

Kaupunkiympäristön palvelualueen talousarvio 2024

Kaupunkirakennelautakunta 13.09.2023 § 128
6161/02.02.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
Anne Simonen-Ruuskanen
puh. 044 718 5116
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy henkilöstö- ja talouspäällikön esityksen.

Päätös Mirja Wihuri esitti talousarvioehdotukseen seuraavat muutokset:

Toiminnan painopisteet ja keskeiset muutokset kappaleeseen kohtaan "maaseutukeskusten ja kylien tontit ovat jatkuvassa haussa" muutetaan muotoon: "maaseutukeskusten ja kylien tontteja ryhdytään markkinoimaan aktiivisesti".

Valtuustoon nähden sitova tavoite: "Lisäämme asukkaiden osallistumis- ja vaikutusmahdollisuuksia" -kohtaan lisätään kaksi uutta toimenpidettä: "Vanhoja kuntakeskuksia eli ns. pitäjiä koskettavista hankkeista pyydetään aina lausunto pitäjäraadeilta. Päätöksentekoon tulevien suunnitelmien loppuun liitetään aina merkintä, onko asia lähetetty pitäjäraadeille lausunnolle."

Tehtyjä esityksiä ei kannatettu, joten ne raukesivat.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esitys **Henkilöstö- ja talouspäällikkö Anne Simonen-Ruuskanen**

Esitän, että Kaupunkirakennelautakunta antaa liitteenä olevan talousarvioesityksen vuodelle 2024.

Selostus

Vuoden 2024 talousarvion valmistelu on aloitettu keväällä ja palvelualueet ovat esittäneet omat näkemyksensä vuoden 2024 toiminnan painopisteistä ja toimintaympäristön muutoksista kehysvalmisteluun. Kaupunginhallituksen puheenjohtajan johdolla on käyty kaupunkiympäristön palvelualueen kehysneuvottelu 16.5.2023. Talousarvion laadinnan lähtökohtana on ollut Kuopio 2030 -strategia, johon talousarvion toiminnan tavoitteiden valmistelu perustuu.

Kaupunginhallitus antoi kokouksessaan 12.6.2023 talousarviokehyksen sekä talousarvion laadintaperiaatteet vuodelle 2024. Lautakuntien tulee esittää vuoden 2024 tuloarviot ja määrärahat sekä keinot toimintakatetavoitteeseen pääsemiseksi talousarvion valmisteluajataulun mukaisesti viimeistään 13.9. Lautakuntien talousarvioesityksen tulee sisältää myös toimenpiteet valtuustoon nähden sitoviin tavoitteisiin sekä henkilöstösuunnitelman.

Kaupunkiympäristön palvelualueen toiminta toteuttaa merkittävältä osin kaupungin kasvu- ja kilpailukykystrategian tavoitteita infrastruktuuriin, tonttitarjonnan, liikennejärjestelmän sekä kaupunkiympäristön toimivuuden ja

laadun osalta. Toiminta vaikuttaa merkittävästi kaupungin vetovoimaisuuteen ja asiakastyytyväisyyteen. Kaupunkistrategian tavoitteiden toteutuminen edellyttää riittävää ja monipuolista asuin- ja yritystonttivarantoa. Kaupungin tavoite täydennysrakentamisen lisäämisestä nykyistä kaupunkirakennetta tiivistämällä edellyttää onnistuakseen hyvää avointa vuorovaikutusta ja osallistamista.

Kuopion kaupunkiseutu on mukana valtion ja kaupunkiseutujen välisessä MAL – sopimusmenettelyssä (maankäyttö, asuminen, liikenne). Tarkoituksena on vahvistaa kuntien keskinäistä sekä seudun ja valtion yhteistä sitoutumista yhteisiin tavoitteisiin ja niiden edellyttämiin toimenpiteisiin.

Asukkaiden osallistumiseen etsitään uusia muotoja mm. digitalisaation mukanaan tuomilla uusilla mahdollisuuksilla. Sähköisiä palveluja kehitetään ja tietomallipohjaiseen suunnitteluun panostetaan. Asiakaspalvelun kehittäminen jatkuu ja palveluja suunnataan entistä enemmän digitaaliseen muotoon.

Investointien painopiste on suunnattu kasvua tuottaviin hankkeisiin. Kasvavan Kuopion yksi tärkeimmistä kehittämisalueista on Savilahden alue. Merkittäviä investointeja kohdistuu myös Asemanseudun, Mölymäen ja Hiltulanlahden alueille.

Kaupunkiympäristön palvelualueella kaupunginhallituksen asettamaan kehikseen pääseminen on haasteellista.

Käyttötalouden osalta kaupunkiympäristön palvelualueen talousarviossa on maaomaisuuden tuotot arvioitu edelleen korkealle tasolle.

Kaupunkiympäristön palvelualueen henkilöstöresursseissa on ollut niukkuutta ja saatavuushaasteita. Henkilöstön liikkuvuus ja hakeutuminen toisten työnantajien palvelukseen on lisääntynyt. Talousarvioehdotuksessa esitetään henkilöstöressurssien lisäämistä strategisesti tärkeisiin toimintoihin.

Kaupunkiympäristön palvelualueen toiminnan painopisteet, toimintaympäristö ja muutokset vuodelle 2024, toimenpiteet valtuustoon nähden sitoviin tavoitteisiin sekä henkilöstösuunnitelma on esitetty liitteenä.

Kaupunginjohtajan talousarvioesitys julkaistaan 8.10.2023. Kaupunginhallitus antaa oman esityksensä vuoden 2024 talousarviosta 30.10.2023 ja kaupunginvaltuusto päättää vuoden 2024 talousarviosta 27.11.2023.

Vuoden 2024 talousarviota ja aineistoa esitellään lautakunnalle kokouksessa tarkemmin.

Vaikutusten arviointi

Kaupunkiympäristön palvelualueen talousarvion toimenpiteet leikkipaikkaverkoston kehittämisessä ja saneerauksissa tukevat erityisesti lasten ja nuorten mutta myös kaikenikäisten aktiivista toimintaa. Myös ulkoilu- ja virkistyspaikkojen sekä liikuntapaikkojen rakentaminen edistävät innostavaa arjen toimintaa.

Resurssiviisas Kuopio -ohjelman toteuttaminen, kävelyn ja pyöräilyn edistäminen sekä materiaalien kierrätys infrasuunnittelussa ja rakentamisessa ovat esimerkkejä ympäristöön vaikuttavista toimenpiteistä.

Yritystonttitarjonnasta huolehtiminen, investoinnit sekä urakoiden monipuoliset toteutusmuodot niin rakentamisessa kuin kunnossapidossa parantavat erityisesti paikallisten yritysten toimintaedellytyksiä. Tonttitarjonnan kautta luodaan edellytykset yritysten toimipaikkojen sijoittumiselle. Tonttitarjonta mahdollistaa rakentamisen ja sen piirissä työskentelevien yritysten toiminnan. Yritysten tarjoamien harjoittelupaikkojen avulla nuoret pääsevät työelämään ja saavat oppia alan tehtävistä.

Pitkään jatkuessaan omakotitonttien niukka luovutusmäärä aiheuttaa lapsiperheille soveltuvien asuntojen osalta pulaa ja hintojen nousua. Näin käy varsinkin, jos vaihtoehtoisia kohteita esimerkiksi rivitalojen muodossa ei rivitalotonttien vähyyden takia voida rakentaa.

Ulkoinen karttapalvelu tarjoaa paikkatietoa, jota sekä kuntalaiset että yritykset hyödyntävät. Karttapalvelusta on saatavissa laajasti tietoa rakennetusta ympäristöstä sekä ympäristönsuojelualueista.

Lupa- ja valvontapalveluissa yritysmyönteinen asiakaspalvelu on keskeistä. Hyvää ympäristöä luodaan ja siitä huolehditaan myös lapsia ja nuoria, heidän terveyttään ja hyvinvointiaan ajatellen.

Liitteet

6161/2023 Talousarvio 2024