

Nilsin Rantapuiston lähiliikuntapaikan yleissuunnitelmaluonnoksen hyväksyminen nähtävillä oloa varten

Kaupunkirakennelautakunta 25.10.2023 § 159

539/10.03.01.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
Ville-Veikko Pääkkönen
puh. 044 718 5312
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kaupungininsinöörin esityksen.

Päätös

Merkitään, että suunnitteluinsinööri Ville-Veikko Pääkkönen saapui kokoukseen tämän käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esitys

Kaupungininsinööri Ismo Heikkinen

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy Nilsin Rantapuiston lähiliikuntapaikan yleissuunnitelmaluonnoksen nähtävillä oloa varten.

Selostus

Yleissuunnitelmaluonnos koskee Nilsin satamassa sijaitsevaa Rantapuiston aluetta. Rantapuisto sijoittuu asemakaavan mukaiselle Puistoalueelle (VP) sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueelle (ET). Suunnitelma-alueen kokonaispinta-ala on noin 3 hehtaaria. Suunnitellut lähiliikuntatoiminnot painottuvat nykyisen leikkiapaikan, tekonurmikentän ja beach volley -kenttien alueelle. Maa-alue on kaupungin omistuksessa.

Lähtökohdat

Rantapuiston alue sijaitsee keskeisellä ja luonnonkauniilla paikalla Syvärin rannalla Nilsin keskustan läheisyydessä. Alue on helposti saavutettavissa niin kävellen, pyöräillen kuin autollakin ja on nykyään ympärivuotisesti suosittu ulkoilu- ja liikuntapaikka.

Suunnitelma-alue rajautuu Nilsin vierasvenesatamaan sekä Nilsinlahden rantaviivaan, jolla on nykyään laituri- ja rantavenepaikkoja. Alueelle on rakennettu 2010 -luvun taitteessa korttelileikkiapaikka, tekonurmipintainen jalkapallokenttä, kolme beach volley -kenttää sekä 9 -väyläinen frisbeegolf -rata. Lisäksi alueella on koirapuisto, talvisin hiihtolatuja sekä mäenlaskuun käytetty kumpare.

Suunnittelutyön lähtökohtana on uudistaa Rantapuiston korttelileikkiapaikka ja kenttien alue monipuoliseksi ja eri ikäryhmiä palvelevaksi lähiliikuntapaikaksi. Uudistustyö perustuu ”Viherpalveluohjelmassa, leikkiapaikat 2018–2024:ssä” esitettyyn Rantapuiston korttelileikkiapaikan toimenpide-esitykseen.

Suunnitelmaluonnoksella monipuolistetaan Rantapuiston leikki- ja liikuntaolosuhteita, parannetaan harrastus- ja tapahtumajärjestelyjen puitteita, esteettömyyttä sekä liikenneturvallisuutta. Tavoitteena on, että kaikenikäiset voivat nauttia ulkoilusta, leikkimisestä ja liikunnasta.

Sisältö ja toiminnallisuudet	<p>Leikkipaikalle tulee pienille ja isommille lapsille tarkoitettuja monipuolisia leikkivälineitä ja näistä osa soveltuu myös liikuntarajoitteisille. Lisäksi alueelle tulee suojakatos, pöytäpenkkiryhmiä sekä tapahtumasähköpiste. Leikkipaikan pintamateriaaleina ovat sorakivituhka ja synteettiset putoamisalustat.</p> <p>Leikkipaikka liittyy puistokäytävillä ja viheralueella liikuntapaikoista muodostuvaan alueen osaan. Tekonurmipintaiselle kuntoilupaikalle tulee ulkokuntoilu- ja street workout -välineitä sekä suojakatos. Kuntoilupaikan vieressä on aluevaraus petanque/mölkky -kentälle. Nykyinen beach volley -kenttäalue kunnostetaan ja siihen tulee kaksi aikuisten ja yksi juniorien pelikenttä. Jalkapallokentän nykyinen tekonurmi säilytetään ja kenttäalueen ympärille tulee suoja-aita. Kentän päätyihin ja pitkille sivuille tulee aitaan pelaajille kulkuaukot, joista osa toteutetaan liikuntaesteisille soveltuvana. Kenttä soveltuu myös puistojumpalle tai -voimistelulle ja kentän pohjoispuolelle tulee katsomopenkit.</p> <p>Ranta-alueen läpi kulkeva rantaraitti kunnostetaan sorakivituhkapintaisena ulkoilureittinä ja tämä palvelee myös venepaikoille huoltoajoa. Rantaraitille tulee kaksi kääntöpaikkaa ja ajoesteitä, joilla vähennetään rantaraitille kuulumatonta ajoneuvoliikennettä. Länsipuolella olevalle pysäköintialueelle osoitetaan kaksi liikuntaesteisten pysäköintipaikkaa. Muilta osin pysäköintialueen kunnostaminen toteutetaan myöhemmin.</p> <p>Polkupyörille tulee pysäköintitelineet tekonurmikentän kulkuaukkojen yhteyteen. Mattojen pesupaikan nykyisten betoni- ja asfalttipintojen ulkoasua piristetään maalaamalla ja paikan edustalle tulee liuskekevetty alue ja pöytäpenkkiryhmä sekä pysäköintipaikkoja.</p> <p>Alueelle istutetaan uusia lehti- ja havupuita sekä lehtipensas- ja perennaryhmiä. Nurmetettavat alueet toteutetaan nurmikkona R₄, maisemanurmena 2 sekä kuivana niittynä. Rakentamisesta muodostuvat ylijäämämaat sijoitetaan leikkialueen reunoille tehtäviin maaston muotoiluihin sekä itäpuolella olevalle viheralueelle nykyisen kumpareen jatkeeksi.</p>
Hulevedet	<p>Hulevesien hallinnassa hyödynnetään nykyisiä avo-ojia ja rumpuja. Alueelle rakennetaan tarvittaviin kohtiin uusia hulevesiä ohjaavia painanteita ja rumpuja. Alueen hulevesiä pyritään viivyttämään ja imeyttämään lähellä niiden syntypaikkaa hyödyntäen muotoiltavia painanteita sekä istutettavaa kasvillisuutta.</p>
Valaistus ja sähkö	<p>Alueen valaistus uusitaan valaisinkohtaisesti ohjauskelpoisilla led -valaisimilla ja valaistus on tyyppiltään väylä- ja aluevalaistusta. Tekonurmikentälle tulee uusi valaistus ja kentän reunoille valaistuksen päälle kytkemiseksi painonapit. Leikkialueelle tulee tapahtumakäyttöön soveltuva sähköpiste.</p>
Esteettömyys	<p>Alue on suunniteltu esteettömyyden perus- ja erikoistasoa mukaillen. Esteettömyyden ja liikuntarajoitteisten tarpeet on huomioitu mm. leikki- ja liikuntavälineiden valinnoissa, rakennettavien pintojen materiaaleissa, pysäköintipaikoissa, kentän kulkuporteissa, levähdyspaikoille sijoitettavilla penkeillä sekä alueen valaistuksen uusinnassa.</p>
Aikataulu	<p>Rantapuiston lähiliikuntapaikan rakentaminen on ajoitettu vuodelle 2024.</p>

Kustannukset	Rakennustöiden kokonaiskustannusennuste on n. 720 000 € (alv. 0 %). Kohteelle haetaan liikuntapaikkarakentamisen valtionavustusta, joka voi enintään olla 30 % kohteen rakennustöiden kokonaiskustannuksesta.
Vuorovaikutus ja viestintä	<p>Suunnittelutyön käynnistämisestä on tiedotettu kirjeitse aluetta ympäröiville kiinteistöille sekä työhön liittyville keskeisille Nilsian yhdistyksille ja seuroille. Suunnittelutyön aloittamisesta tiedotettiin ja uutisoitiin myös kaupungin verkkosivuilla ja somekanavilla. Suunnittelutyön lähtökohtien esittelemiseksi sekä palautteiden saamiseksi järjestettiin kaikille avoin yleisötilaisuus 15.3.2023 Nilsissä. Kuntalaisten toiveiden kartoittamiseksi julkaistiin kaupungin verkkosivuilla kysely 23.2.-23.3.2023. Vastauksia saatiin 193 kpl ja näitä on hyödynnetty suunnittelutyössä, vastaukset on raportoitu kaupungin verkkosivuille. Suunnittelutyön aikana järjestettiin toukokuussa Rantapuistossa maastokatselmus, johon osallistui Nilsian keskeisten yhdistysten ja seurojen sekä suunnittelijoiden edustajia.</p> <p>Suunnitelmaluonnoksen nähtävillä oloaikana pidetään luonnoksen esittelytilaisuus Nilsissä 7.11.2023.</p>
Vaikutusten arviointi	liitteenä
Liitteet	<p>539/2023 Nilsian rantapuiston yleissuunnitelmaselostus</p> <p>539/2023 Nilsian rantapuisto asemapiirustus</p> <p>539/2023 Nilsian rantapuisto poikkileikkaukset</p> <p>539/2023 1, Visualisointikuva lännestä</p> <p>539/2023 2, Visualisointikuva etelästä</p> <p>539/2023 3, Visualisointikuva idästä</p> <p>539/2023 4, Visualisointikuva lännestä</p> <p>539/2023 5, Visualisointikuva kaakosta</p> <p>539/2023 Rantapuistonpuiston yleissuunnitelmaluonnos vaikutusten ennakoarviointi</p>