

Asunto-osakkeen myynti

Kaupunginhallitus 05.06.2023 § 194
4482/10.03.02.02/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
Vesa Toivanen, va. hallintojohtaja
puh. 044 718 2041
vesa.toivanen(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

vs. kaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kaupunginhallitus hyväksyy va. hallintojohtajan esityksen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Esitys

va. hallintojohtaja Vesa Toivanen

Esitän kaupunginhallitukselle, että liitteenä oleva tarjous hyväksytään ja kiinteistökehitysasiantuntija Kai Andersin valtuutetaan allekirjoittamaan kauppakirja kaupungin puolesta.

Selostus

Kaupunki on saanut Valtiokonttorin päätöksellä omistukseensa Asunto Oy Riistaveden Lokkitie-nimisen asunto-osakeyhtiön osakkeet nrot 2250-2794, jotka oikeuttavat hallitsemaan huoneistoa nro 5 (2h+k+s, 65 m²) os. Lokkitie 7, 71160 Riistavesi. Omaisuus on tarkoituksenmukaista myydä ja varat tulee osoittaa haettuun tarkoitukseen (lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseen).

Kohde on ollut markkinoitavana kahdella eri kiinteistönvälittäjällä. Kohdetta on markkinoitu myös mm. Kiinteistömaailma.fi ja Etuovi.com portaaleissa. Kohteesta on saatu liitteenä oleva tarjous (pvm. 30.5.2023), jota voidaan pitää kohtuullisena ja vallitsevaa markkinahintaa vastaavana.

Kuopion kaupungin hallintosäännön 32 §:n 25 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää irtaimen omaisuuden myymisestä.

Vaikutusten arviointi

-

Liitteet

4482/2023 Ostotarjous As Oy Riistaveden Lokkitie