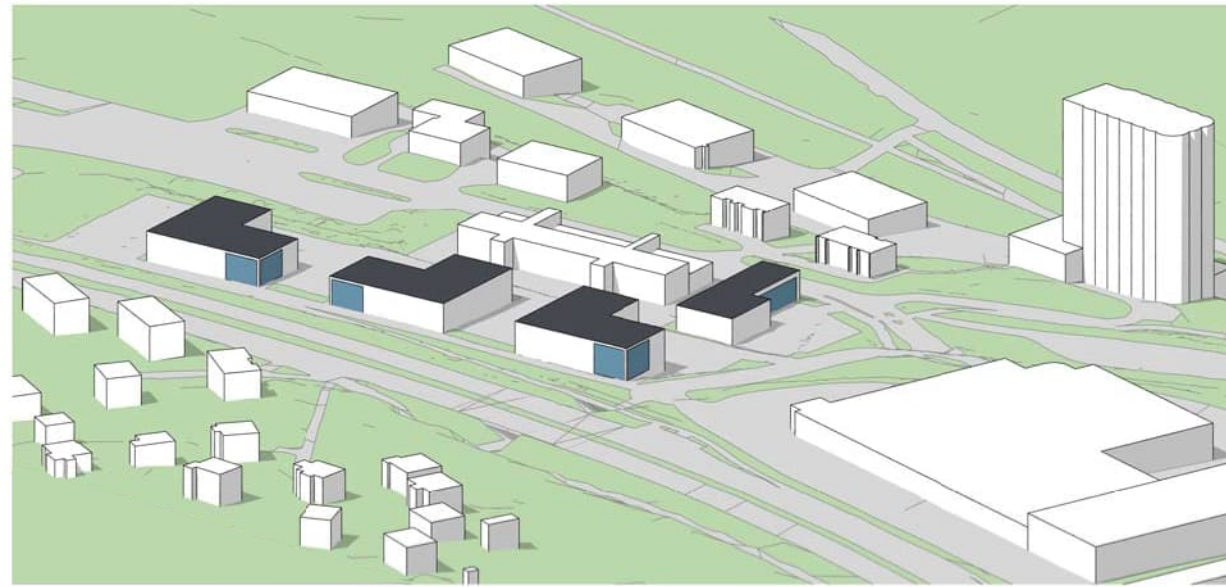


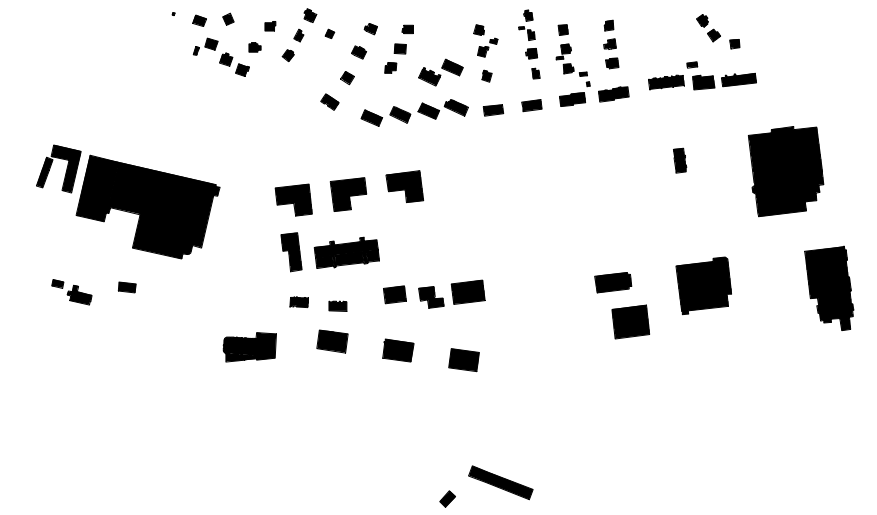
TASAVALLANKATU 2

Asemapiirustus VE1

3.6.2021



LIITE 4



RAKENNUKSET:

rakennukset 4
kerrokset 2
kerrosala yht. 5400 + 1200

PYSÄKÖINTI:

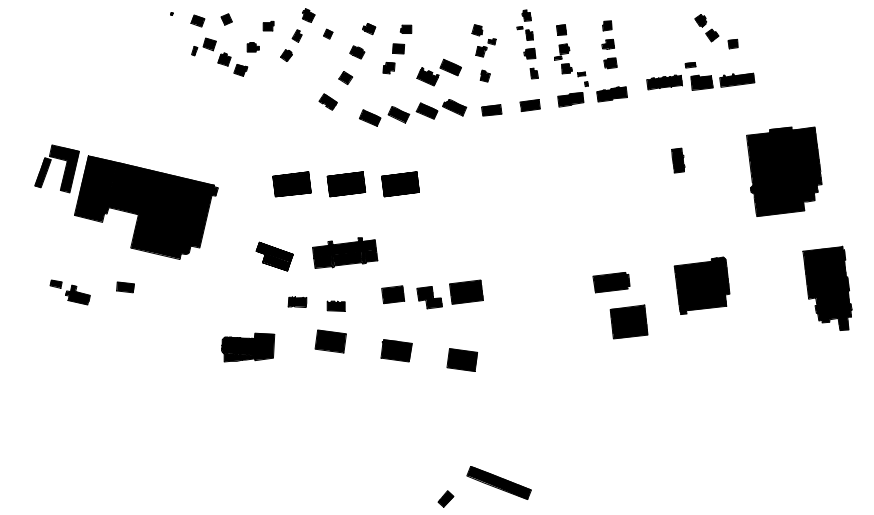
autopaikat 72 + 19
polkupyöräpaikat 45 + 10



TASAVALLANKATU 2

Asemapiirustus VE2

3.6.2021

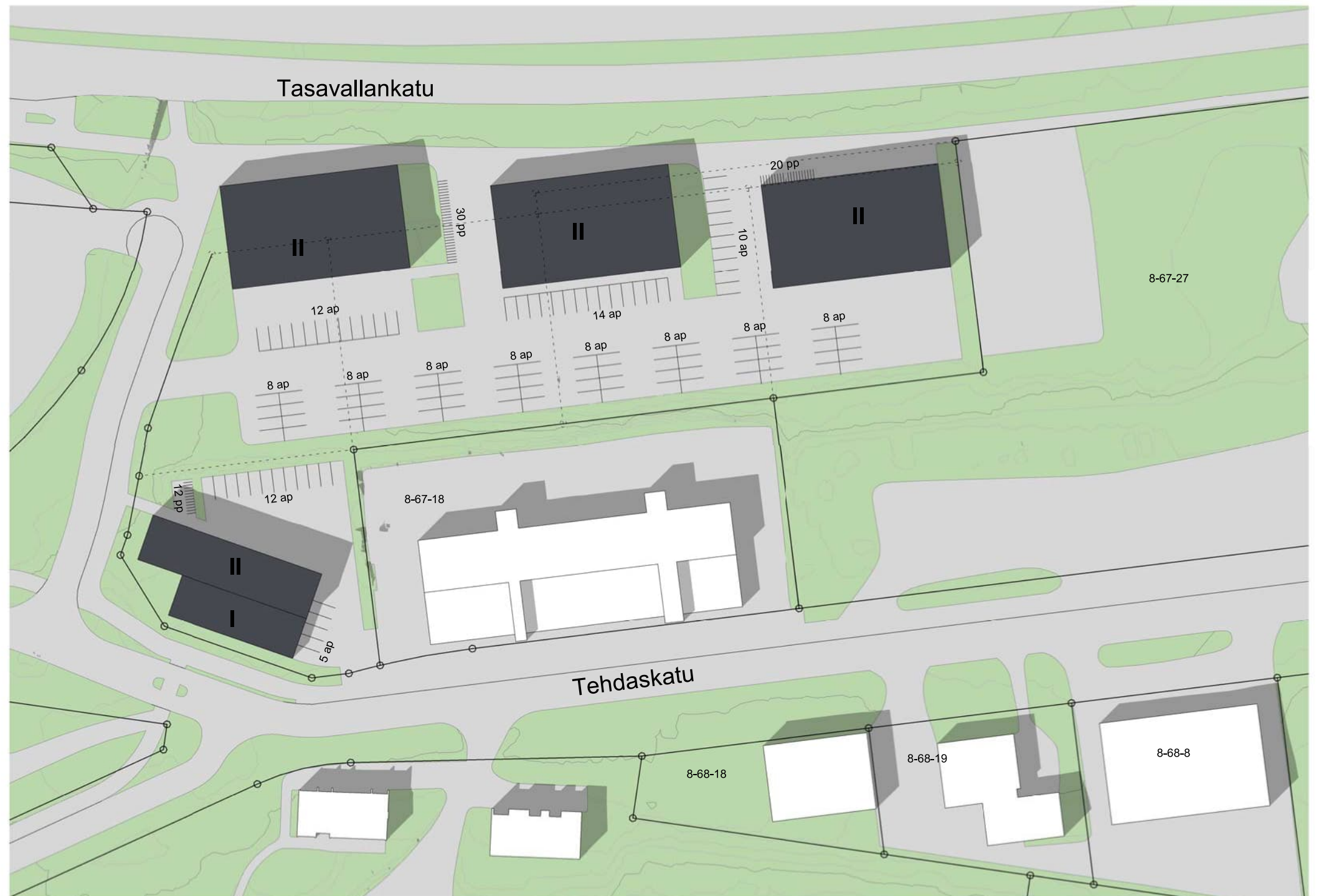


RAKENNUKSET:

rakennukset 4
kerrokset 1/2
kerrosala yht. 5000 + 1000

PYSÄKÖINTI:

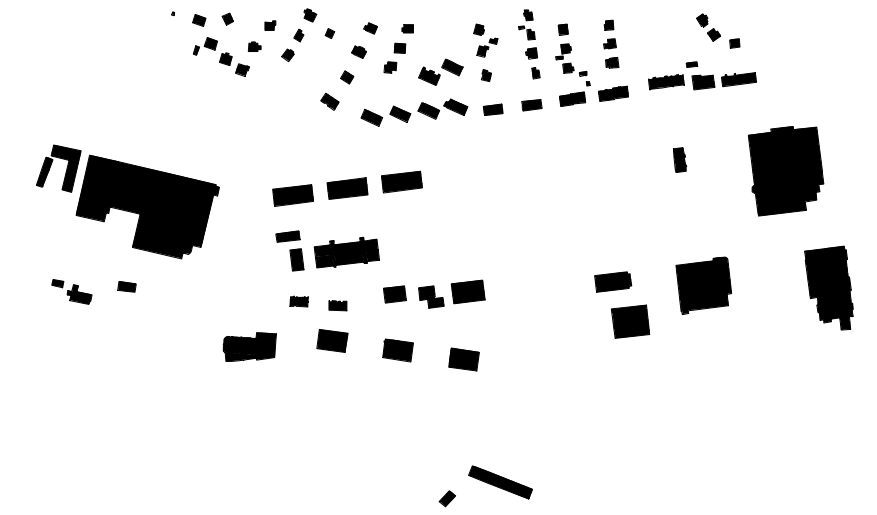
autopaikat 86 + 17
polkupyöräpaikat 50 + 12



TASAVALLANKATU 2

Asemapiirustus VE3

3.6.2021

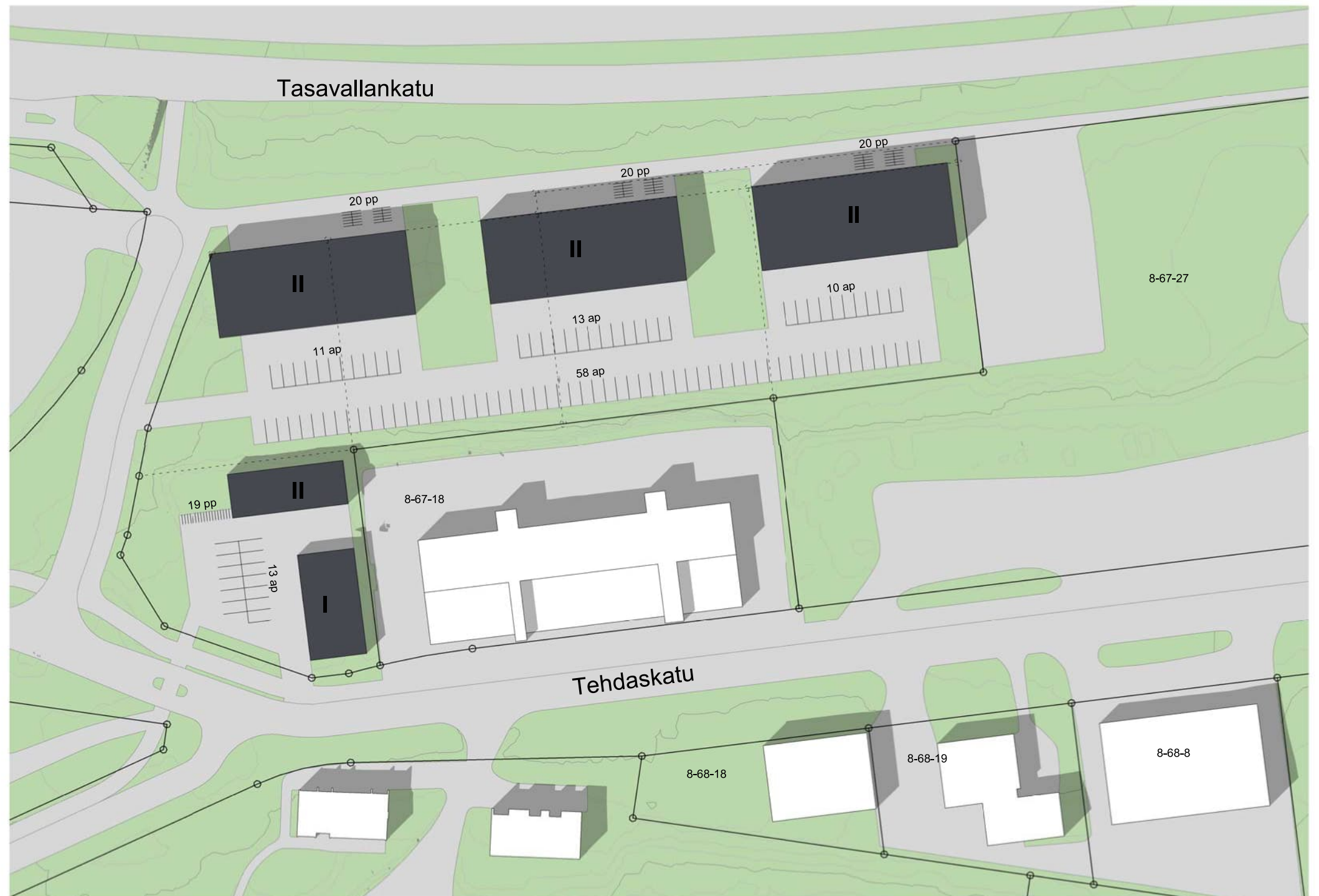


RAKENNUKSET:

rakennukset 5
kerrokset 1/2
kerrosala yht. 4600 + 750

PYSÄKÖINTI:

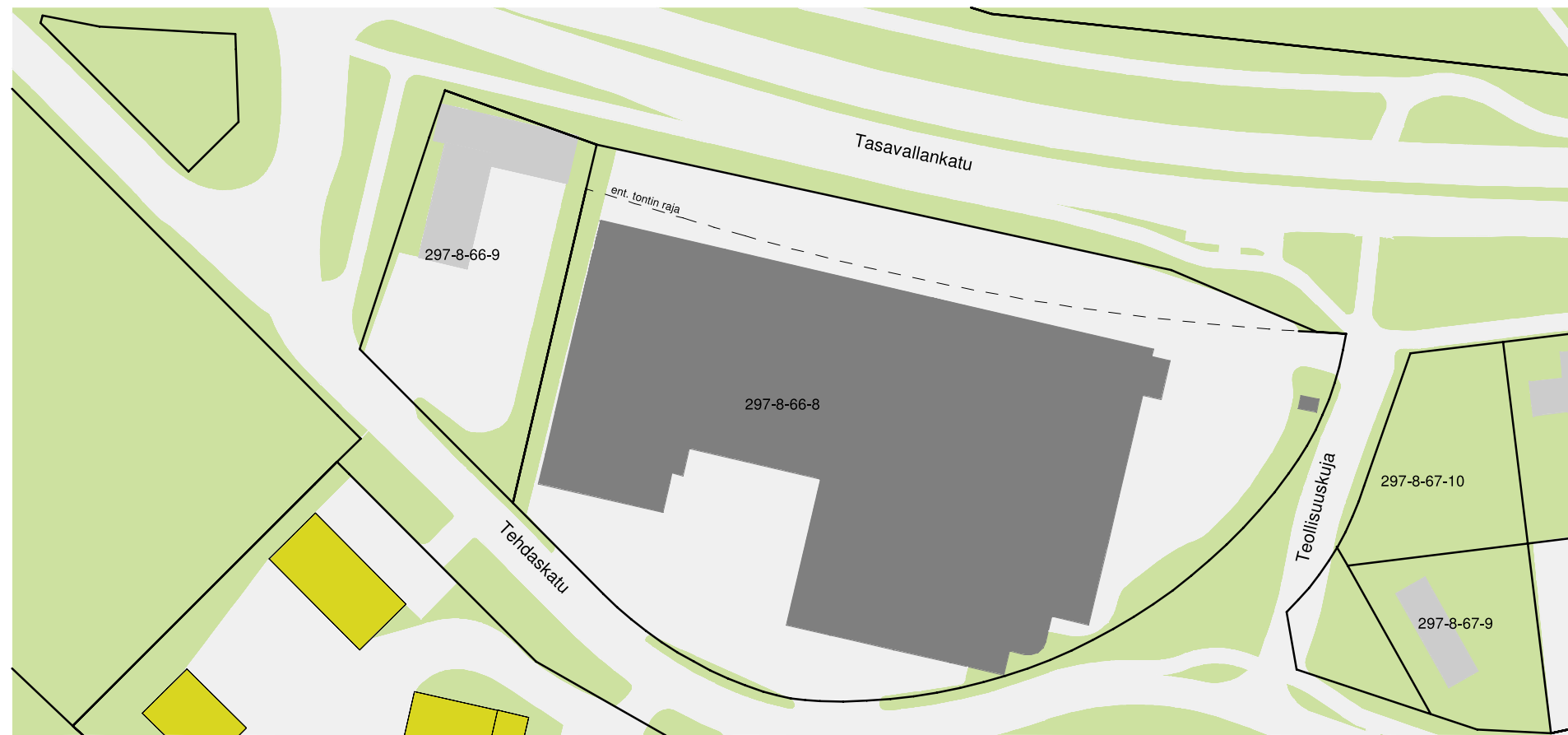
autopaikat 92 + 13
polkupyöräpaikat 60 + 19



Kuopion kaupunki, Tasavallankadun teollisuusalue

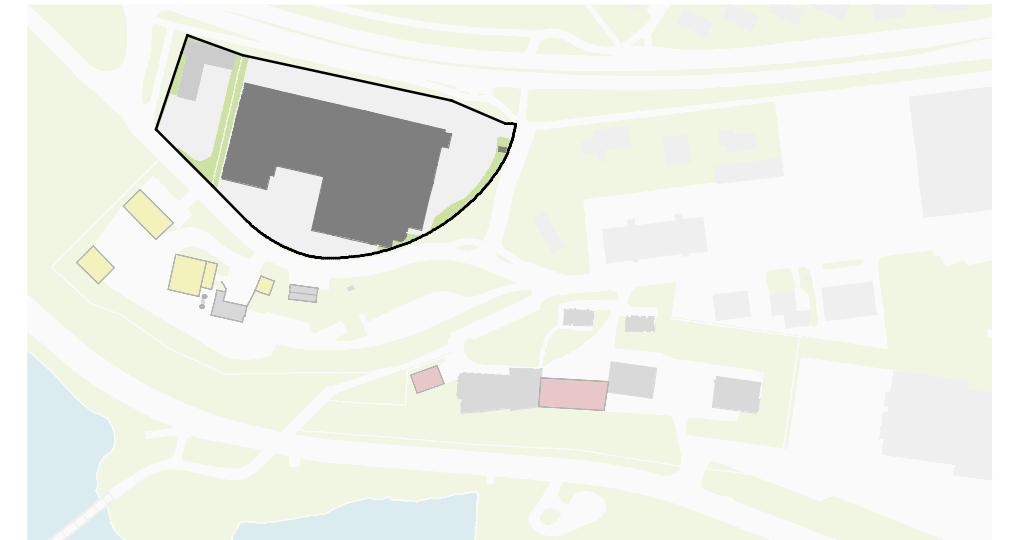
SUUNNITTELUALUE 1 VE1, Teollisuuskatu 1 Holding Oy

