

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

---

Aika 14.09.2023 klo 15:00 - 16:22

Paikka Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42)

## Käsitellyt asiat

| §    | Otsikko                                                                                                                                                                                                                             | Sivu |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 43 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                                                                                                                                                                            | 3    |
| § 44 | Pöytäkirjantarkastajat                                                                                                                                                                                                              | 4    |
| § 45 | Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle HaO dnro 1563/2023 / ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätös 15.6.2023 § 34 / päätös oikaisuvaatimuksista / moottorikelkkareittisuunnitelman hyväksyminen välille Hoikkamäki-Kinahminkulma | 5    |
| § 46 | Lausunto wpd Finland Oy:n Kuopion ja Tervon Junnunmäen tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta Pohjois-Savon ELY-keskukselle                                                                                                              | 9    |
| § 47 | Lausunto Vornankorven tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta Pohjois-Savon ELY-keskukselle                                                                                                                                               | 12   |
| § 48 | Oikaisuvaatimus / Maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukainen maisematyölupa / puiden kaataminen / Petkelkuja 2 (297-26-28-1)                                                                                                      | 15   |
| § 49 | Oikaisuvaatimus / Rakennuslupa 23.3.2023 § 139 D 23-142-R / 297-34-124-3 / Mutkankatu 14 / viisi omakotitaloa ja tekninen tila/jäte/autokatos sekä paritalon purkaminen                                                             | 17   |
| § 50 | Tiedoksiannot                                                                                                                                                                                                                       | 20   |

## Osallistujat

|        | Nimi                | Tehtävä                              | Lisätiedot                                                                                                                                                                |
|--------|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Läsnä  | Hakokivi Nina       | puheenjohtaja                        | Teams, § 46-50, klo 15.15 alkaen<br>pöytäkirjantarkastaja<br>pöytäkirjantarkastaja                                                                                        |
|        | Huttunen Juha       | varajäsen                            |                                                                                                                                                                           |
|        | Herranen Viljo      | jäsen                                |                                                                                                                                                                           |
|        | Nykänen Jarmo       | jäsen                                | §:t 43-45 ja 47-50<br>Teams, § 46, klo 15.15-16.02                                                                                                                        |
|        | Oikarinen Juho      | jäsen                                |                                                                                                                                                                           |
|        | Pyykönen Anna-Maija | jäsen                                |                                                                                                                                                                           |
|        | Viljakainen Tiina   | jäsen                                | Teams, § 45-50, klo 15.05 alkaen<br>ympäristöjohtaja<br>rakennustarkastaja<br>ympäristötarkastaja,<br>Teams, §:t 43-47, klo 16.09 saakka<br>ympäristötarkastaja,<br>Teams |
|        | Happonen Eeva       | varajäsen                            |                                                                                                                                                                           |
|        | Peltola Outi        | kaupunginhallituksen<br>varaedustaja |                                                                                                                                                                           |
|        | Tanja Ahonen        | esittelijä                           | rakennuslupainsinööri,<br>Teams                                                                                                                                           |
| Poissa | Ilkka Korhonen      | esittelijä                           |                                                                                                                                                                           |
|        | Mikko Sokura        | muu osallistuja                      |                                                                                                                                                                           |
|        | Jouni Hoffren       | muu osallistuja                      |                                                                                                                                                                           |
|        | Mikko Luukkonen     |                                      |                                                                                                                                                                           |
|        | Satu Hassinen       | pöytäkirjanpitäjä                    |                                                                                                                                                                           |

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat

43 - 50

## Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/maatoksenteke](http://www.kuopio.fi/maatoksenteke) 15.09.2023

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 14.09.2023 § 43

**Esittelijä**

Puheenjohtaja

**Päätösehdotus**

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajat**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 14.09.2023 § 44

**Esittelijä** ympäristöjohtaja Tanja Ahonen**Päätösehdotus** Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Tiina Viljakainen ja Jarmo Nykänen.**Päätös** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jarmo Nykänen ja Viljo Herranen.

**Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle HaO dnro 1563/2023 / ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätös 15.6.2023 § 34 / päätös oikaisuvaatimuksista / moottorikelkkareittisuunnitelman hyväksyminen välille Hoikkamäki-Kinahminkulma**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 14.09.2023 § 45  
1032/11.02.02/2023

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tanja Ahonen  
puh. 044 718 2141  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Lautakunta hyväksyy ympäristöjohtajan esityksen.

**Päätös**

Merkittiin, että kaupunginhallituksen varaedustaja Peltola liittyi kokoukseen asiakohdan käsittelyn alkaessa.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Esitys**

Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta antaa seuraavan lausunnon hallinto-oikeudelle Hoikkamäki-Kinahminkulma moottorikelkkareittisuunnitelman osalta:

Yhden reitin alueelle sijoittuvan kiinteistön osalta on tehty valitus hallinto-oikeuteen Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätöksestä 15.6.2023 § 34. Päätöksessä on käsitelty oikaisuvaatimukset, jotka ovat koskeneet moottorikelkkareittisuunnitelman hyväksymistä välillä Hoikkamäki-Kinahminkulma noin 6 km matkalla. Kyseinen moottorikelkkasuunnitelma on lautakunnassa hyväksytty 5.11.2020 §:ssä 79. Valituksen alaisen kiinteistön osalta oikaisuvaatimuksessa ei tullut esille sellaisia perusteita, joiden vuoksi reitti olisi ollut maastoliikennelain tai muun lain vastainen ja jonka vuoksi reitin virallistamispäätös olisi tullut kumota. Maastoliikennelain 16.3 §:n mukaisesti reitti voidaan perustaa ilman maanomistajan suostumusta. Oikaisuvaatimus hylättiin.

Hallinto-oikeuteen toimitetussa valituksessa kerrotaan, että Metsäyhtymän asioidenhoitajaan ei olla oltu yhteydessä moottorikelkkareitin suunnittelun aikaan. Sekä suunnitelman tekemisen että suunnitelman hyväksymisen osalta *maanomistajien yhteystiedot on otettu Maanmittauslaitoksen kiinteistötietopalvelusta*, jota viranomaiset yleisesti käyttävät kiinteistöjen omistajatietojen selvittelyyn.

Kiinteistön osalta, jota valitus koskee, on jätetty Metsäyhtymän nimissä muistutus (päiväys 22.6.2020) ennen moottorikelkkareittisuunnitelman hyväksymispäätöstä ja tehty oikaisuvaatimus jälleen Metsäyhtymän nimissä moottorikelkkareittisuunnitelman hyväksymisen jälkeen. Oikaisuvaatimuksen käsittelyn yhteydessä on Metsäyhtymän asioidenhoitajalta *pyydetty selvitystä valtuuksista asioiden hoitoon, koska niitä tietoja ei ole ollut saatavilla viranomaisen*

*käyttämistä tietopalveluista.* Asioidenhoitaja on tällöin antanut tiedoksi lahjakirjan, jolla kiinteistön omistus on siirtynyt kiinteistötietojärjestelmässä näkyville omistajille, ja jolla on määrätty hallintaoikeudesta Metsäyhtymän osakkaille.

Metsäyhtymän asioidenhoitaja esitti vastavastineessaan uuden, vaihtoehtoisen moottorikelkkareittilinjauksen. Hakija on tarkastellut tämän uuden ehdotuksen toteuttamiskelpoisuuden, mutta reittiehdotus on todettu sopimattomaksi mm. korkeuserojen vuoksi. Reittilinjauksen suunnittelussa on hyödynnetty maastossa valmiina olevia uria ja kiinteistöjen rajalinjoja. Tällä on pyritty siihen, että reitti ei aiheuta huomattavaa haittaa millekään kiinteistölle.

Moottorikelkkareitin perustaminen valituksen kohteena olevalla kiinteistöllä reittisuunnitelmassa osoitettuun paikkaan ei aiheuta metsätaloudelle tai muulle yksityiselle edulle huomattavaa haittaa maastoliikennelain 16.2 §:n tarkoittamalla tavalla. Reitti on suunniteltu jo olemassa olevalle varsin leveälle metsäpolulle/metsätraktoriuralle. Kiinteistön omistajalla on edelleen mahdollisuus käyttää reittialuetta omiin tarkoituksiinsa esimerkiksi metsänhoidollisten töiden yhteydessä. Väärinkäytöksiä ehkäisemisessä tärkeää on reitin sijainti maastossa selvästi tarvittaessa opastein ja merkinnöin. Moottorikelkkareitin pitäjä on siivousvelvollinen alueella, joka on roskaantunut reitin käytöstä, mikäli roskaajaa ei saada selville.

Käsiteltävänä oleva lyhyt reitin pätkä on osa pidempää reittikokonaisuutta, jonka lainvoimaisuus on ratkaistu jo KHO:n päätöksellä vuonna 2014, jossa päätöksessä on tullut ratkaistuksi myös kokonaisreitin tarkoituksenmukaisuus ja tarpeellisuus. Kyseinen käsiteltävä reitin osapätkä on olennainen osa kokonaisreittiä, joten sen osalta tarkoituksenmukaisuuden ja tarpeellisuuden harkinta kohdistuu pätkän tarpeellisuuteen osana kokonaisreittiä, ei koko moottorikelkkailuharrastuksen tarpeellisuuteen Kuopion kaupungissa. Mikäli kyseistä n. 6 km:n mittaista reittiä ei rakennettaisi olisi koko nyt jo rakennettu reitti käyttökelvoton.

Reitin pitäjällä on velvollisuus pitää reitti turvallisena, joten luonnonesteitä on tarpeen poistaa. Lautakunnan pöytäkirjaan 5.11.2020 on kirjattu hakijan muistutuksista antamassa vastineessa esittämä arvio puiden poistotarpeesta. Oikaisuvaatimukseen antamassaan vastineessa hakija on kirjannut puiden poistotarpeesta seuraavaa: "On mahdollista, että ko. polun reunoilta joudutaan poistamaan yksittäisiä puita tai puun oksia karsimaan, mutta suunnittelijan näkemyksen mukaan metsäpolku oli maastossa jo valmiina varsin leveä, jolloin puita ei välttämättä tarvitse poistaa lainkaan. Itse reitin käyttöoikeusalue/rasite kirjataan reittitoimituksen kautta kiinteistörekisteriin 6 metriä leveänä, mutta varsinainen ajoalue käsittää reitin hoitokoneen levyisen alan, joka on noin 4-4,5 metriä."

Kaupunki ei määritä maanomistajille maksettavien korvausten suuruutta, vaan sen tekee Maanmittauslaitos reittitoimituksessa.

Kuopion kaupungin tilaama metsoselvitys on tehty lumiseen aikaan huhtitoukokuussa silloin, kun metsojen soidinjälkien pitäisi näkyä hangella (selvityksen valokuvat). Tämä on vakiintunut ajankohta tehdä metsoselvitysten

maastotyöt. Keväällä maastossa erottuvat hyvin myös lumelle talven aikana metson jättämät ulosteet, jotka kertovat hyvin metson oleskelusta alueella. Täten selvityksen aikaan on saatu hyvä käsitys metson mahdollisesta ja pysyvästä oleskelusta selvitysalueella. Selvityksen valossa on epätodennäköistä, että kyseinen metsäalue olisi ollut metson asuttama talvella 2022. Metson soidin ajoittuu hyvin varhaiseen aikaan aamulla, jolloin ihmisten aktiivisuus metsissä ja kelkkareiteillä on erittäin vähäistä.

Kuopion kaupungin ilmastopoliittinen ohjelma on kaupungin strategian alainen toimenpideohjelma, jolla ei ole oikeudellisesti sitovaa vaikutusta. Ohjelma liittyy kaupungin talousarvion toteuttamiseen, josta moottorikelkkareittien toimialalla on vastuussa kaupunkirakennelautakunta. Ohjelmalla ei ole edes niin sanottua soft law -tyyppisen oikeuslähteen merkitystä ympäristö- ja rakennuslautakunnan toimivaltaan kuuluvissa asioissa. Ympäristö- ja rakennuslautakunta tekee päätöksensä moottorikelkkareittien virallistamisasioissa kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena, jonka päätöksentekoa ohjaavat lait ja muut oikeuslähteet, eivät kaupungin toimenpideohjelmat. Hakemuksen mahdolliset ristiriitaisuudet kaupungin strategisten tavoitteiden tai toimenpideohjelmien kanssa tulee osoittaa hakijalle.

Reitin hyväksymispäätös perustuu maastoliikennelakiin. Päätöksen harkinta perustuu erityisesti maastoliikennelain kieltoon perustaa moottorikelkkareittiä, mikäli reitin käyttämisestä aiheutuu huomattavaa haittaa luonnolle tai muulle ympäristölle, luontaiselinkeinoille, maa- ja metsätaloudelle, yleiselle virkistyskäytölle tai muulle yleiselle tai yksityiselle edulle (maastoliikennelaki 16 §). Kuopion kaupungin ilmastopoliittinen ohjelma ei estä moottorikelkkareittien suunnittelua ja niiden toteuttamista.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on käsitellyt oikaisuvaatimukset lain mukaan ilman viivytystä. Oikaisuvaatimuksen jättäneiden tahojen vastavastineiden jälkeen hakijalle on annettu aikaa Metsäyhtymän esittämän vaihtoehdoisen reittilinjauksen selvittämiseen sekä metsoselvitykseen. Nämä olennaisen tärkeät prosessin vaiheet ja lisäselvitykset ovat vienneet oman aikansa.

Edellä esitetyn perusteella ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätöstä ei tule muuttaa.

## Selostus

### Ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Hallinto-oikeus on pyytänyt lausuntoa Hoikkamäki-Kinahminkulma moottorikelkkareittiä koskevasta valituksesta. Lausunto on pyydetty antamaan 7.9.2023 mennessä ja liittämään mukaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olleet asiakirjat. Lausunnon pyydetään selostamaan asia, vastaamaan valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausumaan esitetystä selvityksestä. Lausunnon antamiselle ja asiakirjojen toimittamiselle on pyydettyäessä saatu lisää aikaa 18.9.2023 saakka lautakunnan kokousaikataulusta johtuen.

Lausuntoon on lisätty seuraavat asiakirjat

1. Päätös Kaupunkirakennelautakunta 18.12.2019 liitteineen
2. Lausuntopyyntö 8.5.2020

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 45

14.09.2023

3. Kuulutus asian vireilläolosta 25.5.2020
4. Kirje maanomistajille 26.5.2020
5. Metsäyhtymän muistutus 22.6.2020
6. Pohjois-Savon liiton lausunto 25.6.2020
7. Mhy Savotta ry ym lausunto 29.6.2020
8. Pohjois-Savon pelastuslaitos lausunto 30.6.2020
9. Yhdistyksen muistutus sähköpostiliitteen kanssa 30.6.2020
10. Vastinepyyntö hakemuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin 18.8.2020
11. Hakijan vastineet lausuntoihin ja muistutuksiin 23.10.2020
12. Päätös Ympäristö- ja rakennuslautakunta 05.11.2020 ja reittisuunnitelman muutokarttaliite
13. Kuulutus sähköisellä ilmoitustaululla 11.11.2020
14. Lehtikuulutus ViikkoSavo 11.11.2020 ja Pitäjäläinen 12.11.2020
15. Oikaisuvaatimus Metsäyhtymä 23.11.2020
16. Oikaisuvaatimus Yhdistys 25.11.2020
17. Oikaisuvaatimus Yksityishenkilö 27.11.2020
18. Vastinepyyntö oikaisuvaatimukseen 13.1.2021
19. Vastineet oikaisuvaatimukseen 1.3.2021
20. Vastavastinepyyntö Metsäyhtymä 16.3.2021
21. Vastavastinepyyntö Yhdistys 16.3.2021
22. Vastavastinepyyntö Yksityishenkilö 16.3.2021
23. Vastavastine Yhdistys 13.4.2021
24. Vastavastine Metsäyhtymä 15.4.2021
25. Vastavastine Yksityishenkilö 15.4.2021
26. Selvitys kiinteistön hallinnasta Metsäyhtymä 3.5.2021
27. Selvityspyyntö Metsäyhtymän vaihtoehtoisesta reitistä 24.5.2021
28. Hakijan selvitys Metsäyhtymän vaihtoehtoiseen reittiin 1.2.2023
29. Päätös Ympäristö- ja rakennuslautakunta 15.6.2023

**Liitteet**

Lausunto- ja asiakirjapyyntö ja valituskirjelmä (Ei julkaista internetissä)

**Lausunto wpd Finland Oy:n Kuopion ja Tervon Junnunmäen tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta Pohjois-Savon ELY-keskukselle**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 14.09.2023 § 46  
1077/10.02.02/2022

Valmistelijat / lisätiedot:  
Erkki Pärjälä  
puh. 044 718 2142  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Lautakunta hyväksyy ympäristöjohtajan esityksen.

**Päätös**

Merkittiin, että varapuheenjohtaja Suihkosen varajäsen Huttunen liittyi kokoukseen asiakohdan käsittelyn alkaessa.

Merkittiin, että jäsen Viljakainen poistui esteellisenä (yleislausekejäävi) kokouksesta asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi ja hänen tilalleen kokoukseen liittyi varajäsen Happonen.

Jäsen Oikarinen jäsen Happonen kannattamana esitti, että lausunnossa täytyy ottaa huomioon:

- 1) Miten Riuttalan talonpoikaiskulttuurin perinnemaisema voidaan säilyttää?
- 2) Tuulivoimalat tulee sijoittaa siten, että niiden etäisyys pysyvästä asutuksesta on vähintään kaksi kilometriä.
- 3) Tähän elinkaarihankkeeseen tulee asettaa vakuusraha, jotta mahdolliset loppusiivoukset tulee katettua. Esimerkiksi, jos 20 vuoden kuluttua yhtiö on konkurssissa ja tuulivoimala tulee loppusiivota, niin vakuusrahalla katetaan kulut, eikä kuluteta yhteiskunnan varoja.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava esitys, joka on saanut kannatusta.

Puheenjohtaja ehdotti asiassa äänestettäväksi siten, että ne, jotka ovat esittelijän ehdotuksen kannalla äänestävät jaa, ja ne, jotka ovat jäsen Oikarisen esityksen kannalla, äänestävät ei.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 4 jaa-ääntä (Herranen, Nykänen, Pyykönen, Hakokivi) ja 2 ei-ääntä (Oikarinen, Happonen) ja 1 tyhjääni (Huttunen), joten lautakunta oli hyväksynyt esittelijän ehdotuksen.

Merkittiin, että varajäsen Happonen poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen ja jäsen Viljakainen saapui takaisin kokoukseen.

**Esitys**

Ympäristöjohtaja Tanja Ahonen esittää, että Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta antaa Wpd Finland Oy:n Junnunmäen tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta seuraavan lausunnon Pohjois-Savon ELY-keskukselle:

Lausunnon antaa ympäristö- ja rakennuslautakunta, joka toimii sekä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena, kunnan terveydensuojeluviranomaisena että kunnan rakennusvalvontaviranomaisena.

Lautakunta toteaa, että Junnunmäen tuulivoimahanketta koskeva YVA-ohjelma on kokonaisuutena kattava ja se on asianmukaisesti laadittu. YVA-hankkeessa tehtävät selvitykset ja koottavat tiedot on kuvattu valtaosin havainnollisesti ja riittävällä tarkkuudella. Myös tarkasteltavat hankevaihtoehdot on kuvattu ja valittu niin, että ne mahdollistavat hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin riittävästi hankkeen mahdollisissa eri kokoluokissa.

YVA-selostuksessa on tarpeen tuoda esille hankkeen suurimmat mahdolliset vaikutukset, vaikka lopullisessa hankkeen toteutuksessa vaikutukset jäisivätkin vähäisemmiksi. Koska myöhemmässä suunnittelussa ja päätöksenteossa hankkeen ratkaisut, kuten mm. tuulivoimaloiden teho ja koko, voivat muuttua, on tärkeää, että YVA-selostuksessa pyritään havainnollistamaan, miten myöhemmin muuttuvat ratkaisut voivat vaikuttaa YVA-selostuksessa esitettäviin johtopäätöksiin. Tämä seikka on toki lyhyesti tuotu esille YVA-ohjelman kohdassa 27, missä on kuvattu arvioinnin epävarmuuksia. Asian tärkeyttä on kuitenkin syytä korostaa, koska YVA-prosessin reunaehtojen ja lähtötietojen luotettavuuteen on jo hankkeen alustavassa vaiheessa kohdistettu kritiikkiä.

YVA-selostuksessa on tarpeen arvioida eri ympäristövaikutusten keskinäistä merkitystä, koska kaikki tarkasteltavat vaikutukset eivät välttämättä ole yhtä merkittäviä hankkeen hyväksyttävyyden ja toteutuksen kannalta.

Osa hankkeen hyvinkin keskeisistä vaikutuksista, kuten vaikutukset maisemaan, ovat sellaisia, joiden arviointiin ja merkitykseen liittyy paljon hyvin subjektiivisia arvotuksia ja joita ei voida yksiselitteisesti esimerkiksi mitata. Tässä mielessä YVA:ssa on tarpeen korostaa hankkeen paikallisia sosiaalisia vaikutuksia.

Junnunmäen tuulivoimahankkeen välittömässä läheisyydessä on vireillä Vornankorven tuulivoimahanke. Näiden hankkeiden yhteisvaikutukset tulee YVA-selostuksessa tuoda selkeästi esille. Yksi tällainen yhteisvaikutus liittyy äänimaisemaan. Sekä Junnunmäen että Vornankorven hankkeet sijoittuvat Kuopion puolella alueelle, joka Kuopion kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa 2018-2023 on tunnistettu hiljaiseksi luonnonalueeksi. Toimintasuunnitelmassa on linjattu, että Kuopion hiljaisia alueiden säilymistä tulee pyrkiä turvaamaan erityisesti maankäytön suunnittelun keinoin. Alue on yksi Kuopion laajimmista yksittäisistä hiljaisista luonnonalueista. Tuulivoimahanke ja sen oheistoiminnat tulisivat muuttamaan osin alueen äänimaisemaa ja sen luonnetta. YVA-selostuksessa on arvioitava näiden molempien lähekkäisten hankkeiden osalta erikseen ja yhdessä, miten ne vaikuttavat tämän hiljaisen luonnonalueen luonteeseen ja ääniympäristön säilymiseen kokonaisuutena, ei vain hankealueiden sisällä.

YVA-arviointiohjelmasta ei käy ilmi, miten petolintujen kartoituksen onnistuminen varmistetaan. Tuulivoimaloiden linnustovaikutuksia korostetaan erityisesti, mutta perinteisissä kartoituslaskennoissa, joita ei ole mahdollista tehdä 26 km<sup>2</sup> alueella kovinkaan kattavasti, ei petolintujen pesimäpaikkoja

saada kovin hyvin selville. Jopa suurimpien petolintujen, esim. merikotkan, joka on ihan mahdollinen pesimälaji meilläkin, pesät ovat hyvin vaikeasti löydettäviä. Petolinnut ovat pesinnässään muutenkin piilottelevia, etenkin normaaliin pesimälinnuston laskenta-aikaan kesäkuun alussa.

Arviointiohjelmassa ei selvästi mainita, että kaikkien mahdollisesti alueella sijaitsevien vesilain mukaisten arvokkaiden elinympäristöjen (pienet lammet, lähteet, norot) sijainti ja tila selvitettäisiin. Näiden osalta olisi mahdollista jopa parantaa esim. virtavesien tilaa teiden kunnostuksen yhteydessä, jos alueella on sellaisia rumpuja, jotka katkovat kalojen kulkureittejä.

Merkittävä asia tuulivoimaloiden yhteydessä on metsäkadon syntyminen jopa suojelualueille, kun uusia voimajohtokäytäviä avataan metsäalueille. Helposti syntyy suuria metsättömiä alueita, joiden kompensoimiseen tulisi kiinnittää huomiota. Erityisesti kompensointia tulisi koskea luonnonsuojelualueita, mutta sitä olisi pohdittava myös laajemmin metsäkadon näkökulmasta.

Luontovaikutuksia YVA:ssa esitetään selvitetävän varsin perinteisesti eliöryhmittäin ja eliölajeittain, mutta vaikutuksia on tarpeen tarkastella myös kokonaisuutena ottaen huomioon vaikutukset hankealueen luonnon monimuotoisuuteen.

Ilmastovaikutusten arviointia tulee laajentaa koskemaan myös vaikutuksia hankealueen hiilinieluihin, koska tuulivoimaloiden ja sen infran rakentamisella on vaikutuksia myös metsävaltaisen alueen maaperän ja kasvillisuuden hiilensidontaan.

## Selostus

### Ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Pohjois-Savon ELY-keskus on pyytänyt 7.9.2023 mennessä Kuopion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen, Kuopion kaupungin terveydensuojeluviranomaisen ja Kuopion kaupungin rakennusvalvontaviranomaisen lausuntoa Wpd Finland Oy:n Junnunmäen tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Lausunnon antamiselle on saatu lisää aikaa 15.9.2023 saakka. Arviointiohjelma ja hankkeen tausta-aineistoa ovat nähtävissä ympäristöhallinnon verkkopalvelussa:

[Junnunmäen tuulivoimahanke, Kuopio ja Tervo \(ymparisto.fi\)](https://www.junnunmaen.fi/)

**Lausunto Vornankorven tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta Pohjois-Savon ELY-keskukselle**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 14.09.2023 § 47  
5327/11.04.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:  
Erkki Pärjälä  
puh. 044 718 2142  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Lautakunta hyväksyy ympäristöjohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että ympäristötarkastaja Sokura poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn jälkeen.

**Esitys**

Ympäristöjohtaja Tanja Ahonen esittää, että Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta antaa Ilmatar Pielavesi Vornankorpi Oy:n Vornankorven tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta seuraavan lausunnon Pohjois-Savon ELY-keskukselle:

Lausunnon antaa ympäristö- ja rakennuslautakunta, joka toimii sekä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena, kunnan terveydensuojeluviranomaisena että kunnan rakennusvalvontaviranomaisena.

Lautakunta toteaa, että Vornankorven tuulivoimahanketta koskeva YVA-ohjelma on kokonaisuutena kattava ja se on asianmukaisesti laadittu. YVA-hankkeessa tehtävät selvitykset ja koottavat tiedot on kuvattu valtaosin havainnollisesti ja riittävällä tarkkuudella. Myös tarkasteltavat hankevaihtoehdot on kuvattu ja valittu niin, että ne mahdollistavat hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin riittävästi hankkeen mahdollisissa eri kokoluokissa.

YVA-selostuksessa on mainittu lähialueen muina tuulivoimahankkeina läheinen Junnunmäen voimalahanke. Junnunmäen hanketta YVA-ohjelmassa ei kuitenkaan ole yksilöity samalla tavoin kuin muita hieman kauempana sijaitsevia tuulivoimahankkeita. Junnunmäen voimalahankkeesta on kuitenkin samaan aikaan vireillä YVA-ohjelma ja sen lähtötiedot tulee lisätä Vornankorven YVA-ohjelmaan.

YVA-selostuksessa on tarpeen tuoda esille hankkeen suurimmat mahdolliset vaikutukset, vaikka lopullisessa hankkeen toteutuksessa vaikutukset jäisivätkin vähäisemmiksi. Koska myöhemmässä suunnittelussa ja päätöksenteossa hankkeen ratkaisut, kuten mm. tuulivoimaloiden teho ja koko, voivat muuttua, on tärkeää, että YVA-selostuksessa pyritään havainnollistamaan, miten myöhemmin muuttuvat ratkaisut voivat vaikuttaa YVA-selostuksessa esitettäviin johtopäätöksiin. Tämä seikka on toki lyhyesti tuotu esille YVA-ohjelman kohdassa 8.8., missä on kuvattu arvioinnin epävarmuuksia. Asian

tärkeyttä on kuitenkin syytä korostaa, koska YVA-prosessin reunaehtojen ja lähtötietojen luotettavuuteen on jo hankkeen alustavassa vaiheessa kohdistettu kritiikkiä.

Päinvastoin kuin YVA-ohjelmassa on esitetty, YVA-selostuksessa on tarpeen arvioida eri ympäristövaikutusten keskinäistä merkitystä, koska kaikki tarkasteltavat vaikutukset eivät välttämättä ole yhtä merkittäviä hankkeen hyväksyttävyyden ja toteutuksen kannalta.

Osa hankkeen hyvinkin keskeisistä vaikutuksista, kuten vaikutukset maisemaan, ovat sellaisia, joiden arviointiin ja merkitykseen liittyy paljon hyvin subjektiivisia arvotuksia ja joita ei voida yksiselitteisesti esimerkiksi mitata. Tässä mielessä YVA:ssa on tarpeen korostaa hankkeen paikallisia sosiaalisia vaikutuksia.

Vornankorven tuulivoimahankkeen välittömässä läheisyydessä on vireillä Junnunmäen tuulivoimahanke. Näiden hankkeiden yhteisvaikutukset tulee YVA-selostuksessa tuoda selkeästi esille. Yksi tällainen yhteisvaikutus liittyy äänimaisemaan. Sekä Junnunmäen että Vornankorven hankkeet sijoittuvat Kuopion puolella alueelle, joka Kuopion kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa 2018-2023 on tunnustettu hiljaiseksi luonnonalueeksi. Toimintasuunnitelmassa on linjattu, että Kuopion hiljaisia alueiden säilymistä tulee pyrkiä turvaamaan erityisesti maankäytön suunnittelun keinoin. Alue on yksi Kuopion laajimmista yksittäisistä hiljaisista luonnonalueista. Tuulivoimahanke ja sen oheistoiminnat tulisivat muuttamaan osin alueen äänimaisemaa ja sen luonnetta. YVA-selostuksessa on arvioitava näiden molempien lähekkäisten hankkeiden osalta erikseen ja yhdessä, miten ne vaikuttavat tämän hiljaisen luonnonalueen luonteeseen ja ääniympäristön säilymiseen kokonaisuutena, ei vain hankealueiden sisällä. Vornankorven YVA-selostuksessa ei ole tarkemmin kuvattu, miten vaikutuksia tähän äänimaiseman muutoksiin arvioidaan.

Tuulivoimaloiden linnustovaikutuksia korostetaan erityisesti, mutta perinteisissä pistelaskennoissa ei kovin hyvin saada arvokasta lajistoa selville. Havainnointiaika jää kussakin kohteessa kovin lyhyeksi. Hyvä, että petolintujen erityistarkkailu toteutetaan. Läheisten suojelualueiden linnustossa voi olla arvokasta lajistoa ja petolintujen pesäpaikkojen etsintään on syytä panostaa.

Arviointiohjelmassa ei selvästi mainita, että kaikkien mahdollisesti alueella sijaitsevien vesilain mukaisten arvokkaiden elinympäristöjen (pienet lammet, lähteet, norot) sijainti ja tila selvitettäisiin. Näiden osalta olisi mahdollista jopa parantaa esim. virtavesien tilaa teiden kunnostuksen yhteydessä, jos alueella on sellaisia rumpuja, jotka katkovat kalojen kulkureittejä.

Merkittävä asia tuulivoimaloiden yhteydessä on metsäkadon syntyminen jopa suojelualueille, kun uusia voimajohtokäytäviä avataan metsäalueille. Helposti syntyy suuria metsättömiä alueita, joiden kompensoimiseen tulisi kiinnittää huomiota. Erityisesti kompensointia tulisi koskea luonnonsuojelualueita, mutta sitä olisi pohdittava myös laajemmin metsäkadon näkökulmasta.

Luontovaikutuksia YVA:ssa esitetään selvitetävän varsin perinteisesti eliöryhmittäin ja eliölajeittain, mutta vaikutuksia on tarpeen tarkastella myös kokonaisuutena hankealueen luonnon monimuotoisuuteen.

**Selostus****Ympäristöjohtaja Tanja Ahonen**

Pohjois-Savon ELY-keskus on pyytänyt 6.9.2023 mennessä Kuopion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen, Kuopion kaupungin terveydensuojeluviranomaisen ja Kuopion kaupungin rakennusvalvontaviranomaisen lausuntoa Ilmatar Pielavesi Vornankorpi Oy:n Vornankorven tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Lausunnon antamiselle on saatu lisääikää 15.9.2023 saakka. Arviointiohjelma ja hankkeen tausta-aineistoa ovat nähtävissä ympäristöhallinnon verkkopalvelussa: [Vornankorven tuulivoimahanke, Pielavesi ja Kuopio \(ymparisto.fi\)](#)

**Oikaisuvaatimus / Maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukainen maisematyölupa / puiden kaataminen / Petkelkuja 2 (297-26-28-1)**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 14.09.2023 § 48  
5009/10.03.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jouni Hoffren  
puh. 044 718 2186  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Lautakunta hyväksyy ympäristöjohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Esitys**

Ympäristöjohtaja Tanja Ahonen esittää, että oikaisuvaatimus hylätään ja ympäristöjohtajan maisematyölupapäätös 10.7.2023 § 98 puiden kaatamiseen osoitteessa Petkelkuja 2 pysytetään voimassa.

**Perustelu**

Kuten ympäristöjohtajan maisematyölupapäätöksen perusteluissa todetaan, pihlajalla ja koivuilla on vain vähäinen merkitys kaupunki- ja maisemakuvassa. Tontin Petkelkujan puoleiselta reunalla kasvavien koivujen vieressä kasvaa jo nyt useita kookkaita pihlajia, näin ollen tältä osin tontin puustoinen ilme säilyy myös koivujen kaatamisen jälkeenkin. B ja C rakennusten edessä, Kassarakujan puolella olevilla koivuilla ei ole merkitystä kaupunki- ja maisemakuvassa.

Tontin Kassarakujan puoleisella reunalla olevilla männyillä on merkitystä maisemakuvassa. Kyseisellä alueella kasvaa tällä hetkellä kahdessa ryhmässä yhteensä 14 mäntyä, mistä on tarkoitus kaataa seitsemän mäntyä eli tontille jää vielä seitsemän mäntyä. Lisäksi tontin välittömään ympäristöön jää useita vastaavia mäntyjä sekä muuta puustoa.

Edellä kerrotun vuoksi toimenpide ei turmele kaupunki- tai maisemakuvaa ja tehty oikaisuvaatimus tulee hylätä.

**Selostus****Ympäristöjohtaja Tanja Ahonen**

Kuopion kaupungin ympäristöjohtaja on päätöksellään 10.7.2023 § 98 myöntänyt Asunto Oy Petkelkujalle maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaisen maisematyöluvan yhden pihlajan, seitsemän koivun ja seitsemän männyn kaatoon tontilta osoitteessa Petkelkuja 2 (297-26-28-1).

Päätöksestä on tehty oikaisuvaatimus 24.7.2023:

Pyydän vielä harkitsemaan lupaa puiden kaadolle, isoja puita ei saa vuosikymmeniin takaisin ja niiden kaataminen vaikuttaa hyvin näkyvästi pihan

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 48

14.09.2023

maisemaan ja katunäkymään. Lisäksi taloyhtiöllä ei ole suunnitelmaa, mitä kaadettujen puiden tilalle on tulossa, ainakin rinteessä olevat puut/koivut sitovat juurineen maa-ainesta, joka tulee valumaan rinnettä alas, jos mikään ei sitä pidättele.

**Liitteet**

Oikaisuvaatimus 24.7.2023 (Ei julkaista internetissä)

**Oikaisuvaatimus / Rakennuslupa 23.3.2023 § 139 D 23-142-R / 297-34-124-3 / Mutkankatu 14 / viisi omakotitaloa ja tekninen tila/jäte/autokatos sekä paritalon purkaminen**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 14.09.2023 § 49  
3083/10.03.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:  
Mikko Luukkonen  
puh. 044 718 5196  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

rakennustarkastaja Ilkka Korhonen

Lautakunta hyväksyy rakennustarkastajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus****Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen**

Rakennuslupainsinööri myönsi 23.3.2023 § 139 rakennuslupan viiden omakotitalon ja autokatos/jäte/tekn. tilan sisältävän rakennuksen rakentamiseen sekä paritalon purkamiseen kiinteistölle 297-34-124-3.

Naapurikiinteistön 297-34-124-4 omistajat ovat tehneet päätöksestä oikaisuvaatimuksen 10.4.2023. Luvan hakija on antanut asiaan vastineen 1.6.2023 ja täydentänyt sitä 8.8.2023. Oikaisuvaatimus on saapunut määräajassa ja lautakunta ottaa sen käsiteltäväkseen.

**Esitys**

Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen esittää, että ympäristö- ja rakennuslautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen ja pitää rakennuslupainsinöörin 23.3.2023 § 139, D 23-0142-R päätöksen kokonaisuudessaan voimassa sekä toistaa rakennuslupapäätöksessä esitetyt perustelut.

**Perustelu**

Naapuri huomauttaa mm. että, rakennukset eivät ulkonäkönsä, korkeuden ja maanpinnan nostojen johdosta sovellu ympäristöön ja poikkeavat olevasta rakennuskannasta mm. ulkonäön ja sijoittelun suhteen. Alue tiivistyy ja suunniteltu rakennushanke aiheuttaa tarpeetonta haittaa naapureille. Parkkipaikkojen määrä myös vaikuttaa negatiivisesti alueen ulkonäköön.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa että asemakaava mahdollistaa usean kaksikerroksisen rakennuksen rakentamisen tontille, eikä asemakaavassa ole mainittu maksimikorkeutta rakennuksille. Usein tontteja joudutaan myös hieman täyttämään, jotta kokonaisuudesta saadaan toimiva ratkaisu. Rakennusten etäisyydet kiinteistön rajoista ovat asemakaavan mukaiset, eivätkä näin ollen aiheuta tarpeetonta haittaa naapureille. Asemakaava myös edellyttää toteuttamaan autopaikkoja 3 kpl/asunto. Autopaikat sijoittuvat osin autokatokseen ja pihalle. Paikotusaluetta on rajattu kadun puolelta pensaidalla.

Hankkeesta on pyydetty kaupunkikuvatyöryhmän lausunto, jonka mukaan esitetty ratkaisu on hyväksyttävissä.

Naapuri huomauttaa myös, että lumista aiheutuu poikkeuksellisen suurta vaaraa, jos imeytyskenttä ei toimi ja E-talon etäisyys rajasta on 2.18 m ja pengerrys ei ole rakennusjärjestyksen mukainen.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa, että hakija on päivittänyt suunnitelmia ja esittänyt tontin kulmalle sadevesikaivon, johon pintavedet ohjautuvat painanteita pitkin. Kiinteistön raja on myös päivitetty asemapiirrookseen ja E-rakennuksen etäisyys tontin rajasta on piirustusten mukaan 3,21 m. Rakennuksen kulmalla piirustusten mukaan on täyttää noin metri, pengerrys on rakennusjärjestyksen mukainen.

Naapuri huomauttaa myös, että kiinteistöllä tulisi olla yhteisiä turvallisia leikkialueita lapsille ja turvallinen kulku niille.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa, että kiinteistöllä on erillinen turvallinen kulkureitti pysäköintialueen vierestä, jonka viereiselle viheralueelle voi toteuttaa myös tarvittaessa yhteisen leikkialueen.

Naapuri huomauttaa myös, että tontti muotoillaan uudelleen ja korotetaan sekä tasoitetaan ja että se poikkeaa rakennusmääräyksestä.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa, että rakennusjärjestyksen mukaan pihamaata saa tasata, mm. pengertämällä ja suunnitelmissa esitetyt maanpinnan korot ja pengerrykset ovat rakennusjärjestyksen mukaisia.

Naapuri huomauttaa myös, että tontilla olevat puut eivät ole elinkaarensa päässä ja niitä on kaavaan piirretty yli 30 kpl ja niiden säilyttämistä tulisi tarkastella yksi kerrallaan, sekä tontilla sijaitsee myös rauhoitettu vuorijalava.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa, että asemakaavakartassa esitettyä puustoa ei ole merkitty säilytettäväksi. Hakijan antaman lisäselvityksen mukaan vuorijalava on edellisten omistajien istuttama. Asiasta on pyydetty Pohjois-Savon Ely-keskuksen lausunto, jonka mukaan lajirauhoitus ei koske istutettua puuta.

Naapuri huomauttaa myös, että mahdolliset tulisijat aiheuttavat naapurille kohtuutonta haittaa.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa, että suunnitelmissa ei ole esitetty tulisijoja ja savuhormeja.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta toteaa myös muilta osin, että lupaharkinnassa kysymys on kokonaisharkinnasta, jossa on otettu huomioon niin maankäytöllinen tilanne kuin asemakaavan ja rakennusjärjestyksen yksityiskohdat. Naapurin vastustuksesta huolimatta naapurin kuulemisessaan esittämä kielteinen kanta ei tässä tapauksessa ole johtanut hakemuksen hylkäämiseen. Naapurien kuulemisen tarkoituksena on tehdä rakennushankkeen naapurit tietoiseksi tulevasta rakentamisesta. Rakentaminen ei edellytä lain

Ympäristö- ja rakennuslautakunta § 49

14.09.2023

mukaan naapurien suostumusta. Rakennushanke täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 135 §:ssä säädetty luvan myöntämisen edellytykset.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 135 § ja Kuopion kaupungin rakennusjärjestys 2019

**Liitteet**

Oikaisuvaatimus 10.4.2023 (Ei julkaista internetissä)

Vastine 1.6.2023 (Ei julkaista internetissä)

Hakijan lisäselvitys 8.8.2023 (Ei julkaista internetissä)

Lausunto 16.5.2023 Pohjois-Savon ELY-keskus Ympäristö ja luonnonvarat - vastuualue (Ei julkaista internetissä)

**Oheismateriaali**

Rakennuslupa 23.3.2023 § 139 ja pääpiirustukset

**Tiedoksiannot**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 14.09.2023 § 50

**Päätösehdotus**

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei mainituissa päätöspöytäkirjoissa olevia otto-oikeuden alaisia päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Vaasan hallinto-oikeuden päätös 984/2023, 9.8.2023, Dnro 109/03.04.04.20/2022, Asia: HaO on hylännyt yksityishenkilön valituksen Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 23.12.2021 POSELY/2372/2015 päätöksestä olla ryhtymättä toimenpiteisiin lentomelua koskevan vireillepanon johdosta.

Itä-Suomen Aluehallintoviraston päätös 31.8.2023, 60/2023, ISAVI/3224/2023, Asia: Paineviemärin ja vesijohdon rakentaminen Sikoniemi-Vaajasalo välille sekä valmistelulupa, Kuopio, Hakija: Karttulan vesiosuuskunta, Ratkaisu: Lupa myönnetty.

Ympäristönsuojelupalveluiden ja ympäristöterveydenhuollon viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä internetissä sivulla [Ilmoitustaulu | Kuopio](#) ja rakennusvalvonnan viranhaltijapäätökset sivulla [Rakennusvalvonnan lupapäätökset - Lupapäätökset | Kuopio](#)

**Liitteet**

Ilmanlaadun mittausten ylläpitotyöt

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 43, § 44, § 45, § 46, § 47, § 50**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 48**

**Liite U1 valitusosoitus maisematyölupapäätökseen / ympäristö- ja rakennuslautakunta;**  
viranhaltijapäätöksestä tehtyjä oikaisuvaatimuksia käsiteltäessä silloin, kun päätöstä ei muuteta oikaisuvaatimuksen johdosta.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

**Valitusaika**

Päätös on annettu julkipanon jälkeen päätöksestä laaditussa otteessa mainittuna päivänä, jolloin päätöksen katsotaan tulelleen asianomaisen tietoon.

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen **antamisesta**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen virka-ajan päättymistä.

Päätöksen antamispäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomainen**

Itä-Suomen hallinto-oikeus

|              |                                           |
|--------------|-------------------------------------------|
| Postiosoite  | PL 1744, 70101 KUOPIO                     |
| Käyntiosoite | Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO       |
| Sähköposti   | ita-suomi.hao(at)oikeus.fi                |
| Puhelin      | 029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502 |
| Faksi        | 029 56 42501                              |
| Virka-aika   | 8.00 – 16.15                              |

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän

yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### Pöytäkirja

Pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuopion kaupungin kirjaamosta

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Postiosoite      | PL 228, 70101 KUOPIO  |
| Käyntiosoite     | Tulliportinkatu 31    |
| Sähköpostiosoite | kirjaamo(at)kuopio.fi |
| Puhelin          | 017 18 2111           |

Asiakirjoja voi tilata myös Kuopion kaupungin verkkosivuilta [www.kuopio.fi](http://www.kuopio.fi) kohdasta Asiointi ja neuvonta/Asioi verkossa löytyvällä Asiakirjatilauslomakkeella.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 49****Liite M valitusosoitus rakennus- ja toimenpidelupapäätökseen**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Mikäli päätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, muutosta saa kuitenkin hakea myös

1. viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija
2. sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
3. se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
4. kunta sekä
5. toimialueellaan sellainen rekisteröity yhteisö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakennuslupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakennuslupan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakennusluvasta on myös elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksella.

**Valitusaika**

Päätös on annettu julkipanon jälkeen päätöksestä laaditussa otteessa mainittuna päivänä, jolloin päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon.

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen **antamisesta**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen virka-ajan päättymistä.

Päätöksen antamispäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomainen**

Itä-Suomen hallinto-oikeus

|              |                                           |
|--------------|-------------------------------------------|
| Postiosoite  | PL 1744, 70101 KUOPIO                     |
| Käyntiosoite | Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio       |
| Sähköposti   | ita-suomi.hao(at)oikeus.fi                |
| Puhelin      | 029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502 |
| Faksi        | 029 56 42501                              |
| Virka-aika   | 8.00 – 16.15                              |

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedeksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### Pöytäkirja

Pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää rakennusvalvonnasta

|                  |                                                                                  |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Postiosoite      | PL 1097, 70111 KUOPIO                                                            |
| Käyntiosoite     | Suokatu 42                                                                       |
| Sähköpostiosoite | <a href="mailto:rakennusvalvonta(at)kuopio.fi">rakennusvalvonta(at)kuopio.fi</a> |
| Puhelin          | 017 18 5174                                                                      |

Asiakirjoja voi tilata myös Kuopion kaupungin verkkosivuilta [www.kuopio.fi](http://www.kuopio.fi) kohdasta Asiointi ja neuvonta/Asioi verkossa löytyvällä Asiakirjatilauslomakkeella.