

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Aika 15.08.2024 klo 16:04 - 16:47

Paikka Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42)

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 47	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 48	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 49	Maa-aineslupa, MAL 4§ / Savon Kuljetus Oy / Hirsikangas (778-403-7-26)	5
§ 50	Maa-aineslupa, MAL 4 § / Kuljetus Pulkkinen Oy / Kylvösuo (297-460-2-222)	6
§ 51	Ympäristö- ja maa-aineslupa, YSL 47a § ja MAL 4a § / Kuljetus Pulkkinen Oy / Jokiranta (297-456-5-39)	7
§ 52	Ympäristö- ja maa-aineslupa / Peab Industri Oy / Kallioharju 297-410-27-25 / Kaatopaikantie 155, Kuopio	8
§ 53	Oikaisuvaatimus / kielteinen päätös toimenpidelupahakemuksesta 20.05.2024 § 291, lupatunnus 24-0293-T / asuinkerrostalon 7. krs lasikatteelliset parvekelasitukset / 297-4-8-7, Puijonkatu 29	9
§ 54	Tiedoksiannot	12

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hakokivi Nina	puheenjohtaja	
	Suihkonen Mikko	varapuheenjohtaja	pöytäkirjantarkastaja
	Herranen Viljo	jäsen	
	Oikarinen Juho	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Pyykönen Anna-Maija	jäsen	
	Viljakainen Tiina	jäsen	
	Hämäläinen Vuokko	kaupunginhallituksen edustaja	
	Tanja Ahonen	esittelijä	ympäristöjohtaja
	Ilkka Korhonen	esittelijä	rakennustarkastaja
	Mikko Sokura	muu osallistuja	ympäristötarkastaja, §:t 47-49, klo 16.10 saakka
	Jouni Hoffren	muu osallistuja	ympäristötarkastaja, §:t 47-52, klo 16:24 saakka
	Anne Sirviö	muu osallistuja	lupa-arkkitehti
	Satu Hassinen	pöytäkirjanpitäjä	hallintosihteeri
	Marketta Heikkinen	tekninen sihteeri	hallintopalveluvastaava
Poissa	Nykänen Jarmo		

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat 47 - 54

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko 19.08.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 15.08.2024 § 47

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 15.08.2024 § 48

Esittelijä	ympäristöjohtaja Tanja Ahonen
Päätösehdotus	Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Mikko Suihkonen ja Jarmo Nykänen.
Päätös	Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Mikko Suihkonen ja Juho Oikarinen.

Maa-aineslupa, MAL 4§ / Savon Kuljetus Oy / Hirsikangas (778-403-7-26)

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 15.08.2024 § 49
3157/11.02.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen, puh. 044 718 2141
ympäristötarkastaja Mikko Sokura, puh. 044 718 2147
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta myöntää Savon Kuljetus Oy:lle liitteen mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen ottamissuunnitelman mukaiselle ottamisalueelle tilalla Hirsikangas (778-403-7-26).

Toiminnalle myönnetään samalla maa-aineslain (555/1981) 21 §:n mukainen lupa aloittaa maa-ainesten ottotoiminta ennen kuin lupapäätös on saanut lainvoiman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että ympäristötarkastaja Sokura poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Selostus

Savon Kuljetus Oy hakee maa-aineslain 4 §:n mukaista lupaa maa-aineksen ottoon kiinteistöillä tilalla Hirsikangas (778-403-7-26). Hirsikankaan maa-ainesalue sijoittuu Lintharjun (0877801) 1E pohjavesialueelle.

Ottamisalueen pinta-ala on 1,52 ha ja otettavan maa-aineksen kokonaisottomäärä on 42 500 m³ltr. Lupaa haetaan 10 vuodeksi.

Savon Kuljetus Oy hakee alueelle maa-aineslain (555/1981) 21 §:n mukaista lupaa aloittaa maa-ainesten ottotoiminta ennen kuin lupapäätös on saanut lainvoiman.

Liitteet

Maa-aineslupa, MAL 4§ Savon Kuljetus Oy Hirsikangas (778-403-7-26)

Oheismateriaali

Savon Kuljetus Oy Hirsikankaan ottoalueen sijainti

Maa-aineslupa, MAL 4 § / Kuljetus Pulkkinen Oy / Kylvösuo (297-460-2-222)

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 15.08.2024 § 50
3259/11.02.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen, puh. 044 718 2141

ympäristötarkastaja Jouni Hoffren, puh. 044 718 2186

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta myöntää Kuljetus Pulkkinen Oy:lle liitteen mukaisen maa-ainesluvan maa-ainesten ottamiseen ottamissuunnitelman mukaiselle ottamisalueelle tilalle Kylvösuo (297-460-2-222).

Toiminnalle myönnetään samalla maa-aineslain 21 §:n mukainen lupa aloittaa maa-ainesten ottotoiminta ennen kuin lupapäätös on saanut lainvoiman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kuljetus Pulkkinen Oy hakee maa-aineslain 4 §:n mukaista lupaa maa-aineksen ottoon (moreenin) tilalta Kylvösuo (297-460-2-222).

Ottamisalueelta on otettu maa-aineksia jo aiemmin kymmenen vuoden ajan. Nyt haettavan ottamisalueen pinta-ala on 1,28 ha ja otettavan maa-aineksen kokonaisottomäärä on 55 000 m³ktr. Lupaa haetaan 10 vuodeksi.

Lisäksi haetaan maa-aineslain 21 §:n mukaista lupaa aloittaa maa-ainesten ottotoiminta ennen kuin lupapäätös on saanut lainvoiman.

Liitteet

Maa-aineslupa MAL 4§ Kuljetus Pulkkinen Oy Kylvösuo (297-460-2-222)

Oheismateriaali

Ottamisalueen sijainti

Ympäristö- ja maa-aineslupa, YSL 47a § ja MAL 4a § / Kuljetus Pulkkinen Oy / Jokiranta (297-456-5-39)

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 15.08.2024 § 51
3266/11.01.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen, puh. 044 718 2141

ympäristötarkastaja Jouni Hoffren, puh. 044 718 2186

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta myöntää Kuljetus Pulkkinen Oy:lle liitteen mukaisen ympäristöluvan kalliokiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle sekä maa-aineslain mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen ottamissuunnitelman mukaiselle ottamisalueelle tilalle Jokiranta (297-456-5-39).

Toiminnalle myönnetään samalla ympäristönsuojelulain 199§:n ja maa-aineslain 21 §:n mukainen lupa aloittaa maa-ainesten ottotoiminta ennen kuin lupapäätös on saanut lainvoiman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kuljetus Pulkkinen Oy hakee ympäristönsuojelulain 47 a §:n kiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle sekä maa-aineslain 4 §:n mukaista lupaa maa-aineksen ottoon tilalle Jokiranta (297-456-5-39).

Ottamisalueelta on otettu maa-aineksia 1990 luvulta lähtien. Nyt haettavan ottamisalueen pinta-ala on 0,8 ha ja otettavan maa-aineksen kokonaisottomäärä on 51 000 m³ltr. Lupaa haetaan 10 vuodeksi.

Lisäksi haetaan ympäristönsuojelulain 199§:n ja maa-aineslain 21 §:n mukaista lupaa aloittaa maa-ainesten ottotoiminta ennen kuin lupapäätös on saanut lainvoiman.

Liitteet

Ympäristö- ja maa-aineslupa YSL 27a§ aja MAL 4§ Kuljetus Pulkkinen Oy Jokiranta (297-456-5-39)

Oheismateriaali

Ottamisalueen sijainti

Ympäristö- ja maa-aineslupa / Peab Industri Oy / Kallioharju 297-410-27-25 / Kaatopaikantie 155, Kuopio

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 15.08.2024 § 52

7114/11.01.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen, puh. 044 718 2141

ympäristötarkastaja Jouni Hoffren, puh. 044 718 2186

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hylkää Peab Industri Oy:n

ympäristönsuojelulain 47 a §:n ja maa-aineslain 4 §:n mukaisen lupahakemuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että ympäristötarkastaja Hoffren poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Selostus

Peab Industri Oy hakee ympäristönsuojelulain 47 a §:n kiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle sekä louheen ja pilaantumattoman maan vastaanotto- ja käsittelytoiminnoille ja maa-aineslain 4 §:n mukaista lupaa kalliokiviaineksen ottoon tilalle Kallioharju (297-410-27-25).

Ottamisalueelta on otettu maa-aineksia vuodesta 2008 lähtien. Nyt haettavan ottamisalueen pinta-ala on 8,7 ha ja otettavan maa-aineksen kokonaisottomäärä on 540 000 m³ltr. Vastaanotettavan louheen määräksi ilmoitetaan 130 000 tn / a pilaantumaton maa-ainesten määräksi 49 000 tn / a. Lupaa haetaan 10 vuodeksi.

Lisäksi haetaan ympäristönsuojelulain 199§:n ja maa-aineslain 21 §:n mukaista lupaa aloittaa maa-ainesten ottotoiminta ennen kuin lupapäätös on saanut lainvoiman.

Liitteet

Ympäristö- ja maa-aineslupa, YSL 47a§ ja MAL 4§ Peab Industri Oy Kallioharju (297-410-27-25) Kaatopaikantie 155

Oheismateriaali

Sijaintipaikka

Oikaisuvaatimus / kielteinen päätös toimenpidelupahakemuksesta 20.05.2024 § 291, lupatunnus 24-0293-T / asuinkerrostalon 7. krs lasikatteelliset parvekelasitukset / 297-4-8-7, Puijonkatu 29

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 15.08.2024 § 53
4375/10.03.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

rakennustarkastaja Ilkka Korhonen, puh. 044 718 5172

lupa-arkkitehti Anne Sirviö, puh. 044 718 5136

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

rakennustarkastaja Ilkka Korhonen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen ja pitää lupa-arkkitehdin kielteisen toimenpidelupapäätöksen 20.5.2024 § 291, lupatunnus 24-293-T perusteluineen voimassa.

Päätöksen perustelut

Hakija Asunto Oy Kuopion Pankki tuo oikaisuvaatimuksessaan esille, että kielteisen päätöksen yhtenä perusteena on todettu asemakaavan vastaisuus. Hakijan mukaan poikkeama asemakaavasta on vähäinen; vastaavia rakenteita on läheisellä alueella kerrostaloissa runsaasti. Lisäksi päätöksen perusteena on sopimattomuus kulttuurihistoriallisesti arvokkaan rakennuksen muotokieleen. Hakija toteaa, että lasitukset vaikuttavat näkymään, mutta äärimmäisen vähäisesti ja että muotokieli on ihmisen silmässä oleva makuasia. Rakennuksen 7. kerroksen parvekelasitus ei siististi tehtynä ja kulttuurihistoriallista muotokieltä vaalivana häiritsisi Kuopion torin ja Puijonkadun näkymää. Hakija muistuttaa, että rakennuksen alkuperäinen 7. kerros on purettu kokonaan pois ja rakennettu uudelleen rakennuksen käyttötarkoituksen muutosvaiheessa vuonna 2019. Rakennuksen julkisivu ei siten voi olla ylimmän (7. kerros) kerroksensa osalta suojeltu ja kulttuurihistoriallisesti merkittävä. Mikäli halutaan etsiä virhettä, on se tapahtunut silloin kun lupa ylimmän kerroksen purkamiseen ja uudelleen rakentamiseen on annettu. Purettu kerros suojeltavuus ja kulttuurihistoriallinen arvokkuus on hävinnyt kerroksen purkuvaiheessa. Hakija huomauttaa, että kulttuurihistorialliset ja näkymäarvot on haluttu säilyttää lasitusta suunniteltaessa, mistä on keskusteltu viranomaisten kanssa lukuisia kertoja erittäin hyvässä yhteistyöohengessä. Avoimena terassina talon rakenteet ovat nykyisellään kulutukselle alttiita. Talvella lumi ja muuna aikana sadevesi rasittavat rakenteita. Hakija esittää, että arvokasta rakennusta tulisi suojella mahdollisuuksien mukaan sään haitoilta, tässä tapauksessa lasituksella. Torin ympärillä avoin parveke aiheuttaa terveydellisiä ja hygienisiä haittoja. Mm. pulun pesiä on löytynyt parvekkeelta. Lasitus estäisi myös pakokaasut ja liikenteen meluhaitat.

Ympäristö ja rakennuslautakunta toteaa, että alueella on voimassa kaupunginvaltuuston 27.3.2017 hyväksymä asemakaava, jossa ko. tontti on asuin, liike-, toimisto- ja palveluasuinrakennusten korttelialuetta (ALP-6). Asuntoja ei saa sijoittaa ensimmäiseen maanpäälliseen kerrokseen, mikäli ikkunat eivät ole vähintään 170 cm korkeudella katutasosta. Asuntoihin

johtavista porrashuoneista on oltava välitön yhteys leikkiin ja oleskeluun varatulle tontin osalle. Tonttia varten varattavan leikkiin ja oleskeluun tarkoitettun alueen ei tarvitse sijaita kyseisellä tontilla, eikä sen tarvitse vastata rakennusjärjestyksen vähimmäispinta-alaa koskevia vaatimuksia. Leikki- ja oleskelualueeksi voidaan katsoa myös kattoterassit. Hakemusta koskeva rakennus on lisäksi osoitettu kulttuurihistoriallisesti arvokkaaksi rakennukseksi tai sen osaksi, jota ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden sekä käyttötarkoituksen muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen arkkitehtonisesti ja historiallisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy (sr-14). Lisäksi Puijonkadun puolella rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema on +121,60.

Rakennettava uusi lasitettu terassi, kate tai vesikatto tai niiden rakenneosa ei saa ylittää asemakaavassa määriteltyä maksimikorkeutta, materiaalista riippumatta. Näin ollen poikkeama ei olisi vähäinen. Parvekkeiden kattaminen ja lasittaminen on asemakaavan vastaista, kun kate ylittää korkeuden +121,60 suoraan pääjulkisivun jatkeena (MRL 135 §). Parvekelinjan tulee sijoittua 45 asteen kulmassa tuon korkeusaseman alapuolelle. Suunnitelmassa sekä lasikate että lasitus ylittävät tuon linjan.

Oikaisuvaatimuksessa esitettiin, että lasitukset eivät vaikuttaisi suuresti näkymään. Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa, että lasikatteen kantava rakenne tulisi tosiasiallisesti olemaan suunnitelmassa esitettyä paljon massiivisempi ja vaikuttaisi kaupunkikuvaan huonontavasti. Myös kaupunkikuvatyöryhmän, asemakaavoituksen ja kulttuurihistoriallisen museon antamissa lausunnoissa toistui yhtenäinen kanta, että 7. kerroksen parvekkeiden kattaminen ja lasittaminen heikentäisi rakennuksen arkkitehtuuria sekä kulttuurihistoriallisia arvoja (MRL 12 §, MRL 117 § ja MRL 118 §).

Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa, että maankäyttö- ja rakennuslain 175 §:n 1 momentin mukaan kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi 171 §:ssä säädetyin edellytyksin ja rajoituksin myöntää rakennusluvan, kun kysymys on vähäisestä poikkeamisesta rakentamista koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Lisäksi maankäyttö- ja rakennuslain 175 §:n 1 momentin mukaan kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetyistä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Lain mukaan poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Lautakunta toteaa, että kyseisen hankkeen sisältämät poikkeamiset eivät ole vähäisiä koska kysymyksessä suojeltu rakennus. Rakennussuojelusta poikkeaminen edellyttäisi asemakaavasta poikkeamista ja ympäristö- ja rakennuslautakunnalla ei ole toimivaltaa ko. asian osalta. Asemakaavoituksen ja kultuurihistoriallisen museon lausuntojen perusteella todennäköisesti asemakaavastakaan poikkeamiselle ei ole edellytyksiä, jolloin rakentaminen ei ole myöskään hyväksyttävissä. Tässä tilanteessa oikaisuvaatimuksen hylkäämisperuste on laadultaan sellainen, ettei ole syytä lausua oikaisuvaatimuksessa esityistä perusteista enempää.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta lisäksi toteaa, että lupa-arkkitehti on hylätyssä päätöksessään perustellut, että hankkeelle ei ole maankäyttö- ja rakennuslain 135 §:n 1 momentissa tarkoitettuja rakennusluvan myöntämisen edellytyksiä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Lupa-arkkitehti on 20.5.2024 § 291 hylännyt Asunto Oy Kuopion Pankin toimenpidelupahakemuksen asuinkerrostalon 7. kerroksen lasikatteellisten parvekelasitusten rakentamiseen kiinteistölle 297-004-0008-0007 osoiteeseen Puijonkatu 29. Hakija on tehnyt oikaisuvaatimuksen 4.6.2024. Oikaisuvaatimus on saapunut määräajassa ja lautakunta ottaa asian käsiteltäväkseen.

Liitteet

Oikaisuvaatimus 4.6.2024 (ei julkaista internetissä)

Oheismateriaali

Lupa-arkkitehdin kielteinen päätös 20.5.2024 § 291 ja pääpiirustukset

Tiedoksiannot

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 15.08.2024 § 54

Päätösehdotus

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei mainituissa päätöspöytäkirjoissa olevia otto-oikeuden alaisia päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Ympäristönsuojelupalveluiden ja ympäristöterveydenhuollon viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä internetissä sivulla [Ilmoitustaulu | Kuopio](#) ja rakennusvalvonnan viranhaltijapäätökset sivulla [Rakennusvalvonnan lupapäätökset - Lupapäätökset | Kuopio](#)

Viranhaltijapäätökset

Hankintapäätös / Tahko Nilsä Huutavanholman luonnonuojelun alueen ja Tahkorinteiden välisen alueen sammalselvitys
Ilmanlaadunmittausten ylläpitotyöt 2025
Sivutoimilupa, Alueellinen rakennusvalvonta

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 47, § 48, § 54

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 49, § 50**Liite X valitusosoitus maa-aineslain mukaiseen lupapäätökseen**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus Hallintovalituksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- ELY-keskus
- muu yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksiantamisesta**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitukseen oikeutettujen tahojen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite	PL 1744, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
Sähköposti	ita-suomi.hao(at)oikeus.fi
Puhelin	029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502
Faksi	029 56 42501
Virka-aika	8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituskirjelmän muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- muutosvaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedeeksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää rakennusvalvonnasta

Postiosoite	PL 1097, 70111 KUOPIO
Käyntiosoite	Suokatu 42
Sähköpostiosoite	rakennusvalvonta(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 5174

Asiakirjoja voi tilata myös Kuopion kaupungin verkkosivuilta www.kuopio.fi kohdasta Asiointi ja neuvonta/Asioi verkossa löytyvällä Asiakirjatilauslomakkeella.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 51, § 52**Liite V hallintovalitus / ympäristönsuojelulain mukaiset luvat ja ilmoitukset**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta sekä muu kunta, jonka alueella ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksi antamisesta**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla sitä koskeva kuulutus Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke.

Valitukseen oikeutettujen tahojen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Muutoksenhaku-aikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Postiosoite	PL 204, 65101 VAASA
Käyntiosoite	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
Sähköposti	vaasa.hao(at)oikeus.fi
Puhelin	029 56 42780
Faksi	029 56 42760
Virka-aika	8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuopion kaupungin kirjaamosta

Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Sähköpostiosoite	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 2111

Asiakirjoja voi tilata myös Kuopion kaupungin verkkosivuilta www.kuopio.fi kohdasta Asiointi ja neuvonta/Asioi verkossa löytyvällä Asiakirjatilauslomakkeella.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 53**Liite M valitusosoitus rakennus- ja toimenpidelupapäätökseen**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Mikäli päätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, muutosta saa kuitenkin hakea myös

1. viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija
2. sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
3. se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
4. kunta sekä
5. toimialueellaan sellainen rekisteröity yhteisö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakennuslupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakennusluvasta on myös elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Valitusaika

Päätös on annettu julkipanon jälkeen päätöksestä laaditussa otteessa mainittuna päivänä, jolloin päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon.

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen **antamisesta**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen virka-ajan päättymistä.

Päätöksen antamispäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite	PL 1744, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
Sähköposti	ita-suomi.hao(at)oikeus.fi
Puhelin	029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502
Faksi	029 56 42501
Virka-aika	8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedeeksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää rakennusvalvonnasta

Postiosoite	PL 1097, 70111 KUOPIO
Käyntiosoite	Suokatu 42
Sähköpostiosoite	rakennusvalvonta(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 5174

Asiakirjoja voi tilata myös Kuopion kaupungin verkkosivuilta www.kuopio.fi kohdasta Asiointi ja neuvonta/Asioi verkossa löytyvällä Asiakirjatilauslomakkeella.