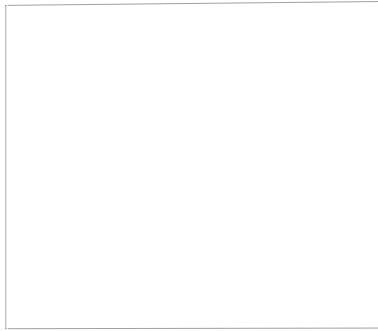
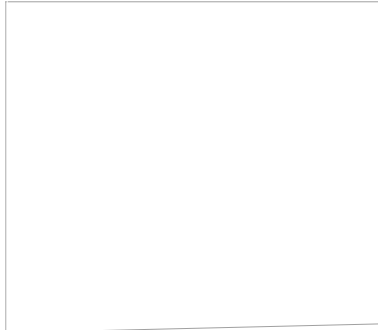
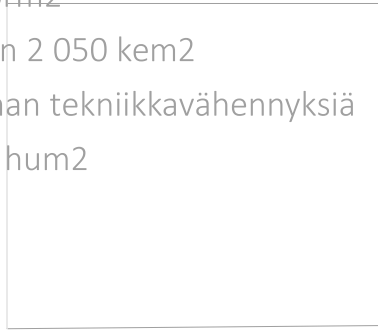




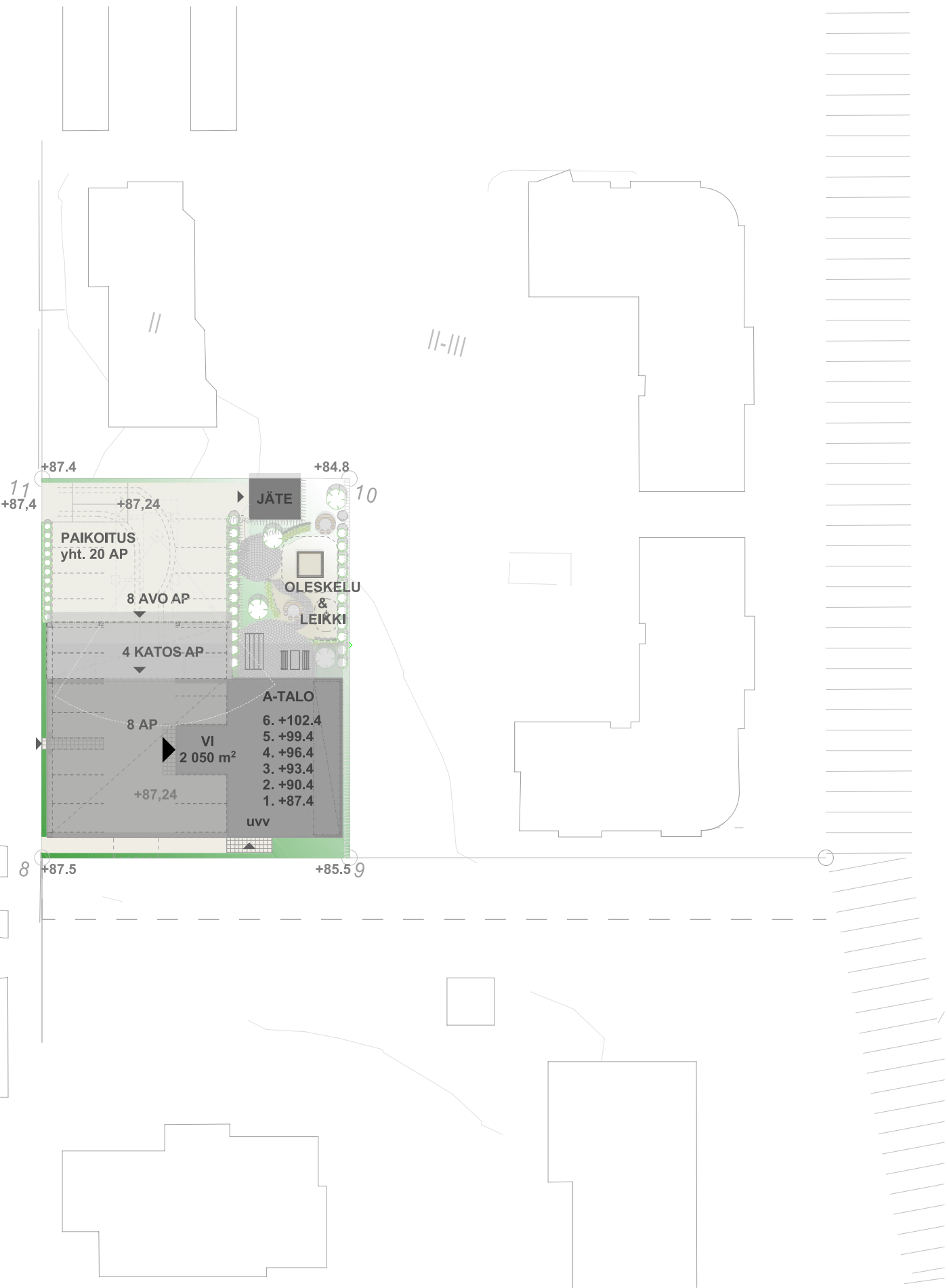
RAKEISUUSKUVA 1:1250

Luonnosvaiheen havainneainesto

- 6 kerrosta
- katutasossa / 1. kerroksessa vain yhteistiloja ja paikoitusta
- kokonaisala noin 2 300 brm²
- rak.oikeudellinen ala noin 2 050 kem²
- pinta-alat on laskettu ilman tekniikkavähennyksiä
- huoneistoala noin 1 650 hum²



Haapaniementie



ASEMAPIIRROS 1:500

Haapaniementie 10

Luonnossuunnitelma

28.11.2023



ALUELEIKKAUS JÄREVELLE

1:400



ALUELEIKKAUS KAUPUNKIIN

1:400



JS 1



JS 2



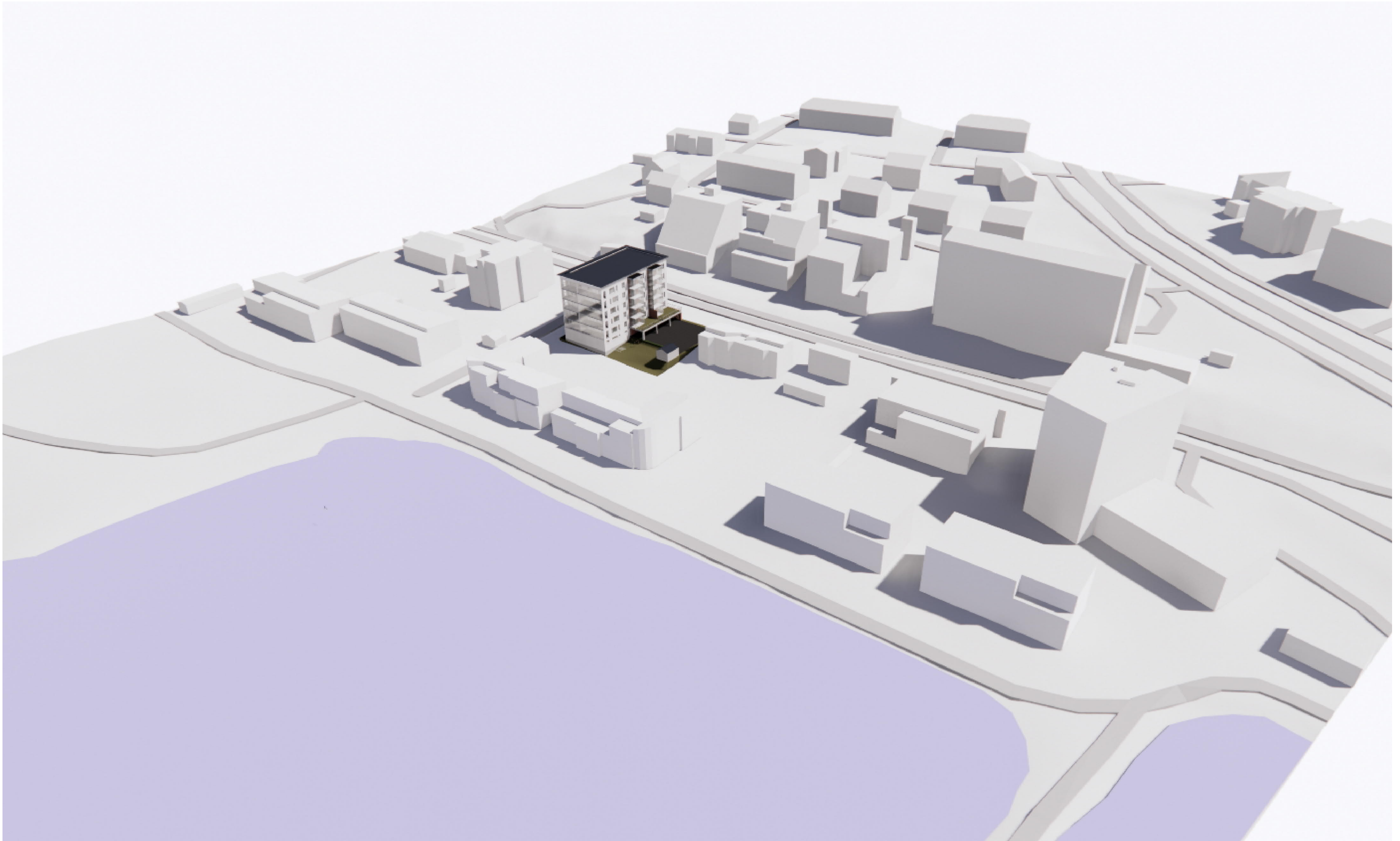
JS 3



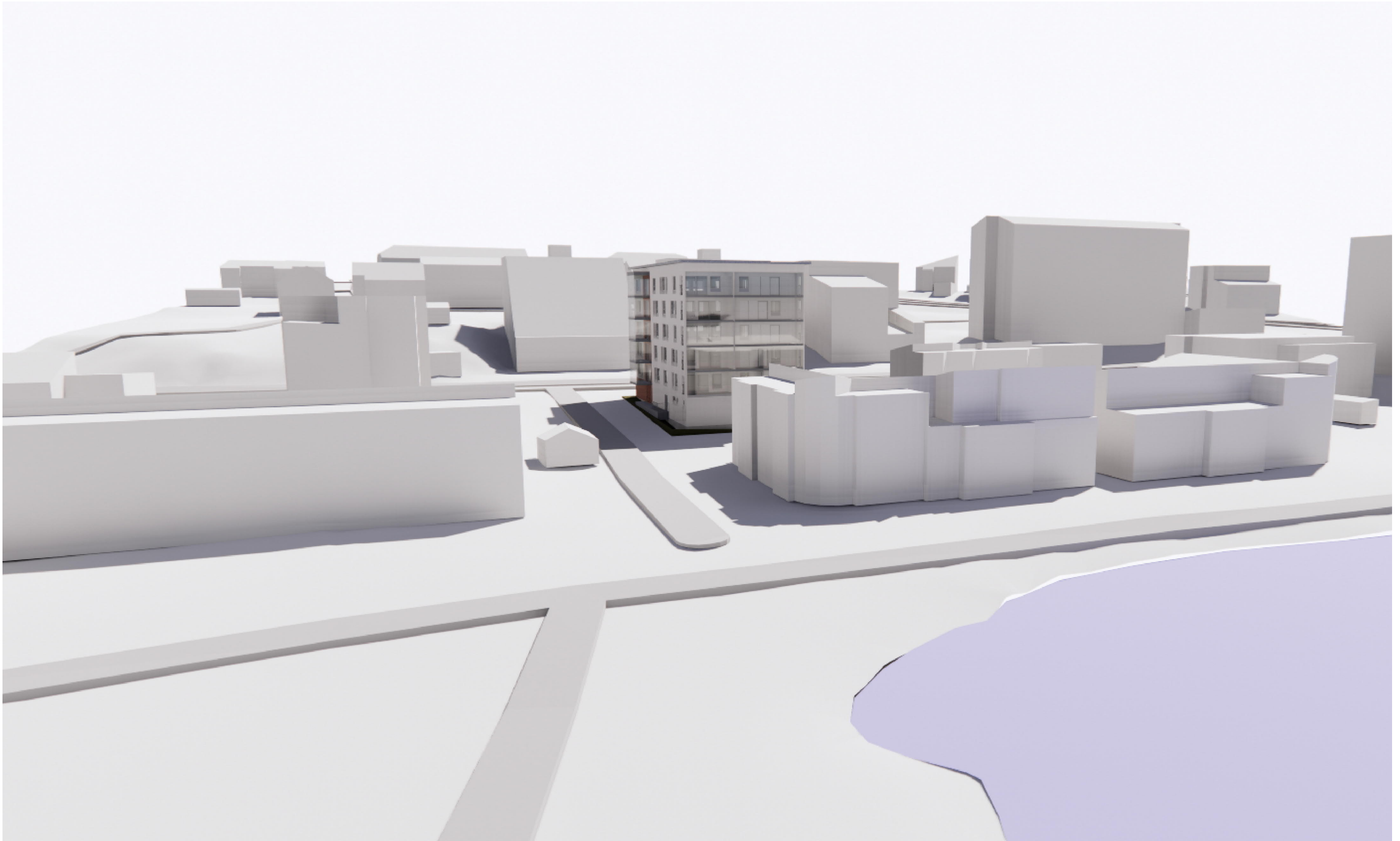
JS 4

JULKISIVUKUVAT

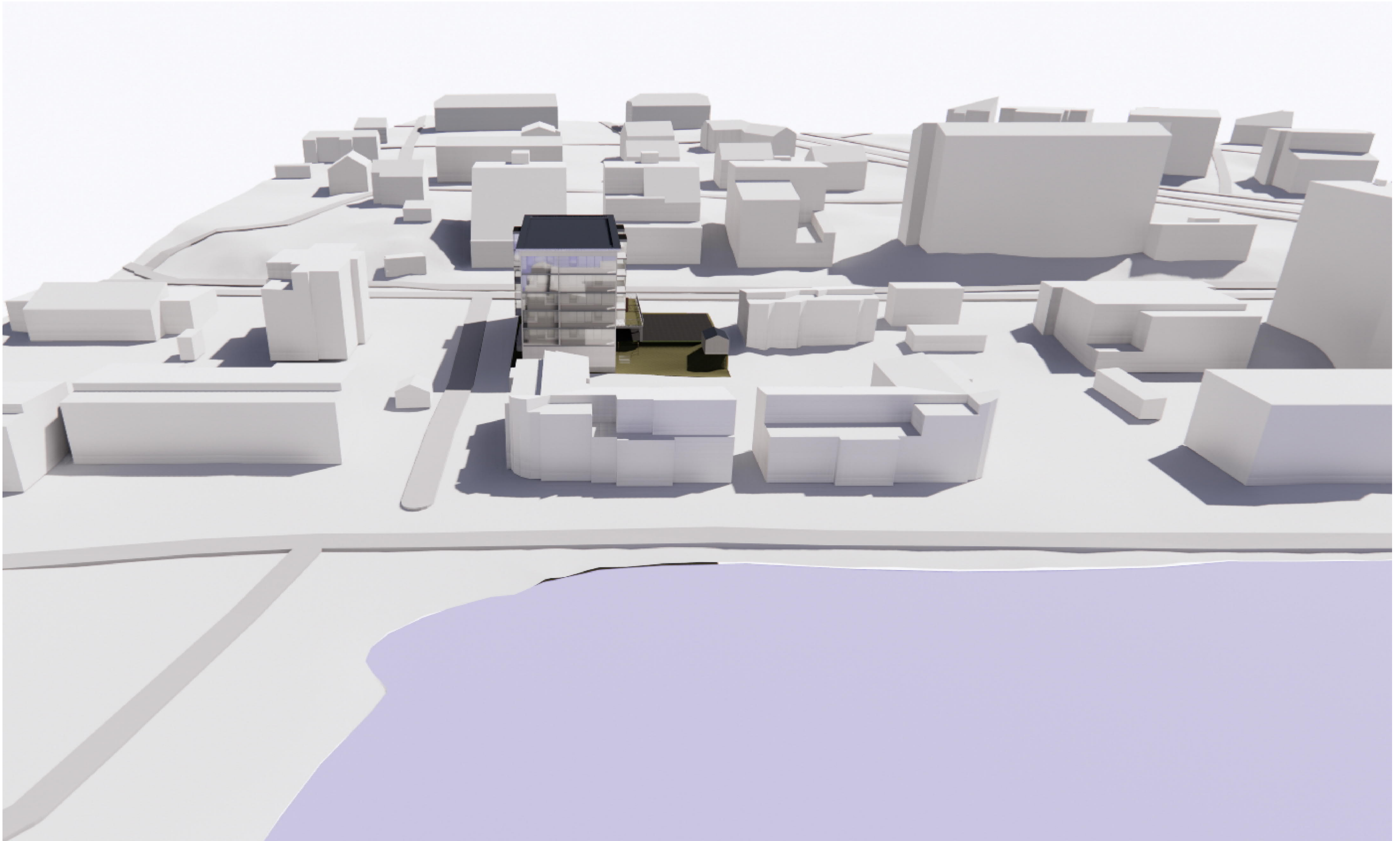
1:250



HAVAINNEKUVA, ILMAKUVA 1



HAVAINNEKUVA, ILMAKUVA 2



HAVAINNEKUVA, ILMAKUVA 3



HAVAINNEKUVA, KATUNÄKYMÄ 1



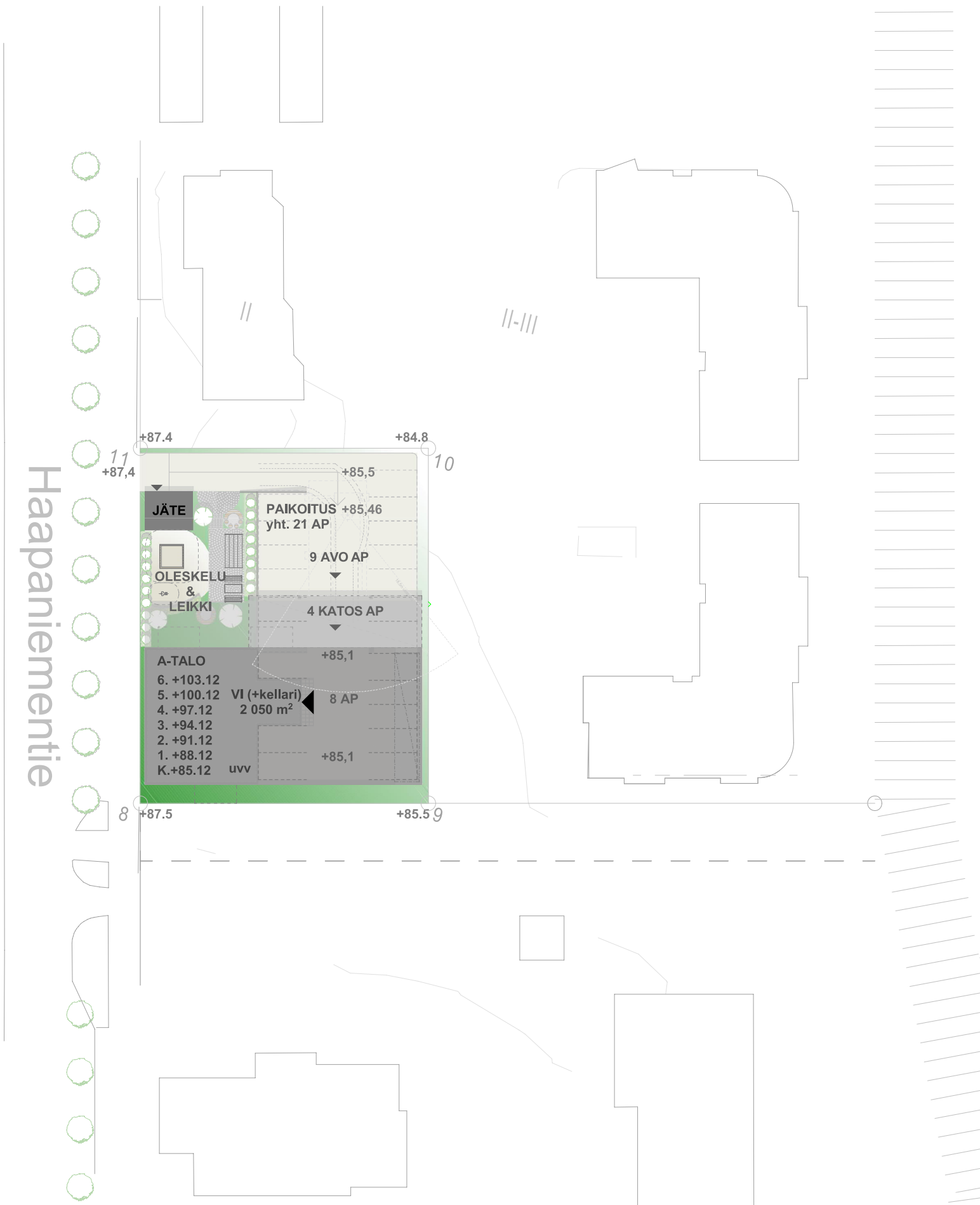
