoitoluokassa 7 166,10 € jaettuna pinta-alalla 18 034 m² = 0,40 €/m²

Kiinteistöiltä perittävät kustannukset määräytyvät yllä olevien toteutuneiden hoitoluokittaisten neliöhintojen ja niiden hoitovastuulla olevien puhtaanapitoalojen mukaan.

Vaikutusten arviointi

Yhtenäinen puhtaanapito parantaa kävelykeskustan viihtyvyyttä. Keskitetyn puhtaanapidon ja kiinteistöjen oman roskienkeruun avulla roskien määrää saadaan keskustassa vähennettyä.

Keskitetyllä toiminnalla saadaan puhtaanapitoa tehostettua moniin yksittäisiin toimijoihin verrattuna. Tehokkaalla toiminnalla on positiivisia ilmastovaikutuksia.

Siisteys luo positiivista imagoa Kuopion kaupungille ja se lisää kaupunkikeskustan vetovoimaa.

Puhtaudella on myös positiivinen vaikutus yritystoimintaan.

Liitteet

2143/2025 Vaikutusten ennakoarviointi