

Saaristokadun, Tehdaskadun, Teollisuuskujan, Viljavarastonkujan sekä Tasavallankadun yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävillä oloa varten

Kaupunkirakennelautakunta 17.01.2024 § 5
7302/10.03.01.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656
suunnitteluinsinööri Mikko Niskanen, puh. 044 718 5336
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se asettaa julkisesti nähtävillä otsikossa mainitut katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotukset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Tasavallankadun yritysalueen asemakaavamuutos on ehdotusvaiheessa. Asemakaavan muutostyössä tutkitaan alueen liike- ja elinkeinotoiminnan kehittämismahdollisuudet vajaalla käytöllä olevalle alueelle. Saaristokatu - Tehdaskatu kulmaukseen sijaitsevalle asemakaavamuutosalueen ulkopuoliselle yritystontille on tarkoitus rakentaa Kuopion kolmas Citymarket. Suunnittelun tarkoituksena on valmistautua kaupan suuryksikön sijoittumiseen alueelle. Verkostolliset muutokset palvelevat myös asemakaavamuutosalueen maankäytön kehittymistä.

Katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotukset ja suunnitelmaselostus ovat liitteenä.

Vuorovaikutus ja osallistaminen

Osallisia eli katualueisiin rajautuvien kiinteistöjen omistajia ja haltijoita on tiedotettu kirjeitse suunnittelun käynnistämisestä.

Kustannukset ja aikataulu

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on n. 4.2 milj. € (alv o %).
Suunnitelmaselostuksessa on tarkempi arvio.

Katuosuuksien rakentaminen aloitetaan tämän hetkisen tiedon mukaan vuonna 2024 ja rakentaminen jatkuu vuonna 2025.

Kunnossapitoluokka

Saaristokatu, Tehdaskatu ja kaikki suunnittelualueella olevat yhdistetyt pyörätiet ja jalkakäytävät ovat kunnossapitoluokassa I. Teollisuuskuja ja Viljavarastonkuja ovat kunnossapitoluokassa III.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten arviointilomake on liitteenä.

Liitteet

7302/2023 Saaristokadun, Tehdaskadun, Teollisuuskujan, Viljavarastonkujan sekä Tasavallankadun yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän katu- ja hulevesisuunnitelmaselostukset
7302/2023 Saaristokatu välillä Tasavallankatu-Saaristokatu 5-7
7302/2023 Tehdaskatu välillä Teollisuuskatu-Viljavarastonkuja

7302/2023 Tehdaskatu välillä Viljavarastonkuja-Saaristokatu

7302/2023 Teollisuuskuja välillä Tehdaskatu-Tasavallankatu

7302/2023 Tasavallankadun yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä välillä
Teollisuuskuja-Saaristokatu

7302/2023 Vaikutusten ennakoarviointi