


KUOPIO

# Maa-aineslupia ja maisematyölupia koskeva taksa **1.1.2025**

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan hyväksymä  
14.11.2024 § 73



## Kuopion kaupunki

Kaupunkiympäristö

Alueellinen ympäristönsuojelu

14.11.2024

Liitenro

Dnro

Julkinen

Maa-aineslain 4 §:n mukaista maa-aineslupaa, yhdistettyä maa-aineslupaa ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaista ympäristölupaa sekä rakentamislain 53 §:n mukaista maisematyölupaa koskevan lupahakemuksen käsittelystä ja suunnitelman tarkastamisesta sekä toiminnan valvonnasta luvanhakija/haltija on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/1981) 23 §:n, ympäristönsuojelulain (423/2015) 47 a §:n ja rakentamislain (751/2023) 79 §:n nojalla kunnalle seuraavat maksut:

**1 § TARKASTUSMAKSU**

Hakemuksen käsittelystä ja suunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava seuraavat maksut:

## 1. Suunnitelman tarkastaminen

Maa-ainesluvut:

a) suunnitelmaa kohti 230 euroa

b) hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan 0,013 euroa / k-m<sup>3</sup>

maksun kokonaismäärä on edellisten kohtien summa, kuitenkin vähintään 500 euroa.

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä on luvan hakijan suoritettava edellä olevan ottamissuunnitelman tarkastamisesta koskevan maksun lisäksi:

a) louhinnan ympäristölupahakemuksen käsittelystä 60 % Kuopion alueellisen ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta ympäristölupamaksusta

b) murskauksen ympäristölupahakemuksen käsittelystä 60 % Kuopion alueellisen ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta ympäristölupamaksusta

c) louhinnan ja murskauksen ympäristölupahakemuksen käsittelystä 60 % Kuopion alueellisen ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta ympäristölupamaksusta

Hakkuita ja maarakennustöitä koskevat maisematyöluvut: 500 euroa

## 2. Suunnitelman muutos

Siltä osin kuin muutos koskee voimassa olevan maa-ainesluvan mukaista aluetta ja ylittää aiemmassa luvassa myönnetyn maa-ainesmäärän.

0,013 euroa / k-m<sup>3</sup>

Kuitenkin vähintään

500 euroa

Voimassa olevan maa-ainesluvan voimassa oloajan jatkaminen, siirtäminen toiselle suunnitelmaa muuttamatta tai muu vähäinen muutos.

230 euroa

3. Mikäli asian käsittelyn vaatima työmäärä on selvästi keskimääräistä vähäisempi, voidaan käsittelymaksu määrätä enintään 50 % kohdan 1. mukaista maksua pienemmäksi.

Mikäli asian käsittelyn vaatima työmäärä on selvästi keskimääräistä suurempi, voidaan käsittelymaksu määrätä enintään 50 % kohdan 1. mukaista maksua suuremmaksi.

4. Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukainen tarkastusmaksu.

5. Mikäli lupanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin suunnitelman tarkastamiseksi, ei tarkastusmaksua peritä. Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin suunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään maksusta 50 %.

6. Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 15 §:n 2 kohdan tai 16 §:n 2 kohdan perusteella, palautetaan tarkastusmaksusta ottamatta jäävän maa-ainesmäärän tilavuutta vastaava osa, mikäli se ylittää vähimmäismaksun.

7. Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten otosta aloittamatta sitä, tarkastusmaksua ei palauteta

## 2 § VALVONTAMAKSU

- Maa-aineslupien ja maisematyölupien valvontaohjelman mukaisesta määräaikaistarkastuksesta ja muusta valvontaohjelmaan tai valvontasuunnitelmaan perustuvasta säännöllisestä valvonnasta peritään kohdan 2. mukainen maksu.
- Valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava valvontaohjelmaan perustuvista tarkastuksista seuraavat maksut:

Maa-ainesluvat:

Otettavaksi sallitun maa-aineksen kokonaismäärän mukaan 0,0052 e/ k-m<sup>3</sup>

Kuitenkin vähintään 420 euroa.

Ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan yhteisesti käsitellyn maa-aines- ja ympäristöluvan valvontamaksuun lisätään 115 euroa.

Maarakennustöitä koskevat maisematyöluvat: 420 euroa

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain vastaava osa vuotuisesta valvontamaksusta. Valvontamaksu peritään, kunnes lupaan liittyvät velvoitteet on täytetty ja asia on todettu valvovan viranomaisen suorittamassa loppukatselmuksessa.

3. Mikäli luvan saaja ilmoittaa lopettaneensa maa-ainesten oton ennen lupa-ajan umpeen kulumista ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, tai lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n 1 tai 3 kohdan perusteella, ei valvontamaksuja tämän jälkeen peritä. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.
4. Mikäli maa-ainesten ottamisalueen jälkihoito suoritetaan vaiheittaisesti, voidaan valvontamaksua alentaa samassa suhteessa kuin alueen jälkihoito on hyväksyttävästi toteutettu.
5. Mikäli maa-ainesten ottotoiminta keskeytyy vähintään yhden kalenterivuoden ajaksi, valvontamaksusta voidaan myöntää vapautus etukäteen tehtävän kirjallisen hakemuksen perusteella.
6. Mikäli valvonnan vaatima työmäärä on selvästi keskimääräistä vähäisempi tai suurempi valvontamaksu voidaan periä kunnalle aiheutuneiden todellisten kustannusten mukaan. Mikäli valvonta aiheuttaa erityistoimia, kuten ylimääräisiä tarkastuksia tai mittauksia, niistä aiheutuvat valvontakulut voidaan periä kunnalle aiheutuneiden todellisten kustannusten mukaan. Nämä kustannukset voidaan periä välittömästi.
7. Valvontamaksu voidaan periä 50 %:lla korotettuna tai todellisten kustannusten mukaan, jos valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä tai siitä, että toimenpiteen suorittaja on muutoin laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuudet. Korotettu maksu voidaan periä myös luvan voimassaoloajan päätyttyä, jos valvontaviranomainen joutuu velvoittamaan luvanhaltijan saattamaan työn lupamääräysten mukaiseksi tai ryhtymään muihin toimenpiteisiin.

### 3 § TARKASTUS- JA VALVONTAMAKSUN MÄÄRÄÄMINEN

Maksun määräämisestä tai palauttamisesta päättää luvan myöntävä viranomainen sekä 2 §:n kohdissa 3-7 ympäristöjohtaja.

**4 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET**

1. Päätös velvoitteiden noudattamisesta tai toimenpiteen keskeyttämisestä 520 euroa
2. Uhkasakon tai teettämisuhan asettamispäätös 520 euroa
3. Uhkasakon tuomitsemispäätös tai teettämisuhan täytäntöönpano 520 euroa
4. Mikäli päätöksen edellyttämä työmäärä on keskimääräistä suurempi, voidaan pakkokeinopäätöstä koskeva maksu periä 50 %:lla korotettuna tai todellisten kustannusten mukaan.

**5 § MAKSUPERUSTEITA**

1. Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää) kuitenkin siten, että 500 000 m<sup>3</sup> ylittävältä osalta otetaan huomioon vain puolet.
2. Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.
3. Tarkastus- ja valvontamaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevien maksuperusteiden mukaan.
4. Asian käsittelyn omakustannusarvo on 75 euroa tunnilta.

**6 § VOIMAANTULO**

Tämä taksa tulee voimaan 1.1.2025. Mikäli asia on tullut vireille ennen tätä päivämäärää, sovelletaan ennen tämän taksan voimaantuloa voimassa ollutta taksa.

**MAA-AINESLUIPIEN VAKUUDET**

Maa-ainesluvan saajalta voidaan maa-aineslain 12 §:n perusteella vaatia hyväksyttävä vakuus ennen ottamistoiminnan aloittamista. Vakuuden tarkoituksena on varmistaa maa-aineslain 11 §:n mukaisten maisemointi-, jälkihoito- ja muiden velvoitteiden toteuttaminen.

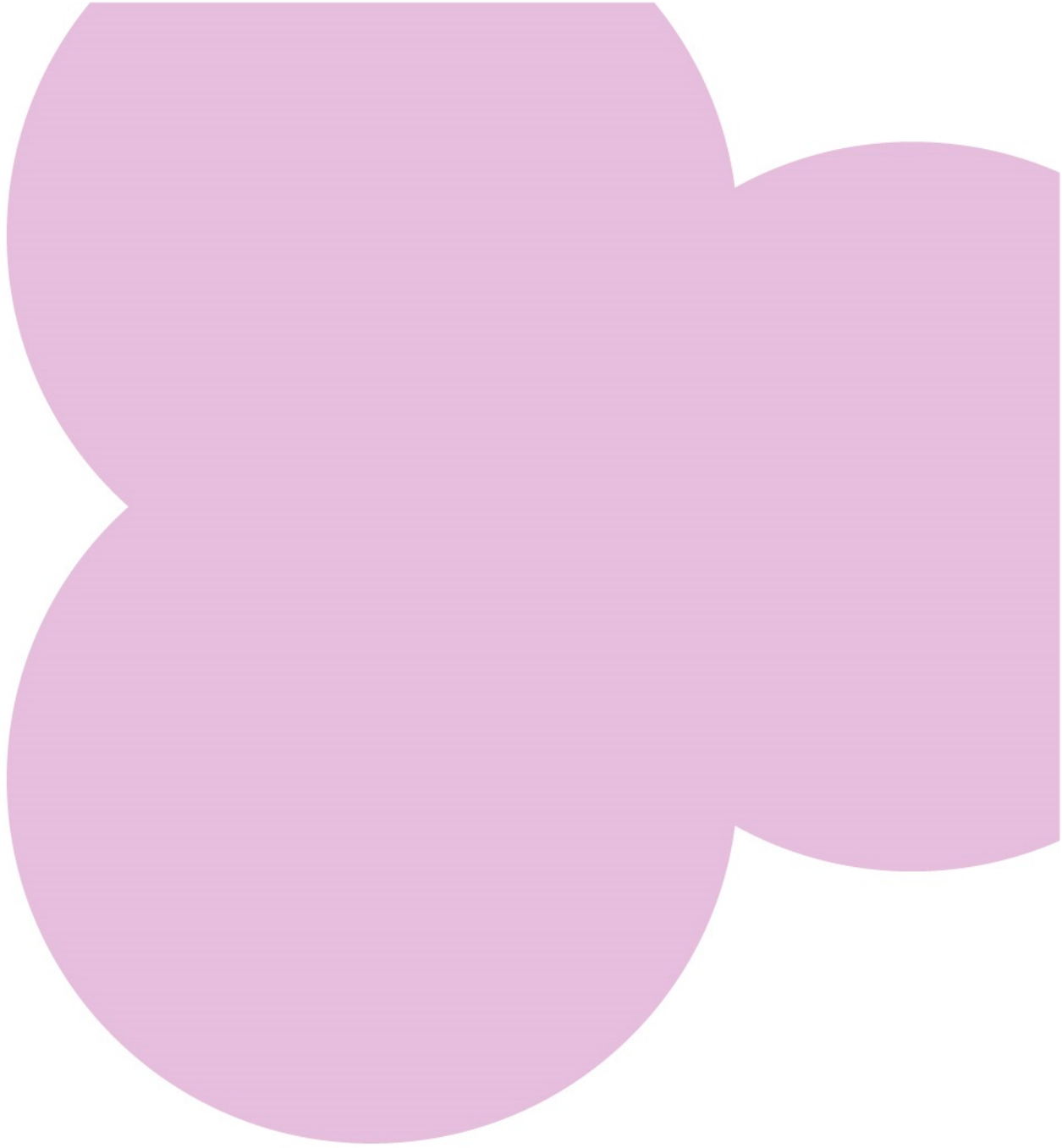
Vakuuden suuruus määräytyy seuraavasti:

- |                                     |                                |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| a) ottamisalueen pinta-alan mukaan  | 3700 euroa / ha                |
| b) otettavan maa-ainesmäärän mukaan | 0,013 euroa / k-m <sup>3</sup> |

vakuuden kokonaismäärä on edellisten  
kohtien summa, kuitenkin vähintään

6200 euroa

Vakuus voidaan vaatia edellä olevaa suurempana, mikäli se on tarpeen hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai torjumiseksi. Suurempaa vakuutta voidaan edellyttää mm. toimittaessa tärkeällä pohjavesialueella. Vakuuden määrä voi erityisistä syistä olla myös edellä olevaa alhaisempi.



**KUOPIO.**

[www.kuopio.fi](http://www.kuopio.fi)