

Kaupunginosa / Kylä 4	Kortteli / Tila	Tontti / Rho	Viranomaisen merkintä
Rakennustoimengide MUUTOS			Piirustelaji LUONNOS
Rakennuskohde			Juokseva numero
Torin yleissuunnitelma			Piirustuksen sisältö
Kauppatori			Mittakaava
70100 KUOPIO			1:500
Granlund ARKKITEHDIT	Granlund Oy Kuopion aluetoimisto		Hankenumero / Rakennustunnus
Suunnittelija	Pvm 6.9.2024		Korkeusjärjestelmä / koordinaatisto N2000 / ETRS-GK26
Vastuullinen suunnittelija OLLI NIEMINEN, arkkitehti SAFA	Aleksi Pöytä		Projektinumero 122043.MJ241017
			Suunnitteluala Työnnumero Piirustuksen tunnus Muutos
			ARK 2403 002-1

Torin yleissuunnitelman päivitys

Torin yleissuunnitelman päivityksen taustalla on useiden yhtäaikaisten suunnitteluhankkeiden valmistelu.

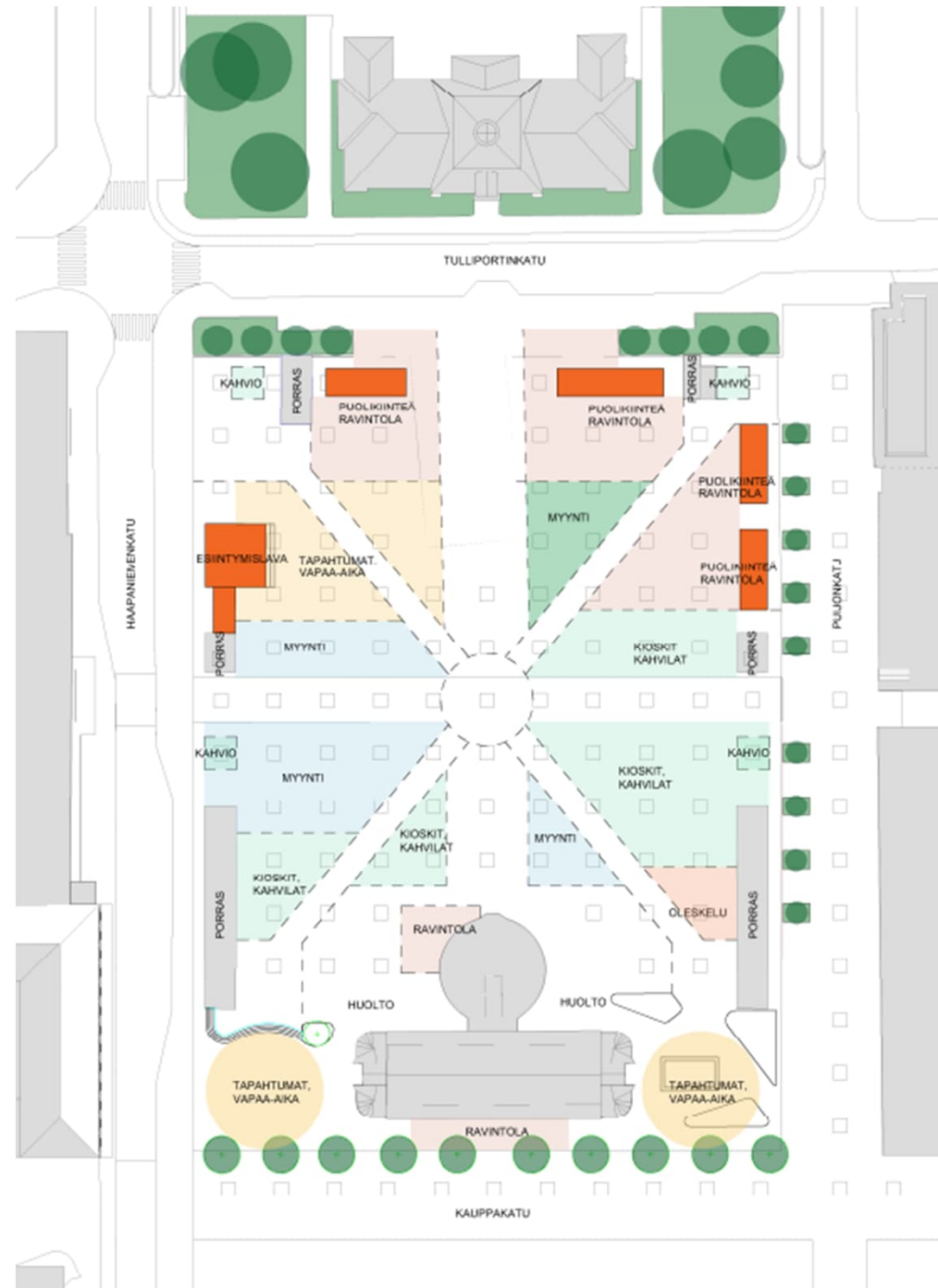
Tarkasteltavana oleva kauppatorin yleissuunnitelmaluonnos, jossa torialueen uusi alueiden käyttömalli on esitetty, on yhdistelmä näistä töistä.

Yleissuunnitelmaluonnoksen pohjalta tullaan myöhemmin muodostamaan erillinen myyntipaikkasuunnitelma, jossa huomioidaan myös samaan aikaan valmistelussa oleva Gehl Architects in ydinkeskustan julkisten ulkotilojen käyttösuunnitelmaluonnos.

Tori-ilmeen olennaisin muutos on uusi esiintymislava Haapaniemenkadun puoleisella sivulla, sekä ympärivuotiset ravintolakäyttöön suunnitellut myyntipaviljongin torin pohjoislohkon kahdella muulla reunalla.

Torin esiintymislava on aiemmin sijainnut joko ns. Juhlatorin hieman vinossa olevalla alueella kaupungintalon edustalla, tai sen vieressä nykyisellä paikallaan. Esiintymislava on ollut kevytrakenteinen ja siirrettävä.

Uuden esiintymislavan sijoittaminen nykyiselle paikalleen osoittautui hankalaksi johtuen lavan koosta ja sijoittumisesta osittain pysäköintikannen päälle ja osittain sen ulkopuolelle. Myös lavan tavoiteltu koko aiheutti tarpeen pohtia sijoituspaikkaa uudelleen. Uuden lavan esiintymisalueen kokotavoitteeksi asetettiin 12x10m ja vapaan korkeuden tavoitteeksi vähintään 5m. Nykyisellä paikalla lava olisi peittänyt torinäkylässä huomattavan osan kaupungintaloa ja sen Haapaniemenkadun puoleista puistoa.



Lavan toiminnallisten ja visuaalisten vaikutusten arvioimiseksi tehtiin vertailu perinteisen esiintymispaikan ja torin pohjoislohkon Haapaniemenkadun puoleisen reunan välillä. Tarkastelussa todettiin, että mikäli esiintymislava toteutetaan torin länsisivulle, voi torin keskilinjaan kahden kaupungin merkkirakennuksen välille muodostuvaa näkymääkseliä vahvistaa, kaupungintalo näyttäytyy kaikissa tilanteissa torin keskiakselin suhteen symmetrisenä ja ajatellut ympärivuotiset ravintolapaviljongit muodostavat ulkoalueineen yhdessä esiintymislavan kanssa yhtenäisen tapahtuma- ja oleskelualueen.

Esiintymislavan sijoittaminen Haapaniemenkadun puoleiselle reunalle toria ratkaisee useita visuaalisia ja toiminnallisia kysymyksiä ja edistää torimiljöön kehittämistä uuteen, samalla historian huomioivaan suuntaan.

Granlund Oy, arkkitehtisuunnittelu Kuopio / ON

LIITE: Torin yleissuunnitelma, alueiden käyttö, Asemapiirustus, 1:500

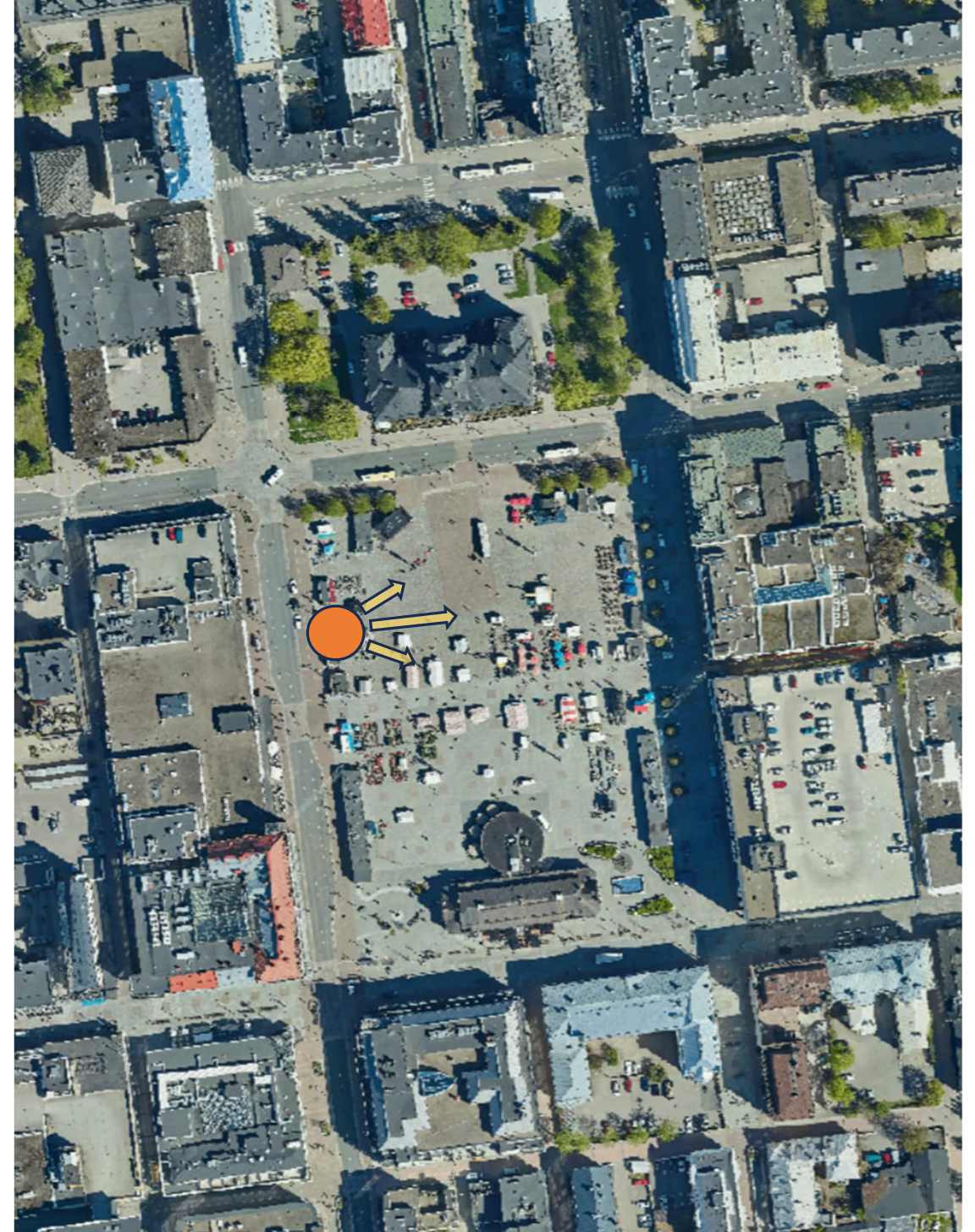
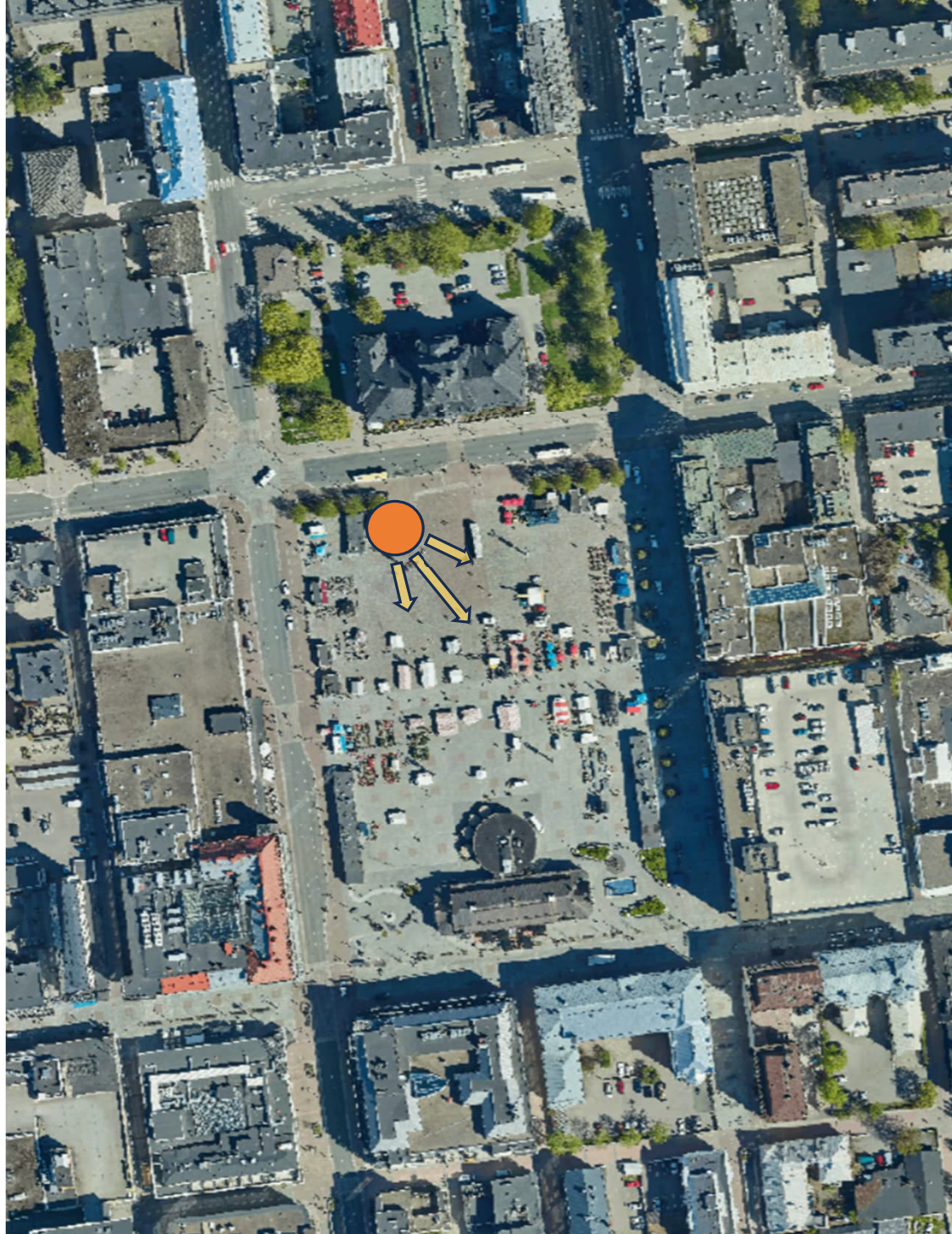
Puolikiinteät ympärivuotiset myyntipaikat

