

Omistajaohjausjaosto

Aika 03.02.2025 klo 09:00 - 10:26

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, kaupungintalo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 3	Omistajan ennakkokäsitys / Niiralan Kulma Oy:n tuloutukseen liittyvät järjestelyt	5
§ 4	Servica Oy:n yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen muutos	7
§ 5	Sansia Oy:n yhtiöjärjestyksen muutos	10
§ 6	Jäsen sopimuksen mukaisen nimeämisoikeuden käyttämättä jättäminen / Tarjoomo-osuuskunta	12
§ 7	Jäsenten nimeäminen Kuopion konservatorion kannatusyhdistys ry:n hallitukseen toimikaudelle 2025-2027	13
§ 8	Tulevat ja pidetyt yhtiökokoukset ja vastaavat	14
§ 9	Omistajaohjauksen tiedonantoja 03.02.2025	15
§ 10	Omistajaohjauksen muut asiat	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koskinen Ari (Allu)	puheenjohtaja	
	Eskelinen Aleks	varapuheenjohtaja	
	Berg Marja	jäsen	
	Cederberg Björn	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Reijonen Minna	jäsen	poissa § 4-5
	Kosunen Jaakko	henkilökohtainen varajäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Soile Lahti	esittelijä	kaupunginjohtaja
	Jari Kyllönen	muu osallistuja	apulaiskaupunginjohtaja
	Iiro Lyytinen	pöytäkirjanpitäjä	konserniohjauspäällikkö
	Junnila Raija	muu osallistuja	Niiralan Kulma Oy:n
			hallintojohtaja, läsnä § 3
			klo 9:03-9:26
	Hartikainen Tuija	muu osallistuja	Niiralan Kulma Oy:n
			controller, läsnä § 3 klo
			9:03-9:26
Poissa	Marja-Leena Martikainen		
	Kaartinen Tiina		

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat

1 - 10

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko 04.02.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Omistajaohjausjaosto 03.02.2025 § 1

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Omistajaohjausjaosto 03.02.2025 § 2

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan tekniikan niin mahdollistaessa kokouksen päätyttyä tai viimeistään kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjantarkastajille sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuopio.fi) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Valitaan pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Björn Cederberg ja Jaakko Kosunen.

Omistajan ennakkokäsitys / Niiralan Kulma Oy:n tuloutukseen liittyvät järjestelyt

Omistajaohjausjaosto 03.02.2025 § 3

690/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Omistajaohjausjaosto merkitsee tiedoksi Niiralan Kulma Oy:n selvityksen tuloutuksen toteuttamiseen liittyen ja toteaa omistajan ennakkokäsityksenä, ettei sillä ole huomautettavaa Niiralan Kulma Oy: esittämään menettelyyn.

Päätös

Merkitään, että Niiralan Kulma Oy:n hallintojohtaja Raija Junnila ja controller Tuija Hartikainen olivat paikalla kokouksessa esittelemässä asiaa. He poistuivat kokouksesta ennen päätöskäsittelyä.

Omistajaohjausjaosto hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Niiralan Kulma Oy on Kuopion kaupungin täysin omistama vuokrataloyhtiö. Yhtiö on kaupungin strategisesti merkittävä tytäryhteisö ja sen tehtävänä on tuottaa kaupunkiin laadukasta ja kohtuuhintaista asuntotarjontaa ja ylläpitää tasapainoista asuntomarkkinaa.

Talouden tasapainottamishjelmassa (kaupunginvaltuusto 20.05.2024 § 24) on linjattu, että omistajatuloutusta kaupungin tytäryhteisöistä lisätään 2,5 milj. eurolla vuodessa. Vuoden 2025 talousarviossa edellä mainitusta tavoitteesta 0,5 milj. euroa on allokoitu Niiralan Kulma Oy:lle.

Niiralan Kulma on selvittänyt vaihtoehtoja tuloutuksen toteuttamiseen. Tunnistetut vaihtoehdot ovat yhtiön osakepääoman alentaminen, osingonjako tai erilaiset lainajärjestelyt. Tuloutuksen suunnittelussa on huomioitava, että Niiralan Kulma Oy:n taseen mukainen jakokelpoinen vapaa oma pääoma on negatiivinen 6,98 milj. euroa johtuen Kiinteistö KYS Oy:n fuusiosta kirjatusta fuusiotappiosta.

Niiralan Kulma Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön vähimmäispääoma on 22,5 milj. markkaa (n. 3,78 milj. euroa) ja enimmäispääoma 90 milj. markkaa (n. 15,1 milj. euroa). Tilinpäätöksen 31.12.2023 mukainen osakepääoma on 12,6 milj. euroa. Pääomaa voidaan yhtiöjärjestyksen mukaisissa rajoissa korottaa tai alentaa yhtiöjärjestystä muuttamatta.

Niiralan Kulma Oy ei ole Aran yleishyödylliseksi nimeämä yhteisö, joten yleishyödyllisyysäännökset eivät koske Niiralan kulmaa. Yhtiö kuitenkin omistaa aravarajoitulain mukaisia käyttö- ja luovutusrajoitusten alaisia asuntoja, joten valtioneuvoston asetus arava- ja korkotukilainansaaajien tuoton tuloutuksesta koskee Niiralan Kulmaa. Asetuksessa määritetään omistajan

yhteisöön sijoittamien varojen tuoton laskentaperusteet. Yhtiö ei tähän mennessä ole maksanut tuloutusta omistajan yhtiöön sijoittamille varoille, joten yhtiöön on laskennallisesti kertynyt jakamatonta tuottoa aikaisemmilta vuosilta.

Niiralan Kulma Oy esittää omistajalle ja pyytää omistajan ennakkokäsitystä järjestelystä, jossa yhtiön osakepääomaa alennettaisiin tilikaudella 2025 yhteensä 8,8 milj. eurolla siten, että sidottuun osakepääomaan jää yhtiöjärjestyksen mukainen minimipääoma 3,78 milj. euroa. Osakepääoman alentamisella katetaan fuusiotappio 7,0 milj. euroa, palautetaan omistajalle osakepääomaa tuloutuksena 0,5 milj. euroa ja siirretään sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP) n. 1,3 milj. euroa. Vuosien 2026-2027 tuloutus maksettaisiin palautuksina SVOP-rahastosta.

Osakepääoman alentamisessa on huomioitava velkojiensuojaan liittyvät määräykset ja pääoman alentamisesta on tehtävä kaupparekisteri-ilmoitus. Jos ja kun osakepääoman alentamisen tarkoituksena on tappion kattamisen lisäksi esimerkiksi varojen siirtäminen SVOP-rahastoon kuten nyt on tarkoituksena, on haettava myös kuulutus velkojille. Osakepääoman alentaminen ilman kuulutuksen hakemista velkojille aiheuttaa kolme vuotta kestävä kiellon jakaa vapaata omaa pääomaa, joten kuulutuksen hakeminen on joka tapauksessa tarkoituksenmukaista.

Niiralan Kulma Oy on arvioinut, ettei osakepääoman alentaminen olennaisesti heikennä yhtiön taseasemaa eikä siten vaaranna yhtiön kykyä huolehtia perustehtävästään ja toteuttaa investointeja.

Kuopion kaupungin on myös perusteltua pyytää verottajalta ennakkopäätös järjestelyn verokohtelusta.

Päätös osakepääoman alentamisesta tehdään yhtiökokouksessa. Tämän jälkeen osakepääoman alentamisesta ilmoitetaan kaupparekisteriin ja haetaan kuulutus velkojiensuojamenettelyksi. Osakepääoma on alennettu, kun se on rekisteröity.

Vaikutusten arviointi

Liitteet

Servica Oy:n yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen muutos

Omistajaohjausjaosto 03.02.2025 § 4
5754/00.01.03/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Omistajaohjausjaosto

1. Hyväksyy esitetyt muutokset Servica Oy:n yhtiöjärjestykseen. Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.
2. Antaa osakkeenomistajan suostumuksen Servica Oy:n yhtiöjärjestyksen muuttamiseen siten, että yhtiöjärjestykseen lisätään osakkeiden lunastusehtoisuutta koskeva määräys ja valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan liitteen mukaisen suostumuksen.
3. Esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyisi Servica Oy:n muutetun osakassopimuksen ja valtuuttaisi kaupunginjohtajan allekirjoittamaan muutetun osakassopimuksen.

Päätös

Merkittää, että jäsen Minna Reijonen totesi esteellisyyden (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Omistajaohjausjaosto hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Servica Oy:n yhtiöjärjestykseen ja osakassopimukseen on valmisteltu muutoksia. Nykyinen, voimassa oleva osakassopimus on laadittu Servican yhtiöittämisen yhteydessä vuonna 2018. Samoin yhtiöjärjestys on voimassa pääosiltaan alkuperäisessä muodossa, siihen on tehty vuosina 2020 ja 2024 toimialamuutoksia. Perustamisen jälkeen Servican osakaspohja on laajentunut ja toimintaympäristössä on tapahtunut suuria muutoksia, merkittävimpana hyvinvointialueuudistus. Kuopion kaupungin ja Servica Oy:n välinen konsernisuhde tulee vuoden 2025 aikana purkautumaan. Nämä muutokset ovat aiheuttaneet ja aiheuttavat tarpeen ajantasaistaa yhtiöjärjestystä ja osakassopimusta.

Muutosten keskeisimpinä tavoitteina on turvata yhtiön sidosyksikköasema huomioiden nykyinen oikeuskäytäntö. Muutoksilla vahvistetaan kaikkien osakkaiden määräysvaltaa suhteessa yhtiöön.

Muutettu yhtiöjärjestys ja uusi osakassopimus liitteineen ovat esityslistan liitteinä. Lisäksi esityslistan liitteenä on osakkeenomistajan suostumus

yhtiöjärjestyksen muuttamiseen. Servica Oy:n nykyinen yhtiöjärjestys ja voimassa oleva osakassopimus on oheisaineistona.

Yhtiöjärjestyksen keskeisimmät muutokset

- Hallituksen kooksi määritellään 4-8 jäsentä ja tarkemmat määräykset nimittämisestä siirretään osakassopimukseen.
- Varsinainen yhtiökokous voidaan pitää ilman kokouspaikkaa etäkokouksena.
- Yhtiön osakkeet määrätään lunastusehtoisiksi

Osakassopimuksen keskeisimmät muutokset

- Osakassopimus velvoittaa osakkaita luovuttamaan osakkeet yhtiölle tai yhtiön muille osakkaille tilanteessa, jossa yhtiön asema hankintalain mukaisena sidosyksikkönä vaarantuu osakkaasta johtuvasta syystä.
- Hallituksen kokoonpano: Pääosakkaat (omistus yli 20 %) nimeävät yhden jäsenen jokaista täyttä 20 % omistusosuutta kohden, muut osakkaat 1-2 jäsentä ja yhtiökokous 1-2 riippumatonta hallituksen jäsentä.
- Yhtiön hallituksen velvollisuus pyytää omistajien ennakkokäsitys tietyissä keskeisissä asioissa. Ennakkokäsitys pyydetään pääomistajilta ja muilla omistajilla on varattava tilaisuus lausua kantansa asiassa.
- Määräykset osakaskokouksesta, nimitysvaliokunnasta sekä pienomistajien edustajistosta.

Yhtiöjärjestyksen muuttamisesta päätetään osakeyhtiölain (624/2005, 5:30) mukaisesti yhtiökokouksessa. Yhtiöjärjestyksen muutos vaatii 2/3 määräänemmistön (OYL 5:27). Osakkeenomistajalta on saatava suostumus yhtiöjärjestyksen muuttamiseen muun muassa silloin, kun hänen osakkeeseensa liitetään OYL 15:10 luvussa tarkoitettu lunastusehto (OYL 5:29). Näin ollen edellä kuvatut yhtiöjärjestyksen muutokset vaativat lunastusehtoisuuden lisäämisen osalta erillisen osakkeenomistajan suostumuksen ja lisäksi päätöksen yhtiöjärjestyksen muuttamisesta yhtiön yhtiökokouksessa.

Hallintosäännön 28 § 3 kohdan mukaisesti kaupunginhallituksen omistajaohjausjaosto päättää ohjeiden antamisesta kaupunkia yhteisöissä ja säätiöissä edustaville henkilöille ja ohjeiden antamisesta kaupunkia yhteisöissä ja säätiöissä edustaville henkilöille sekä osakkeenomistajalle kuuluvan äänivallan käyttämisestä, kun päätös tehdään yhtiökokousta tai muuta kokousta pitämättä. Näin ollen omistajaohjausjaosto on toimivaltainen hyväksymään muutokset yhtiöjärjestykseen ja antamaan tätä koskevan ohjeistuksen kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa. Omistajaohjausjaosto on myös toimivaltainen päättämään osakkeenomistajan suostumuksesta muuttaa yhtiöjärjestystä siten, että yhtiöjärjestykseen lisätään määräys lunastusehdosta.

Hallintosäännön 27 § 40 kohdan mukaisesti kaupunginhallitus hyväksyy muutokset perussopimukseen, osakassopimukseen ja vastaaviin sopimuksiin muulloin kuin yhteisöä perustettaessa.

Sansia Oy:n yhtiöjärjestyksen muutos

Omistajaohjausjaosto 03.02.2025 § 5
460/00.01.03/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kuopion kaupunki Sansia Oy:n osakkeenomistajana antaa suostumuksensa Sansia Oy:n yhtiöjärjestyksen muuttamiseen liitteen mukaiseksi. Päätös yhtiöjärjestyksen muuttamisesta tehdään yhtiökokousta pitämättä osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä.

Päätös

Merkitään, että jäsen Minna Reijonen totesi esteellisyyden (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Omistajaohjausjaosto hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Sansia Oy:n yhtiöjärjestykseen on valmisteltu muutoksia, joilla päivitetään yhtiöjärjestys vastaamaan nykytarpeita. Muutosten keskeisimpinä tavoitteina on turvata yhtiön sidosyksikköasema huomioiden nykyinen oikeuskäytäntö. Muutoksilla vahvistetaan kaikkien osakkaiden määräysvaltaa suhteessa yhtiöön.

Sansia Oy:n osakkaiden kesken on solmittu myös osakassopimus, joka on määrä ajantasaistaa myöhemmässä vaiheessa yhtiöjärjestysmuutosten tultua hyväksytyiksi.

Yhtiöjärjestykseen on lisätty uutena 14 § määräys osakkeen erityisestä lunastusoikeudesta, jonka osalta yhtiöjärjestyksen muuttaminen edellyttää kaikkien osakkeenomistajien suostumusta.

Muut yhtiöjärjestyksen keskeiset muutokset

- Lisätty määräys osakaskokouksesta, joka toimii kaikkien osakkaiden vaikutuskanavana yhtiön strategiaan ja toimintaan.
- Lisätty määräys pienosakkaiden kokouksesta sekä pienosakkaiden edustuksesta yhtiön hallituksessa.
- Hallituksen kokoonpanoa täsmennetty.
- Kokouskäytäntöä täsmennetty ja sisällytetty määräys hybridikokouksesta.
- Määräys yhtiön ensisijaisesta lunastusoikeudesta osakkeiden siirtyessä ulkopuoliselle uudelle omistajalle.

Yhtiöjärjestyksen muuttamisesta päätetään osakeyhtiölain (624/2005, 5:30) mukaisesti yhtiökokouksessa. Yhtiöjärjestyksen muutos vaatii 2/3 määräänemmistön (OYL 5:27). Osakkeenomistajalta on saatava suostumus yhtiöjärjestyksen muuttamiseen muun muassa silloin, kun hänen osakkeeseensa

liitetään OYL 15:10 luvussa tarkoitettu lunastusehto (OYL 5:29). Näin ollen edellä kuvatut yhtiöjärjestyksen muutokset vaativat lunastuehtoisuuden lisäämisen osalta erillisen osakkeenomistajan suostumuksen. Kuitenkin osakeyhtiölain 5:1 mukaisesti osakkeenomistajat voivat yhtiökokousta pitämättä yksimielisinä päättää yhtiökokoukselle kuuluvasta asiasta. Päätos tulee kirjata, päivätä, numeroida ja allekirjoittaa. Jos yhtiössä on useampia kuin yksi osakkeenomistaja, vähintään kahden heistä on allekirjoitettava päätös.

Osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä voidaan muuttaa yhtiöjärjestys kokonaisuudessaan myös erityisen lunastusehdon lisäämisen osalta.

Hallintosäännön 28 § 3 kohdan mukaisesti kaupunginhallituksen omistajaohjausjaosto päättää ohjeiden antamisesta kaupunkia yhteisöissä ja säätiöissä edustaville henkilöille ja ohjeiden antamisesta kaupunkia yhteisöissä ja säätiöissä edustaville henkilöille sekä osakkeenomistajalle kuuluvan äänivallan käyttämisestä, kun päätös tehdään yhtiökokousta tai muuta kokousta pitämättä.

Liitteet

Jäsen sopimuksen mukaisen nimeämisoikeuden käyttämättä jättäminen / Tarjoomo-osuuskunta

Omistajaohjausjaosto 03.02.2025 § 6
794/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Omistajaohjausjaosto päättää, että Kuopion kaupunki ei käytä Tarjoomo-osuuskunnan jäsen sopimuksen mukaista oikeuttaan nimetä jäsen osuuskunnan hallitukseen vuodesta 2025 alkaen. Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle osuuskuntakokouksessa.

Edelleen Kuopion kaupunki ehdottaa, että muutokset viedään osuuskunnan jäsen sopimukseen sopimusta seuraavan kerran päivitettäessä.

Päätös

Omistajaohjausjaosto hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Kuopion kaupunki on jäsenenä Tarjoomo-osuuskunnassa, jonka tarkoituksena on edistää ikäihmisten kotona asumista ja hyvinvointia tarjoamalla palveluhakukanaava palveluiden tarvitsijoille ja tarjoajille. Osuuskunta syntyi Kuopion kaupungin ja yritysten yhteisen selvityshankkeen pohjalta vuonna 2020 ja palveluhaku otettiin käyttöön kaupungin vanhuspalveluiden asiakasohjauksessa.

Osuuskunnan jäsen sopimukseen on kirjattu, että vanhusten palveluohjauksen työntekijät käyttävät työssään Tarjoomon palveluhakua (kohta 1.2) ja että Kuopion kaupungilla on oikeus esittää osuuskunnan kokoukselle nimettäväksi yksi hallituksen jäsen (kohta 4.1).

Vanhuspalvelut ovat siirtyneet vuoden 2023 alusta lukien hyvinvointialueen järjestämisvastuulle. Jäsen sopimuksen kohta 1.2 on siltä osin menettänyt merkityksensä. Kaupungilla on kuitenkin edelleen ollut jäsen osuuskunnan hallituksessa.

Kuopion kaupungilla ei ole enää samaa intressiä ohjata osuuskunnan toimintaa kuin osuuskunnan perustamistilanteessa. Jäsen sopimuksen muuttaminen edellyttäisi sopimuksen hyväksymistä kaikkien osuuskunnan 130 jäsenen osalta.

Jäsenten nimeäminen Kuopion konservatorion kannatusyhdistys ry:n hallitukseen toimikaudelle 2025-2027

Omistajaohjausjaosto 03.02.2025 § 7

8164/00.04.02/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Omistajaohjausjaosto nimeää viisi jäsentä Kuopion konservatorion kannatusyhdistys ry:n hallitukseen toimikaudelle 2025-2027.

Päätös

Asian käsittely siirrettiin seuraavaan kokoukseen.

Selostus

Kuopion konservatorion kannatusyhdistys ry pyytää Kuopion kaupunkia nimeämään viisi edustajaa Kuopion konservatorion kannatusyhdistys ry:n hallitukseen toimikaudelle 2025-2027. Kausi alkaa yhdistyksen kevätkokouksen jälkeen. Hallituksen jäsenillä ei ole varajäseniä.

Nyt päättyvällä toimikaudella kaupungin edustajina yhdistyksen hallituksessa ovat toimineet Jaakko Kosunen (johtokunnan puheenjohtaja ja hallituksen varapuheenjohtaja), Liisa Kiianlinna, Niko Kosunen, Aino Peltonen ja Mika Wallius.

Tulevat ja pidetyt yhtiökokoukset ja vastaavat

Omistajaohjausjaosto 03.02.2025 § 8
857/00.00.01/2022

Valmistelijat / lisätiedot:
konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Omistajaohjausjaosto merkitsee tiedoksi pidetyt yhtiökokoukset ja niistä kokouksessa annetut katsaukset. Omistajaohjausjaosto merkitsee tulevat yhtiökokoukset tiedoksi ja tarvittaessa ohjeistaa kokousedustajia.

Päätös

Omistajaohjausjaosto hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus**Pidetyt yhtiökokoukset ja vastaavat:**

- Itärata Oy, osakaskokous 10.12.2024 (Lahti)
- Tahko Golf Club Oy, yhtiökokous 10.01.2025 (ei edustajaa)
- Istekki Oy, ylimääräinen yhtiökokous 22.01.2025 (Koskinen estynyt, tilalla Lyytinen)

Tulevat yhtiökokoukset ja vastaavat:

- Servica Oy, pääomistajatapaaminen 05.03.2025 (Koskinen, Martikainen, Lyytinen)
- Sakupe Oy, pienosakaskokous 11.03.2025 (Koskinen)
- Itärata Oy, varsinainen yhtiökokous 20.03.2025

Omistajaohjauksen tiedonantoja 03.02.2025

Omistajaohjausjaosto 03.02.2025 § 9
939/00.01.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Omistajaohjausjaosto merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, etteivät ne anna aiheutta enempään toimenpiteisiin.

Päätös

Omistajaohjausjaosto hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus**Tiedoksi merkittävät asiat:**

- Mestar Kuopio Oy:n toimitusjohtajan nimeäminen 1.4.2025 (oheisaineistona omistajaohjausjaoston 09.12.2024 § 108 delegointipäätöksen perusteella annettu omistajan ennakkokäsitys nimeämisestä ja johtajasopimuksesta)

Omistajaohjausjaoston kokoukset ja muut aikataulut:

- Omistajaohjausjaoston kokous 13.3.2025 klo 9-12
- Omistajaohjausjaoston kokous 23.4.2025 klo 9-12
- Omistajaohjausjaoston kokous 19.5.2025 klo 9-12

Omistajaohjauksen muut asiat

Omistajaohjausjaosto 03.02.2025 § 10
939/00.01.02/2025

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Omistajaohjausjaosto merkitsee muut asiat tiedoksi.

Päätös

Omistajaohjausjaosto hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Muut omistajaohjausjaoston ajankohtaiset asiat ja jäsenten esille ottamat asiat.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 7, § 8, § 9, § 10

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 5, § 6**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Omistajaohjausjaosto
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.