

KUOPIO



TARVESELVITYS

Särkiniemi - Jynkkä - Neulamäki – Savilahti perusopetus

Särkiniemi varhaiskasvatus

06.11.2023

SISÄLLYSLUETTELO

1.	JOHDANTO	3
1.1	Palvelutarve ja tarveselvityksen käynnistäminen	3
1.2	Tarveselvitysryhmä	4
2.	TAUSTATIEDOT	4
2.1	Verkostosuunnitelmat ja strategiat.....	4
2.2	Opinnäytetyöt	5
2.3	Muut taustatiedot	5
3.	NYKYTILANTEEN KUVAUS	5
3.1	Toiminnallinen nykytilanne	5
	Perusopetus	5
	Varhaiskasvatus	7
	Nuorisopalvelut ja kansalaistoiminta	7
3.2	Toimitilojen nykytilanne.....	8
	OPILAS- JA LAPSIMÄÄRÄN KEHITYS.....	8
4.	TAVOITTEET.....	9
4.1	Toiminnalliset tavoitteet	9
	Särkiniemi – perusopetus ja varhaiskasvatus.....	10
	Särkiniemi – kansalaistoiminta ja nuorisopalvelut.....	10
	Jynkkä – perusopetus.....	10
	Neulamäki – perusopetus	10
	Savilahti – perusopetus	10
5.	VAIHTOEHTOISET MALLIT - SÄRKINIEMI	11
	Väistötilat.....	12
6.	VAIKUTUKSET ALUEILLA.....	12
5.2	Jynkkä	12
5.3	Neulamäki.....	12
5.4	Savilahti	13
7.	TALOUSVAIKUTUKSET	13
6.1	Nykytilanne - Särkiniemi	13
6.2	Tuleva tilanne - Särkiniemi	13
8.	ESITTELY- JA KUULEMISTILAISUUS.....	13
9.	ESITYS	14
10.	LIITTEET	14

Särkiniemi - Jynkkä - Neulamäki - Savilahti

TARVESELVITYS

1. JOHDANTO

Tarveselvitystyön tarve alueella on herännyt Särkiniemen koulun kiinteistön huonon kunnon vuoksi. Suoritettujen kuntotutkimusten perusteella koulukiinteistö vaatisi niin laajan peruskorjauksen, että teknisesti ja taloudellisesti olisi järkevämpää toteuttaa uudisrakennus. Tarveselvitysalue laajennettiin koskemaan alueita Särkiniemi - Jynkkä - Neulamäki - Savilahti, jotta alueen palveluverkosta voidaan käsitellä kokonaisuutena. Särkiniemen osalta tarveselvityksessä tarkastellaan myös varhaiskasvatuksen tilanne.

Kokonaisuudessaan tarveselvityksen kattavalla alueella toimii tällä hetkellä 2 alakoulua (Särkiniemi ja Jynkkä), 1 yläkoulu (Jynkänlahti) sekä 1 yhtenäiskoulu (Neulamäki). Savilahti on vasta rakentumassa oleva kaupunginosa, jossa asemakaavassa varattu tontti päiväkotijä koulurakennukselle. Jynkänlahden yläkoulua ei tarkastella tämän selvityksen yhteydessä.

Alueen kouluista elinkaarensa päässä on Särkiniemen alakoulu. Jynkän alakoulun uudisrakennus valmistui 2017. Neulamäen yhtenäiskoulu on valmistunut 1986–87.



1.1

Palvelutarve ja tarveselvityksen käynnistäminen

Särkiniemi - Jynkkä -alueelle on laadittu keväällä 2021 varhaiskasvatuksen tarveselvitys. 18.5.2021 kasvun ja oppimisen lautakunta on hyväksynyt tarveselvitystyöryhmän esityksen koskien Jynkän varhaiskasvatusta sekä Särkiniemen osalta, että Särkiniemeen toteutetaan uusi lähipalvelukeskus, jossa tilat sekä perusopetukselle että varhaiskasvatukselle. Tämän päätöksen pohjalta on hankesuunnitelma laadittu Jynkän varhaiskasvatuksen osalta.

Särkiniemen koulun tarveselvitys on ollut tarpeellista laajentaa Jynkän, Neulamäen ja Savilahden perusopetuksen verkostotarkasteluksi kokonaisuutena.

Kasvun ja oppimisen lautakunta on 22.3.2022 hyväksynyt perusopetuksen tarveselvityksen aloittamisen Särkiniemi-Jynkkä-Neulamäki-Savilahti –alueelle. Lautakunta on 21.2.2023 kokouksessaan hyväksynyt, että Särkiniemen osalta tarveselvityksen yhteydessä tarkastellaan myös varhaiskasvatuksen tilanne.

