

Kuopion kaupunki  
Alueellinen ympäristönsuojelu  
Ympäristö- ja rakennuslautakunta

14.11.2024

Asianro 6017/11.01.00/2024

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 14.11.2024 § 71

**Ympäristölupa, (YSL 27 §) / kalaa käsittelevä ja jalostava laitos / Kalavapriikki Oy /  
Mastotie 7, Kuopio (297-23-15-24)**

**ASIA** Ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen ympäristölupa Kalavapriikki Oy:n kalanjalostuslaitokselle.

**LUVAN HAKIJA JA TOIMINNANHARJOITTAJA**

Kalavapriikki Oy  
Mastotie 7  
70460 Kuopio  
Y- tunnus: 2130903-1  
Yhteyshenkilö: Ari Hietanen

**TOIMINTA JA SEN SIJAINTI**

Kalavapriikki Oy:n kalanjalostuslaitos  
Mastotie 7  
70460 Kuopio

kiinteistö: 297-23-15-24  
Koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N= 6977305, E= 536398

**LUVAN HAKEMISEN PERUSTE**

Kalan käsittely- ja jalostustoiminta on luvanvaraista ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n liitteen 1 taulukon 2 kohdan 10 b2 mukaisesti.

**LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA**

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen lupaviranomainen ympäristölupa-asiassa ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (YSA 713/2014) 2 §:n kohdan 9 a perusteella.

**ASIAN VIREILLETULO**

Kuopion kaupunki  
Alueellinen ympäristönsuojelu  
Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Asianro 6017/11.01.00/2024

14.11.2024

Hakemus on saapunut ympäristönsuojeluviranomaiselle 5.7.2024. Hakemusta on täydennetty 23.8.2024 ja 4.11.2024.

## TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Kalavapriikki Oy:llä on sopimus Kuopion Vesi Oy:n kanssa kalanjalostuslaitoksen liittymisestä vesijohtoon ja viemäriverkkoon. Kuopion Veden kanssa tullaan tekemään myös ns. teollisuusjätevesisopimus. Kuopion kaupungin ympäristöterveydenhuolto on ehdollisesti hyväksynyt Mastotie 7 elintarvikehuoneiston kala-alan laitokseksi 30.9.2024. Pohjois-Savon pelastuslaitos on hyväksynyt päätöksellään 8.10.2024 laitoksen nestekaasun käsittelyyn ja varastointiin liittyvän kemikaali-ilmoituksen. Laitoksen muutoksille on myönnetty rakennuslupa 2.9.2024. Kalavapriikki Oy:llä on toiminnalleen voimassa oleva ympäristölupa (ympäristö- ja rakennuslautakunnan 17.3.2016 § 24) aikaisemmassa toimipisteessä osoitteessa Pienen Neulamäentie 5. Mastotien tehtaassa on aiemmin harjoittanut vastaavaa toimintaa Escamar Oy, jolla oli toiminnalleen myös ympäristölupa.

## ALUEEN KAAVOITUSTILANNE, MAANKÄYTTÖ JA YMPÄRISTÖVAIKUTUKSILLE HERKÄT KOHTEET

Alue on Kuopion kaupungin asemakaavassa 775 Kelloniemi, FinnHEMS (kaavamuuos tullut voimaan 11.7.2017) merkitty teollisuus-, varasto-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (TK). Kalanjalostuslaitoksen koillis- ja itäpuolelle on myös korttelialuetta (TK). Laitoksen etelä- ja kaakkoispuolella on palavan nesteen varastoaluetta (Tö). Korttelin länsipuolella on lähivirkistysaluetta (VL) ja pohjoispuolella on vesialuetta (W).

Kalanjalostuslaitos sijoittuu Kuopion Kelloniemen (23) kaupunginosaan, kortteliin 15, kiinteistölle (297-23-15-24), osoitteeseen Mastotie 7. Kiinteistö sijoittuu noin 4,0 km etäisyydelle Kuopion keskustasta koilliseen. Kalanjalostuslaitoksen sijainti on esitetty lupahakemuksen liitteenä olevassa kartassa ja asemapiirroksessa. Tontin pinta-ala on noin 23 093 m<sup>2</sup>. Tontin omistaa Kuopion kaupunki.

Kalanjalostuslaitos sijoittuu Kelloniemen kärkeen, tontin lähiympäristö on teollisuus ja varastoaluetta, jota kauempaa ympäröi, etelää lukuun ottamatta, vesialueet. Lähimmillään vesialue Kellolahti on noin 100 metrin etäisyydellä tehtaasta. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat lounaassa noin 500 metrin päässä. Laitoksen lähellä ei ole kouluja, päiväkotia tai muita vastaavia toimintoja. Toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Toiminnan vaikutusalueella ei sijaitse luonnonsuojelualueita. Lähin luonnonsuojelualue Karhonsaari on 2,5 km:n etäisyydellä.

## HAKIJAN KUVAUS TOIMINNASTA

Kalavapriikki Oy:n laitoksella käsitellään tuoreita kalastustuotteita ja valmistetaan kalajalosteita. Kalastustuotteiden käsittelyyn sisältyy lajittelua, perkausta,

Kuopion kaupunki  
Alueellinen ympäristönsuojelu  
Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Asianro 6017/11.01.00/2024

14.11.2024

raakavalmisteiden valmistamista: fileointia/paloittelua ja kalan lihan mekaanista talteenottoa.

Kalajalosteiden valmistus käsittää kylmä- ja lämminsavustettujen, loimutettujen tuotteiden valmistusta sekä tuotteiden siivutusta ja paloittelua. Lisäksi laitoksella pakastetaan, uudelleen kääritään sekä pakataan tuotteita tyhjiö ja suojakaasupakkauksiin.

Käsiteltävät kalastustuotteet ovat pääasiallisesti viljeltyä kalaa noin 2 800 tn/v, luonnonvaraista kalaa käsitellään noin 200 tn/v. Enimmäiskäsittelymäärä laitoksella noin 4000 tn/v kalaa. Viljelty kirjolohi ja norjalainen meressä kasvatettu lohi tulee laitoksella perattuna. Järvikalaa otetaan vastaan kalastajilta myös ns. pyöreänä kalana, joka perataan laitoksella. Tuotantomääräksi tuoreiden kalastustuotteiden osalta arvioidaan 1 400 tn/v ja kalajalosteiden valmistuksen osalta 1 600 tn/v. Pakastamismääräksi on arvioitu 100 tn/v. Uudelleen kääriminen ja pakkaaminen 100 tn/v.

Laitoksella on käytössä kalansavustamiseen neljä savustusuunia, joiden polttoaineena käytetään leppäpurua. Savustusuunien enimmäiskapasiteetti on n. 2500 tonnia vuodessa. Käyttötunnit uuneille 24 h vuorokaudessa, 200 vrk vuodessa. Laitos on toiminnassa kuusi päivää viikossa (ma-la) klo 05–20.

Arvioitu liikennemäärä laitokselle on 100 kpl henkilöautoja ja 20 kpl raskaita ajoneuvoja (kuorma- ja rekka-autoja).

Kemikaaleja käytetään tuotantotilojen siivouksessa pesu- ja desinfektioaineina. Emäkset ja happamat pesukemikaalit säilytetään omissa tiloissaan. Emäkisiä pesuaineita on varastoituna n. 250 litraa ja happamia pesuaineita n. 150 litraa. Nestekaasut, 2 kpl 184 kg pulloja, varastoidaan ulkona betonilaatan päällä olevassa kaasukaapissa. Pakkausten suojakaasuna käytetään N<sub>2</sub>/CO<sub>2</sub> kaasuja, joille oma varastotilansa. Kylmälaitteissa käytetään kylmäaineina HFC ja HFO kaasuja, yhteensä 513 kg.

Laitos käyttää Kuopion veden verkostovettä ja jätevedet johdetaan Kuopion veden viemäriin. Kuopion veden kanssa tehdään liittymissopimus ja jäteveden johtamiseen nk. teollisuusjätevesisopimus. Jätevesiä syntyy mm. koneellisen fileointilinjan käytöstä ja kaikkien tuotantotilojen päivittäisistä pesuista. Syntyvien jätevesien määrä on noin 14 000 m<sup>3</sup>/v.

## PÄÄSTÖT JA JÄTTEET SEKÄ NIIDEN KÄSITTELY

Laitoksen jätevedet johdetaan hälyttimillä varustettujen rasvanerotuskaivojen kautta Kuopion Veden jätevesiviemäriin. Rasvanerotuskaivot tyhjennetään tarpeen mukaan. Päästöistä suurin osa on rasvapitoista kalasilppua. Nämä kerätään osittain karkeana esisiivouksena tuotantotiloista suoraan biojätteisiin ja loppuosa kerätään rasvanerotuskaivosta pumppuautolla.

Kuopion kaupunki  
Alueellinen ympäristönsuojelu  
Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Asianro 6017/11.01.00/2024

14.11.2024

Laitoksella on käytössä neljä savustusuunia. Uunit ovat sähkölämmitteisiä, joissa savun muodostus tapahtuu erillisissä savunkehittimissä leppäpurua kydetämällä. Savustamon savut johdetaan noin 12 m korkeiden savupiippujen kautta ulkoilmaan. Savustusuunien kapasiteetti n. 2500 tonnia vuodessa. Käyttötunnit uuneille 24 h vuorokaudessa, 200 vrk vuodessa.

Tuotannosta syntyy biojätettä, poltettavaa energiajätettä, kierrätettävää pahvijätettä sekä rasvakaivon lietettä. Muovijätettä syntyy pakkauslinjojen päästä, biojätettä syntyy rikkoutuneista paketeista. Biojäte säilytetään jäädytetyssä tilassa, josta se toimitetaan Gasum Oy:lle. Tuotannon volyymi tulee nousemaan jatkossa, jolloin jätemäärät tulevat myös jonkin verran nousemaan.

Vuonna 2023 biojätettä (200108\*) syntyi nykyisissä tiloissa 4,5 tonnia, energiajätettä (150106\*) 12 tonnia ja pahvijätettä (150101\*) 10,5 tonnia. Rasvakaivon lietettä (020204\*) syntyi 20 tonnia. \* Jätteenimike (LOW-koodi), Valtioneuvoston astus jätteistä (978/2021) liite 1.

Sivuvirrat menevät hyötykäyttöön, joko elintarvikkeiden raaka-aineeksi tai kalajauhon/öljyn raaka-aineeksi. Olemme kuuden vuoden toiminnan aikana onnistuneet poistamaan kalajätteen 650 tn kokonaan. Kalan sivujakeet menevät tällä hetkellä kalaöljyn ja kalarehun valmistukseen. Olemme lisäksi nostamassa edelleen kalan sivujakeiden hyödyntämistä muuttamalla kylki- ja selkäruotojakeita elintarvikkeiksi. Tämä nostaa kirjolohen hyödynnettävyyttä elintarvikkeena 70 %:sta n. 90 %:iin. Ensimmäinen kylki- ja selkäruotojakeita hyödyntävä elintarvike tulee markkinoille syyskuussa 2024.

Styrox -laatikoista muodostunut jäte on myös poistunut, olemme siirtyneet vuonna 2020 omissa tuotteissa styrox -laatikoista kartonkilaatikoihin. Lisäksi kasvattajilta tulevat styrox -laatikot puristetaan kierrätettäväksi muoviksi ja myydään Lassila&Tikanojalle. Vihannesjätettä ei enää synny, osasto lopetettu vuonna 2019.

## PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT), ENERGIATEHOKKUS JA YMPÄRISTÖASIOIDEN HALLINTA

Pohjoismaiden Ministerineuvosto on tehnyt selvityksen kalaa käsittelevän ja jalostavan teollisuuden parhaista käyttökelpoisista tekniikoista (BAT). Asiakirja koskee sellaisia eläinperäisistä raaka-aineista valmistavia tuotantoja, joissa valmiiden tuotteiden tuotanto on yli 75 tonnia päivässä. Laitoksen tuotanto jää huomattavasti tämän alapuolelle.

Käytössä led-valaistus, jossa liiketunnistimet eli valot palavat vain silloin, kun tiloissa tapahtuu tuotantoa tai on ihmisiä paikalla. Lämmöntalteenottojärjestelmä kylmälaitteissa, jolla lämmitetään tuotantotiloja. Lisäksi energialaitos ottaa kylmäpuolen laitteiden

Kuopion kaupunki

Alueellinen ympäristönsuojelu

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Asianro 6017/11.01.00/2024

14.11.2024

lauhdelämmön verkostoonsa. Näin saadaan mittavaa energiasäästöä. Varsinaista energiansäästösopimusta ei ole tehtynä.

Yrityksellä on hallussaan ISO 14001 ympäristöjärjestelmä, joka tullaan sertifoimaan syksyllä uusissa tiloissa, järjestelmä voimassa 16.11.2025 saakka. Lisäksi toiminnalle on käytössä elintarviketurvallisuuteen liittyvät hallintajärjestelmät HACCP ja FSSC22000. Jätehuollossa on käytössä L&T tarjoamat Ympäristönetti ja Hiilineutraali jätehuolto.

## TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN JA VAIKUTUSTEN RAJOITTAMINEN

Toiminnan ympäristövaikutuksista ei ole tehty erillisiä selvityksiä.

Jätevedet johdetaan hälyttimillä varustettujen rasvanerotuskaivojen kautta jätevesiverkostoon. Rasvanerottimilla vähennetään jäteveden kuormitusta.

Hajupäästöjä on arvioitu aistinvaraisesti, savun hajun aistii 30 metrin päästä talossa matalapaineella. Lähimmät asutukset ovat yli 400 metrin päässä. Toimintaa samoilla uuneilla, joilla Escamar on toiminut vuosikymmeniä. Savun laatu on puhtaampaa kuin normaalin tulisijan päästöt esim. omakotitalosta, koska käytettävä polttomateriaali on kuivaa ja puhdasta ja palaminen tapahtuu jatkuvasti valvotuissa olosuhteissa.

## TOIMINNAN JA VAIKUTUSTEN TARKKAILU SEKÄ RAPORTOINTI

Rasvanerotuskaivojen täyttymistä tarkkaillaan sekä manuaalisesti että täyttöantureilla.

Jätevesien määrää tarkkaillaan mittarien avulla. Lisäksi jätemääriä, energian kulutusta ym. tilastoidaan ISO 14001 -standardin vaatimusten mukaisesti.

## POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Toiminnanharjoittajan mukaan toimintaan ei liity merkittäviä onnettomuusriskejä. Riskit liittyvät lähinnä automaattisten valvontalaitteiden pettäminen ja siitä johtuva päästö jätevesiviemäriin tai kylmälaitteista tapahtuva kaasuvuoto ilmaan. Riskiä pyritään minimoimaan tehokkaalla koulutuksella ja laitteiden valvonnalla. Häiriötilanteissa laitokselle hälytetään lisäapua.

Onnettomuuksiin ja muihin poikkeuksellisiin tilanteisiin varautumiseen on valmisteilla omat suunnitelmansa.

## LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Kuopion kaupunki  
Alueellinen ympäristönsuojelu  
Ympäristö- ja rakennuslautakunta

14.11.2024

Asianro 6017/11.01.00/2024

Hakemuksesta on kuulutettu 18.9. – 25.10.2024 Kuopion kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Hakemusasiakirjat ovat kuulutusaikana nähtävänä Kuopion kaupungin internetsivuilla. Lisäksi kuulutus julkaistiin Viikkosavo-lehdessä 25.10.2024. Hakemuksen vireilläolosta on tiedotettu kirjallisesti naapurikiinteistöjen omistajia 18.9.2024 päivättyllä kuulemiskirjeellä.

Hakemuksesta on pyydetty lausunto 18.9.2024 Kuopion kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta.

### SAAPUNEET LAUSUNNOT, MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET

Hakemuksesta ei saapunut muistutuksia tai mielipiteitä. Hakemuksesta tuli yksi pyydetty lausunto:

#### Kuopion kaupungin ympäristöterveydenhuollon lausunto:

Kalavapriikki Oy on hakenut kala-alan laitostoimintaa harjoittavan elintarvikehuoneiston hyväksyntää ympäristöterveydenhuollosta. Elintarviketarkastaja on antanut ehdollisen hyväksynnän 30.9.2024 (asianro 5060/11.06.00/2024, § 3/2024). Ehdollinen hyväksyntä on voimassa 9.12.2024 saakka, jonka aikana hakemuksessa esitettyjen laitteistojen asennukset tulee saattaa valmiiksi.

Ympäristölupahakemuksessa käsiteltävän kalan kilomäärät ovat huomattavasti elintarvikevalvonnalle esitettyjä kilomääriä pienemmät. Tämän johdosta myös ympäristölupahakemuksessa esitetyt jätemäärät ovat alakannttiin. Jätejakeena mainitaan vihannesjäte. Kasvisten ja vihannesten käsittelyä ei ole rekisteröity elintarvikevalvontaan eikä sen toteuttamiselle ole laitoksessa tiloja.

Kiinteistöllä 297–23–15–24 on harjoitettu vastaavaa kala-alan jalostustoimintaa useiden vuosien ajan eri toiminnanharjoittajien toimesta. Ympäristöterveydenhuollon tietoon ei ole tullut toiminnan haitallisia vaikutuksia lähialueiden asukkaille tai alueen ympäristölle.

#### Hakijan vastine lausuntoihin

Hakija ei ole jättänyt vastinetta lausuntoon.

### YMPÄRISTÖ- JA RAKENUSLAUTAKUNNAN RATKAISU

Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta myöntää Kalavapriikki Oy:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan kalaa ja kalastustuotteita käsittelevän ja jalostavan laitoksen toiminnalle kiinteistölle 297–23–15–24.

Kuopion kaupunki  
Alueellinen ympäristönsuojelu  
Ympäristö- ja rakennuslautakunta

14.11.2024

Asianro 6017/11.01.00/2024

Tämä päätös lakkauttaa lainvoimaiseksi tullessaan Kuopion kaupungin ympäristölautakunnan 17.03.2016 § 23 myöntämän ympäristöluvan Heinon Tukku Kuopio Oy:lle kalaa ja kalastustuotteita käsittelevälle laitokselle, kiinteistölle 297-31-18-6, osoitteeseen Pienen Neulamäentie 5. Toiminnanharjoittajan nimi muuttui Heinon tukusta Kalavapriikki Oy:ksi 27.6.2018.

