

## Tiedonanto valmistelusta, asemakaavan muutos / Tehdaskadun yritysalue

Kaupunkirakennelautakunta 14.06.2023 § 94  
1910/10.02.03/2022

Valmistelijat / lisätiedot:  
Erja Soranta  
puh. 044 718 5431

### Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kaavoitusarkkitehti Erja Soranta poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

### Esitys

**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen**

Esitän, että MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva valmisteluvaiheen aineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

### Selostus

Asemakaavan muutostyössä päivitetään suunnittelualueella seitsemää eri aikoina voimaan tullutta asemakaavaa. Asemakaavatyössä tutkitaan alueen elinkeinotoiminnan kehittämismahdollisuudet sekä Kuopion keskustan eteläisen sisääntuloalueen kaupunkikuvalliset tavoitteet APOLI:n tavoitteiden mukaisesti. Lisäksi tutkitaan jalankulku-, pyöräily-, ajoneuvo- ja raideliikenteen osalta verkostojen toimivuus ja mahdolliset muutostarpeet.

### Vaikutusten arviointi

Liitteenä

### Jatkotoimenpiteet

Valmisteluaineistoa esitellään yleisötilaisuudessa 28.6.2023 kello 17.00 valtuustosalissa.

### Liitteet

1910/2022 Kaavakarttaluonnos, ve1  
1910/2022 Kaavakarttaluonnos, ve2  
1910/2022 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava, liite 2  
1910/2022 Kaavaselostus, liite 3  
1910/2022 Havainneaineisto, liite 4  
1910/2022 Inventoinnit, liite 5  
1910/2022 Tasavallankadun kasvillisuus selvitys, liite 6  
1910/2022 Liito-oravien kulkuyhteydet, liite 7  
1910/2022 Maaperän pilaantuneisuus selvitykset, liite 8  
1910/2022 Raitiojunaliiikenne selvitys, liite 9  
1910/2022 Haapaniemen liikennetarkastelu, liite 10  
1910/2022 Liikenneverkkokuva, liite 11  
1910/2022 Hulevesien hallinnan yleissuunnitelma, liite 12

