

Kaupunkirakennelautakunta

Aika 28.02.2024 klo 15:00 - 17:50

Paikka Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42) sekä sähköinen kokous (Teams)

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 25	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 26	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 27	Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos / Niiralan Omakotiyhdistys ry / Niirala	6
§ 28	Rakennuskielto, asemakaavan muutos / Niirala	7
§ 29	Tiedonanto valmistelusta, asemakaavan muutos / Uuden Minna Canthin koulun ympäristö	10
§ 30	Tiedonanto valmistelusta, asemakaavan muutos / Nilsin linja-autoasema	12
§ 31	Asemakaavan muutosehdotus, Saarikellon päiväkotikatu / Linnanpelto	13
§ 32	Asemakaavan muutosehdotus / Haapaniemi 297-8-45-10 (Tasavallankatu 19)	16
§ 33	Kaupunkiympäristön palvelualueen toiminnan ja talouden seurantaraportit 1.1. - 31.12.2023	19
§ 34	Esteettömyyden yleissuunnitelman hyväksyminen	21
§ 35	Rönön saaren pysäköintijärjestelyt	24
§ 36	Kaupunkipyöräilyminuuttihinta ja vapaan pysäköinnin (aseman ulkopuolinen palautus) maksu pyöräilykaudelle 2024	29
§ 37	Talkooraha-anomus / Eläkeliiton Mustinlahden Yhdistys ry / Mustinlahden kylätalo	31
§ 38	Talkooraha-anomus / Viitaniemen ja Hirvisaaren kylät ry / Kotalaavun rakentaminen	33
§ 39	KYP tiedonannot 2024	35
§ 40	Lausunto tiesuunnitelmasta Mt 577 parantaminen Nilsin tien liittymässä, Kuopio	36
§ 41	Kuopion runkobussilinjaston infrastruktuuriselvitys	37

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tolppanen Tapio Asikainen Iris Chiksoeva Elena	varapuheenjohtaja jäsen jäsen	
	Hytönen Hanna	jäsen	pöytäkirjantarkastaja, Teams
	Jukarainen Markus Kokki Hannu	jäsen jäsen	klo 17.40 saakka, asiat 1 - 10
	Kulin Sirpa Nieminen Petri Wetzell Eero Wihuri Mirja	jäsen jäsen jäsen jäsen	Teams Klo 17.30 saakka, asiat 1 - 10, Teams
	Jari Kyllönen Markkanen Sallamaarit Lauhava Emilia Tanja Ahonen Airaksinen Simo	esittelijä kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston varaedustaja muu osallistuja muu osallistuja	apulaiskaupunginjohtaja Teams ympäristöjohtaja, Teams projektipäällikkö, WSP Finland Oy klo 15.40 saakka, asia 17, Teams
	Ismo Heikkinen Annika Korhonen	muu osallistuja muu osallistuja	kaupungininsinööri asemakaavapäällikkö, klo 16.25 saakka, asiat 1 - 8, 17, Teams
	Ilkka Laine	muu osallistuja	kaupunkisuunnittelujohtaja a
	Terhi Leppänen Lauri Lytsy Jaana Niska	muu osallistuja muu osallistuja muu osallistuja	tiedottaja, Teams kiinteistöjohtaja kaavoitusarkkitehti, klo 15.40 - 15.55, asia 4, Teams
	Anne Partanen	muu osallistuja	kaavoitusinsinööri, klo 15.55. - 16.20, asia 5, Teams
	Kaisu Matinniemi	muu osallistuja	joukkoliikennepäällikkö, klo 15.40 saakka, asia 17, Teams
	Tero Myyryläinen	muu osallistuja	joukkoliikenneinsinööri, klo 15.40 saakka, asia 17, Teams
	Minna Matinvuori Anne Simonen-Ruuskanen	muu osallistuja pöytäkirjanpitäjä	tekninen sihteeri henkilöstö- ja talouspäällikkö
Poissa	Pääkkö Sakari Voutilainen Joona		

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat

25 - 41

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke 29.02.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 25

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Lautakunta päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväksi kaksi ylimääräistä asiaa.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 26

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Elena Chiksoeva ja Hanna Hytönen.

Päätös

Valittiin Elena Chiksoeva ja Hanna Hytönen.

Merkitään, että tämän asian jälkeen käsiteltiin asia nro 17.

Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos / Niiralan Omakotiyhdistys ry / Niirala

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 27
1731/10.02.03/2022

Valmistelijat / lisätiedot:
kaavoitusarkkitehti Jaana Niska, puh. 044 718 5722
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää merkitä tiedoksi MRL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville asetettavan vireilletuloaineiston.

Päätös

Merkitään, että tämä asia käsiteltiin asian nro 17 jälkeen.

Merkitään, että kaavoitusarkkitehti Jaana Niska saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Niiralan (007) ja osin Haapaniemen (008) kaupunginosiin pientalovaltaiselle asuinalueelle käynnistetään asemakaavan muutostyo.
Alue on osin valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä, joka koostuu jälleenrakentamiskauden aikakaudelle tyypillisestä vehreästä Niiralan tyyppitaloalueesta. Alueella on voimassa viisi kaupunginvaltuuston vuosina 1979–1999 hyväksymää asemakaavaa.

Asemakaavan muutoksella tutkitaan alueen ominaispiirteet ja päivitetään alueen rakentamistapaohjeet sekä suojelumerkinät. Kaavatyössä selvitetään myös kulttuurihistoriallisten, rakennushistoriallisten ja luontoarvojen turvaamista.

Vaikutusten arviointi

Kaavatyön tavoitteena on kulttuurihistoriallisten ja luonnonympäristön arvojen säilymisen turvaaminen ja vahvistaminen. Asemakaavoituksen yhteydessä tutkitaan kaavahankkeen vaikutukset ja suhde mm. kulttuuriympäristöön, rakennettuun ympäristöön, ilmastoon, maisemaan, luontoon ja luonnonympäristöön, ihmisiin ja kaupungin strategiaan. Kaavan vaikutuksia arvioidaan kaavaselostuksessa. Tarvittavia selvityksiä laaditaan kaavatyön aikana.

Liitteet

1731/2022 Niirala Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Rakennuskielto, asemakaavan muutos / Niirala

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 28
1240/10.02.05/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
kaavoitusarkkitehti Jaana Niska, puh. 044 718 5722
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää:

- a. asettaa liitekartan mukaisen Niiralan asemakaavan muutoksen alueen MRL 53 §:n mukaiseen rakennuskieltoon kahdeksi vuodeksi. Päätös määrätään voimaan MRL 202 §:n perusteella välittömästi.
- b. rajata rakennuskiellon ulkopuolelle talousrakennusten rakentaminen, julkisivuja muuttamattomat korjaustyöt ja sisätilojen korjaaminen sekä lämpöpumppujen asentaminen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kaavoitusarkkitehti Jaana Niska poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen

Selostus

Niiralan (007) ja osin Haapaniemen (008) kaupunginosien pientalovaltaiselle asuinalueelle käynnistetään asemakaavan muutostyö. Suunnittelualue on pääosin 1940 - 1950 -luvulla rakennettua Niiralan ja Laulurinteen jälleenrakentamiskauden pientaloaluetta. Kuopion keskeisen kaupunkialueen yleiskaavassa (hyväksytty v.2000) alue on pientalovaltaista asuinalueita, jolla ympäristö säilytetään (AP-1/s sekä AP/s). Alueella on voimassa viisi kaupunginvaltuuston vuosina 1979 - 1999 hyväksymää asemakaavaa. Asemakaavoissa alue on osoitettu pääasiallisesti erillispientalojen korttelialueeksi (AO-27/s, AO-32/s), joilla uudisrakennuksen tai olemassa olevaan rakennukseen tehtävien muutosten sopeutumiseen kaupunkikuvaan on kiinnitettävä erityistä huomiota. Alueella sijaitsee myös muutamia pienkerrostaloja.

Niiralan tyyppitaloalue on valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY). Valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita koskeva, vuonna 2018 voimaan tullut päätös edellyttää valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen arvojen turvaamista maakuntien suunnittelussa, kuntien kaavoituksessa sekä valtion viranomaisten toiminnassa. Niiralan ja Laulurinteen aluekokonaisuus on myös Kuopion kaupungin kulttuuriympäristöstrategiassa arvotettua vehreää sodanjälkeistä pientalokaupunkia.

Kunnan tulee seurata asemakaavojen ajanmukaisuutta ja tarvittaessa ryhtyä toimenpiteisiin vanhentuneiden asemakaavojen uudistamiseksi. Asemakaavan muutostyö on käynnistetty, koska alueella voimassa olevat asemakaavat ovat osin vanhentuneita suojelumerkintöjen osalta, eivätkä ne huomioi riittävässä määrin kulttuuriympäristön ominaispiirteitä. Niiralan alueen valtakunnallinen merkitys on vahvistettu voimassa olevien asemakaavojen laatimisen jälkeen. Voimassa olevissa asemakaavoissa alueen ominaispiirteiden vaalimisen näkökulma on ollut mukana, mutta niiden ohjaisvaikutus on havaittu riittämättömäksi. Lisäksi voimassa olevat asemakaavat eivät huomioi riittävässä määrin alueen erilaisia talotyyppejä kuten ruotsintaloja ja pienkerrostaloja.

Purkavan uudisrakentamisen määrä asemakaavan muutosalueella on lisääntynyt erityisesti viime vuosina ja uhkaa kulttuuriympäristön ominaisuutteen ja erityispiirteiden säilymistä. Alueen asemakaavan ympäristön säilyttämismerkinnästä (/s) huolimatta, rakennuksia on purettu reilu 25 kpl 2000-luvulla. Viime vuosina purkamisen on kiihtynyt ja lisäksi uudisrakentamisen lupien määrä on vuodesta 2023 lähes kaksinkertaistunut edellisvuosien tavanomaiseen jonkin verran vaihtelevaan määrään verrattuna.

Alueella toimiva Niiralan omakotiyhdistys on ilmaissut huolensa alueen säilymisestä nykyisenlaisena sekä huomauttanut rakentamistapaohjeen osin tulkinnanvaraisista tai ristiriitaisista määräyksistä sekä erilaisista tulkinnoista, joiden myötä on rakentunut myös alueen ominaisuuteeseen soveltumattomia rakennuksia. Niiralan omakotiyhdistyksen kanssa on järjestetty vuoden 2021 syksyllä keskustelutilaisuus alueen rakentamisen tilanteesta. Palaverin jälkeen Niiralan omakotitaloyhdistys on jättänyt kaavamuuoshakemuksen. Alueelle on myös tehty katselmus vuoden 2021 syksyllä Kuopion kaupungin rakennusvalvonnan, kaavoituksen sekä kulttuuriympäristö- ja kaupunkikuvatyöryhmän edustajien toimesta, jolloin näkemys alueen arvojen vaarantumisesta ja asemakaavan päivitystarpeesta on ollut yhteneväinen. Pohjois-Savon ELY-keskus sekä Kuopion kulttuurihistoriallinen museo ovat myös tuoneet esille rakennuslupiin liittyvissä lausunnoissa rakentamistapaohjeen puutteita sekä asemakaavan päivityksen tarpeen.

Laulurinteen asemakaava-alue on kaavamääräyksiltään ja rakentamistapaohjeeltaan Niiralan pientaloaluetta vastaava alue, jota koskevat vastaavat haasteet kuin Niiralan pientaloaluetta. Tämän vuoksi rakennuskielto on perusteltua asettaa koskeamaan myös Laulurinteen aluetta.

