

Kuopion kaupunki

Kaupunkiympäristö

Kaupunkitekniikan palvelut

Viher- ja virkistysaluesuunnittelu

8.11.2024

Liitenro

Dnro 6091/2024

Julkinen

Märssypuiston keskusleikkipaikan peruskunnostus

Selostuksen tiedot

Kohteen nimi : Märssypuiston keskusleikkipaikan peruskunnostus

Selostuksen laatija: Kari Huttunen, suunnitteluhortonomi
Janne Korhonen, suunnitteluinsinööri

Selostuksen hyväksyjä: Sari Riekkinen, kaupunginpuutarhuri

Kohde

Tämä suunnittelutyön perusteena ovat Kuopion kaupungin leikkipaikkaohjelman 2018-2024 mukaiset tavoitteet, havainnot alueen tilasta sekä alueen asukailta saadut palautteet. Suunnittelukohteena oleva keskusleikkipaikka on rakennettu vuonna 1984 ja peruskunnostettu vuonna 2000. Keskusleikkipaikka on kunnostamisen tarpeessa ja leikkipaikan peruskorjaamisesta on yli 20 vuotta.

Suunnittelualue sijaitsee Kelloniemen (023) kaupunginosassa, suunnittelualueella 124 (Kelloniemi-Likolahti). Alueella on voimassa Kuopion keskeisen kaupunkialueen yleiskaava ja vuonna 1973 vahvistettu asemakaava. Asemakaavan mukainen käyttötarkoitus alueella on **VU** (virkistysalue) ja kaavamerkintänä **Up** (pallokenttä). Alue on kaupungin omistuksessa.

Puiston sijainti ja esitettävät toimenpiteet on esitetty liitteenä olevassa asemapiirroksessa sekä tässä selostuksessa.

Lähtökohdat

Alue on nykyinen keskusleikkipaikka. Suunniteltavan alueen pinta-ala on noin 4800 m². Varsinaisen toiminta-alueen pinta-ala on noin 2500m², loppuosa suunnittelualueesta on puustoisia alueita.

Aluetta voi kuvata melko luonnonläheiseksi ja alueella on paljon puustoa. Metsäiset alueet ovat kivikkoista kuivaa kangasmaastoa. Nykyisten leikkivälineiden kunto on paikoin melko huono ja alueen yleisilme on ränsistynyt.

Paikallinen asukasyhdistys Pro Kelloniemi toteutti keväällä 2024 alueen asukkaille kyselyn koskien puiston kunnostusta. Kyselyssä puiston nykyistä kuntoa pidettiin huonona, jopa vaarallisena. Kunnostukselle

saatiin paljon erilaisia toiveita muun muassa leikkivälineiden ja kalusteiden osalta. Välinetoiveet huomioitiin mahdollisuuksien mukaan suunnitelman laadinnassa.

Yleisiä asukkaiden toiveita olivat myös eri ikäisten ihmisten huomiointi sekä puiston puuston ja luonnonläheisyyden säilyttäminen. Puistoa reunustava metsäinen alue haluttiin myös säilyttää. Puut varjostavat kesäpaahteella ja tekevät puistosta miellyttävän olla.

Puiston vierellä oleva jalkapallokenttä haluttiin myös säilyttää. Kenttäalue ei kuulu tämän suunnittelutyön piiriin ja se säilyy ennallaan ainakin toistaiseksi.

Toimenpiteet

Pääosa alueen nykyistä leikkivälineistä poistetaan ja alueen pintakerrokset rakennetaan ja muotoillaan uudelleen. Alueelle asennetaan mm. suuri linnunpesäkeinu, Velhovaara-kiipeilyteline (pääväline), keinutelineet ja keinut eri ikäryhmille, pienet karusellit (2 kpl) ja jousikeinut (2 kpl), iso hiekkalaatikko, veturi-liukumäki pienille lapsille, palloseinä, pöytäpenkkejä, huvimaja-katos, pyöräteline ja kuntoiluvälineeksi monipuolinen kehonpainoväline.

Välineiden sijoituspaikat ja välinekuvia on esitetty liitteenä olevassa asemapiirroksessa.

Puita kaadetaan alueelta noin 10 kpl, joista osa on huonokuntoisia ja osa joudutaan poistamaan uusien leikkivälineiden vuoksi. Vastaavasti alueelle istutetaan poistettua määrään enemmän uusia lehtipuita ja pensaita. Uusia puita istutetaan noin 80 kpl.

Alueella sijaitsee kaupungin vanha puurakenteinen puistotädin mökki. Mökki on huonokuntoinen ja se puretaan Kuopion Tilapalveluiden toimesta ennen puiston kunnostustöiden aloittamista.

Uusien leikkivälineiden alueilla käytetään pintamateriaalina pääosin hiekkatekonurmea. Leikkivälineiden turva-alueilla (putoamiskorkeus yli 1,0 m) tekonurmen alle asennetaan joustokerros.

Pääleikkivälineen (Velhovaara-kiipeilyteline) alueella käytetään pintamateriaalina turvahaketta. Pääleikkivälineen turva-alueita ympäröivä betonikiveysalue puhdistetaan ja jätetään ennalleen.

Muilla rakennettavilla alueilla puiston pintamateriaalina on betonikiveys, kivituhka, nurmi tai niitty.

Alueen itäreunaan rakennetaan rakennettaessa syntyvistä leikkausmassoista talviliukumäkenä toimiva kumpare

asemapiirroksessa esitetylle paikalle. Liukumäki johtaa nykyiselle pallokentälle, joka toimii talvisin luistelukenttänä.

Metsäalueilla metsänpohjaan voidaan lisätä hiekkaa tai haketta ja poistaa teräviä kiviä. Monimuotoisuuden lisäämiseksi metsäalueilla lisätään lahopuita ja linnunpönttöjä ja sijoitetaan pääsky- ja hyönteishotelleja.

Leikkipuiston ja pelikentän rajalla on kentän länsipuolella huonokuntoinen panssariverkkoaita. Aita uusitaan kunnostuksen yhteydessä.

Kuivatus

Alueen kuivatusta parannetaan rakennettavien alueiden muotoilulla, rakennekerrosten osittaisella uusimisella sekä rakentamalla alueelle salaojitus. Alueen pintakuvatusvedet ja salaojat suunnitellaan ohjautumaan alueella sijaitsevaan nykyiseen hulevesikaivoon.

Valaistus

Alueen valaistus uusitaan peruskunnostuksen yhteydessä. Alueen reunoilla hyödynnetään nykyistä valaistusverkkoa ja alueen sisälle rakennetaan uusi valaistus. Valaistus rakennetaan puistokäytävillä sekä leikkipuiston alueelle. Valaistuksen rakentamisen yhteydessä puistoon asennetaan myös käyttösähkökeskus, jota voidaan hyödyntää erilaisissa puistossa järjestettävissä tapahtumissa.

Esteettömyys

Suunnittelussa on huomioitu esteettömyyttä mahdollisuuksien mukaan mm. alueiden tasaamisessa, loiventamalla käytäväreitettä ja suunnittelemalla esim. huvimaja - katos ja pöytäpenkit esteettömiksi. Myös osassa leikkivälineistä on huomioitu esteettömyys.

Kustannukset

Kohteen rakentamisen kustannusarvio on noin 300 000 € (alv 0 %). Arvio sisältää rakennusosat ja työmaatehtävät.

Vaikutusten arviointi

Hankkeen vaikutusten arviointi on esitetty erillisellä liitteellä.

Kuopion kaupunki
Kaupunkiympäristö
Kaupunkitekniikan palvelut
Viher- ja virkistysaluesuunnittelu

Suunnitelmaselostus

8.11.2024

Nro 4 (4)

Liitenro

Dnro 6091/2024

Julkinen

Liitteet

YS 2725 asemapiirros 8.11.2024
Hankkeen vaikutusten arviointilomake