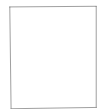
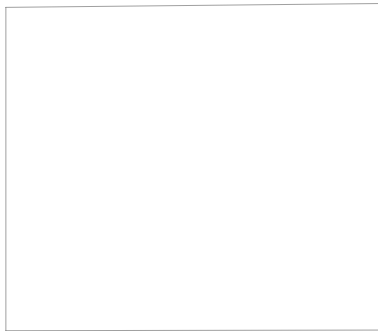
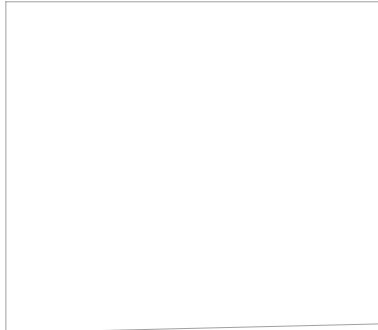
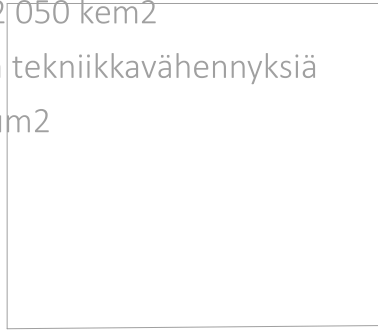
HAVAINNEKUVA, KATUNÄKYMÄ 2



RAKEISUUSKUVA 1:1250

Luonnosvaiheen havainneainesto

- 6 kerrosta + kellarikerros
- kellarikerroksessa vain yhteistiloja ja paikoitusta
- kokonaisala noin 2 400 brm²
- rak.oikeudellinen ala noin 2 050 kem²
- pinta-alat on laskettu ilman tekniikkavähennyksiä
- huoneistoala noin 1 725 hum²