Rakennuskiellon ja asemakaavan muutostyön tavoitteena on myös turvata asukkaiden yhdenvertainen kohtelu. Voimassa olevan asemakaavan rakentamistapaohjeessa olevat tulkinnan varaisuudet ovat johtaneet mm. pitkittyneisiin rakennuslupaprosesseihin ja useisiin lausuntokierroksiin.

Rakennuskiellon avulla turvataan, ettei kaavoituksen aikana ryhdytä toimenpiteisiin, jotka estävät tai vaikeuttavat alueen arvojen säilymistä tai tulevan asemakaavan toteuttamista. Rakennuskiellolla estetään laadittavan asemakaavan tavoitteiden kanssa ristiriidassa oleva rakentaminen. Alueen kulttuurihistoriallisten arvojen ja ympäristön säilyttämiseksi rakennuskielto on välttämätön kaavoituksen ajan. Maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n rakennuskielto on voimassa enintään kaksi vuotta, kieltoa on kuitenkin mahdollistaa pidentää

kaksi vuotta kerrallaan, mikäli se on kaavan laatimisen keskeneräisyydestä johtuen tarpeellista.

Koska kyseessä on laaja omakotitalovaltainen alue, on perusteltua rajata osa toimenpiteistä rakennuskiellon ulkopuolelle edistämään tonttien tarkoituksenmukaista käyttöä sekä olevien rakennusten säilymistä. Rakennuskieltoalue ei myöskään käsitä kaikkia asemakaavan muutostyön alueita. Alueen yleisten rakennusten tontit sekä virkistysalueet eivät sisälly kiellon alueeseen, koska niihin ei kohdistu vastaavia haasteita. Rakennuskiellon ulkopuolelle rajataan talousrakennusten rakentaminen, julkisivuja muuttamattomat korjaustyöt, sisätilojen korjaaminen sekä lämpöpumppujen asentaminen. Edellä mainitut toimenpiteet edistävät asuinrakennusten säilymistä ja mahdollistavat energiatehokkuuden huomioimisen rakennusten korjaamisessa.

Vireillä olevalla asemakaavan muutoksella on tarkoitus selkeyttää asemakaavan suojelumääräyksiä ja täydentää rakentamistapaa koskevia määräyksiä huomioimaan paremmin alueen ominaispiirteet. Asemakaavatyössä tutkitaan myös kulttuurihistoriallisten, rakennushistoriallisten ja luontoarvojen turvaamista.

Vaikutusten arviointi

Rakennuskielto turvaa kulttuurihistoriallisten arvojen ja ominaispiirteiden säilymistä asemakaavan muutoksen valmistelun ajan. Vaikutusten ennakoarviointilomake on liitteenä.

Liitteet

1240/2024 Rakennuskielto aluerajaus

1240/2024 Vaikutusten ennakoarviointilomake

Tiedonanto valmistelusta, asemakaavan muutos / Uuden Minna Canthin koulun ympäristö

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 29
5763/10.02.03/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
kaavoitusinsinööri Anne Partanen, puh. 044 718 5413
kaavoitusarkkitehti Jaana Keränen, puh. 044 718 5408
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää merkitä tiedoksi MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville asetettavan luonnosvaiheen aineiston.

Päätös

Merkitään, että kaavoitusinsinööri Anne Partanen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa uuden yläkoulun sijoittaminen Mölymäelle Haapaniemen kaupunginosaan. Asemakaavan muutoksen tarve perustuu kaupunginvaltuuston tekemään yläkouluverkostopäätökseen (12.6.2022) sekä kaupunginhallituksen hyväksymiin Hatsalan klassillisen koulun (5.6.2023) ja Minna Canthin koulun (27.11.2023) hankesuunnitelmiin. Uuden Minna Canthin yläkoulun sijoittaminen Haapaniemelle on keskeinen osa yläkouluverkoston toteuttamista ja keskustan yläkoulujen uudisrakentamisen ketjutusta.

Kaavassa tutkitaan lisäksi uuden päiväkodin sijoittamista koulun läheisyyteen. Tällä hetkellä Haapaniemen alueella ei ole pysyvää päiväkotia ja tarve alueen lapsiperheitä palvelevalle pysyväälle päiväkodille on suuri. Asemakaavan luonnosvaiheessa esitetään kaksi erilaista vaihtoehtoa päiväkodin puolelle.

Vaikutusten arviointi

Hankkeella on myönteiset vaikutukset lapsiin ja nuoriin. Uudet nykyaikaiset päivähoito- ja opiskelutilat sekä niitä tukevat lähiympäristön monipuoliset virkistys- ja harrastusmahdollisuudet tarjoavat lapsille ja nuorille laadukkaan kasvuympäristön. Koulu ja päiväkotit ovat hyvin saavutettavissa kävellen, pyöräillen ja joukkoliikenteellä, mikä tukee lasten ja nuorten liikkuvan elämäntavan ja itsenäisyyden sekä sosiaalisten verkostojen kehittymistä.

Hanke on kaupungin ilmasto- ja resurssiviisauden tavoitteiden mukainen. Asemakaavan muutoksessa kehitetään palveluita tiiviin kaupunkirakenteen keskellä, olemassa olevien kunnallisteknisten verkostojen ja katujen piirissä ja kestävästi saavutettavalla alueella. Keskustan yläkoulujen uudisrakentamisen ketjutuksen toteutuessa väliaikaisten väistötilojen rakentamiselta vältytään, mikä on myös kaupungille taloudellista.

Uudisrakentaminen vaikuttaa alueen kaupunkikuvaan, rakennettuun kulttuuriympäristöön, liikenteeseen ja naapureiden olosuhteisiin. Kaavan rakentamista ja ympäristön laatua ohjaavilla määräyksillä edistetään laadukkaan ja viihtyisän elinympäristön muodostumista.

Vaikutusten ennakoarviointilomake ja laaja lapsivaikutusten arviointi ovat liitteenä.

Jatkotoimenpiteet

Luonnosaineistoa esitellään yleisötilaisuudessa 14.3.2024 klo 17 alkaen pääkirjaston Kohtaamossa.

Liitteet

5763/2023 Kaavakarttaluonnos vaihtoehto 1

5763/2023 Kaavakarttaluonnos vaihtoehto 2

5763/2023 Kaavaselostus

5763/2023 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava, liite 2

5763/2023 Luonnosvaiheen havainneaineisto, liite 3

5763/2023 Rakennusinventointi, liite 4

5763/2023 Vastine vireilletulovaiheen mielipiteisiin, liite 5

5763/2023 Vaikutusten ennakoarviointilomake

5763/2023 Laaja lapsivaikutusten arviointi

Tiedonanto valmistelusta, asemakaavan muutos / Nilsin linja-autoasema

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 30
3734/10.02.03/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
kaavoitusinsinööri Tiia Piippo, puh. 044 718 5412
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää merkitä tiedoksi MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville asetettavan luonnosvaiheen aineiston.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Yksityisen maanhaltijan aloitteesta valmistellaan asemakaavan muutosta koskien kiinteistöjä 297-499-8-102 (Nilsiantie 70), 297-499-8-103 (Matintie 15), 297-499-8-369 (Nilsiantie 72) ja katualueita. Kaavamuutoksella tutkitaan liikerakennuksen sijoittamista alueelle sekä joukkoliikennejärjestelyt alueella. Kaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa linja-autoasema- (LA) ja pientalokiinteistöjen (AL ja AP) muuttaminen liikerakennusten korttelialueeksi (KL). Asemakaavan luonnosvaiheeseen on laadittu kaksi erilaista vaihtoehtoa.

Vaikutusten arviointi

Asemakaavan muutoksen mahdollistama yhdyskuntarakenteen tiivistäminen ja Nilsin palveluverkoston kehittäminen toteuttaa kaupungin strategiaa ja tavoitteita. Kaavaluonnokset ovat ilmastopoliittisen ohjelman mukaisia: ne tiivistävät yhdyskuntarakennetta ja hyödyntävät olemassa olevia joukkoliikenneyhteyksiä sekä jalankulun ja pyöräilyn mahdollisuuksia.

Vaikutusten ennakoarviointilomake on liitteenä.

Jatkotoimenpiteet

Luonnosaineistoa esitellään yleisötilaisuudessa 11.3.2024 klo 17 alkaen Nilsin Mantaalitalolla.

Liitteet

3734/2023 Kaavakarttaluonnos VE1
3734/2023 Kaavakarttaluonnos VE2
3734/2023 Kaavaselostus
3734/2023 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava, liite 2
3734/2023 Havainneaineisto VE1, liite 3.1
3734/2023 Havainneaineisto VE2, liite 3.2
3734/2023 Liikenneverkkokuva, liite 4
3734/2023 Vaikutusten ennakoarviointilomake

Asemakaavan muutosehdotus, Saarikellon päiväkotiki / Linnanpelto

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 31
1913/10.02.03/2022

Valmistelijat / lisätiedot:
kaavoitusinsinööri Timo Könönen, puh. 044 718 5415
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

1. Kaupunkirakennelautakunta päättää asettaa asemakaavan muutosehdotuksen nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti vähintään 30 päivän ajaksi.
2. Mikäli ehdotuksesta ei tehdä maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n mukaisia muistutuksia eivätkä ehdotuksesta annetut lausunnot anna aiheutta asian käsittelemiselle uudelleen kaupunkirakennelautakunnassa, kaupunkirakennelautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ne hyväksyvät:
 - a. asemakaavan muutosehdotuksen
 - b. asemakaavaan liittyvän sitovan tonttijaon

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus**Tiivistelmä**

Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on mahdollistaa kuusiryhmäisen päiväkotirakennuksen rakentaminen tontilta 297-11-47-2 puretun päiväkotirakennuksen tilalle sekä laajentaa tonttia osalle Ampujanpolun, Kelloniementien ja Luotipuiston alueita. Päiväkodille varatun tontin laajentaminen pienentää Luotipuiston aluetta, johon sijoittuu alueen keskusleikkipaikka. Työn aikana on tutkittu myös mm. ajoneuvoliikenteen ja auto- ja polkupyöräpaikkojen tarpeet sekä rakentamisen kaupunkikuvalliset tavoitteet. Asemakaavan muutoksen luonnosaineistoon on tutkittu kahta erilaista toteutusvaihtoehtoa. Asemakaavaehdotus on laadittu siten, että se mahdollistaa molemmat aiemmin tutkitut vaihtoehdot ja ottaa paremmin huomioon hulevesien hallinnan. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy ehdotuksen ja alueeseen liittyvän sitovan tonttijaon nähtäville asetettavaksi.

Kaava-alue

Suunnittelualue sijaitsee Linnanpellon kaupunginosassa Saarijärven alueella Kellolahdentien varrella noin 2 km etäisyydellä Kuopion keskustasta. Suunnittelualue rajautuu lännessä ja pohjoisessa Saarijärven kerrostalotontteihin, idässä Tiihottarenpuistoon ja etelässä Männistön Pyhän Johanneksen kirkon pysäköintipaikkaan.

Laadintaperusteet, päätökset ja suunnitelmat

Kaavatyö on tullut vireille Kuopion kaupungin aloitteesta 30.6.2021. Kaavatyö on sisältynyt vuosien 2022 ja 2023 kaavoituskatsauksiin sekä asemakaavoituksen työohjelmiin.

Kaavoitustilanne	Maakuntakaavassa alue on taajamatoimintojen aluetta. Kuopion keskeisen kaupunkialueen yleiskaavassa alue on kerrostalovaltaista asuntoaluetta ja julkisten palvelujen ja hallinnon aluetta. Asemakaavassa kiinteistö 297-11-47-2 alue on julkisten lähipalvelurakennusten korttelialuetta. Asemakaavarajaukseen kuuluva osa kiinteistöstä 297-11-9903-0 on leikkikenttää ja kiinteistön 297-11-9901-0 osa on katualuetta.
Nykyinen tilanne	Suunnittelualan pohjoisosassa on Luotipuiston leikkikenttä, itäosassa Kellolahdentie, eteläosassa Ampujanpolku ja länsireunassa Tähtääjänpolku. Suunnittelualueella ei ole rakennuksia. Kiinteistöltä 297-11-47-2 on purettu päiväkotirakennus vuonna 2022.
Maanomistus	Suunnittelualaue on kokonaan Kuopion kaupungin omistuksessa.
Asemakaavan muutosehdotus	<p>Asemakaavan muutoksella laajennetaan alueelta vuonna 2022 puretun Saarikellon päiväkodin tontin käsittävää julkisten palvelujen ja hallinnon korttelialuetta Luotipuiston, Kellolahdentien ja Ampujanpolun alueille. Myös leikkipuistoksi osoitettava Luotipuistoa laajennetaan Kellolahdentien suuntaan. Loppuosat Kellolahdentiestä ja Ampujanpolusta säilyvät katualueina. Tähtääjänpolun osalta asemakaava ei muutu sisällöllisesti voimassa olevaan asemakaavaan nähden.</p> <p>Julkisten palvelujen ja hallinnon korttelialueelle muodostuu rakennusoikeutta yhteensä 1 900 k-m² ja suurin sallittu kerrosluku sillä on rakennusalan eteläosassa kaksi ja pohjoisosassa kolme. Autopaikkavaatimus on 1 autopaikka 100 k-m² kohden.</p> <p>Asemakaavan muutoksen rajausta on laajennettu luonnosvaiheesta siten, että kaavamuuotosalueeseen sisältyy myös Tähtääjänpolusta voimassa olevan asemakaavaan 506 sisältynyt osa. Rajausta muutettiin, jottei asemakaavasta 506 jäisi voimaan pelkästään osa Tähtääjänpolun jalankululle ja pyöräilylle varatusta katualueesta.</p>
Käsittelyvaiheet	<p>Asemakaavan vireilletuloaineisto on annettu kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 30.6.2021. Aineisto on ollut nähtävillä vireilletulokuulutuksen nähtävilläolon yhteydessä 4.8.–6.9.2021. Vireilletuloaineistosta jätettiin nähtävilläolonaikana yksi lausunto. Kaavoituksen aloituskokous on pidetty 23.2.2022.</p> <p>Luonnosvaiheen aineisto on annettu kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 15.11.2023. Luonnosaineisto on ollut nähtävillä 22.11.–22.12.2023 ja aineistosta on järjestetty tiedotus- ja keskustelutilaisuus sidosryhmille 14.12.2023. Luonnosaineistosta ei saatu lausuntoja eikä mielipiteitä. Ehdotusaineisto on laadittu sidosryhmien kanssa käytyjen keskustelujen pohjalta.</p>
Jatkotoimenpiteet	Kaupunkirakennelautakunnan hyväksymä asemakaavan muutosehdotus ja sitova tonttijako asetetaan julkisesti nähtäville.

Vaikutusten arviointi

Kaavahanke vastaa alueen päiväkotipaikkojen kasvavaan tarpeeseen ja mahdollistaa varhaiskasvatuspalvelut lähialueen asukkaille myös tulevaisuudessa. Kaavaratkaisu sijoittuu olemassa olevan kaupunkirakenteen sekä katu- ja infraverkoston sisään ja edistää kestävien kulkumuotojen hyödyntämistä. Vaikutusten ennakoarviointilomake ja laaja lapsivaikutustenarviointi ovat liitteenä. Kaavaratkaisun vaikutuksia on arvioitu myös kaavaselistuksessa.

Liitteet

1913/2022 Kaavakarttaehdotus

1913/2022 Kaavaselistus

1913/2022 Asemakaavan muutoksen seurantalomake, liite 1

1913/2022 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava, liite 2

1913/2022 Havainneaineisto, liite 3

1913/2022 Meluselvitys, liite 4

1913/2022 Maaperän pilaantuneisuusselvitys, liite 5

1913/2022 Liikenneverkkokuva, liite 6

1913/2022 Vaikutusten ennakoarviointilomake

1913/2022 Laaja lapsivaikutusten arviointi

1913/2022 Tonttijakokartta

Asemakaavan muutosehdotus / Haapaniemi 297-8-45-10 (Tasavallankatu 19)

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 32
783/10.02.03/2022

Valmistelijat / lisätiedot:
kaavoitusinsinööri Roope Ruhanen, puh. 044 718 5096
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

1. Kaupunkirakennelautakunta päättää asettaa asemakaavan muutosehdotuksen nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti vähintään 30 päivän ajaksi.
2. Mikäli ehdotuksesta ei tehdä maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n mukaisia muistutuksia eivätkä ehdotuksesta annetut lausunnot anna aihetta asian käsittelemiselle uudelleen kaupunkirakennelautakunnassa, kaupunkirakennelautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ne hyväksyvät asemakaavan muutosehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että asemakaavapäällikkö Annika Korhonen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Selostus**Tiivistelmä**

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa olemassa olevien kerrostalojen korvaaminen uusilla asuinkerrostaloilla, maankäyttöä tehostaen. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy ehdotuksen nähtäville asetettavaksi.

Kaava-alue

Suunnittelualue sijaitsee Haapaniemen kaupungionsassa (8. kaupunginosa) Tasavallankadun ja Jynkänkadun risteyksen luoteispuolella.

Laadintaperusteet, päätökset ja suunnitelmat

Kaavatyö on tullut vireille Niiralan Kulma Oy:n hakemuksesta 18.11.2020. Kaavatyö on sisältynyt vuosien 2022–2024 kaavoituskatsauksiin ja asemakaavoituksen työohjelmiin.

Kaavoitustilanne

Maakuntakaavassa alue on keskustatoimintojen aluetta. Kuopion keskeisen kaupunkialueen yleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu kerrostalovaltaiseksi asuntoalueeksi. Asemakaavassa tontti on osoitettu asuinkerrostalojen korttelialueeksi. Tontille on osoitettu rakennusalat kahdelle asuinkerrostalolle ja suurin sallittu kerrosluku tontilla on viisi.

Nykyinen tilanne	Suunnittelualueella sijaitsee kaksi vuonna 1983 valmistunutta asuinkerrostaloa. Asuinkerrostalot ovat osa Tasavallankadun varren 1980-luvun asuinkerrostalojen kokonaisuutta.
Maanomistus	Kuopion kaupunki omistaa asemakaavan muutosta koskevan tontin 297-8-45-10. Tontti on vuokrattu kaavamuutoksen hakijalle, Niiralan Kulma Oy:lle.

Asemakaavan muutosehdotus

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan uudisrakentaminen tontilla. Kaavaehdotus on laadittu luonnosvaiheen vaihtoehto numero kaksi pohjalta. Valittu vaihtoehto mahdollistaa tehokkaamman maankäytön, minkä lisäksi ratkaisu huomioi paremmin Tasavallankadun mittakaavan sekä yhteensopivuuden Kaartokadun varrelle mahdollistetun rakentamisen kanssa.

Asemakaavaehdotus mahdollistaa neljä kerrosta korkean kerrostalon (1 900 k-m²) Tasavallankadun varteen. Rakennuksen korkeus huomioi Tasavallankadun varren rakentamisen korkomaailmaltaan. Lisäksi kaavaehdotus mahdollistaa kuusikerroksisen kerrostalon (2 800 k-m²) Jynkänkadun varteen. Talousrakennuksille on lisäksi varattu rakennusoikeutta yhteensä 95 k-m². Rakentamisen sijoittelulla mahdollistetaan melulta suojattujen piha-alueiden toteuttaminen.

Asemakaavan yleisissä määräyksissä on kiinnitetty erityistä huomiota rakentamisen ohjaamiseen siten, että rakennukset näyttäisivät lamellimaisilta. Vaikutelmaa korostetaan materiaalien ohjaamisella. Asemakaavaratkaisu mahdollistaa myös Tasavallankadun ympäristön viherympäristön huomioimisen.

Käsittelyvaiheet	Asemakaavan vireilletuloaineisto on annettu kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 3.11.2021. Aineisto on ollut nähtävillä vireilletulokuulutuksen nähtävilläolon yhteydessä 10.11.–10.12.2021. Vireilletuloaineistosta jätettiin nähtävilläoloaikana yksi mielipide ja yksi lausunto. Kaavoituksen aloituskokous on pidetty 1.3.2022.
------------------	---

Luonnosvaiheen aineisto on annettu kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 29.11.2023. Luonnosaineisto on ollut nähtävillä 5.12.2023–5.1.2024 ja aineistosta on järjestetty tiedotus- ja keskustelutilaisuus sidosryhmille 15.12.2023. Luonnosvaiheen yleisötilaisuus on järjestetty 11.12.2023. Luonnosaineistosta jätettiin yksi lausunto.

Jatkotoimenpiteet	Kaupunkirakennelautakunnan hyväksymä asemakaavan muutosehdotus asetetaan julkisesti nähtäville.
-------------------	---

Vaikutusten arviointi	Vaikutusten ennakoarviointilomake on liitteenä. Asemakaavan muutos tiivistää olemassa olevaa kaupunkirakennetta joukkoliikenteen pääyhteyksien varrella.
-----------------------	--

Viiteaineisto	Viitteellinen kaupunkimalliin sovitettu suunnitelma on saatavissa osoitteessa: https://kuopio.kunta3d.fi/Map.html?project=136 . Viitesuunnitelmaan on sisällytetty suunnittelualueen ulkopuolinen Kaartokadun alue. Alueen asemakaavan mukaista rakentamista ei ole vielä toteutettu, mutta alueen
---------------	---

asemakaavan rakentamisen korkeuden havainnollistaminen on oleellista kaavaratkaisun osalta.

Liitteet

783/2022 Kaavakarttaehdotus

783/2022 Kaavaselostus

783/2022 Asemakaavan muutoksen seurantalomake, liite 1

783/2022 Ote ajantasa- asemakaavasta ja poistettava asemakaava, liite 2

783/2022 Ehdotusvaiheen havainneaineisto, liite 3

783/2022 Luonnosvaiheen havainneaineisto, liite 4

783/2022 Meluselvitys, liite 5

783/2022 Rakennusinventointi, liite 6

783/2022 Vaikutusten ennakoarviointilomake

Kaupunkiympäristön palvelualueen toiminnan ja talouden seurantaraportit 1.1. - 31.12.2023

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 33
954/00.01.02/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
henkilöstö- ja talouspäällikkö Anne Simonen-Ruuskanen
puh. 044 718 5116
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta keskustelee asiasta ja merkitsee vuoden 2023 tilinpäätöksen seurantaraportit tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunkiympäristön palvelualueen toiminnalle asetetut tavoitteet ja toimenpiteet toteutuivat vuonna 2023 pääosin suunnitelman mukaisesti. Palvelualueen toimintaympäristö on muuttunut monipaikkaiseksi, mikä yhdessä digitaalisten palvelujen kehittymisen myötä on tehnyt asiantuntijatyöstä yhä vähemmän paikkasidonnaista. Monipaikkaista työskentelykulttuuria sekä toiminnallisuutta tukee myös valtuustotalolla tehdyt tila- ja organisaatiojärjestelyt.

