

Kuopion Tilapalvelut

Rakennusten salkutus, yhteenveto

Salkutus	12/2019		12/2020		12/2021		12/2022		Muutos 2021->2022	
	lkm	brm ²	lkm	brm ²	lkm	brm ²	lkm	brm ²	lkm	brm ²
A - Omistetaan	313	514 761	282	468 181	268	467 519	265	472 673	-3	5 154
B - Jalostetaan uuteen käyttöön	4	4 828	3	9 616	3	9 616	3	9 616	0	0
C- Hallintaa (vuokrausta) jatketaan	52	53 138	50	61 378	39	50 572	33	47 219	-6	-3 353
D - Myydään	84	54 792	89	53 544	94	51 056	92	59 622	-2	8 566
E - Hallinnasta (vuokrauksesta) luovutaan	14	2 615	22	7 218	36	29 034	43	36 626	7	7 592
F - Puretaan	42	21 134	61	61 640	56	51 005	53	59 771	-3	8 766
Yhteensä	509	651 268	507	661 577	496	658 802	489	685 526	-7	26 725

Omistus / hallinta	12/2019		12/2020		12/2021		12/2022		Muutos 2021->2022	
	lkm	brm ²	lkm	brm ²	lkm	brm ²	lkm	brm ²	lkm	brm ²
Suora omistus	417	529 191	410	527 281	396	513 496	388	535 982	-8	22 486
Osakeomistus	26	66 324	25	65 700	25	65 700	25	65 700	0	0
Sisäänvuokraus	66	55 753	72	68 596	75	79 606	76	83 844	1	4 239
Yhteensä	509	651 268	507	661 577	496	658 802	489	685 526	-7	26 725

Arvot / Suora omistus (milj.euroa)	12/2019	12/2020	12/2021	12/2022	Muutos 2021->2022
Jälleenhankinta-arvo	1 015	1 042	1 094	1 157	63
Nykyarvo	722	747	785	839	54
Tasearvo ¹⁾	217	233	234	261	27
Korjausvelka ²⁾	78,0	77,1	81,2	82,9	1,7

¹⁾ Pysyvät vastaavat - Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat

²⁾ Trellum korjausvelkaindeksiraportointi