ASEMAPIIRROS 1:500

Haapaniementie 10

Luonnossuunnitelma

28.11.2023



ALUELEIKKAUS JÄREVELLE

1:400



ALUELEIKKAUS KAUPUNKIIN

1:400



JS 1



JS 2

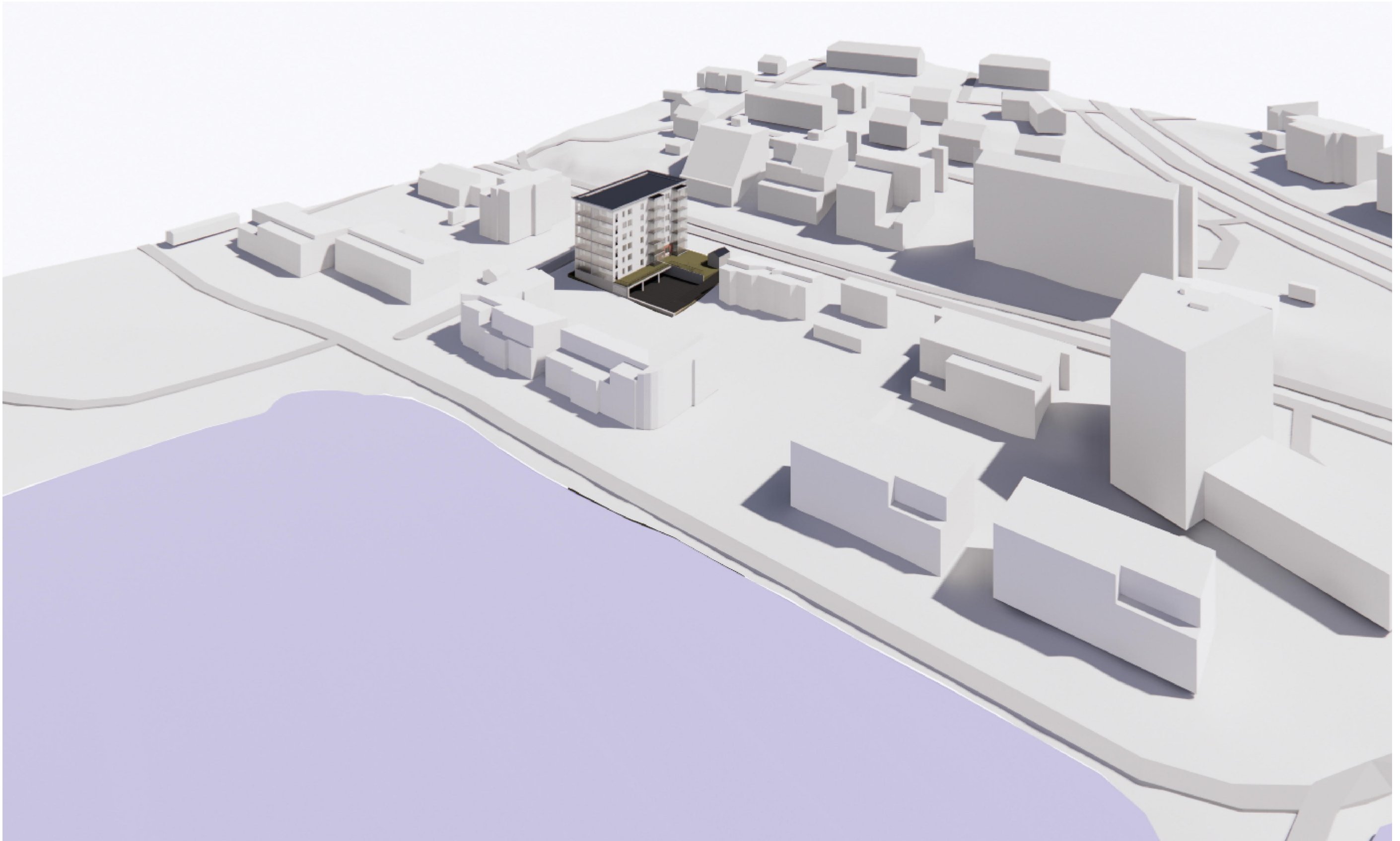


JS 3

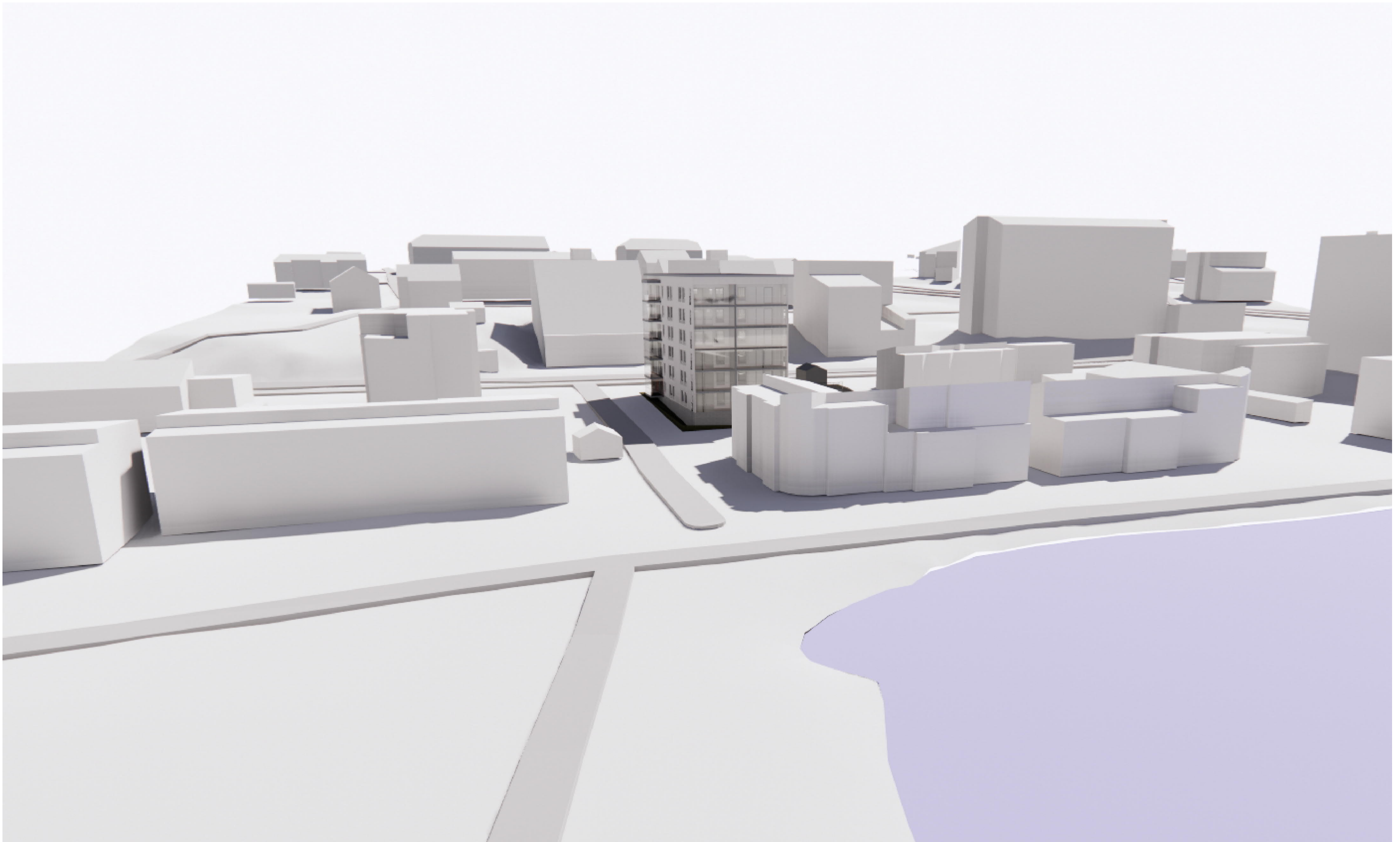


JS 4

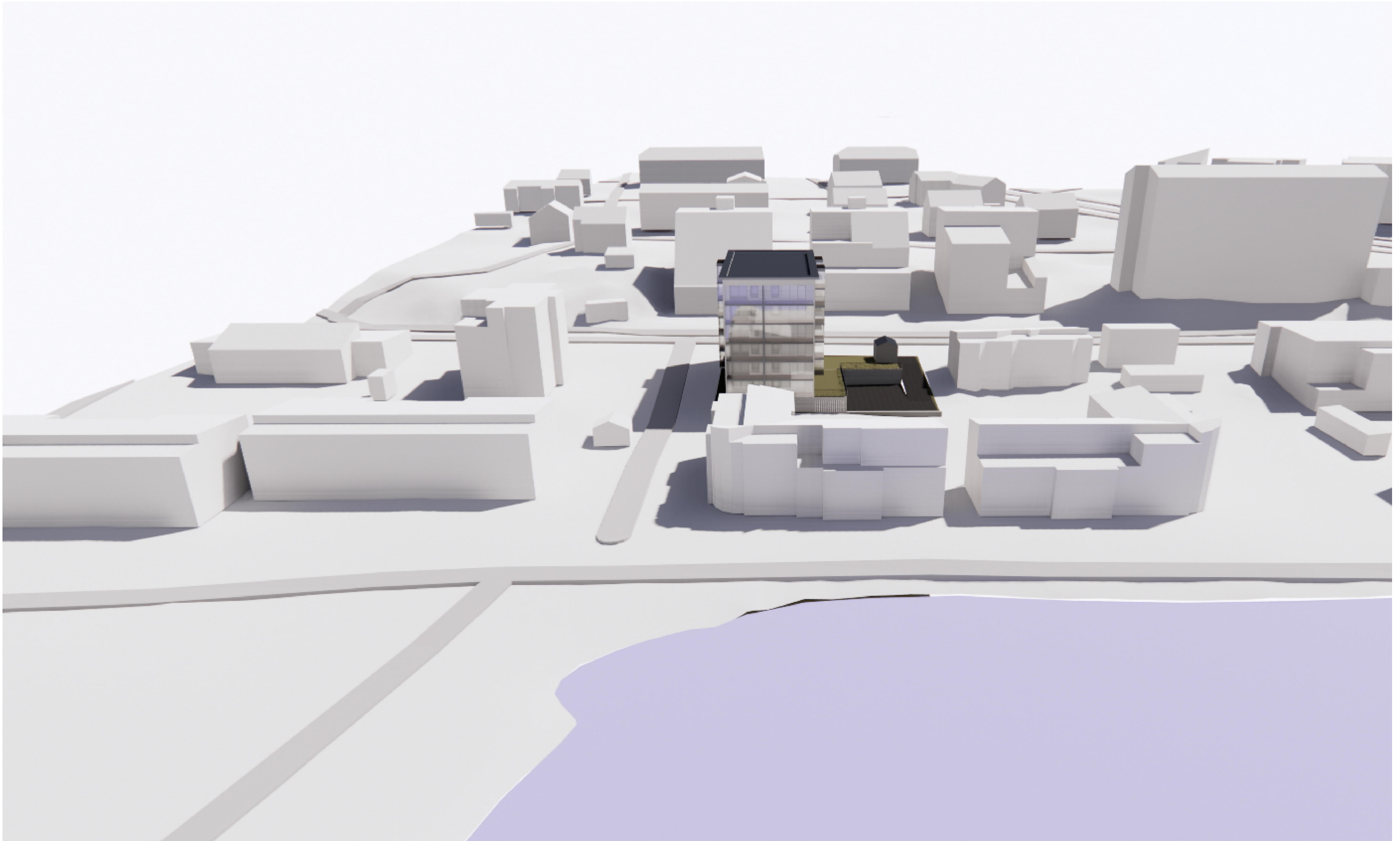
JULKISIVUKUVAT 1:250



HAVAINNEKUVA, ILMAKUVA 1



HAVAINNEKUVA, ILMAKUVA 2



HAVAINNEKUVA, ILMAKUVA 3



HAVAINNEKUVA, KATUNÄKYMÄ 1



HAVAINNEKUVA, KATUNÄKYMÄ 2

Luonnosvaiheen havainneainesto



BRUTTOALA: 2285,5 brm²
KERROSALA: 2116,5 kem²
RAKENNUSOIKEUDELLINEN KERROSTALA: 2008,0 kem²

HUONEISTOALA: 1613,5 hum²

ASUNTOJA: 34 kpl
AUTOPAIKKOJA: 22 kpl

HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

ASEMAPIIRROS

1 : 1250

A R K K I T Y Y P I T

SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

Tekijänoikeus
Copyright ©

Kirkkokatu 4A, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi

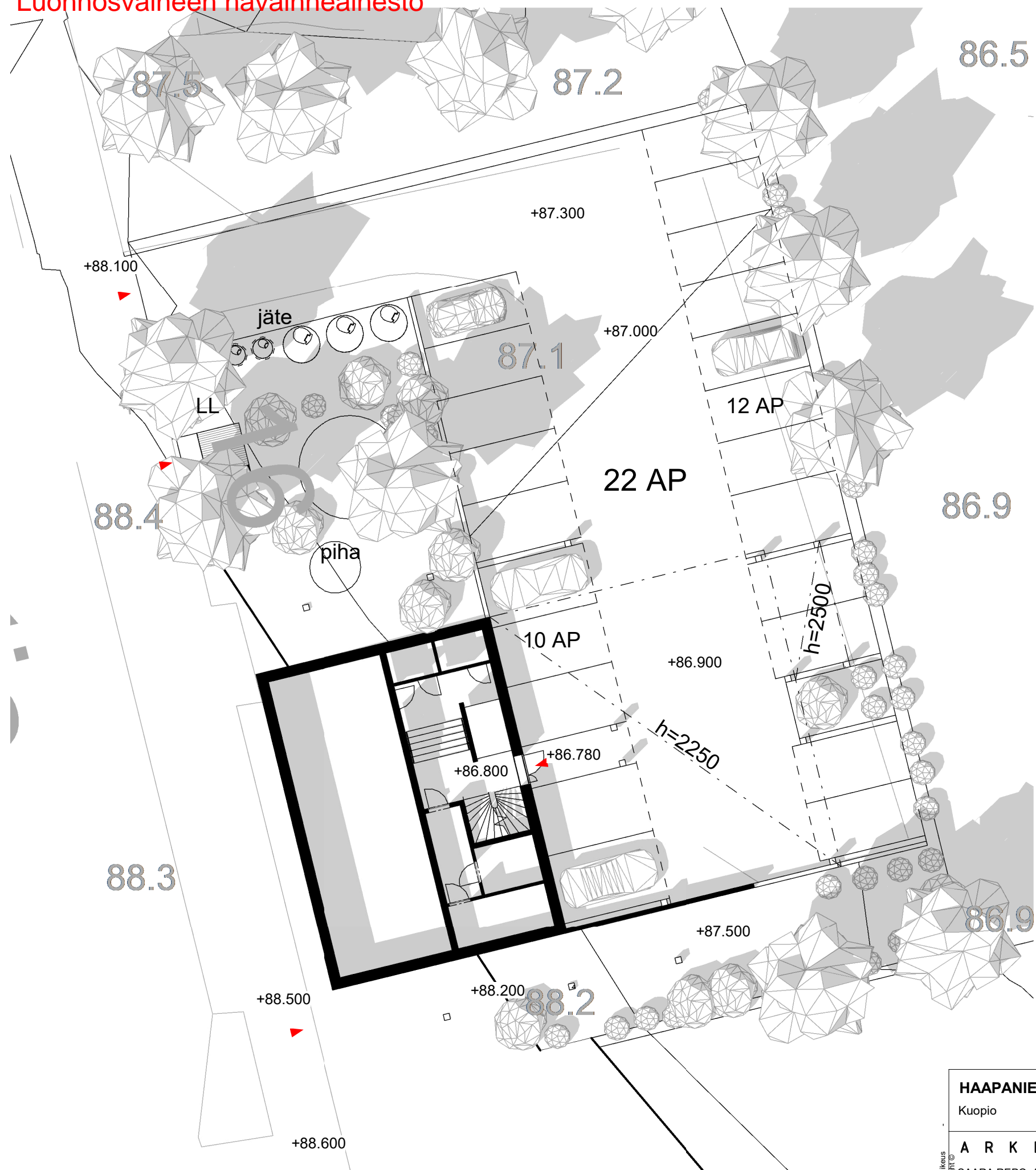
ARK

552-VE1

12.05.2023

Tiedosto

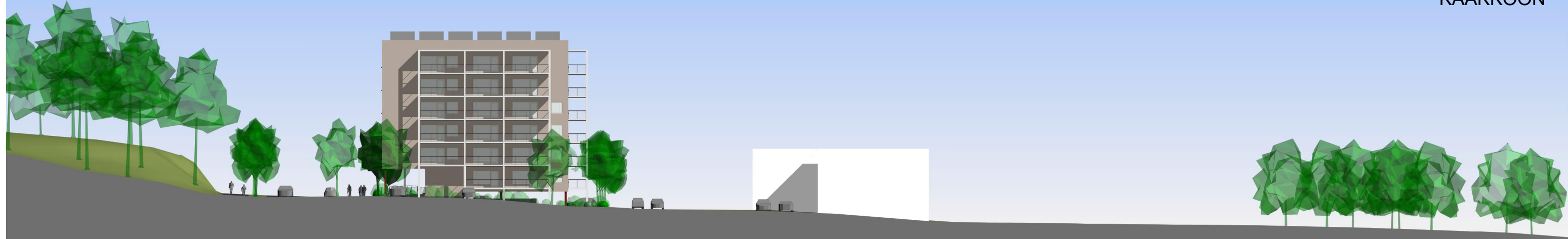
Luonnosvaiheen havainneainesto



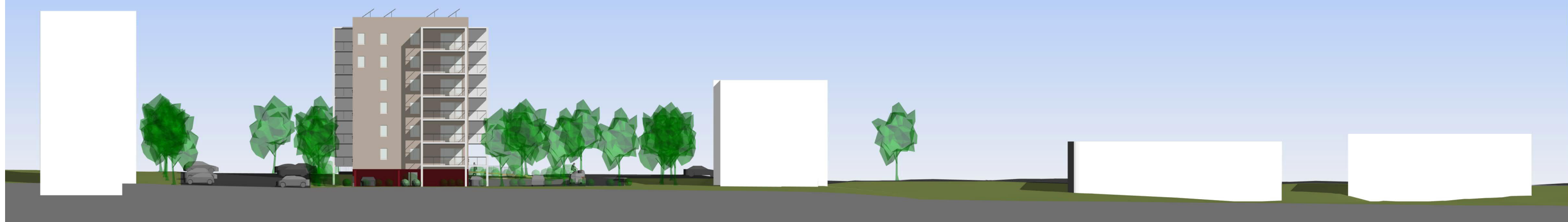
<p>HAAPANIEMENTIE 16 Kuopio</p>	<p>POHJAKERROS - AUTOPAIKAT 1 : 200</p>
<p>A R K K I T Y Y P I T SAARA REPO, Arkkitehti SAFA Kirkkokatu 4A, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi</p>	<p>ARK 552-VE1 12.05.2023 Tiedosto</p>

Luonnosvaiheen havainneainesto

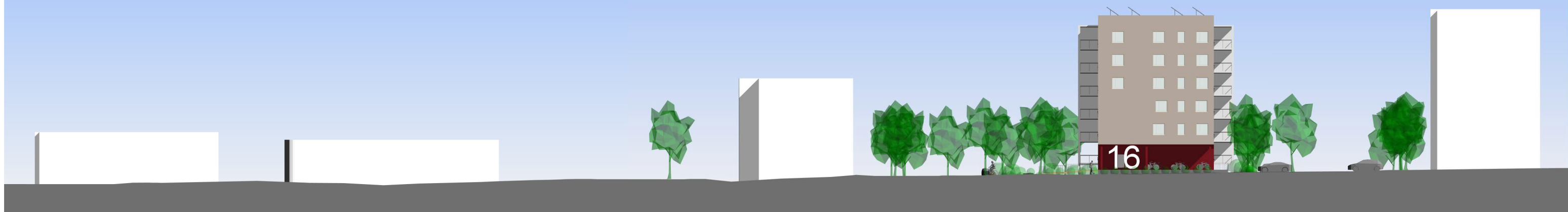
KAAKKOON



KOILLISEEN



LOUNAASEEN

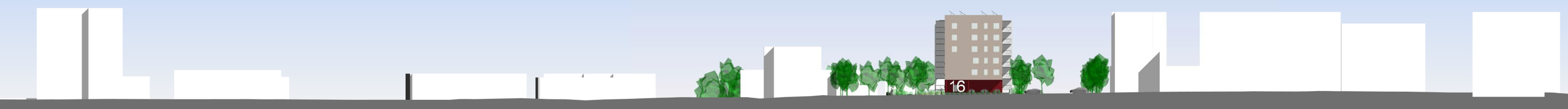
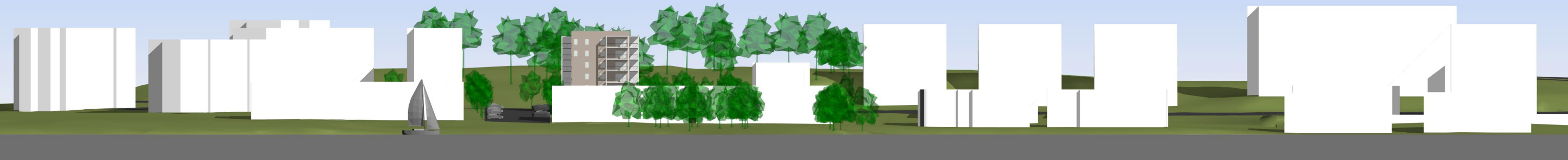



LUOTEeseen



HAAPANIEMENTIE 16 Kuopio		JULKISIVUT 1 : 500
A R K K I T Y Y P I T SAARA REPO, Arkkitehti SAFA Kirkkokatu 4A, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi		ARK 552-VE1 Tiedosto
JANNE REPO, Arkkitehti SAFA www.arkkityypit.fi		12.05.2023

Tekijänoikeus
Copyright ©



HAAPANIEMENTIE 16 Kuopio	SILUETIT	1 : 1000
A R K K I T Y Y P I T SAARA REPO, Arkkitehti SAFA Kirkkokatu 4A, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi	 JANNE REPO, Arkkitehti SAFA	ARK 552-VE1 Tiedosto

Tekijänoikeus
Copyright ©



HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

NÄKYMÄ ETELÄSTÄ

A R K K I T Y Y P I T



SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

Kirkkokatu 4A, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi

ARK

552-VE1

12.05.2023

Tiedosto



HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

NÄKYMÄ POHJOISESTA

A R K K I T Y Y P I T



SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

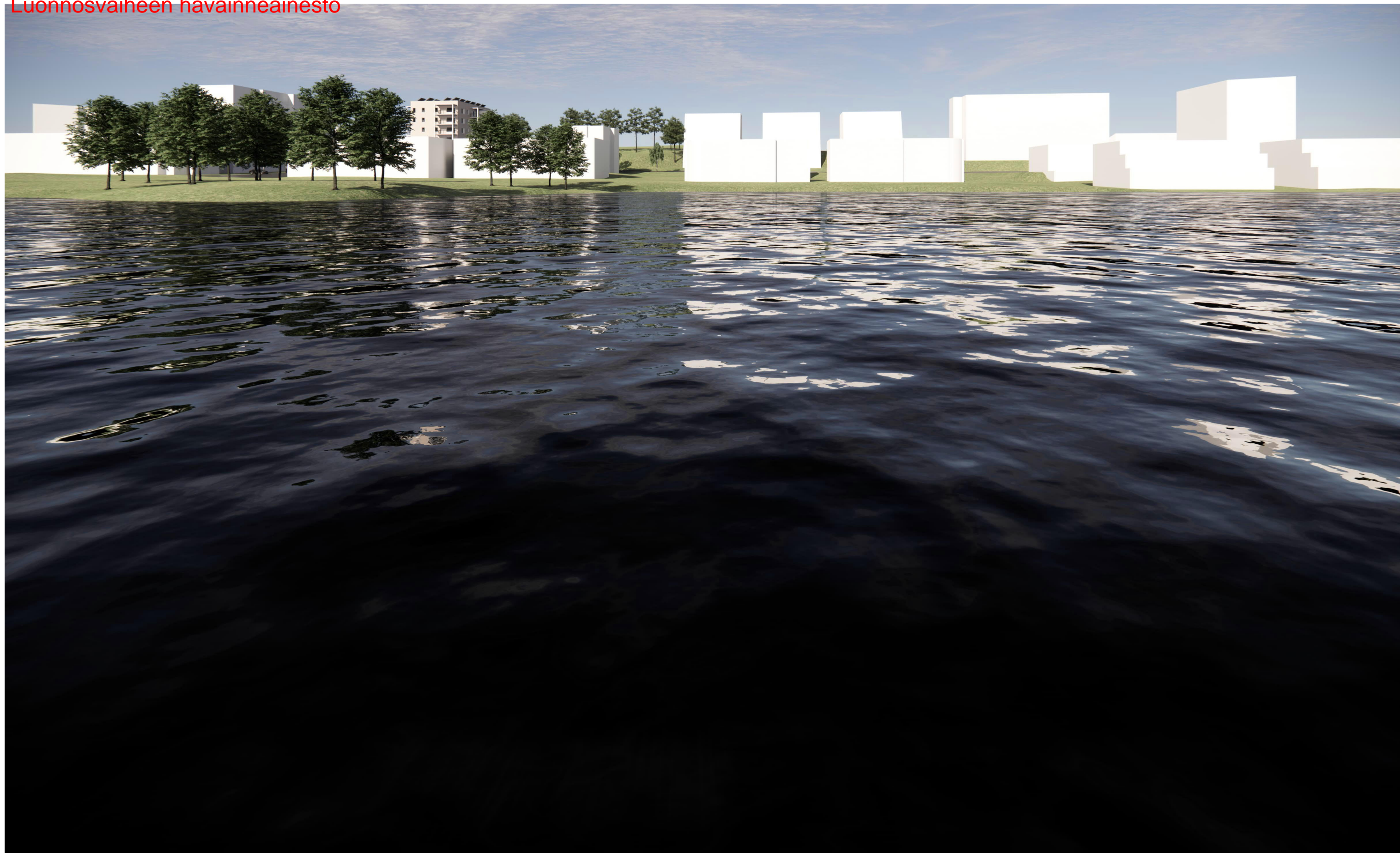
Kirkkokatu 4A, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkiitypit@arkkiitypit.fi / www.arkkiitypit.fi

ARK

552-VE1

12.05.2023

Tiedosto



HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

NÄKYMÄ IDÄSTÄ

A R K K I T Y Y P I T



SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

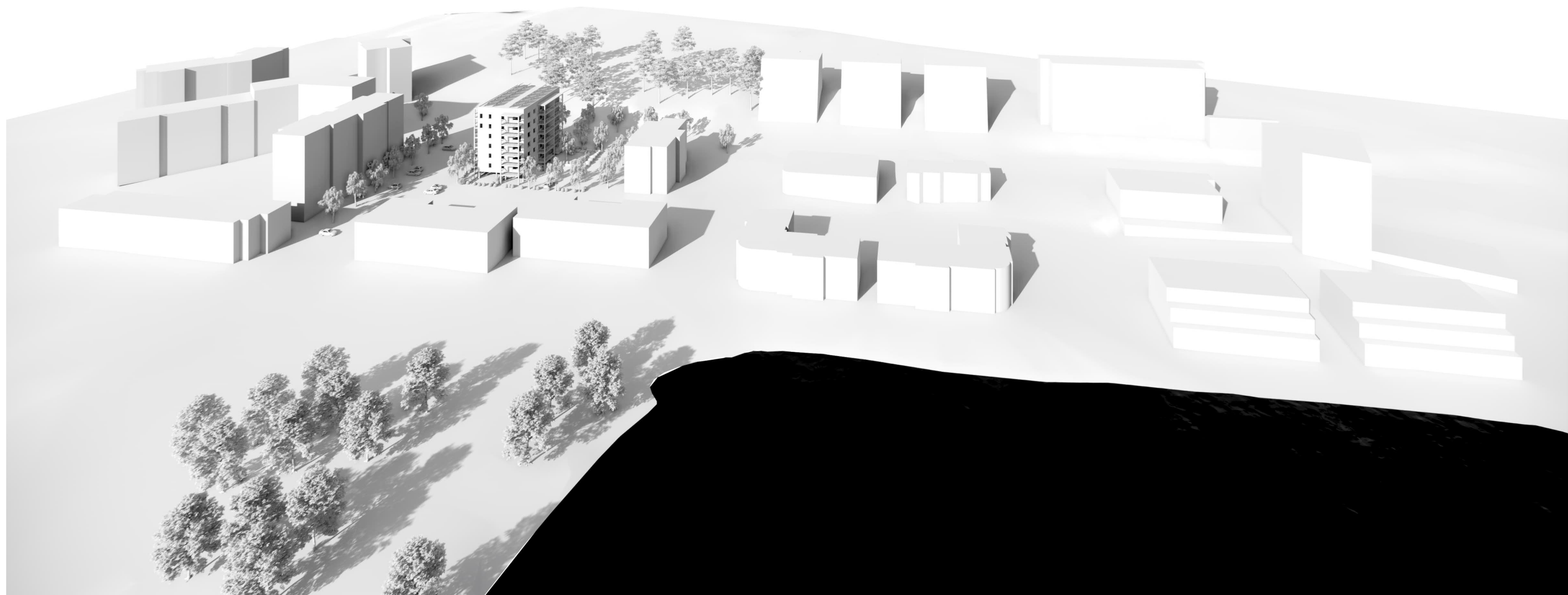
Kirkkokatu 4A, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi

ARK

552-VE1

12.05.2023

Tiedosto



<p>HAAPANIEMENTIE 16 Kuopio</p>	<p>ALUENÄKYMÄ</p>
<p>A R K K I T Y Y P I T  SAARA REPO, Arkkitehti SAFA JANNE REPO, Arkkitehti SAFA Kirkkokatu 4A, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi</p>	<p>ARK 552-VE1 12.05.2023 Tiedosto</p>

Tekijänoikeus
Copyright ©



HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

P-ALUE AKSONOMETRIA

A R K K I T Y Y P I T



SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

Kirkkokatu 4A, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi

ARK

552-VE1

12.05.2023

Tiedosto



HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

P-ALUENÄKYMÄ POHJOISESTA

ARKKITYYPIT

SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

Kirkkokatu 4A, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi

ARK

552-VE1

12.05.2023

Tiedosto

Luonnosvaiheen havainneainesto



BRUTTOALA: 2040,5 brm²
KERROSALA: 1858,5 kem²
RAKENNUSOIKEUDELLINEN KERROSTALA: 1764,0 kem²

HUONEISTOALA: 1427,5 hum²

ASUNTOJA: 28 kpl
AUTOPAIKKOJA: 18 kpl

HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

ASEMAPIIRROS

1 : 1250

A R K K I T Y Y P I T

SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

Kirkkokatu 1, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityyppit@arkkityyppit.fi / www.arkkityyppit.fi

ARK

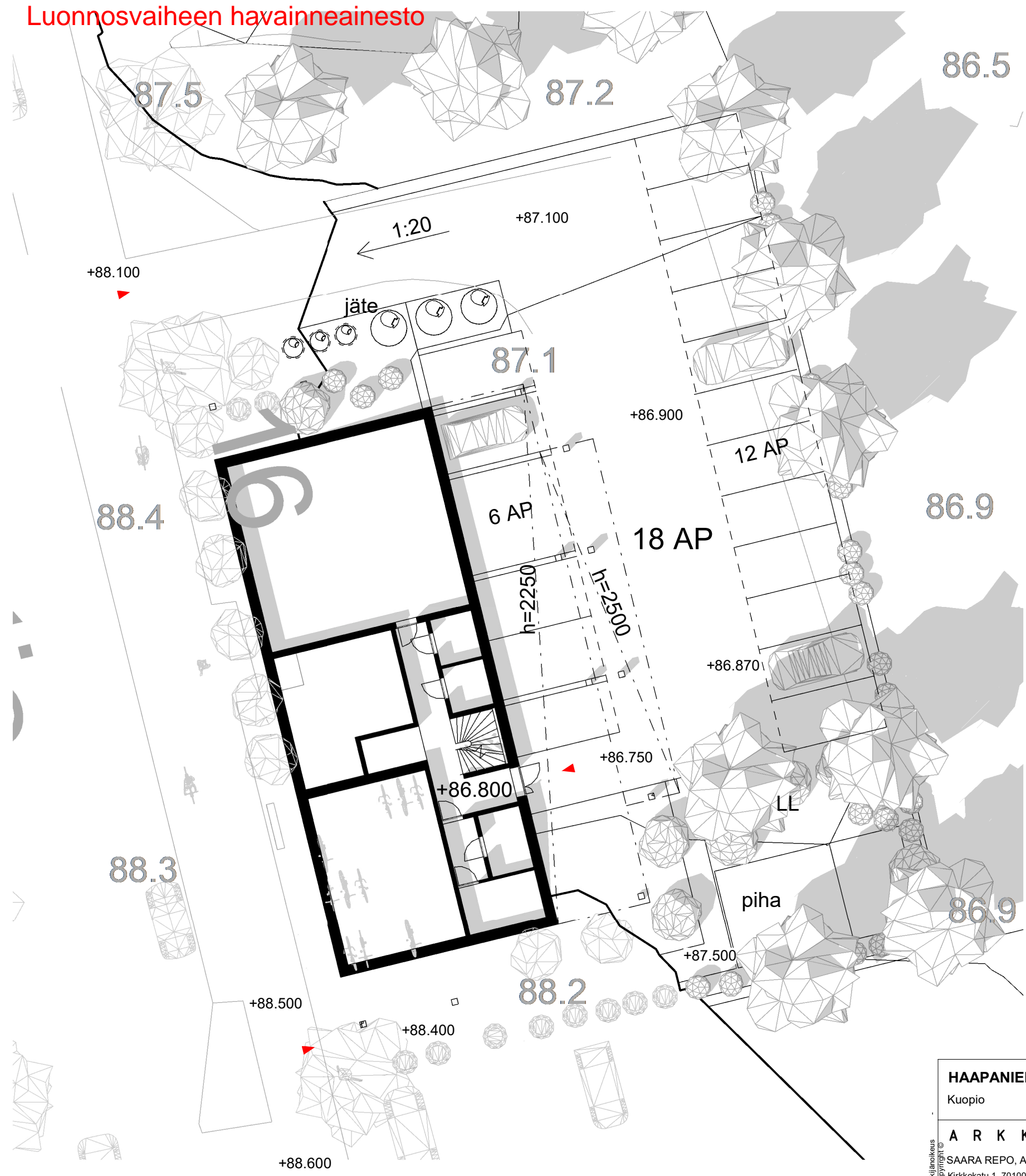
552-VE2

19.05.2023

Tiedosto

Tekijänoikeus
Copyright ©

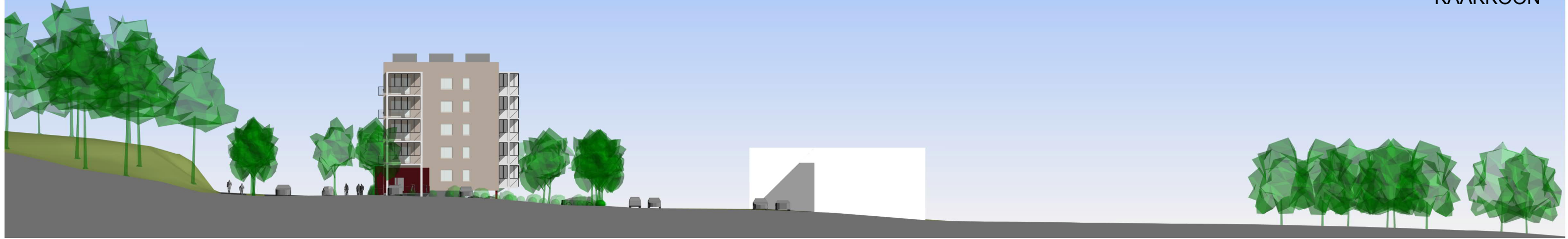
Luonnosvaiheen havainneainesto



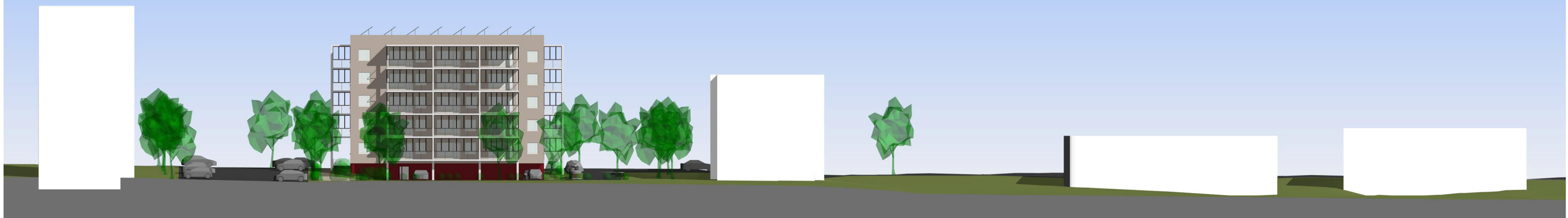
<p>HAAPANIEMENTIE 16 Kuopio</p>	<p>POHJAKERROS - AUTOPAIKAT 1 : 200</p>
<p>A R K K I T Y Y P I T SAARA REPO, Arkkitehti SAFA Kirkkokatu 1, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkiyypit@arkkiyypit.fi / www.arkkiyypit.fi</p>	<p>ARK 552-VE2 19.05.2023 Tiedosto</p>

Luonnosvaiheen havainneainesto

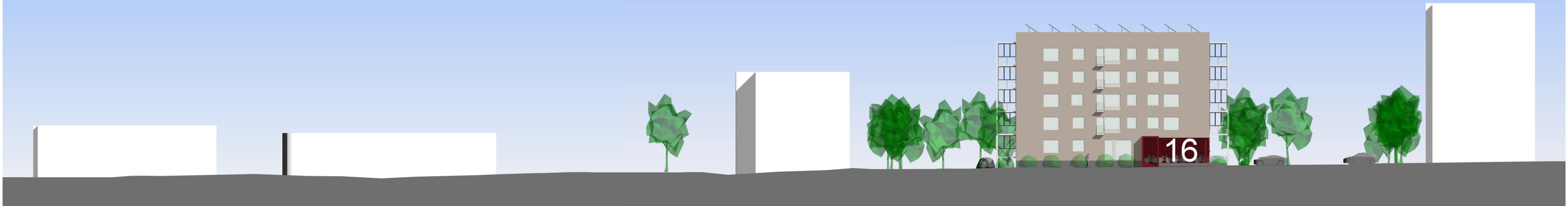
KAAKKOON



KOILLISEEN



LOUNAASEEN



LUOTEeseen



HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

JULKISIVUT

1 : 500

A R K K I T Y Y P I T

SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

Kirkkokatu 1, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkiyypit@arkkiyypit.fi / www.arkkiyypit.fi

ARK

552-VE2

19.05.2023

Tiedosto

Tekijänoikeus
Copyright ©



HAAPANIEMENTIE 16 Kuopio	SILUETIT	1 : 1000
A R K K I T Y Y P I T SAARA REPO, Arkkitehti SAFA Kirkkokatu 1, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi	 JANNE REPO, Arkkitehti SAFA	ARK 552-VE2 Tiedosto

Tekijänoikeus
Copyright ©

19.05.2023



HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

NÄKYMÄ ETELÄSTÄ

A R K K I T Y Y P I T



SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

Kirkkokatu 1, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi

ARK

552-VE2

19.05.2023

Tiedosto



HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

NÄKYMÄ POHJOISESTA

A R K K I T Y Y P I T



SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

Kirkkokatu 1, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkiyypit@arkkiyypit.fi / www.arkkiyypit.fi

ARK

552-VE2

19.05.2023

Tiedosto



HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

NÄKYMÄ IDÄSTÄ

A R K K I T Y Y P I T



SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

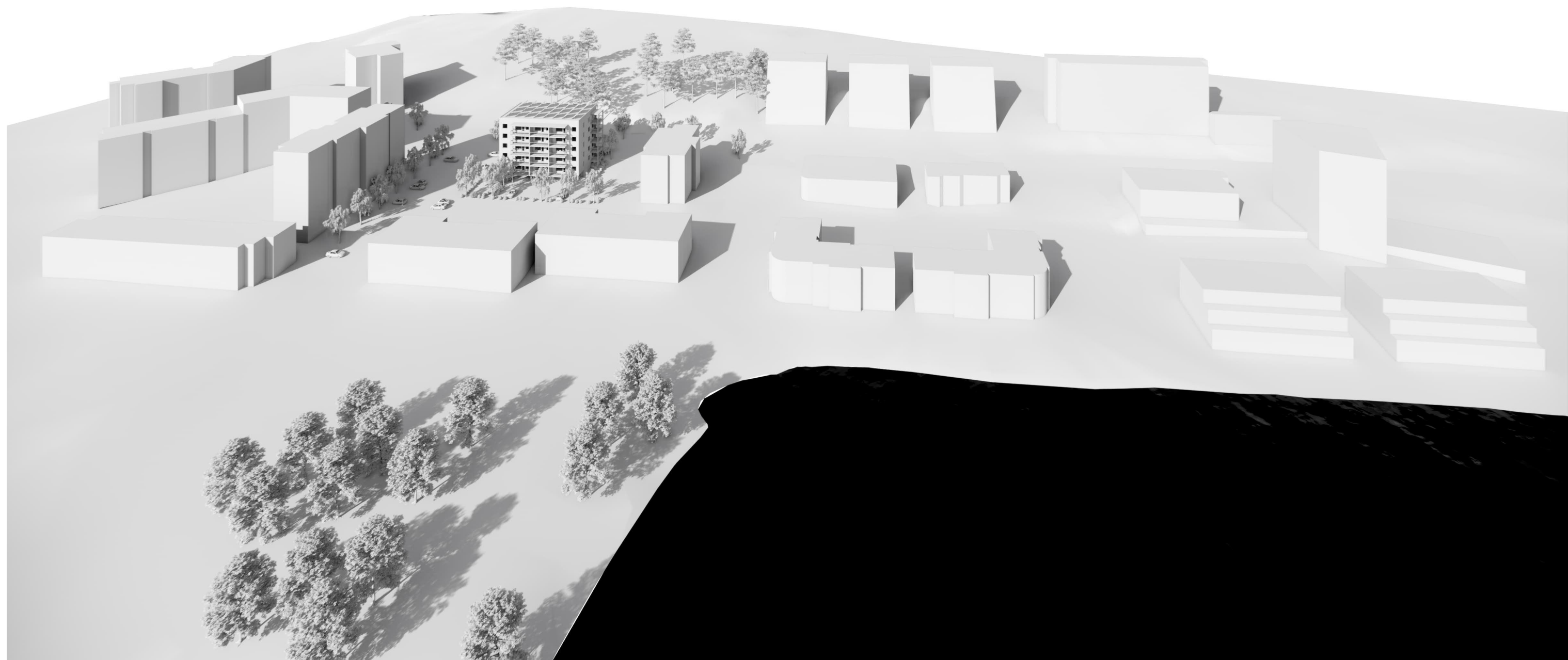
Kirkkokatu 1, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi

ARK

552-VE2

19.05.2023

Tiedosto



HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

ALUENÄKYMÄ

A R K K I T Y Y P I T



SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

Kirkkokatu 1, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi

ARK

552-VE2

19.05.2023

Tiedosto



HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

P-ALUE AKSONOMETRIA

A R K K I T Y Y P I T

SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

Kirkkokatu 1, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi



ARK

552-VE2

19.05.2023

Tiedosto



HAAPANIEMENTIE 16

Kuopio

P-ALUENÄKYMÄ POHJOISESTA

A R K K I T Y Y P I T

SAARA REPO, Arkkitehti SAFA

JANNE REPO, Arkkitehti SAFA

Kirkkokatu 1, 70100 Kuopio / 044-7506860 / arkkityypit@arkkityypit.fi / www.arkkityypit.fi

ARK

552-VE2

19.05.2023

Tiedosto