
Kaupunginvaltuusto

Aika 19.05.2025 klo 18:00 -

Paikka Valtuustotalo, valtuustosali (Suokatu 42)

Lisätietoja

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	2
2	Pöytäkirjantarkastajat	3
3	Henkilöstökertomus 2024	4
4	Vuoden 2024 tilinpäätös	6
5	Kuopion kaupungin tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2024	9
6	Kuopion kaupungin tilintarkastuskertomus vuodelta 2024, tilinpäätöksen 2024 hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen	11
7	Ympäristökertomus vuodelta 2024	13
8	Hankintaohjelman seuranta 2024	17
9	Osavuosikatsaus tammi-maaliskuu 2025	19
10	Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus / PNT Real Estate Golden Resort / Nilsia 297-499-40-23	22
11	Etelä-Kuopion vesiosuuskunnan lainantakaus	29
12	Luettelo valtuutetuista ja varavaltuutetuista toimikaudeksi 1.6.2025-31.5.2029	36
13	Muutoksia hallintosääntöön	38
14	Kaupunginvaltuuston kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet	41

Puheenjohtaja I varapuheenjohtaja Leila Savolainen

Julkipano Esityslista julkaistaan Kuopion kaupungin verkkosivulla, osoitteessa www.kuopio.fi

Kaupunginvaltuusto

19.05.2025

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Toimitetaan nimenhuuto, todetaan esteen ilmoittaneet valtuutetut ja heidän tilalleen tulevat varavaltuutetut sekä todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

19.05.2025

2**Pöytäkirjantarkastajat**

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavan viikon maanantaina (pyhäpäivän sattuessa seuraavana arkipäivänä). Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjantarkastajulle sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuopio.fi) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kaupunginvaltuuston pöytäkirjan.

Päätös

Kaupungin yhteistyötoimikunta	§ 15	13.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 100	31.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

3

Henkilöstökertomus 2024

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025
2219/01.00.02/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto merkitsee henkilöstökertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi.

Päätös

Liitteet

Henkilöstökertomus 2024 pdf

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 100

Valmistelijat / lisätiedot:
henkilöstöjohtaja Anu Tiikasalo
puh. 044 718 3100
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus merkitsee henkilöstökertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi ja saattaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Merkitään, että henkilöstöjohtaja Anu Tiikasalo oli läsnä pykälässä vastaamassa kysymyksiin ja hän poistui kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Henkilöstöpalvelu on laatinut vuoden 2024 henkilöstötietojen osalta henkilöstökertomuksen. Henkilöstökertomus antaa kaupungin päättäjille, ammatilliselle johdolle ja henkilöstölle kokonaiskuvan kaupungin henkilöstötilanteen kehityksestä ja muutoksesta. Henkilöstökertomus on henkilöstöjohtamisen ja -suunnittelun keskeinen apuväline.

Kaupungin yhteistyötoimikunta	§ 15	13.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 100	31.03.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Vuoden 2024 henkilöstökertomus on julkaistu verkkototeutuksena osoitteessa [Henkilöstökertomus 2024 - Kuopio](#).

Henkilöstökertomus on luettavissa myös mobiiliversiona. Henkilöstökertomuksen arkistoversio toteutetaan nettisivuilta verkkoselaimen tulostusta käyttäen.

Valmistelussa ja laadinnassa on otettu huomioon KT Kuntatyönantajan antama suositus kertomuksen laatimisesta. Henkilöstökertomus sisältää vertailutietoa vuodesta 2022 alkaen.

Kaupungin oman tietoaineiston lisäksi kertomus sisältää Kuntien eläkevakuutuksen, If Vahinkovakuutusyhtiön ja Järvisseudun Työterveys Oy:n tilastotietoja. Henkilöstökertomus sisältää kaupungin kaikki palvelualueet ja Kuopion Tilapalvelut.

Henkilöstökertomus on käsitelty kaupungin yhteistyötoimikunnassa 13.3.2025.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, koska kyseessä on toiminnan seurantaan koskeva asia.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 102

31.03.2025
19.05.2025

4

Vuoden 2024 tilinpäätös

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025
767/02.06.01/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto merkitsee vuoden 2024 tilinpäätöksen tiedoksi.

Päätös

Liitteet

767/2025 Palvelualueiden mittarit tilinpäätös 2024
767/2025 Tilinpäätös 2024

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 102

Valmistelijat / lisätiedot:
talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, puh. 044 718 2153
taloussuunnittelupäällikkö Jaana Kuuva, puh. 044 718 2788
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus ja kaupunginjohtaja allekirjoittavat tilinpäätöksen ja jättävät sen tilintarkastajan tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi.

Kaupunginhallitus saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi ja esittää valtuustolle, että vuoden 2024 tilinpäätöksen tulos -6 876 535,96 euroa käsitellään seuraavasti:

Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja suunnitelman mukaan seuraavasti:
ydinkaupunki 3 878,16 euroa ja Tilapalvelut 4 035,60 euroa. Vähennetään tilikauden alijäämä -6 868 622,20 euroa edellisten tilikausien ylijäämästä kuluvan vuoden (2025) kirjanpidossa.

Päätös

Merkitään, että talousjohtaja Marja-Leena Martikainen ja taloussuunnittelupäällikkö Jaana Kuuva olivat läsnä pykälässä vastaamassa kysymyksiin ja he poistuivat kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 102

31.03.2025

19.05.2025

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, tase, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Taseyksiköiden tilinpäätöstiedot ovat osa kunnan tilinpäätöstä ja ne yhdistellään muun kunnan tilinpäätökseen. Lisäksi kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen tuloslaskelmien ja taseiden sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Kunnanhallituksen on kuntalain 115 §:n 3 momentin mukaan tehtävä toimintakertomuksessa esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Kuopion kaupungin tilikausi oli -6,9 milj. euroa alijäämäinen. Taseessa on kertynyttä ylijäämää vuoden 2024 alijäämän vähentämisen jälkeen 179,8 euroa milj. euroa. Kuopion konsernin tilinpäätöksessä tilikauden ylijäämä oli 22,9 milj. euroa, konsernitaseessa on ylijäämää vuoden 2024 lopussa 164,9 milj. euroa.

Tilinpäätös jaetaan kaupunginhallituksen kokoukseen osallistuville esityslistan liitteenä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 102

31.03.2025
19.05.2025

Tilinpäätös esittelymateriaaleineen julkistetaan 28.3.2025 klo 10.00.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyse on asiakokonaisuudesta mistä on lainsäädännössä säädetty tai muussa kuntaa koskevassa ohjeistuksessa määrätty. (KH 21.10.2024 § 293).

Tarkastuslautakunta
Kaupunginvaltuusto

§ 51

24.04.2025
19.05.2025

5

Kuopion kaupungin tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2024

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025
3247/00.03.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Düssel
puh. 044 718 2932
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi vuoden 2024 arviointikertomuksen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Päätös

Liitteet

3247/2025 Arviointikertomus 2024

Tarkastuslautakunta 24.04.2025 § 51

Päätösehdotus

tarkastuspäällikkö Sari Düssel

Tarkastuslautakunta päättää hyväksyä arviointikertomuksen.

Tarkastuslautakunta päättää lähettää arviointikertomuksen kaupunginvaltuustolle ja esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi vuoden 2024 arviointikertomuksen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunginhallitus on 31.3.2025 § 102 hyväksynyt ja allekirjoittanut Kuopion kaupungin tilinpäätöksen vuodelta 2024 ja jättänyt sen tilintarkastajan tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi.

