

Katujen ja muiden yleisten alueiden työluoahjeiden ja -ehtojen päivitys ja maksuluokkien tarkastaminen

Kaupunkirakennelautakunta 12.03.2025 § 47
7974/02.05.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
kunnossapitopäällikkö Markku Kolari, puh. 044 718 5675
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy päivitetyn ohjekokonaisuuden uudeksi ohjeistukseksi Kuopion kaupungin hallinnoimilla alueilla tehtävissä aluevaltauksissa 1.4.2025 alkaen. Tämän lisäksi esitetään, että päätös pannaan täytäntöön ennen kuin se on saanut lain voiman (Kuntalaki 143 §). Tällä varmistetaan se, että ohjeet ovat voimassa jo tulevana kesänä ennen lupahakemusten käsittelyä.

Päätös

Merkitään, että pöydälle jaettiin (lähetetty sähköpostilla jäsenille 12.3.2025) liitteksi työluoahjeet ja -ehdot sekä katumaksukartta.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunkiympäristön palvelualueen kaupunkitekniikan palvelut toimivat Kuopion kaupungin kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävien töiden lupa- ja valvontaviranomaisena.

Lähtökohtaisesti kaikille kaupungin hallinnoimilla yleisillä alueilla tehtäville töille on oltava kaupungin myöntämä lupa. Poikkeuksena ovat äkilliset, merkittävän vahingon estämiseksi tehtävät välttämättömät korjaukset, joista lupahakemus voidaan toimittaa jälkikäteen.

Katutyöluoahjeet ja -ehdot -ohjekokoelma antaa määräyksiä mm. tilapäisten liikennejärjestelyjen, työmaan rajaamisen, eri pintamateriaalien sekä katupuiden ja istutusten oikeanlaiseen käsittelyyn. Lisäksi ohjekokoelmassa säädetään alueidenkäyttömaksun perimisestä.

Alueidenkäyttömaksu on ohjaava maksu, jonka tavoitteena on katujen ja yleisten alueiden pysyminen niille varatussa yleisessä käytössä, kaivantojen lyhyt aukioloaika ja töiden yhteensovittaminen sekä mahdollisimman vähäiset haitat alueiden käyttäjille. Alueiden käyttömaksulla katetaan myös alueenkäyttölupien käsittelystä aiheutuvia kuluja.

Kaupunkitekniikan palvelut on päivittänyt katutyöluoahjeet ja -ehdot -ohjekokoelman vuonna 2024. Kaupunkirakennelautakunta kokouksessaan 11.12.2024 § 230 hyväksyi nähtäville päivitetyn ohjekokoelman uudeksi ohjeistukseksi Kuopion kaupungin hallinnoimilla alueilla tehtävissä aluevaltauksissa. Ohjekokoelma sisältää myös tarkastus- ja valvontamaksun ja ylimääräisen valvontakäynnin maksun sekä alueenkäyttömaksun korotukset sekä edelleen laiminlyöntimaksun käyttöön ottamisen Kuopion kaupungin hallinnoimilla yleisillä alueilla tapahtuvan alueiden käytön valvonnassa.

Ohjekokoelma asetettiin nähtäville 14. - 28.1.2025. Nähtävilläolo aikana järjestettiin sidosryhmien kuulemistilaisuus, jonne kutsuttiin kaupungin in house-yhtiöiden lisäksi Kuopion alueen suurimmat infra-alan toimijat sekä vuonna 2024 eniten lupia hakeneet tahot, että kuntayhteistyön hengessä myös Siilinjärven kunnan edustajat. Tilaisuus järjestettiin 24.1.2025 valtuustotalon koulutussalissa. Sidosryhmien kuulemistilaisuudessa käytiin läpi ohjekokoelman muutokset ja keskusteltiin niiden vaikutuksesta katutöihin. Nähtävillä oloaikana tai em. tilaisuudessa ei tehty yhtään varsinaista huomautusta itse ohjekokoelman sisältöön ja tämän vuoksi ohjekokoelmaa esitetään hyväksyttäväksi samansisältöisenä kuin se lautakunnassa 11.12.2024 hyväksyttiin nähtäville

Vaikutusten arviointi

Päivitetyllä ohjeistuksella sekä korotetuilla alueenkäyttömaksuilla pyritään ohjaamaan työmaita entistä nopeampiin läpimenoaikoihin jolla nähdään olevan positiivinen vaikutus ilmastoon. Tämän lisäksi ohjekokoelman päivityksellä nähdään olevan positiivinen vaikutus kadun käyttäjien turvallisuuteen, sekä korotettujen maksujen myötä myös kaupungin talouteen. Negatiivista vaikutusta arvioidaan koituvan katutyöohjeita ja -ehtoja laiminlyöville yrityksille sanktioiden muodossa. Muutoin vaikutusten arvioidaan olevan pääasiassa neutraalit.

Litteet

7974/2024 Vaikutusten ennakoarviointi

7974/2024 Työlupaohjeet ja -ehdot

7974/2024 Katumaksukartta