Sen lisäksi, mitä lupahakemusasiakirjoissa on esitetty, toiminnassa tulee noudattaa seuraavia lupamääräyksiä:

## Lupamääräykset

### Jätteet ja jätevedet

1. Muodostuvan jätteen määrää on pyrittävä vähentämään. Hyötykäyttökelpoiset jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn hyödynnettäväksi. (YSL 7, 52, 58 § ja JL 8 §)

Perustelu: Jätelain mukaan kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava etusijajärjestystä. Jätteiden syntyä on ehkäistävä ja jätteet on hyödynnettävä mahdollisuuksien mukaan.

2. Kaikkia toiminnassa syntyviä jätteitä tulee käsitellä ja varastoida asianmukaisesti siten, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle, epäsiisteyttä, viihtyisyyden vähentymistä tai muuta ympäristön pilaantumista. Eläinperäinen jäte on varastoitava jäähdetytyssä jätehuoneessa tai -kontissa ja toimitettava riittävän usein hyötykäyttöön rehuksi, kompostoitavaksi tai käsiteltäväksi laitokseen, jolla on voimassa oleva lupa eläinperäisten jätteiden vastaanottoon ja käsittelyyn. Eläinperäisen jätteen käsittelyssä on noudatettava Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen ja maa- ja metsätalousministeriön eläimistä saatavien sivutuotteiden hävittämistä koskevia asetuksia ja päätöksiä. (YSL 52 ja 58 §, JL 8, 13, 15 §)

Perustelu: Määräyksellä estetään jätteistä aiheutuvat terveys- ja ympäristöhaitat sekä estetään eläintautien leviäminen. Euroopan parlamentti ja neuvosto sekä maa- ja metsätalousministeriö on antanut tarkempia määräyksiä eläimistä saatavien sivutuotteiden hävittämisestä.

3. Vaaralliset jätteet, esim. voiteluöljyt ja liuottimet, on toimitettava hyväksytyyn vaarallisten jätteiden vastaanottoaikaan. Vaaralliset jätteet on säilytettävä asianmukaisesti merkityissä, kunkin jätejakeen säilytykseen soveltuvissa erillisissä astioissa. Vaarallisten jätteiden pääsy maaperään ja pinta- tai pohjaveteen on estettävä. (YSL 7, 16, 17, 52 ja 58 §, JL 13, 15, 16 ja 17 §)

Perustelu: Määräyksellä varmistetaan, ettei vaarallisista jätteistä aiheudu haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Kuopion kaupunki  
Alueellinen ympäristönsuojelu  
Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Asianro 6017/11.01.00/2024

14.11.2024

4. Tuotantolaitoksen rasvaa sisältävät jätevedet on johdettava rasvanerotuskaivon kautta viemäriin. Rasvanerotuskaivojen täyttymistä on tarkkailtava säännöllisesti ja ne on tyhjennettävä tarpeen mukaan, vähintään kerran vuodessa. Tyhjennyksistä on pidettävä kirjaa. Rasvanerotuskaivon hälytinjärjestelmän hälytys tulee johtaa valvottuun tilaan. Kalojen käsittelytilojen lattiakaivot on varustettava irrotettavin roskasihdein kiintojätteen erottamista varten. Perkausjätteitä ei saa johtaa jätevesiviemäriin. (YSL 52, 62 ja 67 §, YSA 41 §)

Perustelu: Määräyksellä vähennetään jäteveden kuormitusta ja estetään jäteveden aiheuttamat haitat viemäriverkostolle ja sitä kautta mahdolliset terveys- ja ympäristöhaitat.

5. Tuotantotiloista viemäriin johdettavasta jätevedestä on rasvanerotuskaivon jälkeen otettava ensimmäisen toimintavuoden aikana yhteensä kolme edustavaa näytettä ja analysoitava näytteistä seuraavat aineet ja pitoisuudet:

- \* kiintoaine
- \* pH
- \* biologinen hapenkulutus
- \* rasvapitoisuus
- \* fosforipitoisuus
- \* typpipitoisuus

Tulokset on toimitettava Kuopion kaupungin alueellisille ympäristönsuojelupalveluille ja Kuopion vedelle välittömästi niiden valmistuttua.

Jätevesien johtamisesta viemäriin tulee tarvittaessa tehdä teollisuusjätevesisopimus Kuopion Veden kanssa. Mahdollinen sopimus on toimitettava alueellisille ympäristönsuojelupalveluille. (YSL 6, 52 ja 62 §).

