

## Neuvottelukumppanien valinta läntisen alueurakan hankinnassa

Kaupunkirakennelautakunta 10.04.2024 § 59  
2654/02.08.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:  
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656  
kunnossapitopäällikkö Markku Kolari, puh. 044 718 5675  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus** apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Päätösehdotus kokouksessa.

**Päätös** Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Destia Oy:n, Savon Kuljetus Oy:n ja YIT Rod Oy:n läntisen alueurakan tarjoajiksi.

**Selostus** Kaupunkiympäristön palvelualueen kaupunkitekniikan palvelut on kilpailuttamassa kunnossapidon läntistä alueurakkaa vuosille 2024–2029. Läntinen urakka-alue koostuu Neulamäen, Särkiniemen, Särkilahden, Leväsen, Neulalammen, Jynkän, Pienen Neulamäen, Matkuksen, Hiltulanlahden ja Kurkimäen kaupunginosista. Alueurakkaan sisältyy lisäksi mahdollinen optio vuosille 2030 ja 2031.

Urakan hankintahinta ylittää EU-kynnysarvon. Hankintamuodoksi on valittu kilpailullinen neuvottelumenettely, joka on hankintamenettelynä kaksivaiheinen. Ensimmäisessä vaiheessa valitaan urakoitsijat, jotka pyydetään neuvotteluihin, joissa tarkastellaan urakan sisältöä ja urakoitsijan valmiuksia toimittaa tarvittavaa palvelua. Neuvottelujen päätteeksi aloitetaan toinen vaihe, jossa julkaistaan lopullinen tarjouspyyntö, jonka perusteella neuvottelukumppaneilta pyydetään lopulliset tarjoukset.

Läntisen alueurakan kilpailuttamisessa hyödynnetään Sansia Oy:n kilpailutuspalvelua. Alueurakasta on julkaistu hankintailmoitus EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana kansallisessa julkisten hankintojen ilmoituspalvelussa HILMA:ssa sekä EU:n virallisessa hankintailmoituspalvelussa TED:ssä. Osallistumishakemukset läntisen alueurakan neuvotteluihin tulee jättää 4.4.2024 klo 15:00 mennessä.

Läntisen alueurakan kilpailulliseen neuvotteluun osallistuvien hakemukset arvioidaan hakemusten saapumisen jälkeen 5.4.2024 alkaen, jolloin on mahdollista suorittaa hakemusten vertailu ja tehdä esitys neuvottelukumppanien valinnaksi.

Esitystä tullaan täydentämään neuvottelukumppanien valintaesityksellä vertailun jälkeen. Täydennetty esitys tuodaan kaupunkirakennelautakunnan päätettäväksi 10.4.2024.

Toisen vaiheen päättymisen jälkeen tehdään lopullinen esitys urakoitsijan valinnaksi kaupunkirakennelautakunnan hyväksyttäväksi. Tämä tapahtuu arviolta kesäkuussa 2024.

Vaikutusten arviointi

**Liitteet**

Neuvottelukumppanien valinta läntisen alueurakan hankinnassa / päätösehdotus liitteineen