Kasvutavoitteiden toteuttamisen edellyttämät kaavatyöt sekä kunnallistekniikan suunnittelutyöt etenivät pääosin suunnitellusti. Joiltakin osin töiden etenemisessä oli pientä hitautta. Uusien asuntojen valmistumisen osalta MAL-sopimuksen kokonaistavoite saavutettiin. Kunnossapidon palvelut pystyttiin järjestämään suunnitellusti, mutta kustannustaso nousi talousarvioon verrattuna.

Joukkoliikenteen osalta matkustajamäärän kehitys jatkoi kasvuaan. Vuoden 2023 matkustajamäärä oli 8,5 miljoonaa matkustajaa. Vuoden aikana tarkistettiin lippujen hinnat ja lippujen monikäyttöisyyttä parannettiin.

Rakentamisen painopiste oli Savilahden, Asemanseudun sekä Mölymäen alueilla ja pientalorakentamisen painopiste Hiltulanlahden alueella. Yritystonttien osalta tehtiin tonttien esirakentamista Pienessä Neulamäessä. Puijon alueella valmistuivat tekonurmikentät maalialueella ja pesäpallokentällä. Kuopion maaseututaajamissa peruskorjaukset kohdistuivat pääosin liikuntapaikkoihin ja leikkipuistoihin.

Materiaalienkierrätys ja resurssiviisaus on huomioitu palvelualueen toiminnassa mm. laatimalla vaihtoehtoinen uusiomateriaalien käytön mahdollistava rakenne.

Kaupunkiympäristön palvelualueen toiminnan taloudellinen tulos toteutui huomattavasti talousarviota paremmin.

Joukkoliikenteen hyvä matkustajamäärän kehitys paransi joukkoliikenteen

tulosta. Maaomaisuuden kokonaistuotot toteutuivat reilusti talousarviota paremmin, mm. myyntivoittoja ja maanvuokratuottoja kertyi suunniteltua enemmän. Rakennusvalvontamaksut jäivät hieman alle tavoitteesta.

Henkilöstön vaihtuvuuden ja työvoiman saatavuuden haasteiden vuoksi palvelualueella oli runsaasti täyttämättä olevia tehtäviä ja tämä näkyi henkilöstömenosäästöinä. Kunnossapidon kustannukset ylittyivät, mutta muiden palvelujen ostojen osalta syntyi säästöä.

Investointien osalta tuli pari ennakoimatonta investointikohdetta, joihin ei talousarvion laadinnan yhteydessä osattu varautua. Jynkän koulukiinteistön laajentamisen yhteydessä jouduttiin siirtämään kiinteistön läpi menevää hulevesiputkea. Pienen Neulamäen alueella on tonttikysynnän vuoksi päädytty esirakentamaan Tutkakadun varren yritystonttia. Nämä voitiin kuitenkin kattaa muista kohteista säästyneillä määrärahoilla.

Asiaa esitellään kokouksessa ja tarkempi selostus vuoden 2023 toiminnasta ja talouden toteutumisesta on liitteenä.

Vaikutusten arviointi

-

Liitteet

954/2024 Tilinpäätös

Esteettömyyden yleissuunnitelman hyväksyminen

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 34
1872/10.03.01.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
suunnitteluinsinööri Paula Pakarinen, puh. 044 718 5422
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy Esteettömyyden yleissuunnitelman kaupunkitekniikan palveluille ohjeellisena noudatettavaksi.

Päätös

Merkitään, että Mirja Wihuri poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Hannu Kokki poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Selostus

Esteettömyys kivijalkana Kuopion liikenneturvallisuuden edistämiseksi - hankkeen tavoitteena oli laatia v. 2023 aikana Esteettömyyden yleissuunnitelma ja lisätä kuntalaisten ja kaupunkitekniikan palveluiden henkilöstön tietämystä esteettömyydestä ratkaisusta. Hankkeen tulokset ja tavoitteiden toteutuminen on kirjattu liitteenä olevaan valtioneuvoston hankeavustuksen hankekorttiin. Hankkeen kustannus oli 74 900 e. Siihen saatiin Traficomien valtioneuvoston avustusta, maksatukseen haetaan 33 700 e, omavastuuosuus oli 41 200 e.

Esteettömyystietoisuuden lisääminen

Esteettömyystietoisuutta lisättiin hankkeen aikana vuorovaikutustilaisuuksissa; työpajoissa, haastatteluissa ja luonnoksen esittelyn yleisötilaisuuksissa sekä koulutuksissa ja esteettömyyskävelyssä sekä sen tulosten esittelyissä. Esteettömyyden yleissuunnitelmalle perustettiin [verkkosivut](#).

Keväällä 2023 järjestettiin Kuopion Invalidit ry:n vaikuttamistyöryhmän kanssa testikävely eri apuvälineiden käyttäjien kanssa. Tulokset käytiin läpi kaupunkitekniikan henkilökunnan kanssa.

Invalidiliiton Esteettömyyskeskus ESKE piti kaksi esteettömyyskoulutusta, toinen koko kaupungin henkilöstölle ja toinen kohdennettiin kaupunkitekniikan henkilöstölle.

Yleissuunnitelma

Yleissuunnitelmassa määritettiin 50,4 km:n pituiset jalankulun laatureitit. Reitit määritettiin keskustaan, Leväselälle, Männistöön, Puijonlaaksoon, Petoselle sekä Juankosken, Karttulan, Maaningan, Nilsian, Riistaveden ja Vehmersalmen

maaseututaajamiin. Esteettömyyskartoitusten ja kriteerien perusteella tehtiin toimenpideohjelma. Toimenpiteiden kustannusarvio on yhteensä noin 5,5 milj. euroa. Osa toimenpiteistä edellyttää yleissuunnitelmaa tarkempaa suunnittelua ja tarkastelua, minkä vuoksi kaikille toimenpiteille ei tässä vaiheessa ole arvioitu kustannuksia, eivätkä ne sisälly edellä mainittuun arvioon. Esteettömyyden yleissuunnitelma ja sen liitteenä olevat toimenpidekartat ja -taulukot, keskustan ohjaavan raidan kartta ja kriteeritaulukko ovat liitteinä.

Toimenpiteiden toteuttaminen ajoittuu useille seuraaville vuosille. Pääosa toimenpiteistä toteutettaneen erillisinä kohteina, mutta osa toimenpiteistä yhdistyy tiedossa olevaan katusaneeraukseen tai muuhun alueen kehittämiseen tai linkittyy alueille suunniteltuihin liikenneturvallisuuden edistämistoimenpiteisiin.

Toimenpiteille on määritelty suuntaa antava kiireellisyysluokitus.

Toimenpideohjelmassa painottuu levähdysmahdollisuuksien lisääminen. Levähdyspaikkojen toteuttamisen ja olevien levähdyspisteiden täydentämisen arvioidaan parantavan merkittävästi erityisesti ikäihmisten liikkumismahdollisuuksia, minkä vuoksi niiden toteuttaminen priorisoidaan tärkeimmäksi kehittämiskohteeksi. Osa levähdyspisteiden toteutuksesta toteutetaan kuitenkin katujen, väylien tai muiden yleisten alueiden saneerauksien yhteydessä erillishankkeina.

Suojateiden puutteita koskeva kokonaisuus on laaja ja liittyy kiinteästi liikenneturvallisuuteen, minkä vuoksi niiden korjaaminen on luontevaa kytkeä liikenneturvallisuussuunnitelman toteutukseen. Suojateiltä puuttuu varoitus- ja odotusalueita, suojatien ylitysmatkat ovat osin tarpeettoman pitkiä, liikennemerkeissä tai tiemerkinnoissa on puutteita ja suojatiesaarekkeet ovat kapeita. Korjaustarpeita on myös mm. reunakivien korkeuksissa ja liikennevalojen painonappien sijainneissa.

Keskustassa ja sen lähialueilla yhdeksi tärkeimmistä kehittämiskohteista nousi vuorovaikutustilaisuuksien perusteella jalankulun ja pyöräilyn erottaminen pyöräilyn vilkkaimmilla reiteillä. Toimenpide on yhteneväinen pyöräilyn verkostotarkastelun kanssa.

Laatukäytävien varressa olevien linja-autopysäkkien osalta suurimmat kehittämistarpeet sijoittuvat maaseututaajamiin, joissa monilla pysäkeillä ei ole katosta tai edes istuinta.

Muita esteettömyyden edistämistoimenpiteitä ovat mm. eri syistä johtuvat epätasaisuuksien poistot, jalkakäytävän ja autoliikenteen erottelukaista ja kaiteiden lisääminen.

Yleissuunnitelman lisätyönä tilattiin laatureiteille valaistusmittaukset. Valaistusinventointia hyödynnetään toimenpiteiden suunnittelun, ulkovalaistuksen saneerauksen ja erillishankkeiden yhteydessä.

Yleissuunnitelman laatimistyön yhteydessä nousi esille tarve kehittää lähivirkistysalueiden esteettömyyttä.

Kaupunkirakennelautakunta asetti yleissuunnitelmaluonnoksen julkisesti nähtäville 13.9.2023. Suunnitelmaluonnos oli nähtävillä 21.9.–6.10.2023. Saadut mielipiteet ja lausunnot sekä vastineet niihin ovat liitteinä.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten arviointilomake on liitteenä.

Liitteet

1872/2023 Esteettömyys Kuopion liikenneturvallisuuden kivijalkana, hankekortti

1872/2023 Kuopion esteettömyyden yleissuunnitelma

1872/2023 Esteettömyyden yleissuunnitelman liitteet

1872/2023 Esteettömyyden yleissuunnitelman lausunnot ja mielipiteet sekä vastineet

1872/2023 Vaikutusten ennakoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa

Rönön saaren pysäköintijärjestelyt

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 35
4026/08.00.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656
suunnitteluinsinööri Hanna Myllynen, puh. 044 718 5333
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta:

- a. Hyväksyy, että kaikille Rönön saaren pysäköintipaikoille lisätään kolmen tunnin aikarajoitus, joka on voimassa arkisin klo 8 - 21. Öisin ja viikonloppuisin pysäköinti on rajoittamatonta. Lisäksi ko. paikat rajataan vain henkilö- ja pakettiautojen käyttöön.
- b. Lehtosaarentien päässä mahdollistetaan pysäköinti myös sataman luvalla (Rönön saarta koskeva Sataman lupa). Sataman lupa on voimassa 1.5. - 30.11. välisenä aikana.
- c. Varvisaarentien päässä sallitaan rajoitukseton pysäköinti asianmukaisella tunnuksella (=asukaspysäköintitunnus) vakituksille asukkaille ympäri vuoden. Lisäksi pysäköinti mahdollistetaan sataman tunnuksella (Rönön saarta koskeva Sataman lupa). Sataman lupa on voimassa 1.5. - 30.11. välisenä aikana.
- d. Osalla pysäköintipaikkoja pysäköinti on edelleen sallittua vain kesäaikaan.

Kaupunkirakennelautakunnan päätöksen lainvoimaisuuden jälkeen tehdään viranhaltijapäätöksellä varsinainen liikenteenohjaussuunnitelma Rönön alueelle.

Päätös

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Selostus**Asia**

Varvisaarentien pysäköintiä koskevasta suunnittelupäällikön 17.8.2023 § 130 päätöksestä tehtiin oikaisuvaatimus. Kaupunkirakennelautakunta käsitteli oikaisuvaatimusta 15.11.2023 § 171. Ko. päätöksen jälkeen alueelta tuli useita yhteydenottoja sekä kaupungille että lautakunnan jäsenille. Tämän vuoksi kaupunkirakennelautakunta keskusteli asiasta 17.1.2024 listan ulkopuolisissa asioissa ja ohjeisti, että Rönön pysäköinti tulee käsitellä uudestaan kokonaisuutena. Tämän linjauksen jälkeen yhteydenottajille todettiin, että kaupunkirakennelautakunta edellyttää, että asiaa käsitellään uudestaan. Tämän vuoksi päätöksestä jätettiin muutoksenhakuvaatimukset tekemättä. Tämä lautakunnan päätös korvaa aiemmat tehdyt päätökset.

Kaupungin periaatepäätökset pysäköintiin liittyen

Kuopiossa on käytössä useampia periaatteita pysäköintiin liittyen:

- 3 h aikarajoitus arkisin klo 8–21: aikarajoitus perustuu Kaupunkirakennelautakunnan 8.6.2016 § 97 linjaukseen ja on yleisesti käytetty asuinalueiden yleiseen käyttöön tarkoitetuilla pysäköintipaikoilla.
- V. 2022 on käsitelty veneen säilyttämistä kesämökille kulkemista varten ja päätöksessä on otettu kantaa myös pysäköintiin. Tuolloin on todettu kaupunkirakennelautakunnan päätöksessä (29.6.2022 § 86): "*Telarantarantapaikalle ei osoiteta erillistä autopaikkaa eikä tieyhteyttä.*" Ko. päätöksen yhteydessä on todettu myös "*Saarikiinteistöjen omistajat ovat hankkineet venepaikan venesatamista tai keskitetyistä soutu- tai puistovenepaikoista. Venesatamia sekä soutu- ja puistovenepaikkoja on kattavasti tarjolla eri puolilla kaupunkia.*" Yleensä ko. alueilla on vapaata pysäköintitilaa venepaikan haltijoille ja näin ollen ei tarvita erillistä lupajärjestelmää. Ko. päätöksessä myönnyttiin siihen, että asiakas sai telarantavenepaikan, mutta ei erillistä autopaikkaa eikä tieyhteyttä.
- Keskustan asukaspysäköintijärjestelmää koskevassa kaupunkirakennelautakunnan 2.12.2015 § 210 tekemässä päätöksessä puolestaan on päätetty, että asukaspysäköintitunnukseen voi jatkossa merkitä vain yhden rekisteritunnuksen. Koska Rönön lähisaaren asukkaiden asukaspysäköintijärjestelyihin on vuonna 2007 kaupungininsinöörin päätöksellä päätetty soveltaa asukaspysäköintijärjestelmän ehtoja, koskee lautakunnan joulukuussa 2015 tekemä päätös myös Rönön lähisaarten vakituisten asukkaiden pysäköintiä. Asukaspysäköintijärjestelmä mahdollistaa aikarajoittamattoman pysäköinnin, mutta ei takaa pysäköintipaikkaa.

Nykyiset pysäköintipaikat Rönössä ja erilaiset pysäköintitarpeet alueella

Rönön saari kuuluu pysäköintikieltoalueeseen, jolloin pysäköinti on sallittu ainoastaan pysäköintiin osoitetuilla paikoilla. Tällä hetkellä pysäköintipaikkoja on Rönössä seuraavasti:

	Paikkojen lukumäärä	Nykyiset pysäköintirajoitukset
Tiilisaarentie	3	- rajattu henkilö- ja pakettiautoille - ei aikarajoituksia
Varvisaarentien alkupää (<i>kaavallisesti torialuetta</i>)	4	- rajattu henkilö- ja pakettiautoille - ei aikarajoituksia
Varvisaarentien pysäköintialue (<i>v.2021 suunnitelman mukaan</i>)	6+13+4	- 4 paikkaa käytössä vain kesäaikaan (jää-tien takia) - 9 paikkaa vain asianmukaisella luvalla - 10 paikkaa rajoittamatonta pysäköintiä
Rönön aukio	3+4=7	- pysäköinti sallittu kesäaikaan (1.4- 30.11) - ei ajoneuvoluokka tai muita aikarajoituksia
Honkasaarentie, Rönöntien itäpuoli	5	- pysäköinti sallittu kesäaikaan (1.4- 30.11) - ei ajoneuvoluokka tai muita aikarajoituksia
Rönöntie, puolivälin pysäköintilevike	4	- rajattu henkilö- ja pakettiautoille - ei aikarajoituksia - tonttiliittymät rajoittavat alueen käyttöä (paikkoja vähemmän kuin levikkeelle mahtuisi)
Lehtosaarentien pää	4	- rajattu henkilö- ja pakettiautoille - ei aikarajoituksia

Rönön alueella on tunnistettu olevan erilaisia pysäköintitarpeita:

- Asukkailla on jatkuvampi pysäköintitarve. Lähtökohtaisesti pysäköinti tulee kuitenkin hoitaa tontilla maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Rönön saaren asemakaava on vuodelta 2004 ja suurin osa on asemakaavassa AP- aluetta eli asuinpienalojen korttelialuetta. Lähes koko alueen osalta autopaikat on määritelty asemakaavassa merkinnällä "at 25 %", joka tarkoittaa, että 25 % sallitusta kerrosalasta on vähintään varattava auton säilytyspaikkojen, varastojen tai yhteiskäyttötilojen rakentamiseen. Muiden saarikiinteistöjen osalta autopaikkojen järjestäminen saareen ei onnistu, koska niihin ei ole ajoysteyttä. Asukaspysäköintijärjestelmän kautta pysäköinti on kuitenkin saatu järjestettyä vakituisille asukkaille.
- Varvisaaren mökkiläiset voivat kulkea jalankulkusiltaa pitkin mökeille, osa kulkenee myös veneillä. Autolla ei pääse kulkemaan lähisaariin (Varvisaaren, Tiilisaaren, Neulasaaren, Honkasaaren, Seitsemän puunsaaren, Lehtosaaren). Suurimmalla osalla pysäköintitarve kesäaikaan pitkäaikaista.
- Veneilijöille voi riittää muutamien tuntien pituinen pysäköinti, mutta osa tarvitsee pidempiaikaistakin pysäköintiä. Maljalahdessa ja matkustajasatamassa on käytössä sataman lupatunnus, jonka voi hankkia laitur- tai soutuvenepaikan vuokraaja. Puisto- ja telarantapaikat rinnastetaan soutuvenepaikoiksi. Keskustelua on käyty siitä, että Rönössä voitaisiin ottaa myös sataman lupa käyttöön.
- Virkistyskäytössä useimmille riittänee muutamien tuntien pysäköinti.

Vaihtoehtojen vertailua:

Oheisessa taulukossa on esitelty erilaisia rajoituksia sekä koottu niihin liittyviä hyviä ja huonoja puolia.

	Hyvää	Huonoa
<i>"nykyinen tapa"</i> <i>(lähes rajoitukseton pysäköinti, Varvisaarentien alueella erikseen varatut paikat asukaspysäköintiin)</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Varvisaarentien pysäköintipaikat, jotka on varattu asukaspysäköintiin, mahdollistaa hyvin saarten vakituisten asukkaiden pysäköinnin 	<ul style="list-style-type: none"> • Varvisaarentien asukaspysäköintipaikkoja ei voi käyttää muut pysäköijät, vaikka paikat olisivatkin tyhjiään pitkiäkin aikoja • liikennemerkkien muuttaminen "jatkuvasti" lupien määrän mukaiseksi, jotta: <ul style="list-style-type: none"> - pysäköintipaikkoja ei olisi turhaan tyhjiään - kaikille luvan lunastaneille on pysäköintipaikka • muille pysäköijille pysäköinti on rajoituksetonta siinä puitteissa, kun vapaita pysäköintipaikkoja on tarjolla • "ruuhkatilanteissa" pysäköintipaikoista voi olla pulaa muilla tarvitsijoilla
asukaspysäköintijärjestelmä keskusta-alueen kaltaisesti	<ul style="list-style-type: none"> • mahdollistaa paikkojen päällekkäiskäytön, joten pysäköintialueen käyttö on tehokasta • rajoittamaton pysäköinti vakituksille asukkaille asukaspysäköintitunnuksella 	<ul style="list-style-type: none"> • ei takaa pysäköintipaikkaa vakituksille asukkaille, mutta mahdollistaa muutoin rajoittamattoman pysäköinnin vakituksille asukkaille (<i>tosin pysäköintipaikoilla on vaihtuvuutta aikarajoituksen takia</i>)
Sataman lupa <i>(myydään vain venepaikan haltijoille)</i>	<ul style="list-style-type: none"> • mahdollistaa rajoituksettoman pysäköinnin veneilykauden aikaan 1.5-30.11 	<ul style="list-style-type: none"> • voimassa vain kesäaikaan, ei ratkaise pitkäaikaista talviaikaista pysäköintiä • sataman lupa ei palvele niitä mökkiläisiä, joilla ei ole venepaikkaa tai jotka voivat käyttää jalankulkusiltaa Varvisaareen
3h rajoitus arkisin klo8-21	<ul style="list-style-type: none"> • takaa paikkojen vaihtuvuuden • katu- tai yleiselle alueella olevat pysäköintipaikat on tarkoitettu alueella vieraileville • on linjassa lautakunnan periaatepäätöksen kanssa pysäköintirajoituksista asuinalueilla • mahdollistaa yön yli sekä viikonloppuisin rajoituksettoman pysäköinnin 	<ul style="list-style-type: none"> • ei palvele veneilijöitä eikä mökkiläisiä

Ratkaisuehdotus pysäköintiin (liite 1)

Lautakunnalle esitettiin 17.1.2024 listan ulkopuolisissa asioissa ratkaisuehdotuksena, että kaikille Rönön saaren pysäköintipaikoille lisätään kolmen tunnin aikarajoitus, joka on voimassa arkisin klo 8–21. Lisäksi ko. paikat rajataan vain henkilö- ja pakettiautojen käyttöön. Tämän lisäksi:

- Lehtosaarentien päässä mahdollistetaan pysäköinti myös sataman luvalla (*Rönön saarta koskeva Sataman lupa*), koska lähellä on puistovenepaikkoja. Sataman lupa on voimassa 1.5.–30.11. välisenä aikana.
- Varvisaarentien päässä sallitaan rajoitukseton pysäköinti asianmukaisella tunnuksella (=asukaspysäköintitunnus) vakituksille asukkaille ympäri vuoden. Asukaspysäköintipaikkoja ei varata lupamääränmukaisesti vaan järjestelmä on keskustan asukaspysäköintijärjestelmän kaltainen. Lisäksi pysäköinti mahdollistetaan sataman tunnuksella (*Rönön saarta koskeva Sataman lupa*). Sataman lupa on voimassa 1.5.–30.11. välisenä aikana.
- osalla pysäköintipaikkoja pysäköinti on edelleen sallittua vain kesäaikaan.

Ko. rajoitukset eivät ratkaise Varvisaaren mökkiläisten pysäköintiä kesäaikaan, jos he kulkevat saareen jalan siltaa pitkin eivätkä näin ollen tarvitse venepaikkaa. Tämä järjestely ei myöskään ratkaise mökkiläisten talviaikaista pysäköintiä, paitsi niiden mökkiläisten osalta, jotka voivat hyödyntää jäätietä mökille kulkemiseen.

Rönön alueella on melko vähän yleiseen pysäköintiin pysäköintimahdollisuuksia ja sen vuoksi paikat tulee olla mahdollisimman tehokkaassa käytössä. Tehokas käyttö edellyttää pysäköintipaikkojen päällekkäiskäyttöä.

Varvisaaren pysäköintialueen osalta on keskusteltu, pitäisikö pysäköintipaikkoja korvamerkitä saarissa asujille asukkaiden määrän mukaan. Viranhaltijoiden mielestä tämä on tehotonta, kun osa pysäköintipaikoista on silloin käyttämättä. Pysäköintipaikkojen tulisi olla monikäyttöisiä, jolloin kaikilla pysäköintipaikoilla voisi pysäköidä joko asukaspysäköintiluvalla, Rönön satamaluvalla tai pysäköintikiekolla. Tämä on toimintaperiaate myös muulla keskusta-alueella lautakunnan hyväksymien ohjeiden mukaisesti. Hyväksytyjen periaatteiden mukaisesti myöskään Varvisaaren mökkiläisille ei kuulu Rönön satamaluvat, mikäli heillä ei ole venepaikkaa Rönön alueella.

Vaikutusten arviointi

Liitteenä

Liitteet

4026/2023 Rönö, ratkaisuehdotus pysäköintiin

4026/2023 Vaikutusten ennakoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa

Kaupunkipyörien minuuttihinta ja vapaan pysäköinnin (aseman ulkopuolinen palautus) maksu pyöräilykaudelle 2024

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 36
1020/02.05.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656
kehittämispäällikkö Jouni Huhtinen, puh. 044 718 5327
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy pyöräilykaudelle 2024 minuuttitaksan hinnaksi 15 senttiä/minuutti ja vapaan pysäköinnin (aseman ulkopuolinen palautus) hinnaksi 2 euroa. Muihin kaupunkipyöräjärjestelmän käyttöoikeushintoihin ei esitetä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään kaupunkipyörien minuuttihinnaksi 15 senttiä/minuutti. Nykyinen hinta on 10 senttiä/minuutti. Kuopion kaupungin suositut Vilku-fillarit ovat olleet käytössä viisi pyöräilykautta. Kuopiossa on Pohjoismaiden ensimmäinen sähköavusteinen kaupunkipyöräjärjestelmä. Ensimmäisellä pyöräilykaudella kaupunkipyörien käyttöaste (matkaa/pyörä/päivä) oli noin viisi, toisella ja kolmannella pyöräilykaudella käyttöaste oli lähes 7 ja kaudella 2023 ja 2024 noin viisi. Lisäksi vapaan pysäköinnin (aseman ulkopuolinen palautus) hintaa esitetään korotettavaksi eurosta (1 €) kahteen euroon (2 €). Tämä on kaupunkipyörien operaattorin toivomus, koska pyöriä jätetään paikkoihin, joista niitä on hankala noutaa.

Tarkoituksena on lisäksi muuttaa käyttöehtoja niin, että kaupunkipyörää ei saa vuokrata liike- tai ammattikäyttöön eikä pyörään saa kiinnittää laukkuja tai varusteita siten, että ne jätetään ajon jälkeen kiinni pyörään. Palveluehtojen mukaan em. rikkomuksien osalta on kyse olennaisesta sopimusrikkomuksesta ja tehty pyörän käyttöehtoja koskeva sopimus puretaan välittömästi ilman varoitusta tai irtisanomisaikaa.

Taustaa ja perustelut minuuttihinnan muutokselle

Minuuttihintainen tuote otettiin käyttöön toiselle pyöräilykaudelle. Syynä oli, että ensimmäisellä pyöräilykaudella kaupunkipyöräjärjestelmän rekisteröityminen koettiin hankalaksi. Uuden minuuttihintaisen tuotteen käyttöönotolla mahdollistettiin kaupunkipyöräjärjestelmään rekisteröityminen ilman maksun suorittamista samassa yhteydessä. Tuotteen tavoitteena oli myös madaltaa kaupunkipyöräjärjestelmän kertaluonteista kokeilua, ja muut tuotteet palvelisivat kaupunkipyöräjärjestelmän säännöllistä käyttöä.

Kolmannelle pyöräilykaudelle minuuttihinta-tuotteen taksaa korotettiin, koska sen edullisuuden vuoksi taksa ei ohjannut asiakkaita ottamaan käyttöön muita

käyttöoikeuksia. Tuote on myös osoittautunut työllistävän asiakaspalvelua huomattavasti enemmän kuin muut käyttöoikeudet.

Minuuttihintainen tuote on voimassa aina käyttöönottovuorokauden loppuun eikä ennen vuorokauden päättymistä tuotetta voi vaihtaa. Minuuttihintaan liittyviä asiakasyhteydenottoja on melko paljon.

Tuote on syytä pitää valikoimassa, mutta hintaa on ohjaavuuden vuoksi tarkistettava uudelleen. Uudeksi minuuttihinnaksi esitetään 15 senttiä minuutilta. Tällä hinnoittelulla 30 minuutin pyöräily maksaa asiakkaalle 4,5 euroa. Mikäli asiakas pyöräilee kaksi 30 minuutin jaksoa, on hänen edullisempaa lunastaa 5 euron päivän käyttöoikeus.

Hinnoittelulla voidaan ohjata kokeilun jälkeen asiakkaita valitsemaan käyttöoikeus, joka tukee säännöllistä kaupunkipyörien käyttöä.

Taustaa ja perustelut vapaan palautuksen (aseman ulkopuolinen palautus) muutokselle

Kaupunkipyörien operaattori Leosport Oy on pyytänyt aseman ulkopuolelle palautettujen pyörien maksun korotusta. Pyöriä jätetään paikkoihin, joista niitä on operaattorin hankala noutaa.

Maksun korotuksen uskotaan vähentävän em. toimintaa. Liian suuri korotus aiheuttaa taas ylimääräistä työtä palautuksista. Tämä johtuu siitä, että pyörien paikannus ei aina täsmällisesti toimi. Pyörä saattaa olla siis asemalle palautettu, mutta paikannushäiriön takia pyörä palautuu aseman ulkopuolelle ja siitä tulee turha maksu asiakkaalle. Maksun ollessa liian suuri tulisi järjestelmällisesti pyyntöpalautuksia teknisesti epäonnistuneista palautuksista. Palautuksien pyynnöt tulisivat olemaan pääosin omalle tilille palautuksia ja ruuhkauttaisivat asiakaspalvelun. Kesäharjoittelijat eivät voi tehdä rahan palautuksia asiakkaan omalle tilille, johtuen henkilökohtaisista tunnuksista, joita ei voi luovuttaa harjoittelijoille. Rahan palautus asiakkaan omalle tilille on hyvin työlästä ja kohdistuisi Kuopion kaupungin henkilökunnalle, jotka vastaavat palvelusta.

Vaikutusten arviointi

Liitteenä

Liitteet

1020/2022 Vaikutusten ennakoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa

Talkooraha-anomus / Eläkeliiton Mustinlahden Yhdistys ry / Mustinlahden kylätalo

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 37
1527/02.05.01.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh, 044 718 5656
rakennuttaja Jari Savinainen, puh. 044 718 5552
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta myöntää Eläkeliiton Mustinlahden yhdistys ry:lle talkooavustusta 8 000,73 euroa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus Talkoorahan hakija ja hankkeen taustaa

Eläkeliiton Mustinlahden Yhdistys ry hakee 8 000,73 € talkooavustusta Mustinlahden kylätalon parannukseen. Hankkeessa uusitaan rakennuksen ikkunat. Kylätalo on Mustinlahden-Ukonlahden maa- ja kotitalousseuran sekä Eläkeliiton Mustinlahden yhdistys ry:n omistama aikaisemmin kaupungin omistuksessa ollut koulu, joka on lakkautettu.

Talo on kyläläisten aktiivisessa käytössä. Yhdistys osallistuu aktiivisesti mm. erilaisten koulutuksien ja tapahtumien järjestämiseen. Kylätaloa käyttävät myös eri tiekunnat, osakaskunnat ja seurat. Lisäksi talolla järjestetään kansalaisopiston kursseja. Tarkempi paikka nähtävissä alla olevasta kartasta.



Kustannusarviossa esitetyt tarjoilukustannukset eivät ole hyväksyttäviä kustannuksia. Talkoorahan myöntämisen edellytyksenä on, että alueen laitteiden, rakennusten ja varusteiden ylläpito- ja kunnossapitovastuu säilyy Eläkeliiton Mustinlahden yhdistys ry:llä. Lupien, ilmoitusten ja katselmointien järjestäminen kuuluu toteuttavalle yhdistykselle ennen työn aloittamista. Talkooavustuksen saaja vastaa, että kaikki rakennettavat rakennelmat täyttävät voimassa olevat viranomais määräykset ja ne on rakennettu tarvittavien lupaehtojen mukaisesti. Toteuttavana tahona yhdistys huolehtii ennen kaivutöitä mahdollisten maanalaisten kaapelien ja putkien sijaintien esiselvitykset. Talkooavustuksen kohteen Talkooavustuksen kohde ei myöskään saa olla Talkoorahan käyttö- ja jakoperusteet 2019 mukaan maksullinen tai muuten suppean käyttäjäryhmän käytössä. Talkookohteen toteuttajat sitoutuvat tekemään kaupunkitekniikan palvelujen valvonnassa määräajassa esittämänsä hankkeen.

Vaikutusten arviointi

Kylätalon ikkunoiden uusiminen parantaa yhdistyksen edellytyksiä järjestää aktiivisesti monenlaista toimintaa ja aktiviteettia niin kyläläisille kuin myös kaikille muille. Paikalliselle yhteisöllisyydelle on eduksi, että vilkas kokoontumispaikka säilyy hyvässä kunnossa.

Liitteet

1527/2024 Talkooavustushakemus

1527/2024 Kustannusarvio

Talkooraha-anomus / Viitaniemen ja Hirvisaaren kylät ry / Kotalaavun rakentaminen

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 38
1608/02.05.01.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656
rakennuttaja Jari Savinainen, puh. 044 718 5552
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

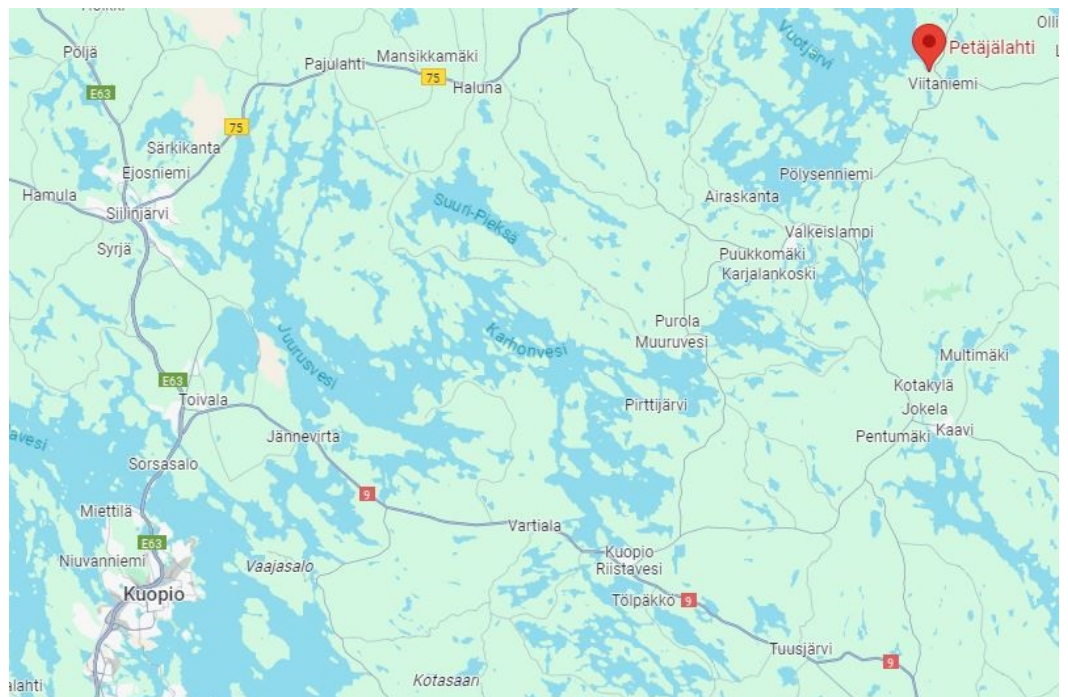
Päätösehdotus apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta myöntää Viitaniemen ja Hirvisaaren Kylät ry:lle talkooavustusta 8 700,00 euroa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus Talkoorahan hakija ja hankkeen taustaa

Viitaniemen ja Hirvisaaren kylät ry hakee 10 500,00 € talkooavustusta Petäjälahden venevalkaman seudun kunnostukseen. Yhdistys järjestää kyläläisille vuosittain erilaisia tapahtumia ja ylläpitää Viitaniemen uimarantaa. Hakemuksen mukaan talkoohankkeessa kunnostetaan vanha varistorakennus varastoksi ja tapahtumienpitopaikaksi, rakennetaan ulkokäymälä/puuliiteri, lisätään venepaikkoja raivaamalla ranta-alueita ja hankitaan varavoimakone tapahtumien järjestämistä varten. Kohteen tarkempi sijainti on nähtävissä alla olevasta kartasta.



Hakemuksessa esitetty aggregaatti ei tässä kohteessa ole talkoorahan käyttö- ja jakoperusteiden mukainen avustettava hankinta. Viitaniemen ja Hirvisaaren kylät ry:lle myönnetään 8 700,00 € talkooavustusta. Summasta on poistettu aggregaatin kustannukset. Talkoorahan myöntämisen edellytyksenä on, että alueen laitteiden, rakennusten ja varusteiden ylläpito- ja kunnossapitovastuut säilyvät Viitaniemen ja Hirvisaaren kylät ry:llä. Lupien, ilmoitusten ja katselmointien järjestäminen kuuluu toteuttavalle yhdistykselle ennen työn aloittamista. Talkooavustuksen saaja vastaa, että kaikki rakennettavat rakennelmat täyttävät voimassa olevat viranomaismääräykset ja ne on rakennettu tarvittavien lupaehtojen mukaisesti. Toteuttavana tahona yhdistys huolehtii ennen kaivutöitä mahdollisten maanalaisten kaapelien ja putkien sijaintien esiselvitykset. Talkooavustuksen kohde ei myöskään saa olla Talkoorahan käyttö- ja jakoperusteet 2019 mukaan maksullinen tai muuten suppean käyttäjäryhmän käytössä. Talkookohteen toteuttajat sitoutuvat tekemään kaupunkitekniikan palvelujen valvonnassa määräjassa esittämänsä hankkeen.

Vaikutusten arviointi

Suunnitellut toimenpiteet lisäävät alueen monipuolista käytettävyyttä ja viihtyvyyttä. Alue on vapaasti kaikkien kyläläisten ja ohikulkijoiden käytettävissä.

Liitteet

1608/2024 Talkooavustushakemus

KYP tiedonannot 2024

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 39
17/00.01.01/2024

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei mainituissa päätös pöytäkirjoissa olevia otto-oikeuden alaisia päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Viranhaltijapäätökset 30.1. - 19.2.2024

Lausunto tiesuunnitelmasta Mt 577 parantaminen Nilsiantien liittymässä, Kuopio

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 40
4984/10.03.01.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
suunnitteluinsinööri, Kati Toikkanen puh. 044 718 5083
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen puh. 044 718 5656
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy ja esittää Kuopion kaupungin lausunnon annettavaksi ELY-keskukselle tiesuunnitelmasta Mt 577 parantaminen Nilsiantien liittymässä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on pyytänyt Kuopion kaupunkia asettamaan nähtäville maantien 577 tiesuunnitelman, joka koskee maantie 577 ja Nilsiantien risteysalueen kiertoliittymää, sekä antamaan siihen lausuntonsa. Nähtävillä olosta on ilmoitettu Kuopion kaupungin verkkosivujen kuuluutus-osiossa ja tiesuunnitelma on ollut siellä nähtävillä 24.1.-23.2.2024 välisen ajan.

Suunnitelmaan tuli kaksi muistutusta nähtävilläoloaikana. Kaupungin vastineet muistutuksiin löytyvät liitteenä olevasta lausunnosta.

Tiesuunnitelmaratkaisu

Kuopion kaupungilla ei ole huomautettavaa tiesuunnitelman mukaisiin ratkaisuihin. Tiesuunnitelman tavoitteena on sujuvoittaa liikennettä sekä parantaa kävelyn ja pyöräilyn liikenneturvallisuutta. Mt 577 ja mt 569 nelihaaraliittymä parannetaan kiertoliittymäksi. Samassa yhteydessä tehdään tarvittavat muutokset kiertoliittymän yhteyteen sijoittuviin jalankulun ja pyöräilyn järjestelyihin.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten arviointi löytyy tiesuunnitelmista. Sinne on esitetty, että hanke vaikuttaa positiivisesti liikenteen sujuvuuteen, maankäytön kehittämiseen sekä kävelyn ja pyöräilyn olosuhteisiin. Negatiivisena vaikutuksena on esitetty, että hiilidioksidipäästöt eivät vähene.

Liitteet

4984/2023 Lausuntopyyntö kunnalle
4984/2023 Kaupungin lausunto tiesuunnitelmasta
4984/2023 T214-1 Suunnitelmakartta
4984/2023 Kaupungin vastine tiesuunnitelman muistutuksiin

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 9	22.02.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 41	28.02.2024

Kuopion runkobussilinjaston infrastruktuuriselvitys

Kaupunkirakennelautakunta 28.02.2024 § 41
1072/08.01.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
joukkoliikenneinsinööri Tero Myyryläinen
puh. 044 718 5329
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy Joukkoliikennelautakunnan esityksen.

Päätös

Merkitään, että tämä asia käsiteltiin asian nro 2 jälkeen.

Merkitään, että joukkoliikennepäällikkö Kaisu Matinniemi, joukkoliikenneinsinööri Tero Myyryläinen ja projektipäällikkö Simo Airaksinen (WSP Finland Oy) poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

1072/2023 Vaikutusten ennakoarviointi - Runkolinjojen infrastruktuuriselvitys
1072/2023 Kuopion seudun runkobussilinjojen infrastruktuurin kehittämiselvitys_20240129_raportti (2)

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 22.02.2024 § 9

Valmistelijat / lisätiedot:
joukkoliikenneinsinööri Tero Myyryläinen
puh. 044 718 5329
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

joukkoliikennepäällikkö Kaisu Matinniemi

Joukkoliikennelautakunta hyväksyy Kuopion kaupunkiseudun runkolinjaselvityksessä esitetyt runkolinjojen 4, 5 ja 6 reittitarkennukset sekä infrastruktuuritoimenpiteet lähtökohdaksi runkolinjojen jatko suunnitteluun sekä esittää niiden hyväksymistä edelleen Kuopion kaupunkirakennelautakunnalle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Keväällä 2023 valmistuneessa Kuopion kaupunkiseudun runkolinjaselvityksessä määriteltiin vuonna 2026 liikennöinnin aloittavien runkobussilinjojen 4, 5 ja 6 reitit, palvelutaso ja suunnitteluperiaatteet. Runkolinjoilla tavoitellaan

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 9	22.02.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 41	28.02.2024

korkealaatuista, tiheästi liikennöityä ja sujuvaa joukkoliikennepalvelua, joka houkuttelee joukkoliikenteen käyttöön ja vahvistaa maankäytön kehittämistä linjojen varrella.

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan 23.02.2023 § 3, Kuopion kaupunkirakennelautakunnan 1.3.2023 § 38 sekä Kuopion kaupunginhallituksen 13.3.2023 § 79 päätösten mukaisesti käynnistettiin keväällä 2023 Kuopion runkolinjojen infrastruktuuriselvitys, jonka keskeisiä tavoitteita olivat:

- runkolinjojen reittien, pysäkkien ja kääntöpaikkojen tarkentaminen
- asukkaiden näkemysten huomioiminen runkolinjaston kehittämisessä
- nykyisten linjojen matka-aika-analyysit infrastruktuurin parantamistoimenpiteiden tunnistamiseksi
- infrastruktuurin kehittämistoimenpiteiden suunnittelu.

Runkolinjojen lisäksi selvityksessä on tutkittu infrastruktuuritoimenpiteitä myös Kuopio–Siilinjärvi-välin linjojen reiteillä. Selvitys on osa Kuopion seudun MAL-sopimusta toteuttavaa suunnitteluhanketta, johon on saatu AKKE-rahoitusta Pohjois-Savon liitolta. Selvityksen on laatinut WSP Finland Oy ja työn ohjausryhmässä on ollut mukana edustajia Kuopion kaupungin lisäksi myös Siilinjärven kunnasta.

Tavoitteet infrastruktuuritoimenpiteille

Runkolinjojen infrastruktuuriselvityksen lähtökohtana on runkolinjaselvityksessä asetetut tavoitteet runkolinjojen liikennöinnille:

- Liikkuminen on nopeaa ja palvelu täsmällistä - runkolinjabussit pysähtyvät vain pysäkeillä
- Pysäkki-infrastruktuuri ja matkustajainformaatio tukevat mielikuvaa yhtenäisestä ja laadukkaasta palvelusta.

Runkolinjojen sujuvoittaminen lisää joukkoliikenteen houkuttelevuutta sekä kustannustehokkuutta. Joukkoliikenteen kulkutapaosuuden on todettu kasvavan merkittävästi silloin, kun joukkoliikenteessä kokonaismatka-aika on kilpailukykyinen henkilöautoon nähden. Lisäksi liikennöintikustannukset alenevat, mikäli nopeutustoimenpiteiden ansiosta voidaan liikennöidä vähemmällä bussimäärällä.

Myös pysäkki-infrastruktuuria ja matkustajainformaatiota on tärkeää kehittää runkolinjastoon siirryttäessä. Laadukkaat vaihto- ja odotusolosuhteet sekä matkustajainformaatio parantavat joukkoliikenteen houkuttelevuutta ja helppokäyttöisyyttä.

Vuorovaikutus selvitystyön aikana

Runkolinjojen infrastruktuurityön yhteydessä järjestettiin asukaskysely, johon vastaaminen oli mahdollista 27.9.–15.10.2023. Kyselyssä esiteltiin runkolinjauudistuksen tuomia muutoksia ja kysyttiin mielipiteitä mm. eri reittivaihtoehtoihin, jotta ne pystyttiin ottamaan huomioon suunnittelussa. Vastauksia kyselyyn saatiin yli 3 000.

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 9	22.02.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 41	28.02.2024

Lisäksi järjestettiin yleisötilaisuuksia tiistaina 3.10. Kuopiossa ja keskiviikkona 4.10. Siilinjärvellä. Tilaisuuksien osallistujamäärät olivat vähäisiä.

Kyselyn vastaukset ja yleisötilaisuuksissa saadut kommentit on esitetty tarkasti raportissa.

Reittitarkennukset runkolinjalle 4

Neulamäessä linjojen 4 ja 8 nykyiset rengasosuudet reitin päässä esitetään purettavaksi runkolinjauudistuksen yhteydessä vuonna 2026. Rengasosuuksien purkaminen mahdollistaa ajantasauksen toteuttamisen Neulamäessä nykyistä paremmin, mikä vähentää myöhästymisten kertautumista lähdöltä toiselle. Nykyisin ajantasausta Neulamäessä pyritään välttämään, jotta päätepysäkin yli kulkevien matkustajien matka-ajat eivät pitene liikaa. Kun ajantasaus voi olla Neulamäessä nykyistä pidempi, voidaan toisaalta keskustan ajantasausta jonkin verran lyhentää, mikä lyhentää myös keskustan läpi kulkevien matkustajien matka-aikoja.

Neulamäessä linjaa 4 esitetään liikennöitäväksi molemmissa suunnissa reittiä Vesurikuja-Juontotie-Leimaajantie-Neulamäentie-Jaamantie Mottitien risteykseen toteutettavalle kääntöpaikalle ja päätepysäkille saakka.

Täydentävä linja 8 liikennöisi Neulamäentietä pitkin Mottitien kääntöpaikalle. Keskustasta tultaessa linja 8 liikennöisi nykyiseen tapaan suoraan Metsurintietä Neulamäentielle, jolloin vältetään Juontotien ja Neulamäentien risteys, jossa Juontotien pituuskaltevuus aiheuttaa liukkaissa liikenneolosuhteissa ongelmia, jos risteykseen joudutaan pysähtymään. Keskustaan liikennöitäessä linja 8 liikennöi Vesurikujan kautta.

Kyselyssä valittua reittivaihtoehtoa enemmän sai kannatusta reittivaihtoehto Ve3, jossa linja 4 olisi liikennöinyt Juontotien kautta Neulamäentielle ja reitti olisi jatkanut Mahlapuiston pysäkin yhteyteen toteutetulle kääntöpaikalle. Esitettävään reittivaihtoehtoon Ve2 päädyttiin, koska tällöin voidaan välttää Juontotien jyrkkä ylämäki Neulamäentien risteyksessä ja lisäksi kyseinen reitti saavuttaa selvityksen mukaan alueen asukkaat hieman paremmin.

Männistössä tutkittiin, voitaisiinko Saarijärvi A -pysäkin reittipoikkeaman sijaan liikennöidä suoraan Kullervonkatua ja Pohjankatua pitkin. Kelloniemen suuntaan voidaan käyttää olemassa olevaa pysäkkiä, mutta keskustan suuntaan reittimuutos vaatisi uuden pysäkin Kullervonkadun ja Pohjankadun risteykseen, ettei kävelyetäisyydet kasvaisi kohtuuttomasti. Selvityksessä tehtiin esisuunnitelma uudesta pysäkistä, mutta sen toteutettavuuden varmistaminen vaatii tarkempaa suunnittelua. Selvityksessä esitetään Saarijärvi A -pysäkin jättämistä pois linjan 4 reitistä, tosin keskustan suuntaan uuden pysäkin toteutettavuus on varmistettava.

Muutoksen myötä kävelyetäisyydet pysäkille kasvavat Saarijärvi A -pysäkin lähistöllä, mutta toisaalta matka-ajat nopeutuvat Saarijärventien ja Kelloniemen

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 9	22.02.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 41	28.02.2024

alueilta. Suurin osa nettikyselyyn vastanneista kannatti linjan 4 liikennöintiä suoraan käymättä Saarijärven A -pysäkillä.

Reittitarkennukset runkolinjoille 5 ja 6

Puijonlaaksossa esitetään purettavaksi linjan 5 rengasosuus reitin päässä. Linjaa 5 liikennöidään molempiin suuntiin Taivaanpankontien ja Sammakkolammentien kautta. Linja 5 päättyy Puijonlaakson ostoskeskukselle Kiekkotielle. Rengasosuuden purkamisen hyötynä on, että linjan 5 ajantasausaikaa Puijonlaaksossa voidaan lisätä, joka vähentää myöhästymisten kertaantumista lähdöltä toiselle. Lisäksi linjat 5 ja 6 voidaan molemmissa suunnissa tahdistaa nykyistä paremmin Puijonlaakson, keskustan ja Saaristokaupungin välillä.

Linjastomuutosten myötä linjojen 6 ja 23 väliset vaihdottomat yhteydet Pyörönkaarella voivat poistua ja olla jatkossa vaihdollisia. Runkolinjan 6 liikenteen lisäämisen yhteydessä lakkautetaan nykyiset 6X-vuorot.

Runkolinjojen nopeuttamistoimenpiteet

Runkolinjaselvityksessä esitettiin bussit pysähtyvät vain pysäkeillä -periaate. Tässä työssä on tunnistettu tarkemmin, missä kohdin tavoitteen saavuttaminen edellyttää toimenpiteitä. Runkolinjojen reittien viiveitä tutkittiin tarkastelemalla busseista saatavaa paikkatietodataa. Datan perusteella on selvitetty bussien keskimääräisiä matkanopeuksia, nopeuksien keskihajontaa sekä pysähtymismääriä runkolinjojen eri reittiosuuksilla.

Tavoitteena oli löytää kohteet, joissa parhaiten ja kustannustehokkaimmin voidaan parantaa runkobussien nopeutta ja luotettavuutta. Runkolinjoja on raportissa esitetty nopeutettavaksi infrastruktuuritoimenpiteillä, lyhimpiä pysäkkivälejä poistamalla sekä liikennevaloetuuksia kehittämällä.

Infrastruktuuritoimenpiteinä runkolinjojen nopeuttamiseksi on esitetty mm.

- risteysalueiden ja väylien leventämistä mm. Keilantorin ympäristössä, Neulamäessä sekä Puijonlaaksossa
- kaistajärjestelyiden muutoksia mm. Puijonkadulla sekä Saaristokadulla (kohteet etenevät katusuunnitelmien myötä)
- lyhyiden pysäkkisyvennysten pidentämistä vilkkaasti liikennöidyissä kohdissa, jotta pysäkillä mahtuu useampi bussi yhtä aikaa, eikä pysäkillä pääsyä tarvitse odottaa.

Lyhimpiä pysäkkivälejä esitetään poistettavaksi mm. Saaristokaupungissa ja lisäksi keskustassa esitetään poistettavaksi Teatterikulma I ja Puijonkatu 35 -pysäkit.

Liikennevalojen kehittämistä tutkitaan keväällä 2024 tehtävässä selvityksessä, jossa tarkastetaan nykyiset joukkoliikenne-etuuksien suunnitelmat, yhteenkytkennät Puijonkadulla, Puutarhakadulla ja Karjalankadulla sekä selvitetään, pystyisikö osittaisilla liikennevaloilla sujuvoittamaan joukkoliikennettä mm. Keilantorin ympäristössä.

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	3/2024	41
Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 9	22.02.2024		
Kaupunkirakennelautakunta	§ 41	28.02.2024		

Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 9	22.02.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 41	28.02.2024

Runkolinjojen infrastruktuurin kehittämistoimenpiteet

Selvityksessä on tehty esisuunnitelmat runkolinjojen uusien reittien vaatimista kääntöpaikoista sekä pysäkkimuutoksista. Niiden osalta on tutkittu toteutettavuutta ja arvioitu alustavasti kustannuksia. Esitetyt reittimuutokset Neulamäessä ja Puijonlaaksossa vaativat kokonaan uuden kääntöpaikan rakentamisen. Rakennetussa kaupunkiympäristöstä riittävän tilan löytäminen bussin kääntämiselle on haastavaa. Alla luetelluista muutoksista tehdään Kuopion kaupungin kunnallisteknisen suunnittelun toimesta katu- ja rakennussuunnitelmat. Kohteet rakennetaan ennen runkolinjaliikenteen aloittamista.

Neulamäessä kääntöpaikkaa suunnitellaan Jaamantien ja Mottitien risteyksen alueelle, jossa se mahtuu asemakaavan mukaiselle katualueelle. Neulamäessä tarvitaan lisäksi uusia pysäkkejä, kun linjan kulkusuunta muuttuu. Puijonlaaksossa kääntöpaikkana toimii runkolinjalla alkuun Kiekkotien lenkki. Bussin kääntymisen tilatarpeet tullaan huomioimaan ja tutkimaan tarkemmin alueen asemakaavoituksessa.

Myös runkolinjojen pysäkkien laatutasoa tullaan parantamaan ennen runkolinjojen liikennöinnin alkua. Huonokuntoisia pysäkkikatoksia vaihdetaan uusiin ja samalla parannetaan pysäkkien esteettömyyttä nostamalla matalia reunakiviä ja asentamalla huomioraita kiveyksen viereen. Lisäksi vilkkaimmille pysäkeille lisätään aikataulunäyttöjä, jotka parantavat asiakaskokemusta. Esteettömyyden parantamiseksi keskeisten alueiden pysäkeille selvitetään info - nappien (Text To Speech -nappien) lisäämistä, jonka avulla näkövammaiset pystyvät saamaan näytön sisällön kuulutettuna.

Runkolinjojen pysäkkikatoksiin tullaan myös teippaamaan pysäkinimi näkyvästi esille katoksen otsalautaan ja samalla päivitetään linjakilvet runkolinjojen ilmeen mukaisiksi.

Matkaketjuja kehitetään parantamalla pysäkkien pyöräpysäköinnin mahdollisuuksia vilkkailla pysäkeillä, joissa liityntämatkat pysäkeille ovat pisimpiä.

Kuopio-Siilinjärvi -linjoille esitettävät toimenpiteet

Siilinjärven linjoille ei selvityksessä esitetä reittimuutoksia aikaisempiin päätöksiin nähden. Linjan nopeuttamiseksi esitetään pysäkkien poistoja Kasurilantien ja Viitosen varresta. Lisäksi selvitetään Nilsiantie-Kasurilantie ja Nilsiantie-Laitilantie -risteyksiin liikennevaloetuuksien lisäämistä. Kuopioon esitettävät toimenpiteet esimerkiksi Puijonkadulla parantavat myös Siilinjärven linjojen sujuvuutta.

Siilinjärven käytetyimmille pysäkeille esitetään pysäkinäyttöjä (yhteensä 2 - 5 kpl näyttöjä). Lisäksi pyörien liityntäpysäköintimahdollisuuksia esitetään kehitettäväksi Siilinjärvellä Kuopion seudun kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman mukaisesti.

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	3/2024	43
Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 9	22.02.2024		
Kaupunkirakennelautakunta	§ 41	28.02.2024		

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	3/2024	44
Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta	§ 9	22.02.2024		
Kaupunkirakennelautakunta	§ 41	28.02.2024		

Esitettyjen toimenpiteiden arvioitu kustannusvaikutus

Raportissa esitettyjä toimenpiteitä toteutetaan vuosien 2024 - 2025 aikana ennen runkolinjojen liikennöinnin aloittamista. Konsultti on arvioinut toimenpiteiden kokonaiskustannuksiksi 1,8 miljoonaa euroa. Kustannukset tarkentuvat katu- ja rakennussuunnitelmien sekä kilpailutusten myötä.

Vaikutusten arviointi Liitteenä

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 39, § 40

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 36, § 37, § 38, § 41**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.