Perustelu: Laitoksen tuotantotilojen jäteveden laatu on tarpeen selvittää edustavalla näytteenotolla. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista. Samalla voidaan arvioida rasvanerottimien riittävyttä ja viemäroitävien jätevesien vaikutusta jätevedenpuhdistusprosessiin. Asumisjätevesistä poikkeavien vesien johtaminen viemäriin saattaa edellyttää teollisuusjätevesisopimuksen tekoa. Teollisuusjätevesisopimuksen tarpeellisuuden ratkaisee vesihuoltolaitos tapauskohtaisesti.

6. Laitoksella tulee käyttää pesuaineita, jotka eivät aiheuta haittaa jätevesiverkostolle eivätkä jätevedenpuhdistamolle. Jätevesien laadussa ja määrässä tapahtuvista oleellisista muutoksista tulee ilmoittaa viipymättä Kuopion Vedelle ja Kuopion kaupungin alueellisille ympäristönsuojelupalveluille. (YSL 7, 52 ja 170 §)



Kuopion kaupunki  
Alueellinen ympäristönsuojelu  
Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Asianro 6017/11.01.00/2024

14.11.2024

Perustelu: Määräyksellä varmistetaan, että viemäriin ja sitä kautta jätevedenpuhdistamolle ja vesistöön ei pääse ympäristölle ja terveydelle haitallisia tai puhdistamon toimintaa vaarantavia yhdisteitä ja jäteveden laadussa ja määrässä tapahtuvat olennaiset muutokset voidaan ennakoida jätevedenpuhdistamalla.

### Melu

7. Toiminnasta aiheutuva keskiäänitaso (Laeq) ei saa ylittää ympäröivillä asuinkiinteistöillä päiväaikaan (klo 07-22) tasoa 55 dB eikä yöaikaan (klo 22-07) tasoa 50 dB.

Mikäli melu on impulssimaista tai kapeakaistaista, tulee mittaustuloksiin lisätä 5 dB ennen niiden vertaamista em. raja-arvoihin. (YSL 52 §, VNp 993/1992)

Perustelu: Lupamääräyksessä on annettu raja-arvo melutasolle, joka toiminnasta saa aiheutua ilman, että se aiheuttaisi terveyshaittaa ympäröivälle asutukselle. Melutasoja arvioitaessa on otettava huomioon melun mahdollinen impulssimaisuus tai kapeakaistaisuus ennen tulosten vertaamista määräyksen mukaisiin raja-arvoihin.

### Päästöt ilmaan

8. Toiminnanharjoittajan tulee mittauttaa tai muutoin riittävän luotettavasti selvittää savustusuunien päästöt 30.6.2025 mennessä alueellisten ympäristönsuojelupalveluiden hyväksymällä tavalla. (YSL 52 ja 62 §)

Perustelu: Määräyksellä edellytetään, että savustusuunien päästöt selvitetään tarkemmin. Savustusuunien savukaasut voivat levitä ajoittain Kelloniemen teollisuusalueelle.

9. Toiminnanharjoittajan on varauduttava mahdolliseen savustusuunien aiheuttamaan hajuhaitan torjuntaan. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisestä ja varauduttava tällaisen tekniikan käyttöönottoon. (YSL 52 ja 62 §)

Perustelu: Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä aiheuttamiensa haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Mikäli esim. hajupäästöjä voidaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia, tulee nämä ottaa käyttöön. Lupapäätöstä voidaan tällöin vaatia muutettavaksi.

### Onnettomuustilanteisiin varautuminen

10. Toiminnanharjoittajan tulee ilmoittaa välittömästi Kuopion kaupungin alueellisille ympäristönsuojelupalveluille, jos onnettomuudesta, tuotantohäiriöstä tai muusta niihin rinnastettavasta syystä aiheutuu päästöjä siten, että niistä voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa. Yrityksen on pidettävä kaikista päästöjä tai

Kuopion kaupunki

Alueellinen ympäristönsuojelu

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Asianro 6017/11.01.00/2024

14.11.2024

jätteitä aiheuttavista onnettomuuksista kirjaa, johon kirjataan onnettomuuden kannalta olennaiset tiedot. (YSL 15, 52, 123 ja 134 §)

Perustelu: Lupamääräys on tarpeen, jotta poikkeuksellisissa tilanteissa pystytään arvioimaan mahdolliset ympäristö- ja terveysriskit sekä tarvittavat toimenpiteet.

