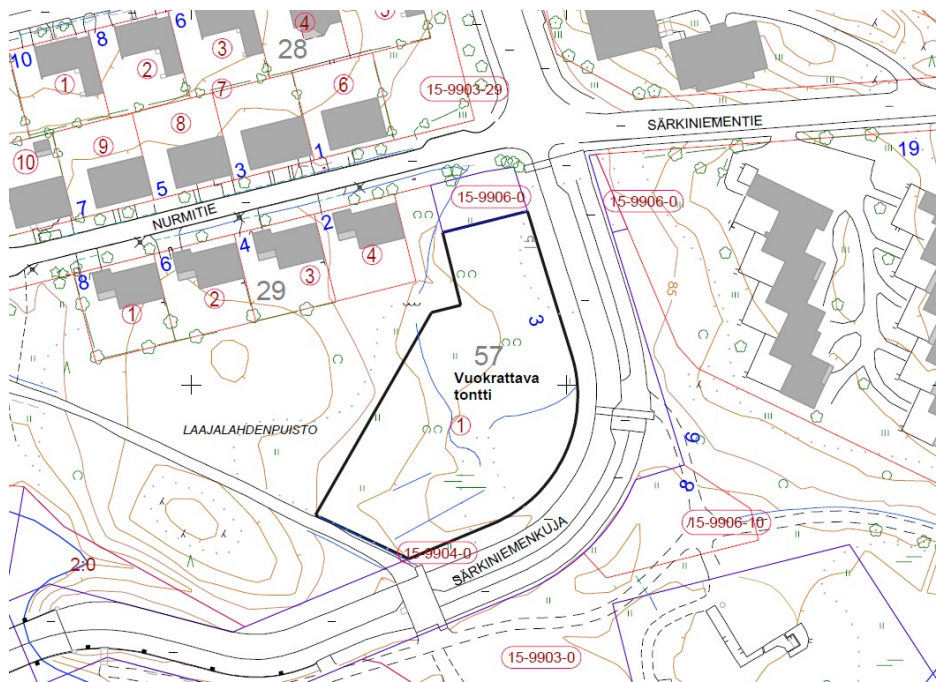


Tontin 297-15-57-1 vuokraaminen / Kiinteistö Oy MHR 19

Selostus ja perustelu

Kaupunkirakennelautakunta päätti 6.4.2022 § 55 vuokrata tontin 297-15-57-1 (Särkiniemenkuja 3) Autismisäätiö sr:lle asumisyksikköä varten. Lautakunnan päätös on lainvoimainen. Tontin sijainti on esitetty oheisissa kartoissa.



Lautakunnan tekemän päätöksen jälkeen Autismisäätiö sr on neuvotellut rakennushankkeen toteuttamisesta Hoivarakentajat Oy:n

kanssa. Hoivarakentajat Oy on perustanut Kiinteistö Oy MHR 19 -nimisen yhtiön rakennettavia rakennuksia rakentamaan ja omistamaan. Autismisäätiö sr ja Kiinteistö Oy MHR 19 ovat lähettäneet hakemuksen, jonka mukaisesti ne pyytävät tontin vuokrasopimuksen tekemistä Kiinteistö Oy MHR 19:n nimiin. Hakemuksen mukaan kyseinen yhtiö rakentaa rakennuksen Autismisäätiö sr:n käyttöön.

Tontin vuokrasopimuksen tekemiselle Kiinteistö Oy MHR 19:n nimiin ei ole estettä. Vuokrasopimus tehdään muutoin kaupunkirakennelautakunnan päätöksen 6.4.2022 § 55 mukaisin ehdoin.

Päätös

Päätän, että tontti 297-15-57-1 vuokrataan Kiinteistö Oy MHR 19 -nimiselle yhtiölle. Vuokrauksessa noudatetaan muutoin Kuopion kaupunkirakennelautakunnan 6.4.2022 § 55 päättämiä ehtoja. Kuntalain 143 §:n nojalla tämä päätös pannaan täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 12 §.

Meriläinen Jarkko
tonttipäällikkö

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Kuopion kaupungin asiantuntijajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Valmistelija
Meriläinen Jarkko, puh. +358 44 718 5531
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet

Tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostitse tiedoksi Kiinteistö Oy MHR 19:lle ja Autismisäätiö sr:lle 26.10.2022.

Tiedoksi

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke 26.10.2022.

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

tonttipäällikkö 26.10.2022

Asianro 689/10.00.02/2022

Vuokraus- ja varausasiat

§ 29/2022

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.