Kunnanhallituksen on esitettävä kuntalain 115 §:n nojalla toimintakertomuksessa selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä

Tarkastuslautakunta
Kaupunginvaltuusto

§ 51

24.04.2025

19.05.2025

olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi. Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on 121 §:n mukaan arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunta arvioi kertomuksessaan valtuuston vuoden 2024 talousarviossa asettamien keskeisten/sitovien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista. Tarkastuslautakunta arvioi lisäksi kaupungin toiminnan ja hallinnon tarkoituksenmukaisuutta. Arviointi perustuu tilinpäätöksessä ja siihen sisältyvässä toimintakertomuksessa sekä henkilöstökertomuksessa esitettyihin tietoihin, tarkastuslautakunnan arviointikokouksiin sekä erillisiin tarkastustoimiston selvityksiin, tilintarkastajan raportteihin ja toimielinten päätöspöytäkirjoihin. Tarkastuslautakunta on valmistellut vuoden 2024 arviointikertomusta aikaisemmin kokouksissaan 3.4.2025 § 35, 10.4.2025 § 39 ja 16.4.2025 § 45.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on toiminnan seuranta koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Tarkastuslautakunta
Kaupunginvaltuusto

§ 50

24.04.2025

19.05.2025

6**Kuopion kaupungin tilintarkastuskertomus vuodelta 2024, tilinpäätöksen 2024 hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen**

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025

3248/00.03.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Düssel
puh. 044 718 2932
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta

Kaupunginvaltuusto
1) merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedoksi,
2) hyväksyy tilinpäätöksen ja
3) myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille tilikaudelta 2024

Päätös**Liitteet**

3248/2025 Tilintarkastuskertomus Kuopion kaupunki 2024

Tarkastuslautakunta 24.04.2025 § 50

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Düssel
puh. 044 718 2392
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

tarkastuspäällikkö Sari Düssel

Tarkastuslautakunta päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1) merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedoksi ja
2) hyväksyy tilinpäätöksen ja
3) myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille tilikaudelta 2024.

Päätös

Merkittiin JHT, KHT Marko Paasovaara luovutti vuotta 2024 koskevan tilintarkastuskertomuksen.

Tarkastuslautakunta
Kaupunginvaltuusto

§ 50

24.04.2025

19.05.2025

Merkittiin, että JHT, KHT Marko Paasovaara ja tilintarkastuksen asiantuntija KTM Sirkku Patokoski poistuivat kokouksesta käsittelyn jälkeen.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kuntalain mukaan tarkastuslautakunnan on valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat. Tällaisia ovat tilintarkastuskertomukseen sisältyvät asiat, kuten vastuuvapauden myöntäminen. Tilintarkastajan on viimeistään toukokuun loppuun mennessä tarkastettava julkishallinnon hyvän tilintarkastustavan mukaisesti tilikauden hallinto, kirjanpito ja tilinpäätös.

Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Kaupunginhallitus on käsitellyt Kuopion kaupungin tilinpäätöksen 31.3.2025 § 102.

Kaupungin vastuunalainen tilintarkastaja JHT, KHT Marko Paasovaara TALVEA Julkishallinnon Palvelut Oy:stä esittelee kokouksessa tarkastuslautakunnalle tilintarkastuskertomuksen tilivuodelta 1.1.-31.12.2024.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on toiminnan seuranta koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 101

31.03.2025
19.05.2025

7

Ympäristökertomus vuodelta 2024

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025
2141/11.00.01/2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto merkitsee ympäristökertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi.

Päätös

Liitteet

Ympäristökertomus 2024

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 101

Valmistelijat / lisätiedot:
ympäristöjohtaja Tanja Ahonen
puh. 044 718 2141
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus merkitsee ympäristökertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi ja saattaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Merkitään, että ympäristöjohtaja Tanja Ahonen oli läsnä pykälässä vastaamassa kysymyksiin ja hän poistui kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Ympäristökertomuksessa 2024 on tietoa Kuopion ympäristön tilasta ja ympäristötyöstä. Ympäristökertomus auttaa myös ymmärtämään ympäristöasioiden merkittävyyttä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 101

31.03.2025

19.05.2025

Vuonna 2024 päivitettiin kaksi kaupunkistrategiaa toteuttavaa laajaa ohjelmaa, Viksu Kuopio eli Ilmasto- ja resurssiviisas Kuopio 2035 -ohjelma sekä LUMO-ohjelma eli luonnon monimuotoisuuden turvaamisen toimintaohjelma vuosille 2024–2030. Viksu Kuopio -ohjelman päätavoitteina on saavuttaa hiilineutraalius vuoteen 2030 mennessä, olla jätteen- ja kestävästi kuluttava kaupunki sekä kiertotalouden edelläkävijä.

Jotta hiilineutraaliustavoite voidaan saavuttaa, on kasvihuonekaasupäästöjä saatava vähennettyä vuoden 2007 tasosta 80 % vuoteen 2030 mennessä. Kuopion asukaskohtaiset kasvihuonekaasupäästöt (pl. teollisuus) ovat pienentyneet 60 % vuoden 2023 loppuun mennessä. Kasvihuonekaasupäästöjen suurimmat päästölähteet ovat tieliikenne (osuus kokonaispäästöistä 27 %), teollisuus ja työkoneet (27 %) sekä maatalous (17 %). Lisäksi energiankäyttö muodostaa merkittävän päästölähteen (lämmityksen ja sähkönkäytön osuus kokonaispäästöistä on yhteensä 25 %).

Ilmasto- ja resurssiviisauden edistäminen

Kuopion kaupunki voi omilla toimillaan vähentää kasvihuonekaasupäästöjä mm. suunnittelemalla ja rakentamalla kestävästä kaupunkiympäristöstä, edistämällä viisasta liikkumista, uusiutuvan energian käyttöä ja energiatehokkuutta sekä tekemällä vastuullisia hankintoja. Kuopion kaupunki toimii esimerkkinä ja kannustaa myös kuntalaisia tekemään Viksuja valintoja, jolloin vaikutukset kertautuvat.

Kuopion ilmastobudjetoinnin valmistelu aloitettiin 2024, ja sen tarkoituksena on integroida ilmasto- ja resurssiviisaustyö osaksi toiminnan ja talouden suunnittelua. Ensimmäinen ilmastobudjetointi toteutetaan vuoden 2026 talousarvioon. Ilmastoimien seuranta parannetaan ympäristövahti-järjestelmällä, joka otetaan käyttöön vuoden 2025 aikana.

Asemakaavoituksessa otettiin vuonna 2024 käyttöön työkalu, jonka avulla ilmastonäkökohdat huomioidaan aikaisempaa paremmin kaavoitusprosessissa. Kaupungin hankintojen ympäristökriteerejä kehitettiin ja hankintakoulutuksia järjestettiin SISU-hankkeessa.

Tieliikenteen päästöjen vähentäminen vaatii irtautumista fossiilisista polttoaineista, joukkoliikenteen käyttöasteen nostoa sekä kävely- ja pyöräilyolosuhteiden parantamista. Kaupunkiliikenteestä ajettiin uusiutuvalla biodieselillä ja sähköllä jo 73 %. Joukkoliikenteen matkustajamäärä kasvoi 8 % edellisvuodesta, ollen 8,8 miljoonaa.

Energiankäyttöä tehostettiin kaupungin kiinteistöissä ja katuvalaistuksessa, mikä säästi kaupunkikonsernissa vuonna 2024 yhteensä 1,9 miljoonaa kWh sähköä, 19 miljoonaa kWh lämpöä ja 9,7 miljoonaa litraa vettä, vastaten 1,2

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 101

31.03.2025

19.05.2025

miljoonaa euroa. Kuopiossa tuotettiin 83 % sähköstä ja lämmöstä uusiutuvilla energialähteillä.

Viksu Kuopio -ohjelman hyväksymisen jälkeen ilmastoasioihin ja resurssien viisaaseen käyttöön liittyvää viestintää on lisätty. Kaupungin verkkosivuilla ja intrassa julkaistiin 40 Viksu Kuopio -aiheista uutista, joiden kattavuus sosiaalisessa mediassa oli lähes 150 000 ilman ostettua lisänäkyvyyttä. Kaupunginvaltuustolle järjestettiin lokakuussa ympäristöteemainen iltakoulu.

Luonnon monimuotoisuuden edistäminen

Kaupunki teettää vuosittain luontoselvityksiä kaupunkisuunnittelua, kunnossapitoa sekä metsienhoitoa varten. Selvityksillä kartutetaan lisäksi tietämystä luonnon kannalta arvokkaiden kohteiden lajistosta. Selvitys Kuopion kaupungin omistamista suojelunarvoisista metsistä ja puustoisista soista (ns. METSO-kartoitus) valmistui syksyllä 2024. Kaikkiaan löydettiin 25 suojelukriteerit täyttävää aluetta, joiden yhteispinta-ala on 1250 hehtaaria.

Kaupunki toteutti luonnonhoitotöitä luonnonsuojelualueilla ja muilla luonnoltaan arvokkailla kohteilla. Kaupunki järjesti luontoretkiä ja luonnonhoitotalkoita sekä kunnosti ja rakensi uusia luontopolkuja ja retkeilyreittejä. Luonnonhoitoa tehtiin mm. ympäristöministeriön Kunta-Helmi-rahoituksen turvin.

Ympäristönsuojelu

Vuonna 2024 tärkeimpien ilman epäpuhtauksien eli hengitettävien hiukkasten, pienhiukkasten ja typpidioksidin pitoisuudet alittivat selvästi ilmanlaatuasetuksen raja-arvot. Pitoisuudet olivat kuitenkin Maailman terveysjärjestön (WHO) ohjearvojen tasolla tai hieman sen yli. Vuonna 2024 Kuopio osallistui Suomen ympäristökeskuksen katupölytutkimukseen.

Meluntorjunnan toimintasuunnitelma Kuopion kaupungille valmistui kesällä 2024 ja raportoitin loppuvuodesta EU:lle. Meluntorjunnan toimintasuunnitelma koskee vuosia 2024–2028. Toimintasuunnitelman tavoite on edistää toimenpiteitä, joilla voidaan toteuttaa ja vaalia hyvää ääniympäristöä. Suunnitelmassa on tunnistettu meluntorjuntakohteita ja määritelty niihin meluntorjunnan toimenpiteitä.

Maankäytön suunnittelun yhteydessä tutkitaan kaavoitettavien alueiden maaperän haitta-ainepitoisuuksia. Riskiarvioinnilla selvitetään, mitä kunnostustoimenpiteitä on tarpeen tehdä alueen suunniteltu käyttö huomioiden. Vuonna 2024 merkittävin pilaantuneen maaperän kunnostustyö toteutettiin vedenottokäytössä olevalla pohjavesialueella Nilsin taajamassa sijaitsevalla entisellä jakeluaseman/linja-autoaseman kiinteistöllä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 101

31.03.2025

19.05.2025

Jätehuollon osalta suurin muutos oli biojätteen erilliskeräysvelvoitteen laajeneminen kaikille vakituisille asuinkiinteistöille Kuopion keskeisellä kaupunkialueella. Biojätteen lajittelu järjestettiin uutena noin 3 000 asuinkiinteistölle. Lisäksi pakkausjätteiden (muovi, lasi ja/tai metalli) kiinteistökohtaista keräystä täydennettiin uutena noin 100 taloyhtiöön.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024, § 293).

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 99

31.03.2025
19.05.2025

8

Hankintaohjelman seuranta 2024

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025
2305/02.08.00/2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy hankintaohjelman toteutumisen seurannan vuodelta 2024.

Päätös

Liitteet

2305/2023 Hankintaohjelman seuranta 2024

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 99

Valmistelijat / lisätiedot:
talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, puh. 044 718 2153
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy hankintaohjelman toteutumisen seurannan vuodelta 2024 ja esittää sitä edelleen hyväksyttäväksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Merkitään, että talousjohtaja Marja-Leena Martikainen oli läsnä pykälässä vastaamassa kysymyksiin ja hän poistui kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Hankintaohjelma 2024 -2030 toteuttaa kaupungin strategiaa ja linjaa kaupungin hankintojen tekemistä. Hankintaohjelmassa hankinnoille on asetettu strategian toteuttamista tukevat tavoitteet ja näille mittarit. Hankintaohjelman toteutumista seurataan osana talousarvion seuranta osavuosiseurannassa ja tilinpäätöksessä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 99

31.03.2025

19.05.2025

Hankintaohjelma tarkistetaan vähintään valtuustokaudessa.

Hankintaohjelman tavoitteiden ja mittareiden toteutuminen vuonna 2024 on esitetty tarkemmin liitteenä olevassa esityksessä.

Vaikutusten arviointi

Päätöksen vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, koska päätöksessä on kyse toiminnan seurannasta ja aiemmin ennakkoarvioidusta asiasta.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 130

28.04.2025
19.05.2025

9

Osavuositarkastus tammi-maaliskuu 2025

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025
3312/02.02.02/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto merkitsee vuoden 2025 ensimmäisen osavuositarkastuksen tiedoksi.

Päätös

Liitteet

3312/2025 Seurantaraportti tammi-maaliskuu 2025

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 130

Valmistelijat / lisätiedot:

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, puh. 044 718 2153
taloussuunnittelupäällikkö Jaana Kuuva, puh. 044 718 2788
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

vs. kaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kaupunginhallitus merkitsee vuoden 2025 ensimmäisen osavuositarkastuksen tiedoksi ja toimittaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Merkitään, että talousjohtaja Marja-Leena Martikainen ja taloussuunnittelupäällikkö Jaana Kuuva olivat läsnä pykälässä esittelemässä asiaa ja he poistuivat kokouksesta asian esittelyn jälkeen.

Merkitään, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 130

28.04.2025
19.05.2025

Selostus

Osavuositarkastukseen sisältyy talouden ja henkilöstövuosien seuranta 31.3. tilanteesta, palvelualueiden ja taseyksiköiden tilinpäätösennuste sekä johdon tarkastukset. Keskeisten konserniyhteisöjen osuudessa on selvitetty toteumatilannetta sekä ennustetta koko vuodelle.

Kaupungin talouden arvioidaan kohenevan -10,1 milj. euron alijäämään. Kaupunginvaltuuston alkuperäinen talousarviopäätös vuodelle 2025 oli -12,5 milj. euroa alijäämäinen ja huhtikuun valtuustossa tehtyjen muutosten jälkeen -12,7 milj. euroa alijäämäinen. Koko vuoden tilanteeseen heijastuvia riskitekijöitä on koottu osavuosisraportin ensimmäiselle sivulle.

Koko vuoden tilinpäätösennusteen merkittävin riski on tuleva palkkaratkaisu. Mitään spekulatiota ratkaisun vaikutuksesta ei sisälly tehtyyn ennusteeseen.

