

Kaupunkirakennelautakunta

Aika 10.04.2024 klo 15:00 - 16:25

Paikka Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42) sekä sähköinen kokous (Teams)

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 51	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 52	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 53	Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikenneohjelma 2035	5
§ 54	Hallintosäännön muuttaminen	13
§ 55	Vehmersalmen Millibaarin maanvuokrasopimuksen uusiminen / alue kiinteistöstä 297-469-34-3 / Ravintola Hirvonen Oy	16
§ 56	Yritystontin 297-499-15-355 (Tahkotie 4) maanvuokrasopimuksen uusiminen / Koy Halssin Rivihalli	20
§ 57	Rännikatuverkoston suunnitteluohje	22
§ 58	Rönön saaren pysäköintijärjestelyt	24
§ 59	Neuvottelukumppanien valinta läntisen alueurakan hankinnassa	30
§ 60	Talkoorahan käyttö- ja jakoperusteiden päivitys	32
§ 61	KYP tiedonannot	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pääkkö Sakari	puheenjohtaja	Teams
	Tolppanen Tapio	varapuheenjohtaja	Teams
	Asikainen Iris	jäsen	
	Chiksoeva Elena	jäsen	Teams
	Hytönen Hanna	jäsen	
	Jukarainen Markus	jäsen	
	Kokki Hannu	jäsen	pöytäkirjantarkastaja, Teams
	Kulin Sirpa	jäsen	
	von Wright Atte	varajäsen	
	Wetzell Eero	jäsen	
Poissa	Wihuri Mirja	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Jari Kyllönen	esittelijä	
	Markkanen Sallamaarit	kaupunginhallituksen edustaja	Teams
	Tanja Ahonen	muu osallistuja	ympäristöjohtaja
	Airaksinen Simo	muu osallistuja	projektipäällikkö, WSP Finland Oy, klo 15.25 saakka, asia 3, Teams
	Ismo Heikkinen	muu osallistuja	kaupungininsinööri
	Ilkka Laine	muu osallistuja	kaupunkisuunnittelujohtaja
	Heli Laurinen	muu osallistuja	yleiskaavapäällikkö, klo 15.45 - 15.50, asia 7, Teams
	Terhi Leppänen	muu osallistuja	tiedottaja
	Lauri Lytsy	muu osallistuja	kiinteistöjohtaja
Tuuli Martikainen	muu osallistuja	suunnittelija, klo15.45 - 15.50, asia 7, Teams	
Kaisu Matinniemi	muu osallistuja	joukkoliikennepäällikkö, klo 15.25 saakka, asia 3, Teams	
Tero Myyryläinen	muu osallistuja	joukkoliikenneinsinööri, klo 15.25 saakka, asia 3, Teams	
Minna Matinvuori	muu osallistuja	tekninen sihteeri	
Anne Simonen-Ruuskanen	pöytäkirjanpitäjä	henkilöstö- ja talouspäällikkö	
Poissa	Nieminen Petri		
	Voutilainen Joona		

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat 51 - 61

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke 11.04.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkirakennelautakunta 10.04.2024 § 51

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunkirakennelautakunta 10.04.2024 § 52

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Hannu Kokki ja Eero Wetzell.

Päätös

Valittiin Hannu Kokki ja Mirja Wihuri.

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	5/2024	5
Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 14	21.03.2024		
Kaupunkirakennelautakunta	§ 53	10.04.2024		

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikenneohjelma 2035

Kaupunkirakennelautakunta 10.04.2024 § 53
5583/08.00.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
Kim Venesjärvi
puh. 044 718 5038
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy joukkoliikennelautakunnan esityksen joukkoliikenneohjelmasta 2035 ja esittää sitä edelleen hyväksyttäväksi Kuopion kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että joukkoliikennepäällikkö Kaisu Matinniemi, joukkoliikenneinsinööri Tero Myyryläinen ja projektipäällikkö Simo Airaksinen, WPS Finland Oy, poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Liitteet

5583/2023 Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikenneohjelma 2035
raporttiluonnos 20240313
5583/2023 Vaikutusten arviointi / Joukkoliikenneohjelma 2035

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 21.03.2024 § 14

Valmistelijat / lisätiedot:
Kim Venesjärvi
puh. 044 718 5038
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

joukkoliikennepäällikkö Kaisu Matinniemi

Joukkoliikennelautakunta päättää, että
1) se hyväksyy Kuopion kaupunkiseudun Joukkoliikenneohjelman 2035 tavoitteellisena ohjelmana joukkoliikenteen kehittämistyölle
2) se esittää edelleen joukkoliikenneohjelman 2035 hyväksymistä tavoitteellisena Kuopion kaupunkirakennelautakunnalle ja edelleen Kuopion kaupunginhallitukselle

Päätös

Merkitään, että Simo Airaksinen WSP Oy:stä esitteli asiaa. Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 14	21.03.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 53	10.04.2024

Selostus

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikenneohjelma 2030 hyväksyttiin 28.5.2020 § 24 ja Kuopion kaupunginhallituksessa 8.6.2020 § 170.

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikenneohjelma on linjattu tavoitteelliseksi sekä joukkoliikenneohjelma mukaisten tavoitteiden kehittymistä seurataan vuosittain tunnuslukujen avulla. Joukkoliikenneohjelma tulisi päivittää kerran valtuustokaudessa. Nykyinen valtuusto aloitti toimikautensa syksyllä 2021.

Joukkoliikenneohjelma sisältää toimenpiteitä asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi. Nykyiset tavoitteet toimivat edelleen joukkoliikenteen kehittämisessä. Joukkoliikenneohjelman 2035 tavoitteisiin lisättiin tarkennuksena joukkoliikenteen estettömyyden kehittäminen.

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikenneohjelman 2030 toteutuminen

Joukkoliikenneohjelmassa 2030 on asetettu neljä päätavoitetta:

- 1) joukkoliikenne on helppokäyttöistä, ympäristöystävällistä ja sujuvaa
- 2) kaupunkiseudun joukkoliikenne tukee vahvasti seudun elinvoimaa sekä taloudellista kehitystä ja on keskisuurten kaupunkiseutujen edelläkävijä
- 3) maakäytön kehittäminen tukee joukkoliikenteen käytön kasvua
- 4) joukkoliikenteen asiakkaiden kokema liikkumisen palvelutaso on parantunut ja joukkoliikenteen matkustajamäärä on kasvanut 50%

Lippu-, maksu- ja informaatiojärjestelmää on kehitetty tunnistepohjaiseksi. Pysäkki- ja bussinäytöt on otettu käyttöön pysäkeillä ja busseissa, bussien reaaliaikainen seuranta on saatu reittioppaaseen, Waltti -mobiilisovellus ja lähimaksaminen on otettu käyttöön, lippujen hintoja on yhtenäistetty sekä lippurajapinnat on avattu kolmansille osapuolille kertalippujen myymiseksi omissa myyntikanavissaan.

Ympäristöystävällisyys on tarjouskilpailujen myötä parantunut. Talvikaudella 2023-2024 kaupunkiliikenteessä operoidaan 13 sähköbussilla (20 %), 39 bussia (60 %) käyttää käyttövoimanaan uusiutuvaa dieseliä sekä 20 % kaupunkiliikenteen busseista käyttää edelleen perinteistä dieseliä.

Taloudellisesti joukkoliikenne järjestetään kustannustehokkaasti. Palvelutasoa on saatu parannettua ilman merkittävää subvention kasvua.

Maankäyttö on kehittynyt erityisesti joukkoliikenteen parhaalla palvelutason alueilla sekä asukasmäärät ovat kasvaneet vahvan joukkoliikenneverkon alueella.

Asiakastyytyväisyyskyselytutkimusten mukaan tyytyväisyys joukkoliikenteeseen on erinomainen. Yleisarvosana joukkoliikenteelle on kasvanut verrattuna vuoteen 2019. Vuoden 2023 yleisarvosana joukkoliikenteestä oli 4,29. Erinomaisen rajana pidetään 4,20.

Matkustajamäärätavoitteet ylitettiin vuonna 2023. Kasvua oli +15,0 % vuoteen 2019 verrattuna, kun tavoite oli +9 %. Vuodelle 2030 on

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 14	21.03.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 53	10.04.2024

joukkoliikenneohjelmassa 2030 asetettu matkustajamäärätavoiteeksi +50 % vuodesta 2019. Kasvu olisi saavutettavissa nykyisten matkustajamäärien perusteella, vaikka kasvu tasoittuisikin.

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikenneohjelma 2035

Joukkoliikenneohjelman tavoitteita on haluttu parantaa edellisestä joukkoliikenneohjelmasta. Haasteita tavoitteiden saavuttamisessa ovat kuntatalouden aiheuttamat mahdolliset säästötoimet, valtionavun merkittävä vähentyminen, hyvinvointialueiden palveluverkon supistaminen, joka on lisäämässä paineita esteettömän joukkoliikenteen ja palvelutason parantamista kuntakeskusten välillä sekä ELY-keskusten joukkoliikennerahoituksen vähentymisen tulevana vuosina, joka tulee siirtämään kuljetusten järjestämisen edelleen kunnille ja kuntien kustannukseksi.

Tavoitteet

Joukkoliikenneohjelmassa 2035 on samat neljä toimivaa päätavoitetta.

- 1) joukkoliikenne on helppokäyttöistä, ympäristöystävällistä ja sujuvaa
- 2) kaupunkiseudun joukkoliikenne tukee vahvasti seudun elinvoimaa sekä taloudellista kehitystä ja on keskisuurten kaupunkiseutujen edelläkävijä
- 3) maakäytön kehittäminen tukee joukkoliikenteen käytön kasvua
- 4) asukkaat arvostavat joukkoliikennettä ja joukkoliikenteen matkustajamäärä on kasvanut 50 %. Joukkoliikenteen esteettömyyttä kehitetään

EU:n vihreän kehityksen ohjelmassa (Green Deal) tavoitteena on tehdä EU:sta ilmastoneutraali vuoteen 2050 mennessä. Suomen hallituksen tavoitteena on, että Suomi on hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä ja hiilinegatiivinen pian sen jälkeen.

Puhtaita ja energiatehokkaita tieliikenteen ajoneuvoja koskeva direktiivi (CVD) velvoitteet koskevat julkisen sektorin ajoneuvo- ja palveluhankintoja. Kuopion seudun joukkoliikenne täyttää ajoneuvo- ja liikennepalveluhankintojen ympäristö- ja energiatehokkuusvaatimus -lain edellyttämät tavoitteet. Kuopion seudun joukkoliikenne jatkaa aktiivisesti alueen linja-autojen kehittämistä hiilineutraalimmaksi edellyttämällä liikenteen hoitamista vaihtoehtoisilla käyttövoimilla.

Joukkoliikenneohjelmassa 2035 huomioon otetut strategiat

Kuopion kaupunkistrategian visio "hyvän elämän pääkaupunki".

Kuopion resurssiviisausohjelman tavoitteena joukkoliikenteen osalta on, että vähäpäästöiset toimivat matkaketjut kauko-, seutu- ja lähiliikenteessä. Toimenpiteiksi resurssiviisausohjelmassa on esitetty suunniteltavan kaupunkia vähemmän autolle ja enemmän kävelylle, pyöräilylle ja joukkoliikenteelle.

Hyvinvoipa Kuopio 2030 -ohjelmassa ja hyvinvointisuunnitelmassa on tavoitteena mm. aktiivinen ja hyvinvointia vahvistava arki palveluineen ja yhdenvertaisine mahdollisuuksineen. Joukkoliikenne on aktiivinen kulkumuoto, joka lisää liikkumista. Joukkoliikenne mahdollistaa matkoja myös niille, jotka eivät omista tai pysty käyttämään autoa.

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 14	21.03.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 53	10.04.2024

Kuopion palvelujen tasa-arvo ja yhdenvertaisuussuunnitelman 2022–2025 tavoitteet ja toimenpiteet painottuvat saavutettavuuteen, tasa-arvoon ja yhdenvertaisuuteen. Joukkoliikenteen ja sen esteettömyyden edistäminen tukee asetettuja tavoitteita, ja on yksi toimenpide tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistämässä.

Kuopion maaseutuohjelman 2022–2030 painopisteenä on mm. elinvoimainen, hyvinvoiva ja resurssiviisas maaseutu. Toimenpiteenä ohjelmassa on esitetty maaseudun älykkään liikkumisen edistäminen mm. kyytipalveluin ja yhteiskuljetuksin, joita mitataan ohjelman mukaan seuraamalla joukkoliikenneyhteyksien kehittymistä.

Siilinjärven visiona on olla "Suomen sykkivin kasvukunta, ihmisen kokoiselle elämälle". Tavoitteena on tarjota sujuvaa arkea, asiointia ja palveluja sekä hyvinvointia ja elinvoimaista ympäristöä. Tavoitteet pyritään saavuttamaan mm. edistämällä sujuvaa, turvallista ja kestävästä liikkumista sekä ihmisten hyvinvointia.

Siilinjärven hyvinvointisuunnitelman yhtenä painopisteenä on hyvinvointia tukevan ja kestävä elinympäristön luominen, ja tarkoituksena on parantaa kestävien kulkumuotojen käytön mahdollisuuksia.

Siilinjärven ilmasto- ja resurssiviisausohjelmien painopisteenä on ympäristöystävällisen liikkumisen edistäminen. Tavoitteena on liikkumisen päästöjen vähentäminen, joukkoliikenteen päästöttömyys vuoteen 2030 mennessä sekä toimivat matkaketjut. Lisäksi tavoitteena on monipuolinen joukko-, palvelu- ja kutsuliikenne, joka palvelee seudun asukkaita. Tarkoituksena on kehittää joukkoliikennettä ja kannustaa asukkaita joukkoliikenteen käyttäjiksi sekä rakentaa mm. pysäkki- ja pyöräkatoksia.

Toimenpiteet tavoitteiden saavuttamiseksi

Palveluiden järjestäminen – tavoitteena on tuottaa kaupunkiseudulle parempaa joukkoliikenteen palvelutasoa kuin, mitä markkinaehtoisesti syntyisi, ja ylläpitää ja edistää joukkoliikenteen toimivuutta yhdessä muiden toimivaltaisten viranomaisten kanssa. ELY-keskuksen kanssa voidaan tarvittaessa toteuttaa yhteishankintoja henkilöliikenteen järjestämisessä.

Palvelutaso – palvelutasoa esitetään parannettavaksi alueilla, joilla maankäyttö kehittyi tulevina vuosina sekä alueilla, joilla joukkoliikenteen kysyntä on suurta. Merkittävä osa alueista sijaitsee nykyisen vahvan joukkoliikenneverkon alueella ja alueilla, joille jo nykyisin liikennöidään. Näillä alueilla maankäytön kehittymiseen vastataan pääosin nykyistä tarjontaa kehittämällä ja lisäämällä.

Runkolinjasto – bussit eivät pysähdy muualla kuin pysäkeillä. Runkolinjaston kehittämisessä tavoitteena on matkustajamäärien kasvattaminen, kestävä ja vähähiilinen yhdyskuntarakenne sekä parhaan joukkoliikennepalvelutason alueen laajentaminen. Runkolinjoja otetaan käyttöön vaihteittain ohjelmakaudella. Liikennöintiä nopeutetaan infratoimenpiteillä, kuten erillisillä

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 14	21.03.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 53	10.04.2024

linja-autokaistoilla ja liikennevaloetuuksien lisäämisellä ja kehittämällä. Sujuva joukkoliikenne parantaa koko liikennejärjestelmän toimivuutta ja on tällöin myös kuntatalouden kannalta kustannustehokasta.

Talvikunnossapidon kehittäminen on tärkeää, jotta liikennöinti on sujuvaa myös talvisin. Joukkoliikennekaistat voivat kaventua siten, ettei kaistaa pitkin ole mahdollista ohittaa muuta liikennettä, mikäli kaistoja ei aurata hyvin. Pysäkkien vain osittainen aeraus voi lyhentää pysäkkiä siten, ettei pysäkillä mahdu suunniteltua määrää busseja.

Maaseutuliikenne – painopiste on nykytilanteen mukaisesti kuntakeskusten ja Kuopion keskustan välisillä yhteyksillä. Mahdollisuuksien mukaan maaseutuliikennettä voidaan hyödyntää kaupunkiliikenteessä yhtenäisillä reiteillä ja vuorojen käyttäessä samoja pysäkkejä kaupunkiliikenteen kanssa. Saman lippujärjestelmän käyttäminen, yhtenäinen linjanumerointi ja matkustajainformaatio helpottavat maaseutuliikenteen käyttöä yhdessä kaupunkiliikenteen kanssa.

Selvitetään ELY-liikenteen kustannusvaikutuksia sekä yhteiskäyttölippujen vaikutuksia Kuopion ja ELY-keskuksen kanssa, yhteistyössä hankittavan liikenteen osalta.

Autonominen liikenne – jota pilotoidaan Savilahdessa kuuden kuukauden ajan maaliskuusta 2024 alkaen. Tunnistetaan kohteet, joissa autonominen liikenne voisi tuoda lisämatkustusta tai vähentäisi muuta kuljetustarvetta.

Maankäyttö – maankäytön kehittäminen tukee joukkoliikenteen käytön kasvua ja toisinpäin joukkoliikenteen edistäminen mahdollistaa maankäytön hankkeiden toteuttamisen. Maankäytön tavoitteena on, että uusista asunnoista vähintään 80 % ja uudesta elinkeinorakentamisesta 60 % (k-m²) ohjataan vahvan joukkoliikenneverkon palvelualueelle. Uudet työpaikat ja palvelut sijoitetaan runkolinjojen varrelle, joukkoliikenteen solmukohtiin tai vähintään vahvan joukkoliikenneverkon palvelualueille. Tavoitteena on, että kävelymatka lähimmälle pysäkillä on joukkoliikenteen käyttöä tukevaa. Pysäkkien suunnittelussa pysäkkivälit pyritään pitämään reilun mittaisina, ettei joukkoliikenteen sujuvuus kärsi. Pysäkkivälien pidentäminen runkolinjoilla parantaa aikatauluvarmuutta ja siten liikennöinnin laatua.

Asiakaslähtöinen informaatio ja lippujärjestelmä – järjestelmää kehitetään saavutettavuus huomioiden. Pysäkkiverkoston laatutasoa parannetaan uusimalla aikataulunäyttöjä, kehitetään edelleen aikataulutiedon esittämisen häiriönhallintaa ja sitä kautta parannetaan asiakkaan saamaa asiakaskokemusta. Maksujärjestelmiä yhtenäistetään ja pyritään lisäämään matkaketjujen helppokäyttöisyyttä.

Joukkoliikenteen rahoitus – matkustajamäärätavoitteiden saavuttaminen edellyttää taloudellista lisäresurssointi ja sitoutumista pitkäjänteisesti tavoitteiden saavuttamiseksi. Kuntien haastava taloudellinen tilanne yhdessä kuntien talouden tasapainottamisohjelmien kanssa luovat haasteita

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 14	21.03.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 53	10.04.2024

joukkoliikenteen kehittämiseksi. Vuosittaiset liikennöinnin bruttokustannukset kasvavat 4,8 miljoonaa euroa vuoden 2023 kustannuksiin nähden. Lisärahoituksella mahdollistetaan tarjonnan lisääminen matkustajamäärien kasvua tukien ja lippujen hintatason säilyttäminen kilpailukykyisenä. Lisärahoitustarpeesta suurin osuus kytkeytyy joukkoliikennetarjonnan parantamiseen. Runkolinjojen liikennöinnin aloittaminen lisää liikennöntikustannuksia 2,0 miljoonaa euroa vuodessa täysimääräisesti vuodesta 2027 lähtien.

Matkaketjut – edistetään lippujen yhteiskäyttöisyydellä ja myynnillä avoimen rajapinnan kautta, pyörien ja muiden mikroliikkumismuotojen liityntäpysäköinnillä, kaupunkipyöräasemilla pysäkkien yhteydessä sekä solmupysäkkejä kehittämällä. Runkolinjojen liikennöntiaikojen laajennuksen tavoitteena on esimerkiksi tarjota yhteys aamun ensimmäiselle junalle ja illan viimeiselle junalle.

Ympäristöystävällisyys - joukkoliikenne kulkee ilman fossiilisia polttoaineita vuonna 2035, mikä on kaupungin strategisen toimintalinjan mukainen tavoite. Kaupunkiliikenteen tavoitteena on olla päästötöntä vuonna 2035. Tavoite on tavoitteellinen ja osin joustava. Kaupunkipyöräjärjestelmä ja yhteiskäyttöautot tukevat ympäristöystävällistä liikennettä.

Markkinointi ja viestintä – tätä tehdään yhteistyössä eri tahojen kanssa etsien innovatiivisia ratkaisuja. Mainontaa ja markkinointia toteutetaan monipuolisesti eri kanavissa, niin perinteisissä lehdissä kuin netti- ja somemainontana.

Esteettömyys – huomioidaan matkustajainformaatioissa, yhteyksissä pysäkeille, kalustossa ja maksamisessa. Pysäkkejä uudistettaessa huomioidaan esteettömyyden erikoistaso keskeisillä alueilla ja perustaso muilla pysäkeillä. Erikoistason pysäkeillä osoitetaan bussin pysähtymiskohta.

Selvitetään maaseutuliikenteen kaluston esteettömyyden kehittämismahdollisuuksia (matalalattiakalusto/ invahissit).

Hyvä talvikunnossapito on esteettömyyden kannalta perusedellytys.

Raideliikenne – edistetään tunnistaen mahdolliset uudet asemien sijainnit ja mahdollistetaan maankäytön kehittäminen asemien ympäristöissä.

Seuranta

Joukkoliikenneohjelman tavoitteiden mukaista kehittymistä seurataan määritettyjen tunnuslukujen avulla. Seurannan yhteydessä arvioidaan mahdolliset toimintaympäristössä tapahtuneet muutokset ja niiden vaikutukset ohjelmaan ja sen päivitystarpeeseen.

Joukkoliikenneohjelman toteuttamisen tuloksellisuutta kuvaa keskeisesti seudun matkustajamäärien kehittyminen. Matkustus on kasvanut Vilkku liikenteessä vuosina 2016 – 2023 lähes 44 %.

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 14	21.03.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 53	10.04.2024

Palveluverkon kehittyminen

Kuopiossa toisen ja kolmannen asteen oppilaitokset ovat keskittyneet suurelta osin Savilahteen. Edellisen joukkoliikenneohjelman päivityksen jälkeen on Kuopion kouluverkosto muuttunut lähinnä maaseutualueilla. Kuopion kaupunkialueen yläkouluverkostoon on tulossa mittavia muutoksia kuluvan ja ensi vuosikymmenen aikana. Kesäkuussa 2023 kaupunginvaltuusto päätti kuuden koulun mallista.

Sosiaali- ja terveystalvuiden osalta Pohjois-Savon hyvinvointialue vastaa alueen palveluverkosta, ja aluevaltuusto on palvelustrategian yhteydessä päättänyt, ettei palveluverkkoon tehdä muutoksia vuosina 2023–2025. Tulevaisuuden palveluverkkosuunnitelma tehdään vuoteen 2025 mennessä. Hyvinvointialueen strategiana on tehdä rakenteellisia uudistuksia, jotta palvelutarpeen ja kulujen kasvuun pystytään vastaamaan.

Palvelutaso

Maankäytön tuleva kehittyminen on huomioitu palvelutason määrittelyssä. Kehittymiseen on sisällytetty tulevina vuosina asuntotuotantoon otettavat alueet ja pidemmällä tulevaisuudessa käyttöönotettavat alueet sekä alueiden ennakoitit asukasmäärät. Kuopiossa merkittävä osa alueista sijaitsee nykyisen vahvan joukkoliikenneverkon alueella ja alueilla, joille jo nykyisin liikennöidään. Tarjontaa voidaan parantaa joko pidentämällä nykyisiä linjoja tai perustamalla uusia linjoja.

Palvelutasoa esitetään parannettavaksi alueilla, joilla maankäyttö kehittyy tulevina vuosina sekä alueilla, joilla joukkoliikenteen kysyntä on suurta. Uudessa joukkoliikenneohjelmassa 2035 on palvelutasoa nostettu alueilla, joilla matkustajamäärän kasvu edellyttää tarjonnan kasvua.

Siilinjärven kaupunkiliikenteen alueiden palvelutaso noudattaa pääosin nykytilanteen palvelutasoa.

Palvelutasoa on vastaavasti alennettu alueilla, joilla maankäyttö ja siten kysyntä on vähäistä. Esimerkiksi kesästä 2024 alkaen nykyisen linjan 40 säännöllinen lentoaseman kautta kulkeva liikenne ollaan korvaamassa lentoaikataulujen mukaan liikennöitävällä, Kuopion keskustan ja lentoaseman välisellä yhteydellä.

Maaseutualueilla esitetään säilytettävän nykytilanteen mukainen palvelutaso. Työmatkayhteyden katsotaan toteutuvan, kun reitillä on joukkoliikennettä arkipäivisin, myös kesällä niin, että Kuopioon pääsee aamuisin ennen klo 8:aa ja iltapäivisin klo 16:n jälkeen takaisin. Opiskelumatkayhteys toteutuu, jos Kuopioon liikennöidään klo 8:ksi ja ennen klo 16:ta takaisin kouluvuoden aikana.

Vaikutusten arviointi

Esitys joukkoliikenneohjelman mukaisista jo tehdyistä ja uusista toimista on ympäristö- ja yritysvaikutuksiltaan myönteinen. Joukkoliikenneohjelman tavoitteena on lisätä joukkoliikenteen kulkutapaosuutta ja vähentää tieliikenteestä aiheutuvia lähipäästöjä. Hyvin toimiva joukkoliikenne on edellytys

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	5/2024	12
Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 14	21.03.2024		
Kaupunkirakennelautakunta	§ 53	10.04.2024		

elinvoimaiselle ja toimivalle kaupunkiseudulle, jossa yritysten on hyvä toimia.
Lapsivaikutusten arvioinnissa joukkoliikenneohjelma 2035 on neutraali.

Hallintosäännön muuttaminen

Kaupunkirakennelautakunta 10.04.2024 § 54
761/00.01.01/2022

Valmistelijat / lisätiedot:

kaavoitusinsinööri Roope Ruhanen, puh. 044 718 5096

kaavoitusinsinööri Juho Palviainen, puh. 044 718 5436

kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401

henkilöstö- ja talouspäällikkö Anne Simonen Ruuskanen, puh. 044 718 5116

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hallintosäännön muutosesityksen hyväksymistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Hallintosäännön muutosten tavoitteena on selkeyttää kaupunkisuunnittelun vastualueen toimivaltaa ja päivittää hallintosääntö vastaamaan lakiuudistuksia.

Kaupunkisuunnittelun vastualueen organisaatio muutettiin vuonna 2023. Muutoksen yhteydessä ei tehty laajempaa hallintosäännön päivitystä. Nykyisessä organisaatiossa strateginen maankäyttö -yksikkö toimii kaupunkirakennelautakunnan alaisuudessa. Organisaation rakenteesta poiketen on kuitenkin noudatettu aikaisempaan organisaatioon perustuvaa käytäntöä, jonka mukaan strategisen maankäytön asioita on osin viety suoraan kaupunginhallituksen käsittelyyn. Hallintosäännön muutoksen tavoitteena on selkiyttää käytäntö niin, että lähtökohtaisesti kaikki kaupunkisuunnittelun yksiköiden asiat käsitellään kaupunkirakennelautakunnassa.

Muutoksilla varaudutaan maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) uudistukseen, jossa laki hajoitetaan useampaan erilliseen lakiin. Maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistus käynnistettiin keväällä 2018. Eduskunta hyväksyi uuden rakentamislain 1.3.2023. Rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025 ja maankäyttö- ja rakennuslain nimi muuttuu samalla alueidenkäyttölaiksi. Maankäyttö- ja rakennuslain alueidenkäyttöä koskeviin säännöksiin ei tässä yhteydessä digitalisaatiota koskevia muutoksia lukuun ottamatta tehty sisällöllisiä muutoksia. Alueidenkäytön digitalisaatiota koskeva maankäyttö- ja rakennuslain muutos on tullut voimaan 1.1.2024.

Joukkoliikennelautakunnan toimivaltaa koskevat muutokset perustuvat niinkään lakimuutoksiin ja siihen, että matkojenyhdistelykeskus (MYK) on siirretty Sansia Oy:n vastuulle.

27 § Kaupunginhallituksen tehtävät ja ratkaisuvallta

Kaupunginhallitukselle esitetään uutta alapykälää, joka koskee kaupunkistrategiaa toteuttavien merkittävien maankäyttöä, kaavoitusta ja

rakentamista ohjaavien ohjelmien, suunnitelmien ja ohjeistuksien hyväksymistä. Nykyisellään poikkihallinnollisten maankäytön ohjelmien, suunnitelmien ja ohjeistuksien hyväksyminen on ilmaistu hallintosäännössä epäselvästi. Esimerkiksi vuosittain käsiteltävä maankäytön ja asumisen 5-vuotinen toteuttamisohjelma kuuluisi jatkossa tämän alapykälän piiriin. Alapykälä ei koske kaavojen hyväksymistä, joiden toimivallasta on säädetty erikseen.

Yleiskaavojen ohjaaminen ja liikenteen yleisuunnitelmien hyväksyminen esitetään poistettavaksi kaupunginhallitukselta ja siirrettäväksi kaupunkirakennelautakunnalle. Strategisen maankäytön yksikkö on organisaatiomuutosten yhteydessä siirretty kaupunginhallituksen suorasta alaisuudesta kaupunkirakennelautakunnan alaisuuteen. Nykyinen menettely on johtanut epäselviin vastuujakoihin, koska yleiskaavat etenevät ilman kaupunkirakennelautakunnan käsittelyä kaupunginhallitukseen, kun taas muut strategisen maankäytön asiat kuuluisivat kaupunkirakennelautakunnan ohjaukseen. Yleiskaavojen ohjaamisen siirtäminen kaupunkirakennelautakunnan alaisuuteen selkeyttää vastuujakoa.

Lisäksi alapykälät 3 ja 9 koskien suunnittelutarveratkaisuja ja yleiskaavapoikkemaisia esitetään siirrettäväksi kaupunkirakennelautakunnan alle. Toimivalta lupapäätöksissä on delegoitu toimintasäännössä edelleen yleiskaavapäällikölle. Suunnittelutarveratkaisut ja poikkeamiset olisi pitänyt siirtää kaupunkirakennelautakunnalle samassa yhteydessä, kun strategisen maankäytön yksikkö siirrettiin kaupunkirakennelautakunnan alaisuuteen.

Uutena muutoksena esitetään rakennuskiellon ja toimenpiderajoituksen toimivallan siirtämistä kaupunkirakennelautakunnalle. Rakennuskieltoa käytetään turvaamaan alueen arvojen säilymistä alueella, jolla on käynnissä kaavan muuttaminen. Tilanteessa, jossa alueeseen kohdistuu arvojen menettämisen uhka esimerkiksi purkamisen kautta on vaarana, että käsittely kaupunkirakennelautakunnan kautta kaupunginhallitukseen kestää liian kauan. Luonnoksessa hallituksen esitykseksi rakentamislain muuttamisesta on esimerkiksi esitetty rakentamisluvan käsittelyajaksi kolmea kuukautta, joka entisestään korostaa tarvetta rakennuskiellon nopeammalle käsittelylle.

Asemakaavan ajanmukaisuuden arviointia esitetään jaettavaksi siten, että ajanmukaiseksi toteamisen voisi tehdä lautakunta, kun taas vanhentuneeksi toteaminen jäisi kaupunginhallitukselle. Ajanmukaiseksi toteaminen on luonteeltaan tekninen tarkastelu, jonka jälkeen asemakaava jää voimaan, eikä ajanmukaiseksi toteamisesta ole MRL 60 §:n perusteella mahdollista hakea muutosta. Jos luonnos hallituksen esitykseksi rakentamislain muuttamisesta toteutuu esitettyssä muodossaan, tulee ajanmukaisuuden arviointi pystyä tekemään nykyistä nopeammin, koska kaupunki menettää 20 % lupamaksusta jokaiselta yli menevältä viikolta. Asemakaavan vanhentuneeksi toteamisessa ei ole vastaavaa riskiä, koska asemakaavan toteaminen vanhentuneeksi johtaa rakennuskieltoon. Lautakunnalla on toimintasäännössä mahdollisuus delegoida ajanmukaiseksi toteaminen edelleen kaupunkisuunnittelujohtajan tai asemakaavapäällikön viranhaltijapäätökseksi, jolloin käsittely nopeutuisi vielä enemmän.

31 § Kaupunkirakennelautakunnan erityistehtävät ja ratkaisuvälit

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään siirrettäväksi edellä mainittuja kaupunginhallituksen vastuita. Asema- ja yleiskaavoituksen ohjaaminen on sisällytetty samoihin alapykäliin. Toimivallan siirto selventää kaupunkisuunnittelupalvelujen toimivallan rakennetta. Lisäksi kaupunkirakennelautakunnan tietoisuus yleiskaavojen etenemisestä kasvaa, mikä helpottaa eri kaavatasojen tavoitteiden yhteen sovittamista.

Alapykälä 8 esitetään jaettavaksi kahtia, sillä kohta sisältää asioita, jotka on toimintasäännössä jaettu kaupunkitekniikan ja kaupunkisuunnittelupalvelujen kesken. Alapykälän jakaminen selkeyttää toimivallan edelleen delegeoimista.

Alapykälät 16 ja 25 esitetään poistettavaksi. Kohta 16 on muotoilultaan epäselvä ja vastuu asemakaavoituksesta ja tonttijaosta on määritelty muualla hallintosäännössä. Kohta 25 esitetään poistettavaksi, koska asuntolainotuksen osalta kunnalla ei ole enää laissa säädettyjä tehtäviä.

37 § Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan erityistehtävät ja ratkaisuvälit

Joukkoliikennelautakunnan toimivaltaa koskevat muutokset perustuvat lakimuutoksiin ja siihen, että matkojenyhdistelykeskus (MYK) on siirretty Sansia Oy:n vastuulle.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten ennakoarviointilomake liitteenä. Muutosesitys selkiyttää toimivaltaa ja vastuunjakoja kaupunkisuunnittelun vastuualueen asioiden käsittelyssä kaupungin organisaatiossa. Selkeä hallintosääntö sujuvoittaa ja nopeuttaa asioiden valmistelua ja käsittelyä, mikä säästää resursseja muuhun toimintaan.

Liitteet

761/2022 Hallintosääntömuutokset

761/2022 Hallintosäännön päivitys, perustelut

761/2022 Vaikutusten ennakoarviointilomake

Vehmersalmen Millibaarin maanvuokrasopimuksen uusiminen / alue kiinteistöstä 297-469-34-3 / Ravintola Hirvonen Oy

Kaupunkirakennelautakunta 10.04.2024 § 55
2475/10.00.02/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy, puh. 044 718 5505
tonttipäällikkö Jarkko Meriläinen, puh. 044 718 5531
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää vuokrata Ravintola Hirvonen Oy:lle noin 1 600 m²:n suuruisen alueen kiinteistöstä Vehmeri 297-469-34-3 seuraavin ehdoin:

1. Vuokra-aika on 12.6.2024–31.12.2024.
2. Vuosivuokra on 326 euroa sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 2 316 (joulukuu 2023).
3. Vuokralainen sitoutuu kustannuksellaan järjestämään veneilijöille polttoaineen myynnin ja hoitamaan polttoaineen jakeluun liittyviä säiliöitä ja laitteita lainsäädännön ja viranomaislupien mukaisesti.
4. Vuokralainen sitoutuu myymään vierasvenelaiturin asiakkaille sähköä sähköliittymänsä kautta.
5. Vuokralainen sitoutuu kustannuksellaan hoitamaan septi-imuria ja septitankkia sekä pitämään ne käyttökunnossa. Vuokralainen vastaa kustannuksellaan kyseisten laitteiden tyhjennyksestä, huollosta ja talvisäilytyksestä. Suuremmista laitteiden korjaustoimenpiteistä sovitaan erikseen.
6. Vuokralainen sitoutuu kustannuksellaan järjestämään vierasveneilijöiden wc-palvelut veneilykaudella.
7. Muut vuokraehdot ovat kansliatoimenpitein lisättäviä kaupungin tavanomaisia yritystonttien vuokraehtoja soveltuvin osin.
8. Kuntalain 143 §:n nojalla tämä päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

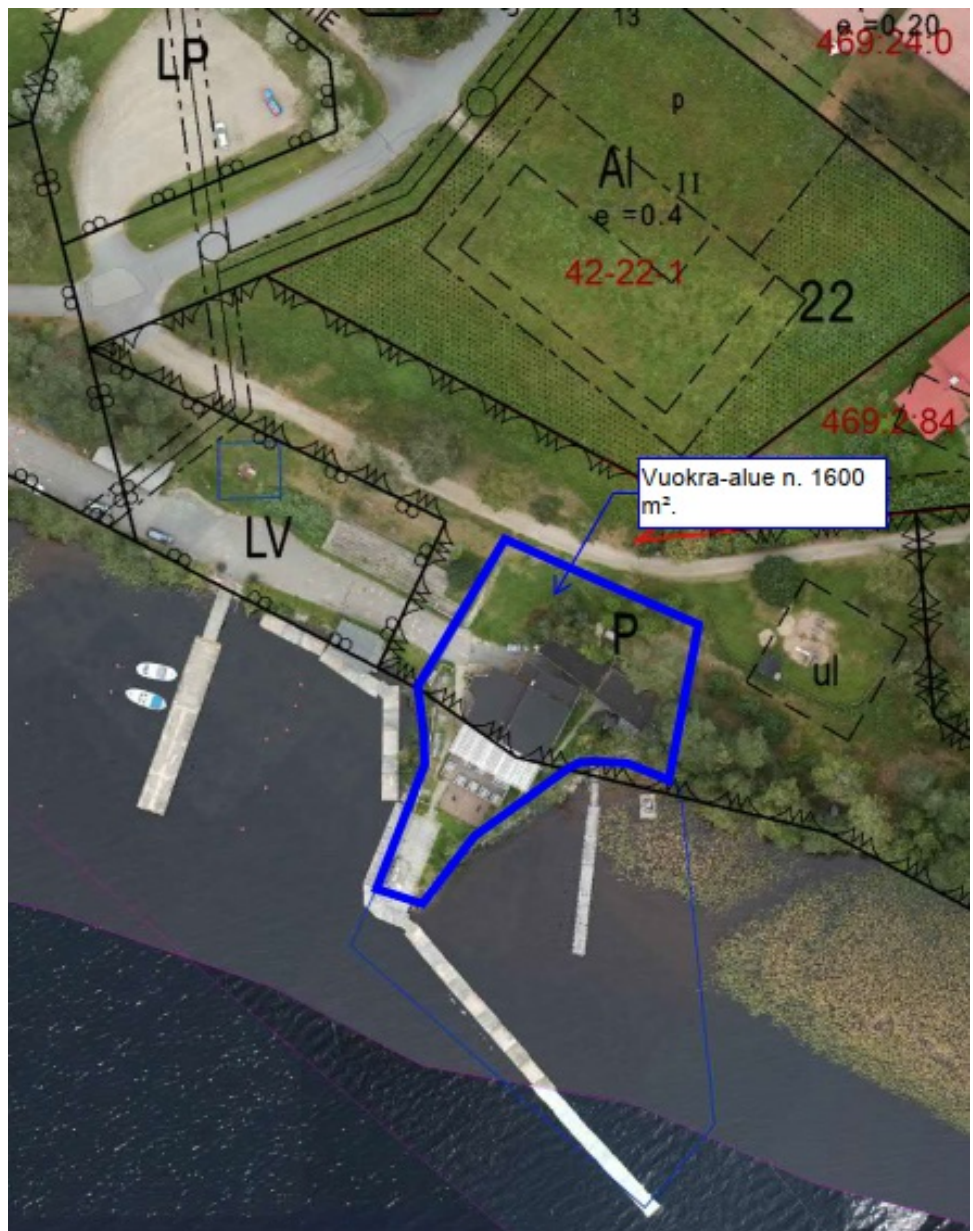
Selostus

Ravintola Hirvonen Oy omistaa Vehmersalmella olevan satamaravintola Millibaarin rakennukset. Kaupungin ja Ravintola Hirvonen Oy:n välillä on maa-alueesta maanvuokrasopimus, joka päättyy 11.6.2024. Ravintola Hirvonen Oy:n kanssa on neuvoteltu maa-alueen vuokrasopimuksen uusimisesta.

Vuokralainen on järjestänyt satamaravintolatoimintansa lisäksi veneilijöiden palveluita, kuten polttoaineen jakelua ja wc-palveluita. Kohde on matkailun ja veneilijöiden palveluiden kannalta tärkeä ja kaupunkirakennelautakunnalle esitetään siten maanvuokrasopimuksen uusimista 20 vuodeksi.

Vuokrattavan alueen sijainti on esitetty oheisissa kartoissa.





Vuokra-alue on asemakaavassa osoitettu osittain puistoalueeksi (kaavamerkintä P). Loput vuokra-alueesta on asemakaavoittamatonta vesialuetta. Vuokra-alueen vieressä on toinen 30.4.2026 asti voimassa oleva vuokra-alue laitureita varten. Kyseisen vuokrasopimuksen uusimisesta päätetään erikseen asian tullessa ajankohtaiseksi.

Vuokrasopimukseen sisällytetään vuokralaiselle velvoite veneilijöille suunnattujen palveluiden tuottamisesta. Vuokralainen järjestää veneilijöille polttoaineen myynnin, myy vierasvenelaiturin asiakkaille sähköä sähköliittymänsä kautta hoitaa septi-imuria ja septitankkia sekä pitää ne käyttökunnossa. Suuremmista septilaitteiden korjaustoimenpiteistä sovitaaan erikseen. Lisäksi vuokralainen järjestää vierasveneilijöiden wc-palvelut veneilykaudella.

Kiinteistöstä 297-469-34-3 vuokrattavan alueen pinta-ala on noin 1 600 m². Maanvuokraksi esitetään 326 euroa vuodessa sidottuna elinkustannusindeksiin

pistelukuun 2 316 (joulukuu 2023). Vuokra on nykyisen sopimuksen maanvuokran tasoa. Maa-alueen vuokrauksesta on hankittu kuntalain 130 §:n 2. momentin määräysten mukaisesti puolueettoman arvioijan arviolausunto (Newsec Advisory Finland Oy 27.2.2024), jonka perusteella todetaan, ettei maanvuokrauksessa synny kiellettyä EU:n valtiontukea.

Uusi maanvuokrasopimus esitetään tehtäväksi noin 20 vuodeksi 31.12.2044 asti. Maanvuokrauksessa noudatetaan soveltuvin osin kaupungin käyttämiä tavanomaisia yritystonttien maanvuokraehtoja.

Vaikutusten arviointi

Vuokrasopimuksen uusiminen mahdollistaa satamaravintolan yritystoiminnan jatkamisen ja veneilijöiden palveluiden säilymisen.

Yritystontin 297-499-15-355 (Tahkotie 4) maanvuokrasopimuksen uusiminen / Koy Halssin Rivihalli

Kaupunkirakennelautakunta 10.04.2024 § 56
1128/10.00.02/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy, puh. 044 718 5505
tonttipäällikkö Jarkko Meriläinen, puh. 044 718 5531
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää uusia Kuopion kaupungin ja Koy Halssin Rivihalli -nimisen yhtiön välisen tontin 297-499-15-355 maanvuokrasopimuksen seuraavin ehdoin:

- Vuokra-aika on 19.5.2022–31.12.2040.
- Vuosivuokra on 1 240 euroa sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 2 316 (joulukuu 2023). Päätettyä vuokran määrää noudatetaan vuokran laskutuksessa 1.1.2025 lähtien.
- Muut vuokraehdot ovat tavanomaisia yritystonttien vuokraehtoja.

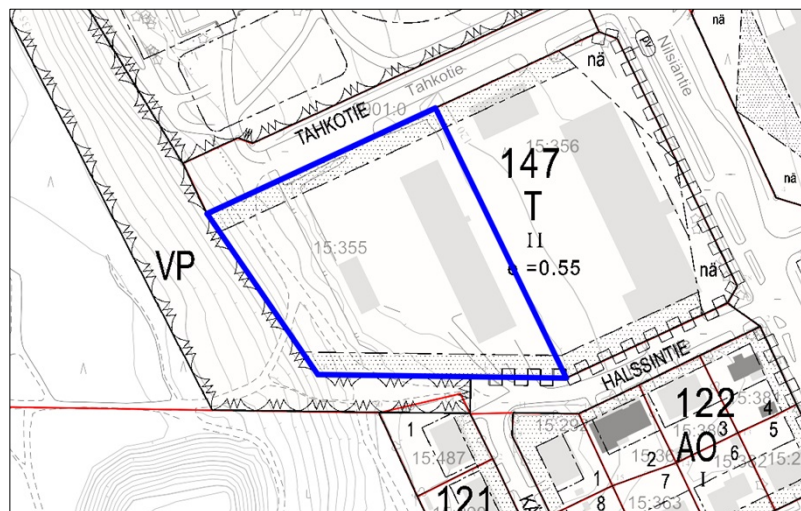
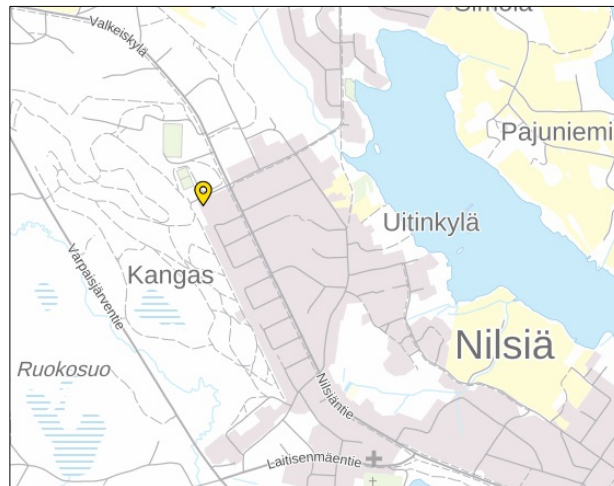
Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Nilsin kunta on vuokrannut Nilsin Teollisuuskylä Oy:lle tilan 297-499-15-355 1.1.1991. Maanvuokrasopimus on siirtynyt kuntaliitoksen myötä Nilsin kunnalta Kuopion kaupungille. Vuokralaiseksi on vaihtunut 19.5.2022 Koy Halsin Rivihalli maanvuokraoikeuden kaupalla. Myöhemmin on selvinnyt, että maanvuokrasopimuksesta ei löydy kummaltakaan sopijapuolelta allekirjoitettuja sopimuskappaleita. Koy Halsin Rivihallin kanssa on sovittu, että maanvuokrasopimus uudistetaan noudattamaan Kuopion kaupungin käyttämiä yritystonttien sopimusehtoja. Uuden sopimuksen mukaisen vuokran periminen alkaa 1.1.2025 lähtien, siihen asti peritään allekirjoittamattoman sopimuksen mukaista vuokraa.

Tontin 297-499-15-355 pinta-ala on 7 476 m² ja rakennusoikeus 4 112 k-m². Tontti on asemakaavassa osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T).



Tontista on pyydetty ulkopuoliselta kiinteistöarvioitsijalta arviolausunto käyvästä markkinavuokrasta. Vuokrattavan tontin arvo edustaa käypää markkinavuokraa arviolausunnan tarkkuusrajat huomioon ottaen.

Vaikutusten arviointi

-

Rännikatuverkoston suunnitteluohje

Kaupunkirakennelautakunta 10.04.2024 § 57
1870/10.02.02/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
suunnittelija Tuuli Martikainen
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle rännikatuverkoston suunnitteluohjeen hyväksymistä.

Päätös Merkitään, että suunnittelija Tuuli Martikainen ja yleiskaavapäällikkö Heli Laurinen saapuivat kokoukseen tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus Rännikatuverkoston suunnitteluohjeen tarkoituksena on luoda yleistason ohje rännikatujen ja rännikatujen varsien rakennusten tarkemman suunnittelun tueksi. Ohje koostuu verkostoa koskevista suunnitteluperiaatteista, jotka on valmisteltu kaupungin asiantuntijaryhmän voimin. Ryhmään on kuulunut asemakaavoituksen, strategisen maankäytön, liikennesuunnittelun, viher- ja virkistysuunnittelun sekä kunnossapidon asiantuntijoita. Ohjeen koostamisessa on tehty yhteistyötä laajalti myös muiden kaupunkiympäristön asiantuntijoiden kanssa sekä kaupungin ulkopuolisten toimijoiden, kuten ELY-keskuksen ja kulttuurihistoriallisen museon kanssa. Suunnitteluohjeen tukee tarkempaa suunnittelua; asemakaavoitusta, katu- ja viheralueiden suunnittelua sekä rakennussuunnittelua hankekohtaisten suunnitteluratkaisujen tekemisessä ja perustelemisessa. Sen määrittää kaupungin rännikatuverkoston jatkokehittämisen peruseriaatteet ja auttaa suunnittelijoita, päättäjiä ja keskeisiä sidosryhmiä hahmottamaan rännikatuverkoston kehittämisen pääperiaatteet. Suunnitteluohje täydentää ja päivittää vuonna 2005 valmistuneen rännikatujen kehittämissuunnitelman sisältöä. Ohje toimii myös pohjana valmisteilla olevan keskustan osayleiskaavan suunnittelumääräyksille.

Vaikutusten arviointi Vaikutusten arviointilomake on liitteenä. Suunnitteluohjeen vaikutukset ovat kokonaisuutena tarkasteltuna positiiviset ja kauaskantoiset. Suunnitteluohje mahdollistaa toimivan ja viihtyisän keskustan jalankulun ja pyöräilyn verkoston kehittymisen, joka edistää kestävien kulkumuotojen käyttöönottoa ja kaupunkilaisten hyvinvointia. Ohjeessa esitettyjen periaatteiden kaupungille aiheutuvat kustannukset jäävät pääosin maltillisiksi. Verkoston kehittämisellä voidaan katsoa olevan myös kauaskantoista taloudellista hyötyä keskustan resilienssin, ihmisten hyvinvoinnin ja liikkumisympäristön parantumisen myötä. Kokonaisuudessaan rännikatuverkosto kehittyy suunnitteluperiaatteiden vaiheittaisen toteutumisen myötä toimivammaksi ja parantaa koko keskusta-alueen kaupunkikuvaa sekä kävelyn ja pyöräilyn sujuvuutta.

Liitteet

1870/2024 Rännikatuverkoston suunnitteluohje, ehdotus

1870/2024 Rännikatuverkoston suunnitteluohje, ehdotuksen liite
vaikutustenarviointi

1870/2024 Vaikutusten ennakoarviointilomake

Rönön saaren pysäköintijärjestelyt

Kaupunkirakennelautakunta 10.04.2024 § 58
4026/08.00.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:

kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656
suunnitteluinsinööri Hanna Myllynen, puh. 044 718 5333
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Lautakunnalle ehdotetaan, että kaikille Rönön saaren pysäköintipaikoille lisätään kolmen tunnin aikarajoitus, joka on voimassa arkisin klo 8–21. Lisäksi ko. paikat rajataan vain henkilö- ja pakettiautojen käyttöön. Tämän lisäksi:

- Lehtosaarentien päässä mahdollistetaan pysäköinti myös sataman luvalla (Rönön saarta koskeva Sataman lupa), koska lähellä on puistovenepaikkoja. Sataman lupa on voimassa 1.5.–30.11. välisenä aikana.
- Varvisaarentien päässä sallitaan rajoitukseton pysäköinti asianmukaisella tunnuksella (=asukaspysäköintitunnus) vakituksille asukkaille ympäri vuoden. Asukaspysäköintipaikkoja ei varata lupien määrän mukaisesti vaan järjestelmä on keskustan asukaspysäköintijärjestelmän kaltainen. Lisäksi pysäköinti mahdollistetaan sataman tunnuksella (Rönön saarta koskeva Sataman lupa). Sataman lupa on voimassa 1.5.–30.11. välisenä aikana.
- Osalla pysäköintipaikkoja pysäköinti on edelleen sallittua vain kesäaikaan.
- Asukaspysäköintiluvan voivat hankkia vain sellaiset Varvi-, Tiili-, Neula-, Honka-, Seitsemänpuun- tai Lehtosaaren asukkaat, jonka kiinteistö/tila on tarkoitettu vakituiseen asumiseen. Ko. tiedot tarkistetaan kaupungin paikkatietojärjestelmän rakennustiedoista vuoden alussa, ja listaus toimitetaan Kuopion pysäköintiin. Kullekin kiinteistölle voidaan myydä yksi lupa. Ko. luvan voivat ostaa myös sellaiset kiinteistöt/tilat, jotka ovat ennen maistraattien yhtenäistämishjettä (ennen vuotta 2015) saaneet tehtyä vakituisen osoitteenmuutoksen vapaa-ajan asunnolle. Kun näiden vapaa-ajan asuntojen osalta kiinteistö siirtyy seuraavalle omistajalle, seuraavat omistajat eivät voi muuttaa kiinteistöön vakituisesti, koska rakennus on vapaa-ajan asunto.
- Rönön Sataman lupaan ovat oikeutettuja ne, joilla on venepaikka Rönössä.
- Asukaspysäköintiluvan lunastava ei ole oikeutettu lunastamaan sataman lupaa.
- Rönön saarella asuvalle venepaikan vuokranneelle sataman lupaa ei myydä.

Päätös

Eero Wetzell esitti,

- että Rönön aukiolla ja Honkasaarentiellä olevilla kesäpysäköintialueella sallittaisiin pysäköinti satamatunnuksella (paikkoja 7 + 5 = 12 kpl) ja
- että Varvisaarentien päässä olevalle p- alueella varataan 9 paikkaa vain vakituisesti saarissa asuville ja
- että Varvisaaren loma-asukkaille, joilla ei ole venepaikkaa, voivat hankkia satamatunnuksen

Lautakunta yksimielisesti hyväksyi Eero Wetzellin tekemän esityksen.

Selostus

Asia

Varvisaarentien pysäköintiä koskevasta suunnittelupäällikön 17.8.2023 § 130 päätöksestä tehtiin oikaisuvaatimus. Kaupunkirakennelautakunta käsitteli oikaisuvaatimusta 15.11.2023 § 171. Ko. päätöksen jälkeen alueelta tuli useita yhteydenottoja sekä kaupungille että lautakunnan jäsenille. Tämän vuoksi kaupunkirakennelautakunta keskusteli asiasta 17.1.2024 listan ulkopuolisissa asioissa ja ohjeisti, että Rönön pysäköinti tulee käsitellä uudestaan kokonaisuutena. Tämän linjauksen jälkeen yhteydenottajille todettiin, että kaupunkirakennelautakunta edellyttää, että asiaa käsitellään uudestaan. Tämän vuoksi päätöksestä jätettiin muutoksenhakuvaatimukset tekemättä. Tämä lautakunnan päätös korvaa aiemmat tehdyt päätökset.

Kaupungin periaatepäätökset pysäköintiin liittyen

Kuopiossa on käytössä useampia periaatteita pysäköintiin liittyen:

- 3 h aikarajoitus arkisin klo 8–21: aikarajoitus perustuu Kaupunkirakennelautakunnan 8.6.2016 § 97 linjaukseen ja on yleisesti käytetty asuinalueiden yleiseen käyttöön tarkoitetuilla pysäköintipaikoilla.
- V. 2022 on käsitelty veneen säilyttämistä kesämökille kulkemista varten ja päätöksessä on otettu kantaa myös pysäköintiin. Tuolloin on todettu kaupunkirakennelautakunnan päätöksessä (29.6.2022 § 86): "*Telarantarantapaikalle ei osoiteta erillistä autopaikkaa eikä tieyhteyttä.*" Ko. päätöksen yhteydessä on todettu myös "*Saarikiinteistöjen omistajat ovat hankkineet venepaikan venesatamista tai keskitetyistä soutu- tai puistovenepaikoista. Venesatamia sekä soutu- ja puistovenepaikkoja on kattavasti tarjolla eri puolilla kaupunkia.*" Yleensä ko. alueilla on vapaata pysäköintitilaa venepaikan haltijoille ja näin ollen ei tarvita erillistä lupajärjestelmää. Ko. päätöksessä myönnyttiin siihen, että asiakas sai telarantavenepaikan, mutta ei erillistä autopaikkaa eikä tieyhteyttä.
- Keskustan asukaspysäköintijärjestelmää koskevassa kaupunkirakennelautakunnan 2.12.2015 § 210 tekemässä päätöksessä puolestaan on päätetty, että asukaspysäköintitunnuksen voi jatkossa merkitä vain yhden rekisteritunnuksen. Koska Rönön lähisaaren asukkaiden asukaspysäköintijärjestelyihin on vuonna 2007 kaupungininsinöörin

päätöksellä päätetty soveltaa asukaspysäköintijärjestelmän ehtoja, koskee lautakunnan joulukuussa 2015 tekemä päätös myös Rönön lähisaarten vakituisten asukkaiden pysäköintiä. Asukaspysäköintijärjestelmä mahdollistaa aikarajoittamattoman pysäköinnin, mutta ei takaa pysäköintipaikkaa.

Nykyiset pysäköintipaikat Rönössä ja erilaiset pysäköintitarpeet alueella

Rönön saari kuuluu pysäköintikieltoalueeseen, jolloin pysäköinti on sallittu ainoastaan pysäköintiin osoitetuilla paikoilla. Tällä hetkellä pysäköintipaikkoja on Rönössä seuraavasti:

	Paikkojen lukumäärä	Nykyiset pysäköintirajoitukset
Tiilisaarentie	3	- rajattu henkilö- ja pakettiautoille - ei aikarajoituksia
Varvisaarentien alkupää (<i>kaavallisesti torialuetta</i>)	4	- rajattu henkilö- ja pakettiautoille - ei aikarajoituksia
Varvisaarentien pysäköintialue (<i>v.2021 suunnitelman mukaan</i>)	6+13+4	- 4 paikkaa käytössä vain kesäaikaan (jää-tien takia) - 9 paikkaa vain asianmukaisella luvalla - 10 paikkaa rajoittamatonta pysäköintiä
Rönön aukio	3+4=7	- pysäköinti sallittu kesäaikaan (1.4- 30.11) - ei ajoneuvoluokka tai muita aikarajoituksia
Honkasaarentie, Rönöntien itäpuoli	5	- pysäköinti sallittu kesäaikaan (1.4- 30.11) - ei ajoneuvoluokka tai muita aikarajoituksia
Rönöntie, puolivälin pysäköintilevike	4	- rajattu henkilö- ja pakettiautoille - ei aikarajoituksia - tonttiliittymät rajoittavat alueen käyttöä (paikkoja vähemmän kuin levikkeelle mahtuisi)
Lehtosaarentien pää	4	- rajattu henkilö- ja pakettiautoille - ei aikarajoituksia

Rönön alueella on tunnistettu olevan erilaisia pysäköintitarpeita:

- Asukkailla on jatkuvampi pysäköintitarve. Lähtökohtaisesti pysäköinti tulee kuitenkin hoitaa tontilla maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Rönön saaren asemakaava on vuodelta 2004 ja suurin osa on asemakaavassa AP- aluetta eli asuinpienalojen korttelialuetta. Lähes koko alueen osalta autopaikat on määritelty asemakaavassa merkinnällä "at 25 %", joka tarkoittaa, että 25 % sallitusta kerrosalasta on vähintään varattava auton säilytyspaikkojen, varastojen tai yhteiskäyttötilojen rakentamiseen. Muiden saarikiinteistöjen osalta autopaikkojen järjestäminen saareen ei onnistu, koska niihin ei ole ajoyhteyttä. Asukaspysäköintijärjestelmän kautta pysäköinti on kuitenkin saatu järjestettyä vakituksille asukkaille.
- Varvisaaren mökkiläiset voivat kulkea jalankulkusiltaa pitkin mökeille, osa kulkenee myös veneillä. Autolla ei pääse kulkemaan lähisaariin (Varvisaareen, Tiilisaareen, Neulasaareen, Honkasaareen, Seitsemän puunsaareen, Lehtosaareen). Suurimmalla osalla pysäköintitarve kesäaikaan pitkäaikaista.

- Veneilijöille voi riittää muutamien tuntien pituinen pysäköinti, mutta osa tarvitsee pidempiaikaistakin pysäköintiä. Maljalahdessa ja matkustajasatamassa on käytössä sataman lupatunnus, jonka voi hankkia laituri- tai soutuvenepaikan vuokraaja. Puisto- ja telarantapaikat rinnastetaan soutuvenepaikoiksi. Keskustelua on käyty siitä, että Rönössä voitaisiin ottaa myös sataman lupa käyttöön.
- Virkistyskäytössä useimmille riittänee muutamien tuntien pysäköinti.

Vaihtoehtojen vertailua:

Oheisessa taulukossa on esitelty erilaisia rajoituksia sekä koottu niihin liittyviä hyviä ja huonoja puolia.

	Hyvää	Huonoa
"nykyinen tapa" (lähes rajoitukseton pysäköinti, Varvisaarentien alueella erikseen varatut paikat asukas-pysäköintiin)	<ul style="list-style-type: none"> Varvisaarentien pysäköintipaikat, jotka on varattu asukas-pysäköintiin, mahdollistaa hyvin saarten vakituisten asukkaiden pysäköinnin 	<ul style="list-style-type: none"> Varvisaarentien asukas-pysäköintipaikkoja ei voi käyttää muut pysäköijät, vaikka paikat olisivatkin tyhjiä pitkiäkin aikoja liikennemerkkien muuttaminen "jatkuvasti" lupien määrän mukaiseksi, jotta: <ul style="list-style-type: none"> pysäköintipaikkoja ei olisi turhaan tyhjiä kaikille luvan lunastaneille on pysäköintipaikka muille pysäköijille pysäköinti on rajoituksetonta siinä puitteissa, kun vapaita pysäköintipaikkoja on tarjolla "ruuhkatilanteissa" pysäköintipaikoista voi olla pulaa muilla tarvitsijoilla
asukaspysäköintijärjestelmä keskusta-alueen kaltaisesti	<ul style="list-style-type: none"> mahdollistaa paikkojen päällekkäiskäytön, joten pysäköintialueen käyttö on tehokasta rajoittamaton pysäköinti vakituksille asukkaille asukas-pysäköintitunnuksella 	<ul style="list-style-type: none"> ei takaa pysäköintipaikkaa vakituksille asukkaille, mutta mahdollistaa muutoin rajoittamattoman pysäköinnin vakituksille asukkaille (tosin pysäköintipaikoilla on vaihtuvuutta aikarajoituksen takia)
Sataman lupa (myydään vain venepaikan haltijoille)	<ul style="list-style-type: none"> mahdollistaa rajoituksettomaa pysäköinnin veneilykauden aikaan 1.5-30.11 	<ul style="list-style-type: none"> voimassa vain kesäaikaan, ei ratkaise pitkäaikaista talviaikaista pysäköintiä sataman lupa ei palvele niitä mökkiläisiä, joilla ei ole venepaikkaa tai jotka voivat käyttää jalankulusilta Varvisaareen
3h rajoitus arkisin klo 8-21	<ul style="list-style-type: none"> takaa paikkojen vaihtuvuuden katu- tai yleiselle alueella olevat pysäköintipaikat on tarkoitettu alueella vieraileville on linjassa lautakunnan periaatepäätöksen kanssa pysäköintirajoituksista asuinalueilla mahdollistaa yön yli sekä viikonloppuisin rajoituksettomaa pysäköinnin 	<ul style="list-style-type: none"> ei palvele veneilijöitä eikä mökkiläisiä

Ratkaisuehdotus pysäköintiin (liite 1)

Lautakunnalle esitettiin 17.1.2024 listan ulkopuolisissa asioissa ratkaisuehdotuksena, että kaikille Rönön saaren pysäköintipaikoille lisätään

kolmen tunnin aikarajoitus, joka on voimassa arkisin klo 8–21. Lisäksi ko. paikat rajataan vain henkilö- ja pakettiautojen käyttöön. Tämän lisäksi:

- Lehtosaarentien päässä mahdollistetaan pysäköinti myös sataman luvalla (*Rönön saarta koskeva Sataman lupa*), koska lähellä on puistovenepaikkoja. Sataman lupa on voimassa 1.5.–30.11. välisenä aikana.
- Varvisaarentien päässä sallitaan rajoitukseton pysäköinti asianmukaisella tunnuksella (=asukaspysäköintitunnus) vakituksille asukkaille ympäri vuoden. Asukaspysäköintipaikkoja ei varata lupamääränmukaisesti vaan järjestelmä on keskustan asukaspysäköintijärjestelmän kaltainen. Lisäksi pysäköinti mahdollistetaan sataman tunnuksella (*Rönön saarta koskeva Sataman lupa*). Sataman lupa on voimassa 1.5.–30.11. välisenä aikana.
- osalla pysäköintipaikkoja pysäköinti on edelleen sallittua vain kesäaikaan. Ko. rajoitukset eivät ratkaise Varvisaaren mökkiläisten pysäköintiä kesäaikaan, jos he kulkevat saareen jalan siltaa pitkin eivätkä näin ollen tarvitse venepaikkaa. Tämä järjestely ei myöskään ratkaise mökkiläisten talviaikaista pysäköintiä, paitsi niiden mökkiläisten osalta, jotka voivat hyödyntää jäätietä mökille kulkemiseen.

Rönön alueella on melko vähän yleiseen pysäköintiin pysäköintimahdollisuuksia ja sen vuoksi paikat tulee olla mahdollisimman tehokkaassa käytössä. Tehokas käyttö edellyttää pysäköintipaikkojen päällekkäiskäyttöä.

Varvisaaren pysäköintialueen osalta on keskusteltu, pitäisikö pysäköintipaikkoja korvamerkitä saarissa asujille saareissa vakituisesti asuvien määrän mukaan (1ap/kiinteistö). Viranhaltijoiden mielestä tämä on tehotonta, jos osa pysäköintipaikoista on silloin käyttämättä. Pysäköintipaikkojen tulisi olla monikäyttöisiä, jolloin kaikilla pysäköintipaikoilla voisi pysäköidä joko asukaspysäköintiluvalla, Rönön satamaluvalla tai pysäköintikiekolla. Tämä on toimintaperiaate myös muualla keskusta-alueella lautakunnan hyväksymien ohjeiden mukaisesti. Hyväksytyjen periaatteiden mukaisesti Varvisaaren mökkiläisille eivät voi hankkia Rönön satamalupaa, mikäli heillä ei ole venepaikkaa Rönön alueella.

Vaikutusten arviointi

Liitteenä

Liitteet

4026/2023 Rönö, ratkaisuehdotus pysäköintiin

4026/2023 Vaikutusten ennakoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa

Neuvottelukumppanien valinta läntisen alueurakan hankinnassa

Kaupunkirakennelautakunta 10.04.2024 § 59
2654/02.08.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656
kunnossapitopäällikkö Markku Kolari, puh. 044 718 5675
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Päätösehdotus kokouksessa.

Päätös Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Destia Oy:n, Savon Kuljetus Oy:n ja YIT Rod Oy:n läntisen alueurakan tarjoajiksi.

Selostus Kaupunkiympäristön palvelualueen kaupunkitekniikan palvelut on kilpailuttamassa kunnossapidon läntistä alueurakkaa vuosille 2024–2029. Läntinen urakka-alue koostuu Neulamäen, Särkiniemen, Särkilahden, Leväsen, Neulalammen, Jynkän, Pienen Neulamäen, Matkuksen, Hiltulanlahden ja Kurkimäen kaupunginosista. Alueurakkaan sisältyy lisäksi mahdollinen optio vuosille 2030 ja 2031.

Urakan hankintahinta ylittää EU-kynnysarvon. Hankintamuodoksi on valittu kilpailullinen neuvottelumenettely, joka on hankintamenettelynä kaksivaiheinen. Ensimmäisessä vaiheessa valitaan urakoitsijat, jotka pyydetään neuvotteluihin, joissa tarkastellaan urakan sisältöä ja urakoitsijan valmiuksia toimittaa tarvittavaa palvelua. Neuvottelujen päätteeksi aloitetaan toinen vaihe, jossa julkaistaan lopullinen tarjouspyyntö, jonka perusteella neuvottelukumppaneilta pyydetään lopulliset tarjoukset.

Läntisen alueurakan kilpailuttamisessa hyödynnetään Sansia Oy:n kilpailutuspalvelua. Alueurakasta on julkaistu hankintailmoitus EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana kansallisessa julkisten hankintojen ilmoituspalvelussa HILMA:ssa sekä EU:n virallisessa hankintailmoituspalvelussa TED:ssä. Osallistumishakemukset läntisen alueurakan neuvotteluihin tulee jättää 4.4.2024 klo 15:00 mennessä.

Läntisen alueurakan kilpailulliseen neuvotteluun osallistuvien hakemukset arvioidaan hakemusten saapumisen jälkeen 5.4.2024 alkaen, jolloin on mahdollista suorittaa hakemusten vertailu ja tehdä esitys neuvottelukumppanien valinnaksi.

Esitystä tullaan täydentämään neuvottelukumppanien valintaesityksellä vertailun jälkeen. Täydennetty esitys tuodaan kaupunkirakennelautakunnan päätettäväksi 10.4.2024.

Toisen vaiheen päättymisen jälkeen tehdään lopullinen esitys urakoitsijan valinnaksi kaupunkirakennelautakunnan hyväksyttäväksi. Tämä tapahtuu arviolta kesäkuussa 2024.

Vaikutusten arviointi

-

Liitteet

Neuvottelukumppanien valinta läntisen alueurakan hankinnassa / päätösehdotus liitteineen

Talkoorahan käyttö- ja jakoperusteiden päivitys

Kaupunkirakennelautakunta 10.04.2024 § 60
2656/02.05.01.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656
rakennuttaja Jari Savinainen, puh. 044 718 5552
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy talkoorahan käyttö- ja jakoperusteiden päivityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunkiympäristön palvelualue myöntää vuosittain määrärahaa kaupungin alueella oleviin talkookohteisiin. Vuodelle 2024 talkoorahaa on käytettävissä kaikkiaan 90 000 euroa. Talkoorahaa hakevat yleiset erilaiset yhdistykset, järjestöt, seurat tai vastaavat. Korkeintaan 5 000 euron talkoohakemukset hyväksyy rakennuttajapäällikkö, yli 5 000 euron hakemukset valmistellaan kaupunkirakennelautakunnan päätettäväksi.

Talkoorahan käyttöä ohjaa kaupunkirakennelautakunnan hyväksymät käyttö- ja jakoperusteet. Perusteita on viimeksi päivitetty vuonna 2019. Viime vuosien aikana on tullut useammilta tahoilta palautetta liittyen perusteiden ongelmakohtiin. Isoimpia ongelmakohtia ovat olleet avustettavien kohteiden kunnossapitokustannuksien kattaminen. Lisäksi on havaittu myös pieniä ristiriitoja ja tarkennettavia kohtia perusteissa.

Teknisesti talkoorahan valmistelun hoitaa kaupunkitekniikan palvelut, jossa yksi rakennuttaja vastaa talkoohakemusten käsittelystä.

Rakennuttajatiimissä on valmisteltu käyttö- ja jakoperusteiden päivitys, joka esitetään kaupunkirakennelautakunnan hyväksyttäväksi.

Vaikutusten arviointi

Muutokset talkoorahan käyttö- ja jakoperusteisiin mahdollistavat ja monipuolistavat yhdistyksien ja seurojen hakea ja ylläpitää jatkossakin avustuksen avulla kunnostettavia tai rakennettavia kohteita. Pienimuotoisen tarjoilun salliminen lisää talkoohenkeä ja yhteisöllisyyttä.

Liitteet

2656/2024 Talkooavustusten käyttö- ja jakoperusteet 2024

KYP tiedonannot

Kaupunkirakennelautakunta 10.04.2024 § 61
17/00.01.01/2024

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei mainituissa päätös pöytäkirjoissa olevia otto-oikeuden alaisia päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

1109/2024

Kuopion ratapihan parantaminen, vaihe 1, oheistehtävät (liitteenä)

Liitteet

1109/2024 Toteuttamis- ja vastuunjakosopimus Kuopion ratapiha / Kuopion ratapihan parantaminen, vaihe 1, oheistehtävät liitteineen (ei julkaista internetissä)
1109/2024 Hankintapäätös, Kuopion alueen siltaurakat 2024 (ei julkaista internetissä)
Viranhaltijapäätökset 12.3. - 1.4.2024

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 51, § 52, § 53, § 54, § 57, § 61

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 55, § 56, § 58, § 60**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 59

Liite C hankintaoikaisuohje

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksen.

Hankintaoikaisu

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 – 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun.

Hankintaoikaisun voi tehdä se tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisun tekoaika

Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Hankintaoikaisu on toimitettava hankintayksikölle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös ohjeisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen ohjeisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta musta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai

juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) nojalla oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Hankintayksikkö ja sen yhteystiedot

Kuopion kaupunki

Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Sähköposti	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 2111

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Liite D valitusosoitus markkinaoikeudelle

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksarvon.

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee (asianosainen), voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai ratkaisua, joka koskee

- yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua
- sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla tai
- sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Hankintalain 42 §:ssä tarkoitettuun puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 §:ssä tarkoitettua dynaamisen hankintajärjestelmän hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Valituksen tekeminen

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetä.

Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa tai hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun (sopimusalan laajentuminen tai sopimuksen muuttaminen taloudellisesti edullisemmaksi) sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jollei edellä mainittua ilmoitusta ole julkaistu, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä

- 1 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä; tai
- 2 kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös ohjeisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen ohjeisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta musta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimuksen perustelut

- mihin valitusosoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan, Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava Kuopion kaupungin kirjaamoon.

Kuopion kaupunki, kirjaamo

Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Sähköposti	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 2111

Markkinaoikeuden yhteystiedot

Posti- ja käyntiosoite	Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI
Sähköposti	markkinaoikeus(at)oikeus.fi
Puhelin	029 564 3300
Faksi	029 564 3314

Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).