

Tiedonanto vireilletulosta, ranta-asemakaava / Akonsaari

Kaupunkirakennelautakunta 12.02.2025 § 18
8502/10.02.03/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
kaavoitusarkkitehti Lassi Suihkonen, puh. 044 718 5428
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus	apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen Kaupunkirakennelautakunta päättää merkitä tiedoksi AKL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville asetettavan vireilletuloaineiston.
Päätös	Merkitään, että kaavoitusarkkitehti Lassi Suihkonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajaksi. Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Selostus	Kuopion itäiselle alueelle Juankosken Akonvesi-nimisen järven Akonsaareen käynnistetään ranta-asemakaavan laadinta maanomistajan hakemuksesta. Akonlahden ja Vehkalahtien rantaosayleiskaava hyväksyttiin Juankosken kaupunginvaltuustossa 16.4.2003. Juankosken kaupunginhallituksen 13.12.2004 tekemän päätöksen mukaisesti kaava jätettiin panematta täytäntöön nyt suunniteltavana olevan alueen osalta. Tilalle osoitetut kaksi uutta rantarakennuspaikkaa oli sijoitettu kapean Akonsalmen rannalle, vastapäätä toisen tilan (RN:o 6:56) uima- ja saunarantaa. Tavoitteena tässä ranta-asemakaavatyössä on, että em. kiistanalaisina olleet rakennuspaikat siirretään toisaalle. Muilta osin kaava laaditaan nyt vastaavalla tavalla kuin aikaisemmin oli Akonvesi – Vehkalahtien royk:ssa valmisteltu. Alue on yksityisen maanomistajan omistuksessa ja tällä hetkellä pääsääntöisesti maa- sekä metsätalouskäytössä.
Vaikutusten arviointi	Ranta-asemakaava mahdollistaa yksittäisten vapaa-ajanasuntojen rakentamisen haja-asutusalueella sijaitsevalle vesistölle. Ranta-asemakaavoituksen yhteydessä arvioidaan kaavahankkeen vaikutukset ja suhde muun muassa rakennettuun ympäristöön, luontoon ja luonnonympäristöön, palveluihin ja liikenne-verkostoon.
Liitteet	8502/2024 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma