



## Tilasalkun muutokset 2022

Heikki Kekäläinen 29.5.2023

---

## Muutokset A Omistetaan -salkussa

Lisäykset 11.448 brm<sup>2</sup>

Uudet kohteet 11.448 brm<sup>2</sup>

Taidelukio Lumit	9.485
Alavan päiväkoti	1.963

Vähennykset 6.294 brm<sup>2</sup>

Purettu 21 brm<sup>2</sup>

Siirrot F-salkkuun 6.273 brm<sup>2</sup>

Suopursun päiväkoti	1.056
Suopursun päiväkoti, talousr.	11
Suopursun päiväkoti, talousr.	13
Pirtin koulu, päärakennus	5.193

Tilanne 31.12.2022: 265 kpl, 472.673 brm<sup>2</sup>

## Muutokset B Jalostetaan uuteen käyttöön -salkussa

Lisäykset

0 brm<sup>2</sup>

Vähennykset

0 brm<sup>2</sup>

Tilanne 31.12.2022: 3 kpl, 9.616 brm<sup>2</sup>

## Muutokset C Hallintaa (vuokrausta) jatketaan -salkussa

Lisäykset 1.694 brm<sup>2</sup>

### Uudet kohteet

Syväniemen päiväkotia ja koulu	1.096
Jynkänlahden koulun viipale	598

Vähennykset 5.047 brm<sup>2</sup>

Päätyneet vuokrasopimukset 71 brm<sup>2</sup>

Siirrot E-salkkuun 4.976 brm<sup>2</sup>

Asemakatu 38-40	2.275
Sairaalakoulu Julkula	347
Pirtin koulu F (Adapteo)	326
Pirtin koulu G (Adapteo)	1.044
Levänen museon väistötila	985

Tilanne 31.12.2022: 33 kpl, 47.219 brm<sup>2</sup>

## Muutokset D Myydään -salkussa

Lisäykset	11.100 brm <sup>2</sup>	Vähennykset	2.343 brm <sup>2</sup>
Uudet kohteet	10.909 brm <sup>2</sup>	Myyty	908 brm <sup>2</sup>
Savonia Hotellikiinteistö		Nilsiä vanha paloasema	
		Vehmersalmi Päiväkoti Poiju	
		Siirrot F-salkkuun	1.435 brm <sup>2</sup>
		Karttulan Virastokeskus Oy	

Tilanne 31.12.2022: 92 kpl, 59.622 brm<sup>2</sup>

## Muutokset E Hallinnasta (vuokrauksesta) luovutaan -salkussa

### Lisäykset 8.761 brm<sup>2</sup>

#### Uudet kohteet 3.785 brm<sup>2</sup>

Hatsalan vuokrapäiväkoti	684
Haapaniemi Liikuntalääketiede	243
Itkonniemi kokoelmavarasto	166
Savilahti Tiukanlinna	241
Savilahti Viestikatu 3	496
Petosen pelastusaseman varasto	520
Pirtin koulu lisärakennus	1.435

#### Siirrot C-salkusta 4.976 brm<sup>2</sup>

Asemakatu 38-40	2.275
Sairaalakoulu Julkula	347
Pirtin koulu F (Adapteo)	326
Pirtin koulu G (Adapteo)	1.044
Levänen museon väistötila	985

### Vähennykset 1.170 brm<sup>2</sup>

#### Päätyneet vuokrasopimukset 1.170 brm<sup>2</sup>

Nilsinä Senaatin virastotalo	80
Haapaniemi Liikuntalääketiede	243
Savilahti Viestikatu 3	92
Jynkänlahden koulun väistötila	103
Kiint Oy Kuopion Linjuri	652

Tilanne 31.12.2022: 43 kpl, 36.626 brm<sup>2</sup>

## Muutokset F Puretaan -salkussa

Lisäykset 11.848 brm<sup>2</sup>

Uudet kohteet 4.140 brm<sup>2</sup>

YLE-talo Kotkankallio

Siirrot A-salkusta 6.273 brm<sup>2</sup>

Suopursun päiväkotii 1.056

Suopursun pk, talousr. 11

Suopursun pk, talousr. 13

Pirtin koulu, päärakennus 5.193

Siirrot D-salkusta 1.435 brm<sup>2</sup>

Karttulan Virastokeskus Oy

Vähennykset 3.082 brm<sup>2</sup>

Purettu 3.082 brm<sup>2</sup>

Kemppaanmäen koulu ja tal.rak.

Saarikellon päiväkotii

Luotipuiston puistomökki

Linnanpellon päiväkotii

Linnanlahden urh.kentän pukusuoja

Rytbyn koulu

Taimistopuiston puistomökki

Tilanne 31.12.2022: 53 kpl, 59.771 brm<sup>2</sup>