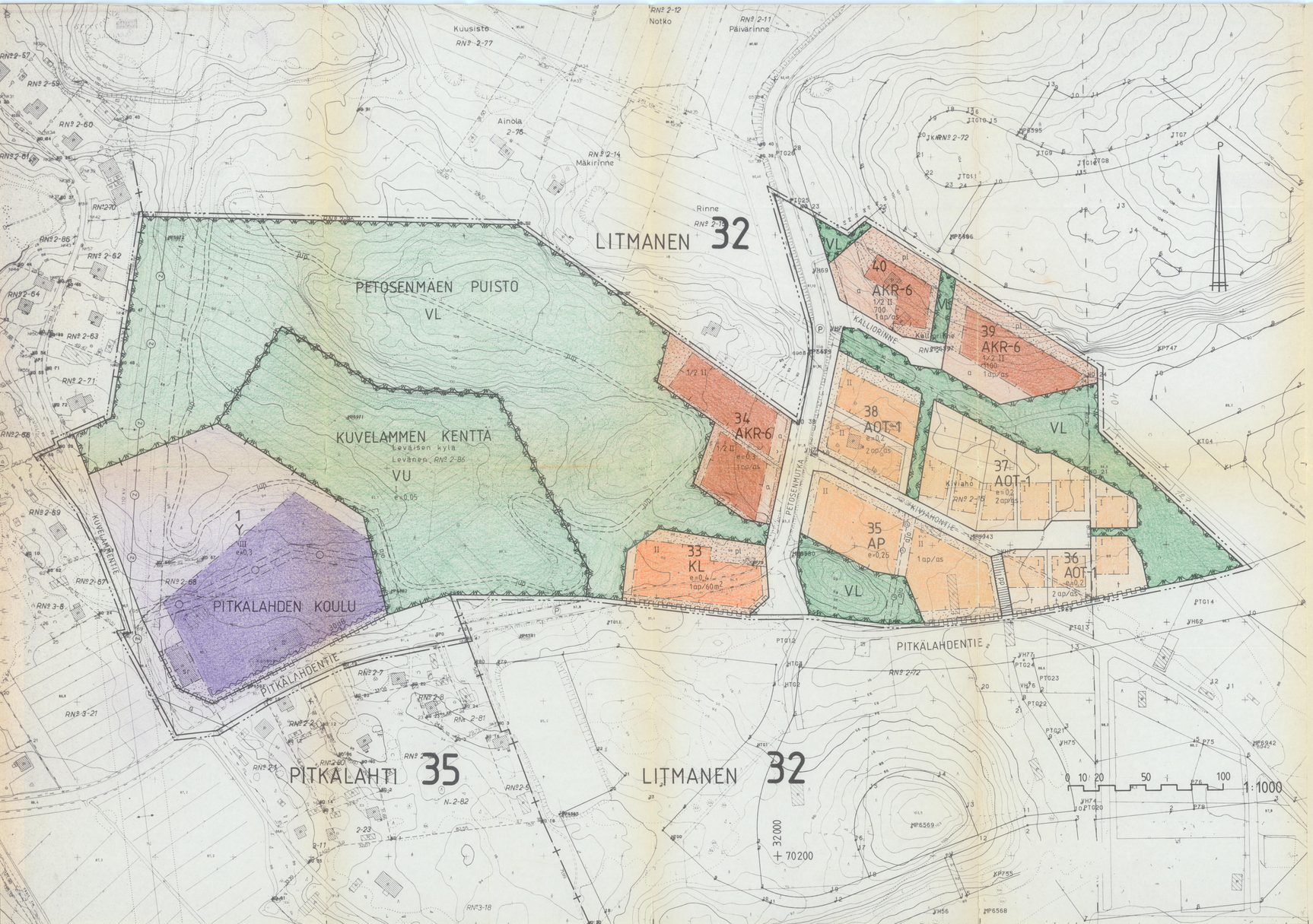

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

AKR-6	Asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialue. Asuinrakennusten sisäänkäynnistä on oltava välitön yhteys tontin leikki- ja oleskelualueelle.
AOT-1	Erillispientalojen sekä pienteollisuusrakennusten korttelialue. Kullakin tontille saa sijoittaa enintään kaksi asuntoa. Pienteollisuuteen verrattavia tiloja saa tontille sijoittaa enintään puolet sallitusta kerrosalasta. Tontia ei saa käyttää ympäristöä rumentavaan varastoimiseen, eikä aille saa sijoittaa laitosta, joka tärinän, melun, pölyn ja savun tai muun saastevaikutuksen vuoksi aiheuttaa pysyvää rasitusta tontille tai lähellä oleville. Tontille tulevat asunnot ja niiden piha-alueet on erotettava tontin muista toiminnoista riittävillä suojaistutuksilla.
KL	Liikerakennusten korttelialue.
Y	Yleisten rakennusten korttelialue.
AP	Asuinpääntalojen korttelialue.
VU	Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
VL	Lähivirkistysalue.
	Katualue.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Kaupunginosan raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvolittymää.
32	Kaupunginosan numero.
LITMA	Kaupunginosan nimi.
38	Korttelin numero.
5	Tontin numero.
KIVIAHONTIE	Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
1/2 II	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärätään mainittuun kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
700	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
e=0,2	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
1ap/as	Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
1ap/60m²	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
as=1	Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä.
	Rakennusala.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
a	Auton säilytyspaikan rakennusala.
	Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.
P	Maanalaista johtoa varten varattava alueen osa. (p= pohelinlinja)
Z	Johtoa varten varattu alueen osa. (z= sähkölinja)
ajo	Alueella oleva ajoyhteys.
jup	Kuntopolku.
sr	Suojeltava rakennus.
30dB	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dB(A).
pp	Jalankululle ja polkupyörällylle varattu katu.
pl	Istutettava alueen osa. Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa, jonka olemassa oleva puusto on säilytettävä ja täydennettävä.
a	Alueen ulittava liikennevöyd

KUOPIO

ASEMAKAAVA

Kuopion kaupungin Leväisen kylän tilat RN:o 2-16 Kiviäho, 2-17 Kallionrinne ja 2-86 osa Levänen sekä 2-68

Kuopion kaupungin Jynkän kylän tila RN:o 1-165 osa

Petosenmäen paikallistien N:o 16309 osa

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT

Kuopion kaupungin
32 kaupunginosan, Litmanen
korttelit 33...40 sekä katu- ja virkistysalueet

35 kaupunginosan, Pitkälahti
kortteli 1 ja katualue

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 30.6.1986 §:n 198 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen. Kuopio 28.7.1986 Mikko Äro II kaupunginsihteeri	Vahvistettu ympäristöministeriön päätöksellä n:o 4056/524/86 4.9.1986 Säilytys 1009
Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyillä tarkkuudella. Kartoitus on suoritettu v. 1969 sekä täydennyskartoitus v. 1985. Kaupungingeodeetti Risto Kersalo	11/86 Ial Pvm 15.4.1986 MK 1:1000 Suunn MM Piirt II Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO kaavoitusarkkitehti