

Heinjoen ampuma- ja moottoriratakeskuksen yleissuunnitelmaluonnoksen asettaminen nähtäville

Kaupunkirakennelautakunta 28.08.2024 § 145
979/10.03.01.00/2022

Valmistelijat / lisätiedot:
suunnitteluinsinööri Ville-Veikko Pääkkönen, puh. 044 718 5312
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se asettaa julkisesti nähtäville otsikossa mainitun yleissuunnitelmaluonnoksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että suunnitteluinsinööri Ville-Veikko Pääkkönen ja palvelupäällikkö Saku Kekäläinen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Selostus Kuopion kaupunginhallituksen 26.4.2004 § 249 hyväksymä Heinjoen ampuma- ja moottoriratakeskuksen yleissuunnitelma on tarkistettu 2023–2024 ja siitä on laadittu nähtäville asetettava yleissuunnitelmaluonnos. Lähtökohtana on ollut päivittää vuoden 2004 jälkeen käyttäjien esille tuomat tarpeet uusille radoille, lajeille sekä tarve päivittää yleissuunnitelmasta rakennetut ja toteuttamatta olevat alueet. Keskeisenä tekijänä ovat kasvaneet harrastajamäärät ja käyttäjien esille tuoma tarve nykyisten ratojen käyttöasteen parantamiselle sekä uusille ampuma- ja moottoriurheilun suorituspaikoille.

Alueen nykyinen ympäristölupa on tarpeen päivittää ja uusi ympäristölupahakemus edellyttää yleissuunnitelman päivittämistä. Yleissuunnitelma on alueen kehittämistä ohjaava pitkäaikainen aluevaraussuunnitelma. Suunnitelman mukainen rakentamisaikajänteen arvioidaan olevan pitkä, arviolta 20–30 vuotta. Tähän vaikuttaa uusien toimintojen rahoitus- ja toteutustapa.

Tarkistetulla yleissuunnitelmalla ohjataan alueen jatkokehittämistä ja sen avulla voidaan määrittää alueen tulevia suunnittelu-, lupaprosessi-, investointi- ja rakentamistarpeita. Lisäksi yleissuunnitelmalla vastataan osaltaan valtuustoaloitteeseen ampumaharrastuksen mahdollisuuksien parantamiseksi Kuopion alueella, johon Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta antoi vastineen 7.9.2022 § 61.

Yleissuunnitelmaselostus, suunnitelmakuvat ja täydentävät selvitykset ovat liitteenä.

Vuorovaikutus ja osallistaminen

Käyttäjien alustavia tarpeita kartoitettiin syksyllä 2022 – talvella 2023 pidetyissä tapaamisissa ampuma- ja moottoriratojen käyttäjäryhmien edustajien kanssa.

Suunnittelutyön käynnistämisestä tiedotettiin kirjeitse syksyllä 2023 alueen lähikiinteistöille, kyläyhdistyksille sekä työhön liittyville keskeisille ampuma- ja moottoriratojen käyttäjäryhmille (seuroille, yhdistyksille, piireille ja lajiliitoille).

Lisäksi työn käynnistämisestä tiedotettiin ja uutisoitiin myös kaupungin verkkosivuilla ja somekanavilla. Suunnittelutyön lähtökohtien esittelemiseksi sekä palautteiden saamiseksi järjestettiin kaikille avoin yleisötilaisuus 20.9.2023 Hiltulanlahden koulun ruokalassa, jossa osallistujia oli 43 henkilöä.

Suunnittelutyön aikana järjestettiin syksyllä 2023 ja keväällä 2024 ampuma- ja moottoriratojen käyttäjäryhmien edustajien kanssa teams -tapaamisia, jossa tarkennettiin käyttäjien tarpeita, esiteltiin ja käytiin keskustelua suunnitelmaluonnoksista sekä kerättiin käyttäjäryhmiltä kommentteja. Suunnitelmaratkaisuja on esitelty ja niistä on keskusteltu työn aikana myös ympäristö- sekä ampumaratalupaviranomaisten kanssa. Lisäksi ampumaratojen monikäyttöisyyteen liittyen järjestettiin Heinjoella työpaja 11.12.2023.

Suunnitelmaluonnoksen nähtävillä oloaikana pidetään kaikille avoin yleisötilaisuus Hiltulanlahden koulun ruokalassa 23.9.2024.

Kustannukset ja suunnitelman hyväksyminen

Rakennustöiden kokonaiskustannusennuste on noin 20,6 milj. € (alv. 0 %). Aluevarauksena esitetyn karting- ja pienoisautoilurata-alueen erillinen kokonaiskustannusennuste on noin 9,3 milj. € (alv. 0 %). Tarkempi kustannuserittely on esitetty suunnitelmaselostuksessa. Alueen rakentamiseen osoitettavasta vuosittaisesta rahoituksesta päätetään erikseen kaupungin päätöksentekoprosessin mukaisesti.

Nähtävillä olon jälkeen yleissuunnitelma tulee hyväksyttäväksi kaupunkirakennelautakunnalle ja hyvinvoinnin edistämisen lautakunnalle sekä edelleen kaupunginhallitukselle.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten ennakoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa - arviointilomake on liitteenä.

Liitteet

979/2022 Liite 1, Suunnitelmakuvat
979/2022 Liite 2, Ympäristömelu- ja meluntorjuntaselvitys sekä melukartat
979/2022 Liite 3, Ampumaratojen monikäyttöisyys, meluselvitys ja -kartat
979/2022 Liite 4, Hulevesien hallinta ja vesistön suojausselvitys
979/2022 Liite 5, Perustamistapa ja uusiomateriaalin käyttöselvitys
979/2022 Liite 6, Maisemointisuunnitelman selostus
979/2022 Vaikutusten ennakoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa
979/2022 Yleissuunnitelmaselostus