

Kaupunkirakennelautakunta

---

Aika 24.04.2024 klo 15:00 - 16:05

Paikka Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42) sekä sähköinen kokous (Teams)

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 62	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 63	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 64	Kaupunkiympäristön palvelualueen ensimmäinen osavuosikatsaus	5
§ 65	Talousarviomuutos 2024, vesiosuuskunnat	6
§ 66	Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos / Niiralankatu 13	7
§ 67	Lausunto Valtatien 5 parantaminen välillä Palokangas – Humalajoki, Leppävirta ja Kuopio, tiesuunnitelmaan	8
§ 68	Urakoitsijan valinta Kuopion kaupungin tiemerkinätyöt massalla -urakkaan	10
§ 69	Talkooraha-anomus / Pihkainmäen kyläyhdistys ry / Puolikodan rakentaminen	12
§ 70	Pirtin koulun hulevesisuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävänä oloa varten	14
§ 71	Maaseututaajamien torialueiden maanvuokrausehdot	16
§ 72	Yritystontin 297-36-6-6 (Naulakatu 8) varausajan jatkaminen / Kärkkäinen Oy	18
§ 73	KYP tiedonannot	22

\*§ 68:ään korjattu hallintolain 51 §:n mukaisena kirjoitusvirheenä muutoksenhakuohjeet 25.4.2024 / A S-R

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pääkkö Sakari	puheenjohtaja	
	Korhonen Harri	varajäsen	
	Asikainen Iris	jäsen	
	Chiksoeva Elena	jäsen	Teams
	Hytönen Hanna	jäsen	pöytäkirjantarkastaja, Teams
	Jukarainen Markus	jäsen	
	Kokki Hannu	jäsen	Teams
	Kulin Sirpa	jäsen	
	von Wright Atte	varajäsen	
	Wetzell Eero	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Wihuri Mirja	jäsen	
	Jari Kyllönen	esittelijä	
	Markkanen Sallamaarit	kaupunginhallituksen edustaja	Teams
	Voutilainen Joonas	nuorisovaltuuston edustaja	Teams
Tanja Ahonen	muu osallistuja	ympäristöjohtaja, Teams	
Ismo Heikkinen	muu osallistuja	kaupungininsinööri	
Tuija Helminen	muu osallistuja	vs. kiinteistöjohtaja, asiat 1 - 11, klo 15.30 saakka, Teams	
Juho-Pekka Hukkanen	muu osallistuja	kaupunkisuunnittelija, klo 15.30 alkaen, asia 12, Teams	
Ilkka Laine	muu osallistuja	kaupunkisuunnittelujohtaja	
Heli Laurinen	muu osallistuja	yleiskaavapäällikkö, klo 15.30 alkaen, asia 12, Teams	
Terhi Leppänen	muu osallistuja	tiedottaja, Teams	
Minna Matinvuori	muu osallistuja	tekninen sihteeri	
Anne Simonen-Ruuskanen	pöytäkirjanpitäjä	henkilöstö- ja talouspäällikkö	
Poissa	Tolppanen Tapio		
	Nieminen Petri		

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat

62 - 73

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/paatoksenteke](http://www.kuopio.fi/paatoksenteke) 25.04.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunkirakennelautakunta 24.04.2024 § 62

**Esittelijä**

Puheenjohtaja

**Päätösehdotus**

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkitään, että päätettiin ottaa KARA<sub>2040</sub> käsiteltäväksi tiedontannoissa.

### **Pöytäkirjantarkastajat**

Kaupunkirakennelautakunta 24.04.2024 § 63

**Esittelijä**

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

**Päätösehdotus**

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Petri Nieminen ja Eero Wetzell.

**Päätös**

Valittiin Hanna Hytönen ja Eero Wetzell.

**Kaupunkiympäristön palvelualueen ensimmäinen osavuosikatsaus**

Kaupunkirakennelautakunta 24.04.2024 § 64  
2873/02.02.02/2024

Valmistelijat / lisätiedot:  
henkilöstö- ja talouspäällikkö Anne Simonen-Ruuskanen  
puh. 044 718 5116  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta keskustelee asiasta ja merkitsee liitteenä olevan vuoden 2024 ensimmäisen osavuosikatsauksen tiedoksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Kaupunkiympäristön palvelualueen toiminta vuoden ensimmäisellä neljänneksellä on toteutunut pääosin tavoitteiden mukaisesti. Kaavoituksen, suunnittelun ja rakentamisen kohteet etenevät työohjelmien mukaisesti.

Joukkoliikenteen matkustajamäärä on kasvusuunnassa ja joukkoliikenteen tavoitteiden odotetaan toteutuvan tavoitteiden mukaisesti. Epävarmuutta joukkoliikenteen kustannuksiin aiheutuu erityisesti palveluliikenteen osalta.

Asuntotuotanto on vähentynyt ja uusia rakennuslupia on myönnetty selvästi edellisvuosia vähemmän, liike- ja toimitilarakentamiselle on rakennuslupia haettu jonkin verran.

Palveluverkostotyö on käynnistetty uuden toimintamallin mukaisesti ja väestöennustetta on tarkistettu talouden tasapainotustyötä varten. Kaupungin luonnonmonimuotoisuusohjelma LUMO on edennyt toimielinkäsittelyyn. Myös resurssiviisausohjelma on aikataulun mukaisessa valmistelussa.

Kaupunkiympäristön palvelualueella henkilöstön saatavuushaasteet hidastavat joiltakin osin tavoitteiden saavuttamista.

Asiaa esitellään tarkemmin kokouksessa.

**Vaikutusten arviointi**

-

**Liitteet**

2873/2024 Osavuosikatsaus

**Talousarviomuutos 2024, vesiosuuskunnat**

Kaupunkirakennelautakunta 24.04.2024 § 65  
2969/02.02.02/2024

Valmistelijat / lisätiedot:  
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh 044 718 5656  
vesihuoltoinsinööri Päivi Rissanen, puh. 044 718 5303  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se esittää eteenpäin kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunkiympäristön palvelualueen vuoden 2024 talousarvioon lisätään toimintakuluja 1 200 000 €.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Käyttötaloulososassa palvelualueita sitoo toimintakate. Toimintakatteeseen vaikuttavat ja palvelualueiden väliset muutokset on valtuuston hyväksyttävä. Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintakatteen ennuste ylittää talousarvion 1 200 000 eurolla.

Kaupunkiympäristön palvelualueen kunnallisteknisen suunnittelun osalta käyttötalousmenot kasvavat. Vesihuollon avustusmäärärahojen arvioidaan ylittävän 1 200 000 eurolla käyttötalousarvioon verrattuna. Menojen ylitys johtuu siitä, että kaupunginhallitus on kokouksessaan 19.2.2024 § 47 myöntänyt Karttulan Vesiosuuskunnalle lisäavustusta Jännevirta-Kortejoki siirtoviemäri- ja yhdysvesijohtojen rakentamishankkeelle. Osuuskunta toteuttaa vesihuoltohankkeen, jolla turvataan Vaajasalon ja Kortejoen alueen asukkaiden vesihuoltopalvelut Quality Performance Ltd:n (myöhemmin QP) mentyä konkurssiin. QP on aiemmin vastannut entisen Neuronin vedenottamon ja jätevedenpuhdistamon toiminnasta. Karttulan vesiosuuskunnalle on myönnetty ko. hankkeelle 100 % avustukset, jotka ovat yhteensä 1,8 M. euroa vuosina 2021–2025. Vuodelle 2024 tarvittavaa avustusmäärärahaa ei pystytä kattamaan kaupunkiympäristön palvelualueen käyttötaloudesta, vaan tarvitaan talousarviomuutos.

**Vaikutusten arviointi**

Liitteenä

**Liitteet**

2969/2024 Vaikutusten ennakoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa

**Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos / Niiralankatu 13**

Kaupunkirakennelautakunta 24.04.2024 § 66  
1541/10.02.03/2022

Valmistelijat / lisätiedot:  
kaavoitusinsinööri Roope Ruhanen, puh. 044 718 5096  
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus** apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää merkitä tiedoksi MRL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville asetettavan vireilletuloaineiston.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus** Asemakaavan muutoksella tutkitaan tontin käyttötarkoituksen muutoksen mahdollisuudet asumiskäyttöön. Lisäksi tutkitaan täydennysrakentamisen mahdollisuudet ja olemassa olevan rakennuksen rakennushistoriallisten arvojen säilyttämisen mahdollisuudet. Vaihtoehtona tutkitaan myös uudisrakentamisen mahdollisuudet. Lisäksi selvitetään ympäristön häiriötekijöiden vaikutukset kaavaratkaisuun.

**Vaikutusten arviointi** Hanke on ilmastopoliittisen ohjelman mukainen ja edistää kestävästä liikkumisesta tiivistämällä yhdyskuntarakennetta joukkoliikenteen runkolinjan varrella kävelymatkan etäisyydellä ydinkeskustasta.

Niiralankadun kautta kulkeva joukkoliikenteen runkolinja yhdistää myös keskustaa ja Savilahtea. Alueen täydennysrakentaminen edistää näin ollen myös Savilahden tavoitteita lisäämällä asuntotarjontaa Savilahteen suuntautuvien yhteyksien varrella.

**Liitteet** 1541/2022 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

**Lausunto Valtatien 5 parantaminen välillä Palokangas – Humalajoki, Leppävirta ja Kuopio, tiesuunnitelmaan**

Kaupunkirakennelautakunta 24.04.2024 § 67  
356/11.04.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:  
yleiskaavapäällikkö Heli Laurinen, puh. 044 718 5430  
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää antaa Kuopion kaupungin lausunnon ELY-keskukselle tiesuunnitelmasta valtatie 5 parantaminen välillä Palokangas – Humalajoki, Leppävirta ja Kuopio.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Pohjois-Savon elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain LjMTL, 503/2005) mukaisen tiesuunnitelman Valtatien 5 parantaminen välillä Palokangas – Humalajoki, Leppävirta ja Kuopio.

Pohjois-Savon ELY-keskus on julkaissut 28.2.2024 kuulutuksen suunnitelman nähtäville asettamisesta. Suunnitelma on pidetty nähtävillä 28.2.2024 - 2.4.2024. ELY-keskus on pyytänyt, että Kuopion kaupunki antaa ELY-keskukselle lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista (jotka on toimitettu eri lähetekirjeellä nähtävilläoloajan päätyttyä) 8.5.2024 mennessä.

Suunnitelmaan tuli kaksi muistutusta nähtävilläoloaikana. Kaupungin vastineet muistutuksiin löytyvät liitteenä olevasta lausunnosta.

**Tiesuunnitelmaratkaisu**

Kuopion kaupungilla ei ole huomautettavaa tiesuunnitelman mukaisiin ratkaisuihin. Tiesuunnitelman tavoitteena on sujuvoittaa liikennettä sekä parantaa alueen liikenneturvallisuutta.

**Vaikutusten arviointi**

Vaikutusten arviointi löytyy tiesuunnitelmasta. Sinne on esitetty, että hanke vaikuttaa positiivisesti liikenteen sujuvuuteen sekä kävelyn ja pyöräilyn olosuhteisiin.

**Liitteet**

Lausunto tiesuunnitelmasta, Valtatien 5 parantaminen välillä Palokangas – Humalajoki, Leppävirta ja Kuopio  
Suunnitelmakartta  
Lausuntopyyntö kaupungille



Kaupungin vastine tiesuunnitelman muistutuksiin, valtatie 5 parantaminen välillä Palokangas – Humalajoki, Leppävirta ja Kuopio, tiesuunnitelma Lausuntopyynnön täydennys kaupungille

**Urakoitsijan valinta Kuopion kaupungin tiemerkitäytyöt massalla -urakkaan**

Kaupunkirakennelautakunta 24.04.2024 § 68  
2974/02.08.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656  
kunnossapitopäällikkö Markku Kolari, puh. 044 718 5675  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää, että Cleanosol Oy:n kanssa solmitaan kolmen vuoden urakkasopimus, jonka vuosittainen kokonaisurakkasumma muodostuu Cleanosol Oy:n tarjouksessa antamiensa yksikköhintojen ja kaupungin teettämien merkintöjen perusteella. Päätöksen optioiden käyttöönotosta voi tehdä kunnossapitopäällikkö, mikäli yhteistyö urakoitsijan kanssa on sujunut hyvässä yhteistyössä ja -ymmärryksessä.

Lisäksi kaupunkirakennelautakunta päättää hylätä FEC Oy:n tarjouksen esittelytekstissä kerrottujen perusteiden nojalla.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Kuopion kaupungin kaupunkiympäristön palvelualueen kaupunkitekniikan palvelut on pyytänyt julkisella hankintailmoituksella tarjousta massalla teetettävistä tiemerkinnoista vuosille 2024–2026 sekä urakan optioista vuosille 2027 ja 2028. Tiemerkitäytyöurakka on yksikköhintainen kokonaisurakka, jonka urakoitsija toimii tiemerkitäytyöiden päätoteuttajana.

Urakan kilpailutuksessa hyödynnettiin Sansia Oy:n kilpailutuspalvelua. Urakasta julkaistiin 14.3.2024 hankintailmoitus EU-kynnysarvot ylittävänä hankintana kansallisessa julkisten hankintojen ilmoituspalvelussa HILMA:ssa sekä EU:n virallisessa hankintailmoituspalvelussa TED:ssä. Hankintamenettelynä urakassa oli avoin menettely. Sitovat tarjoukset urakkaan tuli jättää 3.4.2024 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin neljä tarjousta. Tarjouksen jättivät:

- Cleanosol Oy
- FEC Oy
- Hot Mix Oy Finland
- Tiemerkitä AE Oy

Tarjottavaa palvelua ja tarjousta koskevat vaatimukset määriteltiin Sansia Oy:n sähköisessä tarjouspyynnössä. Tarjoajien tuli täyttää tilaajavastuulain mukaiset yhteiskuntavelvoitteet, joiden toteutumiseksi tarjoajien tuli toimittaa tarvittavat selvitykset. Cleanosol Oy, Hot Mix Oy Finland ja Tiemerkitä AE Oy täyttivät tarjouspyynnön vaatimukset. FEC Oy ei täyttänyt tarjouspyynnön vaatimuksia jäljempänä esitellyin perustein.

FEC Oy ei tarjouksensa liitteenä toimittanut Rala-pätevyystodistusta tai muuta pätevyyttä osoittavaa referenssiä ja yrityksen toimittama kaupparekisteriote oli vaaditusta poiketen yli kolme kuukautta vanha.

FEC Oy:llä ei myöskään ole referenssejä massamerkintäkohteista. Yritys on tehnyt lähinnä talonrakennushankkeiden maalausta.

Edellä mainittujen seikkojen lisäksi FEC Oy on tarjouslomakkeen pakotelausekkeen kohdassa II antamassaan vastauksessa ilmoittanut olevansa a) *Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin* b) *oikeushenkilö, yhteisö tai elin, josta edellä kohdassa a) tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia* c) *luonnollinen henkilö, oikeushenkilö, yhteisö tai elin, joka toimii kohdassa a) tai b) tarkoitetun yhteisön puolesta tai johdolla* toimittamatta selvitystä mitä em. kohdissa tarkoitettua toimijaa tarjoaja edustaa.

Edellisten puuttuvien seikkojen takia FEC Oy:n tarjousta esitetään hylättäväksi.

Valintaperusteena tiemerikintätyöt massalla vuosille 2024–2026 urakassa on kokonaistaloudellinen edullisuus. Hankinnassa valitaan tarjouspyynnön vaatimukset täyttävistä tarjouksista hinnaltaan halvin.

Vertailussa käytettävä hinta muodostuu tarjoajien antamasta yksikköhinnan ja Kuopion kaupungin arvioidun urakkasopimuskaudella teettävän merkintätyypin määrän tulosta.

Halvimman vertailuhinnan antoi hylättäväksi esitetty FEC Oy. Seuraavaksi halvimman hinnan antoi Cleanosol Oy.

Tarjoajien antamat vertailuhinnat ovat seuraavat:

Tarjoaja ja sijoitus	Vertailuhinta (euroa, alv o %)
FEC Oy	42 224,00
Cleanosol Oy	81 569,90
Hot Mix Oy Finland	90 501,00
Tiemerkintä AE Oy	101 630,70

Vaikutusten arviointi

-

**Liitteet**

2974/2024 Tarjousten avauspöytäkirja  
2974/2024 Vertailutaulukko

Oheismateriaali

2974/2024 Tarjouspyyntö

**Talkooraha-anomus / Pihkainmäen kyläyhdistys ry / Puolikodan rakentaminen**

Kaupunkirakennelautakunta 24.04.2024 § 69  
2945/02.05.01.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:  
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656  
rakennuttaja Jari Savinainen, puh. 044 718 5552  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

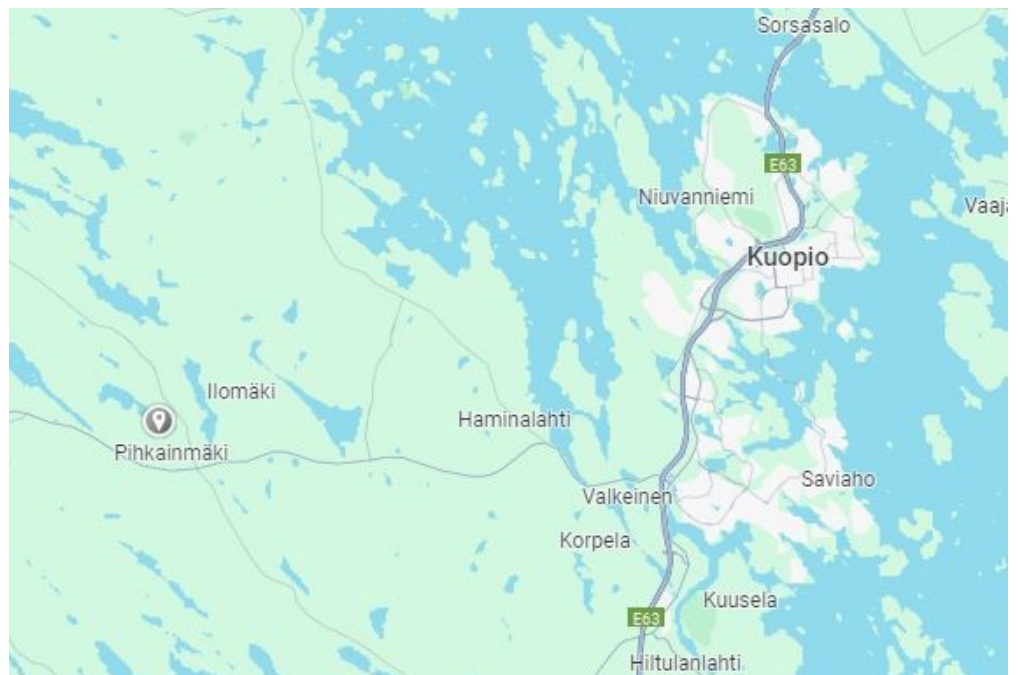
**Päätösehdotus** apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta myöntää Pihkainmäen kyläyhdistys ry:lle talkooavustusta enintään 5 500,00 euroa.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus** Talkoorahan hakija ja hankkeen taustaa

Pihkainmäen kyläyhdistys ry hakee 5 500 € talkooavustusta puolikodan rakentamiseen kylällä sijaitsevan pulkkamäen päälle. Vuonna 2023 alueelle rakennettiin talkooavustuksen avulla jo nuotiopaikka. Tähän hankkeeseen on Kuopion kaupungin kaupunginmetsänhoitaja myöntänyt avustuksena puut hirsikehikon rakentamista varten. Tarkempi paikka nähtävissä alla olevasta kartasta.



Talkoorahan myöntämisen edellytyksenä on, että alueen laitteiden, rakennusten ja varusteiden ylläpitovastuu säilyy Pihkainmäen kyläyhdistys ry:llä. Lupien,

ilmoitusten ja katselmointien järjestäminen kuuluu toteuttavalle yhdistykselle ennen työn aloittamista. Talkooavustuksen saaja vastaa, että kaikki rakennettavat rakennelmat täyttävät voimassa olevat viranomaismääräykset ja ne on rakennettu tarvittavien lupaehtojen mukaisesti. Toteuttavana tahona yhdistys huolehtii ennen kaivutöitä mahdollisten maanalaisten kaapelien ja putkien sijaintien esiselvitykset. Talkooavustuksen kohteen tulee olla Talkoorahan käyttö- ja jakoperusteet 2024 mukaisessa käytössä. Talkookohteen toteuttajat sitoutuvat tekemään kaupunkitekniikan palvelujen valvonnassa määräajassa esittämänsä hankkeen.

**Vaikutusten arviointi**

Kodan rakentaminen edistää yhteisöllisyyttä Pihkainmäen kylällä ja tarjoaa kaikenikäisille paikan, jossa voi viettää aikaa yhdessä niin kesällä kuin talvella.

**Liitteet**

2945/2024 Hakemus

2945/2024 Tarjous Puolikota

2945/2024 Kululaskelma

**Pirtin koulun hulevesisuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävänä oloa varten**

Kaupunkirakennelautakunta 24.04.2024 § 70  
2631/10.03.01.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:  
vs. hulevesi-insinööri Minna-Leena Taskinen, puh. 044 718 5301  
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy hulevesisuunnitelmaehdotuksen nähtävillä oloa varten.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy Pirtin koulun hulevesisuunnitelmaehdotuksen nähtävillä oloa varten ja varaa osallisille mahdollisuuden lausua hulevesisuunnitelmasta mielipiteensä.

**Taustaa**

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kunta hyväksyy tarvittaessa hulevesisuunnitelman. Hulevesisuunnitelmassa esitetään kunnan hulevesijärjestelmään kuuluvat hulevesien hallinnan ratkaisut ja rakenteet.

Pirtin koulun kiinteistöllä on olemassa oleva hulevesiviemäri, jota tässä suunnitelmassa siirretään uuden koulurakennuksen rakentamisen vuoksi. Vuonna 2014 tapahtuneiden lainsäädännön muutosten jälkeen, on kunnan hyväksyttävä tarvittaessa hulevesisuunnitelma, jos sitä ei ole hyväksyttynä osana katusuunnitelmaa tai yleisten alueiden suunnitelmaa. Suunnitelmaa laadittaessa on noudatettava maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n säännöksiä. Osallisille on annettava mahdollisuus osallistua hulevesisuunnitelman valmisteluun, arvioida suunnitelman vaikutuksia ja lausua mielipiteensä asiasta.

**Aluekuvaus**

Pirtin koulun kiinteistö on kaupungin maanomistuksessa. Suunnitelma-alue rajautuu Pirtin koulun kiinteistölle. Linja palvelee Pirtin koulua sekä Takkapolun kiinteistöjä. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kunnan on tuotava liittymä kiinteistön rajan välittömään läheisyyteen. Hulevesilinjan liitokset on suunniteltu rakennettavaan linjaan.

Hulevesilinjan rakennustyö on suunniteltu toteutettavaksi 2024 vuoden koulun kesätauon aikana. Hulevesilinjan pituus on noin 190 metriä.

**Vaikutusten arviointi**

Hulevesiviemärin siirrosta aiheutuvat vaikutukset ovat vähäiset. Viemärin siirron yhteydessä putkikokoa suurennetaan.

**Liitteet**

2631/2024 Pirtintie 21, Hulevesisuunnitelma

2631/2024 Vaikutusten ennakoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa

**Maaseututaajamien torialueiden maanvuokrausehdot**

Kaupunkirakennelautakunta 24.04.2024 § 71  
2924/10.00.02/2024

Valmistelijat / lisätiedot:  
kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy, puh. 044 718 5505  
tonttipäällikkö Jarkko Meriläinen, puh. 044 718 5531  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää seuraavaa:

- Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy esityslistan liitteenä olevan maanvuokrasopimusmallin mukaiset ehdot käytettäväksi maaseututaajamien torialueiden vuokrauksiin.
- Maanvuokrasopimusmalliin saadaan tehdä tarpeelliset tekniset korjaukset ja lisäykset.
- Kuntalain 143 §:n nojalla tämä päätös pannaan täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi maaseutu- ja lähiötorien kauppasäännöt ja -ohjeet 7.2.2024 § 18. Ohjeessa tarkoitettuja ns. maaseututoreja ovat Juankosken, Karttulan, Maaningan, Nilsian ja Vehmersalmen torit. Näitä toreja ovat hallinnoineet maanvuokrasopimuksen nojalla paikalliset yhdistykset.

Päätyvällä vuokrasopimuskaudella toritoimijoita ovat olleet:

- Juankosken tori: Juankosken Punnerrus ry ja Juankosken Pyrkivä ry
- Karttulan tori: Karttulan Yrittäjäkerho ry
- Maaningan tori: Maaningan kirkonkylän asukas yhdistys ry
- Nilsian tori: Nilsian Yrittäjäyhdistys ry
- Vehmersalmen tori: Kaupunginosayhdistys Vehmersalmi ry.

Nykyisten vuokrasopimusten vuokraehdot perustuvat kaupunkirakennelautakunnan 17.3.2021 § 57 tekemään päätökseen. Torialueiden maanvuokrasopimukset päättyvät 30.4.2024. Maaomaisuuden hallintapalvelut on tiedustellut vuokralaisina olevilta yhdistyksiltä halukkuutta jatkaa toritoiminnan pyörittämistä. Tätä kirjoitettaessa kaikki muut paitsi Juankosken toritoimijat ovat ilmoittaneet halukkuutensa jatkaa.

Käytyjen keskustelujen mukaan joillakin yhdistyksillä on ollut hankaluuksia saada aktiivisia henkilöitä toritoimintaa pyörittämään. Torimyyntipaikkojen kysyntä on joillakin toreilla ollut vähäistä.

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään hyväksyttäväksi esityslistan liitteenä olevaa maanvuokrasopimusmallia, jonka perusteella neuvottelut torialueiden



vuokraamiseksi toritoimijoille käydään ja sopimukset tehdään. Aikaisemman lautakunnan päätöksen mukainen maanvuokra on indeksikorjattuna 12 snt/m<sup>2</sup>. Torialueiden vuokrat ovat 2023 olleet välillä noin 60 – 130 euroa. Maanvuokraa esitetään pienennettäväksi, jotta yhdistysten kynnys toimintaan entisestään pienenesi. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että torialueista peritään vuokraa 10 euroa vuodessa lisättynä arvonlisäverolla. Vuokra ei olisi riippuvainen vuokrattavan torin pinta-alasta eikä elinkustannusindeksistä. Muilta osin vuokraehdot säilyvät ennallaan. Uudeksi vuokra-ajaksi esitetään viittä vuotta.

**Vaikutusten arviointi**

Paikallisilla yhdistyksillä on mahdollisuus tehdä varainhakintaa vuokraamalla myyntipaikkoja. Kaupungin kustannukset vähenevät, koska toritoiminnan pyörittäminen on ulkoistettu.

**Liitteet**

2924/2024 Maaseututorien maanvuokrasopimusmalli

**Yritystontin 297-36-6-6 (Naulakatu 8) varausajan jatkaminen / Kärkkäinen Oy**

Kaupunkirakennelautakunta 24.04.2024 § 72  
2932/10.00.02/2023

Valmistelijat / lisätiedot:  
kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy, puh. 044 718 5505  
tonttipäällikkö Jarkko Meriläinen, puh. 044 718 5531  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää varata yritystontin 297-36-6-6 Kärkkäinen Oy:lle seuraavin ehdoin:

1. Tontin varaus on voimassa 31.12.2024 saakka edellyttäen, että varauksen saaja maksaa varausmaksun erillisen laskun eräpäivään mennessä.
2. Varausmaksu koko varausajalta on 30 260 euroa. Varausmaksua ei hyvitetä eikä palauteta.
3. Varauksen saajan on varausaikana esitettävä tarkemmat suunnitelmat tontin käytöstä.
4. Kiinteistöjohtaja oikeutetaan päättämään tarvittaessa tontin varauksen jatkamisesta enintään kuudella kuukaudella. Varausmaksua peritään tällöin jatkovarauksen pituuden mukaisesti 3 360 euroa/kk.
5. Ennen rakennussuunnittelun käynnistämistä on järjestettävä suunnittelun aloituskokous. Kokouksen järjestämiseksi on otettava yhteys yrityspalveluihin.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

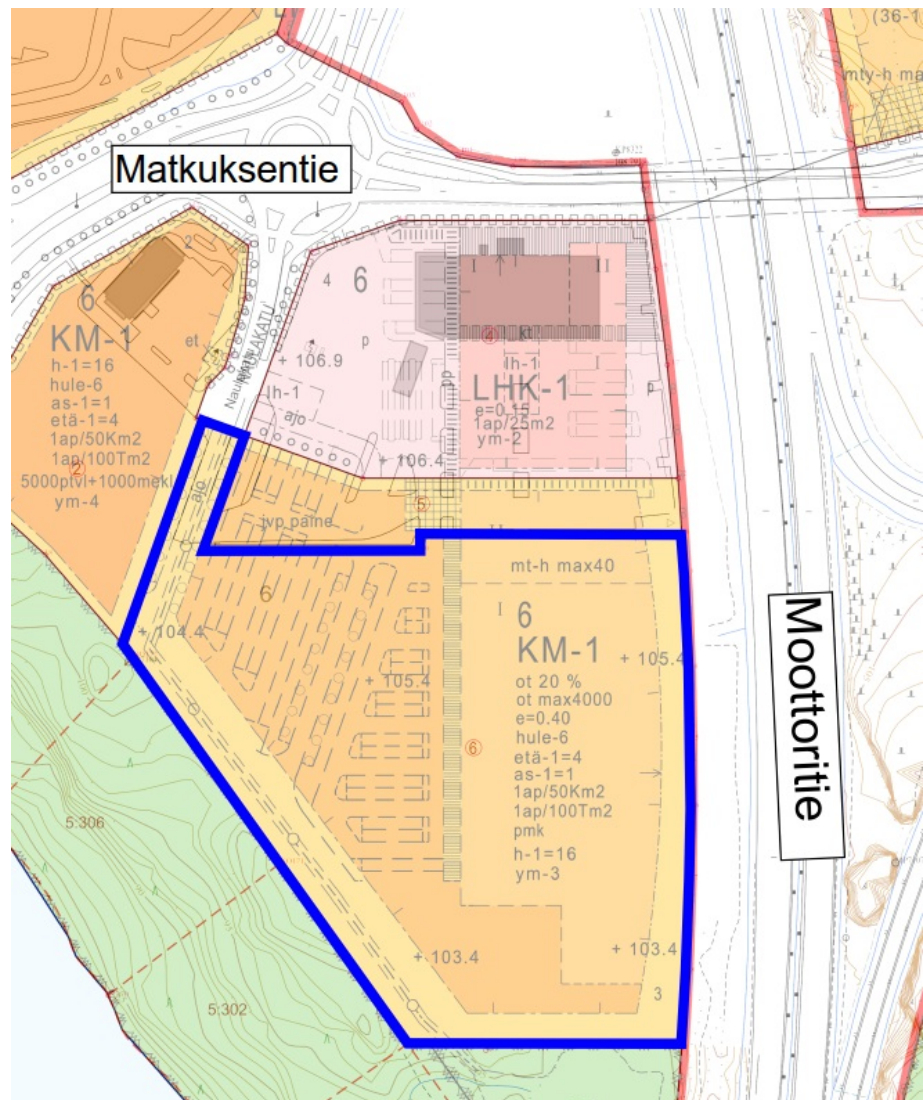
Merkittään, että kiinteistöinsinööri Tuija Helminen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

**Selostus**

Kaupunkirakennelautakunta varasi 13.9.2022 § 126 Kärkkäinen Oy:lle Matkuksessa sijaitsevan liiketontin 297-36-6-6. Alkuperäinen varaus oli voimassa 31.3.2023 asti ja varausta jatkettiin lautakunnan 19.4.2023 § 68 tekemällä päätöksellä 31.3.2024 asti. Varausaika on päättynyt ja Kärkkäinen Oy on tehnyt hakemuksen tonttivarauksen jatkamisesta. Tontin sijainti on esitetty seuraavissa kartoissa.



Tontin sijainti esitettynä opaskartalla.



Tontin sijainti esitettynä ajantasa-asemakaavan kartalla.

Tontin pinta-ala on 38 133 m<sup>2</sup>. Rakennusoikeutta tontilla on 15 253 k-m<sup>2</sup>. Asemakaavassa tontilla on merkintä KM-1, jonka mukaisesti tontille saa sijoittaa paljon tilaa vaativan erikoiskaupan ja sen toimialaan liittyvien oheistuotteiden vähittäiskaupan suurmyymälän.

Kärkkäinen Oy on aiemmin todennut tontin soveltuvan tavaratalohankkeelle. Aiemmat varausajat eivät kuitenkaan ole riittäneet rakennushankkeen valmisteluun investointikelpoiseksi hankalassa markkinatilanteessa.

Kärkkäinen Oy:n hakemuksessa todetaan mm, että tarkoituksena on rakentaa tontille Kärkkäinen Oy:n tavaratalo hyödyntämällä lähtökohtaisesti tontin koko rakennusoikeus. Yhtiö pyytää jatkamaan tontin varausta suunnittelua ja rakennushankkeen valmistelua varten.

Asiaa on käyty läpi hakijan, yrityspalveluiden ja maaomaisuuden hallintapalveluiden edustajien kesken. Varausajan jatkamiselle ei ole estettä. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään tontin varaamista Kärkkäinen Oy:lle 31.12.2024 asti. Kiinteistöjohtajalle esitetään oikeutta tehdä tarvittaessa tontista

enintään kuuden kuukauden jatkovaraus, jos hankkeen vienti toteutukseen sitä edellyttää.

## Vaikutusten arviointi

Yritysvaikutuksiltaan tavaratalohanke on positiivinen. Kärkkäinen Oy:n tavaratalo lisää Matkuksen vetovoimaa Itä-Suomen merkittävimpanä kauppakeskusalueena. Yrityksen laaja tuotevalikoima ja verkkokauppa täydentävät hyvin Matkuksen kauppakeskusalueen tarjontaa. Suuri rakennushanke työllistää rakennusalan yrityksiä.

**KYP tiedonannot**

Kaupunkirakennelautakunta 24.04.2024 § 73  
17/00.01.01/2024

**Päätösehdotus**

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei mainituissa päätös pöytäkirjoissa olevia otto-oikeuden alaisia päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

**Päätös**

Merkitään, että yleiskaavapäällikkö Heli Laurinen ja kaupunkisuunnittelija Juho-Pekka Hukkanen saapuivat kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa.

Merkitään, että tämän asian yhteydessä käsiteltiin tiedonantona Kaupunkirakennesuunnitelma KARA 2040.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Liitteet**

Viranhaltijapäätökset 2. - 15.4.2024

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 70, § 73**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 69, § 71, § 72****Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/paatoksenteke](http://www.kuopio.fi/paatoksenteke).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Kuopion kaupunki  
Kaupunkirakennelautakunta  
Kirjaamo  
Tulliportinkatu 31  
PL 228  
70101 KUOPIO  
kirjaamo(at)kuopio.fi



Puhelin 017 18 2111

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 68****Liite C hankintaoikaisuohje**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnsarvon.

**Hankintaoikaisu**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 – 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun.

Hankintaoikaisun voi tehdä se tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

**Hankintaoikaisun tekoaika**

Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Hankintaoikaisu on toimitettava hankintayksikölle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös ohjeisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen ohjeisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta musta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) nojalla oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

### Hankintayksikkö ja sen yhteystiedot

Kuopion kaupunki

Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Sähköposti	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 2111

### Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 68****Liite D valitusosoitus markkinaoikeudelle**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnsarvon.

**Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee (asianosainen), voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai ratkaisua, joka koskee

- yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua
- sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla tai
- sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Hankintalain 42 §:ssä tarkoitettuun puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 §:ssä tarkoitettua dynaamisen hankintajärjestelmän hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

**Valituksen tekeminen**

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetä.

Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoraankintaa tai hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun (sopimusalan laajentuminen tai sopimuksen muuttaminen taloudellisesti edullisemmaksi) sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jollei edellä mainittua ilmoitusta ole julkaistu, suoraankintaa koskeva valitus on tehtävä

- 1 30 päivän kuluessa siitä, kun suoraankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä; tai
- 2 kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sähköistä tiedoksiantoä käytettäessä hankintapäätös ohjeisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen ohjeisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta musta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan, Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

### Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava Kuopion kaupungin kirjaamoon.

Kuopion kaupunki, kirjaamo

Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Sähköposti	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 2111

### Markkinaoikeuden yhteystiedot

Posti- ja käyntiosoite	Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI
Sähköposti	markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Puhelin 029 564 3300  
Faksi 029 564 3314

Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten  
asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen  
mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen  
tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).