

## 4650/2023 Vaikutusten ennakkoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa

### Kuopion väestö, työpaikat ja asuminen - asumisen rakentamisen eteneminen ja käyttöönotettavat alueet vuosina 2024 - 2028

#### Merkkien selitykset

- ++ Merkittävä ja pitkäaikainen myönteinen vaikutus
- + Lyhytaikainen myönteinen vaikutus
- o Neutraali vaikutus
- Lyhytaikainen kielteinen vaikutus
- Merkittävä ja pitkäaikainen kielteinen vaikutus

#### Päätöksen vaikutus

Strategiavaikutukset			
Kuopion strategia: <a href="#">Kuopio 2030 strategia</a>			
		Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
1	<b>Hyvinvoiva ja yhteisöllinen</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Elinympäristö ja osallisuus</li><li>• Hyvinvointia edistävät elintavat ja sosiaaliset verkostot</li><li>• Elinikäinen oppiminen, työ ja toimeentulo</li><li>• Vapaa-ajan mielekäs tekeminen ja kokeminen</li></ul>	++	Monipuolisella asuntotuotannolla ja elinkeinotoiminnalla vastataan asukkaiden asumisen ja toimeentulon tarpeisiin ja edistetään hyvinvointia. Kohtuuhintaista asuntotuotantoa suunnitellaan eri puolille Kuopiota. Palveluinvestoinnit suunnitellaan ennakoivasti tulevaisuutta varten.
2	<b>Elinvoimainen ja kasvava</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kilpailukykyinen ja kannustava yrittäjyympäristö</li><li>• Rohkea ja kestävä kaupunkikehitys</li><li>• Vetovoimainen innovaatio-, tutkimus- ja osaamiskeskittymä ja laadukas koulutus</li><li>• Kasvava matkailu ja vetovoimaiset tapahtumat</li><li>• Kuopion tunnettuus ja edunvalvonta</li></ul>	++	Kuopion kasvutavoitteiden toteutuminen edellyttää riittävää ja houkuttelevaa yritystonttitarjontaa, vahvaa työpaikkakasvua ja hyvää asuntotuotannon toteutumisen tasoa. Kuopion asuinrakentamisen painopiste on siirtymässä Savilahteen.
3	<b>Ilmasto- ja resurssiviisas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kiertotalous ja resurssiviisaus</li><li>• Viisas liikkuminen ja kestävä yhdyskuntarakenne</li><li>• Luonnon monimuotoisuuden edistäminen ja luontokadon torjunta</li><li>• Huoltovarmuus ja kriisinsietokyky</li></ul>	++	Asuntotuotannon ja elinkeinoalueiden suunnittelu toteuttaa valtuuston hyväksymää kaupunkirakennesuunnitelmaa, joka on Kuopion ilmasto- ja resurssiviisaustavoitteiden mukainen.
4	<b>Uudistuva ja yhdessä tekevä</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Sujuva ja uudistuva toiminta</li><li>• Uudistuva johtaminen</li><li>• Osaava ja hyvinvoiva henkilöstö</li><li>• Kestävä talous</li></ul>	o	Raportin valmistelua on tehty yhteistyössä eri palvelualueiden kesken.

<b>Poikkileikkaavat tavoitteet:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Digitaalisuus, kumppanuus, kansainvälisyys</li> </ul>	+	Tietojen visualisointiin hyödynnetään tietojohtamisen työkalua PowerBI -raportointia.
--	---	---

**Johtopäätös ja perustelut:**  
 Raportissa tuodaan esille Kuopion väestöä, elinkeinoja sekä asumista koskevat lähtötiedot. Asuntotuotannon ohjelmointi on tehty tulevalle viisivuotiskaudelle eli vuosille 2024–2028. Lähtötietoja käytetään maanhankinnan, kaavoituksen, kunnallistekniikan rakentamisen ja palvelujen investointien suunnittelussa.

Kuopion kasvutavoitteiden toteutuminen edellyttää riittävää ja houkuttelevaa yritystonttitarjontaa, vahvaa työpaikkakasvua ja hyvää asuntotuotannon toteutumisen tasoa. Kuopion kaupungin asuntorakentamisen tavoitteet on kirjattu kaupunkiseudun vuonna 2021 hyväksytyyn MAL-sopimukseen, jonka mukaan Kuopion tavoitteena on 1200 asunnon vuosituotanto. Valtaosa tuotannosta täydentäisi ja uudistaisi nykyistä kaupunkirakennetta ja noin kolmannes tuotannosta toteutuisi ns. kohtuuhintaisena asuntotuotantona, joka tarkoittaa valtion korkotuettua vuokra- ja asumisoikeustuotantoa sekä vapaarahoitteista vuokratuotantoa.

**Vaikutukset ihmisiin** (Päätösten sosiaaliset ja terveysvaikutukset eri ihmisryhmiin, esimerkiksi sukupuolen, seksuaalisen suuntautumisen, iän, asuinpaikan, kielen, kulttuuritaustan, tulojen, koulutuksen, ammatti- ja työmarkkina-aseman tai erityisryhmän tms. mukaan.)

**Mihin väestöryhmiin päätöksellä on vaikutuksia:**  
 Merkitse rastilla ikäryhmät: Kaikki  Lapset\_\_\_ Nuoret\_\_\_ Aikuiset\_\_\_ Ikääntyneet\_\_\_  
 Kohdistuuko päätös jonkin tiettyyn väestöryhmään  Ei

		Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
1	Palvelujen saatavuuteen ja yhdenvertaisuuteen, sekä laatuun (esimerkiksi koulutus, kulttuuri ja liikunta jne.)	++	Palvelut suunnitellaan uusille alueille kaavoitusvaiheessa ja pyritään hyvään saavutettavuuteen.
2	Sosiaaliseen elinympäristöön (esimerkiksi ihmissuhteisiin, syrjintään, yhteisöllisyyteen, yhteisölliseen, kulttuuriseen tai hengelliseen osallistumiseen)	++	Väestön, elinkeinojen ja asumisen suunnittelulla pyritään edistämään sosiaalista elinympäristöä erilaisille väestöryhmille.
3	Elintapoihin (esimerkiksi ruokavalioon, päihteen käyttöön, liikuntaan, virkistäytymiseen, riskikäyttäytymiseen)	++	Ohjelmointi toteuttaa kestävästä kaupunkirakennetta, jolla vaikutetaan asukkaiden elintapoihin ja liikkumiseen.
4	Terveyteen (fyysinen, psyykinen, sosiaalinen)	o	
5	Osallistumiseen (osallistuminen päätöksiin ja vaikuttaminen, tiedonsaanti jne.)	o	
6	Väestöryhmien toimeentulo (työllisyys, talous, varallisuus jne.)	++	Työpaikka-alueita kehittämällä voidaan edistää asukkaiden työllisyyttä ja toimeentuloa.
7	Yhdenvertaisuuteen ja tasa-arvoon, kuten sukupuolten välinen tasa-arvo sekä terveys- ja hyvinvointierojen kaventaminen	++	Kehittämällä tasapainoisia asuntoalueita voidaan vähentää segregatiota.

**Johtopäätös ja perustelut**

**Vaikutukset ympäristöön ja ilmastoon** (Vaikutukset, jotka aiheutuvat luonnonvarojen ja energian käytöstä ja niihin liittyvistä päästöjen ja jätteiden määrästä, kulutusikäytymisen muutoksesta tai toimintojen sijoittumisesta ja niihin liittyvistä liikkumis- ja liikennematkaisuista.)

		Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
1	Fyysiseen elinympäristöön ja viihtyvyyteen (työ- ja asumisolot, liikenne- ja liikkumismahdollisuudet, esimerkiksi melu, ilman epäpuhtaus, onnettomuusriski jne.)	o	
2	Maaperään, vesistön ja luonnon monimuotoisuuteen	o	
3	Kasvihuonekaasujen päästöjen vähentämiseen ja ilmastonmuutokseen sopeutumiseen ja varautumiseen	o	
4	Luonnonvarojen käyttöön, jätteiden määrään ja haitallisuuteen sekä kierrätysasteeseen	o	
5	Maisemaan, kaupunkikuvaan, kulttuuriperintöön	o	
6	Rakennettuun ympäristöön ja yhdyskuntarakenteeseen	++	Suunnitelma edistää kestäväää rakennettua ympäristöä ja yhdyskuntarakennetta.
<b>Johtopäätös ja perustelut</b>			

<b>Vaikutukset kunnan talouteen ja henkilöstöön</b>			
		Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
1	Kunnan henkilöstöön (asema, määrä, osallistuminen jne)	o	
2	Kunnan talouteen (menoihin, tuloihin, investointeihin, velkaantumiseen jne.)	++	Suunnittelulla pyritään kaupungin kasvun mahdollistaviin ja kuntatalouden kannalta järkeviin toteuttamisratkaisuihin.
3	Tuloksellisuuteen, tuottavuuteen ja toimintatapoihin	o	
<b>Johtopäätös ja perustelut</b>			
<p>Kuopion väestöä, elinkeinoja sekä asumista koskevat lähtötiedot on koottu ja tarkistettu tulevan vuoden talousarvion laadintaa varten. Tarvittaessa lähtötietoja tullaan tarkentamaan asuntotuotannon ja palveluinvestointien osalta ensi syksynä vuodelle 2024 hyväksyttävän talousarvion / toiminta- ja taloussuunnitelman (2024–2027) yhteydessä. Lähtötietoja käytetään perusteena myös useamman vuoden käsittävälle toiminta- ja taloussuunnittelulle, palvelujen suunnittelulle sekä kaavoitukselle. Tarkistuksia on tehty asuntotuotannon etenemisen ja ohjelmoinnin osalta, kun taas vuonna 2022 hyväksytyt väestösuunnitteet ja Kuopion kasvutavoitteet ovat säilyneet ennallaan.</p>			

<b>Vaikutukset yrityksiin (Vaikutukset, jotka aiheutuvat esimerkiksi julkisista hankinnoista, asunto- ja kaavoituspolitiikasta, liikennetarkeisuista tai kunnan talouspolitiikasta.)</b>			
		Merkki	Vaikutuksen kuvaus lyhyesti
1	Edistää yritystoiminnan edellytyksiä paikkakunnalla / parantaa yritysten toimintaympäristöä	++	
2	Yritystoiminnan monipuolistumiseen,	o	

	markkinarakenteeseen ja liiketoimintaan		
3	Työpaikkojen muodostumiseen	++	
4	Yritysten kehittämiseen	++	
5	Yritysten työvoiman saantiin	o	
6	Yritysten tavara- ja työpaikkaliikenteeseen	o	
7	Yritysten asiakasvirtaan	o	
8	Yritysten osallistumiseen julkisiin hankintoihin	o	

#### **Johtopäätökset ja perustelut**

Yritystontteja on tarjolla kysyntään nähden riittämättömästi ja tonttitarjontaa on tarve monipuolistaa maanhankinnan ja asemakaavoituksen avulla. Elinkeinoelämän kehittymistä voidaan edistää laadukkaalla ja monipuolisella yritystonttitarjonnalla. Laadukas yritystonttireservi mahdollistaa elinkeinotoiminnan pitkäjänteisen kehittämisen ja houkuttelee uusia yrityksiä sekä luo siten monipuolista työpaikkarakennetta.

#### **Täydentävien arviointien toteuttaminen**

Onko päätöksestä tehty:

- Laajempi lapsivaikutusten arviointi: Ei
- Tiedonhallintalain mukainen muutosvaikutusten arviointi: Ei
- Maaseutuvaikutusten arviointi: Ei
- Muu vaikutusten arviointi: Kyllä, mikä? Ei

Onko päätöksestä tehty vaihtoehtotarkasteluja: Ei