Henkilöstövuosien arvioidaan toteutuvan henkilöstösuunnitelman mukaisina.

Talouden tasapainotusohjelman tavoitteet kuluvalle vuodelle ovat 21,4 milj. euroa. Niiden toteutumista koko vuodelle on arvioitu raportissa. Konsernirakenteeseen ja omaisuusjärjestelyihin sekä pysyviin henkilöstömuutoksiin kohdistuvat tavoitteet ovat toteutumassa suunnitellusti. Palveluverkon muutosten ja verotulojen kasvun kohdalla kuluvan vuoden tavoitteet eivät toteudu ollenkaan. Kokonaisuutena arvioidaan päästävän 17,0 milj. euroon.

Verotulojen arvioidaan toteutuvan 6,2 milj. euroa talousarvioon merkittävä pienempinä. Yhteisöveron kehitys on miinusmerkkinen ja erityisesti kiinteistöveron määrään on muodostumassa selkeä lovi talousarvioon verrattuna. Kunnallisveron osalta arvioidaan, että viime vuoden ennakonpidätykset ovat olleet liian korkeat, mikä merkitsee verotuksen valmistuttua pieneneviä jälkiveroja ja kasvavia veronpalautuksia. Talouden taantuma heikentää työllisyyttä edelleen ja rakentaminen on käytännössä pysähdyksissä. Verotulokehitykseen vaikuttaa vain harva positiivinen tekijä, kuten tehty palkkaratkaisut.

Valtionosuuksien määrä tulee muodostumaan talousarviota 4,2 milj. euroa suuremmaksi ministeriöiden valtionosuuspäätösten mukaan.

Kaupungin lainamäärän ennustetaan olevan noin 524 milj. euroa vuoden lopussa, mikä on talousarvion mukainen. Korkotason lasku ja korkosuojaustoimenpiteet pienentävät korkokustannuksia, vaikka lainamäärä kasvaa. Osinkotuotot ovat toteutumassa talousarvioon merkittävä suurempina.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024 § 293).

Kuopion kaupunki		Kokouskutsu	4/2025	21
Kaupunginhallitus	§ 130	28.04.2025		
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025		

Kaupunkirakennelautakunta	§ 239	18.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 113	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

10

Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus / PNT Real Estate Golden Resort / Nilsia 297-499-40-23

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025
1925/10.02.03/2022

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy

a. asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen

b. asemakaavaan ja asemakaavan muutokseen liittyvän sitovan tonttijaon.

Päätös**Liitteet**

1925/2022 Kaavakarttaehdotus Hyväksymisvaihe
1925/2022 Kaavaselostus Hyväksymisvaihe
1925/2022 Seurantalomake, liite 1
1925/2022 Ote ajantasa-asekaavasta ja poistettava asekaava, liite 2
1925/2022 Luontotyyppi- ja liito-oravaselvitys, liite 3
1925/2022 Luonnosvaiheesta saadut lausunnot vastineineen, liite 4
1925/2022 Hulevesisuunnitelma, liite 5
1925/2022 Tonttijakokartat
1925/2022 Vaikutusten ennakkoarviointilomake Ehdotusvaihe

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 07.04.2025 § 113

Valmistelijat / lisätiedot:
kaavoitusinsinööri Timo Könönen, puh. 044 718 5415
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh.044 718 5401
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Kaupunkirakennelautakunta	§ 239	18.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 113	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Päätösehdotus kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi:

- a. asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen
- b. asemakaavaan ja asemakaavan muutokseen liittyvän sitovan tonttijaon.

Päätös

Merkitään, että kaavoitusinsinööri Timo Könönen oli läsnä pykälässä vastaamassa kysymyksiin ja hän poistui kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen käsittelyvaiheet

Kaupunkirakennelautakunta päätti 18.12.2024 asettaa asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen nähtäville ja, mikäli ehdotuksesta ei tehdä muistutuksia eivätkä ehdotuksesta annetut lausunnot anna aiheutta asian käsittelemiselle uudelleen kaupunkirakennelautakunnassa, esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ne hyväksyvät asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen ja siihen liittyvän sitovan tonttijaon.

Ehdotusaineisto on ollut nähtävillä 27.12.2024–27.1.2025. Nähtävilläolosta on tiedotettu Viikkosavossa, kaupungin nettisivuilla ja kirjeillä lähialueen maanomistajille ja -haltijoille. MRA 28 §:n mukaisille tahoille varattiin mahdollisuus antaa ehdotusaineistosta lausunto.

Kaavaehdotuksesta ei tehty muistutuksia, ja siitä annettiin yksi lausunto, joka ei anna aiheutta kaavaehdotuksen käsittelemiselle uudelleen kaupunkirakennelautakunnassa.

Lausunto

Pohjois-Savon ELY-keskus totesi lausunnossaan 31.1.2025, että lomarakennusten osalta rakennusmassojen sijoittelu RM-alueelle jää edelleen väljäksi ja että kaavaselostukseen on luontoarvojen osalta tarpeen kirjata tarkemmin luontoselvityksessä mainitut, alueelta löydetty arvokkaimmat luontokohteet. Kaavamerkintöjen ja -määräyksien ELY-keskus lausui olevan luontokohteiden säilymisen osalta riittävät. Asemakaavoituksen vastine sekä Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausunto löytyvät liitteenä olevan kaavaselostuksen kohdasta 4.3.4. Viranomaisyhteistyö.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 239	18.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 113	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Muutokset asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotukseen

Kaavaehdotukseen on nähtävilläolon jälkeen tehty pieniä muutoksia, jotka eivät ole olennaisia kaavaratkaisun kannalta. Kaavaan on lisätty johtoa varten varatun alueen osan merkintä korttelin 339 tontilla 1 olevan sitovan ajoyhteys-merkinnän yhteyteen sekä korjattu vastaavaa merkintää korttelin 294 tontilla 7. Kaavakartan ja -selostuksen muodostajatietoja on korjattu selkeämmiksi. Kaavaselistusta on päivitetty kaava-alueelle tehdyssä luontotyyppiselvityksessä havaittujen tärkeimpien luontoarvojen osalta. Lisäksi kaavaselistuksen liitteenä 5 olevaa kaava-alueelle tehtyä hulevesisuunnitelmaa on päivitetty.

Vaikutusten arviointi Vaikutusten ennakkoarviointilomake on liitteenä. Asemakaava ja asemakaavan muutos täydentää olemassa olevaa matkailun ja loma-asumisen aluetta sekä tukee alueella olevaa yritystoimintaa. Lisäksi asemakaava ja asemakaavan muutos huomioi osalla korttelin 339 aluetta voimassa olevaa asemakaavaa paremmin alueen luontoarvot.

Jatkotoimenpiteet Ehdotukseen tehtyt muutokset eivät ole olennaisia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Kaava-alueeseen liittyen tehdään sopimus AKL 12 a luvun mukaisesta, yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvauksesta.

Päätöshistoria

Kaupunkirakennelautakunta 18.12.2024 § 239

Valmistelijat / lisätiedot:
kaavoitusinsinööri Timo Könönen, puh. 044 718 5415
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh.044 718 5401
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

1. Kaupunkirakennelautakunta päättää asettaa asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti vähintään 30 päivän ajaksi.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 239	18.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 113	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

2. Mikäli ehdotuksesta ei tehdä maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n mukaisia muistutuksia eivätkä ehdotuksesta annetut lausunnot anna aihetta asian käsittelemiselle uudelleen kaupunkirakennelautakunnassa, kaupunkirakennelautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ne hyväksyvät:

- a. asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen
- b. asemakaavaan ja asemakaavan muutokseen liittyvän sitovan tonttijaon

Päätös

Merkitään, että kaavoitusinsinööri Timo Könönen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus**Tiivistelmä**

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen tarkoituksena on mahdollistaa hotelli- ja kylpyläosien rakentaminen Golden Resortin päärakennuksen yhteyteen sekä läheisen toteutumattoman loma-asuntoalueen toteuttaminen väljemmin laajemmalla alueella. Samalla loma-asuntoalueelle sallitaan myös muu matkailua palveleva rakentaminen. Asemakaavalla myös laajennetaan tarvittavilta osin Golden Resortin päärakennuksen tonttia 297-499-40-23 viereiselle golfkentän kiinteistölle 297-499-40-25. Kaavatyön aikana on tehdyt luontoselvitys sekä hulevesisuunnitelma on huomioitu kaavaratkaisussa. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy ehdotuksen ja alueeseen liittyvän sitovan tonttijaon nähtäville asetettavaksi.

Kaava-alue

Suunnittelualue sijaitsee Tahkon kaupunginosassa n. 5 kilometriä sekä Tahkon että Nilsin keskustoista. Suunnittelualue on jaettu kahteen osa-alueeseen, joista luoteinen käsittää kiinteistön 297-499-40-23 sekä osan kiinteistöstä 297-499-40-25 ja kaakkoinen puolestaan kiinteistön 297-499-40-24 pohjoisimman osan. Kaava-aluetta rajaavat Tahko Lake & Forest -golfkenttä, Petäjälammentie ja Petäjäkaaren loma-asuntoalue.

Laadintaperusteet, päätökset ja suunnitelmat

Alueen omistajan aloitteesta valmistellaan asemakaavaa ja asemakaavan muutosta koskien Tahkon Sieraniemellä sijaitsevan Golden Resortin päärakennuksen kiinteistöä sekä läheistä toteutumattomaa loma-asuntoaluetta. Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella tutkitaan Golden Resortin matkailutoiminnan laajenemismahdollisuudet sekä päivitetään toteutumattoman loma-asuntoalueen asemakaava vastaamaan paremmin loma-asumisen kysyntää.

Kaavoitustilanne

Alue on maakuntakaavassa matkailupalvelujen aluetta.

Nilsin kaupunginvaltuuston hyväksymässä Petäjälammen yleiskaavassa kaava-alue on urheilu- ja virkistyspalveluiden aluetta, jolle saa rakentaa golfkentän ja

Kaupunkirakennelautakunta	§ 239	18.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 113	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

sitä palvelevan klubirakennuksen, loma-asuntoaluetta sekä maa- ja metsätalousvaltaista aluetta.

Kaava-alueen luoteinen osa on asemakaavan liikerakennusten korttelialuetta ja asemakaavatonta aluetta. Kaakkoiselle kaava-alueen osalle on asemakaavassa osoitettu loma-asuntojen korttelialuetta, yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten aluetta, jolle saa sijoittaa lähiympäristöä palvelevan jätteenkeräyspisteen, leikkipuisto, jolle saa sijoittaa leikkivälineitä ja vesiaiheita, yleinen pysäköintialue sekä suojaviher- ja katualueita. Kaakkoisen osa-alueen pohjoisreuna ja eteläosa ovat asemakaavattomia alueita.

Nykyinen tilanne Suunnittelualueella sijaitsee vuonna 2008 valmistunut amerikkalaistyylinen Golden Resortin kaksikerroksinen päärakennus, jonka kerrosala on 1 594 k-m². Kiinteistö 297-499-40-24 on metsää, josta suunnittelualueella olevan alueen keskiosassa lähellä Petäjälammentietä sijaitsee laavu.

Maanomistus Kiinteistöt 297-499-40-23 ja 297-499-40-24 ovat hakijan omistuksessa ja kiinteistö 297-499-40-25 on Tahko Golf Club Oy:n omistuksessa.

Asemakaavan muutosehdotus

Asemakaavan muutoksella laajennettava Golden Resortin päärakennuksen tontti (korttelin 294 tontti 7) sekä kaavalla muodostettava kortteli 339 osoitetaan matkailua palvelevien rakennusten alueeksi. Korttelin 339 tontin 1 ja Petäjälammentien väliin osoitetaan lähivirkistysaluetta, jolla ympäristö säilytetään ja tontin pohjoisosan sekä golfkentän väliin urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta, jota saa käyttää myös hulevesien käsittelyyn. Korttelin 339 tontille 2 ajo tapahtuu tontin 1 kaakkoisosan kautta, muutoin tonttien välinen alue sekä suunnittelualueen kaakkoiskulma osoitetaan lähivirkistysalueeksi, jonka kautta johdetaan ja jonka alueella viivytetään kortteli- ja katualueiden vesiä.

Korttelin 294 tontille 7 muodostuu rakennusoikeutta 6 700 k-m². Tontin länsiosaan osoitetaan korkeintaan kaksi kerrosta salliva rakennusala päärakennukselle ja uudelle kylpyläosalle sekä eteläosaan korkeintaan kahdeksan kerrosta salliva rakennusala uudelle hotelliosalle.

Korttelin 339 tontille 1 muodostuu rakennusoikeutta 4 000 k-m² ja tontille 2 puolestaan 3 700 k-m², yhteensä 7 700 k-m². Rakennusalat molemmilla tonteilla ovat yhtenäiset ja suurin sallittu kerrosluku on kolme. Tontin 1 kaakkoisosaan osoitetaan lisäksi molempia korttelin tontteja palveleva leikki- ja oleskelualue, alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisiä laitteita ja rakenteita sekä sitova ajoyhteys et-alueen huoltoajoa ja tontille 2 ajoa varten. Molemmille tonteille on myös osoitettu ohjeelliset ajoyhteydet alueelle laaditun yleissuunnitelman mukaisesti. Lisäksi koko korttelia 339 koskevan

Kaupunkirakennelautakunta	§ 239	18.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 113	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

kaavamääräyksen mukaan rakennusten tulee olla julkisivuiltaan ja maanpäällisiltä rakenteiltaan pääosin puuta.

Autopaikkavaatimukset ovat seuraavat:

- loma-asunnot 1 autopaikka 1 asuntoa kohden
- muut matkailua palvelevat tilat 1 autopaikka 150 k-m² kohden.

Kaupunkikuvaa, toimintojen sijoittumista sekä viheralueiden muodostumista ja säilymistä ohjataan kaavan yleisillä määräyksillä.

Käsittelyvaiheet

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen vireilletuloaineisto on annettu kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 29.3.2023. Aineisto on ollut nähtävänä vireilletulokuulutuksen nähtävilläolon yhteydessä 5.4.– 5.5.2023. Kaavoituksen aloituskokous on pidetty 3.5.2023.

Luonnosvaiheen aineisto on annettu kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 20.3.2024. Aineisto on ollut nähtävillä 28.3.–26.4.2024 ja aineistosta on järjestetty tiedotus- ja keskustelutilaisuus sidosryhmille 8.4.2024. Luonnosaineistoa on esitelty yleisötilaisuudessa 16.4.2024. Luonnosaineistosta on saatu neljä lausuntoa, mielipiteitä luonnosaineistosta ei jätetty. Lausunnot ja vastineet niihin on koottu kaavaselostuksen liitteeseen 4.

Ehdotusaineisto on laadittu saatujen lausuntojen ja käytyjen neuvottelujen pohjalta.

Jatkotoimenpiteet

Kaupunkirakennelautakunnan hyväksymä asemakaavan muutosehdotus asetetaan julkisesti nähtäville.

Kaavamuutoksen hakijan kanssa laaditaan sopimus MRL 12 a luvun mukaisesti yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvauksesta.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten ennakkoarviointilomake on liitteenä. Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnoksella Golden Resortin palvelutarjonta monipuolistuisi ja toiminta muuttuisi ympärivuotiseksi, mikä tukisi koko Tahkon alueen matkailua ja myös Nilsin keskustan kaupallisia palveluita. Edelleen Golden Resortin läheisen toteutumattoman loma-asuntoalueen asemakaavan päivittäminen ja laajentaminen mahdollistaisi alueen toteuttamisen luonnonläheisempänä ja siten myös houkuttelevampana. Hankkeella on siis positiiviset vaikutukset koko Tahkon alueen houkuttelevuuteen ja tunnettavuuteen matkailukohteena sekä työpaikkojen määrään.

Asemakaava ja asemakaavan muutos huomioi alueen luontoarvot voimassa olevaa asemakaavaa paremmin säilyttämällä tehdyssä luontotyyppiselvityksessä havaitut tärkeät suoympäristöt sekä pienen lehtolaikun toteutumattoman loma-asuntoalueen pohjoisosassa. Lisäksi voimassa oleva asemakaavaa väljempi

Kaupunkirakennelautakunta	§ 239	18.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 113	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

rakentaminen säilyttää alueella enemmän metsäistä viherympäristöä, mikä luontoarvojen säilymisen lisäksi parantaa alueen hulevesien hallintaa.

Liikennemäärä kasvaisi alueella, mikä lisäisi meluhaittoja, ilmastopäästöjä ja heikentäisi hieman ilmanlaatua.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 64	02.04.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 90	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 141	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

11**Etelä-Kuopion vesiosuuskunnan lainantakaus**

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025

2527/02.05.06/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto:

- a. päättää myöntää Etelä-Kuopion vesiosuuskunnalle 100 %:n omavelkaisen takauksen 700.000 euron lainalle ja lisäksi sen korkojen, viivästyskorkojen ja kulujen suorittamisen vakuudeksi 10 vuoden laina-ajalla eli vuoden 2035 loppuun saakka. Lainan takaus koskee lainaa, jonka Etelä-Kuopion vesiosuus-kunta ottaa Pellesmäen vesihuoltohankkeen rakentamiseen.
- b. päättää, että takauksen vakuudeksi vaaditaan Etelä-Kuopion vesiosuuskunnalta 850.000 euron arvoinen yrityskiinnitys.
- c. päättää, että omavelkaisesta takauksesta peritään vuosittain 0,6 % suuruisen provisio takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pää-omasta 31.12. mennessä.
- d. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan takaus-sopimuksen rahoituslaitoksen kanssa.

Päätös**Liitteet**

- 2527/2025 Etelä-Kuopion vesiosuuskunta, allekirjoitettu pöytäkirjan ote (Ei julkaista internetissä)
- 2527/2025 Etelä-Kuopion vesiosuuskunta, allekirjoitettu takaushakemus (Ei julkaista internetissä)
- 2527/2025 Vaikutusten ennakkoarviointilomake Lainantakaus
- 2527/2025 Tilinpäätös luonnos 2024 (Ei julkaista Internetissä)

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 141

Kaupunkirakennelautakunta	§ 64	02.04.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 90	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 141	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Valmistelijat / lisätiedot:

vesihuoltoinsinööri Päivi Rissanen puh, 044 718 5303
talous- ja rahoitusasiantuntija Ville Levy puh, 044 718 2152
talousjohtaja Marja-Leena Martikainen puh, 044 718 2153
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen puh, 044 718 5656
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että Kuopion kaupunki

- a. päättää myöntää Etelä-Kuopion vesiosuuskunnalle 100 %:n omavelkaisen takauksen 700.000 euron lainalle ja lisäksi sen korkojen, viivästyskorkojen ja kulujen suorittamisen vakuudeksi 10 vuoden laina-ajalla eli vuoden 2035 lop-puun saakka. Lainan takaus koskee lainaa, jonka Etelä-Kuopion vesiosuus-kunta ottaa Pellesmäen vesihuoltohankkeen rakentamiseen.
- b. päättää, että takauksen vakuudeksi vaaditaan Etelä-Kuopion vesiosuuskun-nalta 850.000 euron arvoinen yrityskiinnitys.
- c. päättää, että omavelkaisesta takauksesta peritään vuosittain 0,6 % suurui-nen provisio takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pää-omasta 31.12. mennessä.
- d. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan takaus-sopimuksen rahoituslaitoksen kanssa.

Päätös

Merkitään, että kaupungininsinööri Ismo Heikkinen ja talousjohtaja Marja-Leena Martikainen olivat läsnä pykälässä esittelemässä asiaa. Heikkinen poistui kokouksesta ennen pykälän päätöskäsittelyä.

Merkitään, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Marko Kilpi saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Päätöshistoria

Kaupunkirakennelautakunta 23.04.2025 § 90

Kaupunkirakennelautakunta	§ 64	02.04.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 90	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 141	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Valmistelijat / lisätiedot:

vesihuoltoinsinööri Päivi Rissanen puh, 044 718 5303
talous- ja rahoitusasiantuntija Ville Levy puh, 044 718 2152
talousjohtaja Marja-Leena Martikainen puh, 044 718 2153
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen puh, 044 718 5656
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle, kaupunginhallitukselle sekä edelleen kaupunginvaltuustolle esitetään, että Kuopion kaupunki

1. päättää myöntää Etelä-Kuopion vesiosuuskunnalle 100 %:n omavelkaisen takauksen 700.000 euron lainalle ja lisäksi sen korkojen, viivästyskorkojen ja kulujen suorittamisen vakuudeksi 10 vuoden laina-ajalla eli vuoden 2035 loppuun saakka. Lainan takaus koskee lainaa, jonka Etelä-Kuopion vesiosuuskunta ottaa Pellesmäen vesihuoltohankkeen rakentamiseen.
2. päättää, että takauksen vakuudeksi vaaditaan Etelä-Kuopion vesiosuuskunnalta 850.000 euron arvoinen yrityskiinnitys.
3. päättää, että omavelkaisesta takauksesta peritään vuosittain 0,6 % suuruinen provisio takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta 31.12. mennessä.
4. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan takaussopimuksen rahoituslaitoksen kanssa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus, Etelä-Kuopion vesiosuuskunta

Etelä-Kuopion vesiosuuskunnan vesijohdon ja jätevesiviemärin toiminta-alue käsittää Kurkimäen länsipuoliset alueet aina Vehmasmäkeen saakka. Lisäksi osuuskunnan vesijohtoverkoston toiminta-alue ulottuu Ritisenlahdesta Kotkatlahden kautta Sotkanniemeen ja Humalajoelle. Talousvesiliittymiä on 336 ja jätevesiliittymiä 147 kiinteistöä, vesiverkostoa on noin 131 km ja viemäriverkostoa noin 46 km. Osuuskunta on perustettu vuonna 2004 ja liittyjämäärä kasvaa vuosittain. Toiminta-alue on hyväksytty viemärin ja veden osalta 2006, ja vuonna 2014 viemärin toiminta-alue laajeni kattamaan myös Pellesmäen ja Sotkanniemen alueen.

Vesihuoltohanke, johon osuuskunta hakee lainatakausta

Kaupunginvaltuuston 19.02.2024 hyväksymässä vesihuollon kehittämissuunnitelmassa vuoteen 2030 on määritelty Kuopion alueen

Kaupunkirakennelautakunta	§ 64	02.04.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 90	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 141	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

vesihuollon kehittämiskohteiksi mm. pirstaloituneen vesihuoltokentän eheyttäminen, vesihuollon toimintavarmuuden parantaminen ja viemäriverkostojen laajentaminen. Vesihuoltolain 6. § velvoittaa kunnan huolehtimaan vesihuollon järjestämisestä ja tarpeellisen palvelun saatavuuden turvaamisesta.

Etelä-Kuopion vesiosuuskunta laajentaa vesi- ja viemärirunkoverkostoaan Kuopion Pellesmäen alueella. Rakennushanke sijoittuu kokonaan Kuopion kaupungin alueelle. Ekoraitin ja Asuntotien sekä Vehmasmäentiellä ja Laaksotiellä sijaitsevien yksittäisten kiinteistöjen veden tuotannon ja jakelun hoitaa tällä hetkellä Pellesmäen Vesihuolto Oy, jonka liiketoiminta ja vedenotto tullaan lopettamaan vuoden 2025 loppuun mennessä. Liittyjiä on yhteensä 35 kiinteistöä. Pellesmäen Vesihuolto Oy:n vesijohtoverkosto on rakennettu 1980-luvun alussa eikä vesijohtoverkoston paineluokka täytä nykyisiä teknisiä rakentamismääräyksiä. Yhtiön omistaman vedenottamon tekninen käyttöikä on tulossa tiensä päähän lähivuosina.

Pellesmäen alue on määritelty YKR-taajama-alueeksi. Suomen ympäristökeskuksen tuottama taajamarajaus on Suomen virallinen taajamarajaus ja Tilastollisen taajaman määrittely pohjautuu yhdyskuntarakenteen seurantajärjestelmän (YKR) mukaiseen taajamarajaukseen. Näin ollen Pellesmäen alueen kiinteistöillä on vesihuoltolain 10 §:n mukainen liittämismääräyksiä viemäriverkostoon vahvistetulla vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella, jos niiden nykyiset jäteveden käsittelyjärjestelmät eivät täytä ympäristönsuojelulain vaatimuksia. Näin ollen on todennäköistä, että alueen kaikki talot liitetään jossain vaiheessa osuuskunnan verkostoon.

Laajentamalla Etelä-Kuopion vesiosuuskunnan viemäri- ja vesiverkostoja Pellesmäen asuinalueella mahdollistetaan talojen liittäminen Etelä-Kuopion vesiosuuskunnan verkostoihin. Pellesmäen alueelle rakennettavat vesi- ja viemäriverkostot ovat toisiaan tukevia, ja rakentamalla ne samaan kaivantoon samassa hankkeessa, saadaan toteutettua kehittämissuunnitelman tavoitteita ja täytettyä ympäristönsuojelu- ja vesihuoltolain kohdat liittymismääräyksiä.

Ilmastovaikutuksiltaan hanke on positiivinen, sillä viemäroinnin myötä olevien sakokaivojen tyhjennyksistä aiheutuvat liikennesuoritteet poistuvat.

Takauksen arviointi kuntalain ja kaupungin talouden näkökulmasta

Talous- ja omistajaohjaus on arvioinut takauksen vaikutuksia kaupungin talouden näkökulmasta, ottaen huomioon kaupunginvaltuuston hyväksymän rahoitusohjeen, taattavan taloudellisen tilanteen sekä kuntalain ja muiden säännösten vaikutuksia takauksen myöntämiseen.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 64	02.04.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 90	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 141	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Lisäksi Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Esitetty takaus täyttää kuntalain 129 §:ssä asetetut edellytykset. Kielletyn valtiontuen määritelmä pohjautuu Euroopan unionin toiminnasta annetun sopimuksen 107 artiklan 1 kohtaan, jossa valtiontuki määritellään jäsenvaltion myöntämäksi taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetyksi tueksi, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, siltä osin kuin tuki vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Kuntalain 129–131 §:ien tarkoituksena on kansallisella tasolla säätää menettelytavoista, joilla voidaan varmistaa, että päätös tai toimenpide on markkinaehtoinen ja että siihen ei sisälly valtion tukea. Tämä ei vapauta kuntaa siitä, että sen on kansallisissa säännöksissä tarkoitettuja päätöksiä tai toimenpiteitä tehdessään otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Valtiontukisäännökset on otettava huomioon kaikissa pykälän tarkoittamissa tilanteissa.

Komissio on antanut tiedonannon SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtiontukiin takauksina. Tiedonannon 3.2 kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus ole valtion tukea:

- lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
- takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti
- takaus ei kata enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
- takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

Kaikkien edellä mainittujen kriteerien tulee täyttyä, jotta kyse olisi EU-valtiontukisäännöksiä alaisesta toiminnasta.

Kuntalaissa 126 §:ssä on määritelty kansallisesti, milloin kunnan ei katsota hoitavan tiettyä tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla. Kuntalain 126 §:n 2 momentin 5 kohdan perusteella kunta ei hoida tehtävää kilpailutilanteessa

Kaupunkirakennelautakunta	§ 64	02.04.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 90	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 141	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

markkinoilla ainakaan, jos toiminta perustuu lakiin perustuvaan monopoliasemaan tai muodostaa luonnollisen monopolin tai tuottaa välittömästi näihin liittyviä palveluja. Lain perusteluissa (HE 268/2014 vp s 45) on esitetty, että lakiin perustuvaa monopoliasemaa tai luonnollista monopoliasemaa sekä tällaiseen toimintaan välittömästi liittyvää toimintaa ei katsota hoidettavaksi kilpailutilanteessa markkinoilla, vaikka toiminta täyttäisikin muutoin esimerkiksi elinkeinotoiminnan edellytykset. Lakiin perustuvia monopoleja ovat muun muassa vesihuoltotoiminta laitoksen toiminta-alueella.

Myönnettävälle takaukselle tulee myöntämishetkellä määrittää kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika, ja takauksesta on maksettava markkinaperusteinen hinta. Takaus saa lähtökohtaisesti kattaa enintään 80 % lainan määrästä. Takauksen määrä voi kuitenkin olla myös suurempi, esimerkiksi mikäli takaus liittyy kunnan tuottamien välttämättömien peruspalvelujen järjestämiseen ja lakisääteisten tehtävien hoitamiseen.

Etelä-Kuopion vesiosuuskunnalla on jakelualueella luonnollinen monopoli. Vesihuoltolain (119/2001) mukaan yhtiön toiminta-alueella ei voi olla kilpailevaa toimintaa ja sen toiminta muodostaa luonnollisen monopolin tällä alueella. Vesi- ja jätevesi-infrastruktuurin rakentamisen rahoitus ei myöskään täytä valtiontuen käsitteeseen liittyvää kilpailuvaikutuskriteeriä tilanteessa, jossa kilpailun vääristyminen on suljettu pois lainsäädännöllä. Täten takauksen myöntämiseen ei sovelleta EU-valtiontukisäännöksiä mm. EU:n komission antamaa ns. takaustiedonantoa (EUVL 2008/C155/10), joka edellyttää mm. takausprovision perimistä ja takauksen rajaamista 80 prosenttiin lainan määrästä. Vesihuoltolain 2001/119 2 luvun 6 §:n mukaan kunta on viimekädessä vastuussa vesihuollon järjestämisestä, jos suurehko asukasjoukon tarve tai ympäristönsuojelulliset syyt sitä vaativat. Näin ollen kaupungin takauksen myöntäminen Etelä-Kuopion vesiosuuskunnalle voidaan katsoa olevan kuntalain ja valtiontukisäännösten mukainen.

Lainatakauksen myöntämisestä voi syntyä luottotappioita, koska on olemassa mahdollisuus, että Etelä-Kuopion vesiosuuskunta ei taloudellisesta tilanteestaan johtuen suoriudu lainan takaisinmaksusta suunnitellusti. Etelä-Kuopion vesiosuuskunnan taloudellinen tilanne on vakaa, eikä yhtiö ole valtiontukisäännösten tarkoittamalla tavalla taloudellisissa vaikeuksissa. Hankkeen myötä vesiosuuskunnalle tulevien sekä mahdollisesti tulevien uusien liittyjien myötä oletetaan yhtiön taloudellisen tilanteen säilyvän ennallaan tai paranevan. Ottaen huomioon takauksen määrä suhteessa Kuopion kaupungin talouden tunnuslukuihin, takauksen antaminen ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä eikä takaus muodosta kuntalain 129 §:n tarkoittamaa sellaista taloudellista riskiä, joka olisi esteenä takauksen myöntämiselle. Lisäksi takauksen myöntämisen ehdoksi asetettavalla

Kaupunkirakennelautakunta	§ 64	02.04.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 90	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 141	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto		19.05.2025

vakuudella pienennetään niin kaupungin riskiä kuin Etelä-Kuopion vesiosuuskunnalta perittävää takausprovisiota.

Vaikutusten arviointi Ilmastovaikutuksiltaan hanke on positiivinen, sillä viemäröinnin myötä olevien sakokaivojen tyhjennyksistä aiheutuvat liikennesuoritteet poistuvat.

Päätöshistoria

Kaupunkirakennelautakunta 02.04.2025 § 64

Päätös

Esittelijä veti esityksen pois asialistalta.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 135

28.04.2025
19.05.2025

12**Luettelo valtuutetuista ja varavaltuutetuista toimikaudeksi 1.6.2025-31.5.2029**

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025
232/00.00.01/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi keskusvaalilautakunnan ilmoittaman luettelon valtuutetuista ja varavaltuutetuista toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2029.

Päätös**Liitteet**

Luettelo valtuutetut ja varavaltuutetut

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 135

Valmistelijat / lisätiedot:
kaupunginlakimies Vesa Toivanen
puh. 044 718 2041
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

vs. kaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee keskusvaalilautakunnan ilmoittaman luettelon valtuutetuista ja varavaltuutetuista toimikaudeksi 1.6.2025-31.5.2029 tiedoksi.

Päätös

Merkitään, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Marko Kilpi poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 135

28.04.2025

19.05.2025

Selostus

Kuntavaalit Kuopion kaupungissa on toimitettu 13.4.2025. Vaaleissa on valittu valtuutetut ja varavaltuutetut Kuopion kaupunginvaltuustoon toimikaudeksi 1.6.2025-31.5.2029.

Kuopion kaupungin keskusvaalilautakunta on kokouksessaan 16.4.2025 § 36 vahvistanut kuntavaalien tuloksen ja päättänyt (§ 37) antaa kaupunginvaltuustolle tiedoksi luettelon valituista valtuutetuista ja varavaltuutetuista vaalilain 95 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaisesti.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä asiakokonaisuuksissa, mistä on lainsäädännössä säädetty tai muussa kuntaa koskevassa ohjeistuksessa määrätty (KH 21.10.2024 § 293).

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 145

05.05.2025
19.05.2025

13

Muutoksia hallintosääntöön

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025
2140/00.01.01/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan hallintosäännön tulemaan voimaan 1.6.2025.

Päätös

Liitteet

2140/2025 liite: Kuopion kaupungin hallintosääntö 1.6.2025 lukien
2140/2025 liite: Keskeiset hallintosääntö muutokset 1.6.2025
Luottamustoimipalkkioiden vertailu

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 145

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintojohtaja Tero Oinonen, puh. 044 718 2021
hallintopäällikkö Maikki Rouvinen, puh. 044 718 2060
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan hallintosäännön tulemaan voimaan 1.6.2025.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ottaa ylimääräisen asian käsiteltäväkseen.

Merkitään, että kokouksessa pidettiin tauko pykälän käsittelyn aikana klo 16:26-16:34.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Aleksi Eskelinen teki muutosehdotuksen, että päätösehdotus hyväksytään muutoin pohjaehdotuksen mukaisesti mutta ehdotuksesta jätetään pois seuraava kohta: "30 § Lautakunnan ja jaoston yleistävät 4. päättää palvelualueen yksittäisten yksiköiden perustamisesta ja

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 145

05.05.2025
19.05.2025

lakkauttamisesta valtuuston hyväksymän palveluverkkosuunnitelman mukaisesti. Yksikkö on hallinnollinen kokonaisuus, joka voi jakaantua alayksiköihin."

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Aleksi Eskelinen tiedusteli voidaanko muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti. Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Hallintosäätöön on valmisteltu päivitys, jossa esitetään muutoksia mm. palveluverkkoon ja kaavaprosessiin liittyviä toimivallan muutoksia sekä luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteita.

Kaavoitukseen esitetään kaavoitusprosessia tehostavaa toimintatapaa. Uudessa mallissa kaupunkirakennelautakunta valmistelee valtuustolle päätettäväksi kaavoitusohjelman. Kaavoitusohjelmalla valtuusto delegoi osan asemakaavoista kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja kaupunkirakennelautakunta hyväksyy vaikutuksiltaan vähäiset asemakaavat. Kaupunginhallituksen toimivallasta poistetaan kaavoituskatsauksen hyväksyminen. Kaavoituskatsaus valmistellaan valtuuston hyväksymän kaavoitusohjelman perusteella ja julkaistaan edelleen kuten laki edellyttää.

Palveluverkkoon ja yksiköihin liittyen on valmisteltu muutoksia niin, että jatkossa kaupunginvaltuusto päättää palveluverkkosuunnitelmasta. Palveluverkkosuunnitelmalla tarkoitetaan palvelutarpeen, toimitilojen ja talouden yhteensovittamista. Palveluverkkosuunnitelmaan perustuvat yksittäiset toimenpiteet päätetään erillispäätöksinä lautakunnissa. Lautakunta päättää palvelualueen yksittäisten yksiköiden perustamisesta ja lakkauttamisesta palveluverkkosuunnitelman mukaisesti. Yksikkö on hallinnollinen kokonaisuus, joka voi jakaantua alayksiköihin.

Luottamushenkilöiden taloudellisissa etuuksissa esitetään päivitettäväksi niin, että kokouspalkkioihin tehty 5-10 €korotus ja vuosipalkkioihin noin 3% korotus. Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet osiota on järjestetty uudelleen ja lisätty väliotsikoiteja eli pykälä:

- keskusvaalilautakunnan ja vaalilautakunnan palkkio
- kokoukseen rinnastettava tilaisuus ja kaupungin edustaminen
- palkkioiden ja korvausten maksatus.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Kaupunginvaltuusto

19.05.2025

14**Kaupunginvaltuuston kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet**

Kaupunginvaltuusto 19.05.2025

1257/00.01.02/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto merkitsee valtuustoaloitteet tiedoksi ja lähettää aloitteet kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös