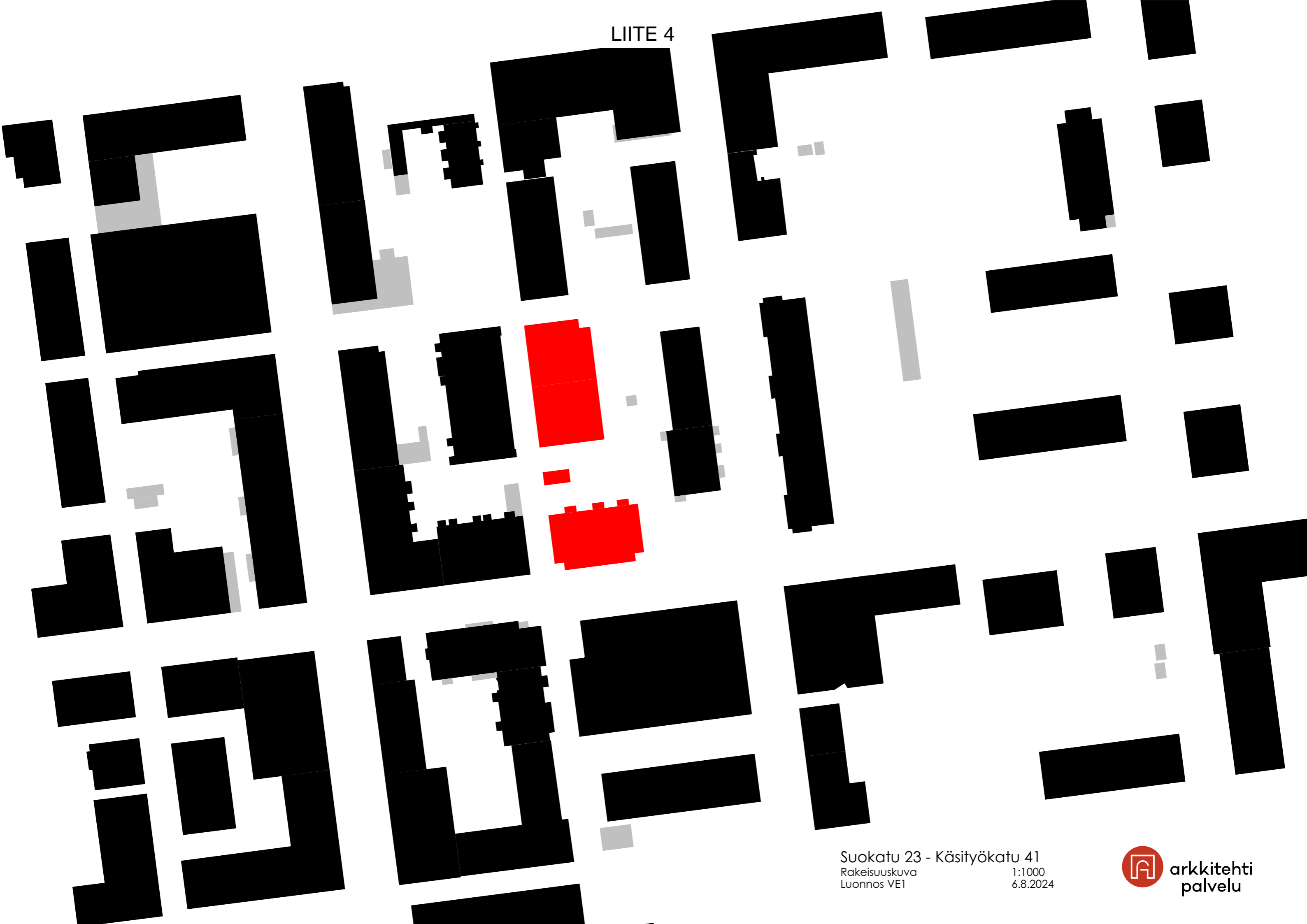


LIITE 4



Suokatu 23 - Käsiyökatu 41  
Rakeisuuskuva  
Luonnos VE1

1:1000  
6.8.2024

### Käsityökatu 41

#### Asuminen

Kerros	Kerrosala	Kokonaisala
K. kerros	211,5 k-m <sup>2</sup>	1061 m <sup>2</sup>
1. kerros	750,5 k-m <sup>2</sup>	781,5 m <sup>2</sup>
2. kerros	741,5 k-m <sup>2</sup>	773,0 m <sup>2</sup>
3. kerros	591,0 k-m <sup>2</sup>	618,5 m <sup>2</sup>
4. kerros	284,5 k-m <sup>2</sup>	301,0 m <sup>2</sup>
<b>Yhteensä</b>	<b>2579,0 k-m<sup>2</sup></b>	<b>3535,0 m<sup>2</sup></b>

Liiketilat (K. kerros)	100 k-m <sup>2</sup>
<b>Yhteensä kaikki</b>	<b>2679,0 k-m<sup>2</sup></b>

#### Autopaikat

- Asunnot (~37 as): 2579,0 k-m<sup>2</sup> / 150 k-m<sup>2</sup> = 18 ap
- Liiketilat: 100 k-m<sup>2</sup> / 100 k-m<sup>2</sup> = 1 ap
- Yhteensä: 19 ap

### Suokatu 23

#### Asuminen

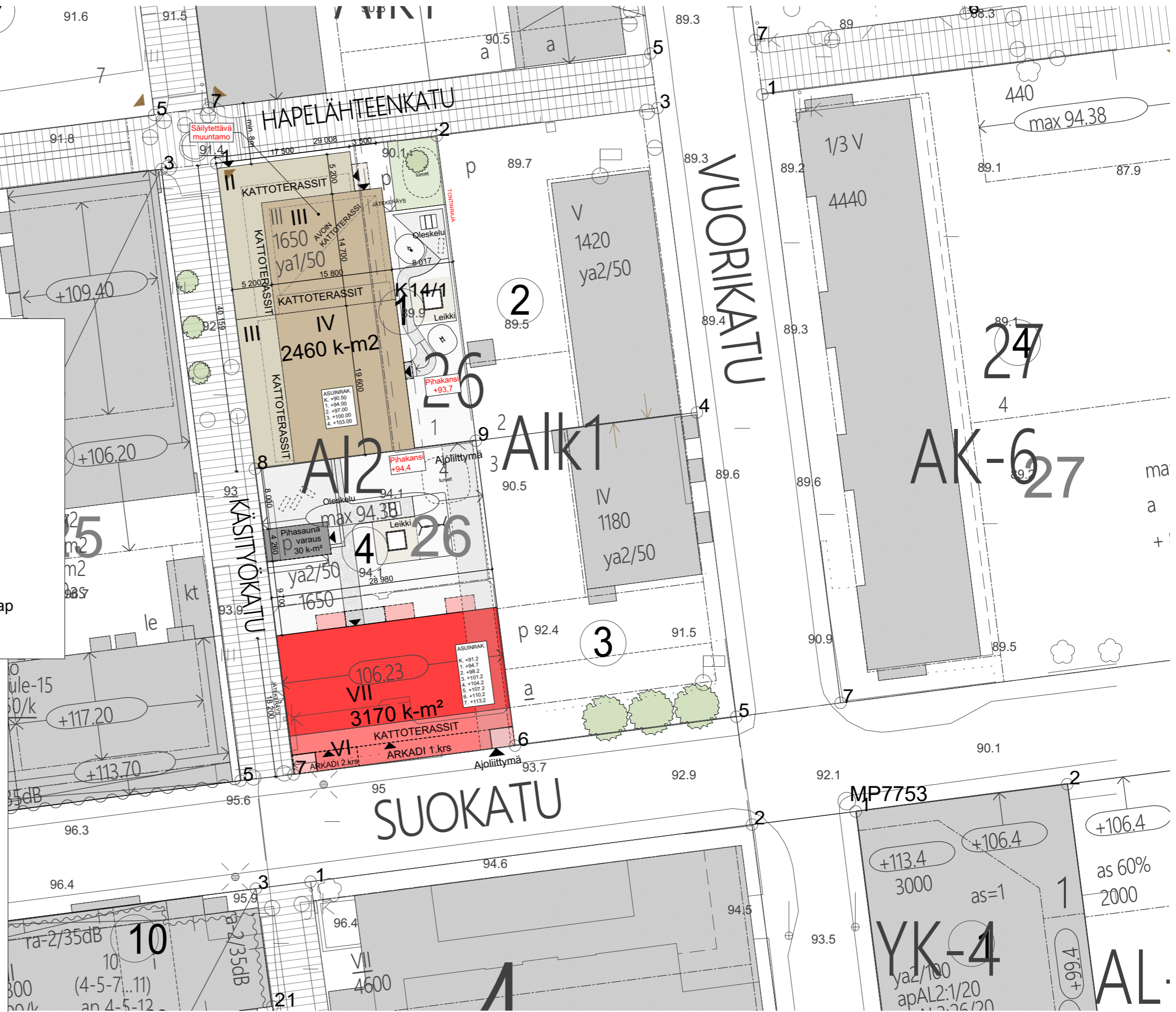
Kerros	Kerrosala	Kokonaisala
K. kerros		1162 m <sup>2</sup>
1. kerros	211 k-m <sup>2</sup>	455 m <sup>2</sup>
2. kerros	476 k-m <sup>2</sup>	498,5 m <sup>2</sup>
3. kerros	488 k-m <sup>2</sup>	512,5 m <sup>2</sup>
4. kerros	488 k-m <sup>2</sup>	512,5 m <sup>2</sup>
5. kerros	488 k-m <sup>2</sup>	512,5 m <sup>2</sup>
6. kerros	488 k-m <sup>2</sup>	512,5 m <sup>2</sup>
7. kerros	361 k-m <sup>2</sup>	379,5 m <sup>2</sup>
<b>Yhteensä asuminen</b>	<b>3000 k-m<sup>2</sup></b>	<b>4545 m<sup>2</sup></b>

Pihasauna mahdollinen	30 k-m <sup>2</sup>	36 m <sup>2</sup>
Liiketilat	140 k-m <sup>2</sup>	

<b>Yhteensä kaikki</b>	<b>3170 k-m<sup>2</sup></b>	<b>4581 m<sup>2</sup></b>
------------------------	-----------------------------	---------------------------

#### Autopaikat

- Asunnot (~47): 3000 k-m<sup>2</sup> / 150 k-m<sup>2</sup> = 20 ap
- Liiketilat: 140 k-m<sup>2</sup> / 100 k-m<sup>2</sup> = 2 ap
- Yhteensä: 22 ap





arkkitehti  
palvelu

Suokatu 23 - Käsityökatu 41  
Havainnekuva 1 Suokatu  
Luonnos VE1

6.8.2024



arkkitehti  
palvelu

Suokatu 23 - Käsityökatu 41  
Havainnekuva 2 Suokatu  
Luonnos VE1

6.8.2024



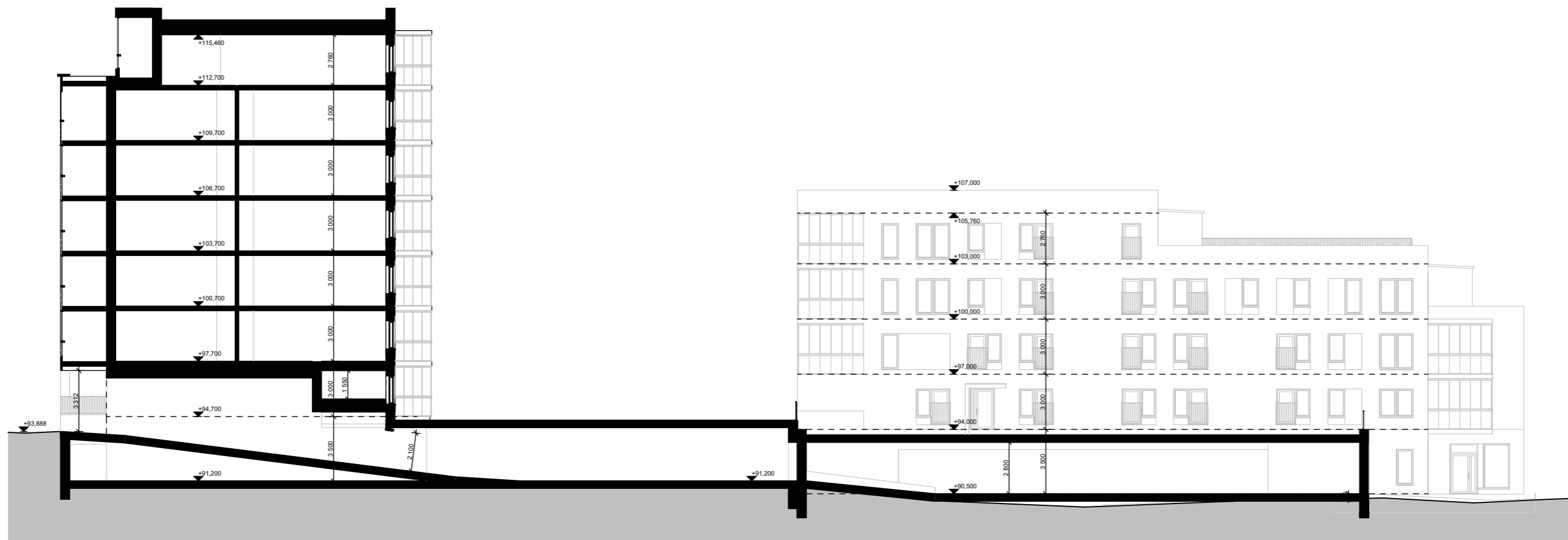
Suokatu 23 - Käsityökatu 41  
Havainnekuva 3 Käsityökatu  
Luonnos VE1

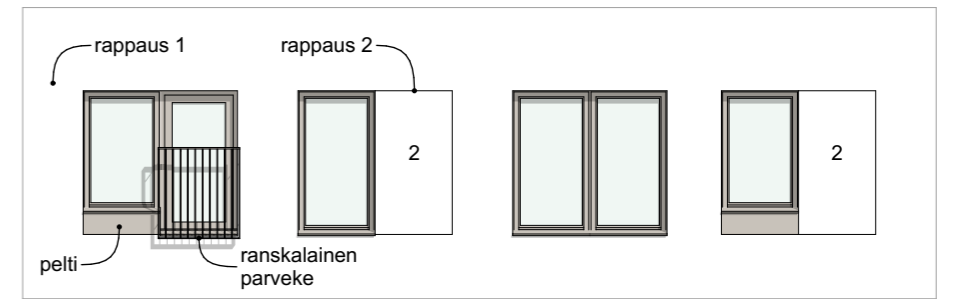
6.8.2024



arkkitehti  
palvelu

Suokatu 23 - Käsityökatu 41  
Havainnekuva 4 Hapelähteenkatu  
Luonnos VE1 6.8.2024



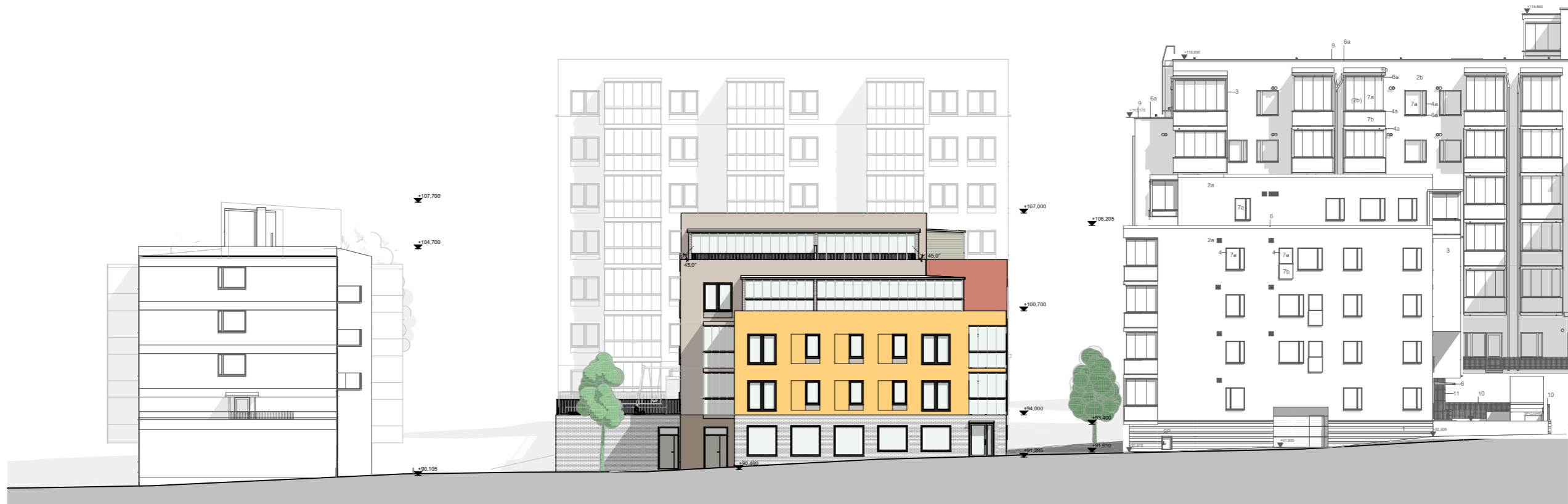


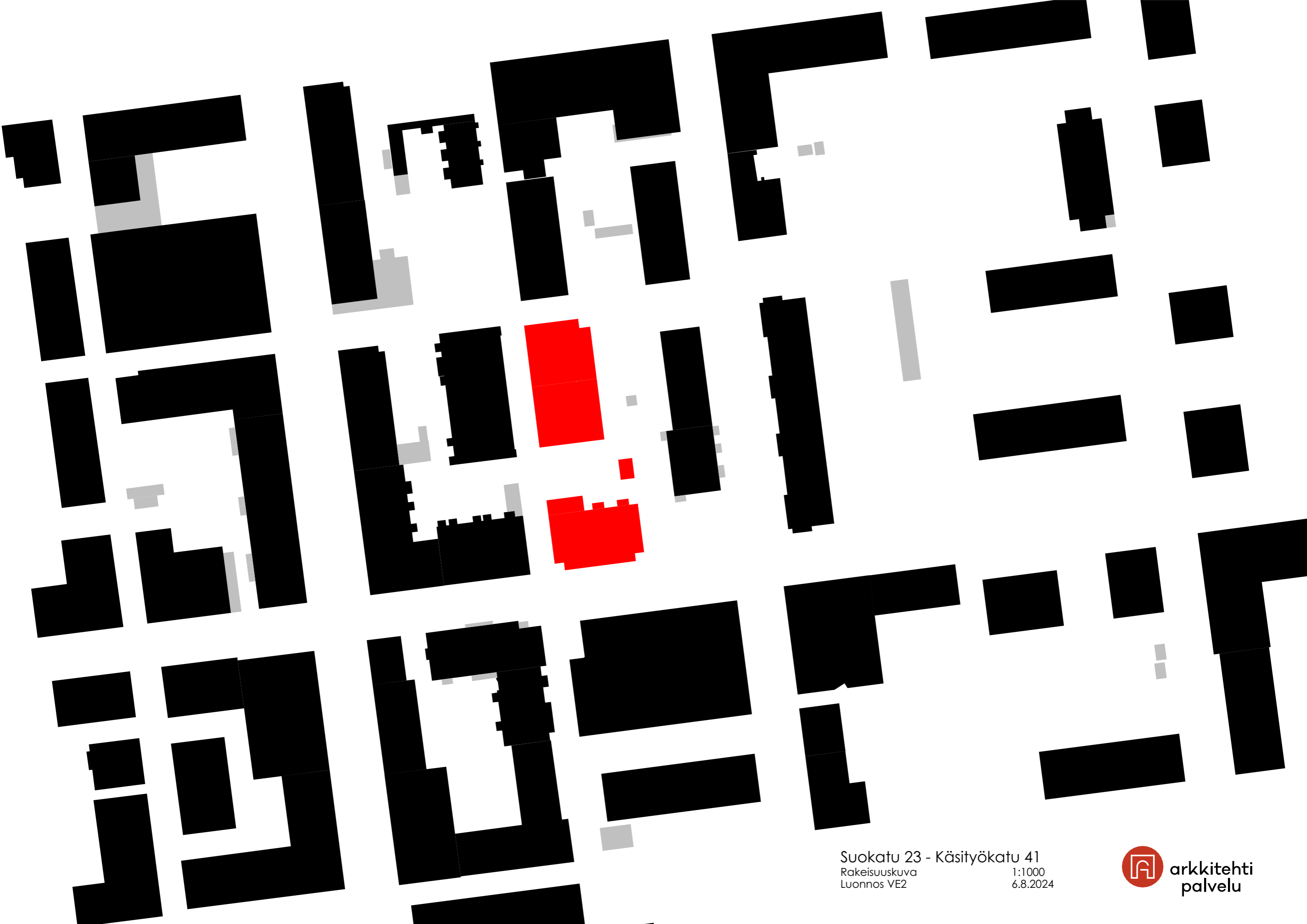
JS Julkisivumateriaalit 1:100











Suokatu 23 - Käsimyökatu 41  
Rakaisuuskuva  
Luonnos VE2

1:1000  
6.8.2024

### Käsityökatu 41

Kerros	Kerrosala	Kokonaisala
K. kerros	211,5 k-m <sup>2</sup>	1061 m <sup>2</sup>
1. kerros	750,5 k-m <sup>2</sup>	781,5 m <sup>2</sup>
2. kerros	741,5 k-m <sup>2</sup>	773,0 m <sup>2</sup>
3. kerros	591,0 k-m <sup>2</sup>	618,5 m <sup>2</sup>
4. kerros	508,5 k-m <sup>2</sup>	533,5 m <sup>2</sup>
<b>Yhteensä</b>	<b>2808,5 k-m<sup>2</sup></b>	<b>3767,5 m<sup>2</sup></b>

Liiketilat (K. kerros)	100 k-m <sup>2</sup>
<b>Yhteensä kaikki</b>	<b>2908,5 k-m<sup>2</sup></b>

### Autopaikat

- Asunnot (~37 as): 2808,5 k-m<sup>2</sup> / 150 k-m<sup>2</sup> = 19 ap
- Liiketilat: 100 k-m<sup>2</sup> / 100 k-m<sup>2</sup> = 1 ap
- Yhteensä: 20 ap

### Suokatu 23

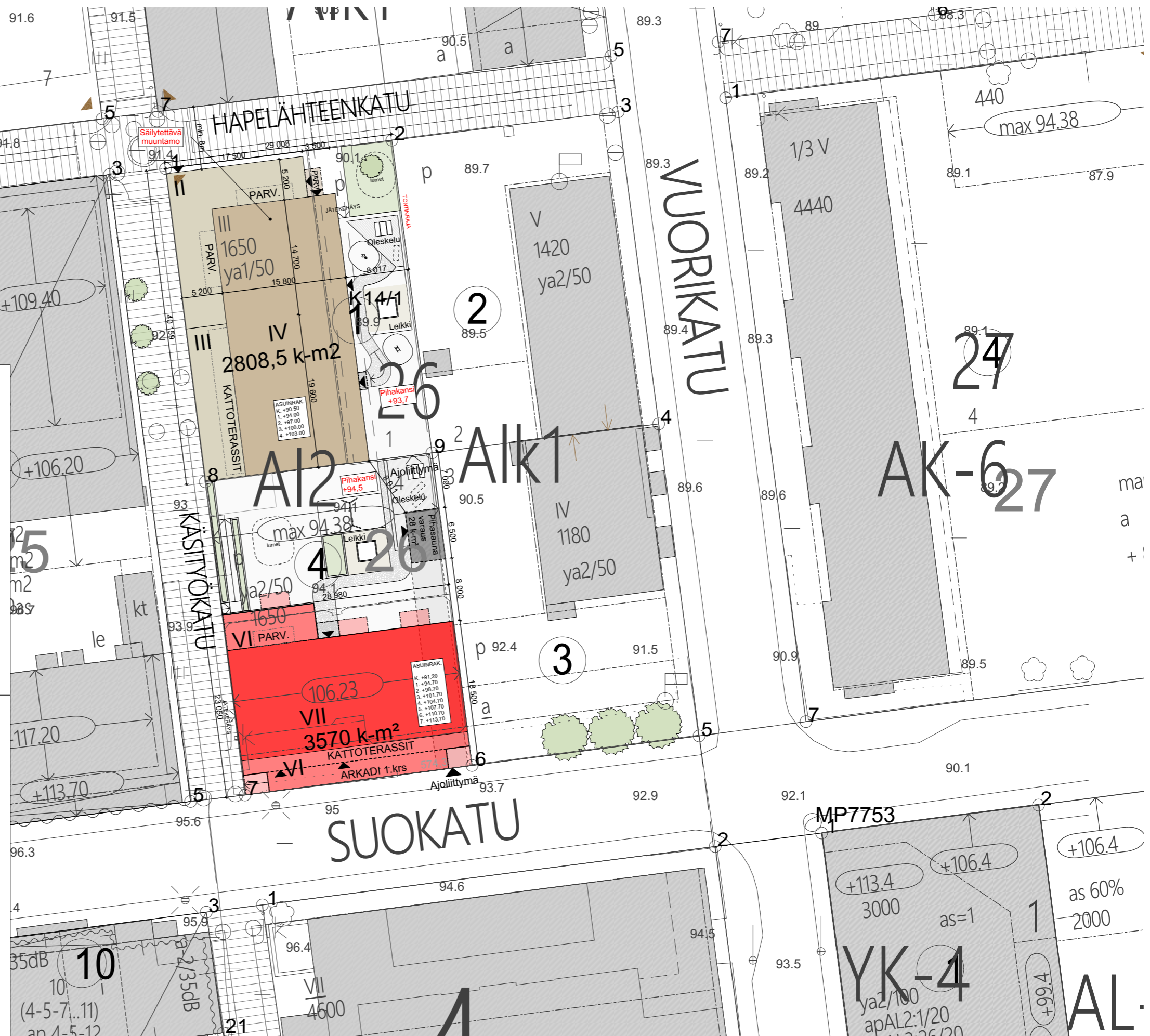
Kerros	Kerrosala	Kokonaisala
K. kerros		1162 m <sup>2</sup>
1. kerros	287,5 k-m <sup>2</sup>	517 m <sup>2</sup>
2. kerros	548,5 k-m <sup>2</sup>	574,5 m <sup>2</sup>
3. kerros	548,5 k-m <sup>2</sup>	574,5 m <sup>2</sup>
4. kerros	548,5 k-m <sup>2</sup>	574,5 m <sup>2</sup>
5. kerros	548,5 k-m <sup>2</sup>	574,5 m <sup>2</sup>
6. kerros	548,5 k-m <sup>2</sup>	574,5 m <sup>2</sup>
7. kerros	370 k-m <sup>2</sup>	391 m <sup>2</sup>
<b>Yhteensä asuminen</b>	<b>3400 k-m<sup>2</sup></b>	<b>4942,5 m<sup>2</sup></b>

Pihasauna mahdollinen	30 k-m <sup>2</sup>	36 m <sup>2</sup>
Liiketilat	140 k-m <sup>2</sup>	

<b>Yhteensä kaikki</b>	<b>3570 k-m<sup>2</sup></b>	<b>4978,5 m<sup>2</sup></b>
------------------------	-----------------------------	-----------------------------

### Autopaikat

- Asunnot (~50 as): 3400 k-m<sup>2</sup> / 150 k-m<sup>2</sup> = 22,66 ≈ 23 ap
- Liiketilat: 140 k-m<sup>2</sup> / 100 k-m<sup>2</sup> = 2 ap
- Yhteensä: 25 ap





arkkitehti  
palvelu

Suokatu 23 - Käsityökatu 41  
Havainnekuva 1 Suokatu  
Luonnos VE2

6.8.2024



arkkitehti  
palvelu

Suokatu 23 - Käsityökatu 41  
Havainnekuva 2 Suokatu  
Luonnos VE2

6.8.2024

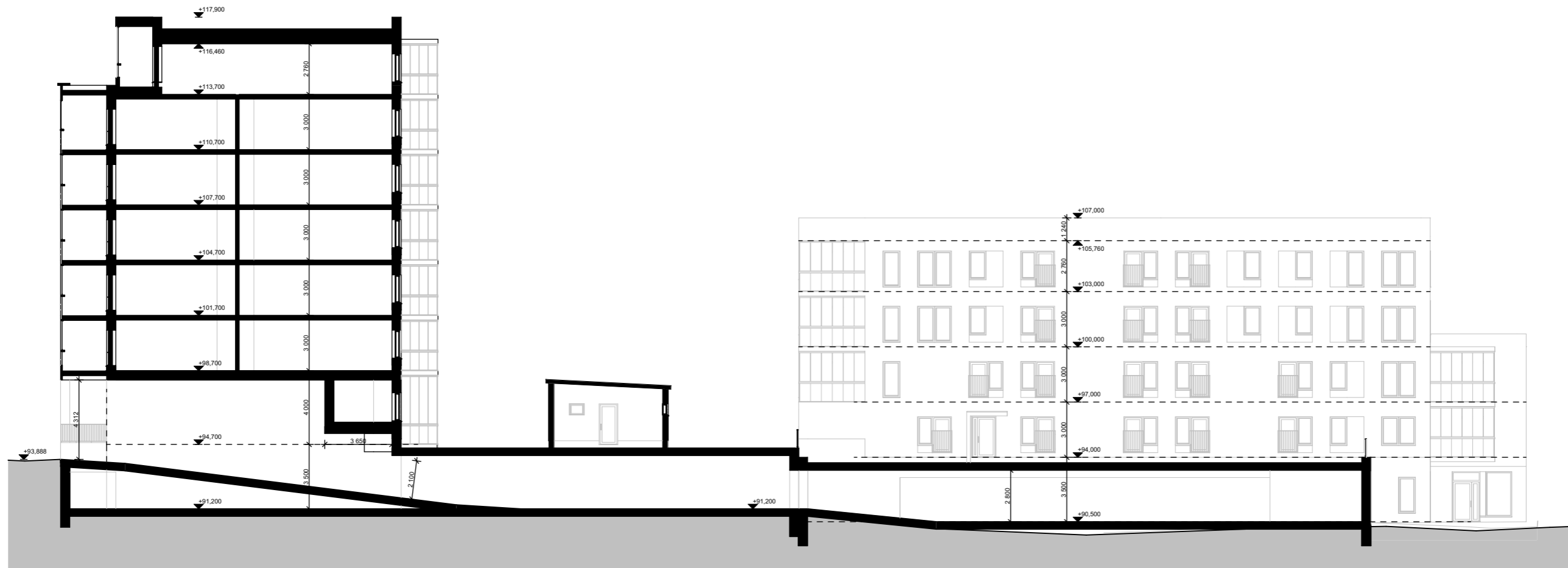


Suokatu 23 - Käsityökatu 41  
Havainnekuva 3 Käsityökatu  
Luonnos VE2

6.8.2024

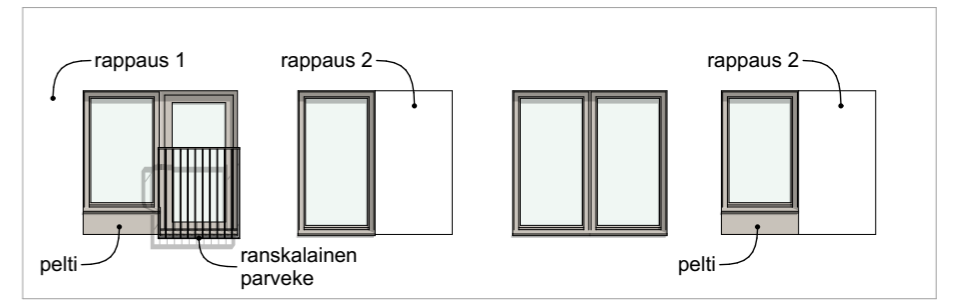






Suokatu 23 - Käsimyökatu 41  
Leikkaus  
Luonnos VE2

1:250  
6.8.2024



JS

Julkisivumateriaalit

1:100





Suokatu 23 - Käsityökatu 41  
Julkisivu Käsityökadulle  
Luonnos VE2

1:400  
6.8.2024

