

Pukkikallion Kehitys Oy:n suunnitelma tapahtuma-alueen kehittämiseksi:

Pukkikallion Kehitys Oy perustettiin vuonna 2023. Yhtiö on yleishyödyllinen osakeyhtiö, jolla on 123 osakkeen omistajaa. Yhtiö osti perustamisvuotenaan Juankosken ruukkialueelta Juankosken Ranta ja Juankosken Masuuni -nimiset kiinteistöt rakennuksineen. Yhtiön toimialana on edistää Juankosken ruukkialueen ympärivuotisen kulttuuritoiminnan, vapaa-ajan toiminnan ja infrastruktuurin sekä muun alueen toiminnan kokonaisvaltaista kehittämistä. Yhtiön tarkoitus on yleishyödyllinen, yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto käytetään yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen.

Liitteenä on yhtiön toimintasuunnitelma, jossa esitellään laajemmin suunnitteilla olevat hankkeet ja alueen kehittäminen sekä vuonna 2024 toteutettavat hankkeet. Tämän hankkeen tavoitteena on tehdä ns. ruukin montun -alueesta tapahtuma-alue kaikkien alueen yhdistysten ja muiden toimijoiden käyttöön sekä veturittain kiireisimmät rakenteelliset korjaukset.

Ruukinmontun ympäristön tavoitteena on olla kesätapahtumien järjestämispaikkana eri toimijoille. Kiireisimpänä tehtävänä on rakentaa riittävä infra tähän toimintaan. Nyt alueella ei ole toimivaa sähkö-, vesi- ja viemäriverkkoa. Tarvittavat liittymät ovat yhtiön omistuksessa. Tapahtuma-alue vaatii myös mm. wc- ja muun jätehuollon. Hankkeen toteutus tapahtuu pääosin talkootyönä, mutta merkittäviä kuluja on mm. materiaalikulut sekä alan ammattilaisten suorittamat sähkö- ja lvi-työt.

Hankkeen budjetti:

Kulut:

Sähkötyöt/valaistuksen rakentaminen		
Vesipisteet		
WC -tilojen kunnostaminen		
Esiintymislavan kunnostaminen		
Tapahtumakentän kunnostaminen	yhteensä	40.000 euroa

Tuotot:

Juankosken Pitäjäraadin kehittämisavustus	25.000 euroa
Talkootyön osuus	15.000 euroa

HALLITUS