

# Toimintasäännön päivitys, perustelut

Voimassa oleva pykälä	Ehdotus uudesta muotoilusta	Kommentit / perustelut
3 § Esimiehen yleiset tehtävät	3 § Esihenkilön yleiset tehtävät	Muotoilun korjaus.
	Asiakkuusjohtajan tehtävänä on lisäksi vastata vastuualueitaan koskevien lausuntojen ja selvitysten antamisesta, ellei tässä toimintasäännössä toisin määrätä.	Muotoiltu vastaavasti kuin elko:n ja kaso:n toimintasäännöissä.
10 § Kaupunkisuunnittelupalvelut		
Kaupunkisuunnittelujohtaja johtaa ja kehittää kaupunkisuunnittelupalvelujen vastuualuetta, ja toimii vastuualueen palvelupäälliköiden esimiehenä:	<b>Kaupunkisuunnittelujohtaja</b> Kaupunkisuunnittelujohtaja johtaa kaupunkisuunnittelupalvelujen vastuualuetta ja toimii vastuualueen palvelupäälliköiden esimiehenä.	Vastaava muotoilu kuin palvelupäälliköille.
Kaupunkisuunnittelujohtaja	Kaupunkisuunnittelujohtaja päättää	Vastaava muotoilu kuin palvelupäälliköiden päätäntävällässä.
1 palvelupäälliköiden, joille on delegoitu päätösvaltaa, poissa tai estyneenä ollessa kaupunkisuunnittelujohtaja voi muiden sijaistamispäätösten estämättä päättää asemakaavapäällikölle, yleiskaavapäällikölle, joukkoliikennepäällikölle ja kehittämisspäällikölle delegoiduista asioista.	1 vastuualueen palvelupäälliköille delegoiduista asioista palvelupäälliköiden estyneenä tai poissa ollessa muiden sijaistamispäätösten estämättä.	Tekstiä selkeytetty.
	2 asemakaavojen ajanmukaisuudesta silloin, kun asemakaava arvioidaan ajanmukaiseksi	Uusi pykälä. Delegointi nopeuttaa käsittelyä, sillä ajanmukaiseksi toteamisesta ei voi valittaa.
	3 kaavan laatimiseen tai muuttamiseen liittyvän rakennuskiellon ja toimenpiderajoituksen voimassaolon jatkamisesta	Uusi pykälä. Rakennuskiellon ja toimenpiderajoituksen asettamisen ratkaisee lautakunta, mutta kiello voi olla kerralla voimassa enintään 2 vuotta, jolloin jatkamisen delegointi keventää prosessia.
1 Yleiskaavapäällikkö	<b>Yleiskaavapäällikkö</b>	Pykälä numero poistuu. Delegoidaan ranta-

Strategista maankäytön yksikköä johtaa yleiskaavapäällikkö, jonka tehtävänä on huolehtia strategisen maankäytön suunnittelusta, kaupunginhallituksen sille määräämistä alueiden kehittämissuunnitelmista ja maankäyttöön liittyvistä viranomaispäätöksistä sekä maankäyttöön liittyvistä yhteistyöhankkeista.	Yleiskaavapäällikkö johtaa strateginen maankäyttö - yksikköä, jonka tehtävänä on strateginen maankäytön ja liikenteen suunnittelu, yleiskaavoitus, ranta- asemakaavoitus, asemakaavoittamattomien alueiden rakentamisen ohjaaminen sekä seudullinen ja valtakunnallinen yhteistyö maankäytön ja liikenteen asioissa.	asemakaavoitus yleiskaavapäällikölle. Strategisen maankäytön suunnittelijat ovat jo nykyisellään hoitaneet ranta- asemakaavaprosessit sekä poikkeamispäätösten valmistelun ranta- asemakaavojen osalta.
Yleiskaavapäällikkö päättää		
2 maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:ssä tarkoitettujen erityisten edellytysten olemassaolosta suunnittelutarvealueella	4 päättää erillisestä rakentamislain 43 § ja 43 a §:n mukaisesta sijoittamisluvasta muualla kuin asemakaavoitetulla alueella sekä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta osana rakentamislupaa, silloin kun rakennuspaikkaa ei ole osoitettu yleis- tai asemakaavassa.	Pykälöinti muuttuu. Sijoittamislupa korvaa suunnittelutarveratkaisun hakijan niin pyytäessä.
3 maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaisesta poikkeamisesta mainitun lain 38 §:n ja 43 §:n osalta	5 rakentamislain 57 §:n mukaisista poikkeamisista yleis- ja ranta- asemakaavoista, yleiskaavan laatimista varten asetetusta rakennus- ja toimenpidekiellosta, rannan suunnittelutarpeesta sekä Kuopion kaupungin rakennusjärjestyksestä 10–14 §:ien osalta.	Pykälöinti muuttuu. Lisätään rakennuskiellosta poikkeaminen. Kaikki poikkeamiset sisällytetään yhteen pykälään.
4 maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaisesta poikkeamisesta Kuopion kaupungin rakennusjärjestyksen 10–14 §:ien osalta	<b>POISTETAAN</b>	Pykälä poistuu. Yhdistetään pykälään 5.
5 maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaisesta poikkeamisesta mainitun lain 72 §:n mukaisesta rannan suunnittelutarpeesta.	<b>POISTETAAN</b>	Pykälä poistuu. Yhdistetään pykälään 5.
	6 lausunnoista, jotka koskevat asemakaava-alueen ulkopuolisia rakentamislupahakemuksia, yleis- tai ranta- asemakaavoitusta tai naapurikuntien kaavoitusta.	Uusi pykälä. Sisällytetään muu mahdollinen yleiskaavoitukseen liittyvä lausuntovalta.

2 Asemakaavapäällikkö Asemakaavoitusyksikköä johtaa asemakaavapäällikkö, jonka tehtävänä on huolehtia asemakaavoituksesta ja muusta detaljikaavoituksesta ja niihin liittyvistä viranomaispäätöksistä sekä kaupunkikuvan kehittämisestä ja maankäyttöön liittyvistä yhteistyöhankkeista.	<b>Asemakaavapäällikkö</b> Asemakaavapäällikkö johtaa asemakaavoitusyksikköä, jonka tehtävänä on asemakaavoitus, asemakaavoitettujen alueiden rakentamisen ohjaaminen lukuun ottamatta ranta- asemakaavoja sekä kaupunkikuvan vaaliminen ja kehittäminen.	Pykälän numero poistuu. Kuvausta selkeytetty.
Asemakaavapäällikkö päättää		
6 asemakaavoihin liittyvistä rakentamistapaohjeista ja korttelisuunnitelmista, ellei niitä ole hyväksytty asemakaavan yhteydessä.	7 rakentamistapaohjeiden ja korttelisuunnitelmien hyväksymisestä, ellei niitä ole hyväksytty asemakaavan yhteydessä, sekä niiden muuttamisesta ja kumoamisesta.	Pykälöinti muuttuu. Sisältöä täsmennetty ottamaan kantaa myös muuttamisen ja kumoamiseen.
7 MRL 171 §:n 1 momentin mukaisista poikkeamisista asemakaavasta.	8 rakentamislain 57 §:n mukaisista poikkeamisista asemakaavasta ja asemakaavan laatimista varten asetetusta rakennuskiellosta, lukuun ottamatta ranta- asemakaavoja.	Pykälöinti muuttuu. Viittaus rakentamislakiin. Lisätään rakennuskiellosta poikkeaminen.
8 rakennuslupahakemuksista ja yleisten alueiden suunnitelmista annettavista lausunnoista.	9 lausunnoista, jotka koskevat asemakaavoitusta tai asemakaava-alueen rakentamislupahakemuksia, lukuun ottamatta ranta- asemakaavoja.	Pykälöinti muuttuu. Sisällytetään muu mahdollinen asemakaavoitukseen liittyvä lausuntovalta.
3. Kehittämispäällikkö Asuminen ja palveluverkosto - yksikköä johtaa kehittämispäällikkö, jonka tehtävänä on huolehtia asuntomarkkinoiden seurannasta, asuntotuotannon ja korjaustoiminnan edistämisestä sekä valtion arava- ja korkotukilainoitettun asuntokannan asukasvalinnan valvonnasta. Kehittämispäällikkö vastaa myös palveluverkoston edistämisestä ja palveluverkostosuunnittelun koordinoinnista.	<b>Kehittämispäällikkö</b> Kehittämispäällikkö johtaa asuminen ja palveluverkosto - yksikköä, jonka tehtävänä on asuntotuotannon edistäminen ja ohjelmointi, valtion arava- ja korkotukilainoitettujen vuokra-asuntojen asukasvalintojen valvonta ja muut asumiseen liittyvät viranomaistehtävät, väestöennuste sekä palveluverkostosuunnittelun koordinointi.	Pykälä numero poistuu. Kuvausta täsmennetty.
Kehittämispäällikkö	Kehittämispäällikkö päättää	Korjataan muotoilu muita palvelupäälliköitä vastaavaksi.
11 hyväksyy kaupungin hissiavustukset	10 kaupungin hissiavustuksista.	Pykälöinti muuttuu. Kieliasun muutos.

12 antaa lausunnot talokohtaisista valtion arava- ja korkotuetun asuntokannan uusista asuntolainoista, takauslainoista, investointiavustuksista, purkukohteista sekä aravarajoituksista vapauttamisen kohteista.	11 lausuntojen antamisesta talokohtaisista valtion arava- ja korkotuetun asuntokannan uusista asuntolainoista, takauslainoista, investointiavustuksista, purkukohteista sekä aravarajoituksista vapauttamisen kohteista.	Pykälöinti muuttuu. Kieliasun muutos.
13 hyväksyy asumisoikeusasunnon saajan ja vahvistaa asumisoikeusmaksun hinnan	<b>POISTETAAN</b>	Pykälä poistuu tarpeettomana.
14 valvoo arava- ja korkotukivuokratulojen asukasvalintoja.	<b>POISTETAAN</b>	Pykälä poistuu. Siirretty yleiskuvaukseen.
4 Joukkoliikennepäällikkö Joukkoliikenteen ja henkilökuljetusten yksikköä johtaa joukkoliikennepäällikkö, jonka tehtävänä on huolehtia joukkoliikenteen ja kaupungin lakisääteisten kuljetusten järjestämisen tehtävistä.	<b>Joukkoliikennepäällikkö</b> Joukkoliikennepäällikkö johtaa joukkoliikenne ja henkilökuljetukset -yksikköä, jonka tehtävänä on huolehtia joukkoliikenteen ja kaupungin kuljetusten järjestämisestä.	Pykälä numero poistuu. Kuvausta täsmennetty.
Joukkoliikennepäällikkö päättää		
15 esi- ja perusopetuksen koulukuljetusten myöntämisestä silloin kun se perustuu harkintaan	12 esi- ja perusopetuksen koulukuljetusten myöntämisestä silloin kun se perustuu harkintaan	Pykälöinti muuttuu.
16 joukkoliikenteen pienistä aikataulumuutoksista, vuorojen korvaamisesta toisilla vuoroilla, lausunnoista toisen toimivaltaisen viranomaisen järjestämän liikenteen pienistä muutoksista, palvelutasoa parantavista lisävuoroista hankintavaltuuksien rajoissa, reittimuutoksista kun uuden reitin kävelymatkat ovat palvelutasotavoitteiden sisäpuolella.	13 joukkoliikenteen pienistä aikataulumuutoksista, vuorojen korvaamisesta toisilla vuoroilla, lausunnoista toisen toimivaltaisen viranomaisen järjestämän liikenteen pienistä muutoksista, palvelutasoa parantavista lisävuoroista hankintavaltuuksien rajoissa, reittimuutoksista kun uuden reitin kävelymatkat ovat palvelutasotavoitteiden sisäpuolella.	Pykälöinti muuttuu.