

Lähtettäjä:

Lähetetty: torstai 27. helmikuuta 2025 9.53

Vastaanottaja: kyp maaomaisuudenhallintapalvelut <maaomaisuudenhallintapalvelut@kuopio.fi>

Aihe: Vastine oikaisuvaatimukseen

Sanoma Media Finland Oy / Nelonen Media Live on jättänyt oikaisuvaatimuksen, joka sisältää väitteitä jotka on välttämätöntä korjata.

1. 'Kohtuuton' vuokrankorotus on vähemmän kuin kaupungin korotus Spalle. Helsinkiläinen pörssiyhtiö ja sen valtuutettu pitävät korotusta kohtuuttomana. Spa ja kaupunki ovat sopineet vuokrankorotuksen ulkopuolisen arvioon perustuen.
2. Sanoman liikevaihto Juhannusfestivaaleista on vuodessa noin miljoona ja vuokra siten 1 %. Kymmenen vuotta sitten se oli 3 %. Sanoman vuokra oli silloinkin kohtuullinen ja sisälsi hiekkakentän lisäksi monta muuta asiaa kuten nytkin.
3. 'Kohtuuton' vuokra on noin 5000 euroa vähemmän kuin 5 vuotta aikaisemmin. Pandemia-aikana järjestäjä ei maksanut vuokraa Spalle. Spa maksoi kaupungille.
4. Kuopion kaupunki on hankkinut ulkopuolisen arvion vuokrasta. Tämä on ns nettovuokra eli Spa pitää huolen alueesta 365 päivää ja vastaa kaikista mahdollisista kuluista.
5. Jos Sanoma ei halua jatkaa, uusia järjestäjiä löytyy. Nopeasti. Tahko on vetovoimainen matkailukohde, ja tapahtuma-alueelle on kysyntää. Meillä on valmiudet löytää toinen järjestäjä, jos nykyinen ei koe ehtoja sopiviksi.

Tahkon tapahtumien pitää hyödyttää Tahkoa. Tahkon tapahtumapuisto on rakennettu paikallisten toimijoiden yhteistyöllä ja panostuksella. Me olemme myös tuoneet nykyisen juhannusoperaattorin mukaan tapahtumaan. Teemme jatkuvasti työtä uusien tapahtumien eteen ja täksi kesäksi on varmistunut kaksi uutta autotapahtumaa.

Toimimme markkinataloudessa jonka eräs syvimmistä olemuksista on kilpailu. Avoin kilpailu varmistaa että markkinat toimivat kuluttajien ja yritysten eduksi. Reilu ja terve liiketoimintaympäristö on edellytys löytää uusia toimijoita Tahkolle.

Tahko on elävä, kehittyvä ja kasvava matkailukeskus, johon me paikalliset olemme panostaneet merkittävästi. Olemme investoineet viime vuonna alueelle yli 10 miljoonaa euroa, ja suuremmat suunnitelmat ovat jo pöydällä. Nämä investoinnit tarvitsevat käyttäjiä ja tapahtumia, jotka tuovat alueelle elinvoimaa ympäri vuoden. Tahkon tulevaisuuden ratkaisee kykymme houkutella matkailijoita. Ulkomaiset asiakkaat ja tapahtumat ovat perusta, jonka päälle kaikki menestys rakentuu.

Kaikki tämä tieto on julkista ja läpinäkyvää.

Tahkovuorella 27.2.2025

Tahko Spa Oy

Keitaankatu 1

73310 Tahko