#### Paras käyttökelpoinen tekniikka ja ympäristön kannalta paras käytäntö

11. Toiminnanharjoittajan tulee seurata aktiivisesti toimialan parhaan käyttökelpoisen tekniikan ja parhaiden käyttökelpoisten käytäntöjen sekä energia- ja materiaalitehokkuuden kehittymistä. Toiminnassa tulee mahdollisimman tehokkaasti hyödyntää ja soveltaa tällaisia tekniikoita ja käytäntöjä. (YSL 8, 20 ja 53 §, JL 13 §)

Perustelu: Ympäristönsuojelulaki ja jätelaki edellyttävät, että toiminnassa sovelletaan parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja ympäristön kannalta parasta käytäntöä. Toiminnassa tulee lisäksi pyrkiä mahdollisimman hyvään energia- ja materiaalitehokkuuteen.

#### Päästöjen, ympäristövaikutusten ja laitoksen käytön tarkkailu

12. Laitoksen toiminnasta, huollosta ja valvonnasta sekä toimintaan liittyvistä ympäristönsuojelun kannalta merkityksellisistä tapahtumista ja toimenpiteistä on pidettävä käyttöpäiväkirjaa. Siihen on kirjattava jäljempänä esitetyt raportointia varten tarvittavat tiedot. Jätekirjanpito on tehtävä jätelain (JL 646/2011) 118 §:n ja jäteasetuksen (JA 978/2021) 33 ja 34 §:n edellyttämällä tavalla. Jätekirjanpitotiedot on säilytettävä vähintään kuusi (6) vuotta.

- \* laitoksella vuosittain käsiteltävien raaka-aineiden ja puolivalmisteiden määrä
- \* tuotettujen lopputuotteiden määrä
- \* tiedot syntyvän elintarvikejätteen määrästä ja käsittelystä sekä arvio jätteenä käytöstä poistetun syömäkelpoisen elintarvikkeen kokonaismäärästä
- \* tiedot muodostuneista jätteistä jätelajeittain (määrä, toimituspaikka, käsittelytapa R- ja D-koodit, varastoidut määrät)
- \* tiedot rasvanerotuskaivojen tyhjentämisistä ja tarkkailusta
- \* tiedot ilma- ja jätevesipäästöjen tarkkailusta
- \* tiedot päästöihin vaikuttavista häiriötilanteista (niiden ajankohta, syy, tehdyt toimenpiteet)
- \* tärkeimpien kemikaalien käyttömäärät
- \* viemäriin johdettavien jätevesien määrä

Yhteenvedo kirjanpidosta tulee toimittaa kalenterivuosittain helmikuun loppuun mennessä Kuopion kaupungin alueellisille ympäristönsuojelupalveluille. Raportointi tulee soveltuvien osin tehdä sähköisesti YLVA-tietojärjestelmään valvontaviranomaisen ohjeiden mukaisesti. (YSL 62 §, JL 118, 199 ja 120 §, JA 33 ja 34 §)

Kuopion kaupunki  
Alueellinen ympäristönsuojelu  
Ympäristö- ja rakennuslautakunta

14.11.2024

Asianro 6017/11.01.00/2024

Perustelu: Määräys on tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi. Toiminnanharjoittajan tiedonanto- ja kirjanpitovelvollisuus määräytyy jätelain (JL 646/2011) 118 §:n 1 momentin kohdan 4 perusteella. Kirjanpidon sisältövaatimuksista on määrätty jätelain 118 a § sekä jäteasetuksen (JA 978/2021) 34:ssä. Kirjanpito auttaa myös toiminnanharjoittajaa oman toimintansa omavalvonnassa.

### Toiminnan muutokset tai lopettaminen

13. Toiminnan pysyvästä lopettamisesta tai pitkäaikaisesta keskeytyksestä tai olennaisesta muuttamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava viipymättä alueellisille ympäristönsuojelupalveluille. (YSL 94 ja 170 §)

Perustelu: Määräys on tarpeen valvonnan kannalta.

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

### Luvan myöntämisen edellytykset ja yleiset perustelut

Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että kun toimintaa harjoitetaan hakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudatetaan tässä lupapäätöksessä annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaiset luvan myöntämisen edellytykset. Toiminnasta ei nykytietämyksen mukaan aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista. Voidaan arvioida, että toiminta täyttää ympäristönsuojelulaissa, jätelaissa ja näiden nojalla annettujen asetusten sekä naapurussuhdelain vaatimukset.

Toiminta ei myöskään aiheuta vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä eräistä naapurussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Lupamääräyksissä on otettu huomioon toiminnan aiheuttama ympäristön pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski. Sijointupaikka ei ole asemakaavan vastainen.

Ympäristön pilaantuminen voidaan estää annetuilla määräyksillä. Lupapäätöksessä on otettu huomioon ympäristöhaittojen ennaltaehkäiseminen ja että toimintaa harjoitetaan ottaen huomioon varovaisuus ja huolellisuus. Lisäksi lupapäätöksessä on otettu huomioon, mitä luonnonsuojelulaissa sekä vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetussa laissa sekä tulvariskien hallinnassa annetussa laissa ja niiden nojalla on säädetty.

Toiminnan tekniset ratkaisut sekä päästöjen rajoittamista ja jätteiden syntyä ehkäisevät ratkaisut ovat sen taseisia, että niiden voidaan katsoa täyttävän toimialan parhaan

Kuopion kaupunki  
Alueellinen ympäristönsuojelu  
Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Asianro 6017/11.01.00/2024

14.11.2024

käyttökelpoisen tekniikan ja käytännön vaatimukset. Päätöksessä on otettu huomioon toiminnan energia- ja materiaalitehokkuus.

Yrityksellä on hallussaan ympäristöasioiden hallintajärjestelmä, joka tullaan sertifioimaan uusissa tiloissa. Sen käyttö osaltaan edistää tavoitteita, joilla ehkäistään päästöjen ja jätteiden muodostumista. Lisäksi ympäristöasioiden hallintajärjestelmää voidaan hyödyntää tämän luvan mukaisessa kirjanpidossa ja raportoinnissa.

#### Lausunnossa esille tuotujen vaatimusten huomioon ottaminen

Luvan hakija on tarkentanut tuotantomääriä. Ne vastaavat nyt ympäristöterveydenhuollolle esitettyjä määriä. Hakemuksen täydennyksessä on kerrottu vihannesosaston loppumisesta ja täsmennetty syntyviä jätemääriä.

#### LUVAN VOIMASSAOLO

Tämä lupapäätös on voimassa toistaiseksi (YSL 87 §).

Jos lupavelvollinen toiminta oleellisesti muuttuu, on toiminnalle haettava uusi ympäristölupa. Tämä päätös on voimassa, kunnes uudesta lupahakemuksesta tehty päätös saa lainvoiman.

Lupaviranomainen voi määrätä, että lupa raukeaa, jos toimintaa tai sen aloittamisen kannalta olennaisia toimia ei ole aloitettu viiden vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulosta.

#### PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Tämän päätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa, kun päätös on lainvoimainen.

#### LUPAMÄÄRÄYKSIÄ ANKARAMPIEN SÄÄDÖSTEN NOUDATTAMINEN

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava (YSL 70 §).

#### SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 6, 7, 11, 15, 16, 17, 20, 27, 48, 49, 52, 53, 58, 62, 66, 67, 70, 85, 87–89, 94, 123, 170 ja 181 §

Kuopion kaupunki  
Alueellinen ympäristönsuojelu  
Ympäristö- ja rakennuslautakunta

14.11.2024

Asianro 6017/11.01.00/2024

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (YSA 713/2014) 2–4, 6, 11–15 §  
Jätelaki (JL 646/2011) 8, 12, 13, 15–17, 47, 48, 72, 118–121, 121 a, 121 b §  
Valtioneuvoston asetus jätteistä (JA 978/2021) 4, 7, 9–11, 33, 34, 36, 40 §  
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (VNp 993/1992)  
Kuopion alueellisen ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 1.1.2020 (Ympäristö- ja rakennuslautakunta, 13.8.2020, § 55)

## KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Hakijalta peritään ympäristöluvan käsittelymaksua Kuopion alueellisen ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 1.10.2020 mukaisesti 3 800 euroa. Maksuun lisätään kuulemisesta ja tiedottamisesta aiheutuvat kulut toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

## LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN JA JULKIPANO

Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta tiedottaa tästä päätöksestä ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti.

### Päätös

Kalavapriikki Oy

### Jäljennös päätöksestä

Pohjois-Savon ELY –keskus (ympäristö- ja luonnonvarat vastuualue)  
Kuopion kaupunki  
Kuopion kaupungin maankäyttö ja kaavoitus  
Kuopion kaupungin ympäristöterveydenhuolto

### Ilmoitus päätöksestä

Niille, joille on annettu erikseen tieto hakemuksesta (naapurikiinteistöjen omistajat/ haltijat listauksen mukaan)

## MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.  
Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta.

Muutosta voidaan hakea myös pelkästään käsittelymaksua koskevaan päätökseen.  
Käsittelymaksun muutosta haetaan Vaasan hallinto-oikeudelta liitteenä olevan valitusosoituksen mukaisesti.

Valitusosoitus on liitteenä.