

Ulkoilureitti Niuva – Puijo ja lumetusvesilinjan yleissuunnitelmaehdotuksen asettaminen nähtäville

Kaupunkirakennelautakunta 27.11.2024 § 216
6407/10.03.01.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
suunnitteluinsinööri Ville-Veikko Pääkkönen puh. 044 718 5312
suunnitteluinsinööri Janne Korhonen puh. 044 718 5203
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen puh. 044 718 5656
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se asettaa julkisesti nähtäville otsikossa mainitun yleissuunnitelmaehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Yleissuunnitelmaehdotuksen lähtökohtana on mahdollistaa Niuvan uimarannan ja Puijon urheilulaakson välisen ulkoilureitin peruskunnostus sekä samalle osuudelle ulkoulureitin yhteyteen lumetusvesilinjan toteuttaminen.

Ulkoilureitin osalta tavoitteena on parantaa kaupungin ylläpitämän ulkoilureittiverkoston ympärivuotista toiminnallisuutta, kunnossapidettävyyttä sekä eri käyttäjäryhmien liikkumisturvallisuutta.

Lumetuksen osalta tavoitteena on korvata urheilulaaksossa nykyisin käytettävä verkostovesi ekologisemmalla ja saatavuudeltaan turvattummalla järvivedellä. Lisäksi järviveden käytöllä lumetukseen vähennetään Kuopion Vesi Oy:n vesijohtoverkoston kuormitusta.

Yhteisenä tavoitteena on saada rakentamisessa synergiaetua tekemällä alueen rakennustyöt samaan aikaan, tällöin voidaan vähentää rakennustöistä aiheutuvia kustannuksia, päästöjä ja työnaikaisia häiriöitä ympäristöön.

Ulkoilureitin ja lumetusvesilinjan yleissuunnitelmaehdotuksen lisäksi on samalle alueelle laadittu seuraavia suunnitelmia:

- Niuvantien yleissuunnitelma
- Rypysuontie ja alikulkusilta välillä Suurmäentie - Latutie, katu- ja hulevesisuunnitelma
- Senaatti-kiinteistön toimesta pysäkkien Niuva Itäinen ja Niuva Läntinen sekä Niuvantien liittymän parantaminen.

Suunnitelma-alueet ja niiden sijainnit on esitetty liitteenä olevassa sijaintikartassa sekä viitteellisessä havainneaineistossa.

Ulkoilureitin ja lumetusvesilinjan yleissuunnitelma mahdollistaa tarvittavien lupahakemusten laadinnan sekä antaa lähtökohdat yksityiskohtaiselle rakennussuunnittelulle ja toteutukselle.

Yleissuunnitelmaselostus, suunnitelmakuvat ja viitteelliset havainneaineistot ovat liitteenä.

Vuorovaikutus	Suunnittelun käynnistymisestä on tiedotettu Kuopio suunnittelee ja rakentaa 2024 -julkaisussa. Lisäksi suunnittelutyöstä on tiedotettu alkuvuodesta 2024 alueen lähikiinteistöjä sekä uutisoitu kaupungin verkkosivuilla ja somekanavilla. Suunnitelmaehdotuksen nähtävillä oloaikana järjestetään kaikille avoin yleisötilaisuus.
Kustannukset	Ulkoilureitin ja lumetusvesiputken rakentamisen kokonaiskustannusennuste on 1 055 800 € (alv. 0 %).
Vaikutusten arviointi	Suunnitelmassa esitetyt toimenpiteet ovat pääosin linjassa kaupungin strategian kanssa. Vaikutukset ihmisiin ja myös lapsiin ovat myönteisiä ja pitkävaikutteisia alueen liikunta- ja ulkoilumahdollisuuksien parantuessa. Reitin peruskunnostus ja valaistuksen rakentaminen lisäävät myös liikkumisturvallisuutta alueella. Ympäristö- ja ilmastovaikutukset ovat pääosin myönteisiä, mutta vanhan ja suurikokoisen puuston poistolla voi olla myös negatiivisia vaikutuksia viihtyisään ympäristöön, hiilinieluihin ja luonnon monimuotoisuuteen. Puuston poistoa kompensoidaan uusilla istutuksilla. Vaikutukset kunnan talouteen ovat pääosin myönteiset. Kohteen rakentaminen aiheuttaa kustannuksia. Toisaalta ulkoilureittisuuden käyttöaste todennäköisesti kasvaa ja lumetuksen toteutus järvisedellä verkostoveden sijaan vähentää kaupungin vuotuisia käyttökustannuksia. Yritysvaikutukset ovat myönteisiä. Kohteen rakentaminen ja rakennusmateriaalien hankinta työllistää monia yrityksiä. Lisäksi kyseessä on paikallista veto- ja pitovoimaa lisäävä hanke, joka voi edesauttaa uuden työvoiman saantia alueelle. Vaikutusten ennakoarviointilomake on esitetty liitteenä.
Liitteet	6407/ 2023 Liite 1, Sijaintikartta 6407/2023 Liite 2, Puijo-Niuva lumetuslinja ja lumetusalueet 6407/2023 Liite 3, Puijo-Niuva ulkoilureitti 6407/2023 Liite 4, Puijo-Niuva ulkoilureitti 6407/2023 Liite 6 havainnekuvat Puijo-Niuva ulkoilureitti 6407/2023 Liite 5, Puijo-Niuva ulkoilureitti 6407/2023 Ulkoilureitti Niuva - Puijo ja lumetusvesilinja YS, yleissuunnitelmaselostus 6407/2023 Vaikutusten ennakoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa