

## Heinjoen ylijäämämaiden vastaanottomaksujen hintatarkistus vuodelle 2024

Kaupunkirakennelautakunta 29.11.2023 § 192  
8284/02.05.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:  
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656  
rakennuttaja Markku Heikkinen, puh. 044 718 5377  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus** apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy Heinjoelle vastaanotettujen maamassojen vastaanottomaksut 1.1.2024 alkaen.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Selostus

Taustaa Heinjoen maankaatopaikan ylijäämämaiden vastaanotto toiminta siirtyi 1.9.2021 Kuopion kaupungin ja Jätekuukko Oy:n välisellä liiketoimintakaupalla Jätekuukko Oy:lle.

Kaupungin omistamien/vuokraamien tai yleisen alueiden rakentamiseen liittyvät ylijäämämaat, joille ei löydy muuta hyötykäyttökohdetta tulee toimittaa Heinjoen ylijäämämaiden vastaanottopaikalle. Jätekuukko Oy perii vastaanottopaikalle toimitetusta ylijäämämaista maksun, jolla katetaan maanlajitusalueiden hoidosta, vastaanotosta, jälkihoidosta sekä ylijäämämaiden ohjauksesta syntyviä kustannuksia. Liiketoimintakauppaan liittyvän kauppakirjan mukaan maiden vastaanotonhinnoittelusta päättää kaupunkirakennelautakunta ja hintatarkistukset valmistellaan yhteisesti kaupungin (kaupunkitekniikan palvelut) ja Jätekuukko Oy:n kanssa.

### Maksujen tarkistuksen perusteet

Kaupunkitekniikan palvelut on yhdessä Jätekuukko Oy:n kanssa valmistellut vastaanottomaksujen tarkistusta 31.8.2021 allekirjoitettuun kauppakirjaan perustuen. Maksuja on tarkistettu edellisen kerran kaupunkirakennelautakunnan päätöksellä 23.11.2022. Hinnat on muutettu yksikkökohtaisiksi (€/t) kaupunkirakennelautakunnan päätöksellä 14.6.2023.

Hintojen tarkistuksen perusteeksi esitetään käytettäväksi Tilastokeskuksen ylläpitämää maarakennuskustannusindeksiä, joka ottaa huomioon vastaanotto toimintaan vaikuttavia kustannusmuutoksia. Näistä suurimpana yksittäisenä on polttoaineen kustannusmuutokset. Edellisen hintatarkistuksen laskenta tehtiin joulukuun 2021 (113,77 p) ja syyskuun 2022 (128,1 p) indeksien mukaisesti. Nyt esitetään uutta hintaa syyskuun 2022 (128,1 p) ja syyskuun 2023 (132,44 p). Indeksien muutos on 3,4 %.

Erikseen esitetään hinnan muutosta ruoppausmassoille ja vierasperäisten kasvien juurakoille. Niiden määrät ovat suhteellisen pieniä ja niiden huolellinen käsittely vaatii enemmän konetyötä.

Hyötykäyttöön seulottavalle hiekoitussepelille esitetään erillistä hintaa. Hiekoitussepeleä on seulottu hyötykäyttöön, mutta normaali vastaanottohinta ja tuotteesta saatava hinta eivät kata puhdistamiskuluja. Hiekoitussepelillä tarkoitetaan tässä isoja erikseen sovittuja eriä, jotka voidaan seuloa uusiokäyttöön.

Uudet maksut 1.1.2024 alkaen / maksut vuonna 2023

<b>Jätelaji</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Puhtaan maamassat	1,55 €/t	1,5 €/t
Ruoppausmassat	5,55 €/t	4,3 €/t
Vierasperäisten kasvien juurakot	6,80 €/t	5,2 €/t
Hiekoitussepele	5,60 €/t	

Vaikutusten arviointi

Ympäristövaikutuksiltaan asia on positiivinen mm. materiaalikierron näkökulmasta ja vieraslajien hallinnan huomioimisen osalta. Yritysvaikutuksiltaan asia on myönteinen mm. kaikille tasapuolisen hinnoittelun myötä ja uusiomateriaalien tuotannon näkökulmasta.

**Liitteet**