

Jynkänkadun, Kaartokadun, Kopiksenkadun, Amiskanrinteen, Aulis Rytkösen kadun, Urheilukadun, Terassikujan ja Aarneenkujan katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävillä oloa varten

Kaupunkirakennelautakunta 14.12.2022 § 191
439/08.00.00/2022

Valmistelija / lisätiedot:
Niskanen Mikko
puh. +358 44 718 5336
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Kyllönen Jari

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotukset nähtävillä oloa varten.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kohde

Katu- ja hulevesisuunnitelmat koskevat Jynkänkatua (välillä Tasavallankatu-Kaartokatu), Kaartokatua (välillä Jynkänkatu-Urheilukatu ja välillä Auliksenaukio-Martti Merenmaan puisto), Kopiksenkatua (välillä Urheilukatu-Amiskanrinne), Amiskanrinnettä (välillä Kopiksenkatu-Koljonniemenkatu), Aulis Rytkösen katua (välillä Kaartokatu-Auliksenaukio), Urheilukatua (välillä Kaartokatu-Urheilukatu 8), Terassikujaa (välillä Kaartokatu-Presidentinkatu) ja Aarneenkujaa (välillä Kaartokatu-Presidentinkatu). Nähtävillä asetettavat kadut sijaitsevat Haapaniemen (o8) kaupunginosassa Mölymäellä.

Lähtökohdat

Mölymäen asemakaavan muutos on saanut lainvoiman alkuvuodesta 2018. Asemakaavan muutostyö tuli vireille Savon koulutusyhtymän (Sakky) päätöksestä siirtää koulutoimintonsa Presidentinkadulta Savilahteen ja luovuttaa nykyinen oppilaitosalue asuinrakentamiselle. Sakkyn jäljellä olevat rakennukset tulisi olla purettuna vuoden 2023 loppuun mennessä.

Asemakaavan muutosta edelsi aluetta koskeva yleinen arkkitehtuurikilpailu, jonka voittaneeseen ehdotukseen (Big Band Theory) laadittu asemakaava pohjautuu. Kilpailuehdotus perustuu keskuskenttälueen yhdistämiseen uuteen joukkoliikenteeseen tukeutuvaan katulinjaukseen (Kaartokatu-Amiskanrinne) erillisen kävelyakselin (Aulis Rytkösen katu) ja keskusaukion (Auliksenaukio) välityksellä.

Asemakaavan muutos mahdollistaa vanhan oppilaitosalueen muuttamisen korkeatasoiseksi asuin- ja palvelualueeksi. Myös keskuskaavan urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen yhteyteen rakennetaan uusia asuin- ja palvelurakennuksia. Alueen pysäköinti toteutetaan pääosin kansi- ja pysäköintitaloratkaisuin. Suunnittelualueella on asuinrakennusoikeutta yhteensä noin 130 000 k-m². Alueella arvioidaan tulevan noin 3 000 asukasta.

Nykyisestä keskuskaavan jalkapallostadionista on myös tarkoitus kehittää monikäyttöinen massatapahtuma-alue. Nykyinen jalkapallostadion toimii kuopiolaisen jalkapallon pääkenttänä ja pääsarjaotteluiden tapahtumapaikkana. Kentän yhteyteen on toteutettu katettu pääkatsomo ja toinen kattamaton pääkatsomo, joiden yhteenlaskettu yleisökapasiteetti on 3 000 istuinpaikkaa.

Muilta osin stadionkokonaisuus on toteuttamatta. Stadion on tarkoitus toteuttaa nk:na UEFA:n kategorian 3 tai 4 mukaisena 6 000–8 000 katsomopaikan areenana, jossa on katetut katsomot kaikilla sivuilla. Hanke oli tarkoitus toteuttaa vuosina 2022–2024, mutta se on viivästynyt alkuperäisestä aikataulusta johtuen mm. rakentamisen ja rakennusmateriaalien kallistumisesta.

Lisäksi asemakaava mahdollistaa jalkapallostadionin pohjoispuolella sijainneen vanhan kuplahallin sijalle täysimittaisen tekonurmijalkapallokentän ja lähiliikunta-alueen rakentamisen, nk. Mölymäen urheilupuisto.

Samassa yhteydessä katujen rakentamisen kanssa kehitetään nykyisestä Kaartokatu-Aseveljenkatu liittymän pohjoiskulmassa sijaitsevasta murskepintaisesta LP-alueesta jäsennelty ja päällystetty yleinen pysäköintialue.

Aulis Rytkösen kadusta ja Auliksenaukiosta laadittiin aluksi yleissuunnitelmat, jotka ovat katu- ja rakennussuunnittelun lähtökohtana. Yleissuunnitelmat olivat 13.9.2022 kaupunginrakennelautakunnan käsittelyssä ja edelleen julkisesti nähtävillä 22.9.-7.10.2022 välisen ajan. Suunnitelmiin ei saatu muistutuksia ja yleissuunnitelmat hyväksyttiin 1.11.2022.

Laaditut katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotukset ovat voimassa olevan asemakaavan mukaisia. Pääosa katualueista ja katualueita ympäröivistä tonteista ovat kaupungin maanomistuksessa. Kaartokadun katualue (välillä Auliksenaukio-Martti Merenmaan puisto) on vielä yksityisessä maanomistuksessa, mutta siirtyy kaupungin maanomistukseen Sakkyn rakennusten purkutöiden edistyttyä. Suunnitelmissa esitetyt katumiljöörakenteet pintakiveyksineen ovat ohjeellisia eivätkä vahvistu katusuunnitelmissa.

Nykytilanne

Jynkänkatu

Jynkänkatu on nykyinen kokonaisuudessaan noin 400 metriä pitkä kokoojakatu, josta suunnittelualuetta on noin 100 metrin osuus. Ajouradan leveys on noin 8.00 metriä. Tasavallankadun liittymä on liikennevalo-ohjattu ja liittymässä on keskisaarekkeellinen suojatie ja erillinen vasemmalle kääntyvien kaista. Kadun länsireunalla sijaitsee noin 3.50 metriä leveä yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä ja kadun itäreunalla noin 2.00–2.50 metriä leveä jalkakäytävä. Katua pitkin liikennöi yksittäinen joukkoliikennelinja. Katuosuudella on 40 km/h nopeusrajoitus.

Kaartokatu

Kaartokatu (välillä Jynkänkatu-Amiskanrinne/Puistokatu) on nykyinen noin 850 metriä pitkä kokoojakatu. Ajouradan leveys on noin 7.50–8.00 metriä. Kadun länsireunassa välillä Jynkänkatu-Keihäskatu sijaitsee noin 3.50 metriä leveä yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä. Kadun länsi-/pohjoisreunassa välillä Keihäskatu-Amiskanrinne sekä kadun itä-/eteläreunassa välillä Jynkänkatu-Amiskanrinne sijaitsee noin 2.00–3.00 metriä leveät jalkakäytävät. Kadunvarsipysäköinti on osittain sallittu kadun varressa ja näillä osuuksilla pysäköinti kaventaa ajouradan liikennöitävää leveyttä 2.00–2.50 metrillä. Katua pitkin liikennöi yksittäisiä joukkoliikennelinjoja. Katuosuudella on 40 km/h nopeusrajoitus.

Amiskanrinne

Amiskanrinne (nyk. Puistokatu) on nykyinen noin 200 metriä pitkä keskusta-alueen pääkatu. Ajouradan leveys on noin 9.00 metriä. Kadun molemmin puolin

sijaitsee noin 3.00 metriä leveät jalkakäytävät. Katua pitkin liikennöi yksittäisiä joukkoliikennelinjoja. Katuosuudella on 40 km/h nopeusrajoitus.

Urheilukatu

Urheilukatu on nykyinen kokonaisuudessaan noin 150 metriä pitkä tonttikatu, josta suunnittelualuetta on noin 30 metrin osuus. Ajouradan leveys on noin 6.00 metriä. Kadunvarsipysäköinti on sallittu pääosin kadun länsireunassa, joka kaventaa ajoradan liikennöitävää leveyttä noin 2.00–2.50 metrillä. Jalankulku ja pyöräily kadulla tapahtuu ajoradalla. Katuosuudella on 40 km/h nopeusrajoitus.

Muut nähtäville asetettavat kadut ovat asemakaavan mukaisia uusia katuosuuksia.

Rakenteelliset ja liikenteelliset ratkaisut

Jynkänkatu

Ajorata kavennetaan 7.00 metriseksi. Liikennevalo-ohjaus, keskisaareke ja erillinen vasemmalle kääntyvien kaista säilytetään Tasavallankadun liittymässä. Keskisaareke levennetään 2.50 metriseksi.

Kadun länsireunaan sijoitetaan 3.50–4.00 metriä leveä yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä ja kadun itäreunan jalkakäytävää levennetään noin 3.00 metrin levyiseksi. Katu rajataan molemmin puolin graniittisilla reunakivillä, joiden näkyvä korkeus on 12 cm:ä. Ajoneuvoliittymissä reunakivet tehdään madallettuina.

Pallokadun liittymään sijoitetaan madallettu reunakivi ehkäisemään Pallokadun läpiajoa. Jalkakäytävä Pallokadun liittymässä tehdään ylijatkettuna.

Uusia katupuita sijoitetaan Tasavallankadun liittymässä ajoradan länsipuolelle väliviherkaistalle. Nykyiset katupuut kadun länsireunan reunaviheralueella säilytetään.

Jynkänkadun nopeusrajoitus säilytetään 40 km/h.

Kaartokatu (välillä Jynkänkatu-Urheilukatu)

Ajorata kavennetaan 7.00 metriseksi. Kadun länsireunaan sijoitetaan 3.00–3.50 metriä leveä yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä. 2.50 metriä leveät kadunvarsipysäköintipaikat sijoitetaan ajoradan itäpuolelle ja ne korotetaan ajoradasta eri tasoon reunakiveä madaltaen. Pysäköintipaikkojen sijoittelussa on huomioitu uusien kerrostalotonttien ja LP-alueiden asemakaavan mukaiset ajoneuvoliittymien paikat. Aulis Rytkösen kadun liittymään sijoitetaan stadionia ja Mölymäen urheilupuistoa palveleva saattoliikennetasku.

Kadun itäreunaan pysäköintipaikkojen taakse sijoitetaan 2.00 metriä leveä jalkakäytävä. Pysäköintipaikkojen ja jalkakäytävän väliin sijoitetaan 0.75 metriä leveä kivetty erotuskaista. Katupuut sijoitetaan pysäköintipaikkojen väliin ja ajoradan itäreunan 3.25 metriä leveälle väliviherkaistalle.

Aulis Rytkösen kadun ja Urheilukadun liittymät tehdään korotettuina. Katu rajataan molemmin puolin graniittisilla reunakivillä, joiden näkyvä korkeus on kadun länsireunassa ja itäreunan väliviherkaistojen kohdilla 12 cm:ä.

Kadunvarsipysäköintipaikkojen kohdilla reunakiven näkyvä korkeus on 3 cm:ä. Ajoneuvoliittymissä reunakivet tehdään madallettuina.

Kaartokadun nopeusrajoitus säilytetään 40 km/h.

Kaartokatu (välillä Auliksenaukio-Martti Merenmaan puisto)

Kaartokatu (välillä Auliksenaukio-Martti Merenmaan puisto) on uusi noin 60 metriä pitkä kerrostaloalueen tonttikatu. Ajouradan leveys on 6.00 metriä. Katu rajataan molemmin puolin graniittisella reunakivellä, jonka näkyvä korkeus on 12 cm: ä. Ajoneuvoliittymissä reunakivet tehdään madallettuina. Kadun pohjoisreunan reunaviheralueelle sijoitetaan katupuita. Kadun päähän rakennetaan putoamissuoja-aita johtuen kadun ja Martti Merenmaan puiston välisestä korkeuserosta. Korkeuseron hoitamiseksi sijoitetaan puiston puolelle esim. kivitörmä toteutetut maisemaportaat.

Katuosuuden nopeusrajoitus on 30 km/h.

Kopiksenkatu

Kopiksenkatu on uusi noin 150 metriä pitkä kerrostaloalueen kokoojakatu. Ajouradan leveys on 6.75 metriä. Kadun pohjoisreunaan sijoitetaan 3.00–3.50 metriä leveä yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä. 2.50 metriä leveät kadunvarsipysäköintipaikat sijoitetaan ajoradan eteläpuolelle ja ne korotetaan ajoradasta eri tasoon reunakiveä madaltaen. Pysäköintipaikkojen sijoittelussa on huomioitu uusien kerrostalotonttien asemakaavan mukaiset ajoneuvoliittymien paikat.

Kadun eteläreunaan pysäköintipaikkojen taakse sijoitetaan 2.00 metriä leveä jalkakäytävä. Pysäköintipaikkojen ja jalkakäytävän väliin sijoitetaan 0.75 metriä leveä kivetty erotuskaista. Katupuut sijoitetaan pysäköintipaikkojen väliin ja ajoradan eteläreunan 3.25 metriä leveälle väliviherkaistalle.

Katu rajataan molemmin puolin graniittisilla reunakivillä, joiden näkyvä korkeus on kadun pohjoisreunassa ja eteläreunan väliviherkaistan kohdilla 12 cm:ä. Kadunvarsipysäköintipaikkojen kohdilla reunakiven näkyvä korkeus on 3 cm:ä. Ajoneuvoliittymissä reunakivet tehdään madallettuina.

Kopiksenkadun nopeusrajoitus on 40 km/h.

Amiskanrinne

Ajorata kavennetaan 7.00 metriseksi. Kadun itä- ja länsireunoille sijoitetaan 3.50 metriä leveät yhdistetyt pyörätiet ja jalkakäytävät. Katu rajataan molemmin puolin graniittisilla reunakivillä, joiden näkyvä korkeus on 12 cm:ä.

Myllykallionpuiston kohdalla oleva nykyinen Kaartokadun liittymä poistuu ja kohdelle sijoitetaan Urheilukadun suuntaan puiston läpi johtava puistoväylä. Amiskanrinne liitetään Kopiksenkatuun nykyisen Presidentinkadun kohdalla. Amiskanrinne jatkuu aikanaan etelän suuntaan Auliksenaukioon saakka ja liittyy aikaisemmin rakennetun Kaartokadun suunnittelualuetta kiertäväksi kaduksi sekä toimii liikenneyhteytenä ja joukkoliikennereittinä keskustan ja Haapaniemen välillä.

Amiskanrinteen nopeusrajoitus säilytetään 40 km/h.

Aulis Rytkösen katu

Aulis Rytkösen katu on uusi noin 250 metriä pitkä jalankululle ja pyöräilylle varattu katu, jolla on huoltoajo sallittu (asemakaavassa pp/2-h-merkintä). Kadulla sallitaan lisäksi vähäinen jalankulkua ja muuta liikennettä haittaamaton liiketoiminta.

Aulis Rytkösen kadusta rakennetaan vihreä aukiomainen katu, josta muodostuu viihtyisiä istuskelun ja oleskelun sekä erilaisten tapahtumien mahdollistama ympäristö. Kadulla ei käytetä reunakiviä eikä muitakaan liikkumista haittaavia porrastuksia. Kadulle rakennettavat kasvillisuusrakenteet sijoitetaan katutilaan vaihtelevan kokoisina (halkaisija 6–16 metriä) ympyränmuotoisina istutussaarekkeina, jotka jäsentävät katutilaa, ehkäisevät läpiajoliikennettä, alentavat ajonopeuksia ja vähentävät hulevesikuormaa sekä muodostavat katutilaan varjopaikkoja ja hyödyttävät pölyttäjiä. Osaan istutussaarekkeista ohjataan katutilan hulevesiä jättämällä saarekkeen päähän aukko hulevesiä varten.

Saarekkeet ovat osittain korotettuja ja osittain katupinnan tasossa ja niiden väliin on mitoitettu jalankulun ja pyöräilyn sekä huoltoajon mahdollistava polveileva liikenneväylä Kaartokadun ja Aulixenaukion välille.

Urheilukatu

Urheilukadun rakennettu osuus liitetään uuteen Kopiksenkatuun Mölymäenpuiston pohjoispuolella. Kopiksenkatu-Kaartokatu-Urheilukatu liittymäalue tehdään korotettuna. Ajouradan leveys on 5,50 metriä ja kadun itäreunalle sijoitetaan noin 2,70 metriä leveä jalkakäytävä. Jalkakäytävältä on yhteys tonteille 91/2–3 perustettavaan jalankulku- ja pyöräliikenteen rasiteväylään, jolla on huoltoajo sallittu. Rasiteväylä toimii yhteytenä Urheilukadun ja Myllykallionpuiston puistoväylien välillä.

Katu rajataan molemmin puolin graniittisilla reunakivillä, joiden näkyvä korkeus on 12 cm:ä. Rasiteväylän kohdalle rakennetaan madallettu reunakivi. Kadun pohjoisreunan reunaviheralueelle sijoitetaan katupuita.

Urheilukadun nopeusrajoitus alennetaan 30 km/h.

Terassikuja

Terassikuja on uusi noin 40 metriä pitkä jalankululle ja pyöräilylle varattu katu, jolla on huoltoajo sallittu (asemakaavassa pp/h-merkintä). Väylän leveys on 4,00 metriä ja sen etelä- ja pohjoisreunalle sijoitetaan 2,00 metriä leveät kivetyt reuna-alueet. Terassikujalta on yhteys kadun molemmin puolin rakenteilla olevien kerrostalojen piha-alueille.

Terassikujan alla sijaitsee ympäröivien tonttien maanalainen pysäköintilaitos, jonka seurauksena muodostuu korkeusero Terassikujan ja Presidentinkadun nykyisen jalkakäytävän välille. Korkeusero hoidetaan 3,20 metriä leveiden teräsritiläportaiden avulla. Portaat varustetaan lepotasanteella sekä polkupyörä- ja lastenvaunurampilla. Portaiden yläreunan molemmin puolin sijoitetaan putoamissuoja-aita.

Aarneenkuja

Aarneenkuja on uusi noin 60 metriä pitkä jalankululle ja pyöräilylle varattu katu, jolla on huoltoajo sallittu (asemakaavassa pp/h-merkintä). Väylän leveys on 3.20–4.00 metriä ja kadun molemmille puolille sijoitetaan noin 1.50–2.40 metriä leveät reunaviheralueet. Aarneenkujalta on huoltoajoyhteys kadun pohjoispuoleisen kerrostalotontin pysäköintilaitoksen päällä olevalle pihakannelle.

Pihakannen tulevasta korkeusasemasta johtuen muodostuu korkeusero Aarneenkujan ja Presidentinkadun nykyisen jalkakäytävän välille. Korkeusero hoidetaan 3.20 metriä leveiden teräsritiläportaiden avulla. Portaat varustetaan lepotasanteella sekä polkupyörä- ja lastenvaunurampilla. Portaiden lepotasanteelta on kulkuyhteys kadun eteläpuoleisen kerrostalotontin kellarikerrokseen. Kellarikerrokseen johtavan kulkuväylän sekä Aarneenkujan väylän välinen korkeusero hoidetaan tukimuurin avulla. Muurin päälle asennetaan putoamissuoja-aita.

Tasaus ja kuivatus

Katujen tasaukset on suunniteltu olemassa olevan ympäristön ehdoilla ja myötäilevät nykyisiä tasauksia ja maastonmuotoja. Aulis Rytkösen kadun, Terassikujan ja Aarneenkujan tulevia korkeusasemia on säännöllisesti yhteen sovitettu stadionhankkeen ja suunnitteilla sekä rakenteilla olevien kiinteistöjen suunnittelijoiden kanssa.

Kadut kuivatetaan järein ja reunakivin rakennettaviin hulevesikaivoihin. Aulis Rytkösen kadulla hulevedet imeytetään osin kadulle rakennettaviin istutussaarekkeisiin. Katujen hulevedet ohjataan osin alueen nykyisiin ja katujen yhteyteen rakennettaviin hulevesiviemäriverkostoihin sekä osin Martti Merenmaan puistoon ja Aarneenpuistoon rakennettaviin hulevesien viivytysaltaisiin ja edelleen kohti Kuopionlahtea.

Katu- ja hulevesisuunnitelmissa esitetyt hulevesijärjestelmät ovat ohjeellisia.

Pintamateriaalit, valaistus, kalusteet ja kasvillisuus

Ajoradat, kadunvarsipysäköintipaikat, jalkakäytävät sekä yhdistetyt pyörätiet ja jalkakäytävät asfaltoidaan. Katujen reunaviheralueet pääosin nurmetetaan ja osin niille istutetaan katupuita. Terassikujalla ja Kaartokadulla (Auliksenaukio-Martti Merenmaan puisto) reunaviheralueet kivetään betonikivillä/betonisilla liuskekivillä. Katujen väliviher- ja erotuskaistat kivetään betonisin liuskekivin ja väliviherkaistoille istutetaan katupuita. Aarneenkujan ja Terassikujan portaiden alla olevat luiskat kivetään kenttäkiveyksellä.

Kaduille rakennetaan uusi LED-katuvalaistus, joka on liitettävissä C2-valaistuksen ohjausjärjestelmään.

Aulis Rytkösen katu

Aulis Rytkösen kadun pinnoitteena käytetään stadionin huoltoajoyhteyden kohdalla asfalttia. Muilla Aulis Rytkösen kadun alueilla käytetään mustia ja harmaita betonikiviä. Betonikivi- ja asfalttialueita halkovat betonikiviraidat, jotka tehdään vastakkaisella värillä kuin pohjaväri. Oleskelualueet ja hulevesiaukkojen kohdat kivetään harmaalla graniittisella noppakivellä. Myös maantasoon jäävät

istutusaltaat rajataan harmaalla graniittisella noppakivellä. Näkövammaisten ohjaavana laattana käytetään valkoista betonilaattaa.

Istutusaltaat, joihin ohjataan hulevesiä, tehdään alueen toiseen reunaan nousevalla luonnonkivimuurilla. Muurien päälle asennetaan lämminsävyisiä vaaleita kovapuisia istuintasoja. Osa istuintasoista varustetaan selkä- ja käsinojin. Muut korotetut istutusaltaat tehdään vakiokorkuisilla valmisbetonimuureilla. Muurit varustetaan skeittauksen estävillä teräsnapuloilla ja muurien päälle asennetaan puisia istuintasoja.

Istutusaltaiden kasveina käytetään havu- ja lehtipuita sekä havu- ja lehtipensaita ja matalia perennoja. Kasvivalintojen yhteensovituksessa keskitytään läpinäkyvyyteen, näkymälinjoihin ja vihreyteen (talvivihreä). Kasvien valinnassa huomioidaan myös pölyttäjäystävällisyys.

Erilliset katutilaan sijoitettavat oleskelualueet varustetaan aurinkolavereilla, istuimilla, pöydillä ja roska-astioilla. Kalustevalinnoissa huomioidaan kestävyys ja käyttäjäystävällisyys mm. osa penkeistä on korkeammassa istumiskorkeudessa ja niissä on käsinojat.

Suunnittelualueelle sijoitetaan runkolukittavia polkupyöräpysäköintipaikkoja. Lisää polkupyöräpysäköintiä sijoitetaan Auliksenaukiolle ja Mölymäen urheilupuiston alueelle.

Aulis Rytkösen kadun valaistukseen kiinnitetään erityistä huomiota. Yleisvalaistus hoidetaan seitsemän metriä korkeilla monikäyttöpylväillä, jotka sijoitetaan 20–25 metrin välein integroituna pääosin istutusaltaisiin. Monikäyttöpylväissä on yleisvalaistusta varten pienikokoiset ja modernisti muotoillut valonheittimet.

Stadionin edustalle sijoitetaan ripustusvalaisinketju korostamaan stadionin sisäänkäyntiä ja mahdollisia tapahtumia. Aulis Rytkösen kadun ja Kaartokadun risteysalueella sijaitseva nykyinen säilytettävä mänty valaistaa kohdevalopollareiden avulla.

Stadionin mahdollisten yleisö-/massatapahtumien aikana osa stadionin toiminnoista/tapahtumista tulee sijoittumaan Aulis Rytkösen kadun katualueelle. Näitä varten kadun istutusaltaisiin sijoitetaan erillisiä tapahtumasähkökeskuksia yhteensä kolme kappaletta.

Esteettömyys

Suunnittelualueen suojatiet täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason. Katujen sekä jalankulku- ja pyöräilyväylien pituuskaltevuudet eivät osin täytä esteettömyydelle asetettua perustavoitetasoa alueen jyrkkäpiirteisestä maastosta johtuen.

Aulis Rytkösen kadulle sijoitetaan valkoiset ohjaavat laatat näkövammaisia varten ja sen kulkupinnat toteutetaan asvaltilla ja betonikivellä, jotka ovat tasaisia ja helppokulkuisia. Aulis Rytkösen kadun kalustevalinnoissa on kiinnitetty huomiota korotettuun istumakorkeuteen ja istuimien käsinojallisuuteen.

Kunnossapitoluokka

Amiskanrinne ja sen yhteydessä olevat yhdistetyt pyörätiet ja jalkakäytävät ovat kunnossapitoluokassa I. Kokoojakadut ja niiden yhteydessä olevat yhdistetyt pyörätiet ja jalkakäytävät ovat kunnossapitoluokassa II. Tonttikadut ovat kunnossapitoluokassa III.

Kustannukset ja aikataulu

Katujen kokonaiskustannusennuste on n. 5,7 milj. € (alv. 0 %), jakautuen:

- Jynkänkatu n. 265 000 €
 - katurakenteet n. 180 000 €
 - viimeistelytyöt (sis. valaistus) n. 40 000 €
 - hulevesirakenteet n. 45 000 €
- Kaartokatu (välillä Jynkänkatu-Urheilukatu) n. 1 910 000 €
 - katurakenteet n. 1 185 000 €
 - viimeistelytyöt (sis. valaistus) n. 418 000 €
 - hulevesirakenteet n. 308 000 €
- Kaartokatu (välillä Auliksenaukio-Martti Merenmaan puisto) n. 210 000 €
 - katurakenteet n. 80 000 €
 - viimeistelytyöt (sis. valaistus) n. 90 000 €
 - hulevesirakenteet n. 40 000 €
- Kopiksenkatu n. 500 000 €
 - katurakenteet n. 290 000 €
 - viimeistelytyöt (sis. valaistus) n. 90 000 €
 - hulevesirakenteet n. 120 000 €
- Amiskanrinne n. 390 000 €
 - katurakenteet n. 300 000 €
 - viimeistelytyöt (sis. valaistus) n. 40 000 €
 - hulevesirakenteet n. 50 000 €
- Aulis Rytkösen katu n. 1 810 000 €
 - katurakenteet n. 337 000 €
 - viimeistelytyöt (sis. valaistus) n. 1 230 000 €
 - hulevesirakenteet n. 246 000 €
- Urheilukatu n. 110 000 €
 - katurakenteet n. 45 000 €
 - viimeistelytyöt (sis. valaistus) n. 12 000 €
 - hulevesirakenteet n. 53 000 €
- Terassikuja n. 32 000 €
 - katurakenteet n. 14 000 €
 - viimeistelytyöt (sis. valaistus) n. 17 000 €
 - hulevesirakenteet n. 1 000 €
- Aarneenkuja n. 45 000 €
 - katurakenteet n. 11 000 €
 - viimeistelytyöt (sis. valaistus) n. 18 000 €
 - hulevesirakenteet n. 16 000 €
- Terassikujan ja Aarneenkujan taitorakenteet n. 100 000 €
- LP-alue Kaartokadun ja Aseveljenkadun liittymässä n. 310 000 €
 - katurakenteet n. 160 000 €
 - viimeistelytyöt (sis. valaistus) n. 105 000 €
 - hulevesirakenteet n. 45 000 €

Kustannusarviot sisältävät katujen, yhdistettyjen pyöräteiden ja jalkakäytävien, katuviheralueiden, hulevesiverkostojen ja valaistuksen rakennuskustannusten lisäksi suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset.

Katuosuuksien rakentaminen aloitetaan vuonna 2023 ja rakentaminen vaiheistuu usealle vuodelle.

Asukastilaisuutta ei ole erikseen pidetty vaan katualueisiin rajautuville nykyisille kiinteistöille lähetettiin syksyllä 2022 erillinen tiedote suunnittelusta.

Liitteet

Vaikutusten ennakoarviointi

439/2022 KS as poi K1-1 AulisRytkösenkatu

439/2022 KS as poi K2-1 Kaartokatu plv 120-480

439/2022 KS as poi K2-2 Kaartokatu plv 480-780

439/2022 KS as poi K2-3 Kaartokatu

439/2022 KS as poi K4-1 Amiskanrinne

439/2022 KS as poi K6-1 Kopiksenkatu

439/2022 KS as poi K7-1 Urheilukatu

439/2022 KS as poi K8-1 Terassikuja jkpp

439/2022 KS as poi K9 Aarneenkuja

439/2022KS as poi K11-1 Jynkänkatu