

## Puutavaran myynnin kilpailuttaminen

Kaupunkirakennelautakunta 28.06.2023 § 106  
5041/02.09.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:  
Heikki Soininen  
puh. 044 718 5269  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus** apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kiinteistöjohtajan esityksen.

**Päätös** Merkitään, että kaupunginmetsänhoitaja Heikki Soininen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Esitys** **Kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy:**

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta päättää myydä jätettyjen tarjousten perusteella kuitupuun Kuopion Energia Oy:lle, tukkipuut Keitele Forest Oy:lle ja energiapuun Kaskihake Oy:lle. Lisäksi kaupunkirakennelautakunta valtuuttaa kaupunginmetsänhoitajan allekirjoittamaan em. puukauppoja koskevat kauppakirjat.

**Selostus**

Kuopion kaupungin puukauppasopimus tukki- ja kuitupuun osalta päättyy kesäkuun lopussa. Uusi puukauppasopimus on tarkoitus tehdä ajalle heinäkuu 2023 – joulukuu 2023. Myös energiapuun osalta sopimus on päättynyt. Uusi sopimus energiapuun osalta on tarkoitus tehdä ajalle heinäkuu 2023 – kesäkuu 2025.

Kuitu- ja energiapuun osalta hinta on kohonnut aiempiin puukauppasopimukseen verrattuna, koska sekä energia- että sellupuun markkinatilanne on ollut hyvä. Myös tukkipuun osalta hinta on kohonnut aiempaan puukauppasopimukseen verrattuna, vaikka sahapuumarkkinoilla onkin epävarmuutta. Tukki-, kuitu- ja energiapuusta on kaikista pyydetty erilliset tarjoukset. Tukki- ja kuitupuun osalta tarjoukset on pyydetty toimituskauppana tehtaalte tai junaan, energiapuun osalta tarjoukset on pyydetty hankintakauppana kaupungin energiapuuvarastoista. Erillisillä tarjouspyynnöillä puutavaraerät pystytään kohdentamaan tarkemmin niitä tarvitseville puutavarayhtiöille.

Tukkipuun arvioitu myyntimäärä on noin 9 000 m<sup>3</sup> ja kuitupuun myyntimäärä on noin 12 650 m<sup>3</sup>. Energiapuun arvioitu vuosittainen myyntimäärä on 3 000–10 000 m<sup>3</sup>. Suuren vuosittaisen energiapuumäärävaihtelun syynä on mm. puistometsien ja tonttien hakkuumäärien vaihtelu. Tarjoukset pyydettiin potentiaalisilta ostajilta Pohjois-Savon alueella. Tarjouspyynnöt ovat kokousasian asiakirjoissa.

Kuitupuun osalta tarjoukset saatiin Harvestia Oyj:ltä, Stora Enso Oyj:ltä, UPM Metsä Oyj:ltä, Metsä Group:lta ja Kuopion Energia Oy:ltä. Parhaan tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen kuitupuusta teki Kuopion Energia Oy

632 170 € alv 0 %. Harvestia Oyj:n tarjous oli euromääräisesti paras, mutta tarjouksesta puuttui kuitupuuhun kuuluvan karsitun rangan hinta, eikä tarjous näin ollen ollut tarjouspyynnön mukainen. Kuitupuun hinta on noussut edellisestä sopimuksesta 5,8 %.

Tukkipuun osalta tarjous saatiin ainoastaan Keitele Forest Oy:ltä. Hinta on kuitenkin markkinahinnan mukainen. Tarjoushinta tukkipuusta oli 677 262 € alv 0 %. Tukin hinta on noussut edellisestä sopimuksesta 6,1 %.

Energiapuun osalta tarjoukset saatiin Kaskihake Oy:lta ja Kuopion Energia Oy:ltä. Parhaan tarjouksen energiapuusta teki Kaskihake Oy. Latvusmassan hinta 18,56 € / Mwh ja kokopuun osalta 22,56 € / Mwh alv 0 %. Energiapuun hinta on noussut edellisestä sopimuksesta 100 %.

Tukki- ja kuitupuusta saatava toimituskaupan tulo on yhteensä arviolta noin 1,3 M€ (alv 0 %). Energiapuusta saatava tulo vaihtelee hakettavan määrän mukaan.

Lautakunnan jäsenille on toimitettu hintojen vertailulaskelmat ja lisäksi heillä on mahdollisuus tutustua tarjouksiin (salaisia asiakirjoja / yksityinen liikesalaisuus).

Vaikutusten arviointi

Liitteenä

## **Liitteet**

5041/2023 Toimituskaupan vertailu heinä-joulu 2023 kuitu

5041/2023 Toimituskaupan vertailu heinä-joulu 2023 tukki

5041/2023 Toimituskaupan vertailu energiapuu heinäkuu 2023 - kesäkuu 2025

5041/2023 Vaikutusten ennakoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa