

KUOPION KAUPUNKI		ASEMAKAAVOITUSOHJELMA 2023														
Kaupunkisuunnittelupalvelut																
Asemakaavoitus		Liittyy karttaan: Asemakaavoitusohjelma 2023.														
4.12.2022 Anne Siltavuori																
		Kaavakohtaiset aikataulut ovat tavoitteellisia ja ne tarkentuvat kaavatöiden edetessä.														
		Uusien kaavatöiden vireilletulojärjestys ja aikataulut ovat suuntaa antavia.														
		Lisäksi vireille voi tulla muita kiireellisiä asemakaavamuutoksia. Kaavatöiden ohella asemakaavoituksessa tehdään 30 - 50 poikkeamisluparatkaisua vuosittain.														
		Valmistuneiden asemakaavojen määrä vuosina 2011-2022										Ennuste 2023 - 2024				
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Valmistuneet kaavat kpl		7	8	10	7	9	10	9	6	10	8	4	8	13	13	
Suunnittelijoita (resurssit)		7	6	6	6	6	7	6	6	6,5	5,5	5	7,5	8,5	9	
N:o	KAAVA-ALUE /TEHTÄVÄ (suunnittelualue)	VAST	TA	HE	MA	HU	TO	KE	HE	EL	SY	LO	MA	JO		
2022 VOIMAN TULLEET ASEMAKAAVAT																
A1	Bellanranta (Siikaniemi I)	AT	Voimaan 10.5.2022													1
A5	Savilahti, Vanhan varikon pohjoisosa	AK	Voimaan 3.8.2022													2
A3	Snellmaninkatu 25	AT	Voimaan 7.7.2022													3
A3	Tullinkulma	AT	Voimaan 7.7.2022													4
A3	Myllykatu 8 ja Hapelähteenkatu 31, 33 ja 35	AT	Voimaan 10.5.2022													5
A1	Tasavallankadun yritysalue	ES	Voimaan 20.4.2022													6
A6	Puijon sairaala	AK, RR	Voimaan 18.11.2022													7
A3	Haapaniementie 3	PS	Voimaan 28.11.2022													8
KESKEYTYNEET (ei resurssoida vuodelle 2023 / eteneminen on epävarmaa / edistetään tarpeen mukaan)																
N:o	KAAVA-ALUE /TEHTÄVÄ	VAST	TA	HE	MA	HU	TO	KE	HE	EL	SY	LO	MA	JO	Kesto	
A5	Venevälitys	MPe	Sopimus													
A1	Hotelli- ja kongressikeskus Kuopionlahti		Sopimus													
A1	Tahko Club	MPe	Sopimus													
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="width: 40px; height: 15px; background-color: #00aaff; border: 1px solid black;"></div> Kaupungin oma tonttituotanto </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="width: 40px; height: 15px; background-color: #ffff00; border: 1px solid black;"></div> Elinkeinokaava </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="width: 40px; height: 15px; background-color: #ffa500; border: 1px solid black;"></div> Ulkopuolinen kaavamuutostyö </div>																

A2	Yhdistettyjen kuljetusten terminaali (Matkuksen logistiikka-alue)		Selvitystilassa														
A5	Puijonsarvi		Selvitystilassa														
KÄYNNISSÄ OLEVAT ASEMAKAAVATYÖT (sisältyvät v. 2022 tai aiempaan ohjelmaan)																	
N:o	KAAVA-ALUE /TEHTÄVÄ	VAST	TA	HE	MA	HU	TO	KE	HE	EL	SY	LO	MA	JO			
3	Niiralan Teboil	MPe	-----	E	-----	KV	-----	VALMIS									1
13	Länsi Puijon päiväkotii <i>konsultti apuna</i>	PSi	-----	-----	L	-----	-----	-----		-----	E	-----	KV	-----			2
16	Suokadun keskusseudakuntatalo	AK	L	-----	-----	E	-----	KV		VALMIS							3
8	Suurahontie 1	EKo RR	-----	-----	E	-----	KV	-----		VALMIS							4
14	Vuorikatu 21	ST			-----	-----	L	-----		-----	-----	E	-----	KV			5
2	Kivilampi	JK	E	-----	KV	-----	VALMIS										6
15	Saarijärven täydennys- rakentaminen <i>konsultti apuna</i>	PSi		-----	-----	L	-----	-----		-----	-----	KV	-----	VALMIS			7
1	Linnanpelto, Sokeain koulun ympäristö	ES	-----	E	-----	KV	-----	VALMIS									8
20	As. Oy Aarneenkallionkatu 7 <i>konsultti apuna</i>	PSi	-----	E	-----	KV	-----	VALMIS									9
26	Savilahti, Paloaseman ympäristö	AK	-----	E	-----	KV	-----	VALMIS									10
11	Tahkon keskusta	MPe	E	-----	KV	-----	VALMIS										11
12	Tahko Bungalows	MPe	E	-----	KV	-----	VALMIS										12
19	Tasavallankatu 19 <i>3.11.2021 konsultti apuna</i>	PSi	-----	-----	L	-----	-----	-----		E	-----	KV	-----	VALMIS			13
21	Sairaalakatu 3	PSi	-----	-----	L	-----	-----	-----		E	-----	KV	-----	VALMIS			14

17.11.2021 konsultti apuna															
5	Puijonlaakson palvelukeskuksen ympäristö	AP	-----	-----	E	-----	KV	-----		VALMIS					15
18	Lapinlinnankatu 6 (Koparitalo) Ruoka-apu	PSi	-----	L	-----	-----	-----	E		KV	-----	VALMIS			16
1.12.2021 konsultti apuna															
24	Tehdaskadun yritysalue	ES	-----	L	-----	-----	E	-----		KV	-----	VALMIS			17
25	Rantarinteen rantatontit, Vehmersalmi	MS, RR	L	-----	-----	E	-----	KV	-----	VALMIS					18
9	Haapaniementie 10 ja 16	ST	-----	L	-----	-----	-----	-----		-----	E	-----	KV	-----	19
26.6.2021															
22	Puutarhakatu 4 Suomen pankki	PSi				-----	-----	-----		L	-----	-----	E	-----	20
1.12.2021 konsultti apuna															
4	Torin länsilaidan kehittäminen	JK	-----	-----	L2	-----	-----	-----		-----	-----	E	-----	KV	21
7	Vanha Asema, Konepajan ympäristö	ST	-----	-----	-----	-----	L	-----		-----	-----	-----	E		22
6	Puijonlaakson keskus	MPe								-----	-----	L	-----	-----	23
17	Karttulan kirkonkylä	PSi			-----	-----	L	-----		-----	-----	-----	E	-----	24
konsultti apuna															
10	Kettulan koulu	PSi											-----	-----	25
23	Siikaniemi II	Kaav											-----	-----	26
UUDET ALKAVAT ASEMAKAAVATYÖT (valmistuvat 2023 tai myöhemmin)															
N:o	KAAVA-ALUE /TEHTÄVÄ	VAST	TA	HE	MA	HU	TO	KE	HE	EL	SY	LO	MA	JO	
27	Pieni Neulamäki II	AP, ES	A	-----	-----	-----	-----	L		-----	-----	E	-----	KV	1

28	Savilahti, Neulaniementien ja Microkadun ympäristö	AK								A	-----	-----	-----	2
29	Sorsasalo, Lukkosalmentien teollisuusalue	ES							A	-----	-----	-----	3	
30	Itkonniemi I	MPe	A	-----	-----	-----	-----		L	-----	-----	-----	4	
31	Rasinmäen teollisuusalue	ES									A	-----	5	
32	VT 9 Riistaveden rinnakkaisväylä	TK	A	-----	-----	-----	-----		L	-----	-----	-----	E	6
33	Golden Resort	TK	A	-----	-----	-----	-----		L	-----	-----	E	-----	7
34	Käsityökatu 41 ja Suokatu 23	Kaav				A	-----	-----	-----	-----	L	-----	-----	8
35	Kauppakatu 55-57	JK									A	-----	9	
36	Niiralankatu 13 (Lujatalo)	Kaav									A	-----	10	
VALITUSKAAVAT														
A3	Puistokadun kasarmikortteli	JK	KV12/21 Valitus/vastine KH28.3., HO päätös 2.9.2022, KHO valituslupahaku											
ALOITUS VUONNA 2024 TAI MYÖHEMMIN														
	Vanha kasarmialue													
	Niiralan pientaloalue													
	Vanuvuoren pientaloalue													
	Finnpulpin teollisuusalue													
	Puijon alue													
	Hiitulanlahden rampin palvelualue													
	Hiitulanlahden logistiikkakeskus													
MERKINTÖJEN SELITYKSET														
	KAAVATYYPPI													
A1	Yrityshankkeen kaavamuuotos								A	aloitus (vireilletulosta ilmoittaminen)				
A2	Uusi elinkeinoaluekaava								L	valmisteluaineisto (tiedoksi ja nähtäväksi asettaminen) kaavaluonnos				
A3	Keskustan täydennysrakentamiskaava								E	kaavaehdotus (hyväksytään nähtäväksi)				
A4	Uusi kerros- ja rivitalokaava, uusi omakotikaava								KRL	kaupunkirakennelautakunta				
A5	Keskustan ulkopuolinen täydennysrakentamiskaava								KH	kaupunginhallitus				
A6	Erityiskaava								KV	kaupunginvaltuusto				

VASTUUHENKILO															
AS	Anne Siltavuori, asemakaavapäällikkö														
ST	Sonja Tilaeus, kaavoitusarkkitehti				aloittaa 1.2.2023										
PS	Pauli Sonninen, kaavoitusarkkitehti				työvapaalla 1.7.2023 asti										
ES	Erja Soranta, kaavoitusarkkitehti														
AK	Annika Korhonen, kaavoitusarkkitehti														
JK	Jaana Keränen, kaavoitusarkkitehti														
MPe	Maija Pelkonen, kaavoitusarkkitehti														
RR	Roope Ruhanen, kaavoitusinsinööri														
Psi	Päivi Silsten, kaavoitusinsinööri														
AP	Anne Partanen, kaavoitusinsinööri														
TK	Timo Könönen, kaavoitusinsinööri				aloittaa 1.1.2023										
EKo	Emilia Kosonen, suunn.avustaja														
X.X.	X.X., suunn.avustaja				aloittaa 1.2.2023										
MS	Minna Soininen, suunn.avustaja														
AK	Anja Komulainen, hallintopalveluvastaava														
TS	Tuija Sorri, toimistos sihteeri														
	Määräaikainen				aloittaa 1.2.2023										
MUUS SUUNNITTELU TYÖ															
ASiantuntijatyöryhmät ja selvitykset															
Kaupunkikuvatiimi														JK, AS, arkkitehdit	
Kaavoituksen ilmastotyöryhmä														JK, MPe, ES, AS, suunnittelijat	
Täydennysrakentamisselvitys														ST, JK	
Savilahtiprojekti														AK	
RAKENTAMISTAPA OHJEET, KORTTELISUUNNITELMAT, LAADUNOHJAUS															
Pientaloalueiden rakentamistapaohjeet														ES	
Suunnittelun aloituskokoukset														suunnittelijat	
Kaupunkikuvatyöryhmä														AS/ JK	
Laajennettu kaupunkikuvatyöryhmä														AS/ JK	
KAAVOITUKSEEN LIITTYVÄT MUUT TEHTÄVÄT															
Lausuntojen ja esitysten valmistelu ja koordinointi		AS/RR												Kulttyyriympäristötyöryhmä	AS/suunnittelijat
(rakennus- ja poikkeamisluvat)		suunnittelijat												Yleisille alueille tulevat rakenteet -työryhmä	RR
katupiirustukset, rakennus-														Mastotyöryhmä	RR
suunnitelmat, toimenpide-,														Katunimimuutokset, nimistötoimikunta	RR
purkamis-, ympäristö-, ja maisematyöluvat, maa-ainesluvat, puistosuunn., kaav.päätökset)														Kymppiohjelma	AS
														Hissityöryhmä	MPe
														ELY;n kuukausikokoukset	AS, Psi
Asemakaavojen ajanmukaisuuden arviointi	AS/RR	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
ATK-kehitystehtävät ja tukitoiminnot	RR, EKo	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Ohjelmistojen ylläpito	RR,EKo	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Asemakaavatietojen ylläpito ja kehittäminen	RR, EKo	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Arkistoinnin ylläpito	TS	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Tilastotiedot, ylläpito ja jakelu	AS/RR/AK	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Asiakaspalvelu/voimassa olevat asemakaavat	RR	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Asiakaspalvelu/yritystontit	RR,ES	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Kaavoituskatsaus/MRL 7§	AS suunnittelijat,MS,TS	-----	-----											-----
Kaavojen ja kaavamerkin- töjen tarkistus, seuranta ja kehittäminen sekä merkin- taluettelon ajantasallapito	RR/ EKo/EV	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Laatujärjestelmän työohjeiden laadinta	RR/Eko AK/AS/JK	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Aktiivivaiheessa olevien asemakaavatoiden tilanne seur.	RR/AS	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Esitteiden laadinta	MS, Eko suunnittelijat		-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----