Torille sijoitettavan ympärivuotisen ravintolatoiminnan aiempi kilpailutus tuotti monenkirjavia ehdotuksia, eikä ajateltua yhtenäistä rakennetta syntynyt. Torin yleissuunnitteluun liittyen on uudelleen tutkittu ns. puolikiinteiden ravintolapaviljonkien sijoittumista torille.

Torin yleissuunnitelmaluonnoksessa on esitetty neljän uuden ravintolapaviljongin sijoituspaikat torin itä- ja pohjoissivuille niin, että kaupungintalon ja kauppahallin välinen akseli jää visuaalisesti vapaaksi. Yleissuunnitelmassa ei oteta kantaa paviljonkien rakenteeseen tai materiaaleihin, ainoastaan sijainteihin ja paviljonkien muodostamaan toiminnalliseen alueeseen osana torikokonaisuutta.

Paviljonkien leveys mukailee toriparkin porrashuoneita. Paviljongit sijoittuvat niiden osoittamalle linjalle torialueen reunoille. Tarkemman suunnittelun ja toteutuksen pohjaksi tullaan laatimaan toteutustapaohje. Tavoitteena on muodostaa yhtenäinen ravintola-alue, joka on materiaalivalinnoiltaan ja detajlikaltaan selvä sukulainen toteutettavalle uudelle esiintymislavalle.





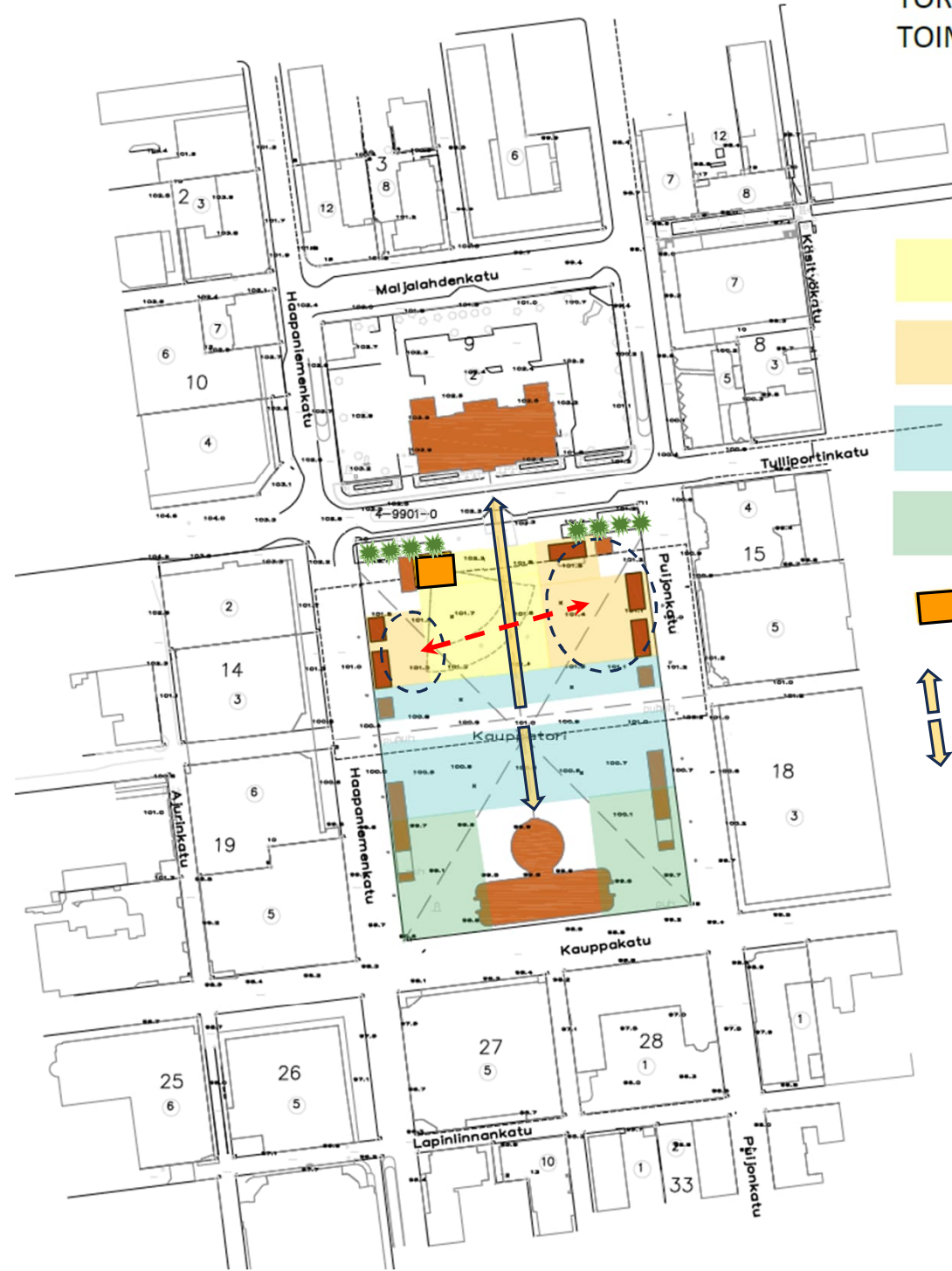
Torin yleissuunnitelmaluonnos
Lavan sijaintivaihtoehdot


9.9.2024



Granlund
Arkkitehdit

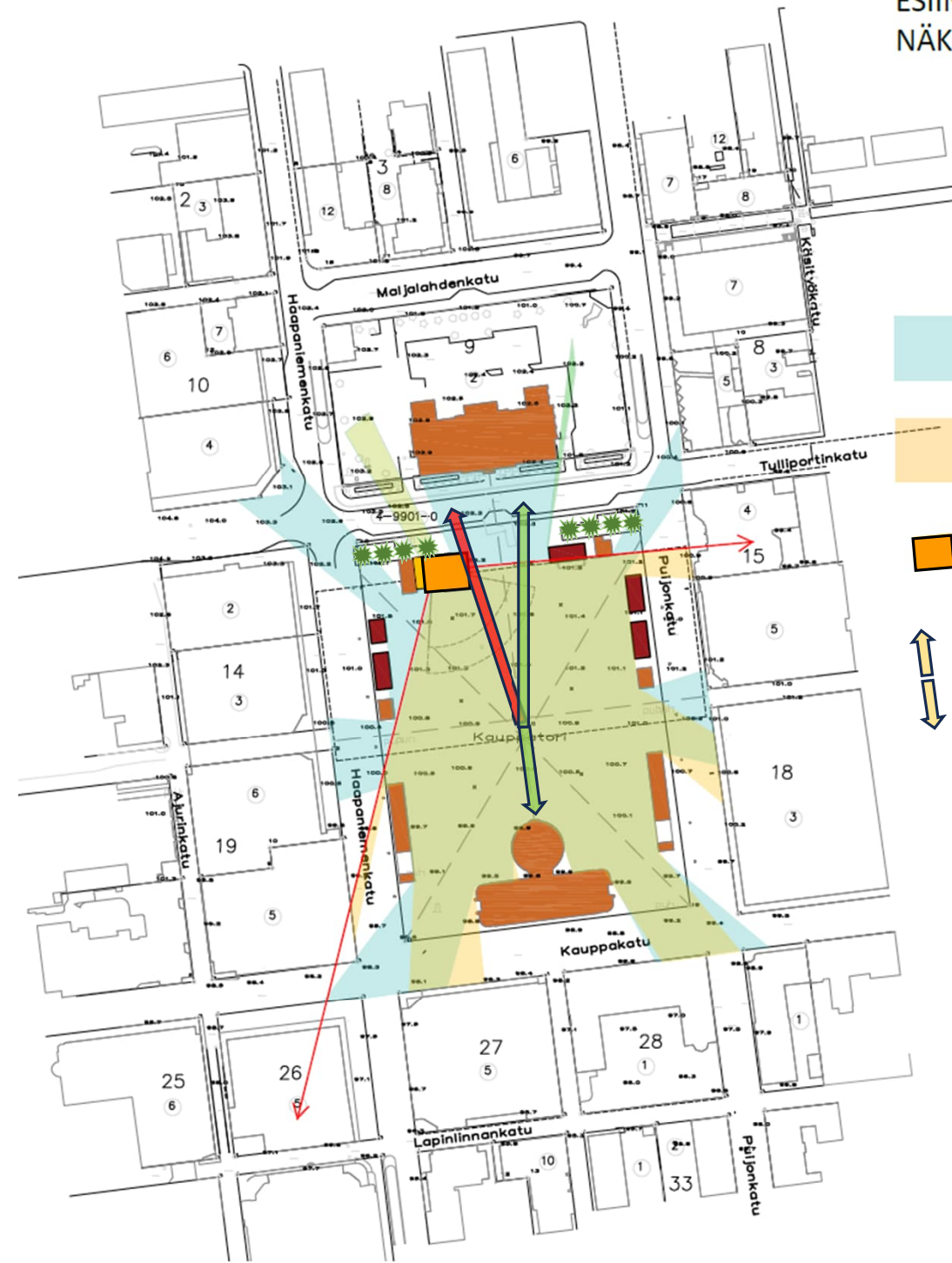
TORIALUE
TOIMINNALLISET VYÖHYKKEET



-  TAPAHTUMA-ALUE
-  RAVINTOLA-ALUE
-  TORIMYYNTIALUE
-  VAPAA-AJAN ALUE
-  TORILAVA
-  NÄKYMÄAKSELI



ESIINTYMISLAVA
NÄKYVYYS JA PEITTÄVYYS



Torin yleissuunnitelmaluonnos
Lavan sijaintivaihtoehdot

9.9.2024



Granlund
Arkkitehdit