

Tarveselvitys; Varhaiskasvatus eteläinen maaseutu; Länsiranta - Hiltulanlahti

Kasvun ja oppimisen lautakunta 23.05.2023 § 48
4068/10.03.02.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Hosionaho puh. 044 718 4130
Minna Kari puh. 044 718 4008
Simo Hiltunen puh. 044 718 5248
Tiina Mikkilä puh. 044 718 6134
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja HEP KOP Pekka Vähäkangas

Kasvun ja oppimisen lautakunta päättää hyväksyä tilahallintapäällikön esityksen.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liisa Kaksonen, Janne Katajisto ja Mika Kuitunen poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.31.

Jukka Sormunen, Tiina Mikkilä ja Maarit Reinikka poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.32.

Simo Hiltunen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.49.

Esitys

Esitän, että kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy jatkotoimet alueittain työryhmän esityksen mukaisesti ja merkitsee asian tiedoksi

Selostus

Tilahallintapäällikkö Tarja Hosionaho Kasvun ja oppimisen tukipalvelut

Taustaa

Tarveselvitettävällä alueella toimii kolme kunnallista päiväkotia; von Wrightin päiväkotij, jonka ryhmät sijaitsevat Kaislastenlahdessa sekä Hirvilahdessa, Kurkimäen päiväkotij Kurkimäessä ja Hiltulanlahden päiväkotij Hiltulanlahdessa. Lisäksi alueella on tarjolla perhepäivähoitoa Kaislastenlahdessa, Kurkimäessä, Rytkyllä sekä Hiltulanlahdessa.

Päiväkoteihin on jatkuvasti paljon hakijoita, eivätkä nykyiset paikat riitä kaikille hakijoille. Tarveselvityksen tavoitteena on löytää kestävä tilaratkaisu varhaiskasvatuksen palvelunjärjestämisen tarpeisiin tarveselvitettävillä alueilla. Ratkaisuisissa on huomioitava nykyisille lapsimäärille tarvittavat tilat sekä alueen lapsiennusteeseen perustuva lisätilan tarve.

Alla taulukoituna alueittain Kuopion väestötilasto 2022 sekä väestösuunnite 2030 saakka 0–6-vuotiaiden osalta (lähde: Tilastokeskus, Kuopion kaupunki). Suunniteluvut ovat 0,8 % kasvun mukaiset.

Alue	tilasto 2022	suunnite 2024	suunnite 2026	suunnite 2028	suunnite 2030
Länsiranta (Haminalahti- Hirvilahti)	150	145	149	150	152
Kurkimäki	135	111	115	117	120
Hiltulanlahti	366	326	367	377	378

Tarveselvitystyön tavoitteet

Tarveselvityksen tavoitteena on löytää kestävä tilaratkaisut varhaiskasvatuksen palvelunjärjestämisen tarpeisiin eteläisellä maaseudulla, Länsirannan ja Hiltulanlahden alueilla. Ratkaisuissa on huomioitava nykyisille lapsimäärille tarvittavat tilat sekä alueen lapsiennusteeseen perustuva lisätilarave. Tarveselvityksen tavoitteena on muodostaa tilannekuva päiväkotikiinteistöjen nykyisestä tilanteesta, tarvittaessa teknisestä kunnosta sekä linjata niiden rooli toimitilaverkostossa.

Työryhmän esitys

Länsiranta: Kaislastenlahti–Hirvilahti

Nykyisellä lapsimäärällä Kaislastenlahden alueella on olemassa lisätilan tarve 2 lapsiryhmälle. Huomioiden Hirvilahden varhaiskasvatusryhmän siirtyminen von Wrightin päiväkotiin tulee mahdollisimman pian aloittaa hankeselvitys lisätilan saamiseksi von Wrightin päiväkodin yhteyteen. Väestösuunnitteen mukaan alueen 0–6-vuotiaiden määrä tulee pysymään tasaisena vuoteen 2030 saakka.

Von Wrightin koulun ja päiväkodin alueella ei ole asemakaavaa, joten kiinteistöön ei kohdistu suoria asemakaavamääräyksiä. Kiinteistöllä on jo nyt varauduttu lisärakentamiseen aluevarauksin ja kunnallisteknisin varauksin. Kiinteistölle varatulle sijainnille sopii hyvin vähintään 2-ryhmäinen päiväkotirakennus. Lapsiryhmät tulevat käyttämään osin päärakennuksen palveluita esimerkiksi ruokahuollossa ja liikuntatiloissa.

Käynnistetään hankeselvitys siirtokelpoisen vuokrarakennuksen toteuttamiseksi von Wrightin tontille. Rakennus mitoitetaan 3 lapsiryhmän tarpeisiin. Hankeselvityksessä selvitetään mahdollisuus toteuttaa 3 lapsiryhmälle muuntojoustavat tilat, joita voitaisiin hyödyntää myös perusopetuksen tarpeisiin. Von Wrightin tontilla rakentamisen laajennusvara on rajallinen. Hankeselvityksessä määritellään myös vuokrarakennuksen vuokra-aika.

Tavoite, että vuokratrakennus on käyttöön otettavissa elokuussa 2024.

Kurkimäki – Rytky

Nykyisellä lapsimäärällä Kurkimäki-Rytky alueella on olemassa lisätilan tarve 2 lapsiryhmälle. Väestösuunnitteen mukaan Kurkimäen alueen 0–6-vuotiaiden määrä tulee vähenemään noin 15 lapsella vuoteen 2030 mennessä.

Kurkimäen päiväkodin tontilla olisi rakennusoikeutta jäljellä 2 ryhmän vuokratrakennuksen tarpeisiin, haasteena kuitenkin on vuokratrakennuksen sijoittaminen tontille. Valtaosa Kurkimäen ja Rytlyn asukkaista käy töissä kaupunkialueella, lapsia kuljetetaan tälläkin hetkellä kaupunkialueen päiväkoteihin, matkustusajat kohtuulliset.

Avataan kohdennettu perhepäivähoitajien haku hyvällä sosiaalisen median näkyvyydellä Kurkimäen ja Rytlyn alueille.

Hiltulanlahti

Nykyisellä lapsimäärällä Hiltulanlahden alueella on olemassa lisätilan tarve 5 lapsiryhmälle. Väestösuunnitteen mukaan Hiltulanlahden alueen 0–6-vuotiaiden määrä tulee kasvamaan noin 12 lapsella vuoteen 2030 mennessä.

Asemakaavassa Hiltulanlahti III -alueelle on päiväkotia varten varattu tontti 106 kaavamerkinnällä ALPY. Tontille mahtuu hyvin 6-ryhmäinen päiväkotikoti. Tonttia voidaan tarjota yksityisten päiväkotiyrittäjien käyttöön, mutta alustavissa tiedusteluissa ko. yrittäjät eivät koe liiketoimintansa laajentamista alueella mielekkääksi.

Perustuen alueen olevaan lapsimäärään, suunnitteeseen sekä Hiltulanlahti III -alueen rakentamiseen käynnistetään hankesuunnittelu uuden 6-ryhmäisen päiväkodin toteuttamiseksi Hiltulanlahti III -alueelle.

Vaikutusten arviointi

-

Liitteet

4068/2023 TARVESELVITYS Eteläinen maaseutu; Länsiranta_Hiltulanlahti