

Kuopion kävelykeskustan keskitetyn puhtaanapidon laskutus vuodelta 2023

Kaupunkirakennelautakunta 12.06.2024 § 107
4256/02.05.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
kunnossapitopäällikkö Markku Kolari, puh. 044 718 5675
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus kaupungininsinööri Ismo Heikkinen

Kaupunkirakennelautakunta päättää, että Kuopion kaupunki perii kävelykeskustan keskitetyn puhtaanapidon maksua vuodelta 2023 hoitoluokkaan 1 kuuluvilta tonteilta 2,01 €/m² ja hoitoluokkaan 2 kuuluvilta tonteilta 0,56 €/m².

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus Katujen puhtaanapito määritellään katujen [kunnossa- ja puhtaanapitolaissa](#) (15.7.2005/ 547). Lain kolmas luku käsittelee puhtaanapitoa. Sen 13 §:n mukaan kunta voi päätöksellään ottaa huolehtiakseen tämän lain mukaan kuuluvista puhtaanapitotehtävistä määrättyjen katujen tai tehtävien osalta.

Lain 14 b §:n mukaan kunta voi vuosittain periä 8 §:n 1 ja 2 momentissa sekä 13 §:n 1 momentissa tarkoitetuista, huolehtiakseen ottamistaan, kunnossapito- ja puhtaanapitotehtävistä aiheutuneet kustannukset kyseisten alueiden yleiseen käyttöön luovutettujen katujen varsilla olevien tonttien omistajilta.

Kuopion kävelykeskustan puhtaanapito on tehty keskitetysti 1.1.2015 alkaen Kuopion kaupunginvaltuuston 1.9.2014 79 § päätöksen mukaisesti. Palvelun tuottaa Mestar Kuopio Oy. Kävelykeskustan katujen alueella on puhtaanapito jaettu hoitotason mukaan kahteen luokkaan.

Osayhteisvaltuuston päätöksen 14.11.2016 §13:n mukaan aluksi kahden vuoden määräaikaisena kokeiluna alkanut kävelykeskustan keskitetty puhtaanapito jatkuu 1.1.2017 alkaen toistaiseksi. Laskutus tapahtuu toteutuneiden kustannusten mukaan.

Maksun määräytyminen:
Kokonaiskustannukset vuonna 2023 kävelykeskustan keskitetystä puhtaanapidosta olivat 59 104,72 €.

Neliökustannus puhtaanapidosta oli:
1. hoitoluokassa 34 667,59 € jaettuna pinta-alalla 17 219 m² = 2,01 €/m²
2. hoitoluokassa 24 437,13 € jaettuna pinta-alalla 43 422,06 m² = 0,56 €/m²

Kiinteistöiltä perittävät kustannukset määräytyvät yllä olevien toteutuneiden hoitoluokittaisten neliöhintojen ja niiden hoitovastuulla olevien puhtaanapitoalojen mukaan.

Vaikutusten arviointi Yhtenäinen puhtaanapito parantaa kävelykeskustan viihtyvyyttä. Keskitetyn puhtaanapidon ja kiinteistöjen oman roskienkeruun avulla roskien määrää saadaan keskustassa vähennettyä.

Keskitetyllä toiminnalla saadaan puhtaanapitoa tehostettua moniin yksittäisiin toimijoihin verrattuna. Tehokkaalla toiminnalla on positiivisia ilmastovaikutuksia.

Siisteys luo positiivista imagoa Kuopion kaupungille ja se lisää kaupunkikeskustan vetovoimaa.

Puhtaudella on myös positiivinen vaikutus yritystoimintaan.

Liitteet