9.5.2023



Suunnittelualueet 1 : 1500

TONTTI	18 357 m ²
KERROSALA	16 157 kem ²
AUTOPAIKAT	158
TEHOKKUUS	e _t =0,88



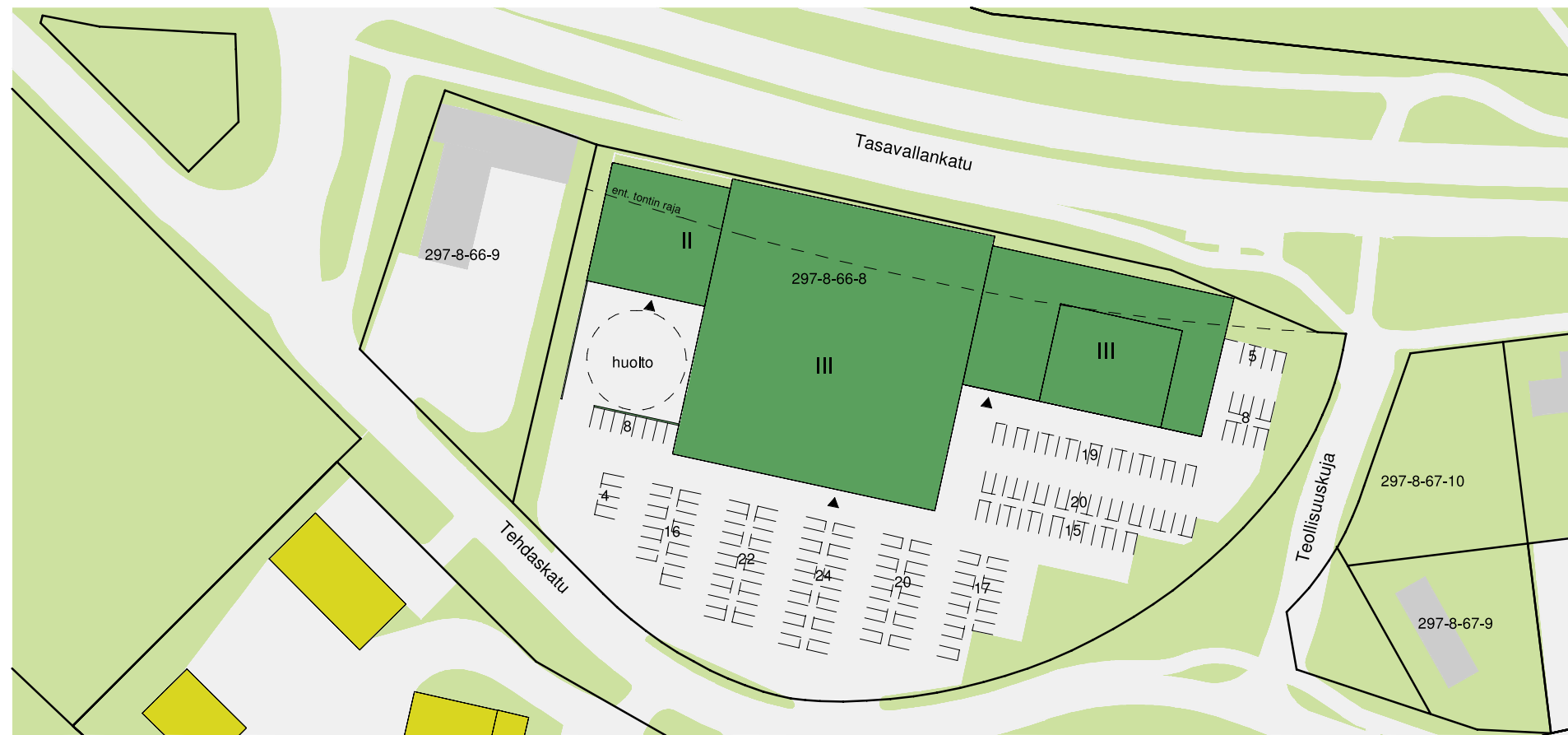
Suunnittelualueet 1 : 5000



Kuopion kaupunki, Tasavallankadun teollisuusalue

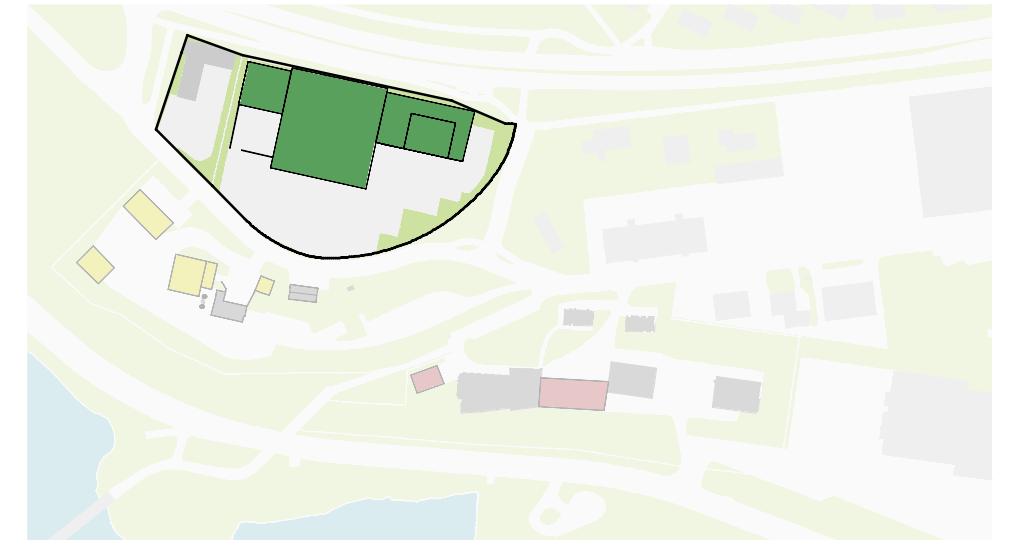
SUUNNITTELUALUE 1 VE2, Teollisuuskatu 1 Holding Oy

9.5.2023

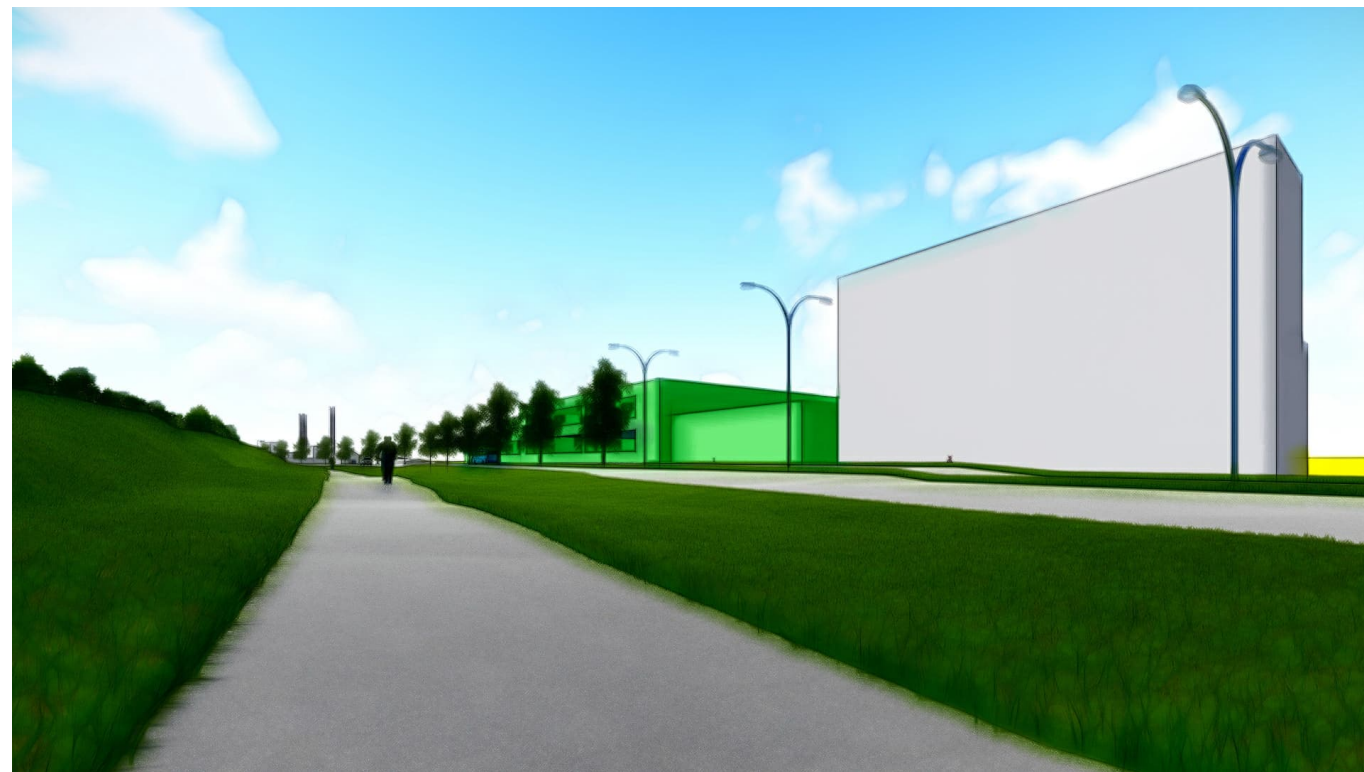


Suunnittelualueet 1 : 1500

TONTTI	18 357 m ²
KERROSALA	18 300 kem ²
AUTOPAIKAT	178
TEHOKKUUS	e _t =1



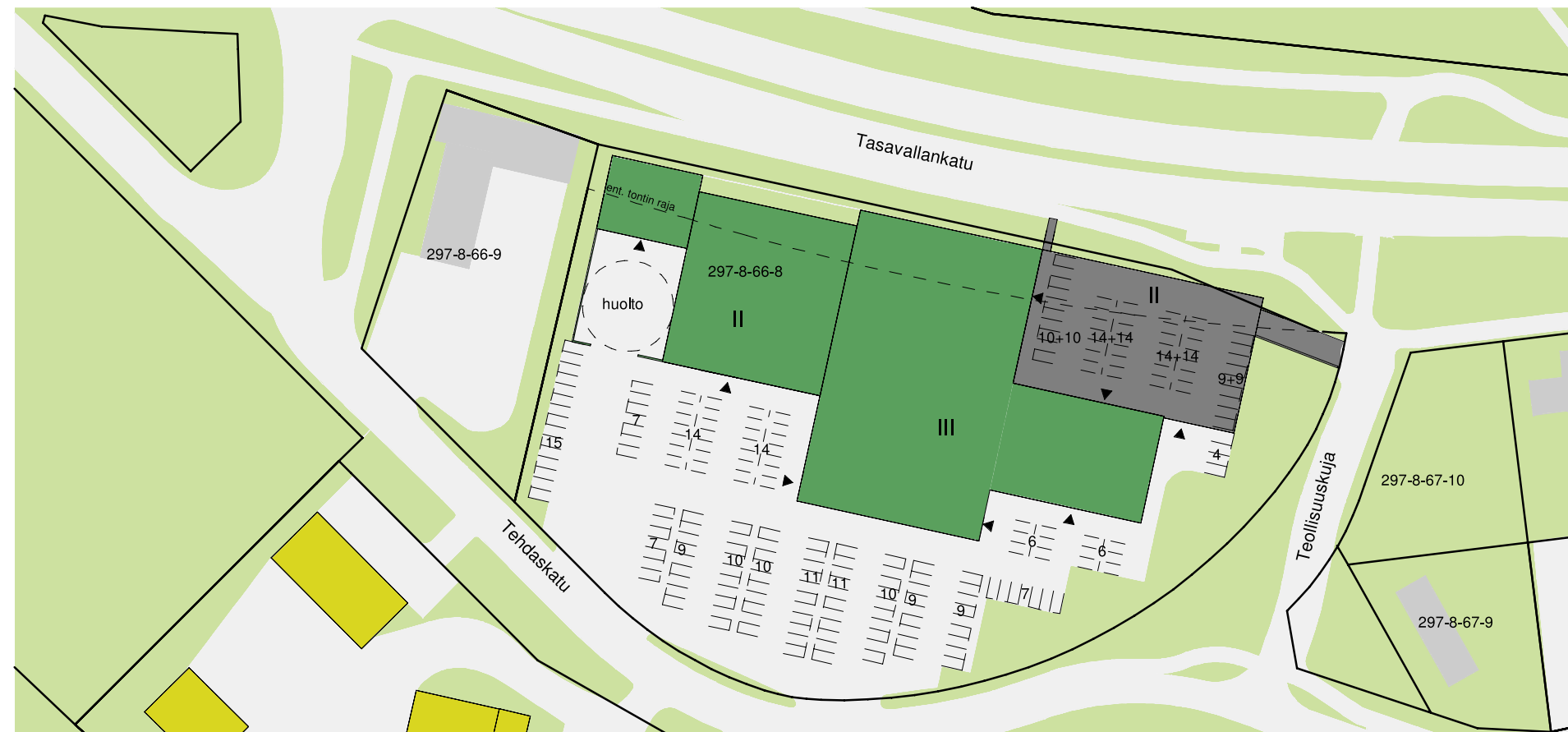
Suunnittelualueet 1 : 5000



Kuopion kaupunki, Tasavallankadun teollisuusalue

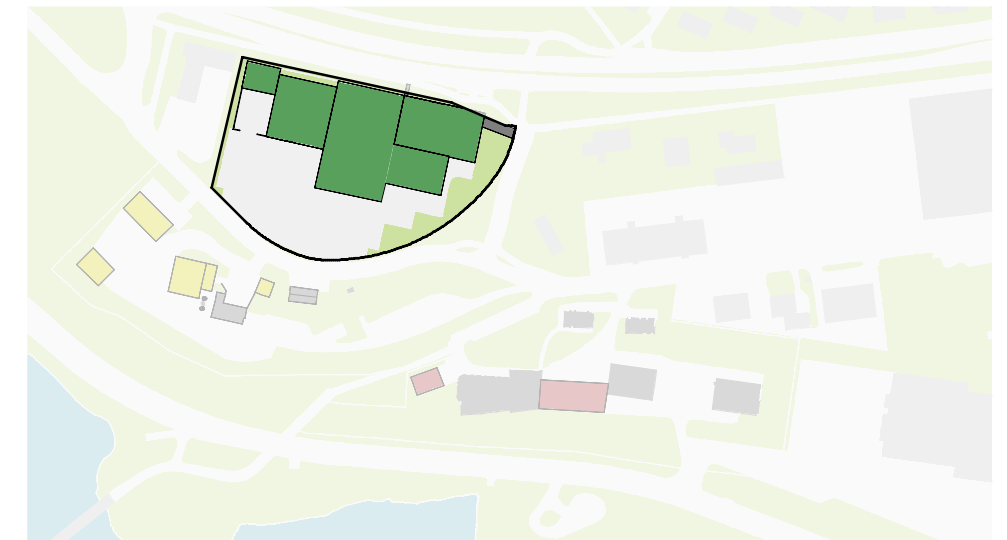
SUUNNITTELUALUE 1 VE3, Teollisuuskatu 1 Holding Oy

9.5.2023



Suunnittelualueet 1 : 1500

TONTTI	18 357 m ²
KERROSALA	13 800 kem ²
AUTOPAIKAT	253
TEHOKKUUS	e _t =0,75



Suunnittelualueet 1 : 5000



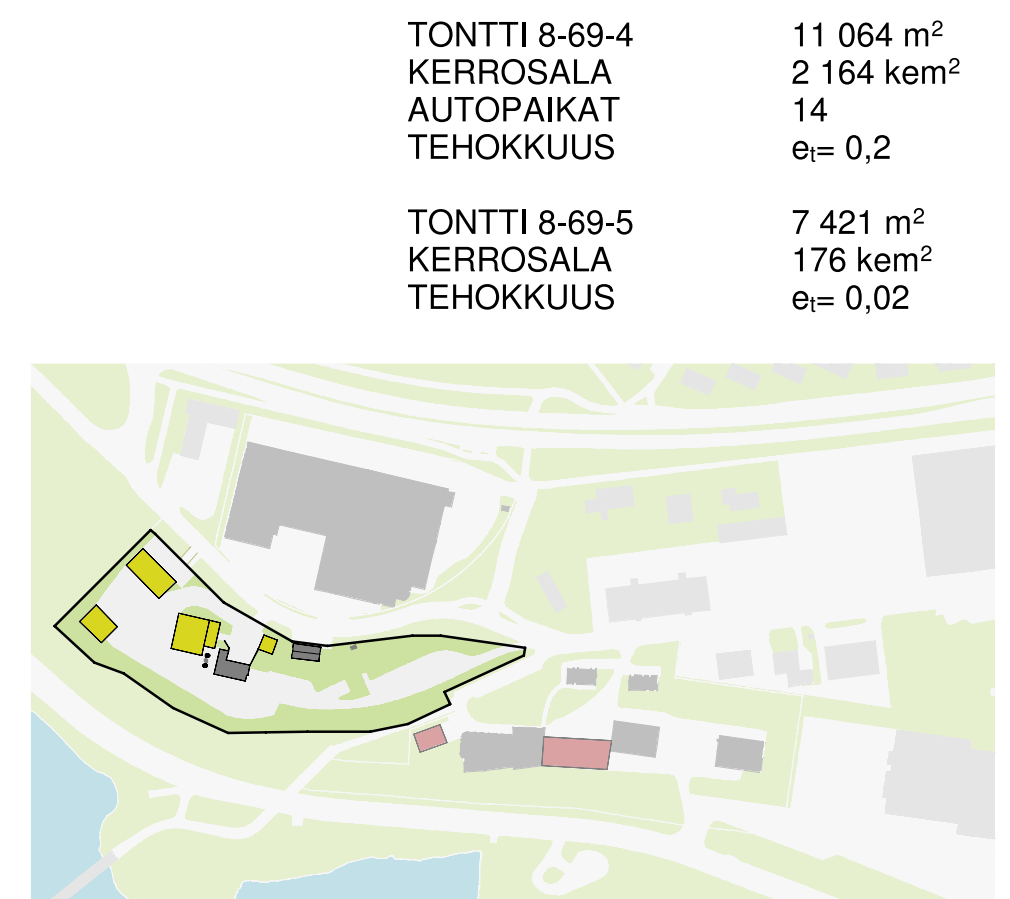
Kuopion kaupunki, Tasavallankadun teollisuusalue

SUUNNITTELUALUE 2 VE1, Pielisen Betoni Oy

9.5.2023



Suunnittelualueet 1 : 1500



Suunnittelualueet 1 : 5000

TONTTI 8-69-4	11 064 m ²
KERROSALA	2 164 kem ²
AUTOPAIKAT	14
TEHOKKUUS	e _t = 0,2
TONTTI 8-69-5	7 421 m ²
KERROSALA	176 kem ²
TEHOKKUUS	e _t = 0,02



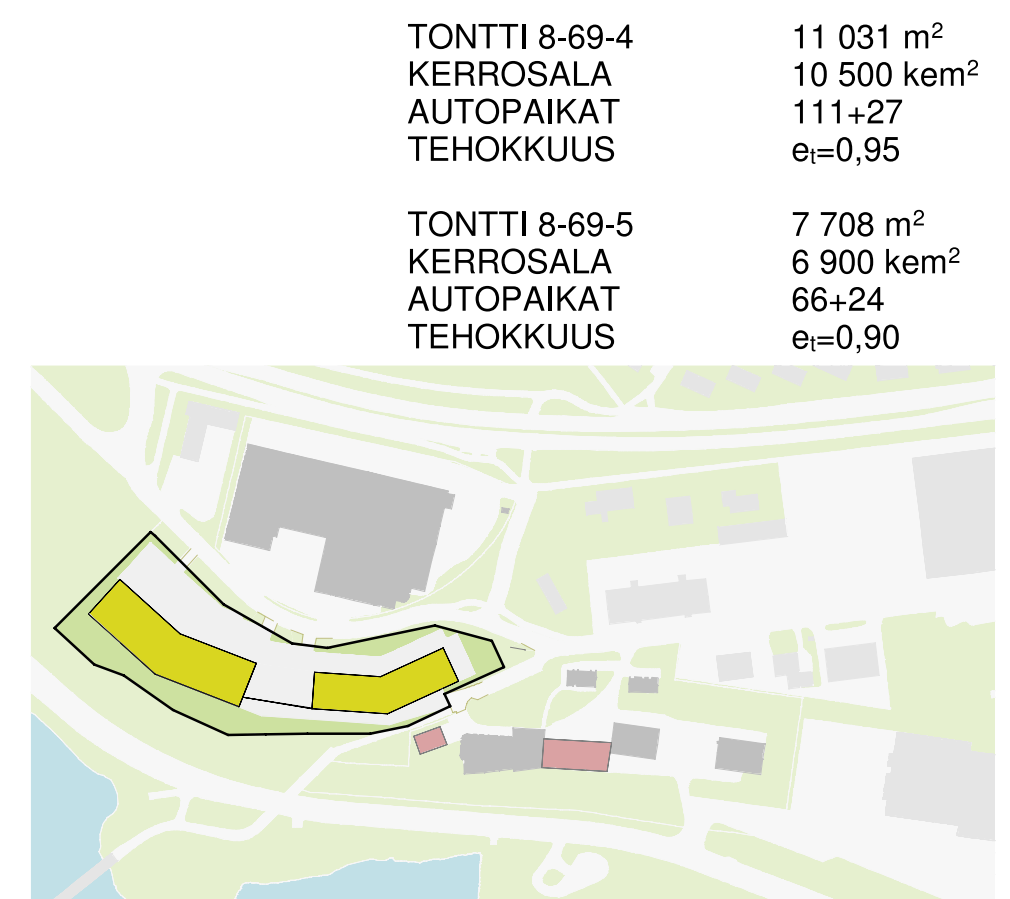
Kuopion kaupunki, Tasavallankadun teollisuusalue

SUUNNITTELUALUE 2 VE2, Pielisen Betoni Oy

9.5.2023



Suunnittelualueet 1 : 1500



Suunnittelualueet 1 : 5000

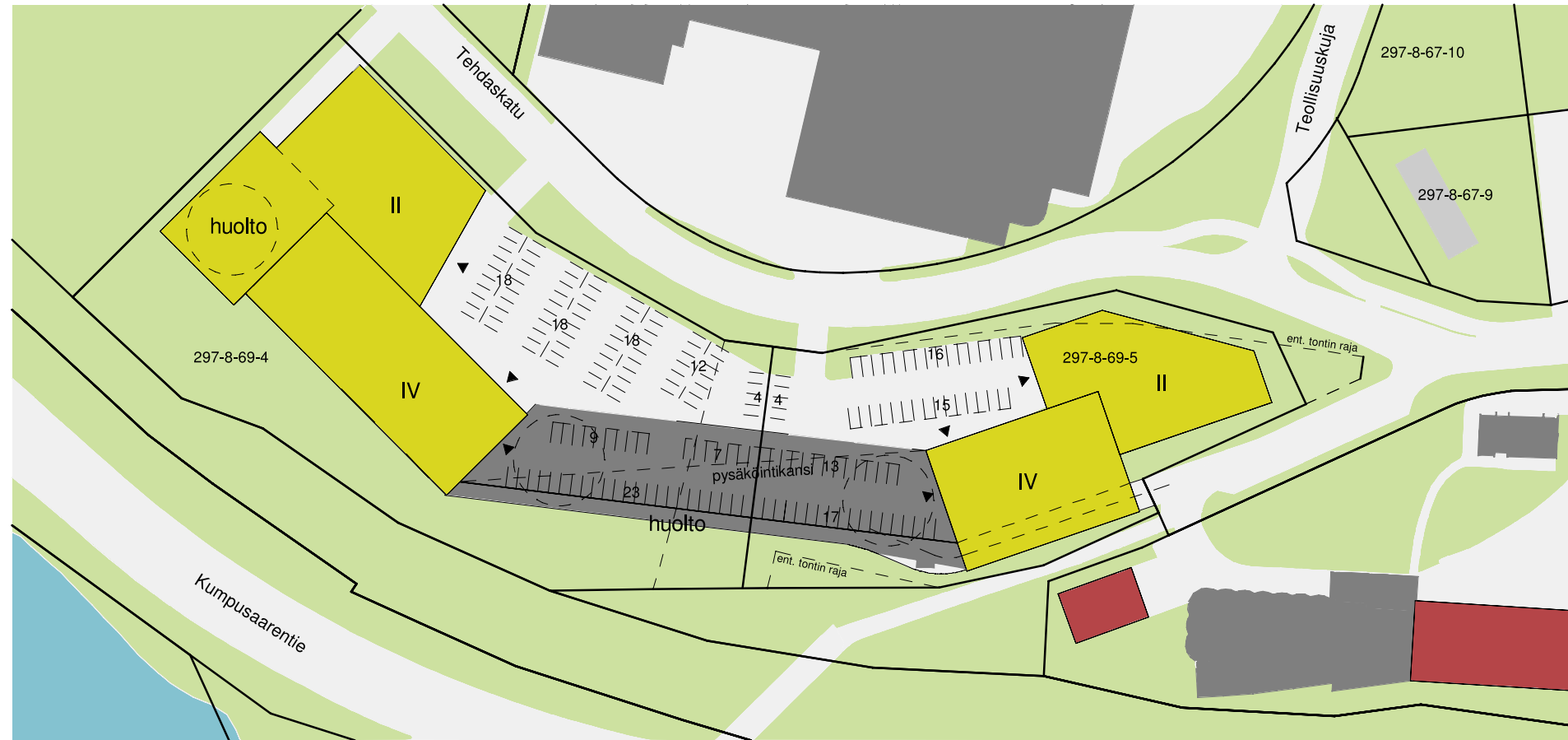
TONTTI 8-69-4	11 031 m ²
KERROSALA	10 500 kem ²
AUTOPAIKAT	111+27
TEHOKKUUS	e _t =0,95
TONTTI 8-69-5	7 708 m ²
KERROSALA	6 900 kem ²
AUTOPAIKAT	66+24
TEHOKKUUS	e _t =0,90



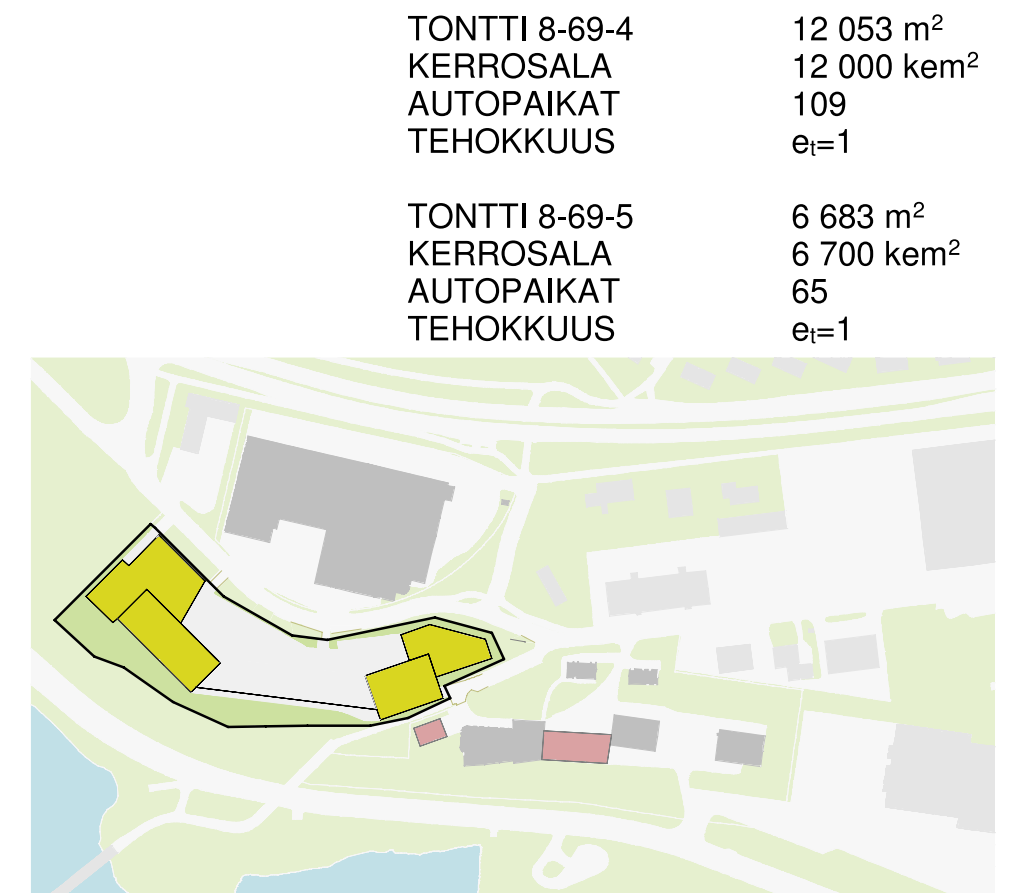
Kuopion kaupunki, Tasavallankadun teollisuusalue

SUUNNITTELUALUE 2 VE3, Pielisen Betoni Oy

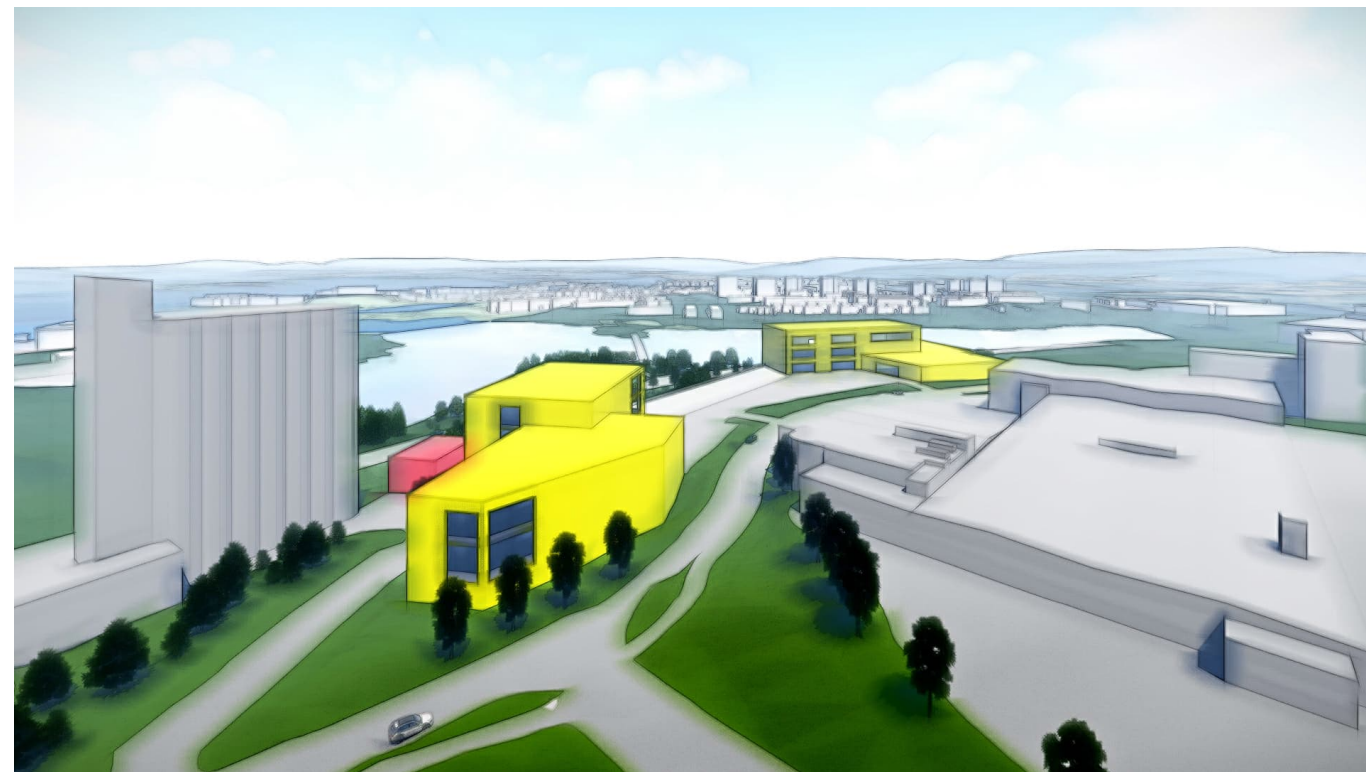
9.5.2023



Suunnittelualueet 1 : 1500



Suunnittelualueet 1 : 5000



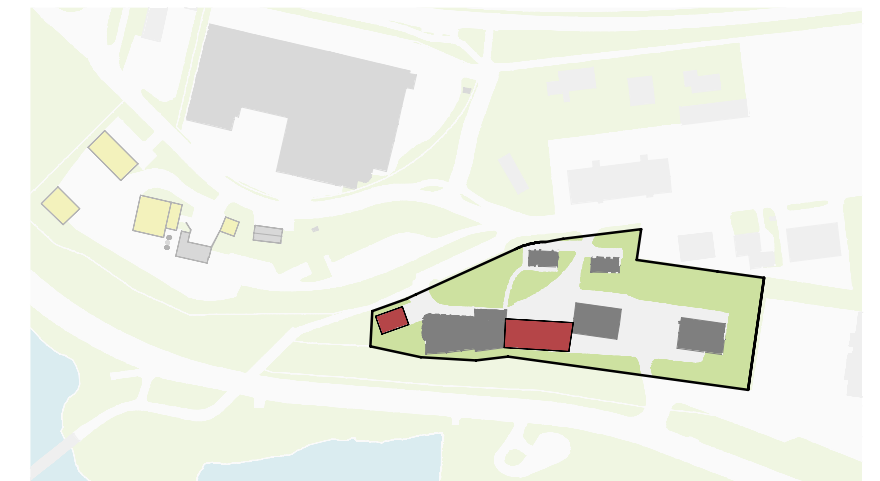
Kuopion kaupunki, Tasavallankadun teollisuusalue

SUUNNITTELUALUE 3 VE1, Mani-Siilot Oy

9.5.2023

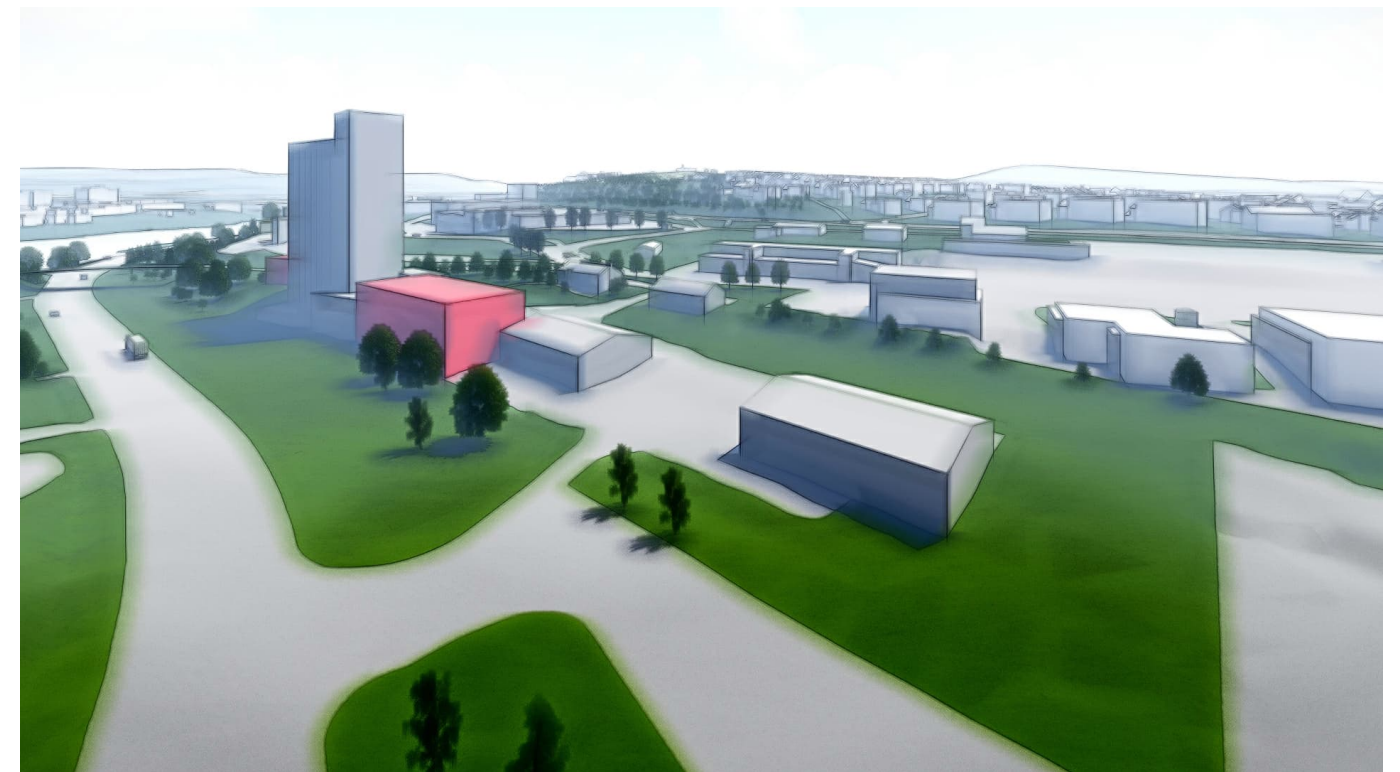
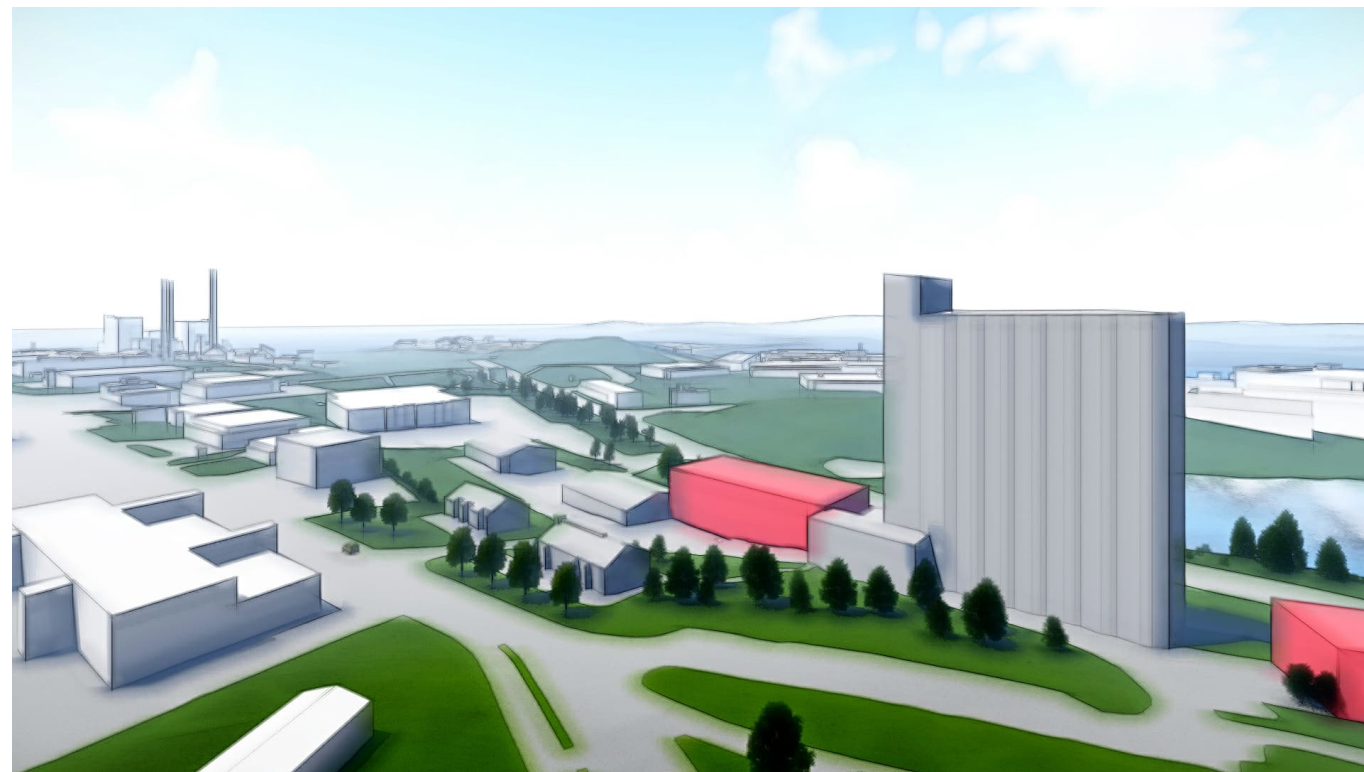
TONTTI
KERROSALA
AUTOPAIKAT
TEHOKKUUS

17 539 m²
6 800 kem²
7
e_t= 0,39



Suunnittelualueet 1 : 1500

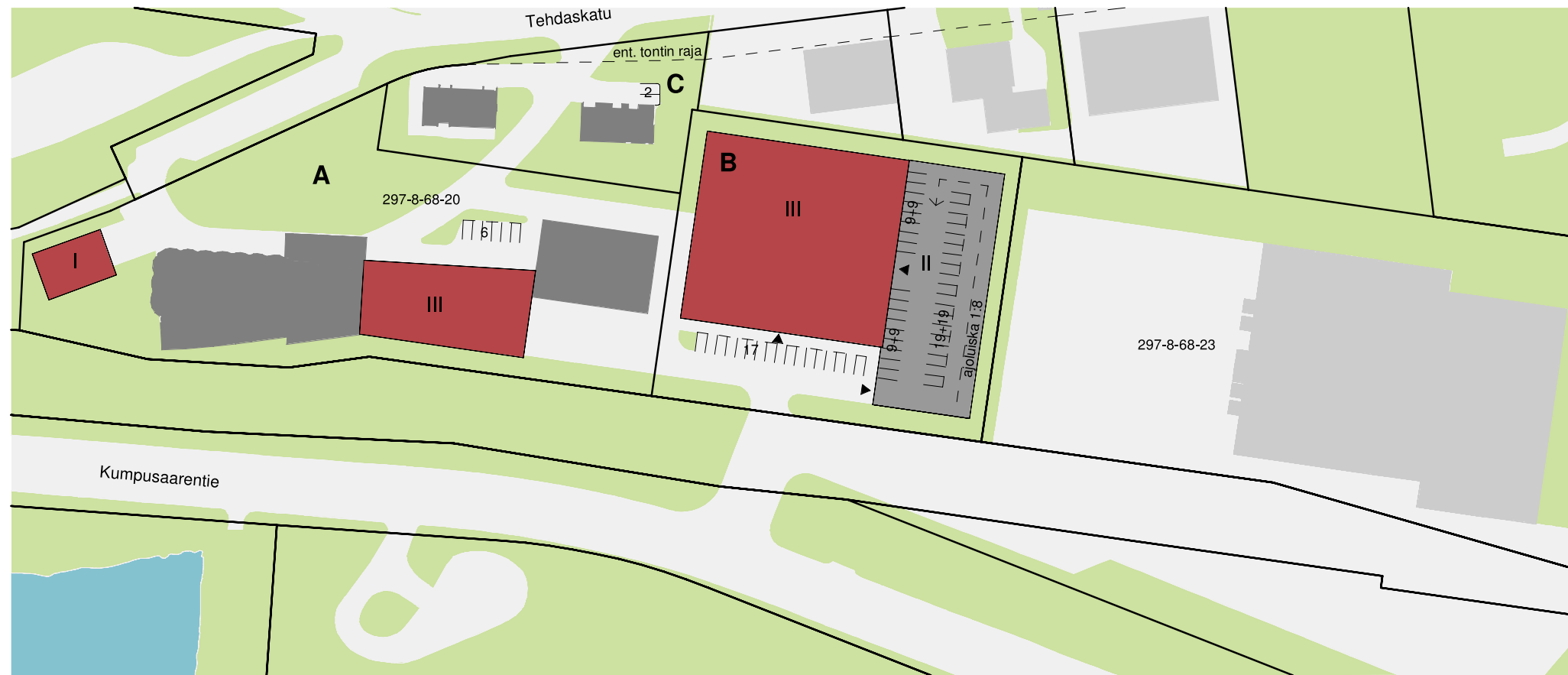
Suunnittelualueet 1 : 5000



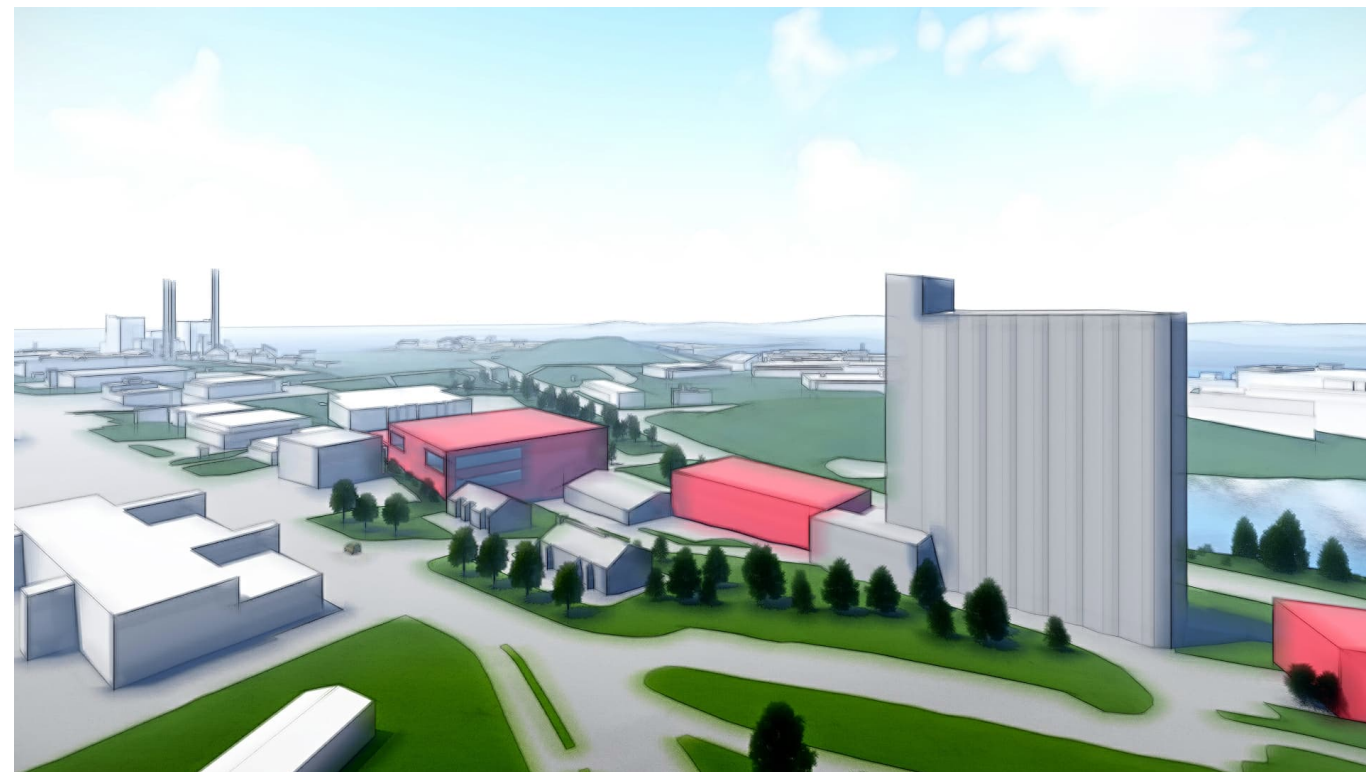
Kuopion kaupunki, Tasavallankadun teollisuusalue

SUUNNITTELUALUE 3 VE2, Mani-Siilot Oy

9.5.2023



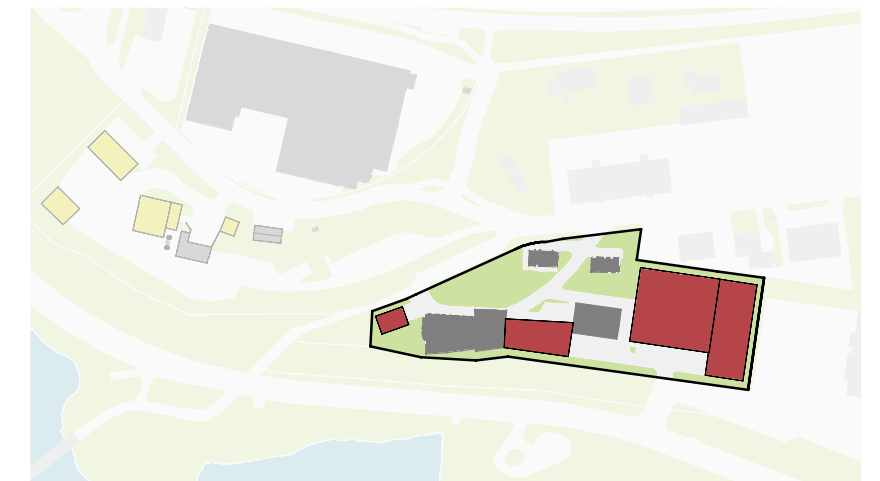
Suunnittelualueet 1 : 1500



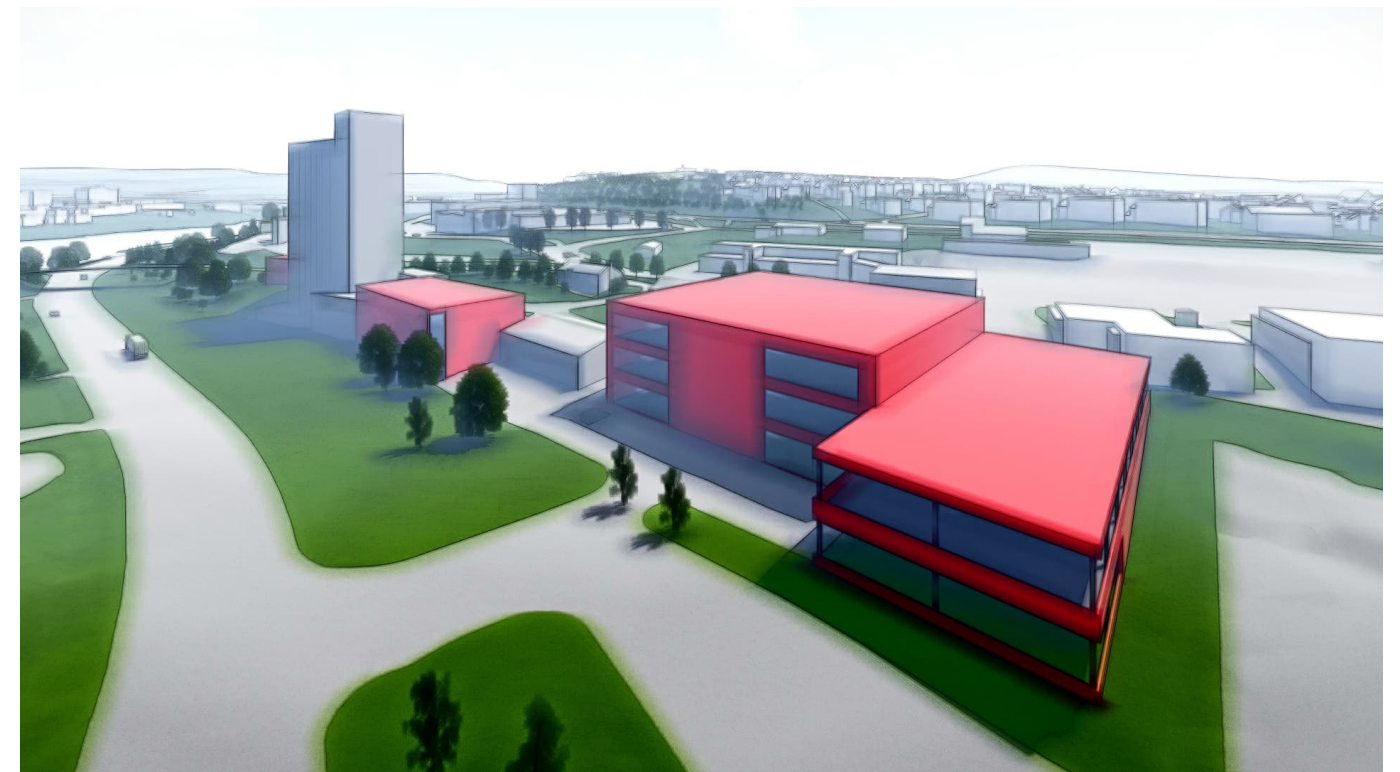
TONTTI A
KERROSALA
AUTOPAIKAT
TEHOKKUUS
8 557 m²
6 200 kem²
6
e_t= 0,72

TONTTI B
KERROSALA
AUTOPAIKAT
TEHOKKUUS
6 492 m²
6 500 kem²
91
e_t= 1

TONTTI C
KERROSALA
AUTOPAIKAT
TEHOKKUUS
2 490 m²
312 kem²
2
e_t= 0,13



Suunnittelualueet 1 : 5000



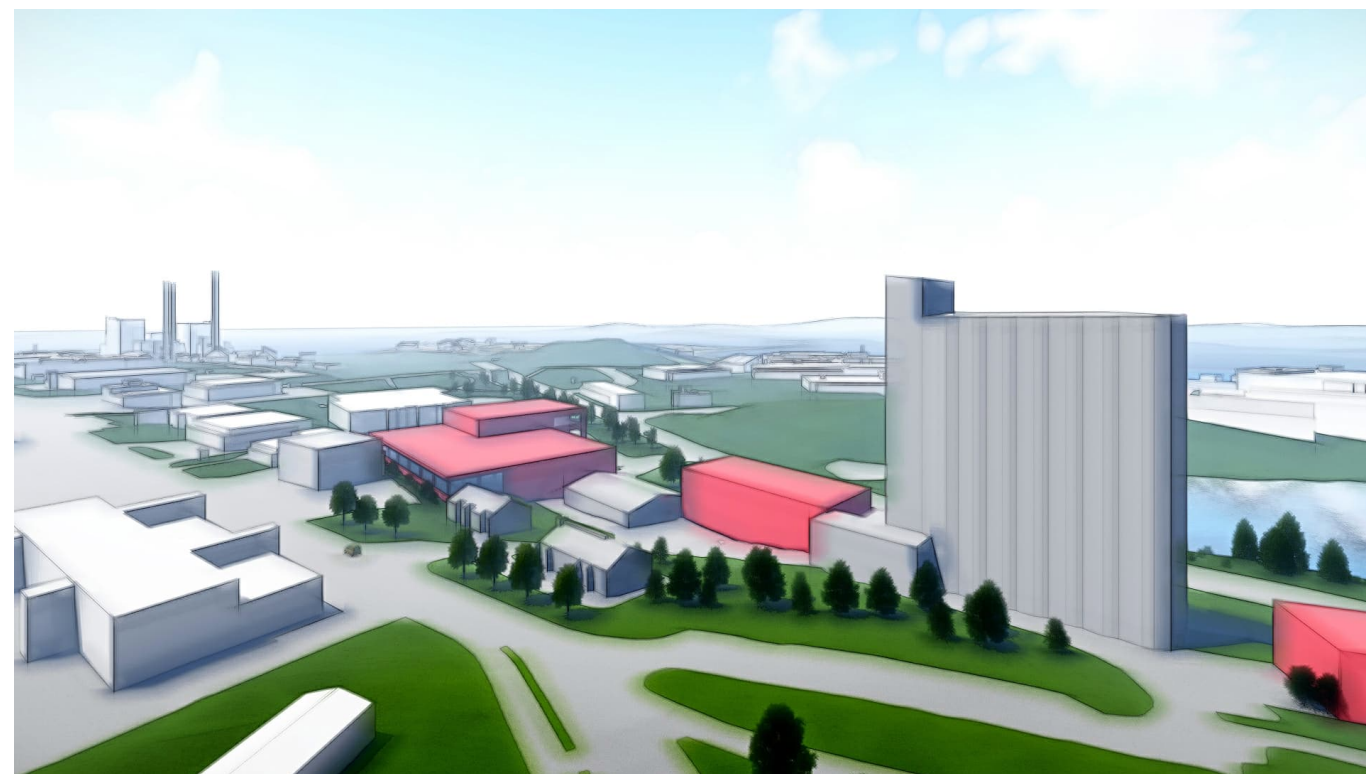
Kuopion kaupunki, Tasavallankadun teollisuusalue

SUUNNITTELUALUE 3 VE3, Mani-Siilot Oy

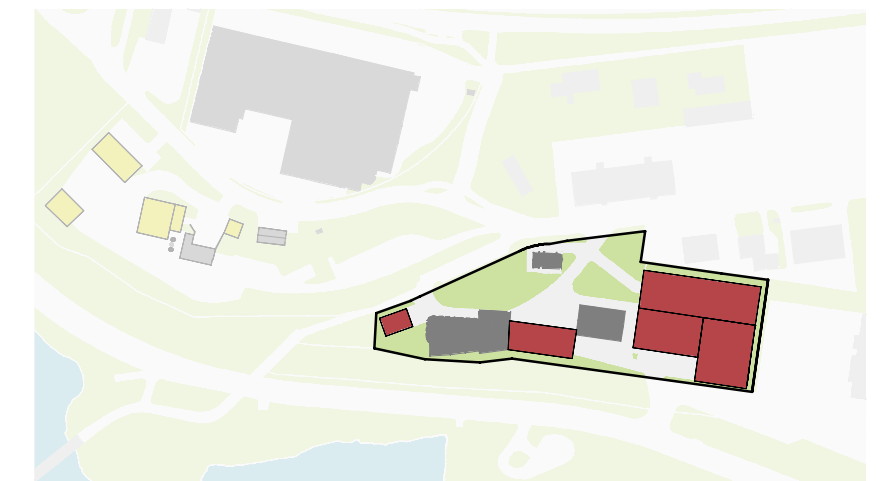
9.5.2023



Suunnittelualueet 1 : 1500



TONTTI A	8 431 m ²
KERROSALA	6 200 kem ²
AUTOPAIKAT	8
TEHOKKUUS	e _t = 0,74
TONTTI B	7 877 m ²
KERROSALA	7 700 kem ²
AUTOPAIKAT	110
TEHOKKUUS	e _t =0,98
TONTTI C	1 231 m ²
KERROSALA	135 kem ²
TEHOKKUUS	e _t = 0,11



Suunnittelualueet 1 : 5000

