

Katu- ja hulevesisuunnitelman selostus

Selostuksen tiedot

Kohteiden nimet:	Leväsentie välillä Leväsentie 7h-Leväsentien 26 Kisällinkatu välillä Kisällinkatu 4 - Leväsentie
Piirustusnumerot:	KS_0163_as_poi_leväsentie_1 KS_0163_as_poi_kisällinkatu_2
Selostuksen laatija:	Paula Pakarinen, suunnitteluinsinööri, 15.12.2023
Selostuksen hyväksyjä:	Ari Räsänen, suunnittelupäällikkö, 15.12.2023
Tiedoksi:	kaupunkirakennelautakunta

Kohde

Suunnitelmaehdotukset koskevat Leväsentietä välillä Leväsentie 7h (Biltema) – Leväsentie 26 (Shell) ja Kisällinkatua välillä Kisällinkatu 4 – Leväsentie. Kohteet sijaitsevat Leväsen kaupunginosassa (24).

Lähtökohdat

Tavoitteet

Suunnittelun tavoitteena on parantaa alueella jalankulun ja pyöräilyn liikenneturvallisuutta ja houkuttelevuutta, joukkoliikenteen saavutettavuutta ja Kisällinkadulla kadun kuivatusta sekä toteuttaa rakenteita, jotka tukevat kadun nykyistä nopeusrajoitusta (50 km/h).

Asemakaava

Alueen asemakaava on lainvoimainen. Suunnitellut katurakenteet ulottuvat kahdessa kohtaa asemakaavan mukaisen puiston puolelle.

Kisällinkadun ja Leväsentie liittymän pohjoispuolella katurakenteet ulottuvat asemakaavan mukaisen Mestarinpuiston puolelle (V-merkintä). Katualueen vähäinen ylitys johtuu Kisällinkadulle suunnitellusta kääntymiskaistan ja suojatien keskisaarekkeen vaatimasta tilasta.

Toinen vähäinen ylitys on ns. Painotalon liittymän (Leväsentien 12) pohjoispuolella olevan jalankulku- ja pyöräilyväylän luiskan alareuna ulottuminen asemakaavan mukaisen Satulapuiston alueelle (VL-merkintä). Ylitys johtuu nykyisen jalankulku- ja pyöräilyväylän tasauksen nostosta. Tasausta on ollut tarpeen nostaa, jotta Sanomapuisto P pysäkillä on saatu pysäkkikatos ja odotustila ja väylän ja pysäkin välinen tukimuurin korkeus on pysynyt maltillisena.

Asemakaavoituksen kanta on, että ylitykset ovat niin pieniä, ettei ole tarve poikkeamiselle. 2024 käynnistyy Leväsentien alueella asemakaavan muutostyö välillä Sammallahdentie – Kartanonkatu. Tämän työn aluerajausta laajennetaan Kisällinkadun liittymään, jotta saadaan päivitettyä katualueen rajaus vastaamaan nyt suunniteltua tilannetta.

Yleissuunnitelma

Leväsentien yleissuunnitelma välille Särkiniementie – Rauhalahdentie on hyväksytty kaupunkirakennelautakunnassa 13.12.2017 (3452/2016). Siinä on esitetty pääperiaatteet Leväsentielle välille Leväsentie 7h – Leväsentie 26 suunnittelualueelle:

- uusi, väliviherkaistalle erotettu yhdistetty jalankulku- ja pyöräilyväylä Leväsentien länsireunaan
- saarekkeellisen suojatien siirto Leväsentie 7h liittymän pohjoispuolelle
- Kisällinkadun ja tonttiliittymien Leväsentie 7h ja 12 kanavointi
- Leväsentie 12 tonttiliittymän siirto Leväsentie 7h tonttiliittymää vastapäätä
- bussipysäkkien parantaminen.

Nykytilanne

Leväsentie

Leväsentie on pääkatu, joka toimii joukkoliikenne- ja erikoiskuljetusreittinä. Kadulla on 50 km/h nopeusrajoitus.

Kadun itäreunalla on väliviherkaistalla erotettu yhdistetty jalankulku- ja pyöräilyväylä. Pyöräilyn verkostotarkastelussa, joka valmistui marraskuussa 2019, Leväsentie on määritetty pyöräilyn kaksisuuntaiseksi pääreitiksi.

Leväsentien ylittävillä suojateilla on saarekkeelliset suojatiet.

Välillä Kisällinkatu – Leväsentie 26 kadun länsipuolella on kolme omakotitalotonttia, joille on ajoneuvoliittymät Leväsentielle. Itäpuolen kiinteistöille ko. välillä on ajoneuvoliikenne yhdistetyn jalankulku- ja pyöräilyväylän kautta.

Kisällinkatu

Kisällinkatu on tonttikatu, jonka pohjoisreunassa on jalkakäytävä.

Hulevesijärjestelmä

Nykyinen hulevesijärjestelmä koostuu ojista, jireistä ja hulevesiverkostosta.

Maanomistus

Katualue on kaupungin maanomistuksessa. Suunnitelma-alue rajoittuu osittain yksityiseen maanomistukseen.

Liikenteellinen ratkaisu

Leväsentie

Nykytilanteesta Leväsentielle on suunniteltu muutoksia kanavointiin ja jalankulku- pyöräilyväyliin sekä bussipysäkeille.

Ajorata

Leväsentien ja Kisällinkadun sekä Leväsentien ja tonttien Leväsentie 7h ja 12 ajoneuvoliittymien liittymät kanavoidaan. Pääsuunnalle on suunniteltu keskisaarekkeet ja vasemmalle kääntymiskaistat lukuun ottamatta Kisällinkadun liittymän pohjoista suuntaa. Leväsentien ylittävillä suojateilla on suunniteltu keskisaarekkeet. Edellä mainituilla toimenpiteillä tuetetaan nykyisen 50 km/h nopeusrajoituksen noudattamista ja parannetaan jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden liikenneturvallisuutta.

Poliisin liikennevalvontaa varten on suunniteltu paikka Leväsentie 12 tonttiliittymän eteläpuolelle.

Keskisaarekkeiden reunakivi on suunniteltu madalletuksi ja tarvittavilta osin liikennemerkkien jalustat kaadettaviksi erikoiskuljetusreitit takia.

Leväsentie 7h ja 12 liittymässä oleva suojatielle tulee kahden kaistan ylitys riippumatta siitä, onko suojatie liittymän pohjois- vai eteläpuolella. On arvioitu, että pohjoisen suunnasta on vähemmän vasemmalle kääntyviä ajoneuvoja kuin etelästä. Tällä perusteella suojatie on siirretty liittymän pohjoispuolelle, jolloin sen arvioidaan olevan turvallisempi.

Leväsentie 7h ja 12 tonttiliittymät

Leväsentie 7h ja 12 liittymässä tontin 12 liittymä siirretään vastapäätä tontin 7h liittymää, jolloin keskisaarekkeiden väli ei kasva liian pitkäksi. Tonttiliittymät rajataan kadusta luiskatulla reunatuella (LR 0/4) ja liittymiin toteutetaan yliajettavat osuudet. Liittymät ovat leveitä, jotta liikennöinti tonteille onnistuu raskailla ajoneuvoilla. Reunatuella selkeytetään katu ympäristöön kadun ja tonttiliittymien välistä hierarkiaa.

Tonttiliittymiin suunniteltujen yliajettavien kiveyksien tarkoitus on hidastaa kääntyvien ajoneuvojen nopeutta.

Bussipysäkit

Pysäkit Sanomapuisto P ja E saneerataan. Odotusalueelle toteutetaan 16 cm:n reunakivi ja pysäkillä P pysäkkikatos ja roskis. Pysäkin P kohdalla on korkeuseroa Leväsentien ja jalankulku- ja pyöräilyväylän välillä. Jotta voidaan toteuttaa pysäkillä odotustila, katos ja jalankulkuyhteys, on pysäkin ja väylän väliin suunniteltu tukimuuri ja väylän tausta on nostettu pysäkin kohdalla. Väylän pituuskaltevuudeksi tulee ko. kohdalla 4 %.

Jalankulku- ja pyöräilyväylät

Leväsentien länsireunaan on suunniteltu uusi 3.0 m leveä yhdistetty jalankulku- ja pyöräilyväylä välille Leväsentie 7 h – Kisällinkatu. Väylä erotetaan ajoradasta väliviherkaistalle. Nykyiselle jalankulku- ja pyöräilyväylälle välillä Kisällinkatu – Leväsentie 26 toteutetaan erotuskaista. Kisällinkadun liittymän pyörätien jatkeelle on suunniteltu keskisaareke.

Kisällinkatu

Kisällinkadulle on suunniteltu vasemmalle ja oikealle kääntyvät kaistat Leväsentien liittymään. Kääntymiskaistan tarvitsema tila on suunniteltu otettavaksi kadun pohjoispuolelta.

Kadun korkeusasema ja päällystemateriaali

Leväsentie

Leväsentien tasaus keskilinan osalta säilyy nykyisellään, sivukaltevuutta paikoin loivennetaan. Katu on vanha maantie ja nyt muutetaan kadun sivukaltevuus vastaamaan katusuunnitteluohjeiden mukaista kaltevuutta (3 %). Katu asfaltoidaan uudelleen suunnitelma-alueelta. Leväsentien länsireunaan asennetaan 12 cm korkea graniittinen reunakivi. Omakotitaloliittymien kohdalla reunakivi madalletaan (3/6).

Leväsentien itäpuolisen jalankulku- ja pyöräilyväylän tasausta parannetaan välillä Kisällinkatu – Leväsentie 12 tonttiliittymä. Väylällä on kumpare, joka poistetaan, jolloin mäki loivenee 3 %:iin nykyisestä 5 %:sta.

Kisällinkadun liittymän suojatien kohdalla väylän tasausta nostetaan vähän, jotta saadaan parempi ja nykyistä huomattavasti loivempi yhteys suojatielle. Väylän pituuskaltevuudeksi tulee lyhyeltä matkalta maks. 4 % suojatien kohdalla.

Uuden Leväsentien länsipuolisen jalankulku- ja pyöräilyväylän tasaus myötäilee Leväsentien tasausta. Väylän sivukaltevuus on 2.5 %.

Kiveysalueet tehdään betonikivestä Rauhalahdentien saneerauksessa toteutetun ilmeen mukaisesti.

Kisällinkatu

Kisällinkadun tasaus säilyy nykyisellään. Kadulle on suunniteltu betoninen 12 cm korkea reunakivi, mikä madalletaan tonttiliittymien kohdalla (3 cm). Katu ja jalkakäytävä asfaltoidaan suunnitelma-alueelta.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Katualueen viherrakenteet ja betonikiveykset noudattavat Rauhalahdentien saneerauksessa toteutettua ilmettä.

Leväsentien itäpuolella olevat viherrakenteet säilyvät nykyisellään. Länsipuolelle istutetaan korvaavaa puustoa poistettavien tilalle. Leväsentien länsipuolelle suunnitellulle väliviherkaistalle on merkitty puurivi.

Sanomapuisto P pysäkille tulee pysäkkikatos. Pysäkin ja jalankulku- ja pyöräilyväylän väliin on suunniteltu betoninen tukimuuri korkeuserojen takia. Tukimuurin ja väylän välinen luiska kivetään.

Sekä itä- että länsireunan jalankulku- ja pyöräilyväylille on suunniteltu yksi levähdyspaikka, minne tulee penkki ja roskis.

Istutukset ja kiinteät rakenteet tarkentuvat rakennussuunnitelmavaiheessa.

Valaistus

Kaduille rakennetaan uusi LED-katuvalaistus, joka on liitettävissä C2-valaistuksen ohjausjärjestelmään. Nykyinen valaistus poistetaan.

Kadun kuivatus ja hulevesijärjestelmä

Kadun kuivatus hoidetaan avo-ojin, jirein sekä hulevesikaivoin ja -viemärein ja liittyy nykyiseen hulevesiverkoston. Väliviherkaistalle ohjataan Leväsentien kuivatusveden kitakaivoin.

Leväsentien alin kohta suunnittelualueella on Kisällinkadun ja Leväsentien välisellä alueella. Tulvatilanteessa vedet ohjautuvat kadulta itäpuolella olevaan ojaan ja sitä kautta hulevesiverkostoon.

Leväsentien länsipuolella oleville tonteille, joille ei ole vielä rajakohtia, on nyt osoitettu ohjeelliset rajakohdat hulevesijärjestelmään.

Suunnittelualueen eteläisempi hulevesiverkosto purkaa avo-ojin ja rumpujen kautta Kivilampeen ja pohjoisempi verkosto pysäkiltä Sano-mapuisto E lähtien Särkilahteen.

Esteettömyys

Suojatielle, pyöriteiden jatkeille ja pysäkeille toteutetaan varoitusalueet huomiokivestä. Suojateille on esitetty luiskatut reunatuet.

Jalankulku- ja pyöräilyväylien pituus- ja sivukaltevuudet ovat jalankulun laatureittien kriteeristön mukaisia (alle 5 % ja 2.5 %).

Kohteeseen on suunniteltu kummallekin jalankulkuväylälle levähdyspaikka.

Kustannukset

Kokonaiskustannukset ovat 1.32 milj.euroa (alv 0 %)

Kustannukset jaoteltuna:

- katu	633 000 e
- jalankulku- ja pyöräilyväylät	476 000 e
- hulevesijärjestelmä	123 000 e
- valaistus	88 000 e

Kustannusarviot sisältävät kadun, jalankulku- ja pyöräilyväylien, pysäkkien, katuviheralueen, hulevesijärjestelmän, liikenteen ohjauksen ja valaistuksen rakennuskustannusten lisäksi suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset.