

POIKKEAMISIIN JA SUUNNITTELUTARVERATKAISUIHIN LIITTYVÄT TAKSAT ERI KAUPUNGEISSA

KUNTA	LUOKKA 1	LUOKKA 2	LUOKKA 3	LUOKKA 4	KIELTEINEN	SUUNNITTELUTARVERATKAISU	NAAPURIEN KUULEMINEN	KUULUTUS	MUUTA
Tampere	900 €	1 800 €	4000-8000 €		650 €	1 150 €	100 € / kuultava	350 € / kuulutuskerta	
Siilinjärvi	350 €	520 €			50 % (väh. 200 €)	630 €	120 € / kuultava	100 € / kuulutuskerta	
Pori	500 €				250 €	500 €	95 € / kiinteistö (pientalon tai talousrakennuksen kohdalla peritään 50 %)	300 € / kuulutuskerta	
Kouvola	520 €				300 €	520 €	70 € / kuultava	Toteutuneiden kulujen mukaan	
Jyväskylä	555 €	2 135 €	4 275 €		265 €	Samat luokat kuin poikkeamisella	165 € / kuultava	Toteutuneet kulut + laatimismaksu 115 €	
Joensuu	560 €				280 €	560 €	Ensimmäiset kaksi naapuria 60 € + 20 € seuraavilta naapureilta (maks. 200€)	Toteutuneet kulut	
Vantaa	900 €	2 750 €	5500-10 000 €		450 €	900 €	75 € + 75 € / kuultava	-	
Mikkeli	580 €				290 €		90 € / kuultava (maks. 270 €)	Toteutuneet kulut + 170 € laatimismaksu	Rakennusoikeuden ylittävän kerrosalan osalta +60 €/m2
Rovaniemi	800 €	2 000 €			400 €	800 €	40 € / kuultava	Toteutuneet kulut	
Turku	950 €	1 150 €			-	950 €	100 € / kiinteistö	Toteutuneet kulut (väh. 600 €)	
Lahti	660 €	1 020 €			-	500 €	38 € / naapuri	Toteutuneet kulut (väh. 590 €)	Asemakaavan rakennusoikeuden ylitys rakennusluvan yhteydessä: 23 €/m2
Oulu	770 €	990 €	2 750 €	5 500 €		Luokka 1: 330 €, luokka: 770 €	60 € / naapuri	610 €	
Espoo	1 000 €	2 600 €	4 600 €		75 % myönteisestä	1 000 €	200 € perusmaksu + 50 € / lähetettävä kirje	500 €	
Helsinki	1 297 €				-	1 297 €	399 € (ei koske pientalohankkeita)	-	Tietyissä kunnan osissa +15 %
Lahti	660 €				50 %	500 €	38 €/kpl	Toteutuneet kulut	
Vaasa	550 €	1 500 €			50 %	550-1500 €	85 €/naapuri	Toteutuneet kulut	Hinnoittelu 550-1500 € välillä liukuva

Keskiarvo	722,0	1646,5
Mediaani	660	1650