1.2 Tarveselvitysryhmä

Tarja Hosionaho, tilahallintapäällikkö / Kasvun ja oppimisen palvelualue
Jaana Mäntykenttä, hallinnon suunnittelija / Kasvun ja oppimisen palvelualue
Silja Silvennoinen, opetusjohtaja / Kasvun ja oppimisen palvelualue
Marika Savukoski, kasvatusjohtaja / Kasvun ja oppimisen palvelualue
Tiina Mikkilä, varhaiskasvatuksen palvelupäällikkö / Kasvun ja oppimisen palvelualue
Mika Kuitunen, perusopetuspäällikkö / Kasvun ja oppimisen palvelualue
Janne Katajisto, nuorisopäällikkö / Kasvun ja oppimisen palvelualue
Seppo Niiranen, hankesuunnitteluarkkitehti / Tilapalvelut
Laura Pikkusaari, hankesuunnitteluarkkitehti / Tilapalvelut
Simo Hiltunen, asiakkuuspäällikkö / Tilapalvelut
Martti Kettunen, rehtori / Neulamäen ja Särkiniemen koulu

konsultoitu:

Kati Vähäsarja, kansalaistoiminnan palveluiden päällikkö / Hyvinvoinnin edistämisen palvelualue

2. TAUSTATIEDOT

2.1 Verkostosuunnitelmat ja strategiat

Kuopion palveluverkoston kokonaisuutta käsittelevä valtuuston hyväksymä viimeisin selvitys on vuodelta 2013. Selvitys on nimeltään *Kuopion palveluverkosto 2013 ja palvelut kaupunkirakenteessa vuoteen 2025*, ja se liittyy samoihin aikoihin valmistuneeseen Kuopion kaupunkirakenne 2030-luvulle selvitystyöhön.

Tässä selvityksessä Särkiniemen asuntoalue on merkitty tavoitteiltaan "lähipalveluja" palvelutasolle. Tämä tarkoittaa, että alueella on/olisi joitakin lähipalveluja (yleensä lähikauppa, päiväkotit/päivähoidon palveluja, esi- ja alaluokkien koulu tai alakoulu sekä joitakin yksityisiä palveluja).

Asuntoalueiden palvelutasojen luokituksia käsitellään ja päivitetään parhaillaan valmisteilla olevassa Kuopion seudun kaupunkirakenne 2040-selvitystyössä (KARA-2040). KARA-2040 valmistuu vuoden 2024 aikana. Selvitys käsittää Kuopion kaupunkialueen sekä Siilinjärveltä Vuorelan ja Toivalan alueet.

Keskeisen kaupunkialueen yläkouluverkkoselvitys valmistui kesäkuussa 2023, tämän perusteella yläkoulujen mitoitusta tarkasteltiin syksyllä 2023. Selvityksen ratkaisulla on ollut vaikutusta myös tämän tarveselvityksen etenemiseen.

2.2 Opinnäytetyöt

Särkiniemen perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen tiimoilta on tehty kaksi opinnäytetyötä, joissa esitellään vaihtoehtoja lähipalvelukeskuksen toteuttamiselle Särkiniemen koulun tontille. Opinnäytetyöt ovat laatineet Savonia ammattikorkeakoulun opiskelijat vuosina 2018 sekä 2020.

2.3 Muut taustatiedot

2021 laaditun tarveselvityksen Särkiniemi-Jynkkä varhaiskasvatuspalvelut hyväksytyt esityksen osalta on laadittu Jynkän koulun esiopetus ja nuorisopalvelut hankeselvitys. Tämän hankeselvityksen mukaiset toimenpiteet ovat työn alla ja Jynkän alakoulua ollaan laajentamassa nuorisopalveluiden sekä esiopetuksen käyttötärpeisiin. Lisäksi on laadittu Jynkän alueen päiväkodin hankesuunnitelma, jonka pohjalta Jynkän uuden päiväkotirakennuksen palveluntuottajan kilpailutus on käynnissä Kuopion Tilapalveluilla.

Kuopion kaupungin Leväsen kaupunginosaan on laadittu asemakaavamuutos, ns. Kivilammen alueelle. Alue muodostuu osin Rauhalahden leirintäalueen käytössä olleesta maa-alueesta. Kaupunginhallitus on hyväksynyt 14.6.2021 selvityksen Asumisen rakentamisen eteneminen ja käyttöönotettavia alueita vuosina 2022–2026. Selvityksen mukaan Kivilammen alueelle on ennakoitu tulevan 250–300 asuntoa ja noin 500 asukasta.

Kuopion Savilahteen on rakentumassa kaupunginosa, jossa tulevaisuudessa tulee olemaan koteja noin 7000-8000 asukkaalle. Ensimmäisenä Savilahden asuinalueista lähtee rakentumaan Vanhan Varikon alue, johon on tulossa kodit n. 2000 asukkaalle.

3. NYKYTILANTEEN KUVAUS

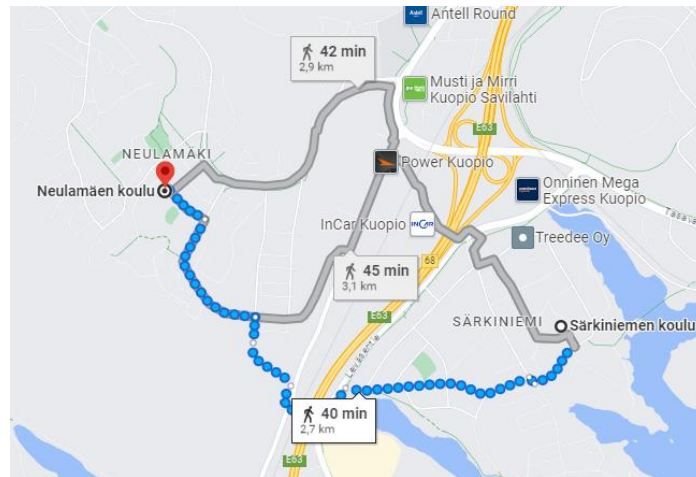
3.1 Toiminnallinen nykytilanne

Perusopetus

Särkiniemen koulu

Särkiniemen alakoulu kuuluu hallinnollisesti Neulamäen yhtenäiskoulun alaisuuteen. Koulussa opiskelee tällä hetkellä 100 oppilasta 1.–4. luokilla. Särkiniemen alakoulun oppilaat siirtyvät opiskelemaan Neulamäen yhtenäiskouluun vuosiluokille 5 ja 6. Särkiniemen koulun oppilaista vuosittain 15–25 % hakeutuu opiskelemaan painotusopetukseen (mm. Haapaniemen ja Jynkän kouluihin) kolmannelle luokalle siirryttäessä.

Alla kartta (googlemaps.fi) koululaisten vaihtoehtoisista kulkureiteistä Särkiniemen koululta Neulamäen koululle. Koulumatkan turvallisuutta on pyritty parantamaan mm. lisäämällä Leväsentien ylittävälle suojatielle huomiovalot. Kulkureitin haasteena alueen perheet kokevat edelleen mm. valaisemattoman moottoritien tunneliosuuden, joka toimii myös hiekoitushiekan varastointialueena.



Neulamäen koulu

Neulamäen koulussa on opetustilat kaksisarjaiselle koululle alaluokilla ja kolmesarjaiselle koululle yläluokilla. Lukuvuonna 23 – 24 seitsemännellä luokalla on kolme rinnakkaisluokkaa, 8.-luokalla kaksi ja 9.-luokalla kaksi. Pienryhmille on tila ala- ja yläluokille. Yläluokille ja alaluokille on omat tilat TN- ja TS-aineenopetukseen, MU-luokka on yhteinen. Lukuvuonna 23 – 24 kaksi opetustilaa on maahanmuuttajien valmistavan opetuksen käytössä ja kaksi opetustilaa on ollut jo pitempään esiopetuksen käytössä. Yksi käytäväosuus yläluokkien opetustiloista peruskorjattiin kesällä 2022. Alaluokkien opetustilat kokonaisuudessaan tarvitsevat korjausta, samoin aineenopetukseen tarkoitetut opetustilat. Kotitalouden aineenopetustilan suunniteltu peruskorjaus kesällä 2023 peruuntui.

Jynkän koulu

Jynkän alakoulussa työskentelee tällä hetkellä n. 400 oppilasta sekä 40 hlöä henkilökuntaa. Jynkän alakoulu toimii vuonna 2016 valmistuneessa kiinteistössä. Kiinteistöä laajennetaan parhaillaan siten, että koulun yhteyteen toteutetaan tilat nuorisopalveluiden käyttöön ja esikoulu saa lisätilaa siten, että jatkossa esiopetustiloja on riittävästi koulun sarjaisuuden mukaisesti kolmelle esiopetusryhmälle. Nuorisopalveluille valmistuvat tilat korvaavat purettavan Jynkän Monarin tilat.

Perusopetus	Osoite	Oppilaita 8/23	Sarjaisuus 2023	Muuta huomioitavaa
Särkiniemen alakoulu, luokat 1-4 (5. luokasta eteenpäin ohjautuvat Neulamäkeen)	Lohkaretie 15, Kuopio	100	1-1,5	Kolmannelle luokalle siirryttäessä noin 15 – 25% oppilaista hakee painotusopetukseen Jynkän ja Haapaniemien kouluihin
Jynkän alakoulu	Maitotie 2, Kuopio	400	3-4	
Neulamäen yhtenäiskoulu, luokat 1-6	Pinokuja 6, Kuopio	200	2	Mahdollisuus suurempaan oppilasmäärään
Neulamäen yhtenäiskoulu, luokat 7-9 + valmistava	Pinokuja 6, Kuopio	145	2	Sisältää 20 valmistavan opetuksen oppilasta

Varhaiskasvatus

Särkiniemen varhaiskasvatus

Särkiniemen alueella varhaiskasvatusta järjestetään Särkiniemen päiväkodissa. Alueella toimii yksi yksityinen perhepäivähoitaja, mutta yksityisiä päiväkoteja ei ole.

Päiväkodin ryhmät sijaitsevat kolmessa eri rakennuksessa yhden varhaiskasvatussyksikön johtajan alaisuudessa. Niiralan kulman kahden kerrostalon alakerrassa (Lohkaretie 3) toimii alle esiopetusikäisten lasten ryhmiä kolme. Särkiniemen koululla toimii kaksi esiopetusryhmää, yksi 5-vuotiaiden lasten ryhmä sekä avoimen varhaiskasvatustoiminnan kerhot aamupäivisin maanantaista torstaihin.

Särkiniemen varhaiskasvatuksessa on elokuussa 2023 lapsia yhteensä 97.

Täyttöaste prosentti on liki 100 %. Alueen hakijatilanne on lisääntynyt viimeisten viiden vuoden aikana hieman. Erityisesti alle 3-vuotiaiden lasten määrä on kasvanut. Särkiniemen päiväkotipalvelu palvelee Jynkän, Särkilahden ja Särkiniemen alueen perheitä. Päiväkotipalvelu on tarvittaessa avoinna klo 6–18 välisenä aikana. Käytössä olevia tiloja ei ole alun alkaen suunniteltu päiväkotikäyttöön eikä tiloilla ole ns. muuntojoustavuutta, jotta alueella voitaisiin vastata muuttuviin hakijatilanteisiin.

Varhaiskasvatus	Osoite	Lapsimäärä 8/23	Ryhmiä 2023	Muuta huomioitavaa
Särkiniemen päiväkotipalvelu, 1–5-vuotiaat	Lohkaretie 3 B&C, Kuopio	46	3	Tilat Niiralan kulman huoneistoissa
Särkiniemen päiväkotipalvelu, eskarit ja 5-vuotiaiden ryhmä	Lohkaretie 15, Kuopio	42	3	Tilat koulun yhteydessä
Avoin varhaiskasvatus	Lohkaretie 15, Kuopio	9	1	Kerho toimii ma-to klo 9–12 (2-5v)
Yhteensä		97	7	

Nuorisopalvelut ja kansalaistoiminta

Nuorisopalvelut Särkiniemessä

Särkiniemen alueella ei tällä hetkellä ole nuorisopalveluiden osalta toimintaa.

Kansalaistoiminta Särkiniemessä

Särkiniemessä toimii aktiivinen asukastoimikunta. Asukastoiminta toimii tällä hetkellä seurakunnan tiloissa keskimäärin 2 päivänä viikossa. Kansalaispalveluiden alaisuudessa aloittaa työnsä uusi yhteisökoordinaattori, jonka tehtävänä on mm. aktivoida kaupunginosien kansalaistoimintaa.

3.2
Toimitilojen nykytilanne

KOULUKIINTEISTÖT	Kunto- tutkimukset	Kuntotieto		Olosuhteet
Särkiniemen koulu Rakennus on valmistunut vuonna 1964 ja peruskorjaus on tehty 2013. Ilmanvaihtojärjestelmä koneineen on uusittu 2002. <i>Tiivistyskorjauksia tehty 2017–18.</i> -Korjausaste suuri, hankala korjata/kallis, ei kannattavaa korjata Ratkaisuja koulun osalta pikimmiten	tutkimus v. 2017 ja olosuhde-seuranta 2018.	välttävä/ heikko/ tyydyttävä	haitta-aineita, toteutusaikaka udelle tyypillisiä rakenneratkaisu ja, jotka luokitellaan riskirakenteiksi.	poikkeavuutta, epätiiveyttä, hajuja ja oireilua on, myös iv-haastetta. sisäilmailmoituksia on tullut. altistumisolosuhde todennäköinen.
Jynkän koulu rakennettu 2016	Elinkaarikohde laajennus tulossa ei tutkittu	hyvä		ei ole tullut sisäilmailmoituksia
Neulamäen koulu Rakennus on valmistunut kahdessa osassa vuosina 1986–1987. Rakennukseen ei ole tehty peruskorjausta Vesikatto on uusittu 2009. Rakennuksen ilmanvaihtojärjestelmä on alkuperäinen ja sen kunto on tyydyttävä. Tilakohtaisia tiivistyskorjauksia ja tilapintoja uusittu v 2020-2022.	2018	tyydyttävä/ korjatuilta osin hyvä	tutkimuksissa paikallisesti ongelmia	Yllättävän vähän oireilua. Yksittäinen sisäilmailmoitus. Altistumisolosuhde mahdollinen ja osin todennäköinen
PÄIVÄKOTIKIINTEISTÖT				
Särkiniemi, Lohkaretie 3B		peruskorjau starpeessa		Kerrostalo huoneisto / Niiralan Kulma
Särkiniemi, Lohkaretie 3C		peruskorjau starpeessa		Kerrostalo huoneisto / Niiralan Kulma

Oppilas- ja lapsimäärän kehitys

Alla taulukoituna alueittain Kuopion väestötilasto 2022 sekä väestösuunnite 2030 saakka (lähde: Kuopion kaupunki, kuntarekisterit).

Särkiniemi-Särkilahti alueella ennuste pitää hyvin paikkansa muiden kuin pienten lasten (0-6 -vuotiaat) määrän osalta. Viime vuosina syntyneiden lasten määrä on säilynyt suhteellisen korkeana ja odotettavissa on, että pienten lasten ja alakouluikäisten määrät säilyvät lähellä nykytasoa. Pienten lasten muuttoliike on ollut lievästi negatiivinen eli jonkin verran alueen syntyneiden ikäryhmä pienenee sen tullessa alakouluikään. Tälle alueelle ei ole tiedossa uutta asuntorakentamista ja tämän vuoksi pienten lasten määrä tulee säilymään lähellä nykytasoa noin 250-300 lapsessa, eikä kasvua ole odotettavissa. Pienten lasten osalta myös lievästi vähenevä kehitys voi olla mahdollinen. Kouluikäisten määrä säilyy ennusteessa noin 25-30 lapsessa / yksivuotisikäryhmä vuoteen 2030 saakka.

Alueiden lasten määrät 31.12.2022 ja ennuste vuoteen 2030						
<i>Lähde: Kuopion kuntarekisterit</i>						
<i>31.12. tilanne</i>						
Alue		tilasto	suunnite	suunnite	suunnite	suunnite
		31.12.2022	2024	2026	2028	2030
Särkiniemi-Särkilahti	0-6-vuotiaat	242	250	260	270	280
Särkiniemi-Särkilahti	7-12-vuotiaat	209	210	200	190	190
Jynkkä-Levänen-Pieni Neulamäki	7-12-vuotiaat	327	310	310	310	300
Neulamäki	7-12-vuotiaat	222	210	200	210	210
Savilahti-Neulaniemi	7-12-vuotiaat	0	30	70	100	120

Savilahden asuntorakentamisen aloitus viivästyy n. 2 vuodella. Kivilammen (sisältyy taulukossa Jynkkä-Levänen-Pieni Neulamäki -alueeseen) asukasmäärä alkaa kasvaa noin 1 vuoden viiveellä. Alueiden asuntorakentamisen viivästyminen viivästyttää myös väestösuunnitteen mukaisia lukuja.

Primuksen (opintohallinnon ohjelman) tiedot tukevat väestöennusteita. Primuksen tiedoista selviävät kunkin koulun oppilaaksiottoalueella asuvat lapset.

4. TAVOITTEET

4.1

Toiminnalliset tavoitteet

Tarveselvityksen tavoitteena on löytää kestävä tilaratkaisu sekä varhaiskasvatuksen, että perusopetuksen tarpeisiin käsiteltävällä alueella. Ratkaisussa on huomioitava nykyiselle oppilasmäärälle tarvittavat peruskorjatut tai uudet, korvaavat tilat sekä alueen oppilasennusteeseen ja toimintaan perustuva tilatarve. Tarveselvityksessä on tavoitteena tarkastella myös alueiden nuoriso- ja liikuntapalveluiden tilatarpeet sekä huomioida harrastus- ja asukastoiminta sekä muu ilta- ja viikonlopputoiminta.

Kuopion kaupungin kasvatus- ja koulutuspoliittisessa ohjelmassa keskeisiä painopisteitä ovat yhteisöllisyys, oppilaan huomiointi sekä tehokas toimintatapa. Suurin osa tavoitteista on toiminnallisia ja toimintakulttuuriin liittyviä kehitystarpeita, mutta osa vaikuttaa myös tilasuunnitteluun. Perusopetuksen osalta tavoitteena on kehittää koulujen ja lähialuelukeskusten tiloja muuntojoustaviksi ja helposti käytettäviksi myös perusopetuksen koulutoiminnan ulkopuolisena aikana.

Varhaiskasvatustilain mukaisesti kaikilla lapsilla on oikeus varhaiskasvatukseen. Varhaiskasvatustilain (2022) ja paikallisen varhaiskasvatussuunnitelman (2022) mukaan varhaiskasvatuksen tavoitteena on edistää jokaisen lapsen iän ja kehityksen mukaista kokonaisvaltaista kasvua, terveyttä ja hyvinvointia. Laki edellyttää, että varhaiskasvatuksen järjestäjän täytyy tukea lapsen oppimisen edellytyksiä ja koulutuksellisen tasa-arvon toteuttamista. Laki edellyttää myös, että lapsen oppimisympäristön on oltava kehittävä, oppimista edistävä sekä terveellinen ja turvallinen lapsen ikä ja kehitys huomioon ottaen. Varhaiskasvatuksen järjestäjän tulee toteuttaa lapsen leikkiin, liikkumiseen, taiteisiin ja kulttuuriperintöön perustuvaa monipuolista pedagogista toimintaa ja mahdollistaa myönteiset oppimiskokemukset. Palvelun järjestäjän on varmistettava kehittävä, oppimista

edistävä, terveellinen ja turvallinen varhaiskasvatusympäristö. Hyvässä ympäristössä lapset voivat toimia yhdessä aikuisten ja muiden lasten kanssa erilaisissa pienryhmissä, joissa jokaisella on mahdollisuus keskusteluun ja vuorovaikutukseen. Ympäristön on oltava mielenkiintoinen ja innostava, jotta se mahdollistaa lapsille monipuolista toimintaa, liikkumisen vapautta, toimimista vertaisryhmissä sekä yksinoloa ja rauhoittumista. Lasten leikkiminen ja oppiminen tapahtuu niin sisätiloissa kuin ulkona, joten leikki- ja oppimisympäristöjen järjestelyillä on tärkeä rooli osana päiväkodin kokonaisvaltaista suunnittelua. Lapsen mahdolliset toiminnalliset rajoitteet otetaan huomioon rakentamalla päiväkotirakennukset esteettömiksi sekä järjestämällä tarvittavia tukipalveluita.

Särkiniemi – perusopetus ja varhaiskasvatus

Nykyisen lapsimäärän ja ennusteen mukaan Särkiniemen perusopetuksen tilatarve tulee säilymään 1–1,5-sarjaiselle alakoululle. Särkiniemen päiväkodin tilatarve on kuusiryhmäiselle yksikölle sisältäen esiopetuksen (noin 100 lasta).

Särkiniemi – kansalaistoiminta ja nuorisopalvelut

Särkiniemen kansalaistoiminnan ja nuorisopalveluiden tarpeisiin tulevaisuudessa tarvitaan viikoittain varattavaa tilaa. Tilassa tulisi huomioida riittävä tila rentoon seurusteluun sekä kokoustamiseen kalustuksen ja tietotekniikan osalta.

Jynkkä – perusopetus

Jynkän alakoulussa toimii tulevaisuudessakin 3–4 sarjaisena alakouluna, jonka katon alla toimii myös 3 esiopetusryhmää sekä nuorisotilat. Väestöennusteen mukaan Jynkän alueen oppilasmäärä on laskusuunnassa, oppilasmäärän tulee pitämään tasaisena uusi valmistuva Kivilammen asuinalue.

Neulamäki – perusopetus

Neulamäen yhtenäiskoulun yläkoulun osuutta ei käsitellä tässä tarveselvityksessä vaan 2023 laaditussa yläkouluverkko selvityksessä. Alakoulun osalta Neulamäen oppilasmäärä tulee pysymään samalla tasolla vuoteen 2030 saakka, alueella syntyneiden lasten määrä vaihtelee vuositasolla 29–41 lapsen välillä.

Savilahti – perusopetus

Savilahden on rakentumassa uusi asuinalue, ensimmäiset kerrostaloasunnot ovat ennakkomarkkinoinnissa. Ensimmäisenä rakentuu Vanhan Varikon alue. Vanhan Varikon alueelle on tulossa asuinrakentamista kaiken kaikkiaan n. 2000 asukkaalle. Vanhan Varikon alueella on asemakaavassa varattu tontti koulu- ja päiväkotirakennukselle. Savilahden alueen kouluikäiset lapset ohjataan Neulamäen yhtenäiskouluun. Matkaa Neulamäen koululle Savilahdesta tulee n. 1,5 km.

5. VAIHTOEHTOISET MALLIT - Särkiniemi

Särkiniemeen toteutetaan uudisrakennuksena lähipalvelukeskus, johon sijoittuvat alueen varhaiskasvatuspalvelut sekä perusopetus. Lähipalvelukeskuksen tilat mahdollistavat mm. asukastoiminnan, tarvittavan nuorisopalveluiden, kansalaisopiston sekä liikunnan iltakäytön. Perusopetuksen osalta tutkitaan tarveselvityksessä kaksi eri vaihtoehtoa; vaihtoehdossa 1 (VE1) Särkiniemeen toteutetaan perusopetuksen vuosiluokat 1–6 ja vaihtoehdossa 2 (VE2) perusopetuksen vuosiluokat 1–4.

Vaihtoehdon 1 hyvät puolet ovat yhtenäisen varhaiskasvatus ja koulupolun turvaaminen sekä turvallinen koulureitti koko alakoulutaipaleen osalta, olemassa olevan kaupunginosaan palveluiden ja vetovoiman parantaminen. Huonona puolena vaihtoehto 2:een peilaten, tilakustannukset tulevat olemaan suuremmat.

Vaihtoehto 2 osalta yhtenäinen alakoulupolku katkeaisi alakoulun 5.- ja 6.-luokkalaisten osalta. Tässäkin vaihtoehdossa kaupunginosa saisi terveelliset ja turvalliset tilat varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen luokkien 1-4 tarpeisiin. Myös tilakustannukset olisivat edullisemmat kuin vaihtoehdossa 1.

Koulurakennusten tontin tilamitoituksessa käytetään lähtöarvona 15 000 m² tonttipinta-alaa, johon lisätään 20 m²/oppilas. 1,5 sarjaisessa koulussa oppilaita voidaan laskea olevan 36 kutakin luokka-astetta kohti. Lisäksi kuusiryhmäiselle päiväkodille mitoitetaan noin 6000 m² tonttialaa. Rakennuksen bruttoalaa voidaan laskea 12 m² oppilasta kohti ja 14 m² varhaiskasvatuksen tilapaikkaa kohti.

Nykyisen Särkiniemen koulun kiinteistön pinta-ala on 24847 m² ja sen rakennusoikeus on 9938,8 kem². Olemassa olevan koulun (1–4 luokkaa) pinta-ala on 1869 kem².

Vaihtoehdoille voidaan alustavasti esittää seuraavia pinta-alavaatimuksia:

	1–4 luokka	1–6 luokka
oppilaita	144	216
vaka-tilapaikat (sis. esiopetus)	120	120
tonttiala (koulu)	17 880 m ²	19 320 m ²
tonttiala (vasu 6R)	6 000 m ²	6 000 m ²
tonttiala yhteensä	17 880 m²	25 320 m²
bruttoala (koulurakennus)	1 728 m ²	2 592 m ²
bruttoala (päiväkoti)	1 651 m ²	1 651 m ²
rakennuksen bruttoala	3 379 m²	4 243 m²

Tilojen ja pihojen yhteiskäyttö voi laskea pinta-alavaatimuksia hiukan, mutta toisaalta tonttiin liittyvä reunaehdot (pinnanmuoto, kaavan vaatimukset ja suojelukohteet) rajoittavat tontin käyttöä.

Lähipalvelukeskukseen toteutetaan monitoimitila perusopetuksen, varhaiskasvatuksen, nuoriso- ja kansalaispalveluiden yhteiskäyttöön. Koulun liikuntasalin iltakäytön mahdollisuudet tarkastellaan hankesuunnitteluvaiheessa.

Tarveselvitystyöryhmä kävi keskustelun ja teki tarkasteluja myös vaihtoehdolle, että Särkiniemessä ei olisi tulevaisuudessa perusopetusta lainkaan. Tarkasteluissa selvitettiin Särkiniemen alakoululaisten ohjaamismahdollisuutta kokonaisuudessaan mm. Haapaniemen tai Neulamäen kouluihin. Lähivuosina Haapaniemen koulussa ei ole tilaa, lisäksi Haapaniemelle on rakentumassa uusia asuinkerrostaloja, jotka tuovat alueelle uusia lapsia. Neulamäen koulun osalta on varauduttava keskeisen kaupunkialueen yläkouluverkkoselvityksen sekä keskustan yläkoulujen mitoitusten muutosten tuomiin oppilasmäärämuutoksiin. Keskusteluiden ja tarkasteluiden jälkeen päädyttiin tulokseen, että tätä vaihtoehtoa ei esitetä tarveselvityksessä. Särkiniemen varhaiskasvatus tarvitsee joka tapauksessa uudet tilat toiminnalleen, uudisrakennuksen olemassa olevan koulun tontille.

Väistötilat

Särkiniemen koulun tontti ei mahdollista uudisrakentamista siten, että vanha koulurakennus säilyisi toiminnassa uudisrakennushankkeen ajan. Väistötilaratkaisut esitetään selvitettäväksi tulevan hankesuunnittelun yhteydessä. Alustavasti vaihtoehtoina on tarkasteltu seuraavaa:

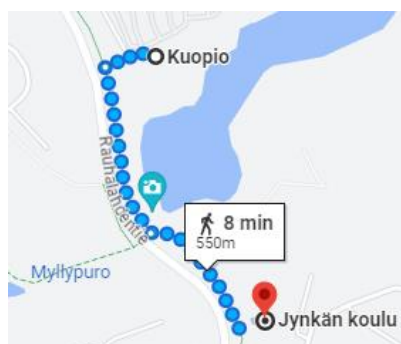
- Niiralan koulun tilojen hyödyntäminen
- Pirtin koulun H-viipale

Palvelualueen tahtotilana siirtää vähintään koko ikäluokka samaan väistötilaan.

6. VAIKUTUKSET ALUEILLA

5-2 Jynkkä

Jynkän alakoulun toiminta säilyy ennallaan. Uudelle Kivilammen alueelle muuttavat lapset ohjataan Jynkän kouluun. Alla ote koulureitistä tulevalta Kivilammen alueelta Jynkän koululle (googlemaps.fi).



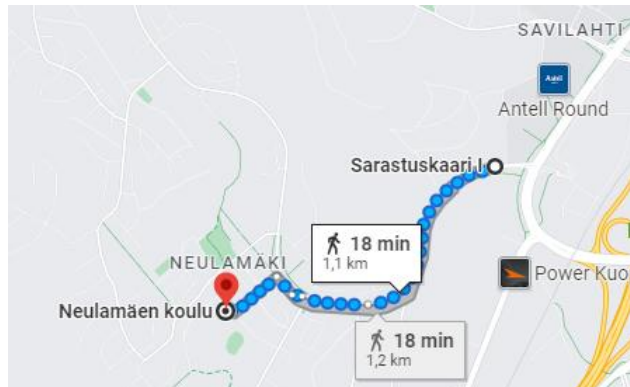
5-3 Neulamäki

Neulamäen osalta alakoulun toiminta säilyy ennallaan. Mikäli Särkiniemeen toteutetaan vaihtoehto 1:n mukaisesti tilat vuosiluokille 1-6, Neulamäen kouluun tulee hetkellisesti väljyyttä. Savilahden rakentumisen myötä oppilasmäärä palautuu nykytasolleen.

5.4 Savilahti

Savilahteen Vanhan Varikon alueelle muuttavat alakoululaiset ohjataan Neulamäen kouluun. Alueelle lähipalvelukeskuksen rakentamisen mahdollistava tontti esitetään hyödynnettäväksi tässä vaiheessa varhaiskasvatuksen käyttöön, Neulamäki-Savilahti varhaiskasvatuksen tarveselvitys käsitellään erikseen.

Alla ote koulureitistä tulevalta Savilahden alueelta Neulamäen koululle (googlemaps.fi).



7. TALOUSVAIKUTUKSET

6.1 Nykytilanne - Särkiniemi

Tilakustannus:
36 800,00 eur/kk

6.2 Tuleva tilanne - Särkiniemi

Investointikustannus:
VE1: suuntaa antava kustannusarvio 15,0 Meur
VE2: suuntaa antava kustannusarvio 14,5 Meur

Tilakustannus:
VE1: 112 500,00 eur/kk
VE2: 109 500,00 eur/kk

8. Esittely- ja kuulemistilaisuus

Tarveselvityksen tiimoilta järjestettiin kuntalaisille keskustelu- ja kuulemistilaisuus 25.10.2023 Särkiniemen koulun tiloissa. Muistio tilaisuudesta liitteenä (LIITE 1).

9. ESITYS

Tarveselvitystyöryhmä esittää, että Särkiniemen osalta aloitetaan lähipalvelukeskuksen hankesuunnittelu vaihtoehdon 1 mukaan, jossa lähipalvelukeskukseen sijoittuvat alueen varhaiskasvatus sekä perusopetuksen vuosiluokat 1–6.

Muiden alueiden osalta edetään kohdan 6. mukaisesti seuraavasti:

- Jynkän alakoulun toiminta säilyy ennallaan. Uudelle Kivilammen alueelle muuttavat lapset ohjataan Jynkän kouluun.
- Neulamäen osalta alakoulun toiminta säilyy ennallaan.
- Savilahteen Vanhan Varikon alueelle muuttavat alakoululaiset ohjataan Neulamäen kouluun.

10. LIITTEET

LIITE 1

Esittely- ja kuulemistilaisuus